

VIEŠOJO PIRKIMO SUTARTIS Nr. 2021/SUT-5-32

2021 m. rugpjūčio mėn. 18 d.
Vilnius

Gamtos tyrimų centras, kurio registruota buveinė yra Akademijos g. 2, Vilnius, LT – 08412, duomenys apie asmenį kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, juridinio asmens kodas 302470603, atstovaujamas Sigito Podėno, veikiančio pagal įstaigos įstatus (toliau – Užsakovas) ir,

UAB „City-Line LT, kurio (-ios) registruota buveinė yra Kuršių g. 2F, Vilnius, duomenys apie asmenį kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, registro kodas 300623655, atstovaujama(-as) direktoriaus pavaduotojo Mindaugo Morkūno, veikiančio(-ios) pagal įgaliojimą Nr. 20210104/1 (toliau – Rangovas), toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią pirkimo sutartį (toliau – Sutartis), kurioje susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme.

1.2. Sutartis sudaroma vadovaujantis viešojo pirkimo „Vėdinimo/ventiliavimo sistemos praplėtimas“ vykdyto neskelbiamos apklausos būdu (paraiškos Nr. 2021/UP-346, tiekėjų apklausos pažyma Nr. 2021/TAP-43) rezultatais.

1. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais Rangovas įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe atlikti vėdinimo/ventiliavimo sistemos praplėtimo darbus (toliau – Darbai), nurodytus Sutarties priede Nr. 1 „Techninė specifikacija“ ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka, o Užsakovas įsipareigoja priimti bei apmokėti Rangovui už tinkamai ir laiku atliktus Darbus.

2.2. Rangovas patvirtina ir garantuoja, kad jis įvertino visas reikalingas ir (arba) būtinas priemones, medžiagas būtinus, siekiant tinkamai atlikti Darbus. Tuo atveju, jeigu atliekamų Darbų metu paaiškės, kad kurie nors iš jų nebuvo numatyti Rangovo (bet buvo numatyti Užsakovo) ir jie yra reikalingi ir (arba) būtini tam, kad Objektą būtų galima eksploatuoti pagal paskirtį, Rangovas įsipareigoja atlikti šiuos darbus savo lėšomis, atsižvelgdamas į Užsakovo pastabas ir nurodymus.

2.3. Sutartimi Šalys taip pat susitaria, kad pagal Sutartį Rangovas turi atlikti visus Pirkimo dokumentuose nurodytus Darbus.

2.4. Darbų atlikimo vieta – Gamtos tyrimų centro pastatas adresu Akademijos g. 2, Vilnius.

3. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Sutarties kaina yra **4724,00 Eur** (keturi tūkstančiai septyni šimtai dvidešimt keturi eurai ir 00 ct) be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM). PVM sudaro **992,04 Eur** (devyni šimtai devyniasdešimt du eurai ir 4 ct). Bendra Sutarties vertė yra **5716,04 Eur** (penki tūkstančiai septyni šimtai šešiolika eurų ir 4 ct) su PVM. Ši suma atitinka Rangovo pateiktam pasiūlymui Pirkimo metu.

3.2. Už Sutarties kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 0 punkte. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, medžiagų kaina, mokesčiai transportavimo ir visos kitos išlaidos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus, kitus teisės aktus bei Sutartį.

3.3. Sutarties kaina yra esminė Sutarties sąlyga ir negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus Sutartyje numatytas išimtis.

3.4. Šalys susitaria, kad jei šios Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų PVM dydis, Sutarties kaina be PVM dėl to nebus keičiama, t.y. Užsakovas mokės

Paslaugų teikėjui už Paslaugų kainą, kuri bus lygi sumai, gautai prie Sutartyje nurodytos kainos neįskaitant PVM pridėjus PVM, apskaičiuotą pagal naujai patvirtintą mokesčio tarifą, nebent galiojantys Lietuvos Respublikos teisės aktai numatyti kitaip.

3.5. Kainos pakeitimas įforminamas abiejų Sutarties Šalių rašytiniu susitarimu prie Sutarties po valstybės institucijų priimtų įstatymų ir poįstatyminių teisės aktų, keičiančių PVM dydį, įsigaliojimo.

3.6. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal Užsakovo pateiktus Darbų kiekius ir kitus dokumentus ir jie yra būtini Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

3.7. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Sutarties kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro rašytinio Šalių susitarimo Sutartyje nustatyta tvarka.

3.8. Sutarties kaina dėl statybos kainų lygio pokyčio nebus perskaičiuojama.

3.9. Bet kokius mokesčius, kuriais gali būti apmokestinamos sumos, kurias gauna Rangovas Sutarties pagrindu, privalės sumokėti pats Rangovas.

3.10. Užsakovas apmoka Rangovui už faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų Šalims pasirašius Darbų priėmimo - perdavimo aktą ir informacinės sistemos „E.sąskaita“ priemonėmis (informacinės sistemos „E.sąskaita“ svetainė pasiekama adresu <https://www.esaskaita.eu>) pateikus PVM sąskaitą - faktūrą, išrašytą Šalių pasirašyto Darbų priėmimo - perdavimo akto pagrindu.

3.11. Užsakovas visiškai su Rangovu atsiskaito, kai yra įvykdomos toliau nurodytos sąlygos: Rangovui galutinai užbaigus Darbus, įskaitant ir defektų, nustatytų priimant Darbus, pašalinimą, nuostolių, jei tokių buvo, kompensavimą, netesybų sumokėjimą (jeigu buvo taikyta) ir Užsakovui priėmus Rangovo atliktus Darbus, Sutarties Šalims parašais pasirašius visų Sutartyje numatytų Darbų perdavimo - priėmimo aktą bei Rangovui perdavus Užsakovui visus su Darbų užbaigimu susijusius dokumentus (jeigu taikoma).

3.12. Užsakovas turi teisę neapmokėti už atliktus darbus, jeigu dėl Rangovo kaltės nepašalinti Darbų defektai.

1. SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

4.1. Rangovas turi atlikti Darbus laikydamasis šių terminų:

4.1.1. Darbų pradžia – nuo Sutarties įsigaliojimo.

4.1.2. Darbų pabaiga – **per 2 mėnesius nuo Sutarties pasirašymo dienos.**

4.2. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, ištaisyti defektai, pasirašytas atliktų Darbų priėmimo - perdavimo aktas.

4.3. Pastebėtų Darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina Sutarties 4.1.2 punkte nustatyto galutinio Darbų termino.

4.4. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau Sutarties 4.1.2 punkte nurodyto termino.

5. ATLIKTŲ DARBŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

5.1. Atliktų Darbų priėmimas atliekamas Šalims pasirašant atliktų darbų perdavimo - priėmimo aktą, pateiktą Sutarties priede Nr. 2. Į atliktų darbų perdavimo - priėmimo aktą įrašomos visos Rangovui pagal Sutarties nuostatas mokėtinos sumos. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo darbų perdavimo - priėmimo akto gavimo dienos priima Darbus ir pasirašo pateiktą atliktų darbų perdavimo - priėmimo aktą arba atsisako priimti Darbus ir kviečia Rangovą raštu Defektų akto surašymui. Rangovui ištaisyti Darbų defektus/trūkumus, Darbai nedelsiant pakartotinai pateikiami priimti.

5.2. Užsakovui atsisakius priimti Darbus ir nepasirašius atliktų darbų perdavimo – priėmimo akto, Šalys surašo Defektų aktą, kuriame nurodomi Darbų trūkumai ir terminai jiems pašalinti. Defektų nustatymo akte nurodytus trūkumus Rangovas pašalina savo jėgomis ir sąskaita.

5.3. Rangovas privalo vykdyti Darbus Objekte, laikydamasis Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų. Darbai apima reikalingų leidimų ir licencijų gavimą (jei tokie būtini), reikalingos vykdomosios dokumentacijos įforminimą (jei tokie būtini) ir jos perdavimą Užsakovui, o taip pat reikalingus (jei tokie būtini) matavimo, išbandymų darbus.

5.4. Rangovo atlikti darbai laikomi užbaigtais, kai yra įvykdyti visi Sutartyje numatyti darbai, pateikti medžiagų ir įrengimų sertifikatai ir atitikties deklaracijos (jeigu būtina), kita išpildomoji dokumentacija bei atlikti visi reikalingi bandymai, Rangovui priklausantys pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Rangovas privalo visus Darbus, kurie bus paslėpti kitais Darbais ir konstrukcijomis (vadinamuosius „paslėptus darbus“), pateikti Užsakovo priėmimui, įspėjęs jį apie tai mažiausiai prieš dvi darbo dienas, bei įforminti paslėptų Darbų aktą.

5.5. Jeigu bet kuriuo Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti Darbai neatitinka Sutartyje ar jos prieduose nustatytų reikalavimų, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų, nukrypta nuo Lokalinės sąmatos (Sutarties priedas Nr. 1) ar kitų reikalavimų be Užsakovo raštiško sutikimo, tokie atvejai fiksuojami raštu bei sudaromas abiejų Šalių pasirašomas Defektinis aktas. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti Defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai (vienašalis sandoris) ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu.

5.6. Užsakovas turi teisę nepasirašyti atliktų darbų perdavimo - priėmimo aktų ir neatlikti mokėjimų, kol Rangovas savo sąskaita nepašalina Defektiniam akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų, arba kol Šalys nesusitaria (raštu) dėl jų atlyginimo tvarkos. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl išaiškėjusių atliktų Darbų trūkumų, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl Rangovo kaltės, taip pat ir pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, tačiau tebegaliojant Sutartimi nustatytiems atliktų Darbų garantiniams laikotarpiams, nurodytiems Sutarties 6 straipsnyje. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita, arba atlygintų Užsakovo patirtus nuostolius (pvz., patirtus dėl trečiųjų asmenų pasitelkimo šalinant Darbų trūkumus).

5.7. Defektiniam akte nurodyti trūkumai privalo būti pašalinti per jame nurodytą terminą, bet ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo Defektinio akto surašymo dienos, jeigu Sutartyje nenumatyta kitaip.

6. GARANTIJOS

6.1. Rangovas garantuoja, kad atlikti Darbai atitiks, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų Darbų vertę.

6.2. Rangovas atsako už Darbų defektus, jeigu jie buvo nustatyti per 5 metus nuo darbų atlikimo.

6.3. Rangovas oro kondicionavimo įrangai suteikia 2 (dviejų) metų garantiją skaičiuojant nuo atliktų darbų akto pasirašymo dienos.

6.4. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškėjusius atliktų Darbų defektus. Garantinio laikotarpio metu išryškėję Darbų defektai fiksuojami Sutarties 5.5 punkte nurodyta tvarka. Šiame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba įsipareigoja Rangovo sąskaita ištaisyti garantiniu laikotarpiu paaiškėjusį defektą, jo ištaisymo būdas bei tvarka. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos ar kitų įstatymuose numatytų atsakomybę šalinančių aplinkybių.

6.5. Jei Rangovas per Defektiniam akte nustatytą terminą, kuris negali būti ilgesnis kaip Sutarties 5.7 punkte nurodytas terminas, neištaiso nustatytų defektų, Rangovas privalo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito rangovo, pasitelkiant kitą rangovą ir pan.

7. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

7.1. Užsakovas turi teisę:

7.1.1. Kontroluoti ir prižiūrėti, ar Darbų atlikimo eiga, kiekis, kaina, medžiagų kokybė ir įrangos naudojimas atitinka normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus;

7.1.2. Reikalauti, kad Rangovas Darbus vykdytų pagal Sutartį, laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo Sutarties reikalavimų, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir (ar) Rangovo prisiimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti defektus, nepriimti nekokybiškai atliktų Darbų ir nemokėti už netinkamai atliktą Darbą iki nustatytų Darbų defektų pašalinimo arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita;

7.1.3. Duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei sistemingai pažeidžiami Sutartyje nurodyti reikalavimai;

7.1.4. Reikalauti, kad Rangovas savo sąskaita pašalintų atliktų Darbų defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį;

7.1.5. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose bei teisės aktuose numatytais teisėmis.

7.2. Užsakovas įsipareigoja:

7.2.1. Bendradarbiauti su Rangovu Sutarties galiojimo metu;

7.2.2. Sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus Darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka, su sąlyga kad Rangovas tinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus;

7.2.3. Užtikrinti Rangovui galimybę laisvai ir saugiai patekti į Objekto Darbų vietą iki Sutartyje nustatytos Darbų pabaigos;

7.2.4. Sutartyje nustatytais sąlygomis priimti iš Rangovo tinkamai atliktus Darbus;

7.2.5. Vykdyti kitas teisės aktuose numatytas Užsakovo pareigas.

7.3. Rangovas turi teisę:

7.3.1. Gauti apmokėjimą už faktiškai įvykdytus Darbus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką, su sąlyga kad Rangovas tinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus;

7.3.2. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais Rangovo teisėmis, išskyrus Sutartyje numatytas išimtis.

7.4. Rangovas įsipareigoja:

7.4.1. Nuo Sutarties, Lokalinės sąmatos (Sutarties priedas Nr. 1) Rangovas nukrypti tik, jeigu Užsakovas sutinka ir tai suderina abi Šalys raštu;

7.4.2. Jeigu vėluoja Sutartyje numatytų Darbų atlikimo terminai, Rangovas privalo raštiškai apie tai informuoti Užsakovą ir nedelsdamas nurodyti konkrečias priežastis bei nurodyti Darbų atlikimo terminų pažeidimo pašalinimo priemones;

7.4.3. Atlikdamas Darbus bendradarbiauti su Užsakovu, jo atstovu, neatlygintinai konsultuoti Užsakovą su Darbais susijusiais klausimais; bendradarbiauti su Užsakovu ir operatyviai bei neatlygintinai pašalinti visus trūkumus, netikslumus ir išspręsti visus su tuo susijusius klausimus;

7.4.4. Rangovas privalo būti lojalus Užsakovui, teikti nemokamas konsultacijas ir sprendinius, kurių pagrindu būtų siekiama išvengti bet kokių Darbų defektų ir (arba) trūkumų;

7.4.5. Vykdyti Darbus pagal Sutarties, Lokalinės sąmatos (Sutarties priedas Nr. 1), statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos (remonto darbų) veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus. Garantuoti, kad Darbai atitiks normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę;

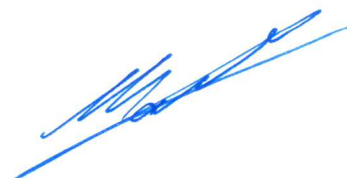
7.4.6. Sutartyje numatytais terminais pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį;

7.4.7. Savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais, reikalingais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti, Darbų vykdymui naudoti medžiagas, gaminius ir įrengimus, atitinkančius jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, gaminius ir įrenginius, garantuoti tinkamą statybinių ir kitų medžiagų, įrangos, dirbinių ir gaminių priėmimą, organizuoti jų sandėliavimą, apsaugą (nuo vagystės bei sugadinimo, įskaitant meteorologinių sąlygų poveikį) ir taupų naudojimą. Tikrinti jų kokybę bei jos atitikties dokumentus, sertifikatus ir pateikti juos Užsakovui;

7.4.8. Keisti su Užsakovu suderintus sprendimus tik gavus jo raštišką sutikimą;

7.4.9. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktus Darbus bei apie atliktų Darbų priėmimo-perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų Darbų perdavimo - priėmimo aktą, išrašyti PVM sąskaitas - faktūras, kitą normatyvinių statybos dokumentų nurodytą Darbų atlikimo dokumentaciją, atlikti būtinus bandymus ir apie jų rezultatus raštu informuoti Užsakovą. Užsakovui paprašius papildomos informacijos, per 3 (tris) darbo dienas raštu pranešti apie Darbų eigą bei rezultatus, pateikti kitą su darbų vykdymu susijusią informaciją;

7.4.10. Pranešti Užsakovui apie Objekte dirbančius subrangovus. Jų sąrašas turi sutapti su konkursinio pasiūlymo dokumentuose pateiktu sąrašu;



4

7.4.11. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną Darbų teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta Darbų teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų Darbų sukiamų pavojų.

7.4.12. Saugoti atliktus Darbus ir reikmenis nuo sugadinimo ir vagystės, nuo meteorologinių sąlygų poveikio iki Darbų perdavimo Užsakovui. Darbų rezultatų atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo rizika tenka Rangovui iki atliktų darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos.

7.4.13. Jei paaiškėja, kad Darbai neatitinka Sutarties, galiojančių statybos normų ir reikalavimų ir/arba Darbų Lokalinės sąmatos (Sutarties priedas Nr. 1), už visas su tuo susijusias išlaidas (tarp jų ir išlaidas, susijusias su atitinkamų trūkumų šalinimu) apmoka Rangovas;

7.4.14. Savo sąskaita ištaisyti Darbus, kurie dėl Rangovo ir (ar) subrangovo kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys Sutarties sąlygų. Taip pat savo sąskaita ištaisyti atliktų Darbų trūkumus ir defektus, išaiškęjusius ar atsiradusius pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, bet tebegaliojant Darbų garantiniam laikotarpiui, Užsakovui pateikus raštišką pretenziją;

7.4.15. Darbams naudoti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, įrangą, taip pat atitinkančius jiems keliamus Lietuvos Respublikos standartus ir normas.

7.4.16. Atlikti Darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai laikyti statybos atliekas;

7.4.17. Savo lėšomis įrengti laikinus aptvėrimus (jeigu būtina), o baigus Darbus juos išardyti;

7.4.18. Užtikrinti, kad į Objektą, medžiagų saugojimo aikšteles ar vietas nepatektų pašaliniai asmenys;

7.4.19. Atlikus Darbus, sutvarkyti remontuojamą Objektą ir kitas vietas, kuriose buvo vykdomi Darbai. Išvežti iš Objekto savo statybines atliekas ir statybinį laužą savo sąskaita;

7.4.20. Suteikti Darbams Sutarties 6 skyriuje nurodytas garantijas;

7.4.21. Atlyginti visą dėl savo ir (ar) subrangovų kaltės Užsakovui ir (ar) tretiesiems asmenims padarytą žalą;

7.4.22. Dalyvauti perduodant Darbus ir pateikti visus reikiamus paaiškinimus, gaminių ir įrengimų techninius pasus, eksploatavimo instrukcijas ir kitus būtinus dokumentus (jeigu reikalinga);

7.4.23. Vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus.

7.4.24. Atlyginti Užsakovui bei tretiesiems asmenims visą žalą (nuostolius), atsiradusius dėl Rangovo ir jo subrangovų kaltės ir apsaugoti Užsakovą nuo visų pretenzijų, kompensacijų susijusių su (sąrašas nebaigtinis) bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl Rangovo veiksmų vykdant Darbus, taisant defektus Darbų vykdymo metu; bet kurios nuosavybės (kitos nei Darbai) nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl Rangovo arba jo personalo veiksmų, aplaidumo, tyčinio veiksmo ar Sutarties pažeidimo.

7.4.25. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai.

7.4.26. Rangovas turi ir kitus Sutartyje bei Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytus įpareigojimus/pareigas.

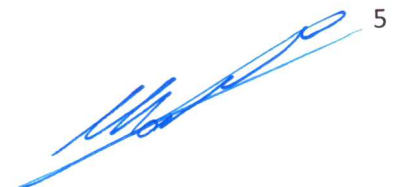
8. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8.1. Už savo sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą Šalys atsako šioje Sutartyje ir teisės aktuose nustatyta tvarka.

8.2. Neatlikus apmokėjimo Sutartyje nustatytais terminais ir Rangovui pareikalavus, Užsakovas Rangovui moka 0,03 % (trijų šimtųjų) dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą apmokėti dieną.

8.3. Rangovui neatlikus darbų iki Sutarties 4.1.2 punkte nustatyto termino, Rangovas Užsakovui moka 0,03 % (trijų šimtųjų) dydžio delspinigius nuo Sutarties kainos sumos už kiekvieną termino praleidimo dieną ir atlygina Užsakovui visus dėl to patirtus nuostolius.

8.4. Rangovui vėluojant atlikti Darbus ar juos atlikus nekokybiškai, su defektais, taip pat vilkinant Darbus ar piktnaudžiaujant, Užsakovas, siekdamas apginti savo teisėtus interesus, gali atlikti neapmokėtų sumų įskaitymus į nuostolius (vienašalius sandorius).



8.5. Jeigu Rangovas, suderintu su Užsakovu laiku nepašalina defektų, Užsakovo nustatytą per garantinį laiką, jis atlygina visas Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

8.6. Užsakovas gali delspinigius ir nuostolius išskaičiuoti iš Rangovui už Darbus mokėtinų sumų, apie tai raštu informuojat Rangovą.

8.7. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje priimtus įsipareigojimus.

8.8. Rangovui ilgiau kaip 30 kalendorinių dienų pažeidus Sutarties 4.1.2 punkte nustatytą terminą ir Užsakovui pareikalavus, Rangovas sumoka Užsakovui 1 (vieno) procento dydžio baudą nuo Sutarties kainos (su PVM), nurodytos Sutarties 3.1 punkte, ir atlygina Užsakovui visus dėl to patirtus nuostolius per 15 kalendorinių dienų nuo Užsakovo rašytinio reikalavimo pateikimo Rangovui dienos. Baudos sumokėjimas neturi būti siejamas su visišku Pirkėjo patirtų nuostolių atlyginimu ir neatleidžia Tiekėjo nuo pareigos juos visiškai atlyginti.

8.9. Šalys aiškiai ir nedviprasmiškai susitaria, kad visos nustatytos baudos yra laikomos minimaliais nuostoliais, kuriuos Užsakovas patirs dėl Rangovo padaryto Sutarties pažeidimo, ir jokių būdu neatleidžia Rangovo nuo visų Užsakovo patirtų nuostolių atlyginimo ir tolesnio tinkamo šioje Sutartyje nustatytų įsipareigojimų vykdymo.

8.10. Tais atvejais, jeigu Užsakovo įgalioti asmenys nustato, jog Rangovo darbuotojai ir (arba) tretieji asmenys, už kuriuos Rangovas atsakingas, Darbų atlikimo metu yra apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir/arba psichotropinių medžiagų, Darbų vykdymo metu rūkoma ne tam skirtose vietose, Rangovas sumoka Užsakovui 290,00 EUR baudą. Šiame punkte nurodyta bauda mokama už kiekvieną asmenį kiekvienu tokio fakto nustatymo atveju.

8.11. Tuo atveju, jeigu dalį Darbų Rangovas perduoda subrangovams, Rangovas yra atsakingas už subrangovų, jų įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.

8.12. Užsakovas baudas, delspinigius, patirtus nuostolius, savo iniciatyva atliktų Darbų išlaidas išskaičiuoja iš Rangovui už Darbus mokėtinų sumų/Darbų kainos arba pasinaudoja kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytais būdais ir apie tai raštu informuoja Rangovą.

8.13. Jei Rangovas atliko Darbus pažeisdamas šioje Sutartyje numatytas sąlygas ar nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų, pažeidė statybos darbų technologiją arba nesilaikė nustatytų statinio normatyvinių kokybės reikalavimų, naudojo nekokybiškus statybos produktus, įrenginius, neatitinkančius atitikties dokumentų, reikalavimų, nurodytų statinio projekto techninėse specifikacijose ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę savo pasirinkimu reikalauti, kad Rangovas:

8.13.1. nedelsiant sustabdytų ar nutrauktų Darbų atlikimą ir/ar

8.13.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius dirbinius, įrangą, neatlygintinai pagerintų atliekamų Darbų kokybę ir neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus Darbus, ir/ar

8.13.3. atlygintų Užsakovui Darbų trūkumų šalinimo išlaidas, arba

8.13.4. nepriimti ir nemokėti už nekokybiškai atliktus Darbus ir juos sustabdyti.

8.14. Rangovui nepašalinus defektų Sutarties 5.7 ir 6.4 punktuose nustatytais terminais, Rangovas turi sumokėti, Užsakovo reikalavimu, 145,00 EUR dydžio baudą už kiekvieną pradelstą kalendorinę dieną bei atlyginti Užsakovo išlaidas bei nuostolius, susijusius su defektų šalinimu.

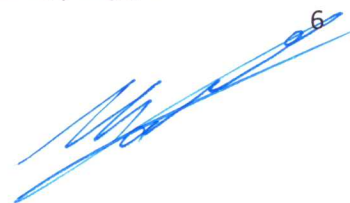
8.15. Visos šioje Sutartyje nustatytos baudos, delspinigiai, kompensacijos ar reikalaujamų atlyginti nuostolių sumos turi būti sumokėtos ne vėliau kaip per 30 (dvidešimt) kalendorinių dienų po vienos Šalies pagrįstos rašytinės pretenzijos ir dokumentų, įrodančių patirtus nuostolius, pateikimo kitai Šaliai dienos, jei kitaip nenumatyta šioje Sutartyje. Šalys patvirtina ir sutinka, kad atsižvelgiant į galiojančius teisės aktus, nuostolių atlyginimas neatleidžia Šalies pažeidėjos nuo tolesnio šia Sutartimi priimtų įsipareigojimų vykdymo.

9. NEKOKYBIŠKAI (NETINKAMAI) ATLIKTI DARBAI

9.1. Jeigu Rangovas atliko Darbus pažeisdamas šioje Sutartyje numatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

9.1.1. nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų Darbų atlikimą arba

9.1.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą, arba



- 9.1.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų Darbų kokybę, arba
- 9.1.4. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus Darbus, arba
- 9.1.5. atlygintų Užsakovui Darbų trūkumų šalinimo išlaidas
- 9.1.6. arba pasinaudoti kitu Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytu būdu.

10. SUTARTIES GALIOJIMAS IR KEITIMAS

10.1. Sutartis įsigalioja, kai Sutarties Šalys pasirašo Sutartį ir galioja, kol Šalys susitaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiama įstatymų ar Sutartyje numatytais atvejais.

10.2. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

10.3. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios turi likti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši Sutartis.

10.4. Sutarties galiojimo laikotarpiu Sutarties sąlygos gali būti keičiamos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje numatytais atvejais ir tvarka. Neleidžiami tokie pakeitimai ar pasirinkimo galimybės, dėl kurių iš esmės pasikeistų pirkimo sutarties pobūdis.

11. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

11.1. Rangovas turi teisę vienašališkai, ne teismine tvarka, nutraukti Sutartį tik tuo atveju, jeigu Užsakovas neapmoka už Darbus ilgiau kaip 30 kalendorinių dienų nuo Sutarties 3.10 punkte nustatyto termino pabaigos. Apie tokį Sutarties nutraukimą Rangovas raštu praneša Užsakovui prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų.

11.2. Užsakovas turi teisę bet kada vienašališkai, nepriklausomai nuo priežasčių, ne teismine tvarka, nutraukti Sutartį, apie tokį Sutarties nutraukimą pranešdamas Rangovui prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų. Sutartį nutraukus Užsakovo iniciatyva ne dėl Rangovo kaltės bei nesant svarbių priežasčių, Rangovas turi teisę į tiesioginių nuostolių atlyginimą.

11.3. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos atliktus Darbus, Šalims pasirašant priėmimo - perdavimo aktą. Užsakovas apmoka už atliktus Darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiuojant netesybas ir nuostolius.

11.4. Sutartis gali būti nutraukta Šalių abipusiu rašytiniu susitarimu.

11.5. Nutraukiant Sutartį, parengiama ataskaita apie Sutarties nutraukimo dieną esančią Užsakovo skolą Rangovui ir Rangovo skolą Užsakovui.

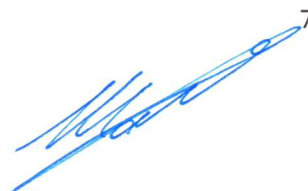
12. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

12.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (force majeure), nustatytos ir ją patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

12.2. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybės esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).

13. GINČŲ SPRENDIMAS

13.1. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, kitais teisės aktais, Pirkimo dokumentais su priedais, Rangovo pasiūlymo dokumentais. Jeigu anksčiau nurodyti



ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, tai Šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

14. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

14.1. Šalių kontaktiniai asmenys, atsakingi už Sutarties vykdymą:

	Užsakovas	Rangovas
Vardas, pavardė	Vilius Vitkauskas	Mindaugas Morkūnas
Adresas	Akademijos g. 2, I k., 233 k., Vilnius	Kuršių g. 2F, Vilnius
Telefonas	+370 655 66707	+37060000217
Faksas	+370 272 9352	
El. paštas	vilius.vitkauskas@gamtc.lt	Mindaugas.morkunas@specdarbai.lt

14.2. Kiekviena Šalis pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad Šalis atliks visus teisinius veiksmus, būtinus, kad Sutartis būtų tinkamai sudaryta ir galiotų, bei turi visus Lietuvos Respublikos teisės aktais numatytus leidimus, licencijas ar kitą dokumentaciją, būtiną vykdyti šioje Sutartyje numatytą veiklą, taip pat darbuotojus, reikalingus šiai Sutarčiai (į)vykdyti.

14.3. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

14.4. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais – vienas Rangovui, vienas – Užsakovui.

14.5. Sutartyje nurodyti Sutarties priedai, konkurso dokumentacija (Pirkimo sąlygos, Rangovo pasiūlymas su priedais ir kt.) yra laikomi neatskiriama Sutarties dalimi.

14.6. Sutarties pasirašymo metu prie Sutarties pridedami šie Sutarties priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:

14.6.1. Sutarties priedas Nr. 1 – „Techninė specifikacija“;

14.6.2. Sutarties priedas Nr. 2 – „Atliktų darbų perdavimo - priėmimo aktas“.

15. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI:

UŽSAKOVAS

Gamtos tyrimų centras

Kodas 302470603

Akademijos g. 2, Vilnius 08412

PVM mokėtojo kodas LT100005107912

Tel. +370 5 272 9257

Faksas +370 5 272 9352

Elektroninis paštas sekretoriatas@gamtc.lt

RANGOVAS

UAB "City-Line LT"

Kodas 300623655

Kuršių g. 2F, Vilnius

PVM mokėtojo kodas LT100003817711

A.s. Nr. LT154010044400272707

Bankas Luminor

Tel. +37060000217

Elektroninis paštas

mindaugas.morkunas@specdarbai.lt

Užsakovas

Direktorius

Sigitas Podėnas

A. V.

Rangovas

Direktorius pavaduotojas

Mindaugas Morkūnas

A. V.

Vyresnioji viešųjų pirkimų
specialistė

Gerda Survilienė

Gamtos tyrimų centro
ūkio skyriaus vadovas

Vilius Vitkauskas

Is projekto „DOT-MODEL“
Gamtos tyrimų centro
direktorius pavaduotoja ekonomikai
ir strateginiam planavimui
Olga Narkevičienė

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Eil. Nr.	Pirkimo objektas	Kiekis	Kaina, EUR be PVM	PVM, EUR	Kaina, EUR su PVM
1	2	3	4	5	6
1.	Vėdinimo/ventiliavimo sistemos praplėtimas	1	4724.00	992.04	5716.04

Eil. Nr.	Parametrai	Reikalavimai parametru	Patvirtinti, kad bus vykdoma (Siūlomos prekės pavadinimas, gamintojas, modelis, siūlomi parametrai, nuorodos į informacijos šaltinius, kuriuose aprašyta siūloma prekė; ir/arba nuoroda į gamintojo interneto tinklalapį)
Oro kondicionierių reikalavimai 335 ir 338 kabinetams			
1	Oro kondicionieriaus tipas	Split tipo (komplektą sudaro 1 vidaus ir 1 lauko blokas) arba lygiavertis	
2	Gamintojas ir modelis		HTW (Ispanija) HTWS035IX21D2-R32
2.1	Kiekis	2 vnt.	2vnt.
2.2	Vidinė dalis	Sieninio tipo arba lygiavertis	sieninio tipo
2.3	Nominali šaldymo galia kW	Ne mažiau 3,2kW	3,5kW
2.4	Nominali šildymo galia kW	Ne mažiau 3,4kW	3,8kW
2.5	Vidinio bloko maksimalus garso slėgis, dB(A)	Ne daugiau 35 dB(A)	34dB(A)
2.6	Energinė klasė Šaldyme/Šildyme	Ne mažiau A++/A+	A++/A++
2.7	Energetinio naudingumo	Ne mažiau 6.1	6.1

	koeficientas šaldyme SEER			
2.8	Energetinio naudingumo koeficientas šildyme SCOP	Ne mažiau 4.0	4.6	
2.9	Kompresoriaus tipas	Inverter arba lygiavertis	Inverter	
2.10	Šaltnešis	R32 arba lygiavertis	R32	
2.11	Darbinės lauko temperatūros šaldyme	Ne blogiau kaip nuo -15C iki +43C	nuo -15C iki +50C	
2.12	Darbinės lauko temperatūros šildyme	Ne blogiau kaip nuo -15C iki +24C	nuo -15C iki +30C	
Oro kondicionierių reikalavimai 336 kab.				
21.3	Oro kondicionieriaus tipas	Split tipo (komplektą sudaro 1 vidaus ir 1 lauko blokai) arba lygiavertis		
2.14	Gamintojas ir modelis		HTW (Ispanija) HTWS052IX21D2-R32	
2.14.1	Kiekis	1 vnt.	1 vnt.	
2.14.2	Vidinė dalis	Sieninio tipo arba lygiavertis	Sieninio tipo	
2.14.3	Nominali šaldymo galia kW	Ne mažiau 4.6kW	5.3kW	
2.14.4	Nominali šildymo galia kW	Ne mažiau 5.2kW	5.56kW	
2.14.5	Vidinio bloko maksimalus garso slėgis, dB(A)	Ne daugiau 39 dB(A)	37dB(A)	
2.14.6	Energinė klasė Šaldyme/Šildyme	Ne mažiau A++/A+	A++/A++	
2.14.7	Energetinio naudingumo koeficientas šaldyme SEER	Ne mažiau 6.1	7.1	
2.14.8	Energetinio naudingumo koeficientas šildyme SCOP	Ne mažiau 4.0	4.6	
2.14.9	Kompresoriaus tipas	Inverter arba lygiavertis	Inverter	

2.14.10	Šaltnešis	R32 arba lygiavertis	R32	
2.14.11	Darbinės lauko temperatūros šaldyme	Ne blogiau kaip nuo -15C iki +43C	nuo -15C iki +50C	
2.14.12	Darbinės lauko temperatūros šildyme	Ne blogiau kaip nuo -15C iki +24C	nuo -15C iki +30C	
Bendri reikalavimai				
3.1.	Sistemos montavimas, paleidimas derinimas ir medžiagos.	Privaloma	įskaičiuota	
3.2.	Valdymas	Nuotolinis valdymo pultas	yra	
3.3.	Garantija	Turi būti suteikta gamintojo garantija, kurios laikotarpis ne mažesnis nei 24 mėnesių nuo šios įrangos perdavimo–priėmimo akto pasirašymo dienos	24 mėn.	
3.4.	Bendra statybiniai darbai	Privaloma		

Užsakovas
Direktorius

Sigitas Podėnas

A. V.



Rangovas
Direktoriaus pavaduotojas

Mindaugas Morkūnas
A. V.



Gamtos tyrimų centro
ūkio skyriaus vadovas
Vilius Vitkauskas

[Signature]

Gamtos tyrimų centro
direktorius pavaduotoja ekonomikai
ir strateginiam planavimui
Olga Narkevičienė

[Signature]

ATLIKTŲ DARBŲ PERDAVIMO - PRIĖMIMO AKTAS

Nr. _____

[Akto sudarymo vieta], m. d.

[Rangovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Rangovu, ir [Užsakovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Užsakovu (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), vadovaudamiesi Šalių sudaryta [sutarties pavadinimas, sudarymo data] sutartimi (toliau – vadinama Sutartimi), bei papildomais susitarimais Nr. _____, sudarė šį Darbų perdavimo-priėmimo aktą:

1. Rangovas perduoda Užsakovui atliktus Darbus [Darbų pavadinimas, sutampantis su Sutarties 2.1 punkte esančiu Darbų pavadinimu], o Užsakovas šiuos atliktus Darbus priima.
2. Už atliktus Darbus Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui likusią..... Eur (..... eurų) sumą Šalių sudarytoje Sutartyje nustatyta tvarka.
3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai. Užsakovas neturi Rangovui pretenzijų dėl atliktų Darbų kokybės.
4. Šis aktas sudarytas dviem egzemplioriais, kurie abu turi vienodą teisinę galią. Vienas egzempliorius pateikiamas Rangovui, kitas lieka Užsakovui.

UŽSAKOVAS

Gamtos tyrimų centras

Kodas 302470603

Akademijos g. 2, Vilnius 08412

PVM mokėtojo kodas LT100005107912

Tel. +370 5 272 9257

Faksas +370 5 272 9352

Elektroninis paštas sekretoriatas@gamtc.lt

RANGOVAS

UAB“City-Line LT“

Kodas 300623655

Kuršių g. 2F, Vilnius

PVM mokėtojo kodas LT100003817711

A.s. Nr. LT154010044400272707

Bankas Luminor

Tel.+37060000217

Elektroninis paštas

mindaugas.morkunas@specdarbai.lt

UAB „CITY-LINE LT“
DIREKTORIUS
RENATAS ŠILOBRITAS

ĮGALIOJIMAS Nr. 20210104/1

2020 m. sausio mėn. 04 d.

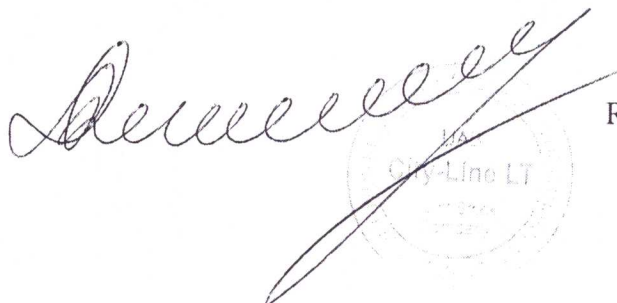
Vilnius

Įgalioju direktoriaus pavaduotoją Mindaugą Morkūną, atstovauti įmonės interesus tvarkant įmonės reikalus:

1. Pasirašyti sutartis.
2. Atstovauti įmonė viešųjų pirkimų konkursuose.
3. Atsiimti dokumentus iš VŠĮ Registro centro bei kitų LR institucijų.

Įgaliojimas galioja iki 2021-12-31

Direktorius

A handwritten signature in dark ink, written in a cursive style, is placed over a circular official stamp. The stamp contains the text "UAB City-Line LT" and some smaller, less legible text at the bottom. The signature is a single continuous stroke.

Renatas Šilobritas