

ROKIŠKIO KRAŠTO MUZIEJAUS REMONTO DARBŲ SUTARTIS

2019 m. spalio 21 d. Nr. 2019/10

Rokiškio krašto muziejus, juridinio asmens kodas 190263920, kurios registruota buveinė yra Tyzenhauzų g. 5, LT-42115, Rokiškis, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorės Nijolės Šniokienės, veikiančios pagal Rokiškio rajono savivaldybės administracijos nuostatus (toliau – Užsakovas), ir UAB „Rokiškio apdaila“, įmonės kodas 173108298, registruota LR juridinių asmenų registre adresu Miškininkų g. 3, LT-42150 Rokiškis atstovaujama direktoriaus Virginijaus Rimšos, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau - Rangovas) sudarė šią sutartį:

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja savo jėgomis ir rizika atlikti Rokiškio krašto muziejaus administracinio pastato sanitarinio mazgo įrengimo darbus.

1.2. Užsakovas pagal šią Sutartį įsipareigoja už tinkamai atliktus darbus sumokėti Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

1.3. Darbų atlikimo vieta – Tyzenhauzų g. 5, Rokiškis.

II. DARBŲ KAINA IR ATSISKAITYMAS

2.1. Bendra darbų kaina:

Pavadinimas	Kaina be PVM, Eur	PVM, Eur	Kaina su PVM, Eur
Rokiškio krašto muziejaus administracinio pastato dalies sanitarinio mazgo įrengimo darbai	8 097,55	1 700,49	9 798,04

2.2. Į Šią kainą yra įskaičiuoti visi Rangovo patirti kaštai, visi mokami mokesčiai, rinkliavos ir kitos išlaidos, susiję su Sutarties įsipareigojimų vykdymu.

2.3. Mokėjimai atliekami eurais į Rangovo nurodytą banko sąskaitą pagal PVM sąskaitas - faktūras.

2.4. Už darbus Užsakovas atsiskaito pateikus atliktų darbų aktus, pažymas ir sąskaitas - faktūras per 30 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros gavimo datos.

III. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

3.1. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos ir galioja, kol šalys sutaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiama įsakymu ar Sutartyje nustatytais atvejais.

3.2. Pirkimo sutarties vykdymo pradžia yra pirkimo sutarties įsigaliojimo data. Darbai turi būti baigti iki 2019 m. gruodžio 16 d.

IV. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Rangovas įsipareigoja:

4.1.1. atlikti darbus pagal Sutartį ir Užsakovo pateiktus užsakymus už darbų kainą, savo rizika bei sąskaita kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant, darbų teikimą pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias;

4.1.2. nedelsiant raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Rangovui užbaigti darbus nustatytais terminais;

- 4.1.3. perduoti Užsakovui visus rezultatus ir su jais susijusias teises, įgytas vykdančią Sutartį, įskaitant autorines ir kitas intelektines ar pramonines nuosavybės teises;
- 4.1.4. jei Sutartyje nenustatyta kitaip, Rangovas garantuoja nuostolių atlyginimą Užsakovui dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl autorių teisių, licencijų, brėžinių kaip numatyta Sutartyje, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl Užsakovo kaltės;
- 4.1.5. užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Rangovo darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingas norint atlikti Darbus;
- 4.1.6. ne vėliau kaip kiekvieno mėnesio 30 dieną pateikti Užsakovui pažymą apie atliktus darbus ir ne vėliau kaip prieš 10 dienų pranešti apie objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti jo priėmimą;
- 4.1.7. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.
- 4.2. Rangovas turi ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises.
- 4.3. Sudarydamas šią Sutartį Rangovas patvirtina, kad:
- 4.3.1. Susipažino su Sutarties objektu, aplinkybėmis ir sąlygomis, kurioms esant bus atliekami Darbai ir neturi jokių pretenzijų ir/ ar pastabų dėl galimybės atlikti Darbus Sutartyje ir jos dokumentuose nustatyta tvarka ir sąlygomis;
- 4.3.2. yra nuosekliai ir išsamiai įvertinęs būtinus Darbus, finansavimo sąlygas, statybos medžiagų, įrengimų bei darbo jėgos vertes bei rinkos kainas, galimus jų svyravimus ne tik Sutarties sudarymo momentu, bet ir Sutarties vykdymo laikotarpiui;
- 4.3.3. gerai išanalizavo Darbams vykdyti reikalingus dokumentus bei kitą Rangovui pateiktą informaciją, tinkamai įvertino objekto fizinius matmenis ir būklę bei suprato Darbų pobūdį bei jų apimtį, numatė ir įvertino visus sudėtingus darbus, medžiagas, įrangą, priemones, paslaugas ir kitus įsipareigojimus, o taip pat visus kaštus, būtinus Darbams atlikti.
- 4.4. Rangovas privalo suteikti garantiją darbams pagal teisės aktų reikalavimus.

V. SUSIRAŠINĖJIMAS

5.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė kiekviena Šalis, pateikdama pranešimą.

5.2. Jei pasikeičia Šalies adresas ir/ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį ne vėliau kaip per penkias darbo dienas po tokio pakeitimo. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepinimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

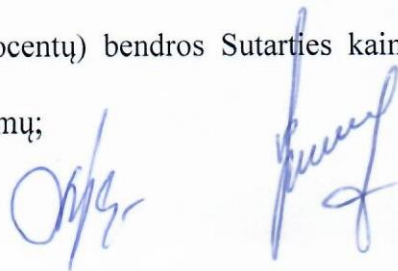
6.1. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Rangovo pareikalavimu, Užsakovas privalo sumokėti jam už kiekvieną uždelstą dieną 0,02 % (dvi šimtasias procento) delspinigių nuo laiku neapmokėtos sumos.

6.2. Jei Rangovas dėl savo kaltės neatlieka darbų nustatytu terminu, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų pradėti skaičiuoti 0,02 % (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius nuo neatliktų darbų kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną, neviršijant 10 % (dešimt procentų) bendros Sutarties kainos.

6.3. Jei apskaičiuoti delspinigiai viršija 10 % (dešimt procentų) bendros Sutarties kainos, Užsakovas gali, prieš tai raštu įspėjęs Rangovą:

6.3.1. išskaičiuoti delspinigių sumą iš Rangovui mokėtinų sumų;

6.3.2. nutraukti Sutartį.



VII. SUBRANGOVAI IR SUBRANGOVŲ KEITIMO TVARKA

7.1. Dalies Sutartyje numatytų darbų įvykdymui Rangovas subrangovų nepasitelks. Sutarties vykdymo metu subrangovai negalės būti įtraukiami, jei jie nebuvo pasitelkti teikiant pasiūlymą.

VIII. NENUGALIMA JĖGA

8.1. Nenugalima jėga – nepaprastos aplinkybės, kurių negalima numatyti ar išvengti nei kuriomis nors priemonėmis pašalinti (karai, stichinės nelaimės, epidemijos, gaisrai, valstybinės valdžios, savivaldybės ar valdymo organų veiksmai, streikai ir t.t.).

8.2. Nė vienai iš šios sutarties šalių netaikomos nuobaudos už sutarties vykdymą ne laiku, jei to priežastis bus nenugalima jėga.

8.3. Sutarties šalis, kuri dėl šiame punkte nurodytų aplinkybių negali vykdyti prisiimtų įsipareigojimų, privalo per 5 dienas, kai sužinojo apie šias aplinkybes, išsiųsti raštišką pranešimą apie tai kitai šaliai.

8.4. Pasibaigus nenugalimos jėgos veikimui, šalys privalo įvykdyti visus turtinius ir kitus įsipareigojimus viena kitos atžvilgiu.

8.5. Abi šalys turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, jeigu dėl nenugalimos jėgos negali vykdyti savo įsipareigojimų.

IX. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

9.1. Bet kokius ginčus, prieštaravimus ar pretenzijas, kylančias arba susijusias su šia sutartimi ar jos pažeidimu, nutraukimu ar negaliojimu, šalys sprendžia derybų keliu. Jei ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo vienos šios šalies raštiško kreipimosi į kitą šios sutarties šalį dėl ginčo išsprendimo, sutarties šalys ginčo neišsprendžia derybų būdu, tai ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

9.2. Šios sutarties termino pasibaigimas ar jos nutraukimas prieš terminą neturi įtakos tokioms šios sutarties nuostatomis, kurios, kaip kad numatyta šioje sutartyje, lieka galioti ir po šios sutarties pasibaigimo ar nutraukimo. Atskirų šios sutarties dalių (punktų) negaliojimas neturi įtakos kitų šios sutarties dalių (punktų) galiojimui.

9.3. Sutartis, jei nepasibaigus, gali būti nutraukta Užsakovo ir Rangovo bendru raštišku susitarimu.

9.4. Užsakovas turi teisę nutraukti sutartį, jeigu Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų pagal šią sutartį. Rangovas turi teisę gauti atlyginimą už atliktų darbų dalį sutartyje nustatytomis kainomis. Užsakovas turi pateikti raštišką pranešimą apie sutarties nutraukimą. Sutartis laikoma nutraukta nuo to momento, kai Rangovas gauna raštišką pranešimą apie nutraukimą.

9.5. Bet kokie pranešimai ar prašymai, kurių reikalaujama ir kuriuos leidžiama pateikti pagal šią sutartį, pateikiami raštu. Laikoma, kad toks pranešimas ar prašymas yra tinkamai pateiktas, kai jis pristatomas šaliai asmeniškai pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu laišku su įteikimo patvirtinimu šioje sutartyje nurodytu šalies adresu.

9.6. Visi šioje sutartyje neaptarti klausimai sprendžiami pagal Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatas. Esant prieštaravimų tarp šios sutarties ir Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatų, taikomos pastarųjų nuostatos.

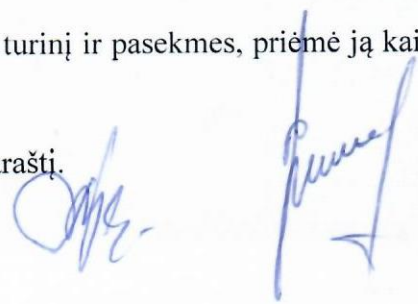
X. KITOS NUOSTATOS

10.1. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

10.2. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

10.3. SUTARTIES PRIEDAI:

10.3.1. Lokalinės sąmatos, parengtos pagal darbų kiekių žiniaraštį.



Šalių rekvizitai:

UŽSAKOVAS:

Rokiškio krašto muziejus

Tyzenhauzų g. 5, LT-42115 Rokiškis

Įmonės kodas: 190263920

PVM mokėtojo kodas: -

A. s. Nr. _____

bankas, kodas _____

Tel. (8 458) 52835

El. paštas muziejus@rokiskyje.lt

Direktorė

Nijolė Šniokienė

(parašas)

A.V.



RANGOVAS:

UAB „Rokiškio apdaila“

Įmonės kodas: 173108298

PVM mokėtojo kodas: *LT10731082917*

A. s. LT697290000015467565

Citadele bankas, kodas 72900

Tel. (8 458) 51807

El. paštas rokiskioapdaila1@gmail.com

Direktorius

Virginijus Rimša

(parašas)

A.V.



SUDERINTA: 9798,04 tūkst. Lt

TVIRTINU: 9798,04 tūkst. Lt

ATSAKINGAS ATSTOVAS

ATSAKINGAS ATSTOVAS

2008 m.

2008 m.

SĄMATA

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2019.03 kainas

Statinių grupė

1901009 Rokiškio krašto muziejaus administracinio pastato vidaus patalpų remontas

Statiny

1 Rokiškio krašto muziejaus administracinio pastato vidaus patalpų remontas

Žiniaraštis

1 San. mazgo įrengimas

Suma žiniaraščiui 9798.04 EUR

Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Bendrastatybiniai darbai						
1 N46-142		Viensluoksnių medinių pertvarų iš lentų išardymas	100m2	0.104	434.2036	45.16
2 N46-183		Medinių durų angų užpildymo išardymas medinėse sienose	100m2	0.029	716.9443	20.79
3 R3-4		Sienų ir lubų lentinio apkalo (netinkuoto) išardymas	m2	14.200	1.0855	15.41
4 N46-166		Medinių lentinių grindų išardymas	100m2	0.024	312.8240	7.51
5 R23-61		Statybinių šiukšlių išvežimas 5 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1.200	30.1311	36.16
6 N11P-1402		Betoninių grindų dangų įrengimas rankiniu būdu, kai sluoksnio storis 80 mm	100m2	0.024	3998.8232	95.97
7 N11P-1508		Betoninių grindų armavimas tinklais	t	0.018	2064.7534	37.17
8 N11-32-1		Grindų hidroizoliacija, paklojant polietileninę plėvelę	100m2	0.024	102.3287	2.46
9 N11P-0202		Grindų teptinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius , tepant 3 kartus	m2	0.024	16.3625	0.39
10 R63P-3104		Radiatorių demontavimas , kai radiatorių masė iki 50 kg	vnt.	1.000	8.0860	8.09
11 F9-12-5		Sienų aptaisymas gipso kartono plokštėmis apšiltinant	100m2	0.093	10503.6258	976.84
12 F15-1-9		Lubų aptaisymas gipso kartono plokštėmis, įrengiant metalinį karkasą ir užtaisant ir glaistant siūles	100m2	0.048	3134.2370	150.44
13 N15-169-6		Lubų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.024	574.0827	13.78
14 N15-169-7		Lubų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu	100m2	0.024	574.0827	13.78
15 N15P-0206		Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais teptuku	100m2	0.024	126.6511	3.04
16 N15-129		Paruoštų dažymui lubų paprastas dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0.024	587.8131	14.11
17 N11-110-1		Keraminių plytelių danga su praplatintomis siūlėmis, klijuojant "Atlas" klijais k1=2.00	m2	2.400	127.2483	305.40
18 N15-33-5		Sienų (mažų plotų) aptaisymas glazūruotomis plytelėmis pagal "Knauf" technologiją k1=2.00	m2	10.840	114.0652	1236.47
19 N2P-0304		Medinių durų blokų montavimas medinėse	m2	1.600	316.8398	506.94

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		sienose, kai staktos tradicinės (vidinių durų blokų plotas iki 2 m2)				
20	N2P-0312	Durų apvadų montavimas , kai apvadai minkštų veislių medienos	m	10.000	7.4101	74.10
21	N15P-0315	Vidaus paviršių aptaisymas veidrodžiais (sienų)	m2	0.300	86.0704	25.82
22	F15-1-7	Paviršių atstatymas dailylentėm, įrengiant karkasą	100m2	0.074	2506.4125	185.47
23	N20P-0204	Buitinių ventiliacijos grotelių montavimas (tvirtinimas specialiais fiksatoriais)	vnt.	2.000	35.5304	71.06
24	N46-50	Skylių pramušimas 100 mm, kai skylės plotas iki 25 cm2	100vnt	0.020	795.3246	15.91
25	N20-901	Ortakiai plieninių sraigčių vamzdžių, kai skersmuo iki 160 mm	m	1.000	74.9556	74.96
Skyriuje 1						3937.23
2	Santehnika					
1	F16-11-1	Vidaus vandentiekio vamzdynai iš plastikinių d16mm vamzdžių	100m	0.160	2860.5019	457.68
2	N16-68	Vamzd., kurių D iki 25mm, prijung.prie veik.vid.šild.ir vandent.sist.	vnt	1.000	91.8177	91.82
3	R63P-3302	Movinės reguliuojamosios armatūros montavimas pastato vandentiekio ir šildymo vamzdynuose , kai sąlyginis skersmuo 15 mm	vnt.	5.000	29.7835	148.92
4	N17-21-1	Klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	1.000	296.1705	296.17
5	N16P-1004	Praustuvų be vandens maišytuvų montavimas , tvirtinant prie sienų ir grindų (praustuvas su atrama)	vnt.	1.000	263.3856	263.39
6	N17-18	Įvairių rūšių ir tipų vandens maišytuvų montavimas	vnt	1.000	115.0552	115.06
7	N18-35	Tūrinio boilerio montavimas	kompl.	1.000	795.2731	795.27
8	N23-133	Kanalizacijos vamzdynų prijungimas prie veikiančių tinklų k1=0.30	vnt	1.000	75.1808	75.18
9	N16-138-3	110 mm skersmens plastikinių vamzdžių kanalizacijos vamzdyno montavimas kabinant prie lubų	m	26.000	31.1608	810.18
10	N16P-0201	Vandentiekio, vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)		28.000	11.0160	308.45
11	N16P-1103	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas , kai nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm	vnt.	2.000	23.0189	46.04
12	N21P-0139	Horizontalių skylių gręžimas , kai skylės skersmuo 100mm, gylis 200 mm	100vnt	0.010	1798.1030	17.98
13	N21P-0142	Vertikalių skylių gręžimas iki 160 mm skersmens deimantiniais grąžtais gelžbetonio konstrukcijose , kai skylės skersmuo 100mm, gylis 200 mm	100vnt	0.010	780.1282	7.80
Skyriuje 2						3433.94
3	Elektros tinklai					
1	N21-536	El. instaliacijos plastikinių kanalų montavimas, tvirtinant prie mūro sienos	100m	0.200	619.4570	123.89
2	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100m	0.320	261.5334	83.69
3	N21-206	Hermetinių ir pusiauhermetinių rozečių montavimas	100vnt	0.020	1062.3776	21.25
4	N21-199	Hermetinių ir pusiauhermetinių jungiklių	100vnt	0.010	1063.3065	10.63

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		montavimas				
5 N21-548		Automatinių jungiklių montavimas spintose	vnt	1.000	78.6904	78.69
6 N21-211		LED šviestuvų montavimas.	100vnt	0.010	5421.7283	54.22
7 N21-247		Elektrinių rankšluosčių montavimas	vnt	1.000	164.2696	164.27
8 N20P-0304		Elektrinių šildytuvų montavimas	vnt.	1.000	189.7426	189.74
		Skyriuje 3				726.38
		Žiniaraštyje 1				8097.55
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				1700.49
		Iš viso žiniaraštyje 1				9798.04

Sudarė :

/Pavardė/