

GRUZDŽIŲ VAIKŲ SOCIALIZACIJOS CENTRO TRINKELIŲ KLOJIMO DARBŲ SUTARTIS , NR. 60

2023 m. spalio 3 d.
Gruzdžiai

Gruzdžių vaikų socializacijos centras (įm. kodas 190089213, adresas: F. Vaitkaus g. 61, Gruzdžiai, Šiaulių r.) (toliau - **Užsakovas**), atstovaujama direktoriaus pavaduotojos ugdymui l. e. direktoriaus pareigas Odetos Leliukienės veikiančios pagal centro įstatus, ir

UAB „Strekte“ (įm. Kodas 144715427, Metalistų g. 1F, Šiauliai, atstovaujama direktoriaus Arkadijaus Chochlovo, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau - **Rangovas**), toliau kartu vadinami „šalimis“, o kiekvienas atskirai – „šalimi“, sudarėme šią darbų (toliau – darbai) pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – Sutartis), kurioje susitariame:

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymuose.

1.2. Šioje sutartyje nurodyti Sutarties priedai laikomi neatskiriama Sutarties dalimi.

1.3. Visus ginčus, klausimus ar nesutarimus dėl Sutarties sąlygų, kurie gali atsirasti vykdant šią Sutartį, taip pat dėl to, kas neaptarta šioje Sutartyje, Šalys susitaria spręsti ir Sutartį aiškinti vadovaudamosi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais ir pirkimo sąlygomis su visais šių dokumentų priedais, Rangovo pasiūlymo dokumentais.

1.4. Šalys aiškiai susitaria, kad užmokestis už nurodytų darbų atlikimą yra įskaičiuotas į bendrąją Sutarties kainą ir papildomas užmokestis Rangovui nebus mokamas.

1.5. Darbų atlikimo vieta: F. Vaitkaus g. 61, Gruzdžiai.

2. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Rangovas įsipareigoja Užsakovui savo jėgomis ir rizika už pasiūlytą kainą tinkamai ir laiku, Sutartyje nurodytomis sąlygomis, terminais ir tvarka, pagal darbų kiekių žiniaraštį (Priedas Nr. 1) atlikti trinkelų klojimo darbus:

2.1.1. Keliuko įrengimas 105 kv. metrai,;

2.1.1.1. Pėsčiųjų tako įrengimas 65 kv. metrai;

2.1.1.2. Senos dangos išardymas ir statybinių šiukšlių išvežimas 50 kv. metrai.

2.1.1.3. Pagrindo paruošimas naujai dangai.

2.1.1.4. Naujos dangos pagrindo grindimas, siūles užpildant smėliu.

2.1.2. suderinti su Užsakovu visus numatomų konstrukcijų, gaminių ir medžiagų tipus bei parametrus;

2.2. Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui už tinkamai ir laiku atliktus, sutartyje numatytus, darbus sutartyje nustatytu laiku ir būdu.

2.3. Šalys nurodo ir susitaria, kad ši Sutartis sudaroma Užsakovo naudai ir jo interesais, todėl Užsakovas nuo pat Sutarties įsigaliojimo dienos kontroliuoja, kaip Rangovas vykdo nustatytas pareigas, ir turi teisę reikalauti jas tinkamai vykdyti.

3. SUTARTIES KAINA

3.1. Bendra Sutarties kaina yra 14092,15 EUR (keturiolika tūkstančių devyniasdešimt du eurai, 15 ct.) be PVM, o su PVM 17051,50 EUR. (septyniolika tūkstančių penkiasdešimt vienas eur, 50 ct.).

3.2. Sutarties kaina yra nustatyta fiksuota visam Sutarties galiojimo laikotarpiui, išskyrus Sutartyje numatytus atvejus, kai sudaromi atskiri rašytiniai susitarimai dėl Sutartyje numatytų darbų keitimo, papildomų nenumatytų darbų pirkimo arba Užsakovui atsisakius Sutartyje numatytų, bet dar neatliktų darbų. Į kainą įskaičiuoti visi mokesčiai ir visos išlaidos, susijusios su darbams atlikti reikalingomis medžiagomis, įrenginiais, gaminiais, Rangovo naudojama technika, mechanizmais, transportu ir kitomis darbams atlikti naudojamomis priemonėmis, kurios būtinos Sutarties 2.1. punkte nurodytiems darbams atlikti. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti darbus neįtrauktus į lokalines darbų sąmatas, tačiau kurie buvo nurodyti darbų kiekių žiniaraščiuose, arba jie yra būtini pagal darbų technologiją, bet Rangovas jų nenumatė lokalinėse darbų sąmatose, tačiau turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini Sutarčiai tinkamai įvykdyti, tai šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

3.3. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti darbus, numatytus Sutarties 2.1. punkte. Į Sutarties kainą įeina visos išlaidos.

3.4. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal Užsakovo pateiktą Techninę specifikaciją ir kitus dokumentus, projektinę dokumentaciją, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

3.5. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Sutarties kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro rašytinio Šalių susitarimo Sutartyje nustatyta tvarka.

3.6. Šalys susitaria, kad jeigu Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) tarifas, likutinė Sutarties kaina (su PVM) dėl to nebus keičiama. Pirkimo sutarties kainos (su PVM) ir jau atliktų darbų kainos (su PVM) skirtumui bus taikomas pasikeitęs PVM tarifas. Sutarties kainos ir PVM sumos perskaičiavimas įforminamas papildomu sutarties šalių susitarimu. Pasikeitus kitiems mokesčiams Sutarties kaina nebus perskaičiuojama. Tokiu atveju Sutarties kaina pasikeičia tiek, kiek pasikeičia mokesčiai.

4. SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

4.1. Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja nuo tada, kai ją pasirašo abi Šalys ir galioja iki visiško Sutarties Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

4.2. Rangovas turi atlikti darbus iki **2023 m. gruodžio 1 d.**

4.3. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, ištaisyti defektai, pasirašyti darbų priėmimo – perdavimo aktai bei išrašyta PVM sąskaita-faktūra ir teisės aktų nustatyta tvarka Užsakovui perduoti visi su atnaujinimo darbais susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti Užsakovas.

4.4. Pastebėtų darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina Sutarties 4.2. punkte nustatyto galutinio darbų termino. Visas pretenzijas Užsakovas pareiškia darbų priėmimo ir perdavimo momentu, o jeigu jis to nepadaro, tai vėlesnis Užsakovo papildomų pretenzijų pareiškimas dėl akivaizdžių darbų trūkumų negali būti priežastis, kuria remiantis Užsakovas gali atsisakyti priimti darbus ir (ar) už juos nemokėti.

4.5. Sutarties vykdymo metu dėl nenumatytų aplinkybių 4.2. punkte numatytas terminas bendru Šalių sutarimu gali būti pratęstas, bet ne daugiau kaip 1 kartą ir ne ilgiau kaip 10 kalendorinių dienų. Sutarties pratęsimas įforminamas kaip Sutarties priedas, kuris tampa neatsiejama šios Sutarties dalimi.

4.6. Rangovas turi teisę užbaigti darbus anksčiau sutarto termino.

5. ATLIKTŲ DARBŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

5.1. Darbų perdavimas vykdomas pagal atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktą. Šiuos aktus rengia Rangovas, o pasirašo Rangovas ir Užsakovas. Darbų perdavimo – priėmimo dokumentacija turi būti aiški, detalizuota pagal Užsakovo reikalavimus. Užsakovas perdavimo-priėmimo aktą per 5 (penkias) darbo dienas privalo pasirašyti ir grąžinti Rangovui. Užsakovui atsisakius priimti darbus (jų dalį) ir nepasirašius perdavimo–priėmimo akto, Šalys surašo Defektų nustatymo aktą, kuriame nurodomi trūkumai ir terminai jiems pašalinti. Defektų nustatymo akte nurodytus trūkumus Rangovas pašalina savo jėgomis ir sąskaita.

5.2. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl jau priimtų darbų ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) darbo dienų po perduotų duomenų neatitikimo pastebėjimo momento.

5.3. Rangovas privalo vykdyti darbus, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų.

5.4. Atlikus visus darbus, nurodytus Sutartyje bei jos prieduose, kurie yra Sutarties neatskiriama dalimi, – priduodamas visas užbaigtas Objektas. Į atliktų darbų aktą įtraukiamos visos Rangovui pagal Sutarties nuostatas mokėtinos sumos. Darbų priėmimo aktą pasirašo: iš Rangovo pusės – Rangovo statybos vadovas arba įgaliotas asmuo, o iš Užsakovo pusės – Užsakovo vadovas arba įgaliotas asmuo.

5.5. Atliktų darbų priėmimas atliekamas pasirašant atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktą. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo akto gavimo dienos priima darbus ir pasirašo pateiktą Aktą ir jį grąžina Rangovui, arba priima neginčijamą atliktų Darbų dalį ir raštu pareiškia pretenzijas dėl netinkamo darbų atlikimo.

5.6. Galutinis Darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas visiškai užbaigus darbus ir Sutartimi bei teisės aktų nustatyta tvarka perdavus techninę – išpildomąją dokumentaciją. Rangovas prieš 5 (penkias) darbo dienas praneša Užsakovui raštu apie pasirengimą galutinai perduoti darbus. Užsakovas organizuoja galutinį Darbų priėmimą ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo pranešimo gavimo dienos ir per kitas 5 (penkias) darbo dienas pasirašo perdavimo ir priėmimo aktą arba tuo pačiu terminu pareiškia raštu Sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas. Šis terminas atidedamas, jeigu Užsakovas pareikalauja papildomos arba detalizuotos informacijos apie atliktus darbus ar naudotas medžiagas, įrangą. Ištaisius Darbų defektus, darbai nedelsiant pakartotinai pateikiami priimti.

6. GARANTIJOS

6.1. Statinio garantinis terminas, skaičiuojamas nuo statinio statybos užbaigimo (STR 1.11.01:2010 “Statybos užbaigimas”) dienos ir yra:

6.1.1. 5 (penkeri) metai – statinio atviroms konstrukcijoms ir kitiems darbams, nepaminiams 6.1.1–6.1.3 punktuose;

6.1.2. Darbų metu sumontuotiems įrengimams ir įrangai – taikomas gamintojo nustatytas garantinis laikotarpis, kuris negali būti trumpesnis nei 1 (vieneri) metai.

6.2. Tiekėjas atliekamiems statybos darbams taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 arba EMAS ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais.

6.3. Rangovas garantuoja, kad statybos užbaigimo (STR 1.11.01:2010 “Statybos užbaigimas”) metu jo atlikti darbai atitiks normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų darbų vertę.

6.4. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškėjusius atliktų darbų defektus. Garantinio laikotarpio metu išryškėję darbų defektai fiksuojami. Akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba įsipareigoja Rangovo sąskaita ištaisyti garantiniu laikotarpiu paaiškėjusį defektą, jo ištaisymo būdą bei tvarką. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo,

neteisingų sprendimų, stichinių nelaimių ar kitų įstatymuose numatytų atsakomybę šalinančių aplinkybių.

6.5. Rangovas privalo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas Rangovo paliktus defektus, ir atitaisyti žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito Rangovo ir pan.

7. ATSISKAITYMŲ TVARKA

7.1. Visi mokėjimai vykdomi eurai.

7.2. Rangovui galutinai užbaigus darbus ir Užsakovui pagal priėmimo-perdavimo aktą priėmus Rangovo atliktus darbus, įskaitant ir defektų, nustatytų priimant darbus, pašalinimą, Užsakovas apmoka Rangovui už faktiškai atliktus darbus ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų pagal iš Tiekėjo gautą PVM sąskaitą-faktūrą. Atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktas pasirašomas ir PVM sąskaita-faktūra Užsakovui apmokėti pateikiama, kai pašalinti visi nustatyti trūkumai.

7.3. PVM sąskaitos faktūros turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

8. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

8.1. Užsakovas turi teisę:

8.1.1. reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir (ar) statybos darbų vykdymo protokoluose nurodytų ir Rangovo priimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti defektus, nepriimti nekokybiškai atliktų darbų ir nemokėti už netinkamai atliktą darbą iki nustatytų statybos darbų defektų pašalinimo arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita;

8.1.2. duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei darbų eigoje pažeidžiami Sutartyje nurodyti kokybiniai reikalavimai;

8.1.3. reikalauti, kad Rangovas savo sąskaita pašalintų atliktų darbų defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį;

8.1.4. reikalauti iš Rangovo, kad jis įvykdytų kitus Sutartyje bei jos prieduose nustatytus reikalavimus;

8.2. Užsakovas įsipareigoja:

8.2.1. bendradarbiauti su Rangovu vykdant darbus;

8.2.2. sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka;

8.2.3. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo tam tikrų aplinkybių atsiradimo momento, informuoti Rangovą apie aplinkybių, galinčių trukdyti tinkamai įvykdyti sutartinius įsipareigojimus, atsiradimą;

8.2.4. užtikrinti Rangovui galimybę laisvai ir saugiai patekti į Objekto darbų vietą iki sutartinių darbų pabaigos;

8.2.5. vykdyti Užsakovo funkcijas;

8.2.6. sutartyje nustatytomis sąlygomis priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus.

8.3. Rangovas turi teisę:

8.3.1. naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytomis Rangovo teisėmis;

8.3.2. naudotis kitomis šioje Sutartyje ir teisės aktuose numatytomis Rangovo teisėmis.

8.4. Rangovas įsipareigoja:

8.4.1. bendradarbiauti su Užsakovu ir operatyviai bei neatlygintinai pašalinti visus pastebėtus trūkumus, netikslumus ir išspręsti visus su tuo susijusius klausimus;

8.4.2. vykdyti statybos darbus pagal statybos įstatymo, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių), reikalavimus. Garantuoti, kad darbų priėmimo metu jie atitiks nustatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą numatytam panaudojimui;

8.4.3. kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį;

8.4.4. savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais, reikalingais Sutartyje numatytiems darbams atlikti, darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius, garantuoti tinkamą statybinių ir kitų medžiagų, įrangos, dirbinių ir gaminių priėmimą, organizuoti jų sandėliavimą, apsaugą (nuo vagystės bei sugadinimo, įskaitant meteorologinių sąlygų poveikį) ir taupų naudojimą. Tikrinti jų kokybę bei jos atitikties dokumentus, sertifikatus (medžiagos turi atitikti pateiktuose sertifikatuose nurodytus kokybės reikalavimus) ir reguliariai pateikti juos Užsakovui;

8.4.5. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų darbų etapus bei apie atliktų darbų priėmimo – perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų statybos darbų perdavimo – priėmimo aktą, išrašyti PVM sąskaitas – faktūras, kitą normatyvinių statybos dokumentų nurodytą statybos darbų atlikimo dokumentaciją, atlikti būtinus bandymus ir apie jų rezultatus raštu informuoti Užsakovą. Užsakovui paprašius papildomos informacijos, per 3 (tris) darbo dienas raštu pranešti apie darbų eigą bei rezultatus, pateikti kitą su darbų vykdymu susijusią informaciją;

8.4.6. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukiamų pavojų. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų;

8.4.7. saugoti atliktus darbus ir reikmenis nuo sugadinimo ir vagystės, nuo meteorologinių sąlygų poveikio iki objekto perdavimo naudoti komisijai dienos. Pastatuose ar jų dalyje, kurioje atliekami darbai, atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo rizika tenka Rangovui visą Sutarties galiojimo laikotarpį;

8.4.8. savo sąskaita ištaisyti darbus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys sutarties sąlygų. Taip pat savo sąskaita ištaisyti atliktų darbų trūkumus ir defektus, išaiškėjusius ar atsiradusius pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, bet tebegaliojant objekto garantiniam laikotarpiui, Užsakovui pateikus raštišką pretenziją, ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) darbo dienų, jeigu dėl defekto pobūdžio jie neturi būti pašalinti anksčiau;

8.4.9. darbams naudoti tik naujas, Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, įrangą, taip pat atitinkančius jiems keliamus Lietuvos Respublikos standartus ir normas;

8.4.10. atlikti darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai laikyti statybos atliekas bei išvežus jas iš teritorijos pateikti Užsakovui patvirtinančius dokumentus apie statybinio laužo išvežimą į tam specialiai skirtas vietas;

8.4.11. užtikrinti, kad į objektus, medžiagų saugojimo aikšteles ar vietas nepatektų pašaliniai asmenys;

8.4.12. atlikus darbus, ne blogiau negu buvo prieš pradedant darbus sutvarkyti objektus ir kitas vietas, kurie buvo perduoti Rangovui sutartiniu laikotarpiu. Išvežti savo statybines atliekas ir statybinių laužą savo sąskaita;

8.4.13. suteikti darbams Sutarties 6 ir 7 skyriuose nurodytas garantijas;

8.4.14. atsakyti už subrangovų atliktus darbus ir jų kokybę ar padarytą žalą;

8.4.15. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatoms raštiškus Užsakovo nurodymus.

9. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9.1. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui 0,02 (dviejų šimtųjų) procento delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo ne laiku apmokėtos sumos.

9.2. Rangovas, neužbaigęs darbų sutartyje numatytu laiku ir neįgijęs teisės į terminų pratęsimą, moka Užsakovui 0,02 (dviejų šimtųjų) procento delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neatliktų darbų vertės. Rangovui neįvykdžius visų sutartinių įsipareigojimų, vykdžius juos netinkamai arba Rangovui nepradėjus taisyti defektų pagal Užsakovo raštiškus reikalavimus dėl atliktų darbų kokybės ilgiau negu per 3 (tris) kalendorines dienas, Užsakovui pareikalavus, Sutarties įvykdymo garantijos davėjas sumoka Užsakovui sumą, nurodytą šioje garantijoje.

9.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jei Rangovas be pateisinamos priežasties nevykdo Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų.

9.4. Rangovui vėluojant atlikti darbus ar juos atlikus nekokybiškai, su defektais, taip pat vilkinant darbus ar piktnaudžiaujant, Užsakovas, siekdamas apginti savo teisėtus interesus, gali atlikti neapmokėtų sumų įskaitymus į nuostolius (vienašalius sandorius).

9.5. Jeigu Rangovas, suderintu su Užsakovu laiku nepašalina defektų, Užsakovo nustatytų per garantinį laiką, jis atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

9.6. Tais atvejais, jeigu Užsakovo įgalioti asmenys nustato, jog Rangovo darbuotojai ir (arba) arba tretieji asmenys, už kuriuos Rangovas atsakingas, Darbų atlikimo metu yra apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir/arba psichotropinių medžiagų, Rangovas moka 500 (penkių šimtų) Eur. baudą. Šiame punkte nurodyta bauda mokama už kiekvieną apsvaigusį nuo minėtų medžiagų asmenį kiekvienu tokio fakto nustatymo atveju.

10. NEKOKYBIŠKAI (NETINKAMAI) ATLIKTI DARBAI

10.1. Jeigu Rangovas atliko darbus pažeisdamas šioje Sutartyje numatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

10.1.1. nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų darbų atlikimą arba

10.1.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą, arba

10.1.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų darbų kokybę, arba

10.1.4. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus darbus, arba

10.1.5. atlygintų Užsakovui darbų trūkumų šalinimo išlaidas.

11. SUTARTIES NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ

11.1. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo grąžinti visas sumokėtas sumas ir atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius, jeigu:

11.1.1. Rangovas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;

11.1.2. Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

11.1.3. po raštiško Užsakovo įspėjimo Rangovas neužtikrina darbų kokybės ar nevykdo kitų šios Sutarties sąlygų arba raštiškai perspėtas dar kartą jas pažeidžia.

11.2. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Užsakovas be pateisinamų priežasčių vėluoja apmokėti ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų, nuo PVM sąskaitos faktūros išrašymo dienos už perduotus–priimtus tinkamai atliktus darbus.

11.3. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos atliktus darbus, Šalims pasirašant priėmimo – perdavimo aktą. Užsakovas privalo apmokėti už atliktus darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiuojant netesybas ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukiama dėl Rangovo kaltės.

11.4. Šalis neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto šioje Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose. Be pagrindo nutraukus šią Sutartį Šalis privalo kitos Šalies reikalavimu sumokėti 5 (penkių) procentų baudą nuo neatliktos Sutarties darbų sumos be PVM.

11.5. Sutarties nutraukimą inicijuojanti Šalis privalo raštu įspėti apie tai sutartinių įsipareigojimų nevykdančią Šalį prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų.

12. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

12.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

12.2. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybės esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).

12.3. Jei kuri nors sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar sužinojimo apie jų atsiradimą) informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei Užsakovas raštu nenurodo kitaip, Rangovas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės netrukdo, vykdyti.

12.4. Rangovas patvirtina, kad jis nežino apie nenugalimos jėgos aplinkybes (*force majeure*), kurių Sutarties Šalys negali numatyti ar išvengti, nei kaip nors pašalinti ir dėl kurių visiškai ar iš dalies būtų neįmanoma vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

12.5. Jeigu Sutarties šalis, kurią paveikė nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*), ėmėsi visų pagrįstų atsargos priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų su tuo susijusias išlaidas, panaudojo visas reikiamas priemones, kad ši Sutartis būtų tinkamai įvykdyta, Sutarties Šalies nesugebėjimas įvykdyti šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų nebus traktuojamas kaip Sutarties pažeidimas ar šios Sutarties įsipareigojimų nevykdymas. Pagrindas atleisti Sutarties Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių (*force majeure*) atsiradimo momento arba, jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi apie nenugalimos jėgos aplinkybes (*force majeure*), įsipareigojimų nevykdanti Šalis tampa iš dalies atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

13. GINČŲ SPRENDIMAS

13.1. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, tai Šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

14. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

14.1. Visi su šia Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, įteikiami pasirašytinai, jų originalus visais atvejais įteikiant kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai/pranešimai yra laikomi gautais.

14.2. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

14.3. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

15. SUTARTIES DOKUMENTAI

15.1. Sutarties pasirašymo metu prie Sutarties pridedami šie priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis, kurie čia yra išvardinti pagal svarbą:

15.1.1. Priedas Nr. 1 – Lokalinė sąmata

15.2.2. Priedas Nr. 2 - ISO 14001 sertifikatas.

15.2. Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.

Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas

Gruzdžių vaikų socializacijos centras

F. Vaitkaus g. 61, Gruzdžiai

Įm. kodas 190089213

PVM kodas -

A/s. LT087300010002407064

Swedbank AB

Tel. 8 41 372322

El. p. centras.info@gvsc.lt

Rangovas

UAB „Strektė“

Metalistų g. 1F, Šiauliai

Įm. kodas 144715427

PVM kodas LT447154219

A./s. LT564010044200853258

AB Luminr Bank

Tel. +370 698 27063

El.p. strekte@gmail.com

Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė:

Užsakovas

*Paveduotoja updyminė
L.Č.Č. Jonaitis V. Lelkaitis*

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)



Rangovas

*Generalinis direktorius
Arkadijus Chochlovas*

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)



SUDERINTA: _____

Generalinis direktorius
Arkadijus Chochlas

TVIRTINU



PRIEPAIM, 1

1

LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

UAB 'Strektė'

Statinių grupė

752 Gruzdių GVSC, F. Vaitkaus g. 61, Gruzdižiai

Statiny

1 Bendrastatybiniai darbai

Žinlaštis

1 Bendrastatybiniai darbai

2023.09.08

Suma žinlaščių

17061,60 EUR

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina, EUR
--------------	----------------	-------------------------------	-------------	--------	------------

1 Įvažiavimo keliukas

1 R27P-14-1	Galvos bordiūrų išdėymas	m	7,0
2 N48-1	Kelio suprofilavimas, pasruošimas prieš trinkelų dangą	100m2	1,05
3 N57P-3502	Atsijų pasluosenio įrengimas	100m2	1,05
4 R27P-3-3	Betono trinkelų įrengimas	100m2	1,05
5 R27P-15-1	Galvos bortų įrengimas	100m	0,3
6 R23-65	Statybinio laužo išvežimas	t	1,0
7 123	Autotrasas statybinės technikos pervežimui	maš.val	2,0

Skiriuje 1

2 Pėsčiųjų keliukas

5773,62

1 F46-1-2	Betono konstrukcijų ardymas (seni bortai, plokštės, plytelės, betoninės konstrukcijos ir kt.)	m3	8,5
2 F1-1-2	Mechanizuotas grunto kasimas, išvežimas	100 m3	0,35
3 N27P-25-1	Smėlio pasluosenio trinkelų dangal įrengimas	100m2	0,65
4 N27P-11-2	Skaldos pasluosenio įrengimas	100m2	0,65
5 N57P-3502	Atsijų pasluosenio įrengimas	100m2	0,65
6 R27P-3-3	Betono trinkelų įrengimas	100m2	0,65
7 R27P-15-1	Vejos bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo	100m	0,69
8 R16-115	Vejos plotų straujinimas, papildant augalinio grunto sluoksnio, išvežinėty vietų sutvarkymas, žolės užsėjimas	100m2	1,2
9 R23-65	Statybinio laužo išvežimas	t	20,0
10 123	Autotrasas statybinės technikos pervežimui	maš.val	2,0

Skiriuje 2

Žinlaštyje 1

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žinlaštyje 1

8318,53

14092,15

2959,36

17051,5

Sudarė:

(Pavardė)

ISO VERSLO KONSULTACIJOS,
LITTA ISO KOKYBES VADYBOS SISTEMŲ
DIEGIMAS IR PRIEŽIŪRA



ATITIKTIES CERTIFIKATAS Nr. 2225/2

Išduotas

UAB „STREKTĖ“

Metalistų g. 1F, LT-78109 Šiauliai

Šiuo sertifikatu UAB „Isolita“ pažymi, kad įvertino aukščiau minėtos įmonės aplinkos apsaugos vadybos sistemą ir nustatė, jog ji atitinka toliau nurodyto standarto reikalavimus.

STANDARTAS

ISO 14001:2015/LST EN ISO 14001:2015

Šis sertifikatas galioja toliau pateiktoms veiklos sritims:

Ypatingų statinių (gyvenamųjų ir negyvenamųjų pastatų, inžinerinių tinklų: vandentiekio, nuotekų šalinimo) statyba; bendrieji ir specialieji statybos darbai; apželdinimas ir kitos teritorijų priežiūros paslaugos; valstybinės ir vietinės reikšmės keliai bei miesto gatvės.

Sertifikato išdavimo pagrindas:

UAB „STREKTĖ“ direktoriaus įsakymas Nr.1
„Dėl integruotos vadybos sistemos įdiegimo įmonėje“;
Pirminis atitikties įvertinimas 2014-04-24;
UAB „Isolita“ vidaus audito rezultatų aktas 2022-02-15 Nr. 1.
Sertifikatas galioja iki 2025-03-02
Išdavimo data 2022-03-02

Direktorius
Marius Tamoševičius

UAB „Isolita“, įmonės kodas 304138711, Parhazarų g. 01-806, Kaunas

Norėdami papildomai pasitirauti apie sertifikato galiojimą prašome kreiptis tel. +370 672 55579 arba el. p. uahisolita@gmail.com

Norėdami gauti daugiau informacijos apie šio sertifikato veikimo sritį ir integruotos vadybos sistemos rušėjimą prašome kreiptis į organizaciją, kuriai išduotas sertifikatas