

PIRKIMO SUTARTIS

2021-01-15 Nr. 4.10 (SR21) - 01
Vilnius

I. SUTARTIES ŠALYS

1. Vilniaus lopšelis-darželis „Žiogelis“ (kodas Juridinių asmenų registre 190013774), toliau – Užsakovas, atstovaujama direktorės Irenos Ivančik, veikiančios pagal nuostatus ir Romas Pipiras (a.k. veikiantis pagal individualios veiklos pažymą Nr. 978825, pagrindinė veiklos rūšis 433000 „Statybos baigimas ir apdaila“ ir Amandas Steponaitis (a.k. veikiantis pagal individualios veiklos pažymą Nr. 326505, pagrindinė veiklos rūšis 433000 „Statybos baigimas ir apdaila“ toliau – Vykdytojas, remdamiesi Vilniaus lopšelio-darželio „Žiogelis“ 2021-01-08 parengta Mažos vertės darbų pirkimo apklausos būdu pažyma Nr. VPOII-1, sudaro šią Darbų (Rangos) sutartį (toliau – Sutartis).

II. SUTARTIES OBJEKTAS

2. Vadovaujantis šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka Užsakovas paveda, o Vykdytojas įsipareigoja atlikti koridoriaus prie maisto bloko paprastojo remonto darbus pagal viešojo mažos vertės apklausos būdu (vidaus patalpų remonto) darbų pirkimo sąlygas.

Darbai turi būti atliekami pagal techninėje specifikacijoje išvardintas sąlygas ir nurodyti sutarties prieduose Nr. 1 „Darbų sąmata rangovo R. Pipiras Nr.01/01“ ir Nr. 2 „Darbų sąmata rangovo A. Steponaitis Nr. 01/02“.

3. Užsakovas paveda, o Vykdytojas įsipareigoja darbus pradėti nuo Sutarties pasirašymo dienos. Visi darbai, numatyti Sutartyje, turi būti atlikti iki 2021-02-28.

III. KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

4. Šioje Sutartyje numatytų darbų kaina 3140,30 Eur. (trys tūkstančiai vienas šimtas keturiasdešimt eurų 30 ct.). Vykdytojas nėra PVM mokėtojas.

5. Sutartyje yra pasirinktas šis kainos apskaičiavimo būdas: fiksuota kaina.

6. Darbai finansuojami Vilniaus miesto savivaldybės administracijos skirtomis tikslinėmis lėšomis naujų klasių ir grupių įrengimui Vilniaus miesto švietimo įstaigose, įstaigai skirtomis lėšomis.

7. Darbų kaina, nurodyta 4 p. yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas.

8. Darbų kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas. Darbų kaina dėl bendro kainų lygio kitimo nebus perskaičiuojama, visą riziką dėl darbų kainos padidėjimo prisiima Vykdytojas.

9. Užsakovas apmoka Rangovui nurodytas sumas pagal sąskaitas faktūras. Apmokėjimas įvykdomas po atliktų darbų perdavimo –priėmimo akto pasirašymo ir sąskaitos pateikimo per 15 darbo dienų, atskirai kiekvienam rangovų grupės dalyviui pagal sąskaitą.

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

10. Rangovas darbus pradeda nuo 2021 m. sausio 15 d., išskyrus atvejus, kai Užsakovas nesuteikia tinkamų sąlygų darbų atlikimui.

11. Užsakovas įsipareigoja:

- 11.1. suteikti Vykdytojai visą informaciją, reikalingą Sutartyje numatytiems darbams atlikti;
- 11.2. vykdyti atliekamų darbų techninę priežiūrą;
- 11.3. priimti tinkamai ir kokybiškai atliktus darbus;
- 11.4. už kokybiškai ir laiku atliktus darbus sumokėti Vykdytojai šioje Sutartyje numatytomis sąlygomis ir terminais pagal pateiktas sąskaitas faktūras.
12. Vykdytojas įsipareigoja:
 - 12.1. darbus atlikti tinkamai, kokybiškai ir laiku, pagal Sutartyje nurodytus reikalavimus;
 - 12.2. darbus atlikti vadovaujantis normatyvinių statybos techninių reglamentų ir techninių normatyvų reikalavimais;
 - 12.3. darbų zonoje užtikrinti saugias darbo sąlygas;
 - 12.4. atlyginti Užsakovui ir tretiesiems asmenims atsiradusius nuostolius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar nevykdymo;
 - 12.5. suteikti atliktiems darbams garantiją – 5 metus atviriems darbams ir 10 metų paslėptiems darbams, medžiagoms – pagal teisės aktuose nustatytą terminą. Atsiradus defektams, Vykdytojas pagal defektinį aktą savo lėšomis ir medžiagomis ištaiso trūkumus per nurodytą akte laiką;
 - 12.6. jeigu Vykdytojo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Vykdytojas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.
13. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: **nėra**.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

14. Kiekvienu atveju Vykdytojai praleidus bet kurios prievolės įvykdymo terminą, nustatytą šioje Sutartyje, Vykdytojas moka Užsakovui 0,02 procento delspinigius nuo Sutarties 4 p. nurodytos darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.
15. Uždelsus laiku atsiskaityti už atliktus darbus, Užsakovas Vykdytojai reikalaujant moka 0,02 proc. delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną vėlavimo dieną. Šalys susitaria, kad šiuo atveju palūkanos nemokamos.
16. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už atliktus darbus, Vykdytojas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) procentų metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta LR CK 6.210 str. 1 d.
17. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms pagal LR CK 6.212 str.

VI. KITOS SĄLYGOS

18. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo dienos arba Sutarties nutraukimo dienos.
19. Mažos vertės apklausos būdu darbų pirkimo dokumentai (prašymas pateikti pasiūlymą, Vykdytojo pateiktas pasiūlymas ir kt.) bei Vykdytojo parengta sąmata yra neatskiriama šios Sutarties dalis.
20. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.
21. Užsakovas, įspėjęs Vykdytoją prieš 15 dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo. Esminiu Sutarties sąlygų pažeidimu bus laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal Sutartį nevykdymas ar netinkamas vykdymas. Užsakovas taip pat gali nutraukti Sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais.
22. Šalys gali nutraukti Sutartį abipusiu raštišku šalių susitarimu.
23. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia Sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, šalys spręs derybomis.

Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

24. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.

25. Sutartis pasirašyta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną – Užsakovui ir Vykdytojui.

26. Sutarties priedai:

26.1. darbų atlikimo sąmata rangovo R. Pipiras (priedas 01/01);

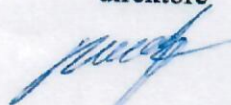
26.2. darbų atlikimo sąmata rangovo A. Steponaitis (priedas 01/02)

VII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas

Vilniaus lopšelis-darželis „Žiogelis“
Kodas 190013774
J. Kolaso g. 15, LT-11306 Vilnius
Tel. (8 5) 2670969
El. paštas rastine@ziogelis.vilnius.lm.lt

direktoriė


Irena Ivančik



Vykdytojas

Romas Pipiras, asmens kodas
individualios veiklos pažymą Nr. 978825,
pagrindinė veiklos rūšis 433000 „Statybos
baigimas ir andaila“

1 el.

El. paštas

A. s

Romas Pipiras

(parašas)

Amandas Steponaitis, asmens kodas
pagal individualios veiklos
pažymą Nr. 326505, pagrindinė veiklos rūšis
433000 „Statybos baigimas ir apdaila“

Tel.

A. s.

Amandas Steponaitis

(parašas)

Atliekamų darbų sąmata pagal statybos rangos sutartį
 2021m.01 mėn. 15 d. Nr. 4.10(5221)-01/01

UŽSAKOVAS Vilniaus lopšelis - darželis « Žiogelis» Jokūbo Kolaso g. 15
 RANGOVAS Romas Pipiras Asmens kodas

Eil. Nr.	DARBŲ PAVADINIMAS	Mato Vnt.	Kiekis	Kaina	Suma
1	Pertvaros demontavimas	m2	12,5	15	187,5
2	Dalinė išardytos pertvaros apdaila	m2	11,6	10	116,0
3	Sieninių plytelių ardymo darbai	m2	25,8	5	129,0
4	Sienų gruntavimas su betonkontaktu	m2	25,8	1	25,8
5	Sienų lyginimas su gkp	m2	25,8	10	258,0
6	Grindų lyginimas	m2	9	7	63,0
8	Linoliaumo nuardymas	m2	9	3	27,0
9	Grindjuosčių /betoninių/nukalimas	m	12,4	3	37,2
10	Senų durų demontavimas ir naujų montavimas	vnt.	3	70	210,0
11	Sienų dažymas	m2	25,8	12	309,6
12	Slenksčių montavimas	vnt.	6	5	30,0
13	Statybinių šiukšlių išnešimas	vnt.	1	150	150,0
14	Metalinio stelažo nuoma	d.d	5	9	45,0
	Viso				1588,1

Sąmata sudarė Romas Pipiras 

Atliekamų darbų sąmata pagal statybos rangos sutartį
2021m.01mėn. 15 d. Nr. 4-10(5R21)-01/02

UŽSAKOVAS
RANGOVAS

Vilniaus lopšelis - darželis « Žiogelis» Jokūbo Kolaso g. 15
Amandas Steponaitis Asmens kodas

Eil. Nr.	DARBŲ PAVADINIMAS	Mato Vnt.	Kiekis	Kaina	Suma
1	Pertvaros demontavimas	m2	10	15	150,0
2	Dalinė išardytos pertvaros apdaila	m	10	10	100,0
3	Sieninių plytelių ardymo darbai	m2	30	5	150,0
4	Sienų gruntavimas su betonkontaktu	m2	30	1	30,0
5	Sienų lyginimas su gkp	m2	30	10	300,0
6	Sienų dažymas	m2	30	12	360,0
7	Grindjuosčių montavimas	m	12,4	3	37,2
8	Amstrong lubų montavimas	m2	9	10	90,0
9	Šviestuvų montavimas	vnt.	3	15	45,0
10	Jungtukų, rozečių montavimas	tšk.	4	10	40,0
11	Angokraščių iš gkp įrengimas	m	25	10	250,0
	Viso				1552,2

Sąmata sudarė Amandas Steponaitis

