

ŠILUMOS PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS

2019-12-18

Nr. 881-11

10-204-1.15

Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau – **Pardavėjas/Tiekėjas**, atstovaujama pardavimų direktoriaus **Arvydo Murzos**, veikiančio pagal 2019 m. liepos 11 d. generalinio direktoriaus įsakymą „Dėl sutarčių pasirašymo“ Nr. ISA-91, ir **Šiaulių universitetas**, toliau – **Pirkėjas/Vartotojas**, atstovaujamas laikinai einančio rektoriaus pareigas **Dariaus Šiaučiūno**, sudaro šią šilumos pirkimo - pardavimo sutartį.

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Šilumos energijos pardavimo, pirkimo ir tarpusavio atsiskaitymo sąlygų nustatymas. Šioje sutartyje šalys įsipareigoja deramai realizuoti joms suteiktas teises bei priisimtus įsipareigojimus perkant, parduodant ir vartojant šilumos energiją bei atsiskaitant už ją.

II. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

2. **Pardavėjas** įsipareigoja:

2.1. Nenutrūkstamai (išskyrus Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse ir šioje sutartyje numatytus atvejus) tiekti šilumos energiją **Vartotojui** priklausančius pastatus adresu **Aušros al. 50 ir 50A, Stoties g. 11, Dubijos g. 1B, Vasario 16-osios g. 30, Vilniaus g. 88 ir 141, P. Višinskio g. 15, 15A, 34, 38, Vytauto g. 84/P. Višinskio g. 25/Vasario 16-osios g. 26** (toliau Pastatai) iki šilumos tiekimo – vartojimo ribos (sutarties 1A, 1B 1C, 1D, 1E, 1F, 1H, 1I, 1J, 1K, 1L, 1M priedas), vadovaudamasis Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių bei kitų galiojančių norminių teisės aktų nustatyta tvarka.

2.2. Šilumos tiekimo-vartojimo riboje (sutarties 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1H, 1I, 1J, 1K, 1L, 1M priedas) užtikrinti tiekiamo termofikacinio (šilumnešio) vandens temperatūrą, atitinkančią šilumnešio temperatūrų grafiką. Leistini vidutiniai paros nukrypimai ne didesni kaip $\pm 5\%$. Tiekiamos šilumos energijos kokybė ir kiti parametrai turi atitikti Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių bei kitų galiojančių Lietuvos Respublikos norminių teisės aktų reikalavimus.

2.3. Vadovautis Lietuvos higienos normoje HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ VII punkte nurodytais naudojamo buityje karšto vandens saugos ir kokybės reikalavimais.

2.4. Vietinėje spaudoje ar interneto svetainėje www.senergija.lt iki mėnesio 25 dienos informuoti vartotoją apie pakeistą šilumos kainą. Šilumos kaina įsigalioja nuo kito mėnesio 1 dienos.

2.5. Vykdyti **Pardavėjui** nuosavybės (valdymo) teise priklausančių šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių priežiūrą ir savalaikį remontą bei el. paštu all@cr.su.lt informuoti vartotoją apie šilumos tiekimo apribojimo ar stabdymo dėl įrenginių remonto ir privalomų eksploatavimo darbų, laiką ir trukmę.

2.6. **Vartotojui** prašant, suteikti išsamią informaciją apie teikiamas paslaugas, paslaugų teikimo sąlygas, paslaugų kainas, numatomus sutarčių sąlygų pakeitimus bei kitą informaciją Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo bei Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių nustatyta tvarka.

2.7. Šilumos tiekimo – vartojimo riboje (sutarties 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1H, 1I, 1J, 1K, 1L, 1M priedas) bet kuriuo paros metu lokalizuoti įvykusią šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių avariją.

3. **Pardavėjas** turi teisę:

3.1. Sustabdyti ar apriboti šilumos tiekimą Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nurodyta tvarka. Sustabdžius paslaugos teikimą, **Vartotojui** išlieka pareiga atsiskaityti už jau patiektą šilumą. Jei šilumos tiekimas buvo sustabdytas dėl **Vartotojo** kaltės, šilumos tiekimas atnaujinamas, kai **Vartotojas** pašalina šilumos sustabdymo priežastis ir sumoka prijungimo išlaidas.

4. **Vartotojas** įsipareigoja:

4.1. Tinkamai prižiūrėti **Vartotojui** nuosavybės teise priklausančius šilumos įrenginius.

4.2. Neleisti šilumnešio nuotekų, o atsiradus jas operatyviai stabdyti, taip pat užtikrinti, kad šilumos įrenginiuose nepasikeistų šilumnešio cheminė sudėtis daugiau negu nustatyta teisės akte (Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. spalio 29 d. įsakymu Nr. 1-211); imtis prevencinių priemonių, kad į šilumnešį nepatektų jo kokybės reikalavimų neatitinkantis vanduo.



4.3. Vykdyti **Pardavėjo** nurodymus dėl šilumos įrenginių darbo režimo pagal Šiaulių miesto šilumnešio temperatūrų grafiką.

4.4. Ruošdamas prižiūravimo pastatų šilumos įrenginius šildymo sezonui, atlikti Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse bei kituose teisės aktuose reglamentuotus darbus, bei **Tiekėjo** pagrįstus ir teisėtus nurodymus ir nustatyta tvarka gauti pastatų šilumos ūkio parengties šildymo sezonui aktą.

4.5. Teikti **Pardavėjui** mokėjimų apskaičiavimui ir atsiskaitymui reikalingą informaciją sutarties 9 ir 23 punktuose nustatyta tvarka.

4.6. Mokėti **Pardavėjui** už atsiskaitymo laikotarpio metu sunaudotą šilumos energiją nustatytais galiojančiais tarifais ir šioje sutartyje nustatytomis sąlygomis. Šilumos kaina apskaičiuojama vadovaujantis Lietuvos Respublikos Šilumos ūkio įstatymo nuostatomis bei 2009 m. liepos 8 d. Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nutarimu Nr. 03-96 patvirtinta Šilumos kainų nustatymo metodika.

Sutarties galiojimo laikotarpiu šilumos kaina perskaičiuojama, vadovaujantis aktualia LR Šilumos ūkio redakcija bei galiojančia šilumos kainų nustatymo metodika. Šilumos kainos gali būti nustatomos ne dažniau nei kas mėnesį, vadovaujantis galiojančiomis šilumos kainų dedamosiomis, kai kintamoji šilumos kainos dedamoji išreikšta formule, apskaičiuojama pagal atitinkamas kuro kainas. Sutarties kaina sutarties galiojimo metu gali būti keičiama ir tais atvejais, jei įstatymais bus pakeisti tiesioginiai su kaina susiję mokesčiai (PVM). Į šilumos kainą turi būti įskaityti visi mokesčiai ir išlaidos, susijusios su šilumos tiekimu.

5. Vartotojas turi teisę:

5.1. Laiku gauti iš **Pardavėjo** mokėjimų už suvartotą šilumos energiją per atsiskaitymo laikotarpį dokumentus.

5.2. Gauti informaciją iš **Pardavėjo** apie šilumos kainas, mokėjimų apskaičiavimo ir atsiskaitymų tvarką, mokėjimams apskaičiuoti panaudotus duomenis, atsiskaitymų šilumos apskaitos prietaisų rodmenų ataskaitas.

5.3. Reikalauti iš **Pardavėjo**, kad būtų palaikomi sutartyje nurodyti ir šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse bei kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose reglamentuoti šilumnešio parametrai tiekimo-vartojimo riboje (sutarties 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1H, 1I, 1J, 1K, 1L, 1M priedas).

5.4. Gauti iš **Pardavėjo** Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių ir kitų Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, sąlygas keisti ir rekonstruoti šilumos įrenginius, jeigu tai nepažeidžia kitų pastatų savininkų teisių ir interesų.

5.5. Pasirinkti atsiskaitymo už suvartotą šilumą būdą (Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta mokėjimo forma pagal atsiskaitymo dokumentus).

III. ŠILUMOS ENERGIJOS MOKĖJIMO APSKAIČIAVIMO IR MOKĖJIMO TVARKA

6. Šilumos energijos, patiektoje į Pastatus Aušros al. 50 ir 50A, Stoties g. 11, Dubijos g. 1B, Vasario 16-osios g. 30, Vilniaus g. 88 ir 141, P. Višinskio g. 15A, 34, 38, Vytauto g. 84/P. Višinskio g. 25/Vasario 16-osios g. 26, kiekis nustatomas pagal šilumos apskaitos prietaiso, įrengto pastato įvade, rodmenis. Sugedus šilumos apskaitos prietaisui, atliekant prietaiso patikrą ir kitais atvejais išėjus apskaitos prietaisą, už patiektą šilumos kiekį atsiskaitoma abipusiu **Pardavėjo** ir **Pirkėjo** susitarimu (Šilumos energijos ir šilumnešio kiekio apskaitos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos ūkio ministro 1999 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. 424, 11.4 punktas).

Pastate P. Višinskio g. 15 esančių skirtingų šilumos energijos vartotojų arba vartotojų grupės suvaržotas šilumos energijos kiekis apskaičiuojamas pagal VKEKK nutarimu patvirtintą **Šilumos pagal vieno įvadinio šilumos apskaitos prietaiso rodmenis paskirstymo metodą Nr. 4**. Bent vienam pastato šilumos vartotojui teisės aktų nustatyta tvarka atjungus savo patalpų šildymo įrenginius nuo centralizuoto šildymo sistemos, pastate suvartota šiluma bus skirstoma Šilumos pagal vieno įvadinio šilumos apskaitos prietaiso rodmenis paskirstymo metodą Nr. 4 papildant VKEKK nutarimu patvirtintu **Šilumos kiekio pastato naudingajam plotui šildyti ir bendrosioms reikmėms nustatymo bei paskirstymo metodu Nr. 5**.

7. Šilumos energijos matavimo vienetas yra kilovatvalandė (kWh).

8. Atsiskaitymo laikotarpis – 1 (vienas) kalendorinis mėnuo.

9. Įvadinio šilumos apskaitos prietaiso rodmenys nurašomi paskutinę atsiskaitomojo mėnesio dieną. Atsiskaitymui reikalingus duomenis už atsiskaitymo laikotarpį Vartotojas pateikia Tiekėjui ne vėliau kaip pirmą einamojo mėnesio darbo dieną elektroniniu paštu abonentine@senergija.lt, informacine sistema mano.senergija.lt arba pristato į Vartotojų priimamąjį Pramonės g. 10, Šiauliuose.

10. Šilumos energijos kaina Vartotojo objektams Aušros al. 50 ir 50A, Stoties g. 11, Vasario 16-osios g. 30, Vilniaus g. 88 ir 141, P. Višinskio g. 15 (kavinė), 34, 38, Vytauto g. 84/P. Višinskio g. 25/Vasario 16-osios g. 26 Sutarties pasirašymo metu yra:

- šilumos patiekta iki pastato šilumos įvado vienanarė kaina – 4,09 euro ct/kWh (be PVM) ir 4,95 euro ct/kWh (su 21% PVM),
- šilumos pardavimo kaina (bazinis mažmeninio aptarnavimo pastovus (mėnesio) mokestis) – 0,52 Eur/mėn. (be PVM) ir 0,63 Eur/mėn. (su PVM).

Šilumos energijos kaina **Vartotojo** objektams **Dubijos g. 1B, P. Višinskio g. 15 (gyvenamoji dalis) ir P. Višinskio g. 15A** Sutarties pasirašymo metu yra:

- šilumos patiekta iki pastato šilumos įvado vienanarė kaina – 4,09 euro ct/kWh (be PVM) ir 4,46 euro ct/kWh (su 9% PVM).

Galutinė mokėjimo suma už atsiskaitymo laikotarpį **Vartotojo** objektams apskaičiuojama: šilumos kiekis (patalpų šildymui, vandens pašildymui, karšto vandens temperatūros palaikymui ir ventiliacijai), vartotojui priskirtas sutarties 6 punkte nustatyta tvarka dauginamas iš šilumos patiekta iki pastato šilumos įvado vienanarės kainos be pridėtinės vertės mokesčio ir prie gautos sumos pridėdant pridėtinės vertės mokestį; prie priskaičiuotos sumos pridėdama šilumos pardavimo kaina (bazinis mažmeninio aptarnavimo pastovus (mėnesio) mokestis) be pridėtinės vertės mokesčio ir prie gautos sumos pridėdant pridėtinės vertės mokestį.

Pasikeitus šilumos kainai ar Lietuvos Respublikos teisės aktais nustačius kitą PVM dydį, pasikeitimai galioja sutarties šalims be atskiro sutarties pakeitimo.

11. **Pardavėjas** už šilumos energiją, suvartotą per atsiskaitymo laikotarpį, iki kito po atsiskaitymo mėnesio einančio mėnesio 10 dienos pateikia **Vartotojui** mokėjimo sąskaitą elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (žr. www.esaskaita.eu). Paslauga yra apmokama Lietuvos Respublikos finansų ministro nustatyta tvarka. Elektroninės sąskaitos faktūros priimanamos ir apdorojamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

12. **Vartotojas** apmoka **Pardavėjo** pateiktą sąskaitą per 30 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos. Mokėjimai paskirstomi tokiu eiliškumu: išlaidos, susijusios su reikalavimo įvykdyti prievolę pareiškimu, delspinigiai, skola ir priskaičiuota suma už paskutinį atsiskaitymo laikotarpį. **Vartotojas** už tiekiamą šilumos energiją gali mokėti avansu, prieš tai informavus **Pardavėją** ir suderinus mokėjimo sumą.

13. **Vartotojas**, laiku neapmokėjęs sąskaitos, moka **Pardavėjui** 0,02 % (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigiai pradami skaičiuoti nuo kitos dienos po to, kai **Vartotojas** neapmoka mokėjimo sąskaitos per 12 punkte numatytą terminą.

14. Sutarties nutraukimas neatleidžia **Vartotojo** nuo pareigos atsiskaityti su **Tiekėju** už jam tiekta šilumos energiją ir suteiktas paslaugas iki sutarties nutraukimo.

IV. OBJEKTŲ ŠILUMOS GALIA IR PARAMETRAI

15. Šilumos galia iš viso – 4621,02 kW, iš jų:

- 15.1. Šildymui – 3333,11 kW,
- 15.2. Karšto vandens ruošimui – 1067,01kW,
- 15.3. Ventiliacijai – 220,90 kW.

Nr.	Pastato, patalpos pavadinimas, adresas	Patalpų plotas, m ²	Šilumos galia, kW			
			Šildymas	Karštas vanduo	Ventiliacija	Viso
1	Aušros al. 50, (unikalus Nr. 2993-5001-3010), (II rūmai)		124.05	79.19	8.90	212.14
2	Aušros al. 50A, (unikalus Nr.2993-5001-3021), (II rūmai)		19.38	-	-	19.38
3	Stoties g. 11, (unikalus Nr.2994-5000-8015), V rūmai		157.00	-	-	157.00
4	Vasario 16-osios g. 30, (unikalus Nr.2997-6012-5016) Sporto salė		191.00	260.00	-	451.00
5	Vilniaus g. 141, (unikalus Nr. 2998-2009-5013), (IV rūmai)		290.75	-	-	290.75
6	Vilniaus g. 141, (unikalus Nr. 2998-2009-5024), Garažas (IV rūmai)		11.40	-	-	11.40

7	Vilniaus g. 88, (unikalus Nr. 2995-4016-7012), Universiteto centriniai rūmai		264.00	-	50.00	314.00
8	P. Višinskio g. 15, (unikalus Nr.2996-4008-7024), Kavinė	725.69	93.04	-	-	93.04
9	P. Višinskio g. 15, (unikalus Nr. 2996-4008-7013), Bendrabutis Nr. 1	4024.22	287.14	30.74	-	317.88
10	P. Višinskio g. 34, (unikalus Nr. 2996-5008-1012), VII rūmai, 1 dalis (ŠP1)		65.00	-	-	65.00
11	P. Višinskio g. 34, (unikalus Nr. 2996-5008-1023), VII rūmai, 2 dalis (ŠP3)		12.21	-	-	12.21
12	P. Višinskio g. 38, (unikalus Nr. 2992-0004-2018), (III rūmai)		160.00	15.00	10.00	185.00
13	Vytauto g. 84 (unikalus Nr. 2993-8008-9015)/P. Višinskio g. 25 (unikalus Nr. 2998-4009- 7017)/Vasario 16-osios g. 26, P. (unikalus Nr.2993- 5007-7010), I rūmai		995.00	590.00	152.00	1737.00
14	P. Višinskio g. 15A, (unikalus Nr. 2997-8008- 4010), Bendrabutis Nr. 2		313.31	42.50	-	355.81
15	Dubijos g. 1B, (unikalus Nr.2998-5002-0011) Bendrabutis Nr. 4		349.83	49.58	-	399.41

16. **Vartotojas** atsako už pateiktos mokėjimų apskaičiavimui ir atsiskaitymui reikalingos informacijos teisingumą.

V. PASTATŲ ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMŲ PRIEŽIŪRA

17. Pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą, Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, vykdo **Vartotojas**.

VI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

18. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo datos ir galioja 2 mėnesius.

19. Pirkimo sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. Pirkimo sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose. Tais atvejais, kai pirkimo sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo sąlygas ir pirkimo sutarties sudarymo metu, pirkimo sutarties šalys gali keisti tik neesmines pirkimo sutarties sąlygas. Sutartis gali būti nutraukta, papildyta, pakeista vienai iš šalių ne vėliau nei prieš 30 dienų raštu pateikus pranešimą/pasiūlymą ir įvykdžius Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytas sąlygas (Lietuvos Respublikos 2007 m. lapkričio 20 d. šilumos ūkio įstatymo pakeitimo įstatymo Nr. X-1329 29 straipsnis). Nutraukiant sutartį **Vartotojas** privalo visiškai atsiskaityti už iki sutarties nutraukimo jam tiekta šilumos energiją ir kitas pagal šią sutartį suteiktas paslaugas. **Pardavėjas**, gavęs informaciją iš **Vartotojo** ar VĮ Registrų centro apie patalpų savininko pasikeitimą, pasilieka sau teisę vienašališkai nutraukti sutartį.

20. Šalys įsipareigoja vadovautis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymu, šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis, šilumos pirkimo-pardavimo sutarčių standartinių sąlygų aprašu, Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos nutarimais ir kitais galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais. Minėtų teisės aktų pasikeitimai galioja sutarties šalims be atskiro sutarties pakeitimo.

21. Jeigu kuri nors šios sutarties nuostatų būtų pripažinta negaliojančia ar netaikytina, šalys laiko kitas sutarties nuostatas galiojančiomis ir taikytinomis, jeigu tolimesnis sutarties vykdymas yra įmanomas.

22. Šilumos perdavimo tinklų, šilumos įrenginių nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros riba ir tiekimo – vartojimo riba nustatoma akte (sutarties 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1H, 1I, 1J, 1K, 1L, 1M priedas).

23. Pasikeitus patalpų savininkui, juridinio asmens teisinei formai, pavadinimui, adresui, bankų rekvizitams, taip pat kitiems duomenims, reikalingiems mokėjimams už šilumos energiją apskaičiuoti, ir reorganizavimo,

likvidavimo, bankroto atvejais ar įvykus šilumos įrenginių, apskaitos prietaisų gedimams ir kt., **Vartotojas** ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo fakto atsiradimo dienos, tačiau ne vėliau kaip prieš 10 darbo dienų iki einamojo mėnesio paskutinės dienos, apie tai informuoja **Pardavėją**.

Vartotojas turi nedelsiant pranešti **Pardavėjui**, jei pasikeitė jo gyvenamųjų patalpų paskirtis į negyvenamąją, arba jei **Vartotojas** savo gyvenamosiose patalpose (ar dalyje jų) vykdo komercinę veiklą, arba jo gyvenamosios patalpos (ar dalis jų) išnuomos asmeniui, kuris šiose patalpose vykdo (-ys) komercinę veiklą. Informaciją būtina pranešti dėl teisingo pridėtinės vertės mokesčio tarifo taikymo. **Vartotojas** atsako už šios pateiktos informacijos teisingumą.

24. **Pardavėjas** atsako už teisės aktuose nustatytą kokybiškos šilumos tiekimą iki tiekimo-vartojimo ribos (sutarties 1A, 1B 1C, 1D, 1E, 1F, 1H, 1I, 1J, 1K, 1L, 1M priedas) bei už nepatiktą šilumą, išskyrus atvejus, nurodytus 2.5. punkte, bei *force majeure* aplinkybes. **Pardavėjas** atlygina dėl **Pardavėjo** kaltės **Vartotojo** patirtus nuostolius Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

25. Jei **Pardavėjas** įvykdė sutartinius įsipareigojimus, **Pardavėjas** neatsako už šilumos tiekimo sustabdymą ir (arba) **Vartotojui** tuo padarytą žalą, jeigu tai įvyko dėl **Vartotojo** ar trečiųjų asmenų, kurių **Pardavėjas** nėra pasitelkęs sutarties vykdymui, veiksmų. Tiekėjas nesuteikęs sutartyje numatytų paslaugų arba paslaugas suteikęs netinkamai, atsako teisės aktų nustatyta tvarka.

26. **Vartotojas** gali atjungti, keisti, prijungti šilumos įrenginius tik Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

27. **Vartotojas**, savavališkai atjungęs savo šilumos įrenginius nuo šilumos tiekimo sistemos, atsako Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo, Administracinių teisės pažeidimų kodekso ir kitų Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

28. Be kitos šalies raštiško sutikimo nė viena iš šalių negali perduoti savo teisių ar įsipareigojimų, atsiradusių vykdant sutartį, trečiajai šaliai.

29. Vartotojų ginčai ir skundai dėl šios sutarties sąlygų nevykdymo (netinkamo vykdymo) sprendžiami šalių derybomis, o joms nepavykus ginčus ir skundus ne teisme tvarka nagrinėja:

29.1. **Valstybinė energetikos reguliavimo taryba** (buveinės adresas Verkių g. 25 C -1, 08223 Vilnius, internetinė svetainė www.regula.lt; Šiaulių teritorinio skyriaus adresas Tilžės g. 66 C, 78157 Šauliai,) – dėl energetikos objektų, įrenginių ir apskaitos priemonių gedimų, eksploataavimo, energijos kokybės reikalavimų, energijos apskaitos ir apmokėjimo už suvartotą energiją pažeidimų, avarijų, energijos nutraukimo, sustabdymo ar ribojimo, dėl energetikos įmonių veiklos ar neveikimo tiekiant, skirstant, perduodant, laikant energiją, dėl teisės energetikos įmonėms pasinaudoti tinklais ir sistemomis nesuteikimo, dėl prisijungimo, energijos ir energijos išteklių tiekimo šaltų balansavimo, kainų ir tarifų taikymo.

29.2. **Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba** (buveinės adresas Vilniaus g. 25, 01402 Vilnius. Internetinė svetainė www.vvtat.lt) – dėl energijos pirkimo – pardavimo sutarčių ir naujų buitinių vartotojų įrenginių prijungimo sutarčių nesąžiningų sąlygų taikymo, dėl energijos tiekėjų nesąžiningos komercinės veiklos.

29.3. **Savivaldybės vykdomoji institucija** (Šiaulių miesto savivaldybės administracija, buveinės adresas Vasario 16-osios g. 62, 76295 Šiauliai, internetinė svetainė www.siauliai.lt) – dėl šilumos tiekimo organizavimo.

30. Nepavykus vartotojų skundų ir ginčų išspręsti ne teisme tvarka, jie nagrinėjami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose taikant Lietuvos Respublikos teisę.

31. Perėmus **Pardavėjo** funkcijas kitam juridiniam asmeniui arba Lietuvos Respublikos teisės aktais pakeitus esmines šilumos energijos tiekimo ir vartojimo sąlygas, ši sutartis netenka juridinės galios.

32. Su informacija apie bendrovės veiklą galima susipažinti interneto svetainėje www.senergija.lt.

Šildymo sezono pradžią ir pabaigą įsakymu skelbia Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktorius.

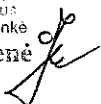
33. Sutartis surašyta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai šaliai.

VII. PARDAVĖJO ATSAKINGI PADALINIAI IR JŲ TELEFONAI

34. Realizavimo skyrius (atsiskaitymo klausimai) (8 41) 59 12 22,
el. paštas asta.j@senergija.lt, laima.r@senergija.lt.

35. Abonentų aptarnavimo tarnyba (techniniai ir techninės priežiūros klausimai) (8 41) 59 12 67,
(8 41) 59 12 69, (8 41) 59 12 77, el. paštas abonentine@senergija.lt

36. Gamybės ir technikos skyrius (sutarties 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1H, 1I, 1J, 1K, 1L, 1M priedų ruošimo klausimai) – tel. (8 41) 59 12 33, el. paštas jurate.d@senergija.lt.



VIII. SUTARTIES PRIEDAI

37. Visi sutarties priedai yra neatskiriama jos dalis. Sutartis turi šiuos priedus:

1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1H, 1I, 1J, 1K, 1L, 1M - Šilumos perdavimo tinklų, šilumos įrenginių nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros ribų ir tiekimo-vartojimo ribos nustatymo aktas (12 lapų).

IX. SUTARTIES ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR BANKO REKVIZITAI

Pardavėjas/Tiekėjas

AB „Šiaulių energija“

Adresas Pramonės g. 10, LT-78502 Šiauliai

registravimo Nr. AB 97-120

registravimo data 1997-08-15

kodas 245358580

PVM mokėtojo kodas LT453585811

A.s. Nr. LT397300010002401947

„Swedbank“, AB, banko kodas 73000

El. paštas info@siaulenerg.lt; faksas (8 41) 54 03 07

Interneto svetainės adresas www.senergija.lt

Pirkėjas/Vartotojas

Šiaulių universitetas

Adresas Vilniaus g. 88, 78285 Šiauliai

kodas 111951345

A.s. Nr. LT297180000000120431

AB Šiaulių bankas, banko kodas 71800

tel. (8 41) 595 800

Pardavimų direktorius

Arvydas Murza

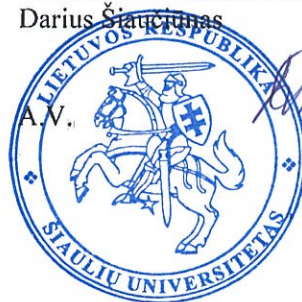
A.V.



Laikiniai einantis rektoriaus pareigas

Darius Šiaucionas

A.V.



Finansų tarnybos direktorė-
vyriausioji finansininkė
Rasa Ginaitė

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO IR KARŠTO
VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO
AKTAS**

2019 - 12-18 -
Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau – **Pardavėjas/Tiekėjas**, atstovaujama pardavimų direktoriaus **Arvydo Murzos**, ir **Šiaulių universitetas**, toliau – **Pirkėjas/Vartotojas**, atstovaujamas laikinai einančio rektoriaus pareigas **Dariaus Šiaučiūno**, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatams **Aušros al. 50 ir 50A (II rūmai)**:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2246-4.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2246-4 taške A iki pastato Aušros al. 50 išorinės sienos taške B, nuo pastato Aušros al. 50 išorinės sienos taške A' iki pastato Aušros al. 50A išorinės sienos taške B' ir pastatų šilumos apskaitos prietaisais taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 ir nuo taško B' iki taško C1' (žr. schema).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2246-4 taške A iki taško B, nuo taško A' iki taško B' ir pastatų šilumos apskaitos prietaisais taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 ir nuo taško B' iki taško C1' (žr. schema).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schema).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Pardavėjas/Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

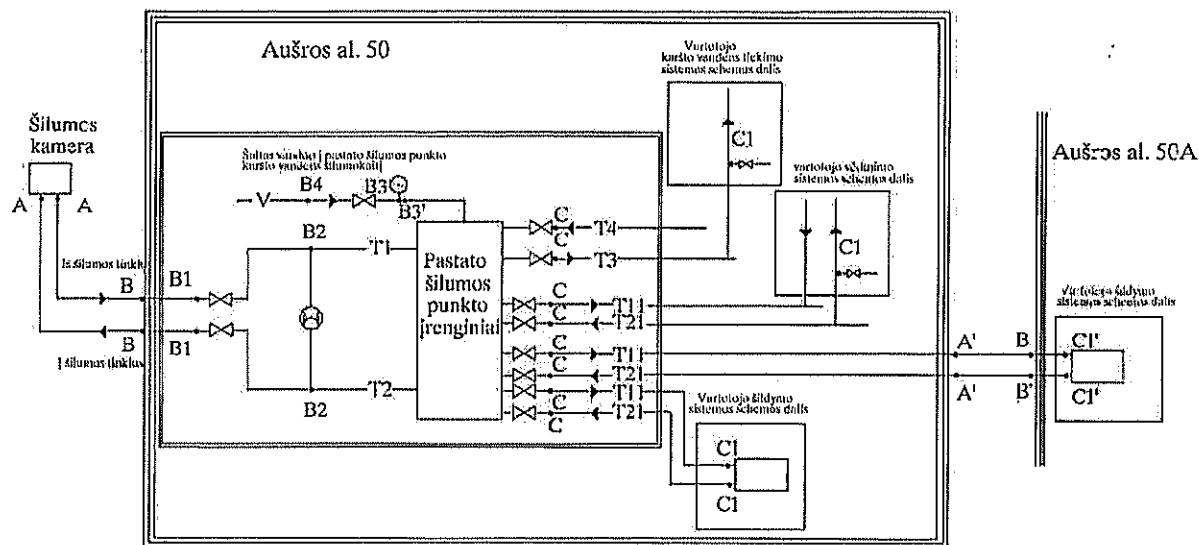


Pirkėjas/Vartotojas
Šiaulių universitetas
Laikinai einantis rektoriaus pareigas
Darius Šiaučiūnas



Finansų tarnybos direktorė
vyriausioji finansininkė
Rasa Ginitė

**Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų
Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema
Aušros al. 50, Aušros al. 50A**



Sutarties šalių šilumos tinklų, pastatų šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų eksploataciją bei techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, A'-B', B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantys šilumnešio tinklai ir pastatų šilumos apskaitos prietaisais.
B-B1-B2, B2-C-C1, B3', B'-C1 - Vartotojui ir kitų pastatų patalpų savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantys pastatų šilumnešio ir karšto vandens tinklai, pastatų šilumos punkto įrenginiai, šildymo, vėdinimo ir karšto vandens sistemos bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, A'-B', B2 - Tiekėjo eksploatuojami šilumnešio tinklai ir pastatų šilumos apskaitos prietaisais.
B-B1-B2, B2-C-C1, B3'-C, B'-C1 - pastatų šilumnešio ir karšto vandens tinklų, pastatų šilumos punkto įrenginių, pastatų šildymo, vėdinimo ir karšto vandens sistemų bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą įtvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastatų patalpų savininkų pasirinktas šildymo, vėdinimo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojas.
3. B2 - šilumos tiekimo - vartojimo ribą nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietoje, kuriose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisais yra sujungtas su pastatų šilumos įrenginiais.

Schemos žymėjimai:

- uždarojoji armatūra
- šilumos apskaitos prietaisais (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
- pastato siena
- šildymo prietaisais
- T1, T2 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šildymo (vėdinimo) sistemos
- T3, T4 - karšto vandens tiekimo tinklai
- V - šalto vandens tiekimo tinklas
- šalto vandens apskaitos prietaisais

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS
PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2019- **12-18** .
Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau – **Pardavėjas/Tiekėjas**, atstovaujama pardavimų direktoriaus **Arvydo Murzos**, ir **Šiaulių universitetas**, toliau – **Pirkėjas/Vartotojas**, atstovaujamas laikinai einančio rektoriaus pareigas **Dariaus Šiaučiūno**, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas Pastatui Stoties g. 11 (V rūmai):

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2224-8/8.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2224-8/8 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2224-8/8 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemeje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Pardavėjas/Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

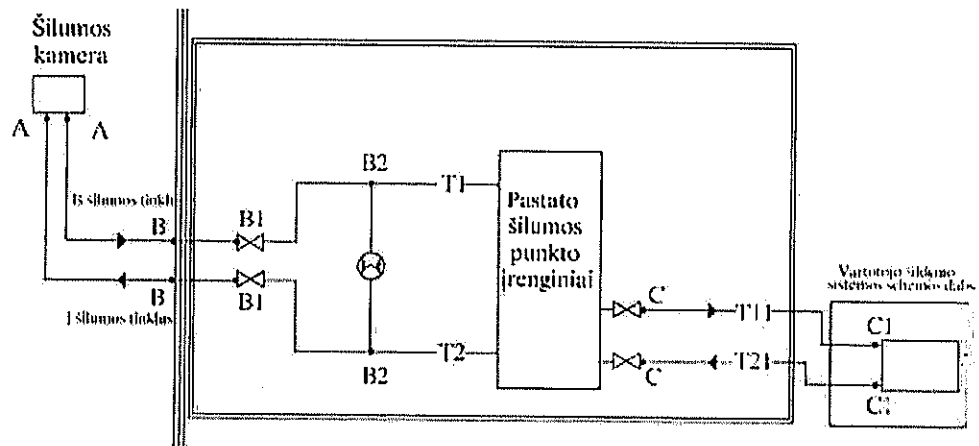


Pirkėjas/Vartotojas
Šiaulių universitetas
Laikinis einantis rektoriaus pareigas
Darius Šiaučiūnas



Finansų tarnybos direktorė-
vyriausioji finansininkė
Rasa Ginaitė

**Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklo
Šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schema**
Stoties g. 11



Schemos žymėjimai :

-  - uždaromoji armatūra
-  - šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sumaudotos šilumos apskaitos taškas)
-  - pastato siena
-  - šildymo prietaisas
- T1, T2 - šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šildymo sistemos

Sutarties šalių šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1 - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos perdavimo tinklas, šilumos punkto įrenginiai (išskyrus pastato šilumos apskaitos prietaisą), bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2 - Tiekėjo priežiūrimas šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1 - pastato šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 – šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdžių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.



**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO IR KARŠTO
VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO
AKTAS**

2019 - **12-18** -
Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau – **Pardavėjas/Tiekėjas**, atstovaujama pardavimų direktoriaus **Arvydo Murzos**, ir **Šiaulių universitetas**, toliau – **Pirkėjas/Vartotojas**, atstovaujamas laikinai einančio rektoriaus pareigas **Dariaus Šiaučiūno**, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui **Vasario 16-osios g. 30** (sporto salė):

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2-1/9.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2-1/9 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2-1/9 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvaidė įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Pardavėjas/Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

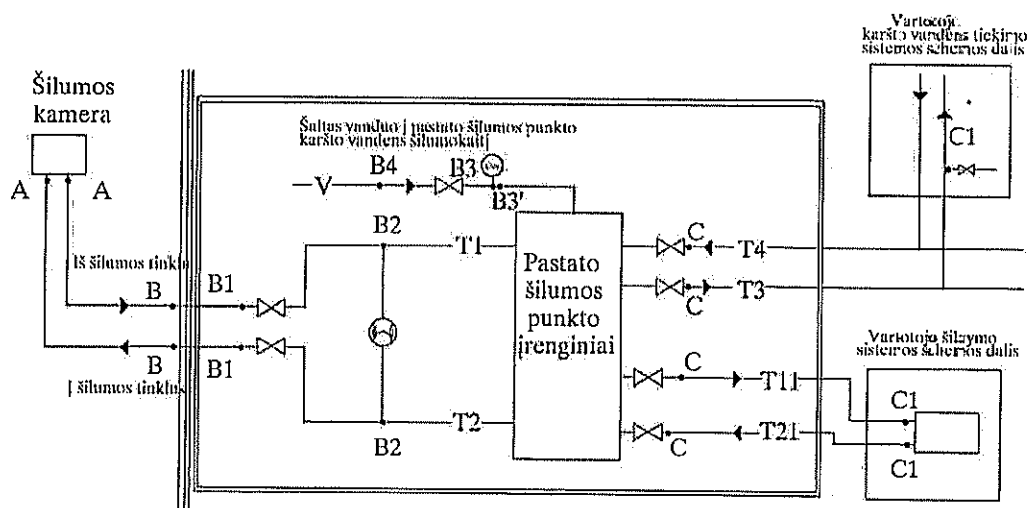


Pirkėjas/Vartotojas
Šiaulių universitetas
Laikintai einantis rektoriaus pareigas
Darius Šiaučiūnas



Finansų tarnybos direktorė
vyriausioji finansininkė
Rasa Giniūtė

**Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų
Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema
Vasario 16-osios g. 28**



Sutarties šalių šilumos tinklų, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų eksploataciją bei techninę priežiūrą suderintos ribos :

1. A-B, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausančys šilumnešio tinklai ir pastato šilumos apskaitos prietaisai.
B-B1-B2, B2-C-C1, B3'-C - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančys pastato šilumnešio tinklai, šilumos punkto įrenginiai, šildymo ir karšto vandens sistema bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2 - Tiekėjo eksploatuojami šilumnešio tinklai ir pastato šilumos apskaitos prietaisai.
B-B1-B2, B2-C-C1, B3'-C - šilumnešio ir karšto vandens tinklų, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo ir karšto vandens sistemos bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 - šilumos tiekimo - vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdžių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

Schemos žymėjimai :

- uždaroji armatūra
- šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
- pastato siena
- šildymo prietaisai
- T1, T2 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šildymo sistemos
- T3, T4 - karšto vandens tiekimo tinklai
- V - šalto vandens tiekimo tinklas
- šalto vandens apskaitos prietaisas

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO IR KARŠTO
VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO
AKTAS**

2019 - 12 - 18
Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau – **Pardavėjas/Tiekėjas**, atstovaujama pardavimų direktoriaus **Arvydo Murzos**, ir **Šiaulių universitetas**, toliau – **Pirkėjas/Vartotojas**, atstovaujamas laikinai einančio rektoriaus pareigas **Dariaus Šiaučiūno**, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui **Vilniaus g. 141** (IV rūmai):

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 1105-8/1.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 1105-8/1 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 1105-8/1 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdžio vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Pardavėjas/Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

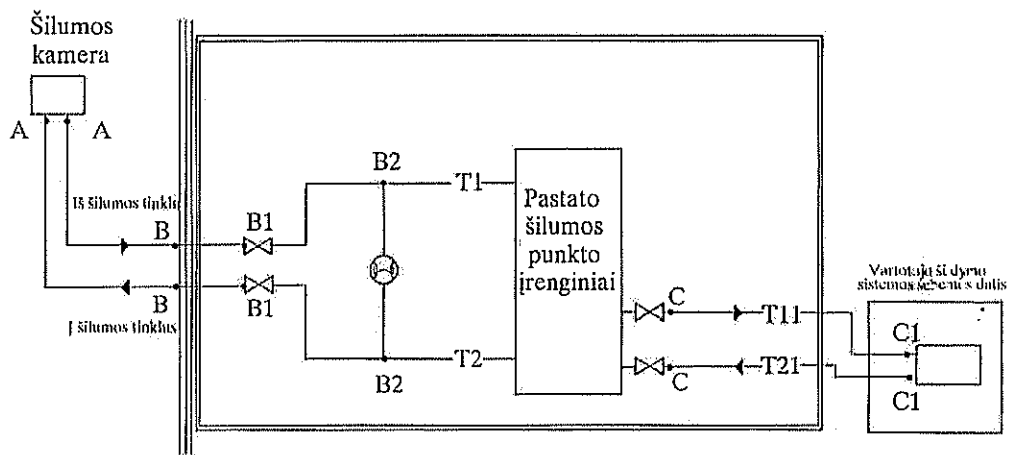


Pirkėjas/Vartotojas
Šiaulių universitetas
Laikiniai einantis rektoriaus pareigas
Darius Šiaučiūnas



Finansų tarnybos direktorė
vyriausioji finansininkė
Rasa Ginitė

**Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų
Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema
Vilniaus g.141**



Sutarties šalių šilumos tinklų, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų eksploataciją bei techninę priežiūrą suderintos ribos :

1. A-B, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausančys šilumnešio tinklai ir pastato šilumos apskaitos prietaisais.
B-B1-B2, B2-C-C1 - Vartotojui ir kitų pastato patalpų savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančys šilumnešio tinklai, šilumos punkto įrenginiai, šildymo sistema bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2 - Tiekėjo eksploatuojami šilumnešio tinklai ir pastato šilumos apskaitos prietaisais.
B-B1-B2, B2-C-C1 - Šilumnešio tinklų, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo sistemos bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas pastato šildymo sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 - šilumos tiekimo - vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

Schemos žymėjimai :

-  - uždaroji armatūra
-  - šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
-  - pastato siena
-  - šildymo prietaisas
- T1, T2 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šildymo sistemos

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO IR KARŠTO
VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO
AKTAS**

2019 - 12-18

Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau – **Pardavėjas/Tiekėjas**, atstovaujama pardavimų direktoriaus **Arvydo Murzos**, ir **Šiaulių universitetas**, toliau – **Pirkėjas/Vartotojas**, atstovaujamas laikinai einančio rektoriaus pareigas **Dariaus Šiaučiūno**, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui **Vilniaus g. 88** (Universiteto centriniai rūmai):

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 1104-5/3.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: vartotojo – nuo šilumos kameros ŠK 1104-5/3 taške A iki taško C1 (išskyrus šilumos apskaitos prietaisą), AB „Šiaulių energija“ – šilumos apskaitos prietaisas taške B2 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: vartotojo – nuo šilumos kameros ŠK 1104-5/3 taške A iki taško C1 (išskyrus šilumos apskaitos prietaisą), AB „Šiaulių energija“ – šilumos apskaitos prietaisas taške B2 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdžio vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema (žr. kitoje lapo pusėje).

Pardavėjas/Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

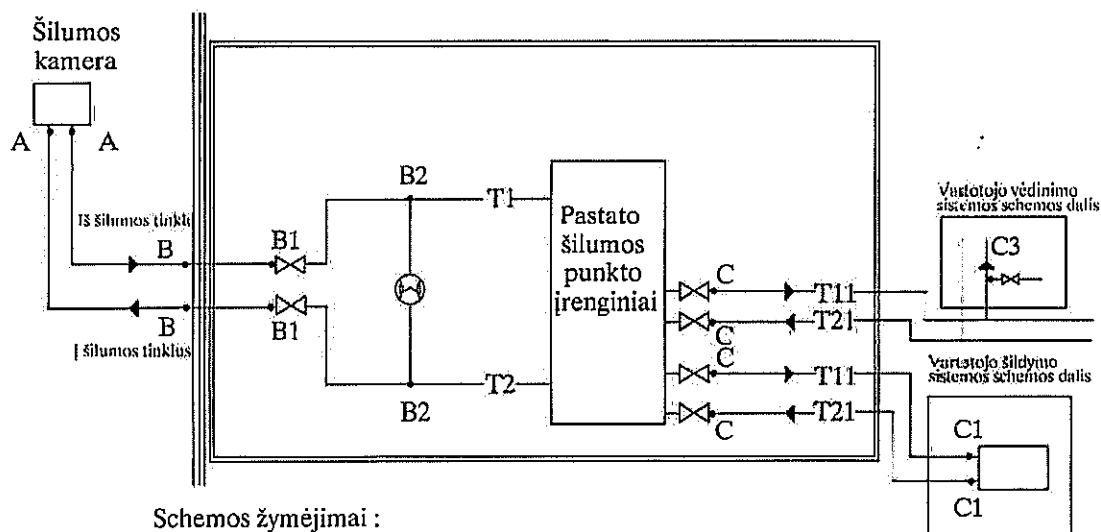


Pirkėjas/Vartotojas
Šiaulių universitetas
Laikina, einantis rektoriaus pareigas
Darius Šiaučiūnas



Finansų tarnybos direktorė-
vyriausioji finansininkė
Rasa Ginaitė

**Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklo
Šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schema
Vilniaus g. 88**



Schemos žymėjimai :

-  - uždaroji armatūra
-  - šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
-  - pastato siena
-  - šildymo prietaisas
- T1, T2 - šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šildymo ir vėdinimo sistemų

Sutarties šalių šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1, C-C3 - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos perdavimo tinklas, šilumos punkto įrenginiai (išskyrus pastato šilumos apskaitos prietaisą), šildymo sistema ir vėdinimo sistema, bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2 - Tiekėjo priežiūrimas šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1 - pastato šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo sistemos priežiūrėtojas.
C-C3 - pastato vėdinimo sistemos tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato patalpų savininkų pasirinktas vėdinimo sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 - šilumos tiekimo - vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.



**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO IR KARŠTO
VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO
AKTAS**

2019- 12-18
Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau – **Pardavėjas/Tiekėjas**, atstovaujama pardavimų direktoriaus **Arvydo Murzos**, ir **Šiaulių universitetas**, toliau – **Pirkėjas/Vartotojas**, atstovaujamas laikinai einančio rektoriaus pareigas **Dariaus Šiaučiūno**, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui **P. Višinskio g. 15** (Bendrabutis Nr. 1):

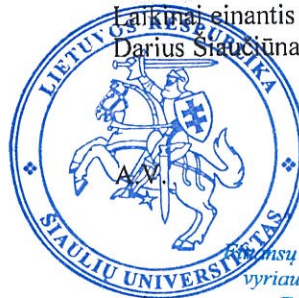
1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2224-12/4.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2224-12/4 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir nuo taško B1 iki taško C, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško B1 ir nuo taško C iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2224-12/4 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyne vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema (žr. kitoje lapo pusėje).

Pardavėjas/Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

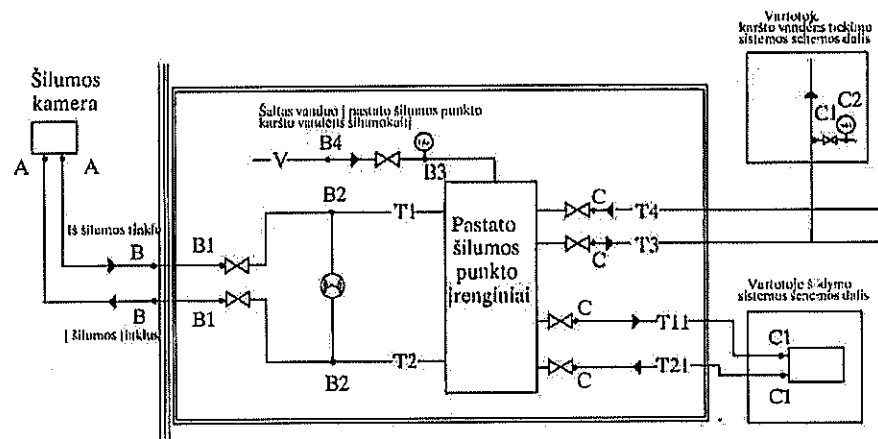


Pirkėjas/Vartotojas
Šiaulių universitetas
Laikinai einantis rektoriaus pareigas
Darius Šiaučiūnas



Finansų tarnybos direktorė-
vyriausioji finansininkė
Rasa Ginaitė

**Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų
Šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schema**
P. Višinskio g. 15



Schemos žymėjimai :

- uždaroji armatūra
- šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sumuotos šilumos apskaitos taškas)
- pastato siena
- šildymo prietaisas
- T1, T2 - šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šildymo sistemos
- T3, T4 - karšto vandens tiekimo tinklai
- V - šalto vandens tiekimo tinklas
- šalto vandens apskaitos prietaisas
- karšto vandens apskaitos prietaisas

Sutarties šalių šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, B1-B2-C, B4-C, C2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis šilumos perdavimo tinklas, karšto vandens tinklas, pastato šilumos punkto įrenginiai, pastato šilumos apskaitos prietaisas, buto (patalpų) karšto vandens apskaitos prietaisas, išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą taške B3.
B-B1, C-C1-C2 - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos perdavimo tinklas, šildymo ir karšto vandens sistema, bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2, C2 - Tiekėjo priežiūrimas šilumos perdavimo tinklas, buto (patalpų) karšto vandens apskaitos prietaisas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1-C2, B4-C - pastato šilumos perdavimo tinklo, karšto vandens tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, karšto vandens sistemos įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių (išskyrus pastato šalto vandens apskaitos prietaisą) tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 – šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdynų vietoje, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.
C2 – karšto vandens tiekimo – vartojimo riba nustatoma karšto vandens vamzdynų vietoje, kur yra įrengtas atsiskaitomasis karšto vandens apskaitos prietaisas.

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO IR KARŠTO
VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO
AKTAS**

2019 - **12-18**-
Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau – **Pardavėjas/Tiekėjas**, atstovaujama pardavimų direktoriaus **Arvydo Murzos**, ir **Šiaulių universitetas**, toliau – **Pirkėjas/Vartotojas**, atstovaujamas laikinai einančio rektoriaus pareigas **Dariaus Šiaučiuono**, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui **P. Višinskio g. 38** (III rūmai):

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2-1/7.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2-1/7 taške A iki šilumos punkto prijungimo vietos taške B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2-1/7 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemoje.

Priedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Pardavėjas/Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

A.V.

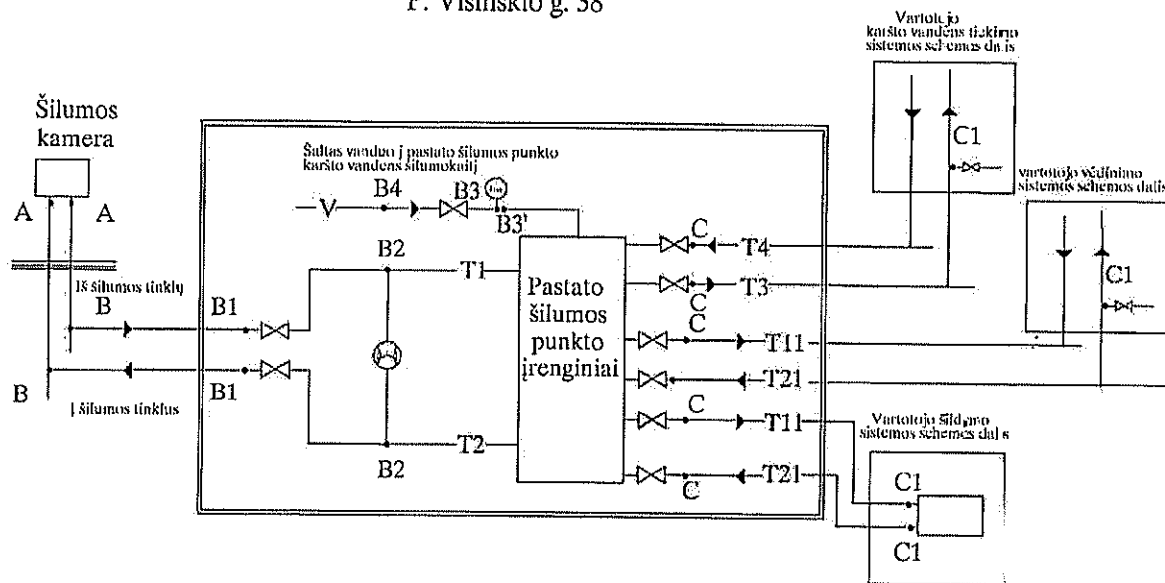


Pirkėjas/Vartotojas
Šiaulių universitetas
Laikintai einantis rektoriaus pareigas
Darius Šiaučiuonas



Finansų tarnybos direktorė-
vyriausioji finansininkė
Rasa Ginaite

Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų
Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema
P. Višinskio g. 38



Sutarties šalių šilumos tinklų, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų eksploataciją bei techninę priežiūrą suderintos ribos :

1. A-B, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausančios šilumnešio tinklai ir pastato šilumos apskaitos prietaisais.
B-B1-B2, B2-C-C1- B3' - Vartotojui ir kitų pastato patalpų savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančios pastato šilumnešio ir karšto vandens tinklai, pastato šilumos punkto įrenginiai, šildymo, vėdinimo ir karšto vandens sistema bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2 - Tiekėjo eksploatuojami šilumnešio tinklai ir pastato šilumos apskaitos prietaisais.
B-B1-B2, B2-C-C1, B3'-C - pastato šilumnešio ir karšto vandens tinklų, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo, vėdinimo ir karšto vandens sistemos bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato patalpų savininkų pasirinktas šildymo, vėdinimo ir karšto vandens sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 - šilumos tiekimo - vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietoje, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

Schemos žymėjimai :

- uždaroji armatūra
- šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
- pastato siena
- šildymo prietaisas
- T1, T2 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šildymo (vėdinimo) sistemos
- T3, T4 - karšto vandens tiekimo tinklai
- V - šalto vandens tiekimo tinklas
- šalto vandens apskaitos prietaisas

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO IR KARŠTO
VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO
AKTAS**

2019 - 12-18
Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau – **Pardavėjas/Tiekėjas**, atstovaujama pardavimų direktoriaus **Arvydo Murzos**, ir **Šiaulių universitetas**, toliau – **Pirkėjas/Vartotojas**, atstovaujamas laikinai einančio rektoriaus pareigas **Dariaus Šiaučiūno**, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui **Vytauto g. 84/P. Višinskio g. 25/Vasario 16-osios g. 26** (I rūmai):

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2224-12/17.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2224-12/17 taške A iki pastato Vytauto g.84 išorinės sienos taške B, nuo pastato Vytauto g.84 išorinės sienos taške A' iki pastato P. Višinskio g.25 išorinės sienos taške B' ir pastatų šilumos apskaitos prietaisais taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 ir nuo taško B' iki taško C1' (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2224-12/17 taške A iki taško B, nuo taško A' iki taško B' ir pastatų šilumos apskaitos prietaisais taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 ir nuo taško B' iki taško C1' (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdžio vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Pardavėjas/Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

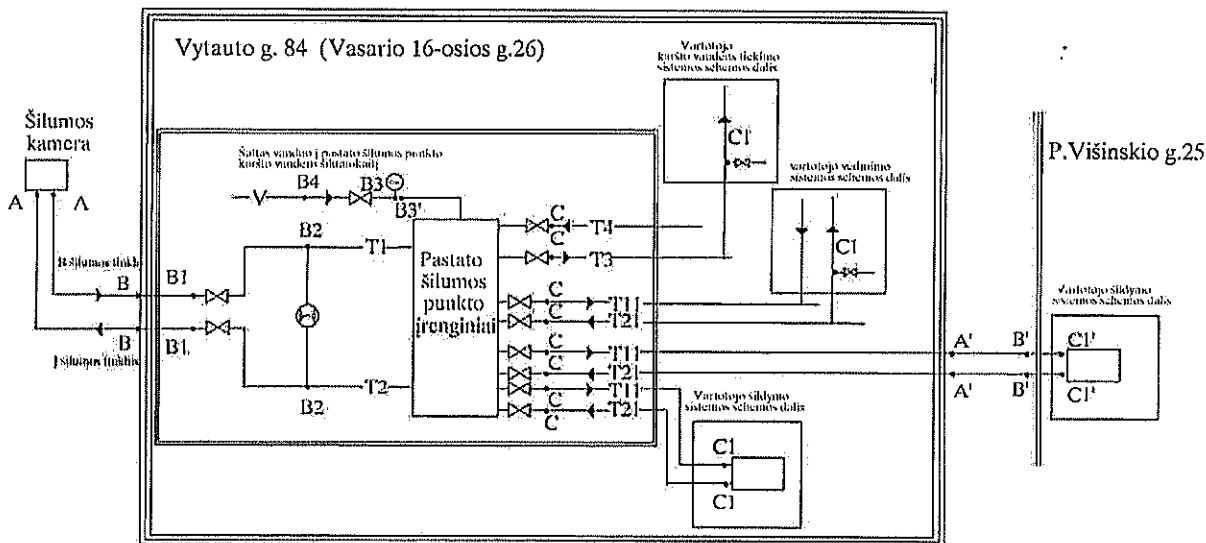


Pirkėjas/Vartotojas
Šiaulių universitetas
Laikiniai einantis rektoriaus pareigas
Darius Šiaučiūnas



Finansų tarnybos direktorė-
vyriausioji finansininkė
Rasa Giniūtė

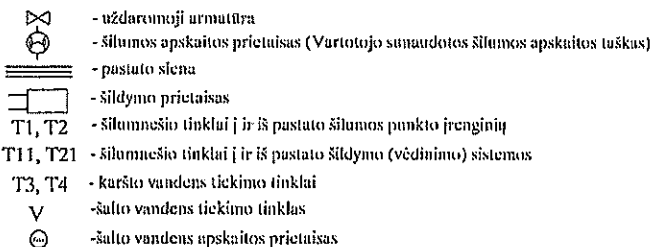
Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų
Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema
Vytauto g. 84, P.Višinskio g.25, Vasario 16-osios g.26



Sutarties šalių šilumos tinklų, pastatų šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų eksploataciją bei techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, A'-B'; B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausančios šilumnešio tinklai ir pastatų šilumos apskaitos prietaisai.
B- B1-B2, B2-C-C1, B3', B'-C1 - Vartotojui ir kitų pastatų patalpų savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančios pastatų šilumnešio ir karšto vandens tinklai, pastatų šilumos punkto įrenginiai, šildymo, vėdinimo ir karšto vandens sistemos bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, A'-B'; B2 - Tiekėjo eksploatuojami šilumnešio tinklai ir pastatų šilumos apskaitos prietaisai.
B-B1-B2, B2-C-C1, B3'-C, B'-C1 - pastatų šilumnešio ir karšto vandens tinklai, pastatų šilumos punkto įrenginių, pastatų šildymo, vėdinimo ir karšto vandens sistemų bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą tvarkymą užtikrina vartotojui ir kitų pastatų patalpų savininkų pasirinktas šildymo, vėdinimo ir karšto vandens sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 - šilumos tiekimo - vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdynų vietoje, kuriose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastatų šilumos įrenginiais.

Schemas žymėjimai :



**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO IR KARŠTO
VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO
AKTAS**

2019 - 12-18 -
Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau – **Pardavėjas/Tiekėjas**, atstovaujama pardavimų direktoriaus **Arvydo Murzos**, ir **Šiaulių universitetas**, toliau – **Pirkėjas/Vartotojas**, atstovaujamas laikinai einančio rektoriaus pareigas **Dariaus Šiaučiūno**, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui **P.Višinskio g. 15A** (Bendrabutis Nr. 2):

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2224-8/8.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2224-8/8 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2224-8/8 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdžio vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Pardavėjas/Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

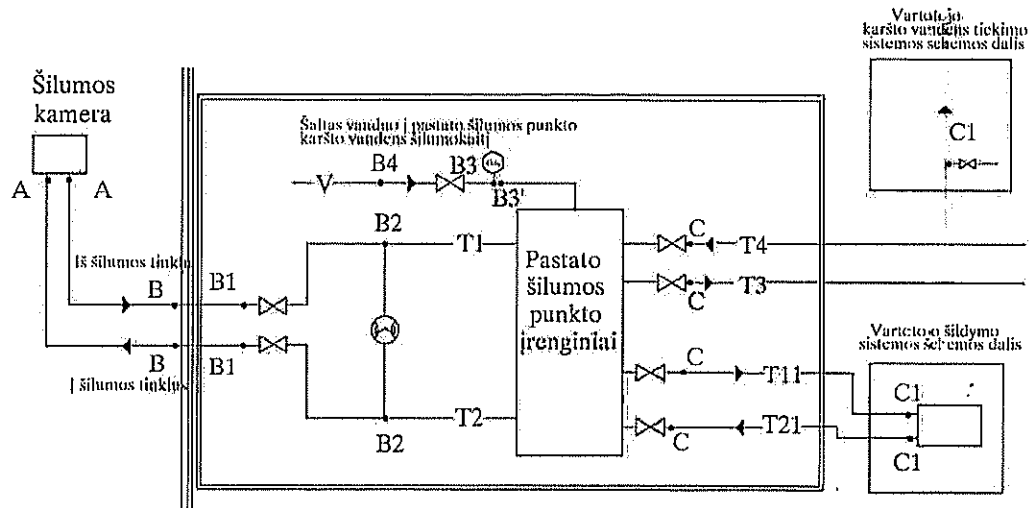


Pirkėjas/Vartotojas
Šiaulių universitetas
Laikintai einantis rektoriaus pareigas
Darius Šiaučiūnas



Finansų tarnybos direktorė-
vyriausioji finansininkė
Rasa Ginaitė

**Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų
Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema
P. Višinskio g. 15A**



Sutarties šalių šilumos tinklų, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų eksploataciją bei techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausančys šilumnešio tinklai ir pastato šilumos apskaitos prietaisai.
B-B1-B2, B2-C-C1, B3'-C - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančys pastato šilumnešio tinklai, šilumos punkto įrenginiai, šildymo ir karšto vandens sistema bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2 - Tiekėjo eksploatuojami šilumnešio tinklai ir pastato šilumos apskaitos prietaisai.
B-B1-B2, B2-C-C1, B3'-C - šilumnešio ir karšto vandens tinklų, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo ir karšto vandens sistemos bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 - šilumos tiekimo - vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdžių vietoje, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

Schemos žymėjimai:

- uždaroji armatūra
- šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
- pastato siena
- šildymo prietaisas
- T1, T2 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šildymo sistemos
- T3, T4 - karšto vandens tiekimo tinklai
- V - šalto vandens tiekimo tinklas
- šalto vandens apskaitos prietaisas

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO IR KARŠTO
VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO
AKTAS**

2019 - **12-18**
Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau – **Pardavėjas/Tiekėjas**, atstovaujama pardavimų direktoriaus **Arvydo Murzos**, ir **Šiaulių universitetas**, toliau – **Pirkėjas/Vartotojas**, atstovaujamas laikinai einančio rektoriaus pareigas **Dariaus Šiaučiūno**, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui **Dubijos g. 1B** (Bendrabutis Nr. 4):

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2224-8/14.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2224-8/14 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2224-8/14 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdžio vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemos (žr. kitoje lapo pusėje).

Pardavėjas/Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

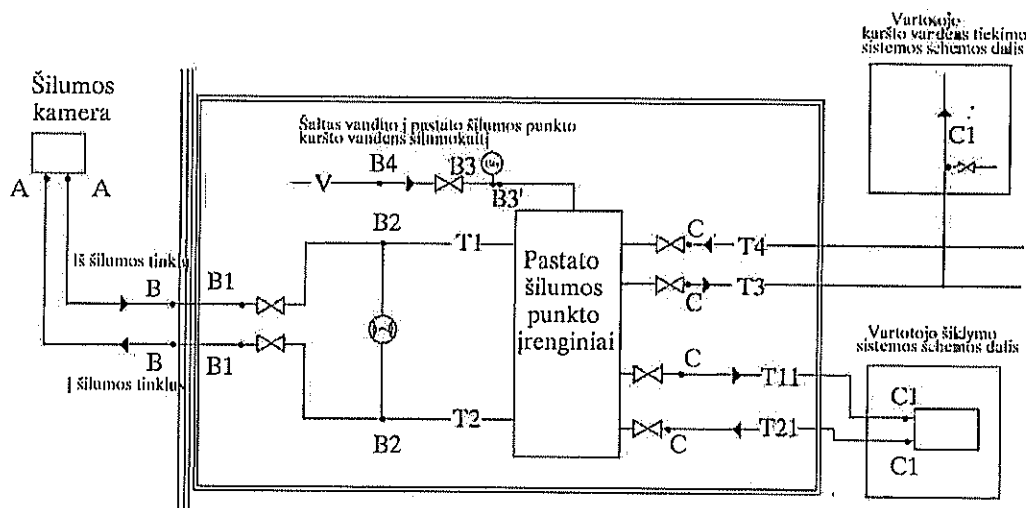


Pirkėjas/Vartotojas
Šiaulių universitetas
Laikinai einantis rektoriaus pareigas
Darius Šiaučiūnas



Finansų tarnybos direktorė-
vyriausioji finansininkė
Rasa Ginaitė

Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų
Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema
Dubijos g. 1B



Sutarties šalių šilumos tinklų, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų eksploataciją bei techninę priežiūrą suderintos ribos :

1. A-B, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausančios šilumnešio tinklai ir pastato šilumos apskaitos prietaisai.
B-B1-B2, B2-C-C1, B3'-C - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančios pastato šilumnešio tinklai, šilumos punkto įrenginiai, šildymo ir karšto vandens sistema bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2 - Tiekėjo eksploatuojami šilumnešio tinklai ir pastato šilumos apskaitos prietaisai.
B-B1-B2, B2-C-C1, B3'-C - šilumnešio ir karšto vandens tinklų, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo ir karšto vandens sistemos bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 - šilumos tiekimo - vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdžių vietoje, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

Schemos žymėjimai :

- uždaroji armatūra
- šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
- pastato siena
- šildymo prietaisai
- T1, T2 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šildymo sistemos
- T3, T4 - karšto vandens tiekimo tinklai
- V - šalto vandens tiekimo tinklas
- šalto vandens apskaitos prietaisas

ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS

2019 - 12-18
Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau – **Pardavėjas/Tiekėjas**, atstovaujama pardavimų direktoriaus **Arvydo Murzos**, ir **Šiaulių universitetas**, toliau – **Pirkėjas/Vartotojas**, atstovaujamas laikinai einančio rektoriaus pareigas **Dariaus Šiaučiūno**, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui **P. Višinskio g. 34 (VII rūmai (ŠP1))**:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2-1/3.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2-1/3 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2-1/3 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyne vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema (žr. kitoje lapo pusėje).

Pardavėjas/Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

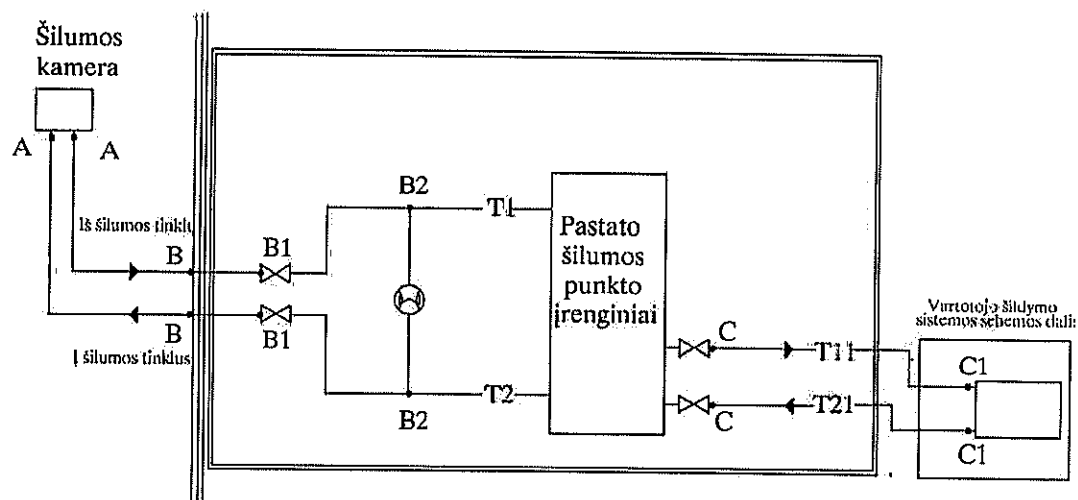


Pirkėjas/Vartotojas
Šiaulių universitetas
Laikinai einantis rektoriaus pareigas
Darius Šiaučiūnas



Finansų tarnybos direktorė-
vyriausioji finansininkė
Rasa Giniatė

Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų
Šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schema
P. Višinskio g. 34



Schemos žymėjimai :

-  - uždarojoji armatūra
-  - šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
-  - pastato siena
-  - šildymo prietaisas
- T1, T2 - šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šildymo sistemos

Sutarties šalių šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1 - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos perdavimo tinklas, šilumos punkto įrenginiai (išskyrus pastato šilumos apskaitos prietaisą), bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2 - Tiekėjo priežiūras šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1 - pastato šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 – šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdynų vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

[Signature]

ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS

2019 - 12-18
Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau – **Pardavėjas/Tiekėjas**, atstovaujama pardavimų direktoriaus **Arvydo Murzos**, ir **Šiaulių universitetas**, toliau – **Pirkėjas/Vartotojas**, atstovaujamas laikinai einančio rektoriaus pareigas **Dariaus Šiaučiūno**, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui **P. Višinskio g. 34** (VII rūmai (ŠP3)):

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2-1.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2-1 taške A iki išorinės pastato sienos taške B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros ŠK 2-1 taške A iki taško B ir pastato šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdžio vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo tinklų šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema (žr. kitoje lapo pusėje).

Pardavėjas/Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Pardavimų direktorius
Arvydas Murza

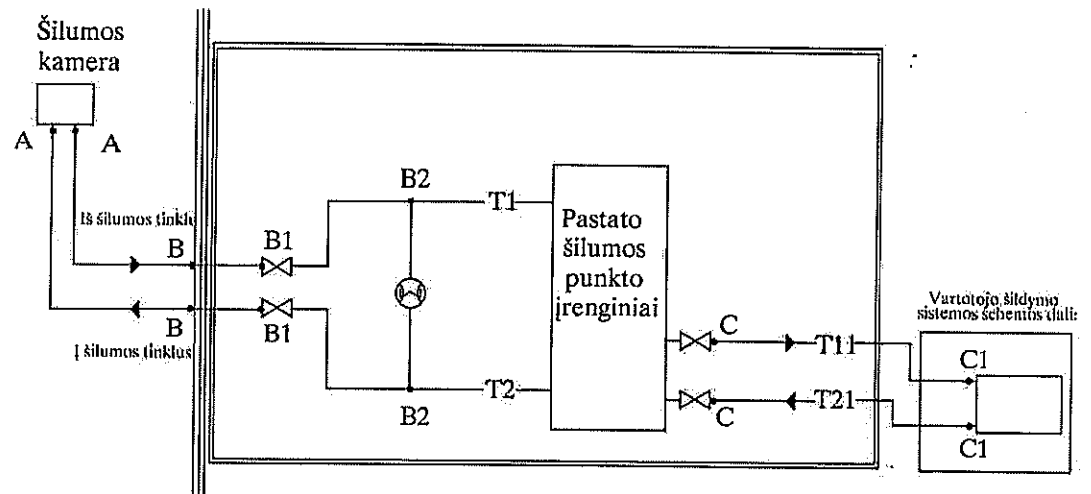


Pirkėjas/Vartotojas
Šiaulių universitetas
Laikintai einantis rektoriaus pareigas
Darius Šiaučiūnas



Finansų tarnybos direktorė-
vyriausioji finansininkė
Rasa Ginitė

Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumos perdavimo ir karšto vandens tinklų
Šalių nuosavybės bei techninės priežiūros atsakomybės ribų schema
P. Višinskio g. 34



Schemos žymėjimai :

-  - uždarojoji armatūra
-  - šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
-  - pastato siena
-  - šildymo prietaisas
- T1, T2 - šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumos perdavimo tinklas į ir iš pastato šildymo sistemos

Sutarties šalių šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1 - Vartotojui ir kitų pastato butų (patalpų) savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos perdavimo tinklas, šilumos punkto įrenginiai (išskyrus pastato šilumos apskaitos prietaisą), bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B, B2 - Tiekėjo priežiūrimas šilumos perdavimo tinklas, pastato šilumos apskaitos prietaisas.
B-B1, B1-B2, B2-C-C1 - pastato šilumos perdavimo tinklo, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo įrenginių, bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato butų (patalpų) savininkų pasirinktas šildymo sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 – šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

[Signature]