



Kuriame
Lietuvos ateitį
2014-2020 metų
Europos Sąjungos
fondų investicijų
veiksmų programą

SUSITARIMAS NR. S-767
DĖL 2017 M. LAPKRIČIO 15 D. „ZAPYŠKIO ŠV. JONO KRIŠTYTOJO BAŽNYČIOS
TVARKYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIES NR. S-1116“ SUTARTIES SĄLYGŲ
KEITIMO IR GALUTINĖS KAINOS KONSTATAVIMO

2019 m. rugpjūčio 1 d.
Kaunas

Kauno rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188756386, kurios registruota buveinė yra Savanorių pr. 371, LT-49600, Kaunas, atstovaujama administracijos direktoriaus Šarūno Šukevičiaus, (toliau – **Užsakovas**), ir

UAB „Ekodora“, juridinio asmens kodas 159954511, kurios registruota buveinė yra Gintariškių g. 23, LT-46249, Kaunas, atstovaujama direktoriaus Remigijaus Indrulionio, veikiančio pagal Bendrovės įstatus (toliau – **Rangovas**), toliau kartu vadinami „Šalimis“ sudarė šį 2017 m. lapkričio 15 d. rangos darbų sutarties Nr. S-1116 „Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios tvarkybos darbų rangos sutarties“ (toliau – **Sutartis**) sąlygų keitimo susitarimą (toliau – **Susitarimas**).

Šalys, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu, Sutarties 11.1, 11.2 ir 11.4 papunkčiais, susitaria atlikti šiuos Sutarties sąlygų pakeitimus:

1.1. įsigyti papildomų darbų, kurie Užsakovui tapo reikalingi. Numatomų papildomų darbų kaina yra 23 536,02 su PVM (dvidešimt trys tūkstančiai penki šimtai trisdešimt šeši Eur ir 02 ct.), kurių kiekiai ir įkainiai nurodyti prie Susitarimo pridėtose papildomų darbų lokalinėse sąmatose;

1.2. atsisakyti darbų, kurie Užsakovui tapo nereikalingi. Atsisakomų darbų vertė yra 6 076,79 Eur su PVM (šeši tūkstančiai septyniasdešimt šeši Eur ir 67 ct), kurių kiekiai ir įkainiai nurodyti prie Susitarimo pridėtose nevykdomų darbų lokalinėse sąmatose.

2. Šalys, atsižvelgdamos į 2019 m. kovo 25 d. susitarimą Nr. S-278 „Dėl 2017 m. lapkričio 15 d. „Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios tvarkybos darbų rangos sutarties Nr. S-1116 papildomų darbų“, 2019 m. gegužės 31 d. susitarimą Nr. S-554 „Dėl 2017 m. lapkričio 15 d. „Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios tvarkybos darbų rangos sutarties Nr. S-1116 papildomų darbų sutarties sąlygų keitimo ir galutinės kainos konstatavimo“, 2019 m. liepos 25 d. susitarimą Nr. S-755 „Dėl 2017 m. lapkričio 15 d. „Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios tvarkybos darbų rangos sutarties Nr. S-1116 papildomų darbų sutarties sąlygų keitimo ir galutinės kainos konstatavimo“ ir į šį Susitarimą, konstatuoja, kad galutinė koreguota Sutarties kaina yra

524 112,22 Eur (penki šimtai dvidešimt keturi tūkstančiai vienas šimtas dvylika Eur ir 22 ct.), iš jų PVM sudaro 90 961,62 Eur (devyniasdešimt tūkstančių devyni šimtai šešiasdešimt vienas Eur ir 62 ct).

3. Šis Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

4. Susitarimas yra sudarytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Susitarimo šaliai.

5. Prie šio Susitarimo pridedami šie priedai ir dokumentai, kurie yra neatskiriamos Susitarimo dalys:

5.1. priedas Nr. 1, Sklypo planas, 3 lapai;

5.2. priedas Nr. 2, Lokalinės sąmatos (papildomi darbai), 5 lapai;

5.3. priedas Nr. 3, Lokalinės sąmatos (nevykdomi darbai), 1 lapas;

5.5. priedas Nr. 4, Protokolas, 3 lapai.

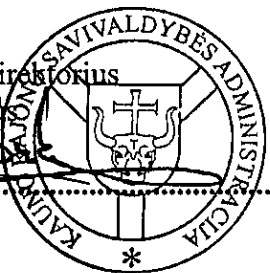
6. Šis Susitarimas Šalių perskaitytas, suprastas, ir pasirašytas tinkamai įgaliotų atstovų kaip pilnai atitinkantis jų valią bei interesus.

Užsakovas:

Kauno rajono savivaldybės administracija
Savanorių pr. 371,
LT-49500 Kaunas
Įstaigos kodas 188756386
Telefonas (8 37) 30 55 02
Faksas (8 37) 31 37 97
El. paštas administratorius@krs.lt
A.s. LT 91 4010 0425 0313 5057
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius

Administracijos direktorius
Šarūnas Šukevičius

A.V.



Rangovas:

UAB „Ekodora“
Gintariškių g. 23,
LT-46249 Kaunas
Įmonės kodas – 159954511
PVM kodas – LT599545113
A.s. LT914010042500032221
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius
Banko kodas 40100
Tel.8 (37) 32 07 00
El. p. info@ekodora.lt

Direktorius
Remigijus Indrulis



392114

Kauno rajono savivaldybės
administracijos Viešųjų pirkimų
skyriaus vedėja
Violeta Ambrazevičienė

Aplinkos skyriaus vyr. specialistė
Jurgita Rakauskaitė

Ekonomikos skyriaus vedėjo
pavadootoja investicijoms
Gražina Čepulienė

Kauno rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus pavadootoja
Rūta Černiauskienė

Kauno rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus pavadootojas

Mantas Rikteris

Teisės skyriaus
vedėjo pavadootoja
Virginija Guogienė

Buhalterinės apskaitos
skyriaus vedėja
Rūta Kondratavičienė

VYKDYMU!

Buhalterinės
apskaitos skyriui
Aplinkos skyriui

SĄMATA

OBJEKTINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2019.03 kainas

Statinių grupė

Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios (972) tvarkybos darbai. Kapitalinio remonto darbai, Kauno r. sav.
Zapyškio mstl. Muziejaus g. 1, projektas

Statiny

PD Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios (972) tvarkybos darbai. Kapitalinio remonto darbai, Kauno r. sav.
Zapyškio mstl. Muziejaus g. 1, projektas

Lapas: 1

Lokalinės sėmatos Nr.	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Skaičiuojamoji kaina EUR			
		Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Viso su PVM	Viso be PVM

PD Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios (972) tvarkybos
darbai. Kapitalinio remonto darbai, Kauno r. sav.
Zapyškio mstl. Muziejaus g. 1, projektas

1 (DSN) Nuogrindos įrengimas	2717,78	0,00	2717,78	2246,10
2 (DRS) Lietaus vandens nuvedimas	1841,87	0,00	1841,87	1522,21
4 (KP1; KP2) Varpinės ir zakristijos vieta	17629,39	0,00	17629,39	14569,74
5 (OS) Osarijaus sienutė, (ROZ) rožyno įveisimas	1346,98	0,00	1346,98	1113,21
Iš viso	23536,02	0,00	23536,02	19451,26

Tvarkomųjų paveldo objektų
darbų projektų vadovas
Andrius Tamošionas
Atestato Nr. 0314

Projekto savivaldybės administracijos
Atstovo pavaduotoja
32

Projekto priežiūros vadovas
Uegias Renonas
Atestato Nr. 21494, 24783

SUDERINTA _____ TŪKST. EUR
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2019 M. _____ MEN. D.

TVIRTINU _____ TŪKST. EUR
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2019 M. _____ MEN. D.

LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2017.3 kainas

SAMATA

Statinių grupė Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios (972) tvarkybos darbai, Kapitalinio remonto darbai, Kauno r. sav. Zapyškio mstl. Muziejaus g. 1, projektas (-A-LAIDA)
Statins 4 Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios (972) kapitalinio remonto darbai. Teritorijos tvarkymo darbai (-A-LAIDA) (nevykdomi darbai)
Žiniaraštis 4.1 NV Teritorijos tvarkymas

Suma žiniaraščiui 6076,79 EUR Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
Nuogrindos įrengimas						
1	N9-209	Metalinio bortelio įrengimas	100m	0,7732	2694,9948	2083,77
2	N27P-21-1-1	Lauko akmenų grindinio įrengimas K9=1.15	100m2	0,8012	1725,7114	1382,64
						3466,41
Skyriuje						
Natūralaus akmens gaminiai						
3	N27-16	Natūralaus akmens vandens surinkimo lataų įrengimas K9=1.15	m	10.4	101,3135	1053,66
4	F27-3-1	Natūralaus akmens plytelių įrengimas K9=1 15	100m2	0,0364	13793,1319	502,07
						1555,73
						5022,14
						1054,65
						6076,79
Iš viso žiniaraštyje 4.1 NV						
Tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektų vadovas						
Andrius Tamošiūnas						
Atstato Nr. 0314						

Tvarkomųjų paveldo saugos
darbų projektų vadovas
Andrius Tamošiūnas
Atestato Nr. 0314

APLINKOS SKYRIAUS
vyr. specialistas
Jurgita Sarapavičiūtė

Kauno rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus pavaduotoja
Jūta Černiauskaitė

Tehninės priežiūros vadovas
Olegas Repevas
Atest. Nr. 2134, 24783

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2019 M. MĖN. D.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2019 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SAMATA

SAMATA

Sudaryta pagal 2019.3 kainas

Statinių grupė Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios (972) tvarkybos darbai. Kapitalinio remonto darbai, Kauno r. sav. Zapyškio mstl. Muziejaus g. 1, projektas
Statinys PD Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios (972) tvarkybos darbai. Kapitalinio remonto darbai, Kauno r. sav. Zapyškio mstl. Muziejaus g. 1, projektas
Žiniaraštis 1 (DSN) Nuogrindos įrengimas

Suma žiniaraščiui

2717,78

EUR

Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		(DSN) Nuogrindos įrengimas				
1	N27P-25-1-1	Natūralaus akmens bordiūrų įrengimas ant betono 100m pagrindo K9=1.15		0,611	1861,7840	1137,55
2	260680	Natūr. akmens bordiūrai 80x200mm	m	61,1	8,6800	530,35
3	N27P-11-2-1	Dolomito skaldos dangos įrengimas storis cm 15 K9=1.15	100m2	0.595	971,7647	578,20
		Skyriuje				2246,10
		žiniaraštyje 1				2246,10
		PVM 21,00%				471,68
		Iš viso žiniaraštyje 1				2717,78

Tvarkomųjų paveldosaugos
darbų projekto vadovas
Andrius Jamešius
Atestato Nr. 0314

Sudarė:

/Pavardė/

APLINKOS SKYRIAUS
vyr. specialistė
Jurgita Šarapovičienė

Kauno rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus pavaduotoja

Rūta Černauskienė

Techninės priežiūros vadovas
Olegas Rapovskas
Kra. at. ličio Nr. 21, 24783

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2019 M. MĖN. D.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2019 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2019.3 kainas

SAMATA

Statinių grupė Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios (972) tvarkybos darbai. Kapitalinio remonto darbai, Kauno r. sav. Zapyškio mstl. Muziejaus g. 1, projektas
Statinsys PD Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios (972) tvarkybos darbai. Kapitalinio remonto darbai, Kauno r. sav. Zapyškio mstl. Muziejaus g. 1, projektas
Žiniaraštis 2 (DRS) Lietaus vandens nuvedimas

Suma žiniaraščiui

1841,87

EUR

Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymas	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		(DRS) Lietaus vandens nuvedimas				
1	N5P-0701-2	Iki 600 mm skersmens gręžinių gręžimas II grupės grunte K1=1.2, K2=1.2	vnt.	6	62,0100	372,06
2	N23-198	Plastmasinio lietaus kanalizacijos šulinio 315 mm skersmens montavimas (kaina orientacinė, šulinio diametras gali keistis) K9=1.15	vnt	6	40,2017	241,21
3	260733	Plastmasiniai lietaus kanalizacijos šuliniai D 315 mm su ketaus grotelėmis (kaina orientacinė, šulinio diametras gali keistis)	kompl.	6	84,6083	507,65
4	N23P-0201-1	Nuotekų surinkimo tinklų plastikinių ir plastikinių armuotų įmovinių vamzdžių klojimas kai vamzdžių skersmuo 110 mm K9=1.15	m	16	2,4844	39,43
5	1030-59	PVC vamzdžiai klasė N 110x3.2x1000 (išor. nuotek.)	vnt	16	8,5000	136,0
6	1032-14	PVC alkūnės d 110	vnt	10	3,1950	31,95
7	N57P-7234-1	Vamzdyno prijungimas, įsijpjaunant į PVC šulinius K9=1.15	vnt.	8	21,5588	172,47
8	N1P-0707-2	Šulinėlių D 315mm užpylimas žvirgždu (kaina orientacinė, šulinio diametras gali keistis) K9=1.15	100m3	0,00474	1067,5105	5,06
9	890	Frakciniai akmenys K3=1.15	m3	0,474	34,5570	16,38
		Skyriuje				1522,21
		žiniaraštyje 2				1522,21
		PVM 21,00%				319,66
		Iš viso žiniaraštyje 2				1841,87

Tvarkomųjų paveldosaugos
darbų projektų vadovas
Andrius Tamošiūnas
Atestato Nr. 0314

Sudarė:
/Pavardė/

APLINKOS SKYRIAUS
vyr. specialistė
Jurgita Sarapovienė

Kauno rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus pavaduotoja

Rūta Černiauskienė

Tek. linės priežiūros vadovas
Olegas Rapčas
Kla. atestato Nr. 01147773

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.
 ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
 2019 M. MĖN. D.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.
 ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
 2019 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2019.3 kainas

SĄMATA

Statinių grupė Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios (972) tvarkybos darbai. Kapitalinio remonto darbai, Kauno r. sav. Zapyškio mstl. Muziejaus g. 1, projektas
Statiny PD Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios (972) tvarkybos darbai. Kapitalinio remonto darbai, Kauno r. sav. Zapyškio mstl. Muziejaus g. 1, projektas
Žiniaraštis 4 (KP1; KP2) Varpinės ir zakristijos vieta

Suma žiniaraščiui 17629,39 EUR Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1	N1P-0103-2	Grunto nukasimas (vakarinė bažnyčios pusė) Grunto kasimas 0,25m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, suverčiant gruntą į sankasą kai gruntas II grupės K9=1.15	100m3	5,65	228,1292	1288,93
2	N1-234	Samplių išlyginimas, perstūmiant I-II grupės gruntą iki 10m atstumu 55kW (75AJ) galingumo buldozeriais	t. m3	0,565	613,6106	346,69
3	N1-235	Kiekvieniems sekantiems 10m, perstūmiant I-II grupės gruntą 55kW (75AJ) galingumo buldozeriais, pridėti prie N1-234 K2=2	t. m3	0,565	929,9292	525,41
Skyriuje						2161,03
4	N1P-0402-1	(KP1; KP2) Varpinės ir zakristijos vieta II grupės grunto kasimas rankiniu būdu nesutvirtintose tranšėjose (iškasose)(dirvožemio) K9=1.15	100m3	0,21	1644,4286	345,33
5	N1-234	Samplių išlyginimas, perstūmiant I-II grupės gruntą iki 10m atstumu 55kW (75AJ) galingumo buldozeriais	t. m3	0,021	613,8095	12,89
6	N1-235	Kiekvieniems sekantiems 10m, perstūmiant I-II grupės gruntą 55kW (75AJ) galingumo buldozeriais, pridėti prie N1-234 K2=2	t. m3	0,021	930,4762	19,54
7	R11-143 Pr	Plytų mūro lyginimas sudėtinu skiediniu K8=1.12, K9=1.15	100m2	0,4	1370,8500	548,34
8	361	Sudėtiniai skiediniai	m3	1,5	84,7800	127,17
9	A2-9	Juostinio pamato iš plytų atkūrimas	m3	3,86	107,7824	416,04
10	303-25	Klinkerinės trinkelės/plytos 240x118x52mm K3=1.25	vnt.	2070	0,7625	1578,37

Tvarkomųjų paveldosaugos
 darbų projektų vadovas
 Andrius Tamošiūnas
 Atestato Nr. 0314

Kauno rajono savivaldybės administracijos
 direktoriaus pavaduotoja

Rūta Černiauskienė

Techninės priežiūros vadovas
 Olegas Repečka
 Atestato Nr. 24783

		Suma žiniaraščiui	17629,39	EUR		Lapas 1
11	N6P-0203-1	Pamatų teptinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius tepant 2 kartus (viršus ir vidus) K9=1.15	m2	20	6,4705	129,41
12	A3-58	Vidutinio sudėtingumo mūro restauravimas nestandartinėmis plytomis (KP2)	m3	9,66	176,7433	1707,34
13	303-25	Klinkerinės trinkelės/plytos 240x118x52mm K3=1.25	vnt.	5178	0,7625	3948,2
14	N6P-0203-1	Sienos teptinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius tepant 2 kartus (vidus) K9=1.15	m2	12	6,4692	77,63
15	N27P-31-1-1	Pagrindo įrengimas 25cm storio paruošiamasis smėlio sluoksnis K9=1.15	100m2	0,54	593,0556	320,25
16	N27P-27-2-1	Dolomito skaldelės pagrindo įrengimas sluoksnio storis 15 cm K9=1.15	100m2	0,54	967,9259	522,68
17	N57P-3502-2	Pasluoksnio įrengimas akmenų atsljos, sluoksnio storis 3 cm K9=1.15	100m2	0,54	288,2963	155,68
18	N57P-3504-3	Dangos įrengimas iš klinkerio plytelių, užpildant siūles akmenų atsljomis K9=1.15	100m2	0,54	609,7407	329,26
19	A3-206	Grindų, aikštelių iš plytų, klotų gulsčiai, restauravimas plytomis (200x200x30mm) (KP1)	m2	54	22,5541	1217,92
20	303-32	Klinkerinės trinkelės/grindinio plytos 200x200x30mm K3=1.2	m2	54	17,6419	952,66

Skyriuje

12408,71

žiniaraštyje 4

14569,74

PVM 21,00%

3059,65

Iš viso žiniaraštyje 4

17629,39

Sudarė:

/Pavardė/

Tvarkomųjų paveldosaugos
darbų projektų vadovas
Andrius Tamošiūnas
Atestato Nr. 0314

APLINKOS SKYRIAUS
vyr. specialistė
Jurgita Šarapovienė

Kauno rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus pavaduotoja
Rūta Černiauskienė

Techninės priežiūros vadovas
Olegas Rapockas
Kva 2

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2019 M. MĖN. D.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.
ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
2019 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2019.3 kainas

SAMATA

Statinių grupė Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios (972) tvarkybos darbai. Kapitalinio remonto darbai, Kauno r. sav. Zapyškio mstl. Muziejaus g. 1, projektas
Statiny PD Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios (972) tvarkybos darbai. Kapitalinio remonto darbai, Kauno r. sav. Zapyškio mstl. Muziejaus g. 1, projektas
Žiniaraštis 5 (OS) Osarijaus sienutė, (ROZ) rožyno įveisimas

Suma žiniaraščiu 1346,98 EUR Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		(OS) Osarijaus sienutė, (ROZ) rožyno įveisimas				
1	R11-143 Pr	Netašytų akmenų mūro lyginimas sudėtinio skiediniu K8=1.12, K9=1.15	100m2	0,02	1371,0000	27,42
2	361	Sudėtiniai skiediniai	m3	0,12	84,8333	10,18
3	N6P-0203-1	Pamatų teptinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius tepant 2kartus (viršus ir vidus) K9=1.15	m2	2	6,4850	12,97
4	A3-58	Vidutinio sudėtingumo mūro restauravimas nestandartinėmis plytomis (KP1)	m3	1,4	176,7429	247,44
5	303-25	Klinkerinės trinkelės/plytos 240x118x52mm K3=1.25	vnt.	750	0,7625	571,88
6	N6P-0203-1	Sienos teptinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius tepant 2kartus (vidus) K9=1.15	m2	2	6,4750	12,95
7	N27P-66-1	Geotekstilės paklojimas K9=1.15	100m2	0,05	119,6000	5,98
8	N48-264	Dirvos paruošimas gėlynams rank. būdu I gr. grunte, užpilant iki 20cm storio sluoksnį augalinio dirvožemio K9=1.15	100m2	0,05	1052,8000	52,64
9	N48-266	Užpilamo augalinio dirvožemio sluoksnio storio 5cm pokyčiui pridėti arba atimti K1=6, K3=5, K9=1.15	100m2	0,05	1133,8000	56,69
10	N48-291	Rožių krūmų sodinimas K9=1.15	10 vnt.	1	115,0600	115,06
		Skyriuje				1113,21
		žiniaraštyje 5				1113,21
		PVM 21,00%				233,77
		Iš viso žiniaraštyje 5				1346,98
					Tvarkomųjų paveldosaugos	

Sudarė:
/Pavardė/

Tvarkomųjų paveldosaugos
darbų projektų vadovas
Andrius Tamošiūnas
Atestato Nr. 0314

Techninės priežiūros vadovas
Geras Butkus
Kval

APLINKOS SKYRIAUS
vyr. specialistė
Jurgita Šarapovičienė

Kauno rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus pavaduotoja
Rūta Černiauskienė

PASITARIMO STATYBVIETĖJE PROTOKOLAS

DĖL PAPILDOMŲ DARBŲ

2019-07-01 10 val. 00 min.

Vieta: Kauno r. sav. Zapyškio sen. Zapyškio miestelis. Muziejaus g. 1.

Rangos sutartis: Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios, esančios Muziejaus g. 1, Zapyškio mstl. Zapyškio sen. Kauno r. sav., paveldo tvarkybos, konservavimo – restauravimo ir kapitalinio remonto darbai bei darbo projekto parengimo paslauga.

Rangos sutarties numeris: Zapyškio Šv. Jono krikštytojo bažnyčios tvarkybos darbų rangos sutartis 2017 m. lapkričio 15 d. Nr. S-1116

Užsakovas: Kauno rajono savivaldybės administracija

Rangovas: UAB „Ekodora“

Projektuotojas: UAB „Erdvės norma“

Dalyviai		
Istaiga/Imonė	Vardas, Pavardė	El. pašto adresas, tel. nr.
Kauno rajono savivaldybės administracija, projekto vadovė	Rūta Černiauskienė	Ruta.cerniauskiene@krs.lt 864013767
Kauno rajono savivaldybės administracija, projekto inžinierė	Jurgita Šarapovienė	jurgita.sarapoviene@krs.lt 861481510
Kauno rajono savivaldybės administracija	Jurgita Rakauskaitė	jurgita.rakauskaite@krs.lt 860107544
UAB „Ekodora“, statinio statybos vadovas	Andrius Tamošiūnas	Andrius@ekodora.lt 867928036
UAB „Ekodora“ direktorius	Remigijus Indrulionis	Remigijus@ekodora.lt 868251531
UAB „Erdvės norma“, techninio projekto vykdymo priežiūra	Gintaras Prikockis	gintaras@erdvesnorma.lt 869966819
UAB „Projektera“, darbo projekto projektuotojas	Aurimas Kriauza	aurimas570@yahoo.com 865620819
	Nerijus Meslinas	nermes@gmail.com 868238234
Projekto techninė priežiūra	Olegas Repovas	o.repovas@gmail.com 865299620
UAB Šiltas namas		
Protokolą rengė: A. Tamošiūnas		
Pasitarimų periodiškumas: pirmadieniais 10.00 val.,		
Pasitarimų protokolai teikiami dalyviams susipažinimui ir pastaboms tik el. paštu.		
Jei nėra pastabų iš susirinkimo dalyvių per 5 d. d. protokolą laikomas patvirtintu.		

PAGRINDINIAI KLAUSIMAI SUTARČIAI VYKDYTI:

Statybos eiga:

2019-01-14

Techninio projekto (brėžinys 2016(A) – 03 – TP – SP – 01), bažnyčios pastato nuogrindos įrengimui yra numatyta akmens brukas.

Susitikimo metu nuspręsta dėl geresnio nuogrindos drenavimo ir dėl II Etapo archeologinių tyrinėjimų metu atrastos tvoros liekanų, pažymint tvoros kontūrą skaldele, keisti akmens bruko sprendinį, įrengiant skaldele.

Pakeitimus vykdyti sutarties nuostatomis. Parengti DP brėžinį sprendinių keitimui, nurodant priežastis.

2019-02-25

Dėl atrastos tvoros kontūro ir atgrindos detalės keitimui iš akmens bruko, įrengiant skaldelę. Projekto autorius pateiks DP brėžinius Kovo 12d.

Reikalingos detalės patvirtinimas TP brėžiniai, buvusios varpinės vietos (vakarinė pusė), osarijaus (pietinė pusė) ir buvusios zachristijos (šiaurinė pusė) grindinio įrengimo.
Nutarta: kad projekto autorius TP brėžinius, pateiks Kovo 12d.

2019-03-12

Gamybinio pasitarimo metu projekto vykdymo priežiūros vadovas pateikė lauko grindinių ir nuogrindos, šventoriaus zonos takelio brėžinius. Prie brėžinių nėra kiekių žiniaraščių, pjūvio su apatiniais sluoksniais (medžiagiškumo).

2019-03-25

Gamybinio pasitarimo metu 2019-03-25 TDP vadovas ir projekto vykdymo priežiūros vadovas diskutavo apie apatinių sluoksnių medžiagiškumą. Projekto vykdymo priežiūros vadovas turi pateikti brėžinius pagal TP sprendinius, apatinių sluoksnių (medžiagiškumą), ir kiekių žiniaraščius su pjūviais.

2019-04-01

2019-04-01 gamybinio pasitarimo metu sutarta, kad TDP vadovas, sekančiam gamybiniam nubraižys apatinių sluoksnių detales (medžiagiškumą) ir pateiks Rangovui.

2019-04-08

2019-04-08 gamybinio pasitarimo metu, rangovas gavo iš TDP vadovo nuogrindos, takelio ir varpinės įrengimo detales, bet negavo osarijaus įrengimo detalės ir visų detalių kiekių žiniaraščių.

2019-04-15

2019-04-15 gamybinio pasitarimo metu buvo nuspręsta, kad reikalingas nurodymas iš Užsakovo pusės dėl 1 etapo numatomų atlikti papildomų darbų. Užsakovas turi suformuoti užduotį projektavimui. Suformulavus Užsakovui užduotį projektuotojai parengs DP studijoje numatomų atlikti papildomų darbų detales su kiekių žiniaraščiais ir pateiks rangovui.

2019-04-29

Reikalingas nuogrindos įrengimo detalės galutinis patvirtinimas su kiekių žiniaraščiais. Per gamybinį susirinkimą buvo kalbėta, kad Rangovas turi pateikti Užsakovui vykdomų/nevykdomų darbų sąmatas. Rangovas neturėdamas nuogrindos įrengimo detalės su keistinais apatiniais pasluoksniais ir kitais sprendimo būdais, negali apskaičiuoti iki galo vykdomų/nevykdomų darbų sąmatos ir pateikti užsakovui. Sekančiam gamybiniui, prašau priimti galutinius sprendimus, kad būtų galima tęsti pradėtus darbus. NIE KADA NEBUVO KALBĖTA KAD REIKIA KEISTI NUOGRINDOS APATINIUS PASLUOKSNIUS IR DETALĖ LIKO KAIP BUVO
2019-05-09 SUPROJEKTOVOTA TP

2019-05-09 gamybinio pasitarimo metu buvo kalbėta apie papildomus 1 etapo darbus. Projekto vykdymo priežiūra pateiks užsakovui TP (B laidą) derinimui, tvirtinimui.

21
S. Sca

2019-05-09 gamybinio pasitarimo metu Rangovo buvo keltas klausimas dėl galutinio nuogrindos mazgo (vandens šulinėlių) įrengimo. Projekto vykdymo priežiūros vadovas negalėjo nurodyti koks reikalingas diametras vandens šulinėlių. Savaitės eigoje pažadėjo pasitarus su vandentikistais ir nurodyti koks reikalingas vandens surinkimo (šulinėlio) skersmuo. Išsiaiškinus parametrus Rangovas galės pateikti Užsakovui derinti vykdomus/nevykdomus darbus.

2019-06-03

2019-06-03 Užsakovas informavo Rangovą dėl I etapo papildomų darbų, kad neturi lėšų darbams apmokėti. Užsakovas kreipėsi į mokėjimo agentūrą, dėl papildomų lėšų, finansavimo papildomiems darbams atlikti. Agentūra atsakė, kad nefinansuos papildomų darbų. Gavus neigiamą atsakymą iš agentūros Užsakovas kreipėsi į Kultūros Ministeriją dėl papildomo finansavimo. Atsakymas dėl finansavimo turėtų būti gautas per 2 savaites.

2019-06-17

Užsakovas visas atsakingas Šalis informavo, kad patvirtina papildomus darbus: nuogrindos įrengimas, lietaus vandens nuvedimas, varpinės ir zakristijos vieta, osarijaus sienutė, rožyno įveisimas. Atsižvelgiant į tai, reikalingas Susitarimas dėl šių darbų vykdymo.

Rangovas informavo, kad prašys jog darbų atlikimo terminas būtų pratęstas iki 3 mėn. laiko. Kadangi šių darbų nebuvo numatęs vykdyti, negalėjo susiplanuoti užsakymų, o plytų gamyba, reikalinga šių darbų atlikimui, vyks iki 3 mėn. laiko tarpo.

Susipažinimo žymos:

Rūta Černiauskienė

(RČ)

Jurgita Šarapovienė

(JŠ)

Jurgita Rakauskaitė

(JR)

Andrius Tamošiūnas

(AT)

Remigijus Indrulionis

(RI)

Gintaras Prikockis

(GP)

Aurimas Kriauza

(AK)

Olegas Repovas

(OR)

Nerijus Meslinas

(NM)

20
351