# SUSITARIMAS DĖL SUTARTIES KEITIMO PAGAL

# VPĮ 89 STR. 1 D. 5 p.

# SUSITARIMAS

# DĖL 2022-11-04 VIEŠOJO PIRKIMO SUTARTIES NR. VPS-41 „Parodų rūmų, Vokiečių g. 2, Vilniuje, kapitalinio remonto ir tvarkybos darbai“

# PAKEITIMO

2023-12-04 Nr. VPS-59

**UAB „HSC Baltic“ (toliau - Rangovas)**, atstovaujama generalinio direktoriaus Rimvydo Beržonskio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir

**BĮ Šiuolaikinio meno centras** (toliau - Užsakovas), atstovaujama direktoriaus Kęstučio Kuizino, veikiančio pagal įstatus,

toliau kartu šiame susitarime Rangovas ir Užsakovas vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai - „Šalimi“,

# ATSIŽVELGDAMOS Į TAI, KAD:

A. Šalys 2022-11-04 sudarė viešojo pirkimo pagrindinę sutartį Nr. VPS-41 „Parodų rūmų, Vokiečių g. 2, Vilniuje, kapitalinio remonto ir tvarkybos darbai (preliminarioji sutartis)“ (toliau – Sutartis). Rangos sutartis visa apimtimi įsigaliojo 2022-11-19, t. y. nuo sekančios dienos, kai Rangovas pateikė Sutarties įvykdymo užtikrinimą (Atlikimo laidavimo draudimo raštas Nr. AT 99076).

B. Statybos proceso dalyviai (Rangovas, Užsakovas, projektuotojas ir statybos techninės priežiūros vadovas) pasirašė pakeitimų aktą (pridedama), kuriame detalizuoti Sutarties pakeitimai, kuriems pritaria visi minėti statybos proceso dalyviai.

C. Sutarties 25.2 punkte numatyta, kad Šalys turi teisę sudaryti susitarimus dėl papildomų darbų su sąlyga, kad nepažeidžiamos Viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 89 straipsnyje nurodytos vertės.

D. Vadovaujantis **VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 5 punktu *(neesminiai keitimai)***, Sutartis gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros, kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo vertę, nėra esminis, kaip nustatyta VPĮ 89 straipsnio 4 dalyje. Pakeitimas sutarties galiojimo laikotarpiu laikomas esminiu, kai juo pakeičiamas pirkimo sutarties bendrasis pobūdis. Minėtame VPĮ straipsnyje nurodyta, jog bet kuriuo atveju esminiais pirkimo sutarties pakeitimais laikomi tokie pakeitimai, kai tenkinama bent viena iš šių sąlygų:

*„1) pakeitimu nustatoma nauja sąlyga, kurią įtraukus į pradinį pirkimą būtų galima priimti kitų kandidatų paraiškų, dalyvių pasiūlymų ar pirkimas sudomintų daugiau tiekėjų;*

*2) dėl pakeitimo ekonominė pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pusiausvyra pasikeičia tiekėjo, su kuriuo sudaryta ši sutartis, naudai taip, kaip nebuvo aptarta pradinėje sutartyje;*

*3) dėl pakeitimo labai padidėja pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties apimtis;*

*4) kai tiekėją, su kuriuo sudaryta pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis, pakeičia naujas tiekėjas dėl kitų priežasčių, negu VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 4 punkte nurodytos priežastys“.*

E. Vadovaujantis VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 5 punktu atsisakomi darbai patvirtinti iki šio susitarimo sudarymo (žr. Eil. Nr. 1-5) ir tvirtinami šiuo susitarimu (žr. Eil. Nr. 6 - **Pakeitimų aktas Nr. 4**), nurodomi lentelėje:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **Sutarties pakeitimo akto numeris** | **Pakeitimo numeris pakeitimų akte (jei taikoma)** | **Atsisakomo sutarties objekto kaina, Eur be PVM** |
| 1 | Pakeitimų aktas Nr. 1 (2023-08-17) (Stogo ST-4 įrengimo detalė) | 1 | 345 093,90 |
| 2 | Pakeitimų aktas Nr. 1 (2023-08-17) (mūro stiprinimas/ atstatymas (betonavimas) | 8 | 0,00 |
| 3 | Pakeitimų aktas Nr. 2 (2023-10-03) (Dūmų šalinimo sprendinys įrengiant liukus) | 1 | 0,00 |
| 4 | Pakeitimų aktas Nr. 3 (šilumos tiekimo sistemos galia) | 1 | 142 019,75 |
| 5 | Pakeitimų aktas Nr. 3 (papildomi gaisriniai reikalavimai) | 2 | 1 478,00 |
| **6** | **Pakeitimų aktas Nr. 4 (nebegaminamos medžiagos ir/ar įrenginiai)** | - | **2 468,15** |
|  | **Iš viso:** |  | **483 488,80** |

# ŠALYS SUSITARIA:

# 1. SUTARTIES SĄLYGŲ PAKEITIMAS

1.1. Pakeisti Sutarties sąlygas taip, kaip nurodyta prie šio Susitarimo pridedame pakeitimų akte ir jo prieduose (Priedas Nr. 1), o taip pat atnaujintame Sutarties priede Nr. 4 „Darbų kainų žiniaraštis“ (Priedas Nr. 2).

1.2. Šiuo susitarimu tvirtinami darbų pakeitimai neturi įtakos Sutarties Specialiųjų sąlygų 10.3 punkte nustatytam „Visų Darbų Galutiniam terminui (1.1.12 p.)“ (aktualios redakcijos), kuris dėl šio susitarimo sudarymo nekeičiamas, t. y. lieka galioti terminas patvirtintas 2023-12-31 Šalių susitarimu Nr. VPS-32.

1.3. Kitos Sutarties nuostatos, nenurodytos šio susitarimo dėl Sutarties pakeitimo 1.1 punkte lieka nepakeistos.

# 2. KITOS NUOSTATOS

​2.1. Susitarimas įsigalioja, kai jį pasirašo abi Sutarties Šalys.

​ 2.2. Susitarimas laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.

​ 2.3. Susitarime naudojamų sąvokų reikšmės atitinka Sutartyje pateiktus sąvokų apibrėžimus.

​ 2.4. Susitarimas pasirašomas Šalių atstovų elektroniniais parašais.

# 3. SUSITARIMO PRIEDAI

3.1. **Pakeitimų aktas Nr. 4** su priedais.

3.2. Sutarties priedo Nr. 4 „Darbų kainų žiniaraštis“ nauja redakcija.

# ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

**RANGOVAS** **UŽSAKOVAS**

**UAB „HSC Baltic“** **BĮ „Šiuolaikinio meno centras“**

Gabijos g. 32, 06155 Vilnius Vokiečių g. 2, 01130 Vilnius

Juridinio asmens kodas 300130281 Juridinio asmens kodas 291424950

PVM mokėtojo kodas LT100001802611    PVM mokėtojo kodas LT914249515

Banko sąsk. Nr. LT07 7044 0600 0772 9902 Banko sąsk. Nr. LT114010051003260562

Bankas SEB Bankas Bankas Luminor Bank

Tel. (8 5) 65033527   Tel. (8 5) 262 98 91‬

El. p. info@hsc.lt    El. p. info@cac.lt

Gen. direktorius Direktorius

Rimvydas Beržonskis Kęstutis Kuizinas