

TVIRTINU

(parašas)

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija

(viešojo administravimo subjekto, juridinio
asmens, institucijos)

EVALDAS SAVICKAS

(atsakingo asmens vardas, pavardė,

Vyriausiasis specialistas

(pareigos)

(data)

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija, Vilniaus miesto sav., Gedimino pr. 17

TERITORIJŲ PLANAVIMO SĄLYGOS

2019-09-27 Nr. REG118473

1. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:

Ypatingos valstybinės svarbos elektros energetikos sistemos sinchronizacijos projekto „330 kV elektros perdavimo linijos Darbėnai–Bitėnai statyba“ inžinerinės infrastruktūros vystymo planas

2. Teritorijų planavimo dokumento lygmuo:

Valstybės

3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis:

Specialusis

4. Planuojama teritorija:

453049,796 ha

5. Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai:

- 1) plėtoti elektros tinklų infrastruktūrą ir numatyti jos plėtrai reikalingas teritorijas;
- 2) numatyti elektros perdavimo oro linijos apsaugos zonas, nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas;
- 3) numatyti elektros tinklams funkcionuoti reikalingus servitutus (teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines, antžemines komunikacijas);
- 4) vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. nutarimu Nr. 967 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka atlikti strateginį pasekmių aplinkai vertinimą (toliau – SPAV) – daugiakriterinės analizės metodu išanalizuoti Plano koncepcijos alternatyvas ir nustatyti optimalius sprendinius, kurių pagrindu bus rengiami konkretūs Plano sprendiniai;
- 5) planuojamoje teritorijoje nustatyti tikslus miško naudmenų, paverčiamų kitomis naudmenomis, plotus, gauti Valstybinės miškų tarnybos prie Aplinkos ministerijos kompensacijos už miško naudmenų pavertimą kitomis naudmenomis skaičiavimus ir parengti sprendinius, kurių reikia sprendimui dėl leidimo miško naudmenas paversti kitomis naudmenomis priimti Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. rugsėjo 28 d. nutarimu Nr. 1131 „Dėl Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ir kompensavimo už miško žemės pavertimą kitomis naudmenomis tvarkos aprašo patvirtinimo ir kai kurių Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų pripažinimo netekusiais galios“, nustatyta tvarka;
- 6) valstybinės reikšmės miškų plotų schemų rengimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. gruodžio 19 d. nutarimu Nr. 1369 „Dėl Valstybinės reikšmės miškų plotų schemų rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka organizuoti valstybinės reikšmės miškų plotų schemos planuojamoje teritorijoje patikslinimą;

- 7) parengti koncepciją, kuriai raštu turi pritarti planavimo organizatorius; supažindinti su koncepcija visuomene;
- 8) parenkant optimalią elektros perdavimo oro linijos trasą, prioritetą teikti esamų 330 kV oro linijų inžinerinės infrastruktūros koridorių panaudojimui.

6. Planuojamai teritorijai taikomi aukštesnio ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentai, vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginiai dokumentai:

1. bendrieji planai:

- 1) Lietuvos Respublikos teritorijos bendrasis planas, LRS nutarimas Nr. IX-1154, 2002-10-29
- 2) Kretingos rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas, Sprendimas Nr. T-2-322, 2008-12-18
- 3) Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas, Sprendimas Nr. T-11-111, 2011-02-24
- 4) Pagėgių savivaldybės teritorijos bendrasis planas, Sprendimas Nr. T-521, 2008-12-18
- 5) Šilutės rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas Šilutės rajono savivaldybės tarybos 2010 m. lapkričio 25 d. sprendimu Nr. T1-1586., Sprendimas Nr. T1-1586, 2010-11-25

2. specialiojo teritorijų planavimo dokumentai:

3. planuojamai teritorijai taikomos vienos ar kelių valdymo sričių plėtros programos, strateginės veiklos planai ir kiti strateginio planavimo dokumentai:

- 1) Lietuvos Respublikos kelių įstatymas, .
- 2) Nacionalinė susisiekimo plėtros 2014–2022 metų programa, LRV nutarimas Nr. 1253, 2013-12-18
- 3) Lietuvos Respublikos vidaus vandenų transporto kodeksu, .
- 4) Lietuvos Respublikos aviacijos įstatymas, .
- 5) Lietuvos Respublikos geležinkelio transporto kodeksas, .
- 6) Valstybės ilgalaikės raidos strategija, LRS nutarimas Nr. IX-1187, 2002-11-12
- 7) Nacionalinės darnaus vystymosi strategija, LRV nutarimas Nr. IX-1160, 2003-09-12
- 8) Dėl Lietuvos Respublikos vietinės reikšmės ir perspektyvinių vidaus vandenų kelių sąrašų patvirtinimo, SM įsakymas Nr. 18, 1998-01-20
- 9) Dėl Lietuvos Respublikos valstybinės reikšmės vidaus vandens kelių sąrašo patvirtinimo, LRV nutarimas Nr. 1119, 1995-08-14
- 10) 2014–2020 m. nacionalinė pažangos programa, LRS nutarimas Nr.1482, 2012-11-28
- 11) Dėl vidaus vandenų kelių eksploatavimo taisyklių patvirtinimo, SM įsakymas Nr.3-600, 2009-11-25
- 12) Europos susitarimu dėl svarbiausių tarptautinės reikšmės vidaus vandens kelių (AGN), .

7. Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai, kurių sprendiniai integruojami:

8. Kitos teritorijų planavimo sąlygos:

- 1) 1) Planuojant teritoriją atsižvelgti į „Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonas“, nustatytos LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 (su vėlesniais pakeitimais ir papildymais) reikalavimus.
- 2) Planuojamus galimus elektros tinklų susikirtimus su geležinkelio keliais planuoti laikantis „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklių“ reikalavimų patvirtintų Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011-12-20 įsakymu Nr. 1-309 (su vėlesniais pakeitimais).
- 3) Susikirtimus su geležinkelio keliais planuoti kuo statesniu kampu.
- 4) Perėjimus per geležinkelį numatyti uždaru pradūrimo būdu.
- 5) Planuojant elektros tinklų linijas minimizuoti susikirtimų su geležinkelio linijomis skaičių.
- 6) Planuojant elektros tinklų linijas lygiagrečiai su geležinkelio keliais, linijos elektros turi būti numatytos už geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonas ribų.
- 7) Planuojant elektros linijas atkreipti dėmesį, kad numatant trasas nebūtų apsunkinta perspektyvinių geležinkelio kelių ar aptarnaujančios geležinkelio infrastruktūros objektų veikla, arba turi būti numatytos priemonės ar būdai racionaliems klausimų sprendimams, kurie nesukeltų perteklinių aplinkosauginių ar kitų prievolių būsimai ar esamai geležinkelio veiklai.
- 8) Planuojant teritorijas būtina įvertinti, esamų ar naujai rengiamų geležinkelio kelių bei jų įrenginių perspektyvinę plėtrą, esant reikalui, atlikti tyrimus ir skaičiavimus bei pasiūlyti veiksmingas kompensacines priemones.
- 9) Planuojant įvertinti rengiamą „Transeuropinio IX B transporto koridoriaus geležinkelių linijos Vilnius–Kaišiadorys–Šiauliai–Klaipėda ir Klaipėdos geležinkelio mazgo dalies (ruože nuo Klaipėdos iki Draugystės geležinkelio stoties) susisiekimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planą.
- 11) Visi objektai turi būti planuojami tik už valstybinės reikšmės kelių juostų ribų.
- 12) Valstybinės reikšmės keliams į abi puses nuo kelio briaunų įvertinti kelio apsaugos zonas.
- 13) Įvertinti, kad planuojamos elektros oro linijos atramos gali būti įrengtos ne mažesniu nei planuojamos atramos aukštis atstumu nuo valstybinės reikšmės kelių juostų ribų.
- 14) Tais atvejais, kai elektros oro linija planuojama lygiagrečiai su valstybinės reikšmės keliais, elektros oro linijos atramos turi būti planuojamos ne mažesniu nei planuojamos atramos aukštis plius 5 metrai atstumu nuo valstybinės reikšmės kelių juostų ribų.
- 15) Įvertinti, kad mažiausias leistinas vertikalus atstumas nuo kelio dangos iki oro linijos žemiausio laido (sankirtose su valstybinės reikšmės keliais) yra 8,5 m.
- 16) Galimybė privažiuoti prie planuojamų objektų turi būti sprendžiama vadovaujantis kelių techninio reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2008 m. sausio 9 d. įsakymu Nr. D1-11/3-3, XI skyriaus II skirsnio reikalavimais, įvertinant planuojamus transporto priemonių srautus, jų sudėtį ir intensyvumą. Planuojamos ir (ar) pertvarkomos susisiekimo infrastruktūros (vietinės reikšmės kelių (gatvių)) sujungimo su valstybinės reikšmės kelių tinklu sprendiniai turės būti įvertinti eismo saugos požiūriu.
- 17) Sprendinius parinkti atsižvelgiant į Valstybei svarbių ekonominių projektų ar Ypatingos valstybinės svarbos projektų parengtų ir rengiamų teritorijų planavimo dokumentų sprendinius dėl susisiekimo komunikacijų infrastruktūros plėtros.
- 18) Atsižvelgti, kad valstybinės reikšmės kelių ruožai, nurodyti Lietuvos Respublikos Seimo 2013 m. birželio 18 d. nutarimo Nr. XII-381 „Dėl Rytų–Vakarų transporto koridoriaus Lietuvos dalies projekto (Klaipėdos valstybinio jūrų uosto, kelių, geležinkelių infrastruktūros komplekso) pripažinimo ypatingos valstybinės svarbos projektu“ prieduose, yra pripažinti ypatingos valstybinės svarbos objektais.
- 19) Sprendinius parinkti atsižvelgiant į Valstybei svarbių ekonominių projektų ar Ypatingos valstybinės svarbos projektų parengtų ir rengiamų teritorijų planavimo dokumentų sprendinius dėl susisiekimo komunikacijų infrastruktūros plėtros.
- 20) Atsižvelgti, kad valstybinės reikšmės kelių ruožai, nurodyti Lietuvos Respublikos Seimo 2013 m. birželio 18 d. nutarimo Nr. XII-381 „Dėl Rytų–Vakarų transporto koridoriaus Lietuvos dalies projekto (Klaipėdos valstybinio jūrų uosto, kelių, geležinkelių infrastruktūros komplekso) pripažinimo ypatingos valstybinės svarbos projektu“ prieduose, yra pripažinti ypatingos valstybinės svarbos objektais.
- 21) Planuojamos teritorijos plane pažymėti RAIN elektroninių ryšių infrastruktūrą (toliau – RAIN tinklas).
- 22) Rengiant teritorijų planavimo dokumentą įvertinti planuojamoje teritorijoje jau įrengtą, esamą RAIN tinklą.
- 23) Planuojamoje teritorijoje numatyti RAIN tinklo trasų apsaugos zonas bei užtikrinti privažiavimus prie esamo RAIN tinklo elementų tinkamai-sklandžiai eksploatuoti / aptarnauti

24) Vadovaujantis Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 381 straipsnio pirma dalimi, infrastruktūros valdytojai, kurie ketina vykdyti elektroninių ryšių infrastruktūros ir (arba) tinkamos paskirties fizinės infrastruktūros, skirtos gamybos, tiekimo, paskirstymo ir (ar) transporto paslaugoms teikti, įrengimo darbus, kurie visiškai ar iš dalies yra finansuojami valstybės, savivaldybės, Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšomis, privalo ne vėliau kaip prieš du mėnesius iki kreipimosi į kompetentingas institucijas dėl reikalingų leidimų atlikti įrengimo darbus gavimo (jeigu tokių leidimų nereikia, iki įrengimo darbų pradžios) elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo ir naudojimo taisyklių nustatyta tvarka ir sąlygomis pateikti Lietuvos Respublikos ryšių reguliavimo tarnybai informaciją apie numatomą įrengimo darbų pradžią ir galimybes infrastruktūros naudotojams įsirengti elektroninių ryšių infrastruktūrą infrastruktūros valdytojams vykdant įrengimo darbus.

25) Parengtą inžinerinės infrastruktūros vystymo planą, pridėdant elektroninę versiją, pateikti derinti AB „Lietuvos geležinkeliai“ administracijai, Lietuvos automobilių kelių direkcijai prie Susisiekimo ministerijos ir Lietuvos Respublikos ryšių reguliavimo tarnybai.

10. Vyriausiasis specialistas _____ EVALDAS SAVICKAS
(Teritorijų planavimo sąlygas parengusio asmens (parašas) (vardas, pavardė)
pareigos)

Pastabos:

1. Jei teritorijų planavimo dokumentas rengiamas valstybei svarbiam projektui, tai nurodoma 1 punkte.
2. Teritorijų planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais, kurių vienas lieka teritorijų planavimo sąlygas išdavusioje institucijoje.