

SUSITARIMAS NR. *S-755*

DĖL 2017 M. LAPKRIČIO 15 D. „ZAPYŠKIO ŠV. JONO KRIŠTYTOJO BAŽNYČIOS TVARKYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIES NR. S-1116“ SUTARTIES SĄLYGŲ KEITIMO IR GALUTINĖS KAINOS KONSTATAVIMO

2019 m. *liepos 25* d.
Kaunas

Kauno rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188756386, kurios registruota buveinė yra Savanorių pr. 371, LT-49600, Kaunas, atstovaujama administracijos direktoriaus Antano Nesticio, (toliau – **Užsakovas**), ir

UAB „Ekodora“, juridinio asmens kodas 159954511, kurios registruota buveinė yra Gintariškių g. 23, LT-46249, Kaunas, atstovaujama direktoriaus Remigijaus Indrulionio, veikiančio pagal Bendrovės įstatus (toliau – **Rangovas**), toliau kartu vadinami „Šalimis“ sudarė šį 2017 m. lapkričio 15 d. rangos darbų sutarties Nr. S-1116 „Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios tvarkybos darbų rangos sutarties“ (toliau – Sutartis) sąlygų keitimo susitarimą (toliau – Susitarimas).

1. Šalys susitaria atlikti šiuos Sutarties sąlygų pakeitimus:

1.1. vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu, Sutarties 11.1, 11.2, 11.3 ir 11.4 papunkčiais, dėl teisės daryti pakeitimus, susitaria įsigyti papildomų darbų, kurie Užsakovui tapo reikalingi. Numatomų papildomų darbų kaina yra 12 937,78 su PVM (dvylika tūkstančių devyni šimtai trisdešimt septyni Eur ir 78 ct.);

2. Šalys, atsižvelgdamos į 2019 m. kovo 25 d. susitarimą Nr. S-278 „Dėl 2017 m. lapkričio 15 d. „Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios tvarkybos darbų rangos sutarties Nr. S-1116 papildomų darbų“, 2019 m. gegužės 31 d. susitarimą Nr. S-554 „Dėl 2017 m. lapkričio 15 d. „Zapyškio Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios tvarkybos darbų rangos sutarties Nr. S-1116 papildomų darbų sutarties sąlygų keitimo ir galutinės kainos konstatavimo“ ir į šį Susitarimą, konstatuoja, kad galutinė koreguota Sutarties kaina yra 519 590,77 Eur (penki šimtai devyniolika tūkstančių penki šimtai devyniasdešimt Eur ir 77 ct.), iš jų PVM sudaro 90 176,91 Eur (devyniasdešimt tūkstančių vienas šimtas septyniasdešimt šeši Eur ir 91 ct).

3. Šis Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

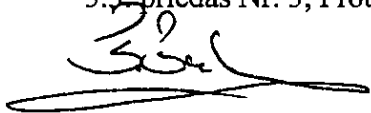
4. Susitarimas yra sudarytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Susitarimo šaliai.

5. Prie šio Susitarimo pridedami šie priedai ir dokumentai, kurie yra neatskiriamos Susitarimo dalys:

5.1. priedas Nr. 1, Restauruojamos sienų tapybos išdėstymo schema, 4 lapai;

5.2. priedas Nr. 2, Lokalinės sąmatos (papildomi darbai), 2 lapai;

5.3. priedas Nr. 3, Protokolas, 2 lapai.



6. Šis Susitarimas Šalių perskaitytas, suprastas, ir pasirašytas tinkamai įgaliotų atstovų kaip pilnai atitinkantis jų valią bei interesus.

Užsakovas:

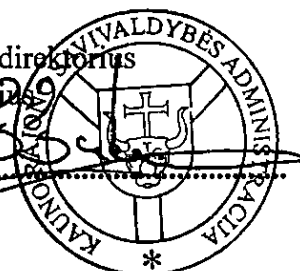
Kauno rajono savivaldybės administracija
Savanorių pr. 371,
LT-49500 Kaunas
Įstaigos kodas 188756386
Telefonas (8 37) 30 55 02
Faksas (8 37) 31 37 97
El. paštas administratorius@krs.lt
A.s. LT 91 4010 0425 0313 5057
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius

Rangovas:

UAB „Ekodora“
Gintariškių g. 23,
LT-46249 Kaunas
Įmonės kodas – 159954511
PVM kodas – LT599545113
A.s. LT914010042500032221
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius
Banko kodas 40100
Tel.8 (37) 32 07 00
El. p. info@ekodora.lt

Administracijos direktorius
Šarūnas Šukevičius

A.V.



Direktorius
Remigijus Indrulionis



390578

Kauno rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus pavaduotoja

Rūta Čerňiauskienė

Aplinkos skyriaus vyr. specialistė
Jurgita Rakauskaitė

Ekonomikos skyriaus vedėjos
pavadootoja investicijoms
Gražina Čepulienė

Kauno rajono savivaldybės
administracijos Viešųjų pirkimų
skyriaus vedėja
Violeta Ambrazavičienė

Kauno rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus pavaduotojas

Mantas Rikteris

Išlaidų skyriaus
vedėjo pavaduotoja
Virginija Guogienė

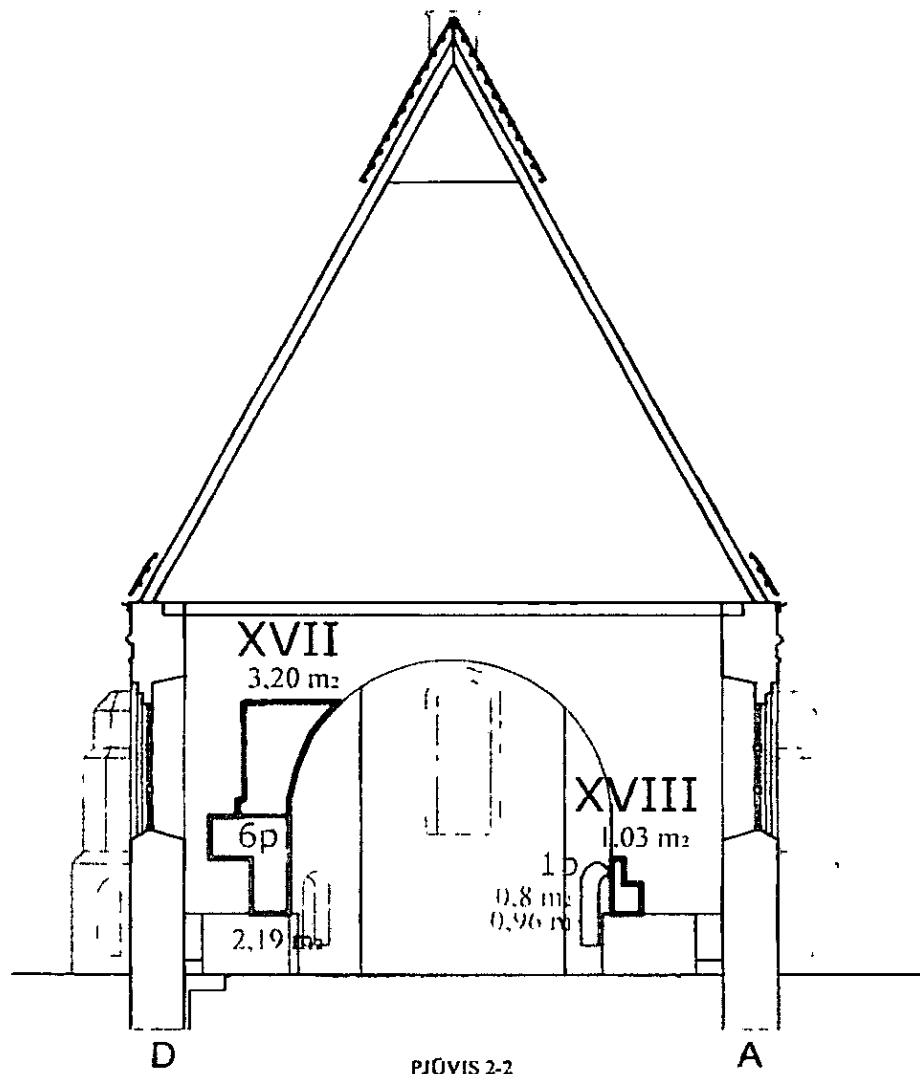
VYKDYMAI: Aplinkos skyriui

Urbanistikos
skyriui
Buhalterinės
apskaitos skyriui

APLINKOS SKYRIAUS
vyr. specialistė
Jurgita Rakauskaitė

Buhalterinės apskaitos
skyriaus vedėja

Rūta Kondratavičienė



40,06 m² (bendras restauruojamas ir papildomas restauruoti plotas)
 30,34 m² (numatytas projekte)
 9.72m²-papildomas plotas

R. Gudulevičius

G. P. Prickas

A. Tomševičius

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

I Konsevuota ir restauruota sienų tapyba

1 Restauruoti konsekracijos kryžiai

1p Papildomi restauruoti sienų tapybos fragmentai

APLINKOS SKYRIAUS
 vyr. specialistas
 Jurgita Štikonienė

Kauno rajono savivaldybės administracijos
 direktoriaus pavaduotoja

Rūta Černiauskiene

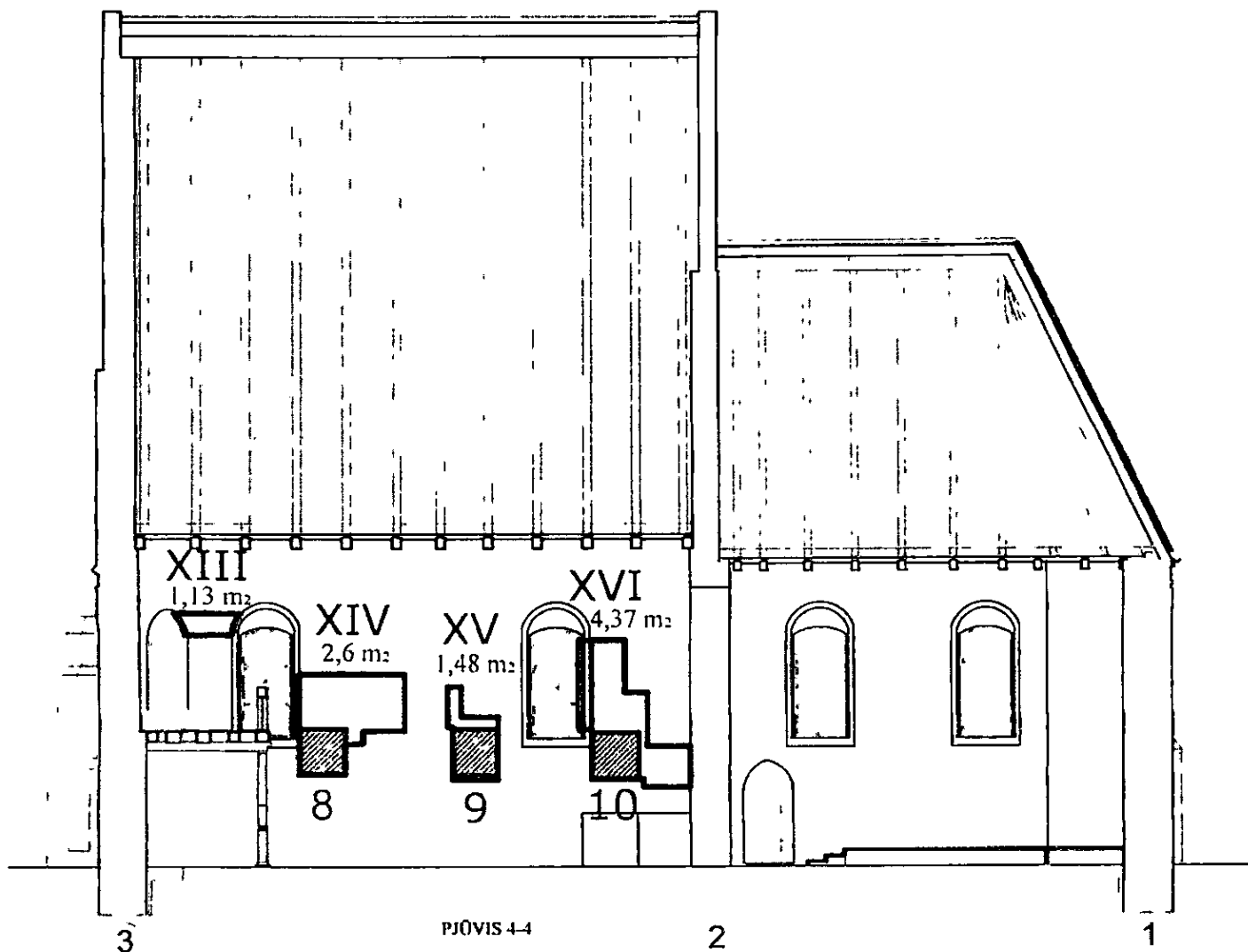
2019

LAIDA

IŠLEIDIMO DATA

LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "ORNAMENTUS"			Statinio projekto pavadinimas Šv. Jono Krikštytojo bažnyčia (u.o.k.972) Kauno raj.sar Zapyškio mstl., Muziejaus g.1		
				Interjero sienų tapybos restauravimo- konservavimo darbai		
KPD 3530 Rest 0343	Arch-rest	N. Šarkauskaitė-Šimkuvienė		Išsklotinė D-A Restauruojamos sienų tapybos išdėstymo schema		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno raj. savivaldybės administracija			Dokumento žymuo ORNA-19-RK-4		Lapas 4



40,06 m² (bendras restauruojamas ir papildomas restauruoti plotas)
 30,34 m² (numatytas projekte)
 9.72m²-papildomas plotas

R. Indrulis

APLINKOS SKYRIAUS
 vyr. specialistas
 Jurgita Šarapovičienė

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

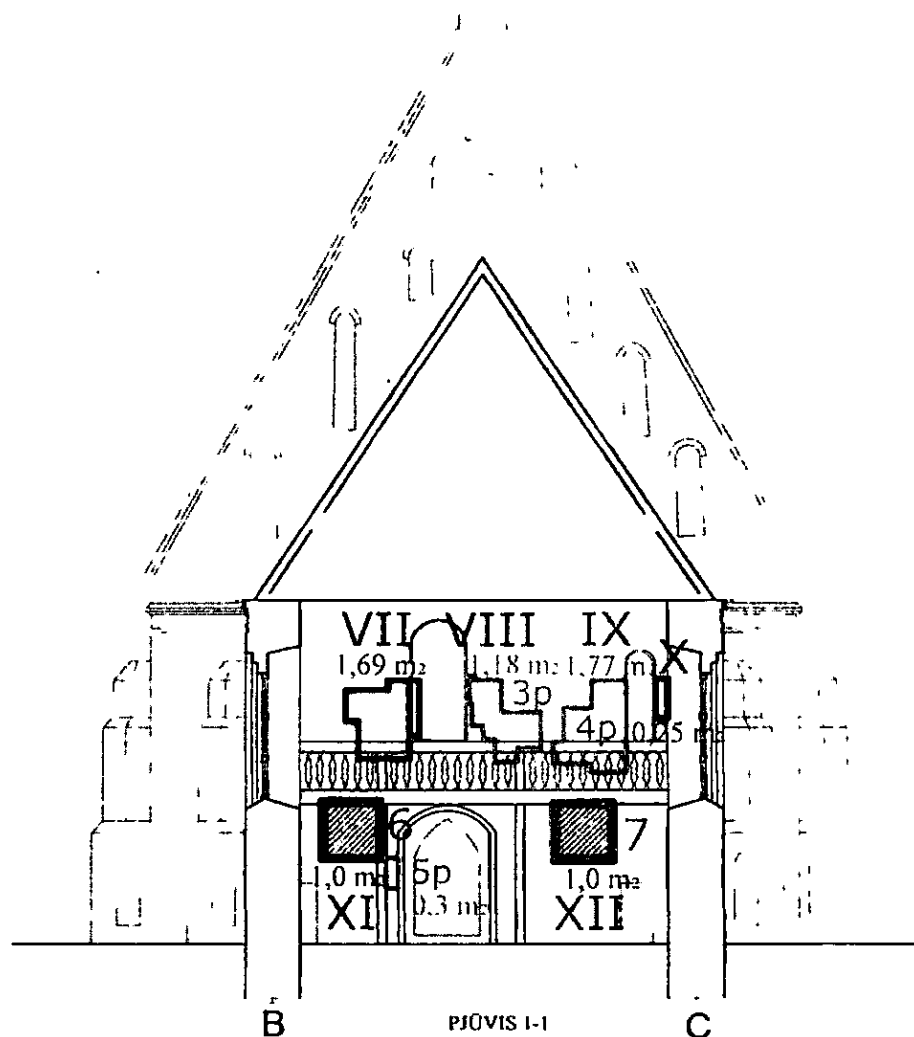
I Konsevuota ir restauruota sienų tapyba
 1 Restauruoti konsekrecijos kryžiai
 1p Papildomi restauruoti sienų tapybos fragmentai

G. Prileckas
 A. Tamoliūnas
 Kauno rajono savivaldybės administracijos
 direktoriaus pavaduotoja
 Rūta Černiausienė

0 2019
 LAIDA IŠLEIDIMO DATA

LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "ORNAMENTUS"			Statinio projekto pavadinimas Šv. Jono Krikštytojo bažnyčia (u.o.k.972) Kauno raj. sav. Zapyškio mstl., Muziejaus g.1		
KPD 3530 Rest 0343	Arch-rest	N. Šarkauskaitė-Šimkuviene		Interjero sienų tapybos restauravimo- konservavimo darbai		Lai
				Išsklotinė 3-1 Restauruojamos sienų tapybos išdėstymo schema		C
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno raj. savivaldybės administracija			Dokumento žymuo ORNA-19-RK-3		Lapas 3
						4



40,06 m² (bendras restauruojamas ir papildomas restauruoti plotas)

30,34 m² (numatytas projekte)

9,72m²-papildomas plotas

R. Induliošius

G. PRICKAKIS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

I Konsevuota ir restauruota sienų tapyba

1 Restauruoti konsekracijos kryžiai

1p Papildomi restauruoti sienų tapybos fragmentai

Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavadoje

Ūta Černiausienė

APILINKOS OKUPACIJOS
vyr. apsauginis
inspektorius
Sargapovienė

2019

LAIDA

IŠLEIDIMO DATA

LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL.
PATV.
DOK. NR.

UAB "ORNAMENTUS"

Statinio projekto pavadinimas

Šv. Jono Krikštytojo bažnyčia (u.o.k.972) Kauno raj.sar
Zapyškio mstl., Muziejaus g.1

KPD 3530
Rest 0343

Arch-rest

N. Šarkauskaitė-Šimkuvienė

Interjero sienų tapybos restauravimo-
konservavimo darbai

Lai

Išsklotinė B-C Restauruojamos
sienų tapybos išdėstymo schema

LT

Statytojas ir (arba) užsakovas

Kauno raj. savivaldybės administracija

Dokumento žymuo

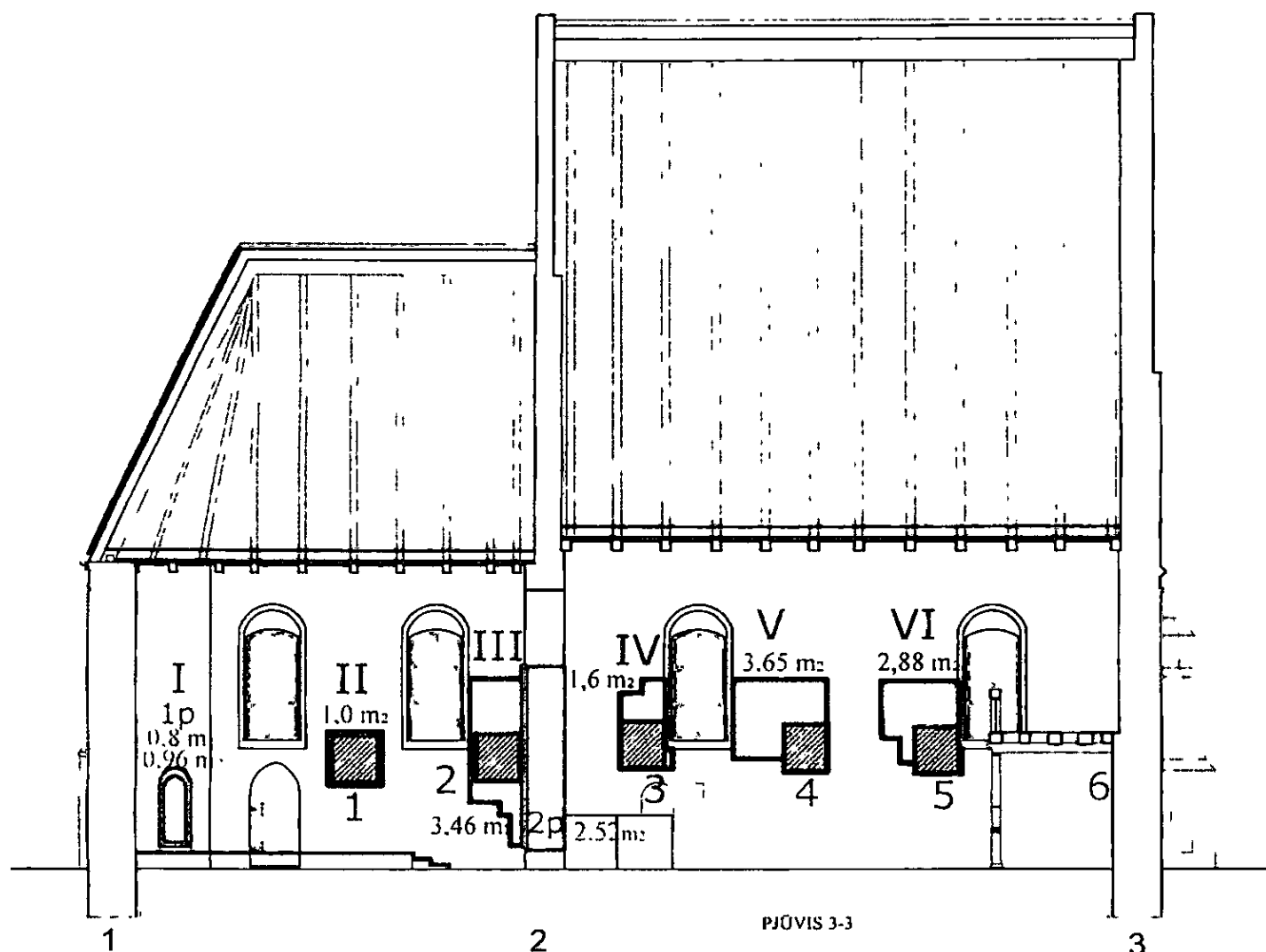
ORNA-19-RK-2

Lapas

2

La

2



40,06 m² (bendras restauruojamas ir papildomas restauruoti plotas)
30,34 m² (numatytas projekte)
9,72m²-papildomas plotas

P. Guduligius

E. Prickocis

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

I Konsevuota ir restauruota sienų tapyba
1 Restauruoti konsekracijos kryžiai
1p Papildomi restauruoti sienų tapybos fragmentai

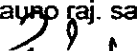
A. Tamoliūnas
Kauno rajono savivaldybės administracija
Kaunas pavardintoja
Černiškienė

2019

LAIDA

IŠLEIDIMO DATA

LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "ORNAMENTUS"			Statinio projekto pavadinimas Šv. Jono Krikštytojo bažnyčia (u.o.k.972) Kauno raj.sav. Zapyškio mstl., Muziejaus g.1			
KPD 3530 Rest 0343	Arch-rest	N. Šarkauskaitė-Šimkuvienė		Interjero sienų tapybos restauravimo-konservavimo darbai		Laid	
				Išsklotinė 1-3 Restauruojamos sienų tapybos išdėstymo schema		0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno raj. savivaldybės administracija 			Dokumento žymuo ORNA-19-RK-1		Lapas 1	Lapų 4

TVIRTINU: _____ TŪKŠT.EUR.
 ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
 2019 M. MĖN. D.

SAMATA

Sudaryta pagal 2017.3 kainas

Suma žiniaraščiui	12937,78	EUR	Lapas 1
-------------------	----------	-----	---------

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
Sieninės tapybos konservavimo-restauravimo plotų nužymėjimas, atliekant patikslinančiuosius žondavimus						
1	A26-135	Vidutinio kietumo kiljinio uždažymo pašalinimas	m2	0,8	1198,3000	958,64
2	A26-147	Cementinio tinko pašalinimas, atidengiant tapybą	m2	0,4	373,1333	149,25
3	A26-136	Kalkinio-kiljinio uždažymo pašalinimas	m2	2	699,1500	1398,3
Skyriuje						2506,19
Sieninės tapybos konservavimas-restauravimas						
4	A26-114	Nešvarumų, užteršimų pašalinimas nuo kiljinės arba temperinės tapybos paviršiaus sausu būdu K1=0.25	m2	9,72	19,3573	188,15
5	A26-135	Vidutinio kietumo kiljinio uždažymo pašalinimas K1=0.25	m2	5	300,1180	1500,59
6	A26-134	Sukietėjusio kiljinio uždažymo pašalinimas K1=0.25	m2	2	374,9300	749,86
7	A26-127	Pelėslių pašalinimas, tapybos dezinfekcija	m2	9,72	11,3128	109,96
8	A26-128	Purios dūskų lupelės pašalinimas K1=0.25	dm2	500	1,6909	845,47
9	A26-335	Dažų sluoksnių sutvirtinimas, permerkiant kiljina medžiaga K1=0.25	m2	9,72	35,9071	349,02
10	A26-83	Tinko atstatymas tapybos pagrindo nedidelių netekčių vietose; kai pagrindas daugiasluksnis K1=0.25	dm2	2499	1,3304	3324,67
11	A26-86	Iki 1 dm2 grunto paviršiaus glaistymas (tapybos netekčių vietose) K1=0.25	cm2	250	0,3683	92,09
12	A26-245	Vidutinio sudėtingumo ornamentinės tapybos atkūrimas, kai sunykimo laipsnis nuo 10% iki 30% K1=0.25	dm2	250	4,1055	1026,38

Tvarkomųjų paveldosaugos
darbų projektų vadovas
Andrius Tamošiūnas
Atestato Nr. 0314

G. P. KOKOS

Suma žiniaraščiui
Skyriuje
žiniaraštyje 2.2
PVM 21,00%
Iš viso žiniaraštyje 2.2

12937,78

EUR

Lapas 1
8186,19
10692,38
2245,4
12937,78

Sudarė:

(Pavardė)

R. Gudulionis

Tvarkomųjų paveldosaugos
darbų projektų vadovas
Andrius Tamošiūnas
Atestato Nr. 0314

G. PRIKOCKIS

[Signature]

APLINKOS SKYRIAUS
vyr. specialistė
Jurgita Šarapavičienė

[Signature]

Kauno rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus pavaduotoja

Rūta Černiauskienė

[Signature]

39

PASITARIMO STATYBVIETĖJE PROTOKOLAS DĖL PAPILDOMŲ DARBŲ SUSIJUSIŲ SU SIENINE TAPYBA

2018-07-15 10 val. 00 min.

Vieta: Kauno r. sav. Zapyškio sen. Zapyškio miestelis. Muziejaus g. 1.

Rangos sutartis: Šv. Jono Krikštytojo bažnyčios, esančios Muziejaus g. 1, Zapyškio mstl. Zapyškio sen. Kauno r. sav., paveldo tvarkybos, konservavimo – restauravimo ir kapitalinio remonto darbai bei darbo projekto parengimo paslauga.

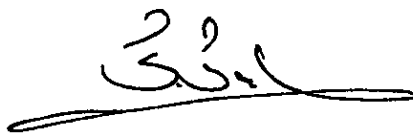
Rangos sutarties numeris: Zapyškio Šv. Jono krikštytojo bažnyčios tvarkybos darbų rangos sutartis 2017 m. lapkričio 15 d. Nr. S-1116

Užsakovas: Kauno rajono savivaldybės administracija

Rangovas: UAB „Ekodora“

Projektuotojas: UAB „Erdvės norma“

Dalyviai		
Istaiga/Imonė	Vardas, Pavardė	El. pašto adresas, tel. nr.
Kauno rajono savivaldybės administracija, projekto vadovė	Rūta Černiauskienė	Ruta.cerniauskiene@krs.lt 864013767
Kauno rajono savivaldybės administracija, projekto inžinierė	Jurgita Šarapovienė	jurgita.sarapoviene@krs.lt 861481510
Kauno rajono savivaldybės administracija	Jurgita Rakauskaitė	jurgita.rakauskaite@krs.lt 860107544
UAB „Ekodora“, statinio statybos vadovas	Andrius Tamošiūnas	Andrius@ekodora.lt 867928036
UAB „Ekodora“ direktorius	Remigijus Indrulionis	Remigijus@ekodora.lt 868251531
UAB „Erdvės norma“, techninio projekto vykdymo priežiūra	Gintaras Prikockis	gintaras@erdvesnorma.lt 869966819
UAB „Projektera“, darbo projekto projektuotojas	Aurimas Kriauza	aurimas570@yahoo.com 865620819
	Nerijus Meslinas	nermes@gmail.com 868238234
Projekto techninė priežiūra	Olegas Repovas	o.repovas@gmail.com 865299620
UAB Šiltas namas		
Protokolą rengė: A. Tamošiūnas		
Pasitarimų periodiškumas: pirmadieniais 10.00 val.,		
Pasitarimų protokolai teikiami dalyviams susipažinimui ir pastaboms tik el. paštu.		
Jei nėra pastabų iš susirinkimo dalyvių per 5 d. d. protokolai laikomi patvirtintu.		
PAGRINDINIAI KLAUSIMAI SUTARČIAI VYKDYTI:		
Statybos eiga:		
2018-02-15		
Rangovas suorganizavo susirinkimą, dėl darbų eigoje paaiškėjusių papildomų darbų kiekių, kurie nebuvo įtraukti į darbų apimtį pagal pasirašytą Darbų sutartį. Pagal TP sieninės tapybos kiekis – 30,34 m ²		
Atidengus visus vėlyvesnius dažų sluoksnius buvo patikslintas tikslus konservuojamos-restauruojamos tapybos plotas. Bendras tapybos tvarkybos darbų plotas padidėjo 9,72 m ² . Nutarta paruošti restauruojamų plotų išpildomąją dokumentaciją ir vykdyti pakeitimus Rangos sutarties sąlygomis.		



2019-04-15

2019-04-15 Į objektą buvo pakviesta Architektė – restauratorė Neringa Šarkauskaitė – Šimkuvienė, dėl I etapo papildomų darbų metu naujai rastų sieninės tapybos fragmentų konservavimo.

Konkretus sprendimas nebuvo priimtas. Užsakovas pažadėjo atsakyti ar finansuos papildomų atrastų plotų konservavimą ir kokią apimtį darbų.

2019-04-29

2019-04-29 gamybinio pasitarimo metu Užsakovas informavo, kad finansuos tik papildomus jau atliktus darbus, prieš tai pateikus atliktų darbų sąmatas (suderinimui) su padarytų darbų išsklotinėmis.

2019-05-31

2019-05-31 Rangovas Užsakovui pateikė papildomų jau atliktų 9,72m² darbų sąmatą su išsklotinėmis.

2019-06-10

Užsakovas turi atlikti dėl šių papildomų kiekių įforminimą Sutartyje numatyta tvarka.

Šalių patvirtinimas:

Kauno rajono savivaldybės administracija, projekto vadovė

Kauno rajono savivaldybės administracija, projekto inžinierė

Kauno rajono savivaldybės administracija

UAB „Ekodora“, statinio statybos vadovas

UAB „Ekodora“ direktorius

UAB „Erdvės norma“, techninio projekto vykdymo priežiūra

UAB „Projektera“, darbo projekto projektuotojas

Rūta Černiauskiene

Jurgita Šarapovienė

Jurgita Rakauskaite

Andrius Tamošiūnas

Remigijus Indrulionis

Gintaras Prikockis

Aurimas Kriauza

Nerijus Meslinas

Projekto techninė priežiūra

UAB Šiltas namas

Olegas Repovas

3.3.1