

DARBŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

1.1. **Užsakovas** – uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“.

1.2. **Rangovas** – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir (ar) jų padalinys įskaitant ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, Subrangovus, darbuotojus ir kitus teisėtais pagrindais Rangovo darbų atlikimui pasitelktus asmenis.

1.3. **Sutartis** – Sutartis, sudaroma tarp Rangovo ir Užsakovo dėl Pirkimo objekto.

1.4. **Techninė specifikacija arba TS** – dokumentas, kuriame apibūdintas pirkimo objektas.

1.5. **Priėmimo-perdavimo aktas arba Aktas** – perdavimo–priėmimo aktas arba lygiavertis dokumentas, pasirašomas abiejų Sutarties Šalių, kuriame detaliai nurodomi Rangovo faktiškai atlikti ir Užsakovui perduodami Darbai (ar jų dalys), atitinkantys Techninę specifikaciją.

2. PIRKIMO OBJEKTO PAVADINIMAS IR JO KIEKIAI/APIMTYS

2.1. **Buitinių nuotekų tinklų nuo šulinio Nr. 185 iki šulinio Nr. 55 Naugarduko g., Vilniuje projektavimo ir rekonstravimo darbai (toliau – Darbai).**

2.2. Pirkimo objektas nėra skaidomas į pirkimo objekto dalis.

2.3. Kiekiai/apimty: perkamas Darbų kiekis yra konkretus

2.3.1. Parengti statinio rekonstravimo projektą;

2.3.2. Rekonstruoti savitakinius buitinių nuotekų tinklus D400 mm į PE 100 RC DN315 mm nuo nuotekų šulinio Nr. 185 iki nuotekų šulinio Nr. 55, L~142 m* (žr. TS priedą Nr. 1);

2.3.3. Veikiančių nuotekų atšakų pajungimas į rekonstruojamą nuotekų tinklą, įrengiant naujus plastikinius valymo ir inspektavimo šulinius D425 mm – 4 kompl.*;

2.3.4. Veikiančių nuotekų atšakų perjungimas į esamus nuotekų šulinius – 1 kompl.*;

2.3.5. Esamų nuotekų šulinių siūlių užsandarinimas, naujų latakų įrengimas – 8 kompl.*;

2.3.6. Tarpų tarp seno ir naujo vamzdžio užsandarinimas specialiomis priemonėmis, užtikrinančiomis nulinę infiltraciją į rekonstruotą savitakinių buitinių nuotekų tinklą;

2.3.7. Esamų nuotekų šulinių liukų pakeitimas į naujus plaukiojančio tipo ketinius liukus ir dangčius su g/b aukščio reguliavimo žiedais – 8 kompl.*.

2.4. Rangovas visas galimas išlaidas įskaičiuoja į Darbų įkainį ir (ar) kainą. Siūlomame įkainyje ir (ar) kainoje turi būti įskaičiuotos visos Rangovo išlaidos ir mokėtini mokesčiai, būtini tinkamam Sutarties įvykdymui.

2.5. Rangovas prisiima visą riziką dėl ne nuo Užsakovo priklausančių aplinkybių, dėl kurių padidės su Sutarties vykdymu susijusios Rangovo išlaidos ir Sutarties vykdymas taps sudėtingesnis (Rangovui padidės įsipareigojimų vykdymo kaina). Darbų kaina ir (ar) įkainiai jokiais atvejais nebus didinami, išskyrus Pirkimo sąlygose nustatytus kainos ir (ar) įkainių peržiūros procedūros atvejus.

*tinklų ilgį, šulinių kiekį tikslinti Darbų vykdymo metu.

3. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

Esamos situacijos aprašymas

Esami keramikiniai vamzdžiai sulūžę, per nesandarius sujungimus vyksta intensyvi infiltracija į esamus buitinių nuotekų tinklus.

3.1. Pirkimo objekto aprašymas

Vykdydamas Sutartį Rangovas privalo vadovautis šios Techninės specifikacijos reikalavimais, Lietuvos Respublikos teisės aktais, reglamentuojančiais nurodytų Darbų ir projektavimo paslaugų atlikimą, UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintomis techninėmis specifikacijomis ir technine politika, skelbiamais <http://www.vv.lt/lt/partneriams>.

Rangovas turės:

3.1.1. Užsakovui įgaliojus, gauti visus reikiamus privalomuosius dokumentus, sutikimus inžinerinių statinių projektavimo ir rekonstravimo darbams;

3.1.2. Atlikti reikiamus statybinius tyrimus;

3.1.3. Numatyti priemones, užtikrinančias nulinę infiltraciją į rekonstruotą savitakinių buitinių nuotekų tinklą;

3.1.4. Atlikti reikiamus archeologinius tyrimus / žvalgymus;

3.1.5. Parengti projektinius pasiūlymus ir juos viešinti Statybos įstatymo ir Statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka;

- 3.1.6. Parengti statinio projektą vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei kitų statinio projektavimą ir statybą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimais: statybinių tyrimų duomenimis, Technine specifikacija, Užsakovo technine politika (www.vv.lt), projektavimo užduotimi, parengta ir iš anksto suderinta su Užsakovu, bei prisijungimo sąlygomis;
- 3.1.7. Suderinti statinio projektą statybos techninių dokumentų nustatyta tvarka, atsižvelgiant į valstybės institucijų, žemės, požeminių inžinerinių sistemų ir susisiekimo komunikacijų savininkų (naudotojų) interesus;
- 3.1.8. Gavus raštišką Užsakovo pritarimą statinio projekto sprendiniams, pateikti parengtą statinio projektą bendrajai ir specialiajai projekto ekspertizei. Esant pastaboms jas ištaisyti ir pakartotinai pateikti pataisytą ekspertizei dokumentaciją su atsakymais į pastabas;
- 3.1.9. Užsakovui suderinus statinio projektą, pateikti pilnai sukomplektuotus 2 (du) statinio projekto egzempliorius popierinėje formoje bei kompiuterinėje laikmenoje. Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos projektų kopijos, minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Kompiuterinėje laikmenoje brėžiniai turi būti pateikti DWG bei PDF formatu;
- 3.1.10. Gauti statybą leidžiantį dokumentą (pagal įgaliojimą, už statybą leidžiantį dokumentą moka Rangovas);
- 3.1.11. Prieš pradėdamas Darbus pateikti informaciją www.planuojustatau.lt apie numatomą statybos pradžią, rangovo, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, statinio statybos vadovo bei statinio statybos techninės priežiūros vadovo paskyrimą ne vėliau kaip prieš 1 darbo dieną iki statybos pradžios;
- 3.1.12. Atlikti visus Darbus pagal statinio projektą;
- 3.1.13. Statybos darbų vykdymo metu pildyti elektroninį statybos darbų žurnalą (statyboszurnalas.lt);
- 3.1.14. Atlikti archeologinius tyrinėjimus grunto judinimo vietose;
- 3.1.15. Atlikti statinio projekto vykdymo priežiūros organizavimą ir vykdymą statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka;
- 3.1.16. Darbų vykdymo metu savo lėšomis organizuoti esamų nuotekų perpumpavimą ar apvedimą;
- 3.1.17. Atlikti vamzdinių TV diagnostiką;
- 3.1.18. Atlikti nuotekų tinklų praplovimą;
- 3.1.19. Išvežti / utilizuoti savo sąskaita visas išardytas medžiagas, vamzdžius ir kitą statybinį laužą;
- 3.1.20. Parengti požeminių inžinerinių tinklų kontrolines geodezines nuotraukas pagal GKTR 2.11.03:2014 tvarką;
- 3.1.21. Parengti statinio projekto paskutinės versijos brėžinius ir technines specifikacijas su žyma „Taip pastatyta“;
- 3.1.22. Parengti statinio kadastro duomenų bylas (kadastro duomenų nustatymo metu pagal įstatymų reikalavimus parengtų planų, užpildytų kadastro formų ir kitų dokumentų apie nekilnojamąjį turtą, sukomplektuotą rinkinį), kurios turi būti pateiktos su išankstine VĮ „Registų centras“ patikra;
- 3.1.23. Atlikti statybos užbaigimo procedūras, kurios nustatytos Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatyme ir kituose teisės aktuose reglamentuojančiuose šių paslaugų atlikimą, pateikti visus reikiamus dokumentus per IS „Infostatyba“, statybos užbaigimo dokumento gavimui (pagal įgaliojimą). Rangovas turės apmokėti visas išlaidas (mokestį už statybos užbaigimo dokumentą, statinio (dalies) ekspertizės rangovo paslaugas deklaracijos tvirtinimui ir kt.) susijusias su statybos užbaigimo dokumento gavimu.

4. DARBŲ VYKDYMO VIETA, TERMINAI IR TVARKA

4.1. Darbų vykdymo vieta – Naugarduko g., Vilnius.

4.2. Darbų vykdymo terminai:

- 4.2.1. Statybiniai tyrimai turi būti atlikti ir suderinti per 3 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;
- 4.2.2. Pilnos apimties (visos projekto dalys vadovaujantis Statybos įstatymo ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka) statinio projektas turi būti parengtas ir suderintas su Užsakovu ir gautas statybą leidžiantis dokumentas per 7 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;
- 4.2.3. Projektavimo ir statybos darbai turi būti užbaigti ir parengtos požeminių inžinerinių tinklų kontrolinės geodezinės nuotraukos bei statinio kadastro duomenų bylos per 11 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
- 4.2.4. Statybos užbaigimo procedūros turi būti atliktos per 1 mėn. nuo Darbų pabaigos (per 12 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos);
- 4.2.5. Apmokėjimas: per 1 mėn.
- 4.2.6. Sutarties galiojimo terminas, įskaitant apmokėjimo terminą, yra 13 mėn.

4.3. Darbų vykdymo tvarka:

- 4.3.1. Darbai bus vykdomi pagal suderintą Darbų atlikimo grafiką (žr. TS 6.1. p.) (toliau – Grafikas).

4.3.2. Aktavimo tvarka:

Už Darbus pagal Darbų kainų žiniaraštį (TS priedas Nr. 4) bus apmokama taip:

- Aktas gali būti teikiamas Užsakovui pilnai atlikus Darbus nurodytus Darbų kainų žiniaraščio 1.1., 1.2. ir 1.3. pozicijose;
- Aktas gali būti teikiamas Užsakovui 80% nuo Darbų kainos už atliktus statybos-montavimo darbus, aprašytus Darbų kainų žiniaraščio 2.1. pozicijoje. Kartu su atliktų Darbų Aktu Rangovas turi pateikti atliktų objektų preliminaras požeminių inžinerinių tinklų kontrolines geodezines nuotraukas;

- Aktas gali būti teikiamas Užsakovui 20% nuo Darbų kainos už atliktus dangų ir aplinkos atstatymo darbus, komunikacijų žymėjimo ženklų įrengimą, aprašytus Darbų kainų žiniaraščio 2.1. pozicijoje.

5. DARBŲ KOKYBĖ IR TRŪKUMŲ ŠALINIMAS

5.1. Darbų trūkumais bus laikomi Darbų ir (ar) panaudotų medžiagų ar kitų dalių neatitikimai Techninės specifikacijos reikalavimams, Lietuvos Respublikos teisės aktams, statybos techniniams reglamentams, standartams, Darbų ir (ar) jų rezultatų gedimai, deformacijos, atsiradę iki garantinio laikotarpio pabaigos.

5.2. Rangovas privalo garantuoti, kad Darbai bus atlikti kokybiškai, tinkamai ir laiku. Darbai atlikti nekokybiškai turi būti ištaisyti nuo Užsakovo rašytinio reikalavimo dėl trūkumų šalinimo pateikimo dienos ne vėliau kaip per 5 darbo dienas.

6. SUTARTIES VYKDYMO METU PATEIKIAMA DOKUMENTACIJA

Rangovas privalės pateikti ir suderinti su Užsakovu:

6.1. Grafiką per 14 k. d. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (Grafikas turi būti savaičių tikslumu). Grafikas turi būti parengtas atsižvelgiant į Techninės specifikacijos reikalavimus atskirų Darbų atlikimo terminams. Atskiri Darbai, kurių atlikimo pradžia, pabaiga ar terminas nėra detalai nurodyti Techninėje specifikacijoje turi būti numatyti Grafike, įvertinant Rangovo pagrįstas galimybes įvykdyti Darbus Grafike numatytais terminais. Grafiko apačioje pagal Darbų pozicijas turi būti pateiktos ir planuojamų atlikti ir aktuoti Darbų vertės. Atlikti Darbai turi sutapti su aktavimu, aktavimas Grafike turi būti planuojamas tą patį kalendorinį mėnesį, kurį yra baigiami atitinkamos žiniaraščio (TS priedas Nr. 4) eilutės Darbai. Jei Rangovas atliks Darbus anksčiau nei nurodyta Grafike, aktas teikiamas Grafike numatytai sumai ne anksčiau 1 mėn. nei nurodyta Grafike;

6.2. Suderintą išpildomąją dokumentaciją, kadastrinių matavimų bylas su išankstine VĮ „Registų centras“ patikra, mikrobiologinių tyrimų pažymas, TV diagnostikos ataskaita, atliktų Darbų Aktus. Taip pat Rangovas (pagal įgaliojimą) turės atlikti statinių statybos užbaigimo procedūras, pateikti visus reikiamus dokumentus per Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos (IS) „Infostatyba“ išorinę svetainę statybos užbaigimo dokumento gavimui ir pateikti užbaigimo dokumentą (aktą) arba patvirtintą deklaraciją.

7. RANGOVO IR UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

7.1. Rangovo įsipareigojimai:

7.1.1. Atlikti Darbus profesionaliai, kokybiškai ir laiku, vadovaujantis Sutartyje nustatyta tvarka, Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais ir kitais teisės aktais reglamentuojančiais Darbų atlikimą ir paslaugų suteikimą.

7.2. Užsakovo įsipareigojimai:

7.2.1. Bendradarbiauti su Rangovu, teikiant reikalingą informaciją Sutarties vykdymo metu.

7.2.2. Priimti iš Rangovo kokybiškai atliktus Darbus, atitinkančius teisės aktų ir Techninėje specifikacijoje numatytus Darbų reikalavimus, ir tinkamai bei laiku atsiskaityti su Rangovu Sutartyje numatytomis sąlygomis.

8. PAPILDOMA INFORMACIJA

8.1. Vykdamas Darbus vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021 m. kovo 25 d. įsakymu Nr. 30-780/21 patvirtintu „Leidimų atlikti kasinėjimo darbus Vilniaus miesto savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje (gatvėse, vietinės reikšmės keliuose, aikštėse, žaliuosiuose plotuose), atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eismą joje išdavimo tvarkos aprašu“. Darbai A, B, C kategorijos miesto gatvėse draudžiami darbo dienomis nuo 7 val. iki 9 val. ir nuo 16 val. iki 19 val., kitu metu Darbus atlikti nemažinant eismo pralaidumo daugiau kaip 50%.

8.2. Demontuotus metalo vamzdinius, įrenginius ir kitas metalo konstrukcijas Rangovas privalo pristatyti adresu Titnago g. Nr. 74, Vilnius (arba į kitą su Užsakovu suderintą vietą) ir perduoti Užsakovo atstovui surašant perdavimo–priėmimo aktą. Demontuotas kitas, ne metalo medžiagas, vamzdinius, netinkamą panaudojimui iškastinį gruntą, gelžbetonines konstrukcijas, betono ir kitų medžiagų atliekas Rangovas privalo savo lėšomis utilizuoti prisilaikant Atliekų tvarkymo įstatymiais aktais ir tvarkomis.

8.3. Rangovas atsakingas už visų reikalingų archeologinių tyrimų atlikimą, vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ reikalavimais ir archeologo priežiūros organizavimą Darbų vykdymo metu.

9. PRIEDAI

Priedas Nr. 1. Preliminari schema;

Priedas Nr. 2. Mechanikos medžiagų, gaminių techninės specifikacijos ir jų atitikimas;

Priedas Nr. 3. Konkrečiai siūlomos mechanikos medžiagos, gaminiai ir jų gamintojai;

Priedas Nr. 4. Darbų kainų žiniaraštis.