

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

Nr. 19-08 / 01-698

2019 m. spalio mėn. 1 d.

Prienų rajono savivaldybės administracija [m.kodas 288742590]
(įmonės, organizacijos pavadinimas ir kodas)
atstovaujama(s) Administracijos direktorės Jūratės Zailskienės
(pareigos, vardas, pavardė)

toliau vadinamas Užsakovu ir UAB "Mačiūnai" [m.kodas 170685063]
(statybos ir montavimo įmonės, organizacijos pavadinimas ir kodas)

atstovaujama(s) direktoriaus Gintarėlio Blekaičio
(pareigos, vardas, pavardė)

toliau vadinamas Rangovu, sudarė šią sutartį:

1. Sutarties objektas: Būsto pritaikymas neįgaliesiems Paprienės g 10,
(pastato, statinio, darbų pavadinimas)

Prienai

2. Sutarties objekto kaina nustatyta Samatiniu skaičiavimu
(kuo remiantis)
2990.00 EUR. (Du tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt eurai 00 ct.)

3. Užsakovas darbų pradžioje sumoka sutartos kainos, o už visą sutarties ob-
jektą sumoka pagal pateiktą darbų aktą
(visiškai jį užbaigus, etapais, kiekvieną mėnesį ir pan.)

4. Rangovas darbus pradeda 2019 m spalio mėn. 4 d. ir baigia
2019 m spalio mėn. 25 d.

5. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, kitais normatyviniais aktais,
šios sutarties sąlygomis ir Civiliniu kodeksu.

6. Užsakovas įsipareigoja vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir prisiima atlikti:
vykdyti objekto techninę priežiūrą, pateikti rangovui vandenį ir elektros energiją
(užsakovui priskiriamos pareigos, jų atlikimo laikas)

7. Rangovas įsipareigoja:
atlikti visus samatoje numatytus darbus
(darbai, kuriuos atliks pats rangovas ir darbai, kuriuos perduos-nurodant kam.)

darbus atlikti, laikantis esamų normų ir taisyklių;

keisti užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus, tik gavus jo rašytinį sutikimą;

ne vėliau kaip prieš dešimt dienų pateikti užsakovui pažymą apie atliktus darbus ir ne vėliau

kaip prieš dešimt dienų pranešti apie objekto užbaigimą, prašant organizuoti jo priėmimą.

8. Statybos darbams nustatomas 5 metų garantinis laikas.

9. Šalių atsakomybė už neįvykdytą sutartį joje ar vėliau šalių nustatytu laiku arba kitokius sutarties pažeidimus.

Užsakovas:

nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytuoju laiku moka rangovui 0,02 proc. pradinės neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti ilgiau kaip penkias dienas nuo rangovo pranešimo gavimo, moka rangovui 0,02 proc. sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną;

nutraukęs sutartį ne dėl savo kaltės, atlygina rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.

Rangovas:

užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytu per garantinį laiką, moka užsakovui proc. dydžio baudą ir atlygina užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to užsakovo patirtus nuostolius;

nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, sumoka užsakovui proc. sutartyje nurodytos pradinės darbų kainos dydžio baudą ir atlygina dėlto užsakovo patirtus nuostolius;

uždelsęs objekto statybą moka užsakovui proc. delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to užsakovo patirtus nuostolius.

10. Iškilusius nesutarimus sprendžia teismas.

11. Sutarties priedai:

- lokalinė sąmata

12. Kitos sąlygos: atsiradus papildomiems, nenumatytiems darbams užsakovas apmoka pagal papildomą sąmatą ir tuos pačius įkainius

13. Už sutarties vykdymą atsakinga Socialinės paramos ir sveikatos skyriaus vedėja

Sandra Mekionienė el. p. sandra.mekioniene@prienai.lt, tel. (8 319) 61 161

12. Šalių adresai, telefonų, teleksų, telefaksų Nr, atsiskaitomosios sąskaitos:

Užsakovo:

Laisvės a.12, Prienai, j.m.kodas 288742590, tel.: 8 319 61 103, faks.: 8-319 61 199,

Rangovo:

Kauno pl.50, Mačiūnų km., Prienų raj., tel.: 60424, a/s LT107181600007467861, banko kodas

71816, j.m.kodas 170685063, PVM m/k LT 706850610

Ši sutartis sudaryta 2 egzemplioriais: 1 užsakovui 1 rangovui.

UŽSAKOVAS:

J.Zailskienė

RANGOVAS:

G. Blekaitis

UŽDAROJI
AKCINĖ
BENDROVĖ
„MAČIŪNAI“

PRIENŲ RAJONAS

SUDERINTA: _____

TOKST.EUR.

TVIRTINU: _____ TOKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2019 M. MĖN. D.

2019 M. MĖN. D.

**LOKALINĖ SĄMATA**

Sudaryta pagal 2019.03 kainas

UAB "Mačiūnai"

Statinių grupė M-481 Socialinės paramos ir sveikatos skyrius

Statiny 3 Būsto pritaikymas neįgaliesiems Paprienės g. 10, Prienai

Žiniaraštis 1 Remonto darbai

Sam. /il.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Suma žiniaraščiui 2990.00 EUR	
					Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Ardymo darbai						
1 R9-30		Laiptų metalinių turėklų išardymas	m	5,93	9,4843	56,12
2 N46-187		Laiptatakių su gelžbetonio pakopom ant dviejų laiptasijų išardymas	100m2	0,0195	11701,1798	228,17
3 R23-62		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,39	50,3743	19,65
Skyriuje 1						303,94
2 Keltuvo įrengimo darbai						
1 MN1P-0511		Daugiau 0,7 m iki 1,2 m gylio duobių stulpams grunte gręžimas rankiniais gręžtuvais, kai grunto grupė II	100vnt	0,04	907,6088	36,3
2 N5P-0603		Gręžtinių polių betonavimas, kai gręžinio skersmuo iki 500 mm	m3	0,33912	478,9024	162,41
3 N6P-0310		Plieninių įdėtinių detalių montavimas, betonuojant t pamatus, kai detalės masė iki 2,0kg	t	0,008	9217,7834	73,74
4 559595959		Keltuvo pado remontas	kompl.	1,0	196,7122	196,71
5 N49P-4-5		Vertikalaus keltuvo, kurio kėlimo galia 225 kg, demontavimas, montavimas ir transportavimas)	vnt	1,0	806,4344	806,43
6 N21-548		Automatinių jungiklių montavimas spintose	vnt	1,0	69,3711	69,37
7 N21P-0327		Elektros instaliacijos laidų, kabelių tiesimas	100m	0,1	254,144	25,41
8 N21P-0410		Nuotėkio rėlių montavimas	vnt.	1,0	54,4012	54,4
9 N21P-0208		Modulinių paskirstymo skydelių surinkimas ir montavimas	vnt.	1,0	202,222	202,22
Skyriuje 2						1626,99
3 Laiptų remonto darbai						
1 N7P-0602		Esamų gelžbetoninių laiptų montavimas	vnt.	1,0	87,7952	87,8
2 N7-229		Metalinių laiptų turėklų įrengimas, esamų	100m	0,064	1577,6654	100,97
3 N15-150-5		Metalinių turėklų vamzdžių ir statramsčių dažymas (be glaistymo)	100m	0,099	541,8378	53,64
Skyriuje 3						242,41
4 Takelio įrengimas						
1 N27-40		Šaligatvių iš betoninių plytelių išardymas	100m2	0,048	637,14	30,58

2 F1-2-1	Grunto kasimas rankiniu būdu	m3	0,72	71,8634	51,74
3 N42-13	10 cm storio pasluoksnio iš smėlio įrengimas	100m2	0,048	919,479	44,13
4 N27P-29-1	Betono plytelių šaligatvio dangos įrengimas, užpildant siūles smėliu, kai plytelės esamos	100m2	0,048	2408,1711	115,59
Skyriuje 4					242,04

6 Cokolio dažymas

1 N15P-1001	Pastatų išorinių paviršių gruntavimas voleliu sukibimą gerinančiais gruntais	100m2	0,0236	711,8096	16,8
2 N15P-1402	Pastatų išorinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0,0236	838,9778	19,8
3 N15P-1402	Pastatų išorinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0,0236	809,2776	19,1

Skyriuje 5

Žiniaraštyje 1

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žiniaraštyje 1

55,7
2471,08
518,92
2990,0

Inžinierius - samatininkas

Sudarė: Mindaugas Pėstininkas

(Pavardė)