

RANGOS SUTARTIS NR. 2019/10/30/32

2019 m. spalio mėn. 30 d.
Giraitė, Kauno r.

UAB „Giraitės vandenys“, atstovaujama vandentvarkos inžinierės, l. e. p. direktoriaus pareigas, Eglės Petrauskaitės, (toliau – Užsakovas), ir

UAB „Senoji Varėnė“, atstovaujama direktoriaus Audriaus Ažuko, (toliau – Rangovas),
toliau kartu šioje sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Rangos sutartį, toliau vadinama Sutartimi, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. Sutarties dalykas

1.1. Sutarties dalykas - lietaus nuotekų sistemos sutvarkymo ir gerbūvio atstatymo darbai Kauno r. Vilkijos mstl. ir apima (toliau - Darbai):

1.1.1. lietaus nuotekų vamzdyno iš PVC DN200 vamzdžio montavimas su išleidimu į griovį, 48 m.

1.1.2. PVC DN200 alkūnių, trišakių montavimas, 6 vnt.

1.1.3. Lietaus nuotekų surinikimo šulinėlių su trapinėmis grotelėmis ir nusodinama dalimi parkingo tipo montavimas važiuojamoje kelio dalyje iš g/b žiedų elementų DN700 mm, 2 vnt.

1.1.4. Asfaltbetonio dangų ir pagrindų ardymas bei atstatymas.

1.1.5. Kelio bortų, pėsčiųjų takų, gazonų mažų apimčių atstatymas.

1.2. Darbai turi būti atlikti pagal pateiktą tiekėjo pasiūlymą (sutarties priedas Nr. 1) per 2 mėnesius nuo Sutarties pasirašymo.

2. Sutarties kaina ir apmokėjimo sąlygos

2.1. Bendra sutarties kaina yra 4740,00 Eur be PVM.

2.2. Užsakovas Rangovui apmoka už atliktus darbus gavus finansavimą per 30 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos. PVM sąskaitos-faktūros turi būti teikiamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Rangovas PVM sąskaitą-faktūrą Užsakovui gali pateikti tik tada, kai Užsakovas suderina apmokėjimą patvirtinančius dokumentus (atliktų darbų aktą ir pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimą).

2.3. Visi atsiskaitymai su Rangovu vykdomi bankiniu pavedimu į jo nurodytą atsiskaitomąją sąskaitą.

3. Sutarties galiojimas ir darbų atlikimo terminai

3.1. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo ar sutarties nutraukimo. Sutartis gali būti nutraukta Sutarties 8 dalyje nustatytais terminais ir pagrindais.

3.2. Neatlikus darbų laiku, bus laikoma, kad tai yra esminis sutarties pažeidimas. Darbų atlikimo termino pratęsimo galimybė nenumatoma.

3.3. Darbai laikomi užbaigti, kai pasirašomas atliktų darbų perdavimo - priėmimo aktas.

4. Kokybės reikalavimai ir darbų vykdymo kontrolė

4.1. Jeigu darbų patikrinimo metu Užsakovas nustato nukrypimus nuo sutarties sąlygų, kurie gali pakenkti darbų kokybei, Užsakovas informuoja Rangovą apie nustatytas klaidas, kurios Rangovo sąskaita turi būti nedelsiant ištaisomos.



4.2. Jeigu Rangovo atliktų darbų kokybė prieštarauja šios sutarties sąlygoms ir teisės aktams, Rangovas darbų kokybės negali pateisinti motyvuodamas tuo, kad tokie darbai buvo atlikti pagal Užsakovo vykdomą priežiūrą.

4.3. Rangovas privalo vykdyti darbus statybos objekte laikydamasis visų statybos, darbų saugos ir aplinkos saugos veiklų ir procesą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų.

5. Užsakovo įsipareigojimai

5.1. Užsakovas apmoka Rangovui už atliktus darbus pagal šios sutarties 2 dalies nuostatas.

5.2. Už kiekvieną uždelstą apmokėti dieną Užsakovas moka Rangovui 0,03 % dydžio delspinigius nuo atliktų, bet laiku neapmokėtų darbų kainos.

6. Rangovo įsipareigojimai

6.1. Rangovas įsipareigoja:

6.2. Darbus atlikti sutarties nurodytais terminais.

6.3. Darbus atlikti kokybiškai pagal Užduotį statybos darbams.

6.4. Informuoti Užsakovą apie darbų eigą.

6.5. Neatlikus darbų per terminą, nustatytą sutartyje, Rangovas už kiekvieną pavėluotą darbų atlikimo dieną moka Užsakovui 0,03 % dydžio delspinigius nuo laiku neatliktų darbų kainos. Delspinigiai išskaičiuojami iš Rangovui mokėtinų sumų.

6.6. Rangovas negali reikalauti atsakomybės ir tiesioginių ar netiesioginių išlaidų atlyginimo iš Užsakovo dėl trečiųjų šalių pretenzijų pagal šią sutartį, atsiradusių dėl Rangovo kaltės.

6.7. Rangovas, tiek kiek tai susiję su Darbais, įsipareigoja tvarkyti ir išvežti iš teritorijos, kurioje buvo vykdomi su šia sutartimi susiję darbai, statybines atliekas, jas rūšiuoti ir utilizuoti.

6.8. Darbus atlikti naudojantis tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkama įranga ir medžiagomis, laikytis darbų atlikimo termino, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, įstatymų įgyvendinamųjų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų.

6.9. Darbų atlikimo vietoje užtikrinti darbų saugą, aplinkos ekologinę apsaugą bei nepažeisti trečiųjų asmenų teisių, apsaugoti Užsakovą nuo bet kokių trečiųjų asmenų reikalavimų, kurie galėtų būti pareikšti Užsakovui dėl Rangovo kaltės.

6.10. Visiškai atsakyti už atliktų Darbų kokybę.

6.11. Savo sąskaita pašalinti Ištaisyti visus atliekamų ir/ar atliktų Darbų trūkumus per įmanomai trumpiausią terminą ar per Užsakovo nurodytą protingą terminą.

6.12. Atliktiems darbams suteikti garantiją, kurios terminas nurodytas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnyje. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų ištaisymo darbus.

6.13. Rangovas, Užsakovui pareikalavus, turi per 5 darbo dienas pateikti Užsakovui lokalines sąmatas.

7. Šalių atsakomybė

7.1. Rangovas prisiima visą riziką dėl darbų atlikimo, žalos padarymo. Rangovas atsako už bet kokią žalą, padarytą Užsakovui arba trečiosioms šalims ir objektams dėl jo veiklos, vykdančios šioje sutartyje nurodytus darbus.

7.2. Sutarties Šalys privalo atlyginti viena kitai jos patirtus nuostolius, atsiradusius dėl netinkamai vykdytų Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

8. Sutarties nutraukimas

8.1. Jeigu Rangovas dėl savo kaltės laiku nebaigia darbų arba nevykdo kitų įsipareigojimų pagal sutartį, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, pateikdamas raštišką pranešimą prieš 10 kalendorinių dienų apie sutarties nutraukimą, ir reikalauti sumokėti baudą lygią 5% (penkiems) bendros sutarties kainos bei reikalauti nuostolių atlyginimo, tiek kiek jų nepadengia bauda ir delspinigiai.

8.2. Jeigu Rangovas vienašališkai nutraukia sutartį be Užsakovo kaltės, Užsakovas turi teisę reikalauti Rangovo sumokėti 5% (penkiems) bendros sutarties kainos baudą bei reikalauti nuostolių atlyginimo, tiek kiek jų nepadengia bauda ir delspinigiai.

8.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, jeigu Rangovas bankrutuoja arba nepajėgia vykdyti sutartinių įsipareigojimų ir Užsakovui pareikalavus, nepateikia patikimų įrodymų dėl įmanomo šių įsipareigojimų vykdymo ateityje. Užsakovas turi pateikti raštišką pranešimą prieš 10 kalendorinių dienų apie sutarties nutraukimą.

8.4. Rangovas turi teisę nutraukti sutartį, jeigu Užsakovas nevykdo visų savo įsipareigojimų pagal šią sutartį. Rangovas turi teisę reikalauti iš Užsakovo sumokėti baudą lygią 5% (penki) bendros sutarties kainos ir atlyginti nuostolius, kiek jų nepadengia šioje sutartyje nustatyta bauda ir delspinigiai. Rangovas turi teisę gauti atlyginimą už atliktų darbų dalį sutartyje nustatytomis kainomis. Rangovas turi pateikti raštišką pranešimą prieš 10 kalendorinių dienų apie sutarties nutraukimą.

8.5. Sutartis gali būti nutraukta raštišku abiejų šalių susitarimu ir kitais LR CK nustatytais pagrindais.

8.6. Abi šalys turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, jeigu dėl nenugalimos jėgos negali vykdyti savo įsipareigojimų.

8.7. Nutraukus sutartį dėl Rangovo kaltės, Užsakovas turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus darbus, tačiau Užsakovas Rangovo sąskaita gali padengti bet kuriuos nuostolius ir papildomas išlaidas, susijusias su defektų ištaisymu, delspinigius dėl vėlavimo (jeigu yra), baudas ir kitas Užsakovo išlaidas, atsiradusias dėl šios sutarties pažeidimo. Užsakovas padaręs tokius atskaitymus už papildomas išlaidas, praradimus ir nuostolius, visą likusią mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui.

9. Nenugalimos jėgos aplinkybės

9.1. Šalys neatsako už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą, jeigu šių įsipareigojimų nevykdymas yra nenugalimos jėgos (Force Majeure) aplinkybių pasekmė. Nenugalimos jėgos (Force Majeure) aplinkybės suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei vadovaujantis LR Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėmis. Negalint vykdyti įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos (Force Majeure) aplinkybių, jų vykdymas atidedamas iki šių aplinkybių išnykimo.

9.2. Šalys tą pačią dieną praneša viena kitai apie nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimą ir išnykimą. Nenugalimos jėgos atsiradimo aplinkybių atveju Šalys aptaria Sutarties įvykdymo sustabdymo terminus arba jos nutraukimą.

9.3. Nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimas neatleidžia sutarties šalių nuo įsipareigojimo imtis visų priemonių pašalinti tokias aplinkybes bei jų pasekmes ir jos turi iš karto tęsti savo įsipareigojimų vykdymą pagal šią sutartį, kai tik tokios aplinkybės yra pašalinamos.

10. Kitos sąlygos

10.1. Sutarties šalių teisės ir pareigos yra reguliuojamos pagal šią sutartį, jos pasirašytus priedus ir pakeitimus ir Lietuvos Respublikos teisės aktus. Ginčai sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

10.2. Ši sutartis sudaryta lietuvių kalba – du originalūs egzemplioriai. Originalūs egzemplioriai turi vienodą juridinę galią. Kiekvienai šaliai yra skiriama po vieną, abiejų sutarties šalių pasirašytą, egzempliorių.

10.3. Galiojantis rašytinių dokumentų perdavimo būdas yra siuntimas paštu, elektroniniu paštu sutartyje nurodytais adresais ir numeriais.

10.4. Sutarties priedai:

10.4.1. Komercinis pasiūlymas, 1 l.

11. Šalių rekvizitai

Užsakovas

UAB „Giraitės vandenys“
Topolių g. 5, 54310 Giraitės k., Kauno r. sav.
Įmonės kodas 159702357
PVM mokėtojo kodas LT597023515
A/s LT104010042500071800
AB DnB NORD bankas

Vandentvarkos inžinierė, l. e. p. direktoriaus
pareigas
Eglė Petrauskaitė



UAB „Giraitės vandenys“
Vadybininkė
Eglė Jasiukaitienė

Vykdytojas

UAB „Senoji Varėnė“
Technikos g. 7, Kaunas
Įmonės kodas 184760394
PVM mokėtojo kodas LT847603917
A/s LT477044060003302490
AB SEB bankas

Direktorius
Audrius Ažukas

