

DRENAŽO ĮRENGIMO DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

2023 m. lapkričio 15 d. Nr. 2023/15

Telšiai

Telšių lopšelis-darželis „Žemaitukas“, juridinio asmens kodas 191553054, kurio registruota buveinė yra Kauno g. 4, LT87149 Telšiai, atstovaujama direktorės Editos Andrijauskienės, veikiančio pagal nuostatus, toliau vadinama Užsakovu, ir

UAB „Dirževa“, juridinio asmens kodas 305892264, kurios registruota buveinė yra Telšių g. 27, Nevarėnai, Telšių raj., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorės Evelinos Diržininkienės, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinama Rangovu, toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai - Šalimi, sudarė šią drenažo įrengimo darbų pirkimo-pardavimo sutartį (toliau - Sutartis).

L SUTARTIES OBJEKTAS

1. Vadovaudamasis šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, Rangovas įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis ir rizika atlikti Telšių lopšelio-darželio „Žemaitukas“ drenažo įrengimo darbus (toliau - darbai), pagal Užsakovo pateiktą lokalinę sąmatą.

2. Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas darbams atlikti, priimti tinkamai (kokybiškai) atliktų darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui už darbus Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais.

3. Darbų atlikimo vieta – Kauno g. 4 Telšiai.

II. SUTARTIES KAINA, ATSISKAITYMO TVARKA IR DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

4. Sutarties kaina, nustatyta neskelbiamos apklausos pirkimo metu, be PVM yra 1 800,00 Eur (tūkstantis aštuoni šimtai eurų 00 centų). **Sutarties kaina su PVM yra 2 178,00 Eur** (du tūkstančiai šimtas septyniasdešimt aštuoni eurai 00 centų).

5. Sutartčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Sutarties kainą įskaičiuotas pridėtinės vertės mokestis, darbo jėgos, mechanizmų, darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį išlaidos ir mokesčiai, galintys turėti įtakos kainai ir atsirandančios vykdant Sutartį. Sutarties kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas. Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių pradinę Sutarties kainą.

6. Sutarties kainos perskaičiavimas atliekamas, kai teisės aktais pakeičiamas PVM tarifo dydis. Perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas. PVM tarifas neatliktiems darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Darbų kainos su PVM pakeitimais (dėl PVM dydžio pasikeitimo) įforminamas abiejų Sutarties Šalių pasirašomu papildomu susitarimu prie Sutarties. Perskaičiuota darbų kaina su PVM pradedama taikyti, nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos. Pasikeitus kitiems mokesčiams darbų kaina perskaičiuojama nebus.

7. Rangovas perduoda darbus Užsakovui pagal atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktus. Telšių lopšelio-darželio „Žemaitukas“ direktoriaus pavaduotojas ūkio ir bendriesiems klausimams, atsakingas už

12.8. iki Rangovo atliktų darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo Rangovas privalo savo sąskaita visiškai pašalinti savo pastebėtus ir (ar) Užsakovo nurodytus darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus, visiškai ir tinkamai sutvarkyti darbų atlikimo vietą ir aplinkines teritorijas, kurios buvo naudotos Rangovo reikmėms;

12.9. organizuoti darbus taip, kad nebūtų gadinamas jo ar kitų rangovų anksčiau atliktų darbų rezultatas, Užsakovo turtas ar daromas nepagrįstai didelis poveikis aplinkai;

12.10. atlyginti nuostolius, jei atliekant darbus dėl Rangovo ar jo darbuotojų kaltės sugadinamas objekte esantis turtas ar anksčiau atliktų darbų rezultatas;

12.11. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

13. Rangovas turi teisę darbus užbaigti anksčiau nustatyto termino ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.

IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

14. Šalys privalo atlyginti viena kitai nuostolius, padarytus dėl Sutarties nevykdymo ar netinkamo jos vykdymo.

15. Neatlikus apmokėjimo nustatytu terminu, Rangovo raštišku pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui už kiekvieną uždelstą dieną 0,02 % delspinigių nuo laiku neapmokėtos sumos.

16. Jei Rangovas dėl savo kaltės laiku neatlieka Sutartyje numatytų darbų arba neištaiso defektų Užsakovo nustatytu terminu, Užsakovas be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų skaičiuoja 0,02 % dydžio delspinigių nuo Sutarties kainos be PVM už kiekvieną termino praleidimo dieną.

17. Rangovas patvirtina, kad sutinka, jog Užsakovas 17 punkte nustatytą sumą išskaičiuoja iš Rangovui mokėtinos sumos. Apie atliktą išskaitymą Rangovas Užsakovą informuoja raštu.

18. Rangovas yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, vykdamas Sutartyje numatytus įsipareigojimus. Rangovas taip pat atsako už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą.

19. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkintų kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

20. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus.

V. KONFIDENCIALUMAS

21. Šalys įsipareigoja neskelbti tretiesiems asmenims informacijos apie šios Sutarties sudarymo sąlygas ir kitos informacijos apie Sutarties Šalis daugiau, negu to reikia Sutarčiai tinkamai vykdyti, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

22. Jeigu Šalis, vykdydama Sutartį, gavo iš kitos Šalies informaciją, kuri yra komercinė paslaptis, arba kitokią konfidencialią informaciją, tai ji neturi teisės suteikti šios informacijos tretiesiems asmenims be kitos Šalies sutikimo, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

VI. NENUGALIMA JĖGA (*force majeure*)

23. Šalys visiškai ar iš dalies atleidžiamos nuo šios Sutarties ar jos dalies įsipareigojimų vykdymo, jei tai įvyko dėl nenugalimos jėgos, atsiradusios po šios Sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos faktą turi įrodyti Šalis, nevykdanti ar nebegalinti vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

24. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis yra laikomos aplinkybės, nurodytos galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

25. Apie tokių aplinkybių atsiradimą viena Šalis kitai įsipareigoja pranešti ne vėliau kaip per 7 kalendorines dienas nuo aplinkybių atsiradimo. Nepranešimas neatleidžia nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.

26. Nenugalimos jėgos atveju Šalys dėl atsiradusių nuostolių papildomo atlyginimo ir darbų atlikimo terminų pratęsimo susitaria abipusiu susitarimu.

VII. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

27. Jei ši Sutartis nutraukiama vadovaujantis joje nustatytais pagrindais, visi kiti Šalių įsipareigojimai pagal Sutartį netenka galios, išskyrus tas Sutarties nuostatas, kurios pagal savo esmę lieka galioti ir po jos nutraukimo, įskaitant nuostatas dėl atsiskaitymo, ginčų sprendimo.

28. Šalys susitaria, kad Sutartis gali būti nutraukta rašytiniu abiejų Šalių susitarimu ar kitais Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatytais pagrindais.

29. Jei Sutartis nutraukiama anksčiau laiko, Rangovui tik iš dalies įvykdžius darbus, Užsakovas ir Rangovas įsipareigoja sudaryti atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktą pagal Sutarties nutraukimo dieną atliktų darbų faktinę padėtį ir įvykdyti atitinkamą tarpusavio atsiskaitymą.

30. Užsakovas taip pat gali nutraukti Sutartį Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 str. nurodytais atvejais prieš tai Rangovui pranešant raštu.

31. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį prieš tai Rangovui pranešant raštu ne vėliau kaip prieš 14 kalendorinių dienų, jeigu Rangovas per jam papildomai suteiktą, bet ne ilgesnį kaip 10 darbo dienų terminą, neįvykdo Sutarties 13.11 papunktyje nurodyto reikalavimo.

VIII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

32. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu.

33. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytus atvejus. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis.

34. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

35. Visi kilę ginčai ar nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Šalims nesusitarus, ginčai ar nesutarimai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

pagal Užsakovo buveinės vietą.

36. Rangovas, pasirašydamas šią Sutartį, patvirtina, kad sutinka su Užsakovo nustatytais sąlygomis ir reikalavimais bei įsipareigoja juos tinkamai vykdyti šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

37. Viena Šalis teikia, o kita Šalis gauna Šalies atstovų (įskaitant Šalies pasitelktų duomenų tvarkytojų ar jų atstovų) asmens duomenis Sutarties su duomenų subjekto atstovaujama Šalimi sudarymo ir vykdymo tikslu. Šie duomenys teikiami/gaunami vadovaujantis teisėto intereso pagrindu, siekiant pasitelkti Sutarties Šalies atstovą Sutarties sudarymui ir tinkamam jos vykdymui (siekiant identifikuoti atstovą, su juo susisiekti, pasirašyti dokumentus ir pan.). Teikiami/gaunami šie asmens duomenys: vardas, pavardė, pareigos, telefono ryšio numeris, elektroninio pašto adresas bei kiti Šalies ir/ar jos atstovo pateikti duomenys. Šiame punkte nurodytu tikslu ir pagrindu teikiami tik tų duomenų subjektų asmens duomenys, kurie sudaro arba vykdo Šalių sudarytą Sutartį.

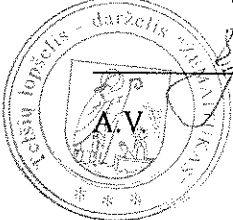
38. Šalys neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui reikalavimo teisės pagal šią Sutartį be raštiško kitos Šalies sutikimo.

39. Popierinės formos sutartis sudaroma 2 egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai. Elektroninės formos sutartis, pasirašant ją kvalifikuotais elektroniniais parašais, sudaroma 1 egzemplioriumi.

UŽSAKOVAS

Telšių lopšelis-darželis „Žemaitukas“
Kauno g.4, Telšiai, LT-87149
Tel. Nr. +370 444 32775
El. p. zemaitukas3@gmail.com
Juridinio asmens kodas 191553054
PVM mokėtojo kodas -
Bankas Luminor bankas
A/S LT594010042800239067
Banko kodas 40100

Direktorė
Edita Andrijauskienė

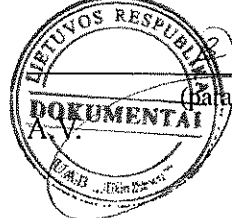


(parašas)

RANGOVAS

UAB „Dirževa“
Telšių g. 27, Nevarėnai, Telšių raj.
Tel. +370 670 46053
El. p. uab.dirzeva@gmail.com
Įmonės kodas 305892264
PVM kodas LT100015025616
Swedbank
A.s LT247300010169183726
Banko kodas 73000

Direktorė
Evelina Diržininkienė



(parašas)