

ŠILDYMO SISTEMŲ PRIŽIŪROS SUTARTIS Nr.

2023 m. rugsėjo 5 d.

Biržai

3SUM-30A

Biržų krašto muziejus „Sėla“, kodas 190562082, adresas Radvilos g. 3, Biržai, atstovaujamas direktorės Editos Lansbergienės, (toliau – Vartotojas), ir

Stasys Bulkė, vykdomas veiklą pagal individualios veiklos vykdymo pažymą Nr. 780980, (toliau – Prižiūrėtojas) sudarė šią darbų atlikimo sutartį (toliau – Sutartis).

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1 Šia sutartimi Prižiūrėtojas įsipareigoja savo jėgomis ir rizika, per Sutartyje numatytą terminą atlikti Biržų pilies rūmų ir arsenalo pastato, esančių Radvilos g. 3, Biržuose, šildymo sistemos ir šiluminio mazgo priežiūros darbus:

1.1.1 Pastato šildymo sistemos hidraulinis bandymas (prieš šildymo sezoną);

1.1.2 Šilumos mazgo hidraulinis bandymas (prieš šildymo sezono pradžią);

1.1.3 Šildymo sezono pradžioje ir pabaigoje šilumos punkto įvedimas į reikiamą režimą (sutvarkant dokumentaciją);

1.1.4 Šildymo sistemos vamzdynų ir prietaisų būklės patikrinimas (vieną kartą per mėnesį);

1.1.5 Filtrų ir purvo rinktuvų valymas (vieną kartą per mėnesį);

1.1.6 Šilumos punkto priežiūra ir parametrų kontrolė, patikrinant veikimą (vieną kartą per savaitę), atžymint priežiūros žurnale;

1.1.7 Šildymo sistemos gedimų lokalizavimas nedelsiant;

1.2 Kiti darbai, susiję su įrenginiu, vamzdynų, jungiamųjų dalių ir uždaromosios armatūros keitimu ar remontu, matavimo prietaisų patikra, periodiniai, kas 4 metai sistemos plovimo darbai, sprendžiami atskirais susitarimais tarp Vartotojo ir Prižiūrėtojo.

2. SUTARTIES VYKDYMO TRUKMĖ

2.1. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos ir galioja 36 mėnesius, arba kol šalys susitaria ją nutraukti.

3. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. Sutarties kaina, nustatyta apklausos žodžiu būdu ir yra 74,00 (septyniasdešimt keturi) eurai per mėnesį (Biržų pilies rūmų pastato Radvilos g. 3, Biržuose) ir 35,00 (trisdešimt penki) eurai per mėnesį (Biržų pilies arsenalo pastato Radvilos g. 3, Biržuose)

3.2. Sutartyje nustatyta fiksuota kaina su galimybe ją peržiūrėti;

3.3. Už atliktas paslaugas apmokama per 30 dienų pateikus sąskaitą – faktūrą;

3.4. Už paslaugą sąskaita – faktūra pateikiama iki kito mėnesio 10 dienos.

4. VARTOTOJO TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Vartotojas turi visas šioje sutartyje bei Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.

4.2. Vartotojas įsipareigoja:

4.2.1. Apmokėti Prižiūrėtoją už faktiškai atliktus darbus pagal gautas sąskaitas per 30 (trisdešimt) dienų;

4.2.2. Tikrinti Prižiūrėtojo atliekamų darbų sudėtį ir kokybę. Nustačius nukrypimus nuo 1 punkte nurodytų darbų atlikimo, informuoti Prižiūrėtoją;

4.2.3. Priimti iš Prižiūrėtojo kokybiškai atliktus darbus.

5. PRIŽIŪRĖTOJO TEISĖS IR PAREIGOS

- 5.1. Prižiūrėtojas turi visas šioje sutartyje bei Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.
- 5.2. Užtikrina kokybišką šildymo sistemos ir šilumos mazgo priežiūrą;
- 5.3. Siekia, išnaudojant visas turimas priemones, kuo geriau užtikrinti pastatų šilumos įrenginių efektyvų darbą.

6. GINČŲ NAGRINĖJIMO TAVRKA

- 6.1. Ginčus ir nesutarimus, atsiradusius dėl sutarties ir vykdančią sutartį, šalys sprendžia derybų būdu.
- 6.2. Neišspręsti ginčai tarp šalių nagrinėjami Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

7. NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE MAJEURE) APLINKYBĖS

- 7.1. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už sutarties neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti ir numatyti sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui (force majeure).
- 7.2. Nenugalimos jėgos aplinkybės nustatomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėmis.
- 7.3. Nenugalimos jėgos aplinkybėms pasibaigus, toliau vykdomi sutartyje numatyti šalių įsipareigojimai.
- 7.4. Jei nenugalimos jėgos aplinkybės ir jų padariniai tęsiasi ilgiau nei tris mėnesius, kiekviena šalis turi teisę atsisakyti vykdyti savo įsipareigojimus ir nutraukti sutartį. Šiuo atveju nei viena iš šalių negali reikalauti atlyginti jos patirtų turtinių nuostolių.

1. KITOS SĄLYGOS

- 8.1. Sutartis gali būti pakeista ir (ar) papildyta tik šalių rašytiniu susitarimu.

VARTOTOJAS

Biržų krašto muziejus „Sėla“
Radvilos g. 3, Biržai, LT-41175
Įmonės kodas 190562082

Direktorė
Edita Lansbergienė



PRIŽIŪRĖTOJAS

Stasys Bulkė
Kaštonų g. 38, Biržai
tel. 8-698-88906

Stasys Bulkė

FR0468 forma patvirtinta
Valstybinės mokesčių inspekcijos prie
Lietuvos Respublikos finansų
ministerijos
viršininko 2002 m. gruodžio 24 d.
įsakymu Nr. 373
(Valstybinės mokesčių inspekcijos prie
Lietuvos Respublikos finansų
ministerijos
viršininko 2018 m. birželio 25 d.
įsakymo Nr. VA-51 redakcija)

**NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO
PAŽYMA Nr. 780980**

Pažymima, kad STASYS BULKĖ, identifikacinis numeris 36003290660,

nuo 2018-03-07 vykdo individualią veiklą:

711200 (kodas pagal EVRK 2 red.)	Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos (veiklos rūšies pavadinimas)	2018-03-07 (nuo)
432200 (kodas pagal EVRK 2 red.)	Vandentiekio, šildymo ir oro kondicionavimo sistemų įrengimas (veiklos rūšies pavadinimas)	2019-11-21 (nuo)

*** EVRK 2 red. Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorius (EVRK 2 red.)**

Bendra informacija apie individualios veiklos vykdymą yra pateikta leidinyje „Individualios veiklos, vykdomos pagal pažymą, ypatumai“, kurį galite rasti <https://www.vmi.lt/evmi/individuali-veikla-ir-verslo-liudijimai> (Pradedu individualią veiklą>Individualios veiklos pagal pažymą ir verslo liudijimo palyginimas>Naudinga informacija>Leidiny's „Individualios veiklos, vykdomos pagal pažymą, ypatumai“).

Turite klausimų? Prašome kreiptis į Mokesčių informacijos centrą telefonais: 1882, +370 5 260 5060 arba pateikiant paklausimą prisijungus prie asmeninės mokesčių mokėtojo erdvės Mano VMI.

Suformuota 2023-08-30 16:24:41

svamūduņs priēvūrs meiško,
konks, valādu skaitlūs)
560052221, 58 val.
programu

Smeļa tiešē dīrti (vadovulū)
valādu skaitlūs
priēvūrs meiško
(akadēmiskās vērtības mērs, kodis)

Protokolo Nr. 04-23 2006 m. 05.23 d.

Komisijas priekšnieks
Tivlchinskā
Aldas Zundakys
Pancerežio skryanus vadovulū
Tel. 8 650 59512
(vardas, paravē)

(parass)

2006 m. 05.23 d. Reg. Nr. 1144

2007 Nr. 10344-003

Vēl Vēl Komisijas vadovulū
konks, valādu skaitlūs
VASIN 11962893
(vardas, paravē)

PAŽYMĒJIMAS

B Nr. 180587

S'tasys Bulke

(vardas, paravē)

36003290660



(asmeņs, kodis)
Mokymo institucijos vadovulū
(parass)

(vardas)

(paravē)

Protokolo Nr. 2007 m. 05.23 d.

Komisijos pirmininkas

(parass)

A.V.

(vardas, paravē)

Atestuotas ir suteikta teisė dirbti

Atestacijos pažymėjimo pildymo

Protokolo Nr. 2007 m. 05.23 d.

Komisijos pirmininkas

(parass)

A.V.

(vardas, paravē)

Vēl Vēl Komisijas vadovulū
(mokymo institucijos, įmonės, išdavusios atestacijos pažymėjimą)
Vardas 10-05065 0 8 65174 PANEVŽYS
11962893
(vardas, paravē)

ATESTACIJOS PAŽYMĖJIMAS

Nr. 840

S'tasys Bulke

(vardas, paravē)

36003290660

(asmeņs, kodis)

Mokymo institucijos
įmonės vadovulū

(parass)

(vardas)



(paravē)

2007 m. 05.23 d. Reg. Nr. 840

Pagal

(mokymo programos pavadinimas, kodas, valandų skaitlūs)

Išduoto diplomo, kvalifikacijos pažymėjimo, mokymo programą

pažymėjimo (nereikalingą išbraukti) kodas

Nr.

Išdavimo data 200__m.__d.

Atestuotas ir suteikta teisė dirbti

Protokolo Nr. 200__m.__d.

Komisijos pirmininkas

(parass)

(vardas, paravē)

A.V.

centras, istaigos kodas 111966614
pavadinimas, kodas)

PAŽYMĖJIMAS

B Nr. 306359

Stasys Bulke

(vardas, pavardė)

36003290660

(asmens kodas)

Mokymo institucijos vadovas



(parašas)

Zinevičienė

(pavardė)

Mokėsi pagal

slėginių indų priežiūros
(mokymo programos pavadinimas,

meistro,

kodas, vadinamą skaitis)

560052403, 40 val. program

Suteikta teisė dirbti (vadovauti)

gali dirbti slėgi

indų priežiūros meistras

(ekonominis vertės rūšis, kodas)

Protokolo Nr. P-1023009 m. kovo 26

Komisijos pirmininkas

(parašas)

(vardas, pavardė)

2009 m. kovo 26 d. Reg. Nr. 2344

Šventi ME 3174001 1000

Atestuotas ir suteikta teisė dirbti

Protokolo Nr. 200 m.

Komisijos pirmininkas (parašas)

A.V. (vardas, pavardė)

Atestuotas ir suteikta teisė dirbti

Protokolo Nr. 200 m. 02.07

Komisijos pirmininkas (parašas)

(vardas, pavardė)

Paraiškų Nr. E-22-1972

Galiauja nuo: 2022-06-02

Galiauja iki: 2027-06-01

Direktorius

Valdas Mugauskas

Išduodas: 2022-06-02

Pirmą kartą išduodas: 2022-06-02



ENERGETIKOS DARBUOTOJO PAŽYMĖJIMAS

Nr. ED-22-288-03

Stasys Bulke

1980-03-29

Gimimo data

Galiauja nuo: 2022-06-02

Galiauja iki: 2027-06-01

Direktorius

Valdas Mugauskas

Išduodas: 2022-06-02

Pirmą kartą išduodas: 2022-06-02

Paraiškų Nr. E-22-1972

Vektoriai artūs:

Šilumos vartojimas

Energetikos darbuotojo kategorija:

Asmuo, atsakingas už įmonės ar pastato šilumos
energijos eksploatavimo organizavimą (asmuo,
atsakingas už šilumos ūkį)

Atestavimo ar tiesioginio sutelktumo testas:

Organizuoti įmonės ar pastato šilumos vartojimo
energijos eksploatavimą

POT Atestavimo Procedūra Priedas 5

Darbuotojas atestuotas pagal Valstybinės energetikos
reguliacinio turinio (nutarimas Nr. OSE-003) 2021 m.
lipno 12 d. sudarytą energetikos darbuotojų
sertifikavimo schemą.
Sertifikuojamo įstaigos telefonas +370(0)2745177
Registruojamo interneto adresas: <http://enerck.lt>

Vektoriai artūs ir sutelktumo testas:
Vadovauti šilumos įrenginių (iki 4 MPa slėgio, iki 10
daugiau 10 MPa slėgio, šilumos tiekimo tinkų iki 500 mm
sąlyginio skersmens DN) eksploatavimo (technologinio
valdymo, techninės priežiūros, remonto, metavimo,
bandymo, pakeičimo ir derinimo) darbus

Vektoriai artūs:
Šilumos įrenginių eksploatavimas

Energetikos darbuotojo kategorija:

Energetikos įmonių pakeičimo vadovas, atsakingas už
šilumos įrenginių (iki 4 MPa slėgio, iki 10 daugiau 10
MPa slėgio, šilumos tiekimo tinkų iki 500 mm sąlyginio
skersmens DN) eksploatavimą

Atestavimo ar tiesioginio sutelktumo testas:



Stasys Bulke

(vardas, pavardė)

36003290660

(asmens kodas)

Mokymo institucijos
įmonės vadovas

(parašas)

(vardas)

2009 m. kovo 26 d. Reg. Nr. 2344

(pavardė)