

**KAUNO RAJONO MUZIEJAUS TADO IVANAUSKO OBELYNĖS SODYBOS –
MEMORIALINIO MUZIEJAUS GAMTININKO BIOLOGO TADO IVANAUSKO
OBELYNĖS SODYBOS PAUKŠTIDĖS (30814) PASTATO KAUNO RAJONO SAV.,
AKADEMIJOS SEN., AKADEMIJOS MSTL., OBELYNĖS G. 8 LAUKO NUOTĖKŲ
ŠALINIMO PROJEKTO PARENGIMO**

PASLAUGŲ

Pirkimo – pardavimo

Sutartis Nr. 2023/01 FA20

2023 m. kovo mėn. 09 d.

Pilies takas 1, LT-54127 Raudondvaris, Kauno r.

Mes,

Kauno rajono muziejus, (į.k. 188211628, adresas: Pilies takas 1, LT-54127 Raudondvaris, Kauno r.), atstovaujama direktoriaus Zigmo Kalesinsko, veikiančio pagal įstaigos įstatus, toliau vadinamas UŽSAKOVU, ir projektuotoja Jolanta Raginienė, dirbanti pagal individualios veiklos pažymą Nr. 658235, toliau vadinamas TEIKĖJU, vadinamos **Šalimis**, susitarėme ir sudarome šią **Sutartį**:

1. Bendrosios nuostatos

1.1. Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir Lietuvos Respublikos statybos įstatyme.

1.2. Visus ginčus, klausimus ar nesutarimus dėl Sutarties sąlygų, kurie gali atsirasti vykdant šią Sutartį taip pat dėl to, kas neaptarta šioje Sutartyje, šalys susitaria spręsti ir Sutartį aiškinti vadovaudamosi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu ir kitais teisės aktais.

2. Sutarties objektas

2.1. Sutarties objektas: Kauno rajono muziejaus Tado Ivanausko Obelynės sodybos – memorialinio muziejaus gamtininko biologo Tado Ivanausko Obelynės sodybos paukštidės (30814) pastato Kauno rajono sav., Akademijos sen., Akademijos mstl., Obelynės g. 8 lauko nuotėkų šalinimo projekto parengimo paslaugos.

2.2. Šioje sutartyje nustatytais sąlygomis, Teikėjas įsipareigoja tinkamai, kokybiškai ir laiku suteikti Paslaugas, Užsakovas tinkamai ir laiku apmokėti už suteiktas Paslaugas.

3. Sutarties kaina

3.1. Sutarties kaina **2800, 00 Eur** (du tūkstančiai aštuoni šimtai eurų, 00 euro centų).

3.2. Sutarties kaina yra esminė Sutarties sąlyga, ir negali būti keičiama visą Sutarties vykdymo laikotarpį, išskyrus Sutartyje numatytas išimtis.

3.3. Sutarties kaina gali būti keičiama tuo atveju, jei įstatymais bus pakeistas pridėtinės vertės mokestis ar įvesti nauji mokesčiai tiesiogiai susiję su perkamomis Priežiūros paslaugomis. Šiais atvejais kaina gali būti keičiama (didinama ar mažinama) atitinkama dalimi, atsižvelgiant į kainos sudėtyje esančio PVM mokesčio didį ar pridėdant naują mokestį. Perskaičiuota kaina įsigalioja nuo papildomo susitarimo tarp Sutarties Šalių, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalis, pasirašymo dienos. Šis susitarimas Sutarties Šalių turi būti pasirašytas per protingą, tačiau kaip įmanomą, trumpiausią, laikotarpį.

4. Šalių teisės ir pareigos

4.1. Šalys Sutarties vykdymo metu privalo bendradarbiauti. Jeigu kyla konfliktų trukdančių tinkamai įvykdyti Sutartį, kiekviena Sutarties Šalis privalo imtis visų, nuo jos priklausančių protingų priemonių toms kliūtims pašalinti. Šalis, kuri šios pareigos neįvykdo, praranda teisę į nuostolių, padarytų dėl atitinkamų kliūčių nepašalinimo atlyginimą.

4.2. Užsakovo teisės ir pareigos:

4.2.1. Užsakovas įsipareigoja:

4.2.1.1. suteikti Teikėjui visą turimą informaciją ir (arba) dokumentus, kurie gali būti reikalingi Sutarčiai įvykdyti.

4.2.1.2. nedelsiant, bet ne vėliau, kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo aplinkybių, galinčių trukdyti tinkamai, kokybiškai ir laiku įvykdyti įsipareigojimus pagal Sutartį, atsiradimo momento informuoti Teikėją apie tokių aplinkybių atsiradimą;

4.2.1.3. tikrinti ir tvirtinti Teikėjo pateiktus paslaugų suteikimo akus bei sąskaitas faktūras.

4.2.1.4. Sutarties 5 dalyje nustatyta tvarka apmokėti už faktiškai, tinkamai, kokybiškai ir laiku suteiktas projekto paslaugas.

4.3. Teikėjo teisės ir įsipareigojimai:

4.3.1. Teikėjas įsipareigoja:

4.3.1.1. Parengtus projektinius pasiūlymus pateikti peržiūrėti Užsakovui ir pakoreguoti projekto sprendinius pagal Užsakovo pastabas iki 2023-04-16;

4.3.1.2. Pakoreguotą pagal Užsakovo pastabas Projektą pateikti Užsakovui pateikia iki 2023-06-16 su gautu statybą leidžiančiu dokumentu.

4.3.1.3. Suteikti sutarties objekto Paslaugas, vadovaujantis: LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo, paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.06 01:2006 „Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės“, paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“, paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“ reikalavimais, Kultūros paveldo objekto pagrindiniu dosje, kultūros vertybių registro duomenimis, atliktų tyrimų medžiaga ir išvadomis, moksline literatūra, analogais ir kt.

5. Atsiskaitymų ir mokėjimų tvarka

5.1. Mokėjimai atliekami eurais.

5.2. Už tinkamai, kokybiškai ir laiku suteiktas paslaugas Užsakovas atsiskaito su rangovu mokėjimo pavedimu į rangovo nurodytą banko sąskaitą.

5.3 Mokėjimai tiekėjui už faktiškai suteiktas paslaugas atliekami pateikus, priėmimo-perdavimo aktus ir sąskaitą faktūrą. Mokėjimai išskaidomi į avansinį, tarpinį ir galutinį mokėjimą.

5.4 Paslaugų perdavimas ir priėmimas įforminamas paslaugų perdavimo aktu, kuris pasirašomas Rangovo ir Užsakovo.

6. Sutarties galiojimas, vykdymas, vykdymo terminai

6.1. Sutartis įsigalioja nuo momento, kai Sutartį pasirašo abi Sutarties Šalys,

6.2. Sutartis galioja iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo, t.y. iki galutinės sąskaitos apmokėjimo.

6.3. Šalys numato galimybę pratęsti sutartį atsiradus objektyvioms aplinkybėms, trukdančioms sutartį įvykdyti laiku. Pratęsiant sutartį sutarties kaina nesikeičia.

7. Šalių atsakomybė

7.1. Jei Rangovas nesuteikia paslaugų iki Sutartyje nustatyto termino, Užsakovas turi teisę be

oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų pradėti skaičiuoti 0,04 % (keturių šimtųjų proc.) delspinigius nuo suteikiamų paslaugų kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną;

7.2. Jei Užsakovas įgijo teisę reikalauti delspinigių, jis turi raštu įspėti Teikėją;

7.3. Jei Užsakovas dėl savo kaltės neatlieka apmokėjimo Sutartyje nurodytais terminais, Rangovui raštu pareikalavus, Užsakovas moka 0,02 % (dviejų šimtųjų proc.) delspinigius nuo neapmokėtos sumos už faktiškai ir suteiktus, paslaugas už kiekvieną uždelstą dieną.

8. Sutarties pažeidimas

8.1. Jei kuri nors Sutarties Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį ji pažeidžia Sutartį.

8.2. Vienai kuriai nors Sutarties Šaliai pažeidus Sutartį, nukentėjusioji Šalis turi teisę:

8.2.1. reikalauti Sutartį pažeidusios Šalies vykdyti sutartinius įsipareigojimus;

8.2.2. reikalauti atlyginti nuostolius;

8.2.3. reikalauti sumokėti Sutartyje numatytus delspinigius;

8.2.4. nutraukti Sutartį, jei tai yra esminis Sutarties pažeidimas. Nustatydamos esminį Sutarties pažeidimą Šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis;

8.2.5. taikyti kitus Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytus gynimo būdus.

9. Sutarties nutraukimas

9.1. Užsakovas, įspėjęs Teikėją prieš 14 (keturiolika) dienų, gali nutraukti Sutartį šiais atvejais:

9.1.1. kai Teikėjas perleidžia Sutartį trečiajai šaliai be Užsakovo sutikimo;

9.1.2. kai Teikėjas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

9.2. Sutarties nutraukimas Teikėjo iniciatyva:

9.2.1. Teikėjas, prieš 14 (keturiolika) dienų įspėjęs Užsakovą, gali nutraukti Sutartį, jei Užsakovas nevykdo ar netinkamai įvykdo sutartinius įsipareigojimus ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas; Užsakovas turi atlyginti faktiškai patirtas Teikėjo išlaidas.

9.3. Sutartis gali būti nutraukta Šalių susitarimu.

9.4. Sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties neįvykdymo, bei netesybų.

10. Nenugalima jėga

10.1. Nei viena Sutarties Šalis nėra laikoma pažeidusia Sutartį arba nevykdančia savo įsipareigojimų pagal ją, jei įsipareigojimus vykdyti jai trukdo nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, atsiradusios po Sutarties įsigaliojimo dienos.

10.2. Atsiradus nenugalimai jėgai arba esant kitoms aplinkybėms, kurios nepriklauso nuo Šalių valios, pagal Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 6.212 str., ir 6.253 str. Šalis, kuri dėl nenugalimos jėgos negali vykdyti prisiimtų įsipareigojimų privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas apie tai viena kitą informuoti raštu. Jei Šalis neinformuos kitos Šalies, bus laikoma, kad tokių aplinkybių nebuvo. Esant tokioms aplinkybėms, šios Sutarties vykdymo terminas pratęsiamas tiek, kiek tęsiasi Šios aplinkybės. Šalis pranešime apie nenugalimos jėgos aplinkybes turi pateikti įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo įsipareigojimų nevykdymo pagrindo išnykimo Šalis raštu informuoja kitą Šalį apie įsipareigojimų nevykdymo pagrindo

išnykimą.

11. Ginčų sprendimas

11.1. Ginčai tarp Sutarties Šalių sprendžiami draugišku tarpusavio susitarimu ar derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

12. Baigiamosios nuostatos

12.1. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiame trečiajam asmeniui be išankstinio kitos Šalies sutikimo.

12.2. Visi Sutartyje neaptarti klausimai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

12.3. Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) egzemplioriais - po vieną kiekvienai Šaliai.

12.4. Sutarties Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė.

UŽSAKOVAS:

Kauno rajono muziejus
Įstaigos kodas 188211628
Pilies takas 1, LT-54127 Raudondvaris,
Kauno r.
tel. +370 61253314; +370 37 449601
el. p.: krmuziejus@gmail.com
Įstaiga nėra PVM mokėtojas

TEIKĖJAS:

Projektuotoja Jolanta Rraginienė
Individ. veiklos pažyma Nr. 658235
Tel. 8 [redacted]
El.p. jolantosraginienes@gmail.com
A/s LT [redacted]
[redacted] bankas
Banko kodas [redacted]
Asmuo nėra PVM mokėtojas

Direktorius
Zigmas Kalesinskas

A.V.

Projektuotoja
Jolanta Rraginienė