

**VIDAUS REMONTO DARBŲ
SUTARTIS Nr.201906/5**

Vilnius

2019 m. birželio mėn.26d.

UAB Statolitas, atstovaujama direktoriaus **Vido Vinciūno**, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama „Rangovu“ ir **Vilniaus Tuskulėnų Gimnazija** atstovaujama direktorės **Daivos Pilukienės**, toliau vadinama „Užsakovu“, susitaria ir sudaro tokią sutartį, toliau vadinama „Sutartis“:

1. Sutarties objektas

Vadovaujantis šia Sutartimi numatoma atlikti vidaus remonto darbus, objekte Vilniaus Tuskulėnų gimnazija, pagal pridedamą remonto sąmatą 2019 06 26

1.1. Visus darbus Rangovas atlieka savo medžiagomis.

2. Darbų atlikimo terminai, apimtys, tvarka

2.1. Darbų pradžia 2019m. Birželio 27d. darbų pabaiga 2019m. Rugpjūčio 19d.

2.2. Užsakovas tinkamai paruošęs darbų atlikimo vietą, raštu (faksu, registruotu laišku) informuoja Rangovą apie galimybę pradėti atlikti darbų etapą ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) darbo dienas iki darbų atlikimo pradžios.

3. Sutarties kaina ir atsiskaitymo tvarka

3.1. Bendra darbų, pagal šią sutartį, fiksuota kaina yra **6601,16 EUR** (šeši tūkstančiai šeši šimtai vienas EUR 16 ct) su PVM.

3.2. Užsakovas perveda 40% avansą fiksuotos kainos t.y **2640,46 EUR** (du tūkstančiai šeši šimtai keturiasdešimt EUR 46 ct) su PVM į nurodytą sąskaitą.

3.3. Už atliktus darbus galutinę sumą, Užsakovas perveda Rangovui neveliau kaip per 30 kalendorinių dienų po atliktų darbų akto pasirašymo dienos į nurodytą sąskaitą.

3.4. Atliktų darbų aktą pasirašo abi šalys, ne vėliau kaip per 3 dienas nuo Rangovo pranešimo apie darbų pabaigimą objekte.

4. Sutarties galiojimo bei nutraukimo tvarka

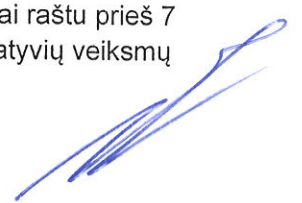
4.1. Ši sutartis įsigalioja, kai šalys susitaria tarpusavyje, pasirašo šią sutartį ir patvirtina ją antspaudais. Tokiu pat būdu įforminami ir šios sutarties papildymai ir pakeitimai bei sutarties priedai.

4.2. Užsakovas vienašališkai turi teisę nutraukti sutartį įspėjęs Rangovą apie tai raštu prieš 7 (septynias) kalendorines dienas, jei per įspėjimo terminą nesiimama realių ir operatyvių veiksmų pažeidimui pašalinti, šiais atvejais:

4.2.1. Jeigu Rangovas, pagal sutartį neįgijęs teisės pratęsti darbų atlikimo terminą, vėluoja pradėti ar užbaigti darbus pagal kalendorinį darbų grafiką daugiau kaip 14 dienų;

4.2.2. Jeigu Rangovas nesilaiko sutarties sąlygų dėl darbų kokybės, priešingai, negu numatyta projekte, naudoja netinkamas medžiagas, nepaiso Užsakovo rašytinių argumentuotų nurodymų pašalinti trūkumus ar elgiasi kitaip, nei numatyta sutartyje ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas nepajėgs užbaigti darbus be esminių trūkumų ar esminių nuostolių Užsakovui.

4.3. Rangovas vienašališkai turi teisę nutraukti sutartį įspėjęs Užsakovą apie tai raštu prieš 7 (septynias) kalendorines dienas, jei per įspėjimo terminą nesiimama realių ir operatyvių veiksmų pažeidimui pašalinti, šiais atvejais:



4.3.1. Kai Užsakovui bankrutavus ar tapus nemokiu, jis nebegali vykdyti savo įsipareigojimų, ir, Rangovui pareikalavus, negali tuoj pat pateikti reikiamų garantijų dėl visų savo priimtų įsipareigojimų įvykdymo;

4.3.1. Jeigu Užsakovas pradelsia mokėjimą pagal pateiktas PVM sąskaitas-faktūras ilgiau kaip 14 (keturiolika) kalendorinių dienų.

5. Šalių atsakomybė ir garantijos

5.1. Pagal šią sutartį atliktiems darbams suteikiamas 3 (trijų) metų garantinis terminas, skaičiuojamas nuo darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo dienos. Per garantinį laikotarpį atsiradusius defektus dėl įmonės, eksploatuojančios pastatą, kaltės, taiso pati įmonė savo sąskaita.

5.2. Už darbų ir priešgaisrinę saugą darbų atlikimo metu atsako Rangovas.

5.3. Jei Užsakovas vėluoja atsiskaityti su Rangovu šios sutarties 3 straipsnyje numatytais sąlygomis, Užsakovas moka Rangovui 0,02% (dvejų šimtųjų procento) dydžio nuo nesumokėtos sumos delspinigius už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną.

5.4. Jei Rangovas vėluoja atlikti ir/ar priduoti darbus šios sutarties 2.2. punkte nurodytuose papildomuose susitarimuose nurodytais terminais, Rangovas moka Užsakovai 0,02% (dvejų šimtųjų procento) dydžio nuo neatliktų /nepridutų darbų vertės delspinigius už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną. Užsakovas turi teisę išskačiuoti delspinigius iš Rangovui mokėtinų sumų tik informavęs apie tai Rangovą raštu.

5.5. Užsakovas, nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, moka Rangovui 10% (dešimties procentų) dydžio netesybas nuo visos darbų vertės.

5.6. Rangovas, nutraukęs sutartį ne dėl Užsakovo kaltės, moka Užsakovui 10% (dešimties procentų) dydžio netesybas nuo neatliktų darbų vertės.

5.7. Šalis nutraukdama sutartį privalo apie tai raštu informuoti kitą šalį ne vėliau kaip prieš 7 (septynias) kalendorines dienas iki sutarties nutraukimo dienos.

5.8. Papildomos Rangovo ar Užsakovo išlaidos, susijusios su įsiskolinimų išieškojimu, yra dengiamos kaltosios šalies sąskaita.

5.9. Ginčai tarp šalių sprendžiami derybų būdu, šalims nesusitarus per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų – pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus. Šalių susitarimu, remiantis LR CPK 140 str. pagrindu bylų teisingumas nustatomas pagal Rangovo buveinės vietą.

5.10. Šalys, vykdydamos šią sutartį, vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir normatyviniais aktais, statybos normomis, taisyklėmis ir šia sutartimi.

5.11. Sutartis sudaryta dviem vienodos juridinės galios egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

6. Šalių juridiniai adresai

Paslaugų teikėjo rekvizitai:

UAB Statolitas
Įm.kodas 301151780
PVM LT100004136416
Laisvės pr.77C, Vilnius, LT06122
Tel.Nr. +37067746077
El.p. statolitas.statyba@gmail.com
Ats.Sąsk.LT 227044060008173213

Direktorius Vidas Vinciūnas



Paslaugų gavėjo rekvizitai:

Vilniaus Tuskulėnų gimnazija
Įm.kodas 190002030
Tuskulėnų g.31, Vilnius, LT09219
Tel.Nr.(8-5)2799450
El.p. rastine@tuskulenu.vilnius.m.lt

Direktorė Daiva Pilukienė



Vilniaus Tuskulėnų gimnazija
Tuskulėnų gatvė 31 LT09219
Tel.Nr. 852769412

Rangovas
UAB Statolitas
Įmonės kodas 301151780
Tel.Nr.+37067746077

SAMATA 2019 06 26

[illegible]

Direktorės
Daiva Pilukienė

Direktorius
Vidas Vinciūnas



Tuskulėnų g. 31, Vilnius

Laisvės per. 77C-55, Vilniaus m.sav.

2019 m. liepos mėn.

Prie PVM saskaitos faktūros Nr. STAP00000050

Objektas :Tuskulėnų g. 31, Vilnius

Darbo pavadinimas	Sutarties Nr.	Mat.vnt.	Kiekis	Kaina, Eur	Suma , Eur
Tryjų kabinetų Armstrong lubų sumontavimas(55+55+55)		m2	165,00	22,30	3679,50
LED šviestuvų sumontavimas į Armstrongo lubas (šviestuvai ,kabeliai ,darbas)		vnt.	24,00	74,00	1776,00
Iš viso					5455,50
PVM 21 % *				21	1145,66
Iš viso					6601,16

DARBUS PRIÈME

Vidas Vinciūnas

