

PATARIAMOSIOS ARCHITEKTŪROS PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS Nr. F-245

2023 m. spalio 23 d.
Kaltanėnų mstl., Švenčionių r.

Švenčionių r. Kaltanėnų ugdymo ir turizmo centras, įstaigos kodas 190507837, adresas: Mokyklos g. 17, Kaltanėnai, LT-18239 Švenčionių r. (toliau - **Užsakovas**) atstovaujama direktoriaus Kęstučio Lissausko, veikiančios pagal įstaigos nuostatus, ir **UAB „Atamis“**, juridinio asmens kodas 300564438, atstovaujama direktoriaus Mindaugo Undaravičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau - **Vykdytojas**), atskirai vadinamos Šalimi, kartu Šalimis, sudarėme šią sutartį (toliau - Sutartis):

I SKYRIUS SUTARTIES DALYKAS

1. Sutarties dalykas – **patariamosios architektūros paslaugos** (toliau – Paslaugos): saulės jėgainės projektavimas adresu Mokyklos g.17, Kaltanėnai, Lt-18239, Švenčionių r. (saulės jėgainės projektavimas – 1 vnt., kurios galimumas ~ 3-8 kW, tiksli saulės elektrinės galia nustatoma projektavimo metu), taip pat kartu įsigijami energinio naudingumo procedūros/skaičiavimai (1 objektas) bei techninės konsultacijos susijusios su statybą leidžiančio dokumento išėmimu ir visų reikiamų dokumentų (siekiant gauti statybą leidžiantį dokumentą) surinkimu (1 objektas).

II SKYRIUS SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

2. VYKDYTOJAS įsipareigoja suteikti Paslaugas už 13670,00 Eur. (trylika tūkstančių šeši šimtai septyniasdešimt eurų, 0 ct) be PVM. Pridėtinės vertės mokestis PVM (21 proc.) – 2870,70 Eur (du tūkstančiai aštuoni šimtai septyniasdešimt eurų, 70 ct). Bendra sutarties objekto kaina su PVM 16540,70 Eur (šešiolika tūkstančių penki šimtai keturiasdešimt eurų, 70 ct).

3. Sutarties paslaugų kaina yra fiksuota ir nekeičiami per visą sutarties galiojimo trukmę.

4. Užsakovas neatlygina Vykdytojui jokių papildomų išlaidų, susijusių su Paslaugų pirkimu ir neatliks jokių kitų mokėjimų, viršijančių Sutarties 2 punkte nurodytą Sutarties kainą.

5. Jei Vykdytojas yra PVM mokėtojas – paslaugų kaina perskaičiuojama tik tuo atveju, kai teisės aktais pakeičiamas taikomas pridėtinės vertės mokestis (PVM) Sutartyje nurodytoms paslaugoms. Tokiu atveju kaina perskaičiuojami tokiu pat santykiu, koku pasikeičia PVM. Perskaičiavimas įforminamas papildomu abiejų Šalių rašytiniu susitarimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi. Jei Vykdytojas nėra PVM mokėtojas, tačiau Sutarties galiojimo laikotarpiu LR įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka juo tampa, tuomet paslaugų, įvardintų Sutartyje, kaina nesikeičia, o PVM išskaitomas ir sumokamas nuo sutarties nurodytų paslaugų kainos. Kainos perskaičiavimas įforminamas pasirašant Šalių susitarimą prie Sutarties, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

III SKYRIUS PASLAUGŲ TEIKIMO TERMINAI

6. Paslaugas Vykdytojas turi suteikti ir perduoti Užsakovui per 7 mėn. nuo sutarties pasirašymo dienos.

7. Dėl institucijų ar kitų įmonių, įstaigų ir organizacijų veiksmų arba bet kokio uždelimo sutarties terminas Šalių rašytiniu sutarimu gali būti pratęstas ne ilgiau kaip 1 mėn.

8. Sutartis galioja ne daugiau kaip 8 mėnesius nuo sutarties pasirašymo dienos iki visiško įsipareigojimų įvykdymo.

IV SKYRIUS ATSISKAITYMŲ TVARKA

9. Užsakovas apmoka Vykdytojui už jo suteiktas paslaugas pagal Vykdytojo pateiktą sąskaitą faktūrą ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos.

10. Vykdydamas pirkimo sutartį PVM sąskaitos faktūros turi būti teikiamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu).

V SKYRIUS UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

11. Užsakovas turi nedelsdamas suteikti Vykdytojui visą turimą informaciją ir (arba) dokumentus, kurie gali būti reikalingi Sutarčiai vykdyti. Sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje visi dokumentai grąžinami Užsakovui.

12. Užsakovas bendradarbiauja su Vykdytoju ir suteikia jam visą informaciją, kurios pastarasis gali pagrįstai paprašyti, kad galėtų vykdyti Sutartį.

13. Jei nėra būtina Sutarčiai vykdyti, Vykdytojas be išankstinio Užsakovo sutikimo neturi teisės Užsakovo pateiktų dokumentų perduoti trečiajam šaliai.

14. Užsakovas turi teisę duoti nurodymus ir pateikti papildomus dokumentus ar instrukcijas, siekdamas užtikrinti efektyvų paslaugų atlikimą.

15. Užsakovas privalo Sutarties IV skyriuje nustatyta tvarka apmokėti Vykdytojo pateiktas sąskaitas.

VI SKYRIUS VYKDYTOJO TEISĖS IR PAREIGOS

16. Vykdytojas laikosi visų Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų ir užtikrina, kad jo darbuotojai jų laikytųsi. Vykdytojas garantuoja Užsakovui nuostolių atlyginimą, jei Vykdytojas nesilaikytų minėtųjų įstatymų ir kitų teisės aktų ir dėl to būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai.

17. Vykdytojas turi vykdyti teisėtus Užsakovo nurodymus. Jei Vykdytojas mano, kad Užsakovo nurodymai viršija Sutarties reikalavimus, jis apie tai praneša Užsakovui per 5 kalendorines dienas nuo tokio nurodymo gavimo dienos.

18. Vykdytojas visus dokumentus ir informaciją, gautą pagal Sutartį, laiko konfidencialia ir be išankstinio raštiško Užsakovo leidimo neskelbia ir neatskleidžia jokių Sutarties nuostatų, išskyrus atvejus, kai tai būtina vykdyti Sutartį. Jei nesutariama, ar būtina skelbti ar atskleisti kokias nors Sutarties nuostatas, galutinį sprendimą priima Užsakovas.

19. Vykdytojas užtikrina informacijos, gautos teikiant Paslaugas Užsakovui, konfidencialumą, gautą medžiagą naudoja tik Sutartyje numatytais tikslais, neperduoda jos tretiesiems asmenims ir be Užsakovo sutikimo neskelbia paslaugų rezultato duomenų.

20. Jei Vykdytojas veikia jungtinės veiklos (partnerystės) pagrindu, partneriai visi kartu ir kiekvienas atskirai yra atsakingi už Sutarties nuostatų vykdymą pagal Užsakovo valstybės įstatymus ir kitus teisės aktus. Vykdytojas privalo paskirti vieną iš partnerių atstovauti santykiuose su Užsakovu.

21. Be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo jungtinės veiklos sutartimi nustatytų partnerių keitimas yra laikomas Sutarties pažeidimu.

22. Vykdytojas turi užtikrinti, kad visa dokumentacija, susijusi su paslaugų teikimu, būtų parengta nešališkai, laikantis įstatymų, naudojančių priimtus ir visuotinai pripažintomis sistemomis.

23. Vykdytojas turi savo sąskaita apsaugoti ir apginti Užsakovą, jo atstovus ir darbuotojus nuo bet kokių ieškinių, reikalavimų, nuostolių ar žalos, kylančios iš bet kokio Vykdytojo veiksmo ar neveikimo teikiant paslaugą, įskaitant ir bet kokius bet kokių teisinių nuostatų pažeidimus arba trečios šalies teisių į patentus, prekinius ženklus ir kitas intelektinės bei pramoninės nuosavybės formas.

24. Vykdytojui apie tokius ieškinius, reikalavimus, nuostolius ar žalą pranešama ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo dienos, kai Užsakovas apie tai sužino.

25. Vykdytojo atsakomybės Užsakovui suma neviršija Sutarties vertės, tačiau ji netaikoma kalbant apie Vykdytojo atsakomybę už trečiųjų šalių patirtus Vykdytojo ar jo tyčinių veiksmų sukeltus nuostolius ar žalą.

26. Vykdytojas atsako tik už tuos ieškinius, reikalavimus, nuostolius ar žalą, kurie yra tiesiogiai susiję su jo sutartinių prievolių nevykdymu.

27. Kai Vykdytojas nevykdo savo sutartinių prievolių, jis turi, Užsakovui pareikalavus, savo sąskaita ištaisyti trūkumus, susijusius su paslaugų teikimu.

28. Vykdytojas neatsako už jokių ieškinių, reikalavimus, nuostolius ar žalą, kurie atsiranda dėl to, kad Užsakovas nesiima reikiamų veiksmų Vykdytojo rekomendacijoms vykdyti ar nepaiso Vykdytojo pagrįstų rekomendacijų, arba liepia Vykdytojui vykdyti nurodymą, kuriam Vykdytojas prieštarauja arba dėl kurio stipriai abejoja.

29. Vykdytojo atsakomybė už bet kokių sutartinių prievolių nevykdymą galioja tiek laiko po paslaugų suteikimo, kiek nustato Sutarties galiojantys įstatymai.

30. Jeigu tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Vykdytojas perkančiajai organizacijai įsipareigoja, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

VII SKYRIUS SUTARTIES NUTRAUKIMAS

31. Užsakovas arba Vykdytojas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį raštu įspėjęs prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų.

32. Užsakovui vienašališkai nutraukus Sutartį, Vykdytojas privalo perduoti visas iki Sutarties suteiktas paslaugas, pasirašant priėmimo-perdavimo aktą. Užsakovas privalo už tinkamai atliktas paslaugas apmokėti.

33. Šalių tarpusavio sutarimu Sutartis gali būti nutraukta bet kuriuo metu.

VIII SKYRIUS ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

34. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už suteiktas paslaugas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir laiku, moka Vykdytojui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtų paslaugų kainos už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną.

35. Vykdytojas dėl savo kaltės uždelsęs atlikti sutartines paslaugas (pažeidęs galutinį paslaugų suteikimo terminą), moka Užsakovui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo nesuteiktų paslaugų vertės už kiekvieną uždelstą dieną. Šios netesybos taikomos taip pat ir tuo atveju, jeigu Vykdytojas privalo per tam tikrą terminą ištaisyti sutartinių paslaugų kokybės trūkumus, nepriklausomai nuo to, ar tokia Vykdytojo pareiga atsiranda Sutarties galiojimo garantinio laikotarpio metu.

IX SKYRIUS NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

36. Šalis gal būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies, įrodytos pagal Lietuvos Respublikos Civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimui vykdymui.

37. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios aplinkybės į kurių galimybę Šalys, sudarydamas Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

38. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 180 kalendorinių dienų, tuomet, nepaisant Sutarties įvykdymo termino pratęsimo, kuris dėl minėtųjų aplinkybių gali būti Vykdytojui suteiktas, bet kuri Sutarties šalis turi teisę nutraukti Sutartį, įspėdama apie tai kitą šalį prieš 30 kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 30 dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

X SKYRIUS GINČŲ SPENDIMO TVARKA

39. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu per dvidešimt keturias kalendorines dienas, tai Šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teisme.

XI SKYRIUS SUBTIEKĖJAI IR SUBTIEKĖJU KEITIMO TVARKA

40. Sutartyje numatytų paslaugų teikimui pasitelkiami šie subtiekJai - (įvardinti).

XII SKYRIUS KITOS SĄLYGOS

41. Sutartis įsigalioja ją Šalims pasirašius ranka arba kvalifikuotu elektroniniu parašu ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo.

42. Sutartis nustoja galioti, jeigu ji yra tinkamai įvykdyta, jeigu Šalys sutaria ją nutraukti, taip pat esant atitinkamam teismo sprendimui ar kitais įstatymų numatytais atvejais.

43. Sutarties galiojimo pabaiga įforminama dvišaliu Sutarties Šalių pasirašytu ir antspaudais patvirtintu sutartinio darbo perdavimo–priėmimo aktu.

44. Šalys, vykdydamos Sutarties įsipareigojimus, vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, normatyviniais dokumentais ir šia Sutartimi.

45. Visi šios sutarties papildymai ir pakeitimai galioja, jei yra sudaryti ir aptvirtinti abiejų Šalių. Visi šios Sutarties priedai, taip pat šios Sutarties galiojimo metu Sutarties išdavoje sudaryti išvestiniai susitarimai yra laikytini neatskiriama sudarytos Sutarties dalimi.

46. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitai pranešti apie jų buveinės adresu, pavadinimo ar banko sąskaitos rekvizitų pasikeitimus.

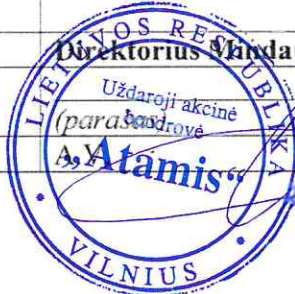
47. Bet kokius mokesčius, kuriais gali būti apmokestinamos sumos, kurias gauna Vykdytojas ir (arba) Užsakovas šios Sutarties pagrindu, privalės sumokėti pats Vykdytojas ir (arba) Užsakovas.

48. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

49. Pirkimo sutarties sąlygos keičiamos vadovaujantis LR viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsniu.

50. Šis pirkimas laikomas žaliuoju pirkimu, nes pirkime, taikomas aplinkos apsaugos priemonių įgyvendinimas. Vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (toliau – aprašas), 4.4.4 punkto 4.4.4.1 papunkčiu Perkančioji organizacija sutartyje savarankiškai nustatė aplinkos apsaugos kriterijų – mažinti popieriaus sunaudojimą, atsisakyti nebūtino dokumentų kopijavimo ir spausdinimo, siekiant sunaudoti mažiau gamtos išteklių. Dokumentai pateikiami elektronine forma – tiesiogiai suformuoti elektroninėmis priemonėmis ar skaitmeninės originalo kopijos. Paslaugų perdavimo ir priėmimo aktai turi būti pasirašomi el. parašu.

XIII SKYRIUS ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS	VYKDYTOJAS
Švenčionių r. Kaltanėnų ugdymo ir turizmo centras	UAB „Atamis“
Adresas: Mokyklos g. 17, Kaltanėnai, LT-18239 Švenčionių r.	Adresas: Žirmūnų g. 139, LT-09120 Vilnius
Tel.: (8387) 44368	Tel.: (85) 2728334
El.paštas: kaltanenu.utc@kaltanenai.eu	El.paštas: info@atamis.lt
Istaigos kodas 190507837	Įmonės kodas 300564438
	PVM mokėtojo kodas LT100002411510
	A.s. LT177 0440 6000 550 6676, AB SEB bankas
 Direktorius Kęstutis Lissauskas	 Direktorius Vindaugas Undaravičius