

STATYBOS RANGOS SUTARTIS NR. 20230627-01

Vilnius, 2023 m. birželio mėn. 27 d.

1. Sutarties šalys

- 1.1 Vilniaus Fabijoniškių gimnazija įmonės kodas 190003851, atstovaujama direktorės Lino Janulionio, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau vadinamas Užsakovu), ir uždaroji akcinė bendrovė "Arkorus" juridinio asmens kodas 304294926, atstovaujama direktoriaus Tomo Kontrimo, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau vadinama Rangovu), sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

2. Bendroji dalis

- 2.1 Sudarydamos ir vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais normatyviniais dokumentais bei šios sutarties nuostatomis.

3. Sutarties objektas

- 3.1 Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytus terminus atlikti lauko terasos įrengimo darbus (adresu P. Žadeikos g. 2, Vilnius) (toliau – Darbai) o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas Darbams atlikti sąlygas, priimti Darbų rezultata ir sumokėti nustatytą kainą.

4. Sutarties kaina

- 4.1. Sutarties kaina nustatyta šalių susitarimu yra 16347,58 Eurų (šešiolika tūkstančių tris šimtai keturiasdešimt septyni eurai ir 58 cent.). Įskaitant PVM.
- 4.2. Sutarčiai yra taikomas avansinis mokėjimas:
- 4.2.1. Rangovui yra sumokamas avansinis 30% dydžio 4904,28 Eurų (keturi tūkstančiai devyni šimtai keturi eurai ir 28 cent.). nuo bendros sutarties sumos su PVM, avansinis mokėjimas.
- 4.3. Ši kaina yra nurodyta įskaitant Darbams atlikti reikalingų mechanizmų kainas bei Rangovo išlaidas, susijusias su Darbų atlikimu. Ši kaina gali būti keičiama tik šioje Sutartyje nustatytais atvejais ir tvarka.

5. Atsiskaitymai ir mokėjimai pagal sutartį

- 5.1 PVM sąskaitos – faktūros pagal suderintus atliktų darbų aktus ir pažymas pateikiamos Užsakovui apmokėjimui per 2 dienas po darbų atlikimo.
- 5.2 Šioje sutartyje nustatyta tvarka pasirašytų atliktų darbų priėmimo – perdavimo aktų pagrindu išrašytos sąskaitos apmokamos per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po PVM sąskaitos - faktūros pasirašymo.

6. Šalių įsipareigojimai

6.1 Užsakovas:

- 6.1.1 Tiktina rangovo atliekamų darbų sudėtį ir eigą;
- 6.1.2 Priima rangovo atliktus darbus;
- 6.1.3 Atsiskaito už atliktus Darbus Sutartyje nustatyta tvarka;
- 6.1.4 Vykdo kitus šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus.

6.2 Rangovas:

- 6.2.1 Nustatytu laiku pradeda, kokybiškai atlieka, užbaigia ir perduoda Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus pagal abiejų šalių suderintą darbų atlikimo grafiką ir ištaiso defektus, nustatytus per objekto garantinį laiką;
- 6.2.2 Priduoda sutartyje numatytus atliktus darbus ar darbų etapus Užsakovui (ar jo įgaliotam asmeniui) Sutartyje nustatyta tvarka;
- 6.2.3 Garantuoja saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną Užsakovo darbo baruose, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos aikštelės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų sukeltamų pavojų.

7. Darbų atlikimo terminai

- 7.1 Rangovas Darbus pradeda 2023 m. liepos 3 d.
- 7.2. Rangovas Darbus pabaigia 2023 m. rugpjūčio 15 d.

8. Atsakomybė



8.1 Jeigu Užsakovas uždelsia atsiskaityti su Rangovu, išskyrus šioje Sutartyje numatytus atvejus, kuomet jis turi teisę užlaikyti mokėjimą, jis moka Rangovui 0,02 % dydžio palūkanas nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

9. Sutarties galiojimo bei nutraukimo tvarka

9.1 Ši sutartis įsigalioja, kai šalys susitaria tarpusavyje, pasirašo šią sutartį ir patvirtina ją antspaudais. Tokiu pat būdu įforminami ir šios sutarties papildymai ir pakeitimai bei sutarties priedai.

9.3 Ši Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą rašytiniu abiejų Šalių susitarimu arba vienašališki šioje Sutartyje nustatytais atvejais ir tvarka.

9.4 Jeigu dėl nenugalimos jėgos Darbai turi būti atidėti neapibrėžtam laikui;

9.5 Nutraukus Sutartį anksčiau termino, Užsakovas privalo priimti Rangovo faktiškai atliktus Darbus ir už juos sumokėti šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

9.6 Iškilus ginčui dėl sutarties vykdymo, šalys turi jį spręsti tarpusavio konsultacijose arba tarpininkaujant tretiesiems asmenims. Jeigu ginčo šitaip išspręsti nepavyksta, ginčas sprendžiamas pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus, teritorinis teisingumas nustatomas pagal Užsakovo buveinės vietą.

10. Garantijos

10.2. Rangovas Užsakovui garantuoja, kad atlikti Darbai atitiks galiojančių normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų darbų vertę.

10.3. Rangovas suteikia garantiją atliktiems Darbams pagal galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.

11. Nenugalima jėga

11.2. Nenugalima jėga – nepaprastos aplinkybės, kurių negalima nei numatyti arba išvengti, nei kuriomis nors priemonėmis pašalinti (karai, stichinės nelaimės, epidemijos, gaisrai, valstybinės valdžios ar valdymo organų veiksmai, streikai ir kt.).

11.3. Nei vienai iš šios sutarties šalių netaikomos baudos už sutarties nesavalaikį vykdymą arba netinkamą vykdymą, jeigu tai bus nenugalimos jėgos pasekmė.

11.4. Pasibaigus nenugalimos jėgos veikimui, šalys privalo įvykdyti visus neįvykdytus turtinius ir kitus įsipareigojimus viena kitos atžvilgiu.

12. Baigiamosios nuostatos

12.1 Ši sutartis surašyta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

13. Priedai:

13.1. Lokalinė sąmata– 1 lapas.

14. Šalių rekvizitai:

Užsakovas

Vilniaus Fabijoniškių gimnazija

Adresas: P. Žadeikos g. 2, LT-06318 Vilnius

Įmonės kodas: 190003851

El. paštas: rastine@fabijoniskiu.vilnius.lm.lt

Tel. Nr.: +37052483048

Direktorius

Linas Janulionis



Rangovas

UAB „Arkorus“

Adresas: Laisvės pr. 60-1107, LT-05120

Vilnius,

Įmonės kodas: 304294926

PVM kodas- LT100011177213

El. paštas: arkorus.info@gmail.com

Tel. Nr. +370 645 86580

Direktorius

Tomas Kontrimas



PRIEDAS Nr. 1 – LOKALINĖ SĄMATA

LOKALINĖ SĄMATA						
Rangovas UAB Arkorus						
Užsakovas Vilniaus Fabijoniškių gimnazija						
Žiniaraštis Remonto darbai						
Suma žiniaraščiui					16 347,58 €	
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaikymo aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Remonto darbai						
1	CALC	Pagrindo betonavimas	kompl.	1,0	851,4	851,4
2	CALC	Terasos karkaso įrengimas	m2	30,0	35,8	1074,0
3	CALC	Grunto lyginimas	m2	55,0	15,0	825,0
4	CALC	Terasinių lentų montavimas	m2	30,0	66,0	1980,0
5	CALC	Pakalimai-apvada iki žemės	kompl.	1,0	850,0	850,0
6	CALC	Karkaso iš pavienių profilių montavimas	kompl.	1,0	2545,0	2545,0
7	CALC	Suolių įrengimas	vnt	3,0	375,0	1125,0
8	CALC	Medžiagų komplektavimas, transporto paslaugos	kompl.	1,0	260,0	260,0
9	CALC	Elektros instaliacijos įrengimas	kompl.	1,0	2965,0	2965,0
10	CALC	Scenos apšvietimo įrengimas	kompl.	1,0	475,0	475,0
11	CALC	Metalinų laikiklių virpstams įrengimas	vnt	2,0	280,0	560,0
Skyriuje 1						13510,40
Žiniaraštyje 1						13510,40
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						2837,18
Iš viso žiniaraštyje 1						16347,58

Užsakovas

Vilniaus Fabijoniškių gimnazija
Adresas: P. Žadeikos g. 2, LT-06318 Vilnius

Įmonės kodas:

El. paštas: rastine@fabijoniskiu.vilnius.lm.lt
Tel. Nr.: +37052483048
Direktorius
Linas Janulionis



Rangovas

UAB „Arkorus“
Adresas: Laisvės pr. 60-1107, LT-05120 Vilnius,

Įmonės kodas: 304294926
PVM kodas- LT100011177213

El. paštas: arkorus.info@gmail.com
Tel. Nr. +370 645 86580
Direktorius
Tomas Kontrimas

