

DARBŲ PIRKIMO SUTARTIS

2023 m. gegužės 02 d. Nr. (4.42)-F22-13
Kretinga

Viešoji įstaiga Pranciškonų gimnazija (toliau – Užsakovas), atstovaujama direktoriaus Alvydo Virbalio, veikiančio pagal gimnazijos nuostatus, ir **Jurgis Narvilas**, dirbantis pagal nuolatinio Lietuvos gyventojo individualios vykdymo pažymą Nr. 983133, (toliau – Vykdytojas), sudarė WC rėmų, kriauklių rėmų apsiuvimo OSB ir gipso kartono plokštėmis darbų pirkimo sutartį (toliau – Sutartis).

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Vykdytojas įsipareigoja atlikti Sutartyje nustatytais sąlygomis IV aukšto, adresu J. Pabrėžos g. 4, Kretinga, tualetų WC rėmų, kriauklių rėmų apsiuvimą OSB ir gipso kartono plokštėmis darbus (toliau – Darbai), o Užsakovas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis priimti Darbus ir sumokėti už juos šioje Sutartyje sutartą kainą. Darbų aprašymas nurodytas Darbų sąmatoje (pridedama) yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

2. Vykdytojas Darbus atlieka Užsakovo darbo įrankiais ir mechanizmais.

II. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

3. Darbų kaina už darbus - **1400 €**. (vienas tūkstantis keturi šimtai). Sutarties kaina sudaro visos išlaidos su mokesčiais.

4. Atsiskaitymas per 10 darbo dienų po sąskaitos faktūros ir darbų perdavimo-priėmimo akto pateikimo.

5. Laiku neapmokėjus už atliktus Darbus, Vykdytojui pareikalavus, Užsakovas moka delspinigius – 0,02 % nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

III. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

6. Darbų atlikimo terminas: nuo 2023-05-02 iki 2023-05-31.

7. Jeigu atliekant Darbus ne dėl Vykdytojo kaltės atsiranda būtinybė keisti terminus, tai įforminama raštišku Šalių susitarimu.

8. Darbai atliekami adresu: Pabrėžos g. 4, Kretinga.

9. Darbų vykdymo techninę priežiūrą vykdo Užsakovo paskirtas atsakingas asmuo.

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

10. Užsakovas įsipareigoja:

10.1. sudaryti būtinas sąlygas Darbams atlikti;

10.2. techniškai prižiūrėti Darbus, kontroliuoti jų eigą ir kokybę;

10.3. priimti Vykdytojo pagal Sutartį atliktus Darbus, o pastebėjus nukrypimus nuo sutarties sąlygų ar kitokių trūkumų per 5 (penkias) darbo dienas pareikšti apie juos Rangovui ir nustatyti 5 (penkių) kalendorinių dienų terminą pastebėtiems trūkumams pašalinti;

10.4. priimti Darbus pasirašant darbų priėmimo-perdavimo aktą. Užsakovas turi teisę nepasirašyti darbų priėmimo-perdavimo akto jei nėra ištaisyti Užsakovo nurodyti defektai;

10.5. laiku atsiskaityti su Vykdytoju pagal šioje sutartyje numatytas sąlygas ir terminus.

11. Vykdytojas įsipareigoja:

11.1. atlikti Darbus šios sutarties 8 punkte nurodytame pastate;

11.2. Darbus atlikti šioje sutartyje nurodytais terminais;

11.3. per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo Užsakovo pareikštų pretenzijų gavimo dienos apie pastebėtus trūkumus, pašalinti Darbų metu ir per garantinį laiką atsiradusius trūkumus be papildomo atlygio;

11.4. užtikrinti darbų saugos reikalavimus, priešgaisrinės apsaugos reikalavimus, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, sužeidimo ar sužalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos, bei ekologinę aplinkos apsaugą darbo vietoje ir nepažeisti trečiųjų asmenų teisių;

11.5. Darbams atlikti galima pasitelkti subrangovus, jeigu tokie reikalingi, prieš 2 (dvi) darbo dienas, raštu, suderinti su Užsakovu;

11.6. ne vėliau kaip likus 2 kalendorinėms dienoms iki Darbų pabaigos pranešti apie numatomą Darbų užbaigimą Užsakovui ir prašyti organizuoti Darbų priėmimą pasirašant perdavimo – priėmimo aktą.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ IR TEISĖS

12. Užsakovas turi teisę:

12.1. nustatyti Vykdytojui 5 (penkias) kalendorinių dienų terminą nurodytiems Darbų trūkumams pašalinti;

12.2. gauti visus su Darbų atlikimu susijusius dokumentus;

12.3. nutraukti Sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Vykdytojas dėl savo kaltės nepradeda laiku vykdyti Sutarties arba uždelsia Darbų vykdymo terminą kaip nurodytą šios Sutarties 7 punkte.

13. Vykdytojas turi teisę:

13.1. reikalauti apmokėti už papildomai atliktus Darbus bei šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus.

14. Vykdytojas atsako:

14.1. už pagal šią Sutartį prisiimtų įsipareigojimų tinkamą, savalaikį ir kokybišką vykdymą;

14.2. už darbų saugos reikalavimus, priešgaisrinės apsaugos reikalavimus remontuojamame objekte, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, sužeidimo ar sužalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos ir prisiima pilną atsakomybę dėl nelaimingų atsitikimų pasekmių ir tyrimo;

14.3. už subrangovų, jeigu tokie yra, prievolių vykdymą.

14. Laiku neatlikęs Darbų, kaip numatyta šios sutarties 6 punkte arba laiku, kaip nurodyta šios sutarties 11.3. punkte neištaisęs trūkumų, Vykdytojas privalės mokėti 0,2 % dydžio delspinigius, kurie skaičiuojami nuo visos Sutarties kainos nurodytos 3 punkte, už kiekvieną uždelstą dieną.

15. Jei Vykdytojas Sutarties galiojimo metu nekokybiškai atlieka Sutartyje aptartus Darbus, tai Užsakovas, surašo Sutarties pažeidimo aktus. Sutarties pažeidimo akte taip pat nurodoma, per kiek laiko turi būti pašalinami nustatytieji trūkumai.

VI. NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE MAJEURE)

16. Šalis negalinti vykdyti pagal šią Sutartį savo įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių veikimo privalo raštu apie tai pranešti kitai šaliai per 2 (dvi) dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo pradžios.

17. Nenugalimos jėgos aplinkybės nustatomos vadovaujantis Lietuvos respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr.840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėmis.

18. Jeigu yra nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, dėl kurių reikia stabdyti Darbų atlikimą, tai jų atlikimo laikas turi būti pratęstas, kol tų aplinkybių nebeliks, pridodant pakankamą, bet ne didesnę kaip 35 dienų laikotarpį Remonto darbams atnaujinti.

19. Nenugalimos jėgos aplinkybės pasibaigus, toliau vykdomi Sutartyje numatyti Šalių įsipareigojimai.

20. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės ir jų padariniai tęsiasi ilgiau negu tris mėnesius, kiekviena Šalis turi teisę atsisakyti vykdyti savo įsipareigojimų ir nutraukti Darbų sutartį. Šiuo atveju nei viena iš šalių negali reikalauti atlyginti jos turėtų turtinius nuostolius.

VII. KITOS SĄLYGOS

21. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

22. Sutartis gali būti papildyta, pakeista arba nutraukta anksčiau nei nurodyta šios Sutarties 21 punkte tik raštišku Šalių susitarimu.

23. Šalys gali pratęsti Sutarties galiojimo laiką Darbų užbaigimui atskiru rašytiniu susitarimu, jei Darbų atlikimo metu atsiranda nenumatytos aplinkybės, stabdančios Darbų atlikimą ne dėl Vykdytojo kaltės.

24. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais bei kitais teisės aktais ir šios Sutarties sąlygomis.

25. Sutartis gali būti nutraukiama esant esminiams Sutarties įsipareigojimų pažeidimams, pranešant kiekvienai iš Šalių raštu apie Sutarties nutraukimą prieš 5 (penkias) kalendorines dienas.

26. Sutartis sudaryta lietuvių kalba, dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną egzempliorių kiekvienai Sutarties Šaliai.

27. Atsiradus papildomiems remonto darbams sutartis gali būti savaime tęsiama, jei šalys neturi viena kitai pretenzijų, o darbų apimtys įforminamos atskiru dokumentu

PRIDEDAMA: Darbų sąmata – 1 lapas.

UŽSAKOVAS

Viešoji įstaiga Pranciškonų gimnazija
Įmonės kodas: 300824576
J. Pabrėžos 4, LT – 97129 Kretinga
Tel. Nr.: 8-678 80122

El. paštas: info@pranciskonugimnazija.lt

Direktorius Alvydas Virbalis



VYKDYTOJAS

Jurgis Narvilas
Indiv. veiklos pažymos Nr.983133
Taikos g. 52, Kretinga
Tel. 8-604-80890

DARBŲ SAMATA

2023 m. gegužės 02 d.
Kretinga

Objektas: Viešoji įstaiga Pranciškonų gimnazija Vykdytojas – Jurgis Narvilas
Adresu: J. Pabrėžos g.4, Kretinga
Darbai: WC rėmų, kriauklių rėmų apsiuvimo OSB ir gipso kartono plokštėmis

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina Eurais	Suma
1.	WC rėmų, kriauklių rėmų apsiuvimo OSB ir gipso kartono plokštėmis darbai	vnt	9	155,55	1400,00
VISO:					1400,00

1. DARBŲ ATLIKIMO SĄLYGOS

1. Vykdytojas atlieka darbus numatytus sutartyje iki 2023-05-31 d.

2. GARANTINĖS SĄLYGOS

2. Užsakovas per sutartyje nurodytą garantinį laikotarpį gali pareikšti pretenziją Vykdytojui dėl nekokybiškai atliktų darbų.

3. Vykdytojas neatsako už atliktų darbų trūkumus, jei jie atsirado dėl Užsakovo kaltės.

3. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Viešoji įstaiga Pranciškonų gimnazija
Įmonės kodas: 300824576
J. Pabrėžos 4, LT – 97129 Kretinga
Tel. Nr.: 8-678 80122
El. paštas: info@pranciskonugimnazija.lt

VYKDYTOJAS

Jurgis Narvilas 
Indiv. veiklos pažymos Nr.983133
Taikos g. 52, Kretinga
Tel. 8-604-80890

Direktorius Alvydas Virbalis

