

PASIŪLYMAS

DĖL KAUNO Miesto savivaldybės nuosavybės teise valdomų gyvenamųjų patalpų (butų) remonto darbų
Pirkimo

2019.09.10

(Data)

Kaunas

(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas, įmonės kodas (pagal įmonės registravimo pažymėjimo duomenis) /jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys.	UAB Kauno butų ūkis, 132532496
Tiekėjo adresas, pašto kodas /jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys.	Chemijos g. 18, LT-51339, Kaunas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Kristina Rimkuvienė
Telefono numeris	37061554215
Fakso numeris	
El. pašto adresas	info@kbu.lt

1. Išnagrinėję pirkimo dokumentus ir reikalavimus, mes siūlome: Kauno miesto savivaldybės nuosavybės teise valdomų gyvenamųjų patalpų (butų) remonto darbus atlikti už bendrą planuojamą kainą (8 stulpelio suminė eilutė):

703543,52

Eur su PVM

kaina be PVM (7 stulpelio suminė eilutė)

581440,90

Eur be PVM (tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, nurodyti juridinį pagrindą)

1 Pastaba: 1. Tiekėjas turi įrašyti įkainį be PVM 6-ame stulpelyje ir taikomą PVM tarifą (jei taikoma) 5-ame stulpelyje, kiti pasiūlymo kainos skaičiavimai bus paskaičiuoti automatiškai.

Bendrą planuojamą kainą sudaro:

Eil. Nr.	Darbų rūšis ir aprašymas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	Mato vnt.	Planuojamas preliminarus kiekis per metus	PVM dydis %	Preliminarus vienetų įkainis, Eur be PVM	Bendra planuojama kaina, Eur	
						be PVM	su PVM
1	2	3	4	5	6	7	8
Sienos							
1	Mūrinių sienų išardymas	m3	10	21	8,00	80,00	96,80
2	Sienų vidaus paviršiaus aptaisyto medinėmis dailylentėmis išardymas	kv. m	500	21	1,25	625,00	756,25
3	Sienų plytelių išardymas (be plytelių išsaugojimo)	kv. m	1500	21	2,10	3150,00	3811,50
4	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandens emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1 klasė, dažai turi būti tinkami gyvenamosios paskirties patalpoms). Spalvą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami.	kv. m	2000	21	20,00	40000,00	48400,00
5	Sienų remontas (nuimant senus tapetus ar nuvalant dažus; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; glaistymas; šlifavimas; gruntavimas ir naujų vinilinių tapetų (rūšis 1) klijavimas). Tapetų spalvą ir raštą derinti su užsakovu.	kv. m	100	21	17,00	1700,00	2057,00
6	Sienų kosmetinis remontas (glaistymas, dažymas 2 kartus (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1 klasė, dažai turi būti skirti gyvenamosios paskirties patalpoms)). Spalvą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami.	kv. m	4000	21	12,50	50000,00	60500,00

7	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui 1 klasė, dažai turi būti skirti gyvenamosios paskirties patalpoms). Spalvą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami.	kv. m	50	21	20,00	1000,00	1210,00
8	Sienų tinko remontas	kv. m	100	21	10,50	1050,00	1270,50
9	100-120 mm storio keraminių plytų / blokelių mūrėjimas	m3	10	21	160,00	1600,00	1936,00
10	Dv sluoksnio gipskartonio (vienos gipskartonio plokštės storis 12 mm) pertvarų su metaliniu karkasu ir 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	kv. m	150	21	31,00	4650,00	5626,50
11	Dv sluoksnio atsparių drėgmei gipskartonio (vienos gipskartonio plokštės storis 12 mm) pertvarų su metaliniu karkasu ir 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	kv. m	150	21	45,00	6750,00	8167,50
12	Sienų teptinės hidroizoliacijos įrengimas	kv. m	100	21	11,50	1150,00	1391,50
13	Sienų pelėsio naikinimas cheminėmis priemonėmis	kv. m	100	21	1,40	140,00	169,40
14	Laidų uždengimas, apdailine baldine laminuota medienos drožlių	kv. m	10	21	29,90	299,00	361,79
15	Sienų paviršiaus aptaisymas (klijuojant) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis 12 mm)	kv. m	200	21	10,30	2060,00	2492,60
16	Sienų paviršiaus aptaisymas (įrengiant metalinį karkasą) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis 12 mm)	kv. m	200	21	27,00	5400,00	6534,00
17	Sienų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami.	kv. m	1000	21	26,59	26590,00	32173,90
18	Angokraščių, palangių, stulpų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, apdailinių kampų uždėjimas, spalvą ir matmenis derinti) išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Spalva ir matmenis derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami.	kv. m	20	21	30,00	600,00	726,00

19	Sienų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšies akmens masės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami.	kv.m.	200	21	35,62	7124,00	8620,04
20	Vidinių palangių (iš LMD plokštės) montavimas. Spalva-balta.	m	100	21	15,20	1520,00	1839,20
21	Radiatorių perdažymas (senų dažų pašalinimas, gruntavimas, dažymas). (Dažai turi būti tinkantys karščio veikimams paviršiams t.y. specialiai radiatoriams).	kv. m.	500	21	6,40	3200,00	3872,00
Lubos							
22	Lubų remontas (nuvalant senus dažus, tinko remontas, glaistymas, gruntavimas, dažymas vandeniniais emulsiniais dažais2 kartus (dažai 1 klasės, skirti gyvenamosios paskirties patalpoms). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų dažų technines charakteristikas bus reikalaujami.	kv. m	3200	21	15	48000,00	58080,00
23	Lubų atskirų vietų tinko remontas	kv. m	50	21	14	700,00	847,00
24	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv. m.	50	21	21,5	1075,00	1300,75
25	Pakabinamų atsparių drėgmei lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm) įrengimas. Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654; Atsparumas drėgmei: Klasė 1/C/0N pagal EN 13964, siekia ne mažiau kaip 90 % RH. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų pakabinamų lubų technines charakteristikas bus reikalaujami.	kv. m.	100	21	26,8	2680,00	3242,80
26	Pakabinamų lubų iš gipsokarton plokštės su metalo konstrukcija įrengimas įskaitant glaistymą, gruntavimą ir dažymą (dažai 1 klasės)	kv. m.	100	21	26,5	2650,00	3206,50
Durys							
27	Durų su staktomis mūrinėse ar gelžbetonio plokščių sienose išėmimas	kv.m.	500	21	3	1500,00	1815,00
28	Durų angų platinimas (plytų mūro pjovimas diskiniu pjūkle)	m	10	21	2,8	28,00	33,88

29	Sėramų įrengimas (betoninės nelaikančios sėramos, kurios naudojamos kaip vidinis elementas durų angų perdangai sienose).	vnt.	5	21	25	125,00	151,25
30	Iėjimo durų iš laiptinės į patalpą keitimas (metalo konstrukcijos "šarvo" tipo su viena spyna, apdaila laminuotų drožlių plokščių, ne mažesnės kaip 860x2050 mm, įskaitant senų durų išmontavimą, išvežimą ir durų bei papildomų medžiagų kainą, reikalingų montavimui ir angograščių sutvarkymui).	vnt.	40	21	550	22000,00	26620,00
31	Skydinės konstrukcijos vidaus durų įstatymas į durų angas (iki 3 m2). Varčios rėmas iš spygliuočių medienos, užpildas-stabilizuotas kartonas- korys, laminatas CPL 0,2 mm. Į kainą turi būti įskaičiuota: varčia, stakta, tylaus uždarymo spyna, vyriai. Durų varstymo patikimumas ne mažiau kaip 100000 varstymo ciklų; durys rakinamos mechaniniu būdu (raktas turi atitikti Europrofilio DIN standartą). Gamintojo garantija ne mažiau 10 metų. Durys turi būti pateiktos pilnos komplektacijos su varčia, stakta ir apvadais, rankena, spyna, raktais. Apvadų, varčios ir staktos spalva ir raštas turi būti vienodi. Durų spalvą ir darinėjimosi kryptį (dešininės ar kairinės) derinti su užsakovu.	vnt.	400	21	180	72000,00	87120,00
32	Durų dažymas (pašalinant senus dažus, dažyti emulsiniais dažais, skirtais vidaus apdailos darbams, medienai).	kv. m	20	21	15,5	310,00	375,10
33	Durų atmušų montavimas	vnt.	10	21	10	100,00	121,00
34	Durų slenkstuko įrengimas (jungiamoji juosta, skirta grindų dangų sujungimui, pagaminta iš aliuminio).	m	400	21	5,4	2160,00	2613,60
35	Surenkamų WC pertvarų/kabinų su durimis iš LMDP įrengimas (atskiros kabinos su durimis ir užraktais)	kv. m	5	21	55	275,00	332,75
36	Surenkamų dušo pertvarų iš HPL atsparių drėgmei įrengimas	kv. m	4	21	90	360,00	435,60
Langai							
37	Naujų plastikinių langų su dvigubu stiklo paketu (varstymas 3 pozicijomis, šilumos perdavimo koef. ne didesnis kaip Uw 1,3 W/m2k, spalva balta) bei palangių įrengimas (įskaitant senų langų demontavimą, angograščių apdailą, medžiagų ir darbų vertę)	kv. m	150	21	170	25500,00	30855,00
Grindys							
38	Laminuotų ar medinių lentinių grindų dangos demontavimas	kv. m	2000	21	1,01	2020,00	2444,20
39	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv. m	500	21	0,36	180,00	217,80
40	Grindų plytelių dangos išardymas	kv. m	500	21	1,14	570,00	689,70

41	Paruošiamojo arba išlyginamojo pagrindo sluoksnio iš smėlio-žvyro mišinio įrengimas	m3	100	21	21,78	2178,00	2635,38
42	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	1	21	1000	1000,00	1210,00
43	Cementinio skiedinio grindų dangos 70 mm storio įrengimas	kv. m	100	21	10,5	1050,00	1270,50
44	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv. m	500	21	5,13	2565,00	3103,65
45	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 6 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv. m	100	21	6,9	690,00	834,90
46	Grindų išlyginamųjų sluoksnių 20 mm storio įrengimas, naudojant sausus mišinius ir gruntuojant	kv. m	100	21	9,33	933,00	1128,93
47	Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas naudojant išlyginamaisiais plokštės (OSB plokštės storis ne didesnis kaip 25 mm)	kv. m	500	21	5,9	2950,00	3569,50
48	Grindų šiltinamųjų (garso) 100 mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes (EPS80)	kv. m	100	21	8,5	850,00	1028,50
49	Grindų hidroizoliacijos įrengimas klojant plėvelę	kv. m	100	21	1,1	110,00	133,10
50	Grindų tepinės hidroizoliacijos įrengimas	kv. m	500	21	6,5	3250,00	3932,50
51	Grindų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, dilumo 4 klasė, matmenys ir spalva derinama su užsakovu), kai siūlių plotis iki 8 mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami.	kv. m	800	21	28	22400,00	27104,00
52	Grindų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšis, slidumo klasė R10, dilumo klasė 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami.	kv. m	200	21	30	6000,00	7260,00
53	PVC dangos (atsparumo klasė 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui R10) įrengimas užklįjuojant 12 cm dangos ant sienos, dangos juostų suvirinimo siūlių tvirtumas turi būti ne mažiau nei 600 N/50mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami.	kv. m	100	21	32,5	3250,00	3932,50
54	Laminuotų grindų dangos įrengimas (ne mažesnių kaip 1,285 x 192 x 8 mm, įskaitant medžiagų ir darbų vertę, ekonominės kl.)	kv. m	2000	21	14,5	29000,00	35090,00

55	Laminuotų grindų dangos įrengimas (senos dangos nuėmimas ir naujos įrengimas, ne mažesnių kaip 1,285 x 192 x 8 mm, įskaitant medžiagų ir darbų vertę, ekonominės kl.)	kv. m	2500	21	16	40000,00	48400,00
56	Grindjuosčių (plastikinių) tvirtinimas.	m	2500	21	4,8	12000,00	14520,00
57	Grindjuosčių (medžio masyvo) tvirtinimas.	m	100	21	7,2	720,00	871,20
58	Grindjuosčių (keraminių plytelių) tvirtinimas.	m	200	21	7,45	1490,00	1802,90
59	Grindjuosčių (akmens masės) tvirtinimas.	m	100	21	8,5	850,00	1028,50
60	Parketo dangos remontas (nusidėvėjusių parketlenčių keitimas, šlifavimas, glaistymas, lakavimas 3 sluoksniais)	kv. m	10	21	31,1	311,00	376,31
61	Parketo dangos remontas (šlifavimas, glaistymas, poliravimas, lakavimas 3 sluoksniais)	kv. m	100	21	24	2400,00	2904,00
62	Laiptų pakopų paruošimas, nuvalymas, lyginimas, formos atstatymas	m	50	21	12,5	625,00	756,25
63	Laiptų turėklų (nerūdijančio plieno AISI201 arba AISI430 markės, turėklų aukštis 1,2 m, vertikalus dalijimo beklūtis tarpas ne didesnis kaip 0,10 m) su mediniu (pušis) porankiu (40-50 mm diametro) įrengimas	m	10	21	260	2600,00	3146,00
64	Laiptų turėklų (nerūdijančio plieno AISI201 arba AISI430 markės, turėklų aukštis 1,2 m, vertikalus dalijimo beklūtis tarpas ne didesnis kaip 0,10 m) su nerūdijančio plieno porankiu (40-50 mm diametro) įrengimas	m	10	21	230	2300,00	2783,00
65	Laiptų priešpakopių dažymas (dažų atsparumo trynimui 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami.	kv. m	100	21	8	800,00	968,00
66	Laiptų apdaila akmens masės plytelėmis (1 rūšis, slidumo klasė R10, dilumo klasė 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami.	kv. m	20	21	40	800,00	968,00
Elektros darbai				21			
67	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	500	21	0,52	260,00	314,60
68	Laidų ištraukimas iš vamzdžių arba kanalų	m	200	21	0,47	94,00	113,74
69	Plafonų ir sieninių šviestuvų demontavimas	vnt.	20	21	0,95	19,00	22,99
70	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	10	21	1,35	13,50	16,34
71	Liuminescencinių iki keturių lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	10	21	1,41	14,10	17,06
72	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	50	21	1,95	97,50	117,98
73	Paskirstymo skydelių demontavimas	vnt.	10	21	12,1	121,00	146,41

74	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu plytų mūro tinkuotose sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	100	21	3,86	386,00	467,06
75	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	50	21	4,83	241,50	292,22
76	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu monolitinio gelžbetonio tinkuotose lubose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	50	21	5,2	260,00	314,60
77	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu gelžbetonio plokščių lubose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	50	21	5,2	260,00	314,60
78	Skiplių gręžimas elektrinių grąžtu, esant 0,5 plytos sienos storiui	vnt.	50	21	1,66	83,00	100,43
79	Skiplių gręžimas elektrinių grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	10	21	2,4	24,00	29,04
80	Skiplių gręžimas elektrinių grąžtu, esant 1,5 plytos sienos storiui	vnt.	10	21	3,35	33,50	40,54
81	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis	m	50	21	4,6	230,00	278,30
82	Iki 32 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu	m	75	21	5,3	397,50	480,98
83	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	50	21	2,8	140,00	169,40
84	Iki 32 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	10	21	3,2	32,00	38,72
85	Iki 50 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	10	21	3,8	38,00	45,98
86	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų iki 60x40 mm skersmens montavimas	m	75	21	8,7	652,50	789,53
87	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų iki 100x60 mm skersmens montavimas	m	20	21	12,5	250,00	302,50
88	Kabelio Cu 3x1,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, gyvenamos patalpos ir pan. - Cca s1, d1, a1).	m	100	21	2,25	225,00	272,25
89	Kabelio Cu 3x2,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, gyvenamos patalpos ir pan. - Cca s1, d1, a1).	m	1000	21	2,9	2900,00	3509,00
90	Kabelio Cu 5x2,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1).	m	40	21	3,8	152,00	183,92

91	Kabelio Cu 5x4 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1);	m	10	21	4,5	45,00	54,45
92	Kabelio Cu 3x1,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruoštose vagose (po tinku) (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	70	21	2,4	168,00	203,28
93	Kabelio Cu 3x2,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruoštose vagose (po tinku) (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	350	21	3,2	1120,00	1355,20
94	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams plytų mūro sienose	vnt.	50	21	1,2	60,00	72,60
95	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams gelžbetonio plokščių sienose	vnt.	50	21	2,5	125,00	151,25
96	Vienfazių 230V, 2P+PE, 16A hermetinių ir pusiau hermetinių kištukinių lizdų montavimas	vnt.	50	21	9	450,00	544,50
97	Elektros apšvietimo lempučių lizdų 230V montavimas	vnt.	400	21	2,8	1120,00	1355,20
98	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji	vnt.	400	21	6	2400,00	2904,00
99	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji	vnt.	300	21	6	1800,00	2178,00
100	LED juostų montavimas (įvertinti aliuminio profilio montavimą)	m	5	21	19	95,00	114,95
101	Pažeminančių transformatorių LED juostoms montavimas	vnt.	1	21	27	27,00	32,67
102	LED panelių apvalių 12W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis	vnt.	10	21	19	190,00	229,90
103	LED panelių apvalių 12W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose	vnt.	10	21	28	280,00	338,80
104	Paskirstymo skyduose papildomų modulių prietaisų (srovės nuotekio relė 230V, 16A (20A), 2P, kurios suveikimo srovė $I_v \leq 30\text{mA}$) montavimas	vnt.	5	21	50	250,00	302,50

105	Paskirstymo skyduose papildomų modulių prietaisų (Srovės nuotėkio relė 400V, 20A (25A), 4P, kurios suveikimo srovė $I_{\nu} \leq 30\text{mA}$) montavimas	vnt.	5	21	65	325,00	393,25
106	Paskirstymo skyduose papildomų modulių (vienfazis automatinis jungiklis 230V, 6A, 10A, 16A) prietaisų montavimas	vnt.	10	21	18	180,00	217,80
107	Paskirstymo skyduose papildomų modulių (trifazis automatinis jungiklis 400V, 16A, 20A, 25A, 32A) prietaisų montavimas	vnt.	5	21	21	105,00	127,05
108	Priešgaisrinių daviklių montavimas	vnt.	100	21	10	1000,00	1210,00
109	Elektros instaliacijos izoliacijos varžos ir pereinamosios varžos matavimai	vnt.	50	21	8	400,00	484,00
Vėdinimas							
110	Ventiliacijos grotelių demontavimas ir naujų plastikinių grotelių (ne mažesnių kaip 250x180 mm) montavimas	vnt.	200	21	6,2	1240,00	1500,40
111	Lankščių ortaklių Ø100 (Ø125) montavimas	m	25	21	10	250,00	302,50
112	Buitinių ventiliatorių tinkamų į sienas ir lubas Ø100 (Ø125) montavimas	vnt.	5	21	60	300,00	363,00
Nuotekų sistema *							
113	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	50	21	2,2	110,00	133,10
114	Ketinių vidaus kanalizacijos 100 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	50	21	3,2	160,00	193,60
115	Iki 50 mm skersmens plastikinio kanalizacijos vamzdyno montavimas	m	100	21	15	1500,00	1815,00
116	Iki 100 mm skersmens plastikinio kanalizacijos vamzdyno montavimas	m	50	21	16,8	840,00	1016,40
117	110 mm skersmens plastikinių vamzdžių kanalizacijos vamzdyno stovų tarp aukštų montavimas	m	50	21	25	1250,00	1512,50
118	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50	vnt.	150	21	3,5	525,00	635,25
119	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm 110	vnt.	50	21	5,6	280,00	338,80
120	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų trapų montavimas, kai trapo skersmuo, mm 50	vnt.	5	21	35	175,00	211,75

121	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų trapų montavimas, kai trapo skersmuo, mm 100	vnt.	4	21	65	260,00	314,60
122	Revizinių durelių montavimas	vnt.	20	21	15	300,00	363,00
123	Vamzdžių, kurių d 50 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų	vnt.	5	21	45	225,00	272,25
124	Vamzdžių, kurių d 100 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų	vnt.	5	21	55	275,00	332,75
Vandentiekio sistema **							
125	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekų - dujotiekų iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	50	21	2,1	105,00	127,05
126	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekų - dujotiekų iki 50 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	50	21	3,1	155,00	187,55
127	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš polietileningų (PPR) vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm	m	100	21	12	1200,00	1452,00
128	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš polietileningų (PPR) vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 50 mm	m	50	21	16	800,00	968,00
129	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš plieninių cinkuotų vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm	m	10	21	10	100,00	121,00
130	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš plieninių cinkuotų vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 50 mm	m	10	21	15	150,00	181,50
131	Vamzdžių, kurių d iki 25 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų	vnt.	5	21	55	275,00	332,75
132	Vamzdžių, kurių d iki 50 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų	vnt.	5	21	70	350,00	423,50
133	Vagų iškirtimas vidaus vamzdynams betono / plytų mūro sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 50 cm2	m	20	21	7,5	150,00	181,50
134	Movinės armatūros nuėmimas, kai vamzdžio skersmuo iki 32 mm	vnt.	5	21	3,8	19,00	22,99
135	Uždaromųjų ventilių keitimas, kai sąlyginis skersmuo 15 mm	vnt.	5	21	10	50,00	60,50
136	Uždaromųjų ventilių keitimas, kai sąlyginis skersmuo 20 mm	vnt.	5	21	12	60,00	72,60
137	Uždaromųjų ventilių keitimas, kai sąlyginis skersmuo 25 mm	vnt.	5	21	14	70,00	84,70
138	Uždaromųjų ventilių keitimas, kai sąlyginis skersmuo 32 mm	vnt.	5	21	18	90,00	108,90
139	Vamzdynų praplovimas su dezinfekcija	100 m	5	21	200	1000,00	1210,00
140	Vidaus vandentiekio vamzdyno hidraulinis bandymas	100 m	5	21	200	1000,00	1210,00
Sanitariniai prietaisai							
141	Praustuvų, dušo dugnų, vonių, plautuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt.	82	21	8	656,00	793,76

142	Klozeto puody, bide arba pisuarių nuėmimas	vnt.	80	21	8	640,00	774,40
143	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt.	160	21	5	800,00	968,00
144	Praustuvų su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų montavimas. Vandens maišytuvai privalo atitikti praustuvų konstrukciją. Maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą, spalva- chromas, pagaminti iš žalvario arba nerūdijančio plieno, darbinis spaudimas 50 - 1000kPa, spaudimo praradimas (0.1 l/s) 70 kPa, Srovės stiprumas prie 300 kPa 0.2 l/s, triukšmo klasė I (ISO 3822), vandens temperatūra max. 80 °C, maišytuvo pajungimas su variniais chromuotais vamzdeliais. Praustuvai komplektuojami su sifonais. Praustuvo spalva balta, medžiaga - santėchninė keramika.	kompl.	50	21	130	6500,00	7865,00
145	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais. Unitazas pastatomas. Medžiaga-santėchninė keramika. Spalva- balta. Komplektuojamas su unitazo dangčiu. Spalva (unitazo, bakelio, dangčio) - balta. Sanitarinis prietaisas turi būti sertifikuotas pagal ISO 9000 serijos standartą ir atitikti EN nustatytus dydžius. Komplektuojami su jų tipą ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.	vnt.	50	21	110	5500,00	6655,00
146	Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas vieno skyriaus. Plautuvės spalva - nerūdijančio plieno ar sidabro, pagaminta iš nerūdijančio plieno. Maišytuvas: spalva chromo, pagamintas iš žalvario, snapas ne mažiau kaip 20 cm, srovės intensyvumas ir vandens temperatūra kontroliuojami pakeliama rankenėle, maišytuvas jungiamas lanksčiomis žarnelėmis, kurios įeina į komplektą.	kompl.	50	21	120	6000,00	7260,00
147	Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas dviejų skyrių. Plautuvės spalva - nerūdijančio plieno ar sidabro, pagaminta iš nerūdijančio plieno. Maišytuvas: spalva chromo, pagaminta iš žalvario, snapas ne mažiau kaip 20 cm, srovės intensyvumas ir vandens temperatūra kontroliuojami pakeliama rankenėle, maišytuvas jungiamas lanksčiomis žarnelėmis, kurios įeina į komplektą.	kompl.	5	21	140	700,00	847,00
148	Dušu dugnų montavimas, kai dugnai seklūs (gylis apie 10-15 cm).	vnt.	20	21	75	1500,00	1815,00
149	Dušo dugnų montavimas, kai dugnai gilūs (gylis ne mažiau kaip 35 cm).	vnt.	20	21	120	2400,00	2904,00

150	Uždarytų dušų kabinų su dugnais (padėklais) montavimas (grūdinto stiklo rėminė dušo kabina, durys stumdomos)	vnt.	1	21	450	450,00	544,50
151	Vonios įrengimas Maišytuvo be dušo galvutės, tvirtinamo prie sienų montavimas. Vandens maišytuvai privalo atitikti prautuvų konstrukciją. Maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą, spalva- chromas, pagaminti iš žalvario arba nerūdijančio plieno, darbinis spaudimas 50 - 1000kPa, spaudimo praradimas (0.1 l/s) 70 kPa, Srovės stiprumas prie 300 kPa 0.2 l/s, triukšmo klasė I (ISO 3822), vandens temperatūra max. 80 °C	vnt.	60	21	120	7200,00	8712,00
152	maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą, spalva- chromas, pagaminti iš žalvario arba nerūdijančio plieno, darbinis spaudimas 50 - 1000kPa, spaudimo praradimas (0.1 l/s) 70 kPa, Srovės stiprumas prie 300 kPa 0.2 l/s, triukšmo klasė I (ISO 3822), vandens temperatūra max. 80 °C	vnt.	50	21	75	3750,00	4537,50
153	Maišytuvo su dušo galvute, tvirtinamo prie sienų montavimas. Vandens maišytuvai privalo atitikti prautuvų konstrukciją. Maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą, spalva- chromas, pagaminti iš žalvario arba nerūdijančio plieno, darbinis spaudimas 50 - 1000kPa, spaudimo praradimas (0.1 l/s) 70 kPa, Srovės stiprumas prie 300 kPa 0.2 l/s, triukšmo klasė I (ISO 3822), vandens temperatūra max. 80 °C	vnt.	50	21	95	4750,00	5747,50
154	Iki 32 mm skersmens to paties tipo movinių vandens skaitiklių keitimas	vnt.	50	21	28	1400,00	1694,00
155	Rankšluosčių džiovintuvų montavimas, kai džiovintuvas I bangos	vnt.	20	21	65	1300,00	1573,00
156	Viršūninių dušo sistemos montavimas. Dušo sistemos komplektą sudaro: dušo galvutė 10 cm skersmens; dušo žarna 160 cm (lygi); dušo galvutės laikiklis, maišytuvas kartu su sukiojamu 300 mm snapu. Spalva- chromas, pagamintas iš žalvario arba nerūdijančio plieno. Vandens temperatūra ir srovės stiprumas kontroliuojami pakeliama rankenėle.	kompl.	1	21	100	100,00	121,00
Šildymo sistema***							
157	Centrinio šildymo iki 32 mm skersmens vamzdynų išardymas, neišsaugojant medžiagų	m	50	21	1,7	85,00	102,85
158	Centrinio šildymo iki 50 mm skersmens vamzdynų išardymas, neišsaugojant medžiagų	m	20	21	2,5	50,00	60,50
159	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plieninių cinkuotų vamzdžių, kurių skersmuo 15-25 mm	m	50	21	17,2	860,00	1040,60
160	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plieninių cinkuotų vamzdžių, kurių skersmuo 32-50 mm	m	20	21	22,2	444,00	537,24

161	Centrinio šildymo vamzdynų iki 25 mm skersmens, ilgesnių kaip 2 m ilgio atskirų ruožų keitimas	m	50	21	11,5	575,00	695,75
162	Centrinio šildymo vamzdynų iki 40 mm skersmens, ilgesnių kaip 2 m ilgio atskirų ruožų keitimas	m	10	21	14,5	145,00	175,45
163	Movinių ventilių, kurių skersmuo iki 15 mm, įstatymas į esamus vamzdynus	vnt.	5	21	30	150,00	181,50
164	Movinių ventilių, kurių skersmuo iki 20mm, įstatymas į esamus vamzdynus	vnt.	5	21	35	175,00	211,75
165	Movinių ventilių, kurių skersmuo iki 25 mm, įstatymas į esamus vamzdynus	vnt.	5	21	45	225,00	272,25
166	Movinių ventilių, kurių skersmuo iki 32 mm, įstatymas į esamus vamzdynus	vnt.	5	21	50	250,00	302,50
167	Movinių ventilių, kurių skersmuo iki 50 mm, įstatymas į esamus vamzdynus	vnt.	5	21	55	275,00	332,75
168	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32mm, izoliavimas folija padengtais kevalais	m	10	21	7,1	71,00	85,91
169	Vamzdynų, kurių skersmuo daugiau kaip 32mm ir mažiau kaip 57mm, izoliavimas folija padengtais kevalais	m	10	21	8,9	89,00	107,69
170	Skylių pramušimas, kurių diametras iki 50 mm, kai sienų storis iki 25 cm	vnt.	5	21	18	90,00	108,90
171	Skylių užtaisymas gelžbetonio perdenginiuose, paklojus vamzdžius	vnt.	5	21	7,8	39,00	47,19
172	Plieninių dėklų vamzdžiams per atitvaras pagaminimas ir montavimas, kai dėklų skersmuo iki 50 mm	vnt.	5	21	12	60,00	72,60
173	Šildymo radiatorių perjungimas	vnt.	5	21	35	175,00	211,75
174	Šildymo radiatorių pakeitimas 300-450 mm aukščio ir iki 1600 mm ilgio plieniniais šildymo radiatoriais (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	10	21	111	1110,00	1343,10
175	Šildymo radiatorių pakeitimas 500-600 mm aukščio ir iki 1600 mm ilgio plieniniais šildymo radiatoriais (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	10	21	135	1350,00	1633,50
176	Šildymo radiatorių pakeitimas 500-600 mm aukščio ir nuo 1600 mm iki 2000 mm ilgio plieniniais šildymo radiatoriais (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	5	21	175	875,00	1058,75
177	Šildymo radiatorių pakeitimas 300-450 mm aukščio ir iki 1600 mm ilgio plieniniais šildymo radiatoriais (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	5	21	150	750,00	907,50
178	Šildymo radiatorių pakeitimas 500-600 mm aukščio ir iki 1600 mm ilgio plieniniais šildymo radiatoriais (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	5	21	190	950,00	1149,50

179	Šildymo radiatorių pakeitimas 500-600 mm aukščio ir nuo 1600 mm iki 2000 mm ilgio plieniniais šildymo radiatoriais (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	2	21	250	500,00	605,00
180	Termostatinių radiatorių vožtuvų montavimas (vožtuvai su automatinio srauto ribojimu)	vnt.	20	21	17	340,00	411,40
181	Termostatinių radiatorių vožtuvų montavimas (rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvai)	vnt.	10	21	14	140,00	169,40
182	Termostatinių radiatorių vožtuvų montavimas (grįžtamo srauto reguliavimo vožtuvai)	vnt.	20	21	23	460,00	556,60
183	Šildymo sistemos atskirų stovų (atšakų) balansavimas, projektinių srautą nustatant balansiniais ventiliais (tiekiamoji ir grįžtamoji linija), kai sistemos dvivamzdės.	vnt.	2	21	5,4	10,80	13,07
184	Vamzdynų hidraulinis bandymas.	100 m	2	21	240	480,00	580,80
Kiti darbai							
185	Baldų išnešimas prieš remontą ir įnešimas po remonto (ne didesniu kaip 50 m atstumu, baldai netransportuojami)	val./1 žm.	100	21	8	800,00	968,00
186	Statybinių atliekų (mišrios statybinės ir buitinės atliekos: viryklės, sanitariniai prietaisai, baldai, skalbimo mašinos, indaplovės) išvežimas (įvertinant pakrovimo, panešimo, transportavimo ir utilizavimo sąnaudas). Dokumentai pagrindžiantys statybinių atliekų utilizavimą bus reikalaujami	t	100	21	65	6500,00	7865,00
187	Lengvų konstrukcijų pristatomas pandusas (nuolydis 1:2; 1500x1800mm) (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	vnt.	1	21	3200	3200,00	3872,00
188	Stacionaraus cinkuoto plieno panduso įrengimas (nuolydis ne didesnis kaip 1:12, ne mažesnis kaip 1500x8000mm; dvigubi turėklai ne mažesni kaip 0,9 m aukščio, specialio poilsio aikštelė (ne mažesnė kaip 1,5x1,5 m) (įskaitant darbų ir medžiagų vertę)	vnt.	1	21	4200	4200,00	5082,00
					Viso	581440,90	703543,52

II Pastabos:

1. Į pasiūlymo įkainius turi būti įskačiuotos visos su darbų atlikimu susijusios išlaidos (darbai, medžiagos, įrengimai ir kt.);
2. Pasiūlymo pozicijose, kuriose nurodytos matmenų ribos, prašome į įkainius įsivertinti maksimalias nurodytas ribas. Konkretūs matmenys bus nurodyti vykdant atnaujintą varžymąsi.

Reikalavimai nuotekų, vandentiekio ir šildymo sistemų įrengimui.

**Nuotekų sistema. Reikalavimai nuotekų sistemai įrengti:*

1. Plastikiniai vamzdžiai ir fasoninės dalys.

1.1. Beslėgiai vamzdžiai ir fasoninės dalys. Techninės charakteristikos: maksimali darbo temperatūra - $+90^{\circ}\text{C}$; vamzdžių ir fasoninių dalių jungtys - minkštos gumos; žiedai, atsparūs agresyvioms medžiagoms; medžiaga – polivinilchloridas (PVC), jungimo būdas – movinis. Vamzdžiai turi išlaikyti apkrovą pagal stiprumo klasę iki 4 kN/m^2 . Atsparūs korozijai, cheminės medžiagoms, išoriniam ir vidiniam mechaniniam poveikiui.

1.2. Slėginiai vamzdžiai ir fasoninės dalys. Techninės charakteristikos: maksimali darbo temperatūra - $+90^{\circ}\text{C}$; slėgio klasė PN6; vamzdžių ir fasoninių dalių jungtys - minkštos gumos; žiedai, atsparūs agresyvioms medžiagoms; medžiaga – polivinilchloridas (PVC), jungimo būdas – movinis. Vamzdžiai turi išlaikyti apkrovą pagal stiprumo klasę iki 4 kN/m^2 . Atsparūs korozijai ir cheminėms medžiagoms.

2. Vamzdyno montavimas.

Visi nuotekų vamzdžiai montuojami su nuolydžiu tekėjimo kryptimi. Vamzdynų posūkiai ir sujungimai įrengiami iš standartinių fasoninių dalių. Buitinių nuotekų atvirai keičiami stovai tvirtinami apkabomis prie statybinių konstrukcijų, rūšio patalpose kiekvienam stovui numatoma po dvi apkabas viršuje judinamoji ir apačioje nejudamoji tvirtinimo apkaba, taip pat revizijos kiekvienam keičiamam stovui. Magistralinio vamzdyno susikirtimo vietoje, montuojamos pralaidos. Gulstieji vamzdynai su stovais jungiami trišakiais. Stovai prie magistralinio vamzdyno jungiami per dvi 45° alkūnes. Jei vamzdis kerta konstrukciją, susikirtimo vietoje turi būti specialus futliras, leidžiantis vamzdžiui viduje judėti, kad pastato konstrukcija nepažeistų vamzdžio. Sumontavus ventiliacinę kanalizacijos nuotekų (alsuoklį) apšilinti, kad būtų išvengta rasojimo.

3. **Vakuuminis oro vožtuvas - alsuoklis.** Vakuuminiai oro vožtuvai – tai kanalizacijos tinklų dalys, pakeičiančios įprastus ventiliacinius vamzdžius. Oro vožtuvas montuojamas tokiose vietose, kur lengvai prieina oras bei yra galimybė jį apžiūrėti. Aplinkos temperatūra gali svyruoti nuo -20°C iki $+60^{\circ}\text{C}$. Patalpose, kuriose temperatūra yra žemiau 0°C , ant vožtuvo reikia palikti viršutinę jo įpakavimo dalį.

****Vandentiekio sistema. Reikalavimai vandentiekio sistemai įrengti:**

1. **Polipropileniniai vamzdžiai ir fasoninės dalys.** Vamzdžiai ir plastikinės jungtys turi būti pritaikyti - šalto, karšto ir cirkuliacinio vandentiekio sistemai. Karšto vandentiekio vamzdynui naudojami polipropileniniai stabilizuoti virinami vamzdžiai, šaltam vamzdynui polipropileniniai virinami vamzdžiai. Vamzdžiai ir fasoninės dalys sujungiamos suvirinanti polifuziniu metodu, kas užtikrina 100 proc. sujungimo patikimumą. Polipropileninių vamzdžių techninės charakteristikos: Slėgio klasė – PN16; linijinio plėtimo koef. $1,5 \times 10^{-4}\text{K}$; šilumos laidumas prie 20°C $0,24\text{ W/mK}$; šilumos imtumas prie 20°C $2,0\text{ kJ/kgK}$; maksimali darbo temperatūra 95°C (trumpalaikė temperatūra 110°C); maksimalus ilgalaikis darbo slėgis 10 bar; garantija vamzdynams ne mažiau 10 metų.

2. **Vamzdyno montavimas.** Vandentiekio vamzdynų nuolydis į išleidimo čiaupo pusę turi būti ne mažesnis, kaip $0,002$. Vamzdynams kertant statybines konstrukcijas, vamzdis montuojamas futliare, kurio galai sutampa su konstrukcijos storiu. Futliaro vidinis skersmuo turi būti 10–20 mm didesnis už vamzdžio išorinį skersmenį. Vamzdžių sujungimas futliare negalimas. Sumontuoti vamzdyno kompensatorius pagal vamzdžių gamintojo reikalavimus. Šalto vandentiekio stovas vedamas dešiniau karštojo, ne arčiau kaip $80 \pm 5\text{ mm}$ nuo jo (tarp ašių).

3. **Vamzdyno izoliacija.** Magistralinis karšto, cirkuliacinio vandens sistemos vamzdynas izoliuojamas akmens vatos vamzdiniais kevalais su armuota aliuminio folijos danga. Išilginės siūlės sandarinimui naudojama lipni juostelė. Šilumos laidumas prie 10°C $<0,035\text{ W/mK}$; nominalus tankis $80\text{--}180\text{ kg/m}^3$, priklausomai nuo kevalo dydžio; maksimali temperatūra 200°C ; vamzdinio kevalo ilgis 1,2 m. Karšto, cirkuliacinio, šalto vandens sistemos vamzdynas kanaluose ir vamzdyno stovai izoliuojami pūsto polietileno kevalais: šilumos laidumo koeficientas $<0,045\text{ W/m}^2$ (40°C). Neleidžiama izoliacinėse konstrukcijose naudoti medžiagų, turinčių asbesto. Atvirai vedamas skirstomasis vamzdynas neizoliuojamas (nuo stovo iki prietaisų).

4. **Vandentiekio tinklų bandymas.** Vamzdynas išbandomas bandomuoju slėgiu, užpildžius vandeniu, kurio temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 5°C . Slėgimą didinti ir mažinti reikia palaipsniui. Bandyti vamzdyną ir jo elementus bandomuoju slėgimu reikia ne trumpiau kaip 5 min. Sumažinus slėgį iki darbinio, vamzdynas atidžiai apžiūrinamas per visą jo ilgį. Jei vamzdyme nepastebėta įtrūkimų, nutekėjimo ar kitų defektų, jis laikomas tinkamu eksploatuoti. Karšto vandens sistemos vamzdynai turi išlaikyti bandomąjį slėgį, 1,5 karto viršijantį eksploatacinį slėgį, tačiau ne mažesnę kaip $0,68\text{ MPa}$.

*****Šildymo sistema.** Reikalavimai šildymo sistemai: **1. Vamzdžiai.** Vamzdynas montuojami presuojamais vamzdžiais. Kanaluose magistralinis vamzdynas montuojamas plieniniais virinamais vamzdžiais arba plieniniais presuojamais, patalpose plieniniais presuojamais. Presuojami plieniniai vamzdžiai ir jų techninės charakteristikos turi atitikti EN 10305 keliamas reikalavimus. Sujungimus atlikti naudojant sisteminės plieninės jungtis su vidine tarpine iš etilo propileno kaučiuko (EPDM) su funkcija LBP, kuri leidžia aptikti neužpresuotus sujungimus, vadinamas kontroliuojamas pratekėjimas esant 1,5 bar slėgiui. Vamzdžiai gaminami iš plieno, kurio mechaninės savybės tokios: Vamzdžių darbo režimas: slėgis iki 1,6 MPa; Temperatūra: iki 135 °C (EPDM), trumpalaikė 150°C (EPDM). Linijinio pailgėjimo koeficientas 0,0108 mm/mK (4m vamzdžio pailgėjimas prie d160°C 2,59mm) šiluminis laidumas 58 W/m²K, sienelių vidinio paviršiaus šiurkštumas 0,01mm. Vamzdžiai gamykliškai yra galvanizuoti, t.y. cinkuoti. Visi fitingai naudojami tik to pačio gamintojo, sujungimai atliekami laikantis gamintojo reikalavimų. Plieniniai vandens-dujų vamzdžiai turi būti pagaminti pagal EN 10255 arba analogišką standartą. Jų paviršiai turi būti gruntuoti gamykloje. Jų galai turi būti nupjauti statmenai, padengti gruntuose ir atitikti EN standartus. Plieniniai magistraliniai vamzdžiai tarpusavyje jungiami suvirinimo būdu. Armatūra prie vamzdžių jungiama flanšiniu, virinimo arba srieginiu būdu. Magistralinis vamzdynas turi būti paruoštas antikoroziniam padengimui: vamzdynai, kurie neturi gamyklinės gruntuotės, turi būti nuvalyti iki metalinio blizgesio ir padengti gruntute. Atlikus suvirinimo darbus, sandūros turi būti nuvalytos nuo suvirinimo šlakų, nurielinamos ir padengiamos gruntuote. Taip paruošti vamzdžių paviršiai dengiami dviem antikorozinės dangos sluoksniais. Antikorozinė danga turi būti atspari karščiui 120°C. **2. Vamzdžių plėtimasis.** Visos vamzdžio dalys turi būti sumontuotos taip, kad vamzdžiai galėtų plėstis ir trauktis, nesukeldami netinkamų tempimų bet kurioje vamzdžio dalyje. Kur įmanoma, plėtimasis ir susitraukimas turi būti kompensuojama natūraliais vamzdžių pasislinkimais ašine kryptimi. Kur neįmanoma kompensuoti vamzdžių plėtimosi ir susitraukimo aukščiau aprašytu būdu, vamzdynams turi būti įrengti "u" formos kompensatoriai. **3. Vamzdžių įvorės.** Vamzdžių įvorės turi būti ten, kur vamzdžiai praeina pro sienas, grindis ar lubas. Įvorės turi būti pagamintos atitinkamo dydžio, kad būtų užtikrintas ne mažesnis kaip 15mm tarpelis pagal diametrą jeigu nenurodyta kitaip. Kur vamzdžiai praeina pro konstrukcines grindis ir priešgaisrines sienas, turi būti naudojamos specialios ugnies nepraleidžiančios tarpinės, kad būtų pasiektas bent 2val. atsparumas ugniai. Praėjimuose pro grindis šlapiose patalpose įvorė turi būti baigtis 100mm virš grindų lygio. Patalpose su viniline grindų įranga jos kraštas turi būti užrietas prie įvorės. **4. Vamzdžių armatūra.** 4.1. Uždaromoji armatūra. Šildymo sistemose turi būti naudojami srieginiai žalvariniai rutuliniai vožtuvai: DN15...50; maksimali temperatūra 0–100°C; maksimalus slėgis PN10; maksimali temperatūra 0–100°C; maksimalus slėgis PN15; maksimali temperatūra 0–100°C; maksimalus slėgis PN10. 4.2. Vožtuvas oro išleidimui. Šildymo sistemose turi būti naudojami žalvariniai rutuliniai vožtuvai: DN15...50; maksimali temperatūra 0–100°C; maksimalus slėgis PN10. 4.3. Termostatiniai davikliai. Įtakai atsparus (antivandalinis tik vaikams prienamos vietose) termostatinis elementas su apsauginiu gaubtu, apsaugotas nuo neleistino temperatūros nustatymo bei nuėmimo vaikams prieinamos vietose, laiptinėje. Termostatinis elementas užpildytas dujų mišiniu maksimaliam efektyvumui pasiekti. Temperatūros nustatymo ribos nuo 5 iki 26°C, su apsauga nuo užšalimo. Montuojamas ir nustatomas remiantis gamintojo pateiktomis instrukcijomis. 4.4. Automatiniai termostatiniai ventiliai. Automatinis termostatinis ventilis šoninio jungimo radiatoriams su slėgio pamatavimo siurblio darbo optimizavimo galimybe. Termostatinis vožtuvas turi būti išbandytas 16 barų darbinis slėgis PN 10 barų (LST EN 1774:2001 „Termostatinės radiatorių sklendės“ 2 dalis). Maksimali darbinė temperatūra 95°C. Maksimalus slėgio skirtumas vožtuve 0,6Bar. Nustatomas srautas 25...135l/h. Srauto nustatymas turi būti nustatomas be specialiųjų įrankių. Vandens kokybė turi atitikti VDI 2035 direktyvą. Automatinis termostatas turi slėgio pamatavimo galimybę. Slėgio matavimas vožtuve reikalingas cirkuliacinio siurblio darbo taško optimizavimui, automatinio vožtuvo darbo parametrijų užtikrinimui. Termostatinio elemento tvirtinimo tipas – įspaudžiama jungtis. **5. Šiluminė ir ugniai atspari izoliacija.** Reikalavimai izoliacijai turi būti neblogesni kaip nurodyta „Įrenginių šilumos izoliacijos įrengimo taisyklėse“. Vamzdynai iki Dn65 izoliuojami akmens vatos kevalais su aliuminio folija. Vamzdynai izoliuojami akmens vatos dembliais su stiklo audiniu. Vamzdynai izoliuojami akmens vatos dembliais su aliuminio folija arba akmens vatos dembliais su stiklo audiniu. Vamzdynai izoliuojami akmens vatos dembliais su aliuminio folijos danga. Išilginės siūlės sandarinimui naudojama lipni juostelė. Šilumos laidumas prie 10°C <0,035W/mK; nominalus tankis 80–180kg/m³, priklausomai nuo kevalo dydžio; maksimali temperatūra 200°C; vamzdnio kevalo ilgis 1,2m. Šilumos izoliacija turi išlaikyti pastovias izoliacines savybes per visą naudojimo laiką. Neleidžiama izoliacinėse konstrukcijose naudoti medžiagų, turinčių asbesto.

6. Radiatoriai. Radiatoriai turi atitikti HN75:2016 reikalavimus, pagaminti pagal EN442. Radiatorių darbinis slėgis – 1,0MPa. bandymo slėgis 1,3MPa. Patalpos ribose montuojami vienodame aukštyje, ne mažiau nei 100 mm nuo grindų; 50 mm nuo palangės ir 25 mm nuo sienos. Radiatoriai prie vamzdynų jungiami srieginiais sujungimu - vidinis sriegis 4 x G1/2. Radiatoriai turi būti padengti aukštos kokybės laku danga, neišskirianti kenksmingų aplinkai medžiagų, lakavimas kataforezės ir elektrostatinio purškimo būdu. Spalva – balta (RAL 9016). Radiatorius turi būti tiekiamas kartu su įmontuotu nuorinimo vožtuvėliu, akle, tvirtinimo komplektais 7. Vamzdynų hidraulinis bandymas. Sumontuotus, tačiau dar nepasleptus vamzdynus reikia pripildyti vandeniu. Slėgio matavimo prietaisai jungiami sistemos žemiausiaje taške. Naudojami tik tokie slėgio matavimo prietaisai, kurie parodo 0,1 bar slėgio pasikeitimą. Iš karto po to kai patikrinamas slėgis šaltu vandeniu, pašildomas vanduo iki didžiausios skaitavimuose įvertintos temperatūros ir patikrinama, ar įrenginys išlieka sandarus didžiausiai darbinei temperatūrai. Kontrolinis slėgis: 1,3 bendras slėgis. Tikrinimo trukmė: praėjus 2 valandoms nuo temperatūrų išlyginimo tarp vamzdžio ir tikrinimo priemonės. Kontrolinio slėgio paklaida: $\leq 0,2$ bar Pabaigoje būtina apžiūrėti visus vamzdžių sujungimus. Šildymo sistemų hidrauliniai išbandymai turi būti atliekami atjungus sistemas nuo šilumos punkto, esant 1,3 karto didesniai slėgiui, negu naudojimo, bet ne mažesniu kaip 0,2 MPa slėgio sistemos žemiausioje vietoje. Šildymo sistema laikoma tinkama, jeigu po 5 minučių spaudimo nėra sumažėjimo ir suvirintose stūlėse, vamzdynuose, armatūros korpuse ir kt. nėra vandens ištekėjimo.

2. Atliktiems darbams suteiksime šį papildomą (viršijantį privalomąjį teisės aktais nustatytą 5 metų garantinį terminą) garantinį terminą

5 metai.

III Pastaba. Balai už pasiūlytą papildomą statinio garantinį terminą bus skiriami tik už 0-5 papildomus metus. t. y. jei tiekėjas nepasiūlys papildomo garantinio termino, jam bus skirta 0 balų už šį kriterijų, bet jei daugiau nei 5 metai, tai bus skaičiuojama, kad pasitūlė 5 metus.

3. Sąžiningos prekybos sąlygos: Siūlomo atlyginimo (pilno etato, neatskaičius mokesčių) Pagrindinę sutartį vykdysiantiems darbuotojams, įskaitant subrangovo darbuotojus, dalies, viršijančios Rangovo arba subrangovo kilmės šalyje nustatytą minimalų darbo užmokestį, dydis

600 (nurodyti sumą skaičiais) Eur.

Tiekėjas turi nurodyti konkrety, kiekvienam darbuotojui siūlomo atlyginimo dalies, viršijančios nustatytą minimalų darbo užmokestį Rangovo ar subrangovo kilmės šalyje, dydį (dydis nurodomas be intervalų ir/ar be žodžio nuo/iki).

IV Pastaba. Jei tiekėjas nurodys 0 Eur arba neužpildys šio punkto, tiekėjui už šį kriterijų bus skiriama 0 balų. Abiem atvejais, sudarant Preliminarią sutartį, jos 2 priedo 1 lentelėje bus nurodytas 0 Eur. Jei Tiekėjas reikalaujama dydį nurodys intervalu, kriterijaus reikšmė bus laikoma žemiausia intervalo reikšmė.

Tiekėjas įsipareigoja visą Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpį užtikrinti, kad kiekvieno Pagrindinę sutartį vykdysiančio darbuotojo, įskaitant subrangovo darbuotojo, mėnesio atlyginimo (pilno etato, neatskaičius mokesčių) dydis Pasiūlymo 3 punkte nurodytu dydžiu viršys minimalų darbo užmokestį.

Sutartyje numatyta teisė Užsakovui tikrinti šių įsipareigojimų vykdymą ir nustatytos sankcijos už Tiekėjo prisiimtų įsipareigojimų nesilaikymą.

4. Į pasiūlymo kainą yra įskaičiuoti visi mokesčiai ir visos medžiagos bei kitos išlaidos, reikalingos tinkamai pagal Preliminariąją sutartį sudaromoms Pagrindinėms sutartims įgyvendinti.

5. Šiuo pasiūlymu įsipareigojame laikytis Viešųjų pirkimų įstatymo, kitų teisės aktų, pirkimo dokumentuose išdėstytų reikalavimų bei sutarties sąlygų.
6. Patvirtiname, kad visi pridedami dokumentai yra mūsų pasiūlymo dalis.
7. Įsipareigojame laikytis pasiūlyme pateiktų ir pirkimo dokumentuose nustatytų sąlygų bei nesiimti jokių veiksmų, galinčių sutrukdyti pasiūlymo akceptavimui ar
8. Pasiūlymas galioja iki pirkimo dokumentų 8.1 punkte nurodyto termino.
9. Jeigu mūsų pasiūlymas bus priimtas, mes įsipareigojame Užsakovo nurodytu terminu sudaryti sutartį.

10. Vykdančią sutartį pasitelksiu šiuos subrangovus, kurių pajėgumais remiuosi**:**

Eil. Nr.	Subrangovų pavadinimas, adresas	Įrašyti abi reikalaujamas reikšmes: 1. Subrangovams numatomi perduoti atlikti darbai(įvardinti konkrečius darbus); 2. Subrangovams perduodama sutarties dalis % sutarties kainoje

****Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subrangovai, kurių pajėgumais tiekėjas **remiasi**.

Pateikiama subrangovų pasirašytos laisvos formos deklaracijos ar kito dokumento, patvirtinančio sutikimą dalyvauti šiame viešajame pirkime, skaitmeninė kopija.

11. Vykdančią sutartį pasitelksiu šiuos subrangovus, kurių pajėgumais nesiremiu**:**

Eil. Nr.	Subrangovų pavadinimas, adresas	Įrašyti abi reikalaujamas reikšmes: 1. Subrangovams numatomi perduoti atlikti darbai (įvardinti konkrečius darbus); 2. Subrangovams perduodama sutarties dalis % sutarties kainoje
1.	UAB "Giedrolos NT"	remonto darbai (lubų, sienų, grindų remontas) - 3%
2.	UAB "Windowsa"	langų gamyba- 2%

****Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subrangovai, kurių pajėgumais tiekėjas nesiremia.

12. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos specialistus, kuriuos ketinu įdarbinti (toliau - kvazisubrangovas) ***:**

Eil. Nr.	Kvazisubrangovo vardas ir pavardė	Kvazisubrangovams numatomi perduoti atlikti darbai (įvardinti konkrečius darbus)

*****Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti kvazisubrangovai.

Pateikiamas kvazisubrangovo pasirašytas laisvos formos sutikimas, patvirtinantis atlikti sutartyje nurodytus darbus ir subrangovo patvirtinimas, kad laimėjęs konkursą, įdarbins šį specialistą.

13. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija (dokumentai su konfidencialia informacija įsegti atskirai) ***:**

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas

*****Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra

14. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas
1.	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas
2.	UAB Kauno butų ūkis EBVPD
3.	Specialistų sąrašo forma (5 priedas)
4.	Deklaracija dėl tiekėjo atsakingų asmenų (6 priedas)

V Pastaba. 10 ir 12 punktuose prašome nurodyti subteikėjus ir kvazisubteikėjus, nes subteikėjai ir kvazisubteikėjai turi būti išviešinti teikiant pasiūlymą, nes po pasiūlymo pateikimo termino pabaigos pasitelkti (nurodyti) naujų subteikėjų / kvazisubteikėjų tam, kad atliktų kvalifikacijos reikalavimus, negalės, t. y. po pasiūlymo pateikimo tiekėjas neturi teisės nurodyti naujus subteikėjus / kvazisubteikėjus, nes tokie veiksmai laikomi pasiūlymo keitimu, prieštarauja Viešųjų pirkimų įstatymo 55 str. 9 d. nuostatomis ir todėl toks tiekėjo pasiūlymas yra atmetamas, kaip nurodyta pirkimo dokumentų 6.17.3 punkte.

- 13 punkte prašome nurodyti Jūsų pasiūlymo konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija gali būti, įskaitant, bet ja neapsiribojant, komercinė (gamybinė) paslaptis ir konfidencialieji pasiūlymų aspektai. Konfidencialia negalima laikyti informacijos nurodytos VPĮ 20 str. 2 d. Tiekėjas neturi teisės nurodyti, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra konfidenciali. Tiekėjas turi aiškiai nurodyti, kokie su pasiūlymu pateikti dokumentai laikytini konfidencialiais. Perkančioji organizacija, viešojo pirkimo komisija (toliau vadinama – Komisija), jos nariai ar ekspertai ir kiti asmenys negali atskleisti tiekėjo pateiktos informacijos, kurią tiekėjas nurodė kaip konfidencialią. Jei tiekėjas nenurodo konfidencialios informacijos, laikoma, kad tokios tiekėjo pasiūlyme nėra.

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt

KOMPETENTINGŲ INSTITUCIJŲ TVARKOMŲ JUNGTINIŲ DUOMENŲ APIE VIEŠŲJŲ
PIRKIMŲ PROCEDŪROJE DALYVAUJANTĮ TIEKĖJĄ (JURIDINĮ ASMENĮ)
PAŽYMA

2019-08-27 Nr. 488294

Tiekėjo pavadinimas	UAB Kauno butų ūkis
Tiekėjo kontaktinė informacija:	
telefono numeris	837350364
faksas	837452891
mobilusis telefonas	860795649
elektroninio pašto adresas	info@kbu.lt
interneto svetainės adresas	www.kbu.lt
Buhalterio (buhalterių) ar kito (kitų) asmens (asmens), turinčio (turinčių) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus, vardas, pavardė	EDITA JUŠKEVIČIENĖ
<u>Juridinių asmenų registras:</u>	
kodas	132532496
teisinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
teisinis statusas	Teisinis statusas neįregistruotas
buveinė (adresas)	Kauno m. sav. Kauno m. Chemijos g. 18
Vadovo, kito valdymo ar priežiūros organo nario ar kito asmens, turinčio (turinčių) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, vardas, pavardė	MARIJUS ZABORSKAS
įregistravimo data	1991-02-21
<u>Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su valstybės, savivaldybių biudžetais ir valstybės pinigų fondais	Atsiskaitęs
Duomenų suformavimo data	2019-08-27
<u>Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos:</u>	
duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su Valstybinio socialinio draudimo fondu	Neįsiskolinęs
Duomenų suformavimo data	2019-08-26
<u>Įtariamųjų, kaltinamųjų ir nuteistųjų registras:</u>	
duomenys apie tiekėją	Dėl UAB Kauno butų ūkis, kodas 132532496, per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje ir 2 dalyje
duomenys apie tiekėjo vadovą, kitą valdymo ar priežiūros organo narį ar kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį	per pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir jis neturi neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.

duomenys apie tiekėjo buhalterį (buhalterius) ar
kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius)
teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos
dokumentus

... suskveičioni, gimi. 1981 m. balandžio 1 d., p...
pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs
apkaltinamasis teismo nuosprendis ir ji neturi
neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamas
veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų
pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.

Duomenų suformavimo data 2019-08-27

Pažymą išspausdino:

Asmenų registrų tvarkymo tarnybos Juridinių asmenų
registro departamento JAR Kauno skyriaus
Registratore ekspertė



INGRIDA IRENA RŪŠKIENĖ

Pelno (nuostolių) ataskaitos forma

UAB KAŪNO BUTŲ ŪKIS, įm.k.132532496

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Chemijos g. 18, Kaunas, 51339, Įregistruota LR Juridinių asmenų registre 1991-02-21

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

Patvirtinta KMSA direktoriaus
2018-04-24 įsakymu Nr. A-1414

2017 M.GRUODŽIO D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2018 m. vasario 15 d. Nr.

(ataskaitos sudarymo data)

2017 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	11	3361398	2261375
2.	Pardavimo savikaina	12	(2667374)	(1862268)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		694024	399107
5.	Pardavimo sąnaudos		(30175)	(19007)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	13	(336847)	(294723)
7.	Kitos veiklos rezultatai	14	15137	3826
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos			
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	15	(693)	(389)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		341446	88814
14.	Pelno mokestis		(52472)	(13400)
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		288974	75414

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Generalinis direktorius

Vyriausioji finansininkė

Marijus Zaborskas

Edita Juškevičienė

Pelno (nuostolių) ataskaitos forma

UAB KAUNO BUTŲ ŪKIS, įm.k.132532496

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Chemijos g. 18, Kaunas, 51339, Įregistruota LR Juridinių asmenų registre 1991-02-21

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

Patvirtinta: 2019-04-19

įsakymu Nr. A-1422

2018 M. GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2019 m. kovo 8 d.
(ataskaitos sudarymo data)

2018 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	12	3831298	3361398
2.	Pardavimo savikaina	13	(3032483)	(2667374)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		798815	694024
5.	Pardavimo sąnaudos	14	(19962)	(30175)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	15	(391677)	(336847)
7.	Kitos veiklos rezultatai	16	13811	15137
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos			
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	17	(463)	(693)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		400524	341446
14.	Pelno mokestis		(59404)	(52472)
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		341120	288974

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Generalinis direktorius

Marijus Zaborskas

Vyriausioji finansininkė

Edita Juškevičienė

Pelno (nuostolių) ataskaitos forma

UAB KAUNO BUTŲ ŪKIS, įm.k.132532496

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Chemijos g. 18, Kaunas, 51339, Įregistruota LR Juridinių asmenų registre 1991-02-21

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

Patvirtinta: 2017-04-18

Įsakymu Nr. A-1498

2016 M.GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2017 m. kovo 28 d. Nr.

(ataskaitos sudarymo data)

2016 m. metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	11	2261375	1837203
2.	Pardavimo savikaina	12	(1862268)	(1502129)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		399107	335074
5.	Pardavimo sąnaudos		(19007)	(9339)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	13	(294723)	(297348)
7.	Kitos veiklos rezultatai	14	3826	4503
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos			
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	15	(389)	(109)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		88814	32781
14.	Pelno mokestis		(13400)	(4861)
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		75414	27920

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Generalinis direktorius

Marijus Zaborskas

Vyriausioji finansininkė

Edita Juškevičienė

Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)

I dalis. Informacija apie pirkimo procedūrą ir perkančiąją organizaciją ar perkantįjį subjektą

Informacija apie paskelbimą

Skelbimo numeris OL S (tik tarptautiniams pirkimams):

-

Skelbimo numeris CVP IS (kur rasti?):

-

Perkančiosios organizacijos / Perkančiojo subjekto tapatybė

Oficialus pavadinimas:

Kauno miesto savivaldybės administracija

Šalis:

Lietuva

Informacija apie pirkimo procedūrą

Procedūros tipas

Atvira

Pavadinimas:

Kauno miesto savivaldybės nuosavybės teise valdomų gyvenamųjų patalpų (butų) remonto darbų pirkimas

Trumpas aprašymas:

Kauno miesto savivaldybės nuosavybės teise valdomų gyvenamųjų patalpų (butų) remonto darbai.

Perkančiosios organizacijos ar perkančiojo subjekto (jei taikoma) priskirtas dokumento numeris:

-

II dalis. Informacija apie ekonominės veiklos vykdytoją

A. Informacija apie ekonominės veiklos vykdytoją

Tiekėjo pavadinimas arba vardas ir pavardė (jei fizinis asmuo):

UAB Kauno butų ūkis

Gatvė ir namo numeris:

Chemijos g. 18

Pašto kodas:

LT-51339

Miestas:

Kaunas

Šalis:

Lietuva

Interneto adresas (jei yra):

www.kbu.lt

E. paštas:

info@kbu.lt

Telefonas:

+37060795649

Asmuo ar asmenys ryšiams:

Marijus Zaborskas

PVM mokėtojo kodas, jei yra:

LT325324917

Jei PVM mokėtojo kodo nėra, nurodykite kitą nacionalinį identifikacinį numerį (Lietuvoje - įmonės kodą)

-

Ar ekonominės veiklos vykdytojas yra labai maža, mažoji ar vidutinė įmonė?

☒ Taip

☐ Ne

Tik tuo atveju, kai pirkimas rezervuotas: ar ekonominės veiklos vykdytojas yra globojama darbo grupė (neįgaliųjų socialinė įmonė), socialinė įmonė? Ar jis vykdys sutartį pagal globojamų darbo grupių (neįgaliųjų socialinių įmonių) užimtumo programas?

☐ Taip

☒ Ne

Jei taikoma, ar ekonominės veiklos vykdytojas įtrauktas į oficialų patvirtintų ekonominės veiklos vykdytojų sąrašą arba ar jis turi lygiavertį sertifikatą (pvz., pagal nacionalinę (išankstinę) kvalifikacijos vertinimo sistemą)? Lietuvos tiekėjai renkasi „ne“

☐ Taip

☒ Ne

- Be to, užpildykite trūkstamą informaciją IV dalies A, B, C arba D skirsniuose, atsižvelgdami į konkretų atvejį TIK jei to reikalaujama atitinkamame skelbime arba pirkimo dokumentuose:

e) Ar ekonominės veiklos vykdytojas galės pateikti sertifikatą dėl socialinio draudimo įmokų ir mokesčių mokėjimo arba pateikti informaciją, kuri leistų perkančiajai organizacijai ar perkančiajam subjektui jį gauti tiesiogiai naudojantis prieiga prie bet kurios iš valstybių narių nemokamos nacionalinės duomenų bazės?

☒ Taip

☐ Ne

Jei atitinkami dokumentai prieinami elektroniniu būdu, nurodykite:

<http://atvira.sodra.lt/imonės/detaliai/index.html?code=430369>

Ar ekonominės veiklos vykdytojas pirkimo procedūroje dalyvauja kartu su kitais? Žymima TAIP, jei pasiūlymą teikia ūkio subjektų grupė (konsorciumas) pagal jungtinės veiklos sutartį

☐ Taip

☒ Ne

Jei pirkimas padalintas į dalis, nuoroda į pirkimo dalį (-is), dėl kurios (-ių) ekonominės veiklos vykdytojas nori dalyvauti konkurse:

-

B. Informacija apie ekonominės veiklos vykdytojo teisinius atstovus #1

- Šis skirsnis pildomas, jeigu tiekėjo vadovas įgalioja kitą asmenį pasirašyti pasiūlymą, bendrauti su pirkimo vykdytoju, įgalioja atstovauti ir pasirašyti EBVPD, bendrauti su pirkimo vykdytoju dėl EBVPD pateiktos informacijos, teikiamų kvalifikaciją ir pašalinimo pagrindų nebuvimą pagrindžiančių dokumentų, dėl pasiūlymo ir pan.

Jei taikytina, nurodykite asmens (-ų), įgalioto (-ų) atstovauti ekonominės veiklos vykdytojui šios pirkimo procedūros tikslais, vardą ir pavardę ir adresą:

Vardas

Marijus

Pavardė

Zaborskas
Gimimo data

Gimimo vieta

Kaunas

Gatvė ir namo numeris:

Pašto kodas:

LT-51339

Miestas:

Kaunas

Šalis:

Lietuva

E. paštas:

marijus.zaborskas@kbu.lt

Telefonas:

+37065242857

Pareigos arba statusas:

Generalinis direktorius

Prireikus pateikite išsamią informaciją apie atstovavimą (formą, aprėptį, paskirtį ir t. t.):

-

C. Informacija apie rėmimąsi kitų subjektų pajėgumais

Ar siekdamas patenkinti IV dalyje nurodytus atrankos kriterijus ir V dalyje nurodytus kriterijus bei taisykles (jei tokių yra) ekonominės veiklos vykdytojas remiasi kitų subjektų pajėgumais?

☐ Taip

☒ Ne

D. Informacija apie subrangovus, kurių pajėgumais ekonominės veiklos vykdytojas nesiremia

- (Skirsnį reikia pildyti, tik jei šios informacijos aiškiai reikalauja perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas ketina kurias nors sutarties dalis subrangos sutartimi pavesti atlikti trečiosioms šalims?

☒ Taip

☐ Ne

Jei taip ir tiek, kiek žinoma, išvardykite siūlomus subrangovus:

UAB "Giedrolas NT", UAB "Windowsa"

- Jei perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas aiškiai prašo šios informacijos, šalia informacijos pagal šį skirsnį, pateikite pagal šios dalies A ir B skirsnius ir III dalį reikalaujamą informaciją apie kiekvieną susijusį subrangovą (subrangovų kategorijas).

III dalis. Pašalinimo pagrindai

A. Su baudžiamaisiais nuosprendžiais susiję pagrindai

Direktyvos 2014/24/ES 57 straipsnio 1 dalyje nustatyti šie pašalinimo pagrindai

Dalyvavimas nusikalstamos organizacijos veikloje (VPĮ 46 str. 1 d. 1 p.)

Ar pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo nuteistas galutiniu teismo sprendimu už dalyvavimą nusikalstamos organizacijos veikloje, o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia? Kaip apibrėžta 2008 m. spalio 24 d. Tarybos pamatinio sprendimo 2008/841/TVR dėl kovos su organizuotu nusikalstamumu 2 straipsnyje (OL L 300, 2008 11 11, p. 42).

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

Korupcija (VPĮ 46 str. 1 d. 2 p.)

Ar pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo nuteistas galutiniu teismo sprendimu už korupciją, o nuosprendis priimtas prieš ne

daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia? Kaip apibrėžta Konvencijos dėl kovos su korupcija, susijusia su Europos Bendrijų pareigūnais ar Europos Sąjungos valstybių narių pareigūnais, 3 straipsnyje (OL C 195, 1997 6 25, p. 1) ir 2003 m. liepos 22 d. Tarybos pamatinio sprendimo 2003/568/TVR dėl kovos su korupcija privačiame sektoriuje 2 straipsnio 1 dalyje (OL L 192, 2003 7 31, p. 54). Į pašalinimo pagrindus taip pat įtraukta korupcija, kaip apibrėžta perkančiosios organizacijos (perkančiojo subjekto) arba ekonominės veiklos vykdytojo nacionalinėje teisėje.

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

Sukčiavimas (VPĮ 46 str. 1 d. 3 p.)

Ar pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo nuteistas galutiniu teismo sprendimu už sukčiavimą, o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia? Pagal Europos Bendrijų finansinių interesų apsaugos konvencijos 1 straipsnį (OL C 316, 1995 11 27, p. 48).

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

Teroristiniai nusikaltimai arba su teroristine veikla susiję nusikaltimai (VPĮ 46 str. 1 d. 5 p.)

Ar pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu,

buvo nuteistas galutiniu teismo sprendimu už teroristinius nusikaltimus arba su teroristine veikla susijusius nusikaltimus, o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia? Kaip apibrėžta 2002 m. birželio 13 d. Tarybos pamatinio sprendimo dėl kovos su terorizmu 1 ir 3 straipsniuose (OL L 164, 2002 6 22, p. 3). Į pašalinimo pagrindus taip pat įtrauktas nusikalstamos veikos kurstymas, pagalba ar bendrininkavimas ją vykdant arba kėsintis ją įvykdyti, kaip nurodyta to patrinio sprendimo 4 straipsnyje.

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

Pinigų plovimas arba teroristų finansavimas (VPĮ 46 str. 1 d. 6 p.)

Ar pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo nuteistas galutiniu teismo sprendimu už pinigų plovimą arba teroristų finansavimą, o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia? Kaip apibrėžta 2005 m. spalio 26 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2005/60/EB dėl finansų sistemos apsaugos nuo jos panaudojimo pinigų plovimui ir teroristų finansavimui 1 straipsnyje (OL L 309, 2005 11 25, p. 15).

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

Vaikų darbas ir kitos prekybos žmonėmis formos (VPĮ 46 str. 1 d. 7 p.)

Ar pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo,

sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo nuteistas galutiniu teismo sprendimu už vaikų darbą arba kitas prekybos žmonėmis formas, o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia? Kaip apibrėžta 2011 m. balandžio 5 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2011/36/ES dėl prekybos žmonėmis prevencijos, kovos su ja ir aukų apsaugos, pakeičiančios Tarybos pamatinį sprendimą 2002/629/TVR, 2 straipsnyje (OL L 101, 2011 4 15, p. 1).

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

**B. Su mokesčių ar socialinio draudimo įmokų mokėjimu susiję pagrindai
Direktyvos 2014/24/ES 57 straipsnio 2 dalyje nustatytos šios pašalinimo
priežastys**

Mokesčių mokėjimas VPĮ 46 str. 3 d.

Ar ekonominės veiklos vykdytojas pažeidė savo pareigas, susijusias su mokesčių mokėjimu, tiek šalyje, kurioje yra įsisteigęs, tiek perkančiosios organizacijos ar perkančiojo subjekto valstybėje narėje, jei tai nėra jo įsisteigimo šalis?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

Socialinio draudimo įmokų mokėjimas VPĮ 46 str. 3 d.

Ar ekonominės veiklos vykdytojas pažeidė savo pareigas, susijusias su socialinio draudimo įmokų mokėjimu, tiek šalyje, kurioje yra įsisteigęs, tiek perkančiosios organizacijos ar perkančiojo subjekto valstybėje narėje, jei tai nėra jo įsisteigimo šalis?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

C. Su nemokumu, interesų konfliktu ar profesiniais nusižengimais susiję pagrindai

Direktyvos 2014/24/ES 57 straipsnio 4 dalyje nustatyti šie pašalinimo pagrindai

Su kitais ekonominės veiklos vykdytojais sudaryti susitarimai, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją (VPĮ 46 str. 4 d. 1 p.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas su kitais ekonominės veiklos vykdytojais yra sudaręs susitarimų, kuriais siekta iškraipyti konkurenciją?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Pripažinimas kaltu dėl sunkaus profesinio nusižengimo VPĮ 46 str. 4 d. 7 p., VPĮ 46 str. 6 d. 3 p.

Ar ekonominės veiklos vykdytojas yra pripažintas kaltu dėl sunkaus profesinio nusižengimo kaip nurodyta žemiau?

I. ar ekonominės veiklos vykdytojas yra padaręs profesinį pažeidimą, kai už finansinės atskaitomybės ir audito teisės aktų pažeidimus ekonominės veiklos vykdytojui ar jo vadovui paskirta administracinė nuobauda ar ekonominė sankcija, nustatytos Lietuvos Respublikos įstatymuose ar kitų valstybių teisės aktuose, ir nuo sprendimo, kuriuo buvo paskirta ši sankcija, įsiteisėjimo dienos arba nuo dienos, kai asmuo įvykdė administracinį nurodymą, praėjo mažiau kaip vieni metai?

II. Ar ekonominės veiklos vykdytojas yra padaręs kurį nors vieną iš žemiau nurodytų rimtų profesinių pažeidimų (taikoma tik tada kai, ir tik tiek, kiek apibrėžta kituose pirkimo dokumentuose):

a) profesinės etikos pažeidimas, kai nuo ekonominės veiklos vykdytojo pripažinimo nesilaikančiu profesinės etikos normų momento praėjo mažiau kaip vieni metai;

- b) konkurencijos, darbuotojų saugos ir sveikatos, informacijos apsaugos, intelektinės nuosavybės apsaugos pažeidimas, už kurį ekonominės veiklos vykdytojai ar jo vadovai yra paskirti administracinė nuobauda ar ekonominė sankcija, nustatytos Lietuvos Respublikos ar kitų valstybių įstatymuose, kai nuo sprendimo, kuriuo buvo paskirta ši sankcija, arba nuo dienos, kai asmuo įvykdė administracinį nurodymą, įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip vieni metai;
- c) draudimo sudaryti draudžiamus susitarimus, įtvirtinto Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatyme ar panašaus pobūdžio kitos valstybės teisės akte, pažeidimas, kai nuo sprendimo paskirti Konkurencijos įstatyme ar kitos valstybės teisės akte nustatytą ekonominę sankciją įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip 3 metai;
- d) ekonominės veiklos vykdytojas, kuris yra fizinis asmuo, arba ekonominės veiklos vykdytojo, kuris yra juridinis asmuo, kita organizacija ar jos padalinys, vadovas, kitas valdymo ar priežiūros organo narys ar kitas asmuo, turintis (turintis) teisę atstovauti ekonominės veiklos vykdytojui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, arba dalyvis, turintis balsų daugumą juridinio asmens dalyvių susirinkime, yra pripažintas kaltu dėl tyčinio bankroto, kaip jis apibrėžtas Lietuvos Respublikos įmonių bankroto įstatyme ar panašaus pobūdžio kitų valstybių teisės aktuose, kai nuo teismo sprendimo įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip 3 metai?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Interesų konfliktas dėl dalyvavimo pirkimo procedūroje (VPĮ 46 str. 4 d. 2 p.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas žino apie kokius nors interesų konfliktus, kaip nurodyta nacionalinėje teisėje, atitinkamame skelbime ar pirkimo dokumentuose, kylančius dėl jo dalyvavimo pirkimo procedūroje?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Tiesioginis arba netiesioginis dalyvavimas rengiant šią pirkimo procedūrą (46 str. 4 d. 3 p.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas arba su juo susijusi įmonė konsultavo perkančiąją organizaciją ar perkantįjį subjektą arba kitaip dalyvavo rengiant pirkimo procedūrą?

Jūsų atsakymas

☐Taip

☒Ne

Sutarties nutraukimas anksčiau laiko, žala ar kitos panašios sankcijos (VPĮ 46 str. 4 d. 6 p.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas turėjo tokios patirties: ankstesnė viešoji sutartis, ankstesnė sutartis su perkančiuoju subjektu arba ankstesnė koncesijos sutartis buvo nutraukta anksčiau laiko; arba buvo pareikalauta atlyginti su ankstesne sutartimi susijusią žalą ar skirtos kitos panašios sankcijos?

Lietuvoje (be kita ko) - ar ekonominės veiklos vykdytojas yra įtrauktas į nepatikimų tiekėjų sąrašą ?

Jūsų atsakymas

☐Taip

☒Ne

Pripažinimas kaltu dėl faktų iškraipymo, informacijos nuslėpimo, negalėjimas pateikti reikalaujamų dokumentų ir su šia procedūra susijusios konfidencialios informacijos gavimas (46 str. 4 d. 4 p. ir 46 str. 4 d. 5 p.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas yra susijęs su vienu iš šių atvejų, kai jis :

- a) buvo labai iškreipęs faktus pateikdamas informaciją (**pateikęs melagingą informaciją**), reikalingą patikrinti, ar nėra pagrindų pašalinti, arba patikrinti atitiktį atrankos kriterijams;
- b) slėpė tokią informaciją;
- c) delsė pateikti patvirtinamuosius dokumentus, kurių reikalavo perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas,
- d) siekė daryti neteisėtą įtaką perkančiosios organizacijos ar perkančiojo subjekto sprendimų priėmimo procesui, kad gautų konfidencialios informacijos, dėl kurios per pirkimo procedūrą įgytų nepagrįstą pranašumą, arba tyčia teikti klaidinančios informacijos, kuri gali turėti esminės įtakos sprendimams dėl pašalinimo, atrankos ar sutarties skyrimo?

Jūsų atsakymas

☐Taip

☒Ne

D. Išimtinai nacionaliniai pašalinimo pagrindai

Išimtinai nacionaliniai pašalinimo pagrindai, nurodyti atitinkamame skelbime ar pirkimo dokumentuose.

Išimtinai nacionaliniai pašalinimo pagrindai (VPĮ 46 str. 1 d. 4 p., 46 str. 4 d. 8 p.)

Ar ekonominės veiklos vykdytojas yra susijęs su vienu iš šių atvejų, kai:

- a) jis **neatitinka minimalių patikimo mokesčių mokėtojo kriterijų**, nustatytų Lietuvos Respublikos mokesčių administravimo įstatymo 40¹ straipsnio 1 dalyje ir dėl to laikomas padariusiu šiurkštų profesinį pažeidimą.
- b) pats ekonominės veiklos vykdytojas ar bet kuris asmuo, kuris yra jo administracijos, valdymo ar priežiūros organo narys arba turi atstovavimo, sprendimo ar kontrolės įgaliojimus to ekonominės veiklos vykdytojo atžvilgiu, buvo **nuteistas galutiniu teismo sprendimu už nusikalstamą bankrotą**, o nuosprendis priimtas prieš ne daugiau kaip penkerius metus arba kai nuosprendyje aiškiai nustatytas pašalinimo laikotarpis tebesitęsia?

Jūsų atsakymas

☐ Taip

☒ Ne

Ar ši informacija ES valstybės narės duomenų bazėje nemokamai prieinama valdžios institucijoms?

☐ Taip

☒ Ne

IV dalis. Atrankos kriterijai

a. Visų atrankos kriterijų bendra nuoroda

Dėl atrankos kriterijų ekonominės veiklos vykdytojas pareiškia, kad jis atitinka visus reikalaujamus atrankos kriterijus

Jūsų atsakymas

☒ Taip

☐ Ne

Baigti

IV dalis. Baigiamieji pareiškimai

Ekonominės veiklos vykdytojai oficialiai pareiškia, kad II-V dalyse pateikta informacija yra tiksli ir teisinga ir kad ji pateikta visiškai suvokiant didelio faktų iškreipimo padarinius.

Ekonominės veiklos vykdytojai oficialiai pareiškia, kad pareikalavus gali nedelsdami pateikti nurodytus sertifikatus ir kitų formų įrodomuosius dokumentus, išskyrus tuos atvejus, kai:

- a) perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas turi galimybę atitinkamus patvirtinamuosius dokumentus tiesiogiai gauti naudodamiesi prieiga prie bet kurios iš valstybių narių nemokamos nacionalinės duomenų bazės (su sąlyga, kad ekonominės veiklos vykdytojas pateikė reikalingą informaciją (internetu adresu, išduodančiąją instituciją ar įstaigą, tikslias dokumentų nuorodas), kuri perkančiajai organizacijai ar perkančiajam subjektui leidžia tai padaryti (pareikalavus dėl tokios prieigos turi būti pridėtas atitinkamas sutikimas), arba
- b) perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas yra gavusi ir turi aktualesius susijusius dokumentus iš ankstesnių (kitų) pirkimo procedūrų.

Ekonominės veiklos vykdytojai oficialiai sutinka perkančiajai organizacijai ar perkančiajam subjektui, nurodytam I dalyje, leisti susipažinti su dokumentais, kuriais patvirtinama informacija, pateikta šio Europos bendrojo viešųjų pirkimų dokumento III ir IV dalyse, kiek tai susiję su pirkimu, nurodytu I dalyje.

Data, vieta ir, jei reikia ar būtina, parašas (-ai):

Data

09-09-2019

Vieta

Kaunas

Parašas

Generalinis direktorius
Marijus Zaborskas



Pirkimo dokumentų
5 priedas

TIEKĖJO VADOVAUJANČIŲ DARBUOTOJŲ (SPECIALISTŲ) IR ASMENŲ, ATSAKINGŲ UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Darbuotojo esama(-os) darbovietė (-ės)*	Pozicija (darbo vieta, pareigos), kuriai siūlomas darbuotojas (specialistas) pagal pirkimo dokumentų 2.5.2.2 punkto reikalavimus	Darbuotojo (specialisto) stažas pirkimo dokumentuose reikalaujamoje srityje (metais)**	Darbuotojo (specialisto) išsilavinimas (nurodant išsilavinimo sritį)**	Darbuotojo (specialisto) turima kvalifikacija, patvirtinanti 4 stulpelyje nurodytus darbuotojui (specialistui) keliamus reikalavimus**	Pridedami reikalaujami darbuotojo (specialisto) kvalifikaciją (išsilavinimą*) patvirtinantys dokumentai (atestatai, pažymėjimai, mokslo baigimo diplomai ir kt.)**	Darbuotojo (specialisto) patirties reikalaujamoje srityje aprašymas, trumpai apibūdinant vykdytus projektus, sutartis ir pan.**
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Vaidilutė Minevičienė	UAB Kauno butų ūkis	Ypatingo statinio statybos darbų vadovas statinių grupė gyvenamieji pastatai	6	statybų inžinerijos bakalauras	ypatingo statinio statybos vadovą (statinių grupės: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai)	KV. AT. NR. 34829	bendrastatybiniai darbai, vidaus remonto darbai

Pastabos:

*Jei specialistas dirba kitoje įmonėje, t. y. ne rangovo ar subrangovo įmonėje, kuri dalyvauja konkurse, turi būti pateikiamas specialisto (kvazisubrangovo) **sutikimas** atlikti sutartyje nurodytus darbus ir rangovo kuris teikia pasiūlymą ar jo subrangovo, **patvirtinimas**, kad laimėjęs konkursą įdarbins šį specialistą.

** Pildoma, jei tokios informacijos reikalaujama pirkimo dokumentuose.

DEKLARACIJA DĖL TIEKĖJO ATSAKINGŲ ASMENŲ*

*Priklausomai nuo juridiniame asmenyje (tiekėjo įmonėje) sudaryto valdymo ar priežiūros organo, tiekėjas turi pateikti pasiūlymo pateikimo dienai aktualius duomenis dėl jo atsakingų asmenų vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalimi – narius bei dalyvius arba nurodyti jei tokių organų ar dalyvių nėra.

Aš, generalinis direktorius Marijus Zaborskas

(Tiekėjo vadovo ar jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas, vardas ir pavardė)

deklaruoju, kad pasiūlymo pateikimo dieną rugsėjo 10 d. mano vadovaujamo (-os)/(atstovaujamo (-os)) UAB Kauno butų ūkis atsakingi asmenys, vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio (tiekėjo pavadinimas)

1 dalimi, yra:

I. Valdyba nesudaryta.

II. Stebėtojų taryba nesudaryta.

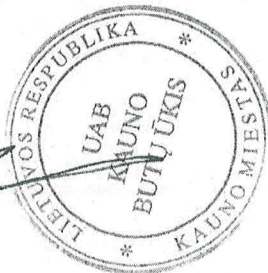
III. Įmonėje nustatytas kiekybinis atstovavimas ne.

PASTABA. JEI ŠIOJE DEKLARACIJOJE NURODOMI ATSAKINGI ASMENYS:

– turi būti pateikiami Pirkimo dokumentų 2.5.1.1 punkto 1) papunktyje nurodyti dokumentai, patvirtinantys deklaracijoje nurodytų atsakingų asmenų pašalinimo pagrindų nebuvimą, vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalimi.

– nurodyti dokumentai turi būti išduoti ne anksčiau kaip 60 dienų iki tos dienos, kai galimas laimėtojas turės pateikti dokumentus.

Generalinis direktorius
Marijus Zaborskas





Pasiūlymo laidavimo draudimo raštas

Suretyship insurance letter of a bid

2019-08-29 Nr. 2997612

Kam: „KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA“
Įmonės kodas 188764867
LAISVĖS AL. 96, KAUNAS, LIETUVA

Siūlytojas UAB KAUNO BUTŲ ŪKIS, įmonės kodas 132532496, CHEMIJOS G. 18, KAUNAS, LIETUVA, pateikė 2019-09-11 d. konkursui pažymėtą pasiūlymą "KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS TEISE VALDOMŲ GYVENAMŲJŲ PATALPŲ (BUTŲ) REMONTO DARBAI".

Šiuo laidavimo draudimo raštu pažymime, kad ADB "GJENSIDIGE", ŽALGIRIO G. 90, VILNIUS, LIETUVA, įmonės kodas 110057869, (toliau "Draudikas") įsipareigoja sumokėti Užsakovui, "KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA", įmonės kodas 188764867, LAISVĖS AL. 96, KAUNAS, LIETUVA 20 000,00 EUR (Dvidešimt tūkstančių EUR 00 ct) draudimo sumą.

Šis įsipareigojimas privalomas Draudikui ir jo teisių perėmėjams ir patvirtintas Draudiko antspaudu 2019 m. rugpjūčio mėn. 29 d.

Šio įsipareigojimo sąlygos yra:

1. Jeigu Siūlytojas atšlima savo pasiūlymą galiojimo laikotarpiu, kurį nurodė Siūlytojas savo pasiūlyme; arba
2. pasiūlymo galiojimo laikotarpiu Užsakovui skyrus Sutartį, Siūlytojas:
 - a) vengia arba atsisako pasirašyti sutartį,
 - b) vengia arba atsisako pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimo garantiją, kaip nurodyta konkurso dokumentuose.

Draudikas besąlygiškai ir neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Užsakovui visą minėtą sumą po pirmojo reikalavimo raštu. Užsakovas neprivalo pagrįsti savo reikalavimų, tačiau savo rašte nurodo, kad reikalaujama suma jam priklauso dėl Siūlytojo veiksmų pagal vieną arba kelias nurodytas sąlygas ir jas išvardija.

Draudikas įsipareigoja tik Užsakovui, todėl šis laidavimo draudimo raštas yra neperleistas ir neįkeistas.

Šis laidavimo draudimo raštas galioja nuo 2019 m. rugsėjo mėn. 11 d. iki 2019 m. gruodžio mėn. 11 d. imtinai ir netenka galios, jei laidavimo draudimo rašto galiojimo laikotarpiu Draudikas raštu negauna Užsakovo reikalavimo mokėti.

Šis laidavimo draudimo raštas išduotas Sutartinių prievolių laidavimo draudimo taisyklių Nr. 036 (Sutartinių prievolių laidavimo draudimo sąlygos Nr. 036, patvirtintos 2016 m. rugsėjo 21 d. Valdybos posėdyje, įsigalioja nuo 2016 m. spalio 4 d. ir Bendrosios draudimo sąlygos, patvirtintos 2018 m. balandžio 30 d. Valdybos posėdyje, įsigalioja nuo 2018 m. gegužės 08 d.) bei 2019 m. rugpjūčio mėn. 29 d. Sutartinių prievolių laidavimo draudimo sutarties Nr. 2997612 pagrindu. (Taisyklės Nr. 036 skelbiamos Draudiko interneto tinklalapyje adresu <https://www.gjensidige.lt/laidavimo-draudimas>)

Šiam laidavimo draudimo raštui yra taikoma Lietuvos Respublikos teisė, o ginčai, kilę dėl pareikšto reikalavimo, bus sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme pagal Draudiko buveinės vietą.

Esant prieštaravimams tarp šio laidavimo draudimo rašto teksto ir Taisyklių Nr. 036 nuostatų, pirmumo teisė bus teikiama šio laidavimo draudimo rašto tekstui.

Draudikas
Representative of insurer

Ulinskaitė Daiva

ADB „Gjensidige“
Verslo klientų
departamentas
(Vardas, pavardė, pareigos, parašas) A.V.
Klaipėda