

VIEŠOJO PIRKIMO - PARDAVIMO PAPILDOMŲ REMONTO DARBŲ SUTARTIS Nr. 2.9-(7BD)-91 / (2.41)-10- 49

2019 m. spalio 18 d.

Visaginas

Viešoji įstaiga Visagino pirminės sveikatos priežiūros centras, atstovaujamas direktorės Violetos Dilienės, veikiančios pagal PSPC įstatus, (toliau – Užsakovas) ir UAB „EVIKONAS“, atstovaujama direktoriaus Viktor Lakin, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau – Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią papildomų remonto darbų viešojo pirkimo -pardavimo sutartį (toliau – Sutartis).

1. SĄVOKOS

1.1. **Darbai** – visi darbai, nustatyti Darbų užduotyje ir kiti darbai bei būtinos Sutarčiai atlikti paslaugos (jeigu yra), kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.

1.2. **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas dienomis nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo Užsakovui, atlikus baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma), kurių rezultatai yra teigiami, ir pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą.

1.3. **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, patvirtinantis, kad Rangovas perdavė, o Užsakovas priėmė Darbus, pasirašomas vadovaujantis Sutarties sąlygų 7.2 papunkčiu.

1.4. **Darbų pradžia** – Statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo data arba data po 14 dienų kai įsigaliojo Sutartis, jeigu statybvietės perdavimo-priėmimo aktas per šį dienų skaičių nėra pasirašytas.

1.5. **Darbų užduotis** – dokumentų visuma, kuriuose gali būti pateikiami Darbų brėžiniai/patalpų planai, techninės specifikacijos, darbų aprašymas bei sąnaudų kiekių žiniaraščiai (jeigu pateikiami) ir visi šių dokumentų papildymai bei pataisymai, kurie buvo atlikti Darbų viešojo pirkimo metu iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Esant Darbų užduoties dokumentų neatitikimams ar prieštaravimams, jų viršenybė pagal analogiją nustatoma (jeigu įmanoma) pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

1.6. **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietėje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.

1.7. **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai sudarantys Darbus ar jų dalį.

1.8. **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).

1.9. **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.

1.10. **Rangovo pasiūlymas** – Rangovo užpildyti ir viešojo darbų pirkimo metu pateikti dokumentai, kuriais siūloma Užsakovui atlikti darbus pagal Užsakovo nustatytas viešojo darbų pirkimo sąlygas.

1.11. **Rangovo personalas** – visi Statybvietėje dirbantys Rangovui arba Subrangovui darbuotojai ir kiti asmenys, padedantys Rangovui vykdyti Darbus.

1.12. **Remonto darbų užbaigimo terminas** – laikas, skaičiuojamas dienomis nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto datos iki užbaigiama statinio (jo dalies) statyba, t.y. kai po Darbų perdavimo Užsakovui ištaisomi defektai (jei reikia), atliekamos remonto darbų užbaigimo procedūros ir pasirašoma Deklaracija apie statybos užbaigimą

1.13. **Statybvietė** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma Įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę vadovaujantis Sutarties sąlygų 4.1. punktu.

1.14. **Subrangovas** – asmuo Rangovo pasiūlyme ir Sutartyje įvardintas kaip Subrangovas.

1.15. **Sutarties galiojimas** – Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius Sutartį ir galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.

1.16. **Sutarties kaina** – Sutarties 8.1 punkte nurodyta suma, kuri turi būti sumokėta Rangovui už laiku ir tinkamai atliktus Darbus pagal Sutartį.

2. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Sutarties dalykas – papildomi remonto darbai (pat. 2-1, 2-12, 2-13, 2-22, 7-1, 7-2) (toliau – Darbai).

2.2. Darbų atlikimo vieta: VŠĮ Visagino PSPC, Taikos pr. 15, LT- 31107 Visaginas.

2.3. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą Darbų atlikimo terminą ir Sutartyje nustatytais sąlygomis atlikti ir perduoti VŠĮ Visagino pirminės sveikatos priežiūros centro 1, 2, 7 a. paprasto vidaus patalpų remonto darbus, kaip numatyta Sutartyje bei ištaisyti po Darbų atlikimo termino nustatytus defektus, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą Sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka. VŠĮ Visagino PSPC vykdo projektą finansuojamą Europos Sąjungos lėšomis. Projekto identifikacijos duomenys Nr. 08.1.3-CPVA-R-609-91-0007 „Pirminės asmens sveikatos priežiūros veiklos efektyvumo didinimas VŠĮ Visagino pirminės sveikatos priežiūros centre“. Pastato unikalus numeris- 3098-4002-8024.

3. BENDROSIOS NUOSTATOS

3.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, įstatymų įgyvendinamieji teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir *kiti poįstatyminiai teisės aktai*.

3.2. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:

3.2.1. šios Sutarties sąlygos;

3.2.2. darbų užduotis su technine specifikacija;

3.2.2.1. aiškinamieji raštai;

3.2.2.2. brėžiniai ar planai;

3.2.2.3. žiniaraščiai.

3.2.3. Rangovo pasiūlymo sąmatiniai skaičiavimai su pagrindinėmis techninėmis siūlomų darbų charakteristikomis ir darbų įkainiais (jeigu įtraukiami);

3.2.4. Subrangovų sąrašas;

3.2.5. kiti Sutartį sudarantys dokumentai (jeigu yra).

3.3. Sutartis gali būti keičiama tik Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytais atvejais neatliekant *naujos pirkimo Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytais atvejais neatliekant naujos pirkimo procedūros*.

3.4. Sutarties kaina - 8 522,36 Eur (Aštuoni tūkstančiai penki šimtai dvidešimt du Eur, 36 ct).

4. UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

4.1. Užsakovas privalo perduoti Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę ne vėliau kaip per Sutarties 1.4 papunktyje nurodytą dienų skaičių. Statybvietė yra perduodama Šalims pasirašant Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka. Jeigu

4.2. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti Darbų eigą ir kokybę, Rangovo tiekiamų Medžiagų kokybę, Medžiagų naudojimą, o pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Rangovui.

4.3. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybvietėje.

4.4. Užsakovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Rangovą, Rangovo personalą ir atitinkamus jų atstovus nuo pretenzijų, kompensacijų, nuostolių ir Išlaidų, susijusių su bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi kylančius arba atsiradusius dėl Užsakovo kaltės.

4.5. Užsakovo atsakomybei ir rizikai priskiriama:

4.5.1. Užsakovo naudojimasis bet kuria Darbų dalimi iki Darbų perdavimo Užsakovui dienos, išskyrus kaip gali būti numatyta pagal Sutartį;

4.6. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą.

5. RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

5.1. Rangovas privalo vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis Darbų užduotyje nustatytais reikalavimais.

5.2. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis.

5.3. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu. Rangovas privalo apsaugoti ir užtikrinti, kad Užsakovas nenukentėtų ir nepatirtų nuostolių dėl šioje pastraipoje minimų reikalavimų Rangovui nevykdymo.

5.4. Iki Darbų pradžios Rangovas privalo paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą (jeigu būtina) Statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

5.5. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietėje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.

5.6. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo:

5.6.1. savo sąskaita pašalinti iš Statybvietės visas statybines atliekas ir šiukšles;

5.6.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;

5.6.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietę kelius, koridorius, laiptines ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietė ir visos tokios patekimui į Statybvietę naudojamos patalpos bei keliai turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokį šių patalpų ar kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų.

5.7. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu

kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai. Jeigu keičiami asmenys, nurodyti Rangovo pasiūlyme, tuomet būsimojo Rangovo personalo kvalifikacija turi būti ne prastesnė, nei keičiamojo jiems nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai pirkimo dokumentuose.

5.8. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą Įrangą ir Medžiagas pagal Darbų užduotyje nurodytus reikalavimus.

5.9. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas, statybos darbus ar prieš atlikdamas bandymus, privalo informuoti Užsakovą, kuris gali patikrinti, apžiūrėti ir, jeigu reikia, priimti bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai nepranešęs Užsakovui, tai, Užsakovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui ir nepriklausomai nuo patikrinimo rezultato vėliau uždengti.

5.10. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis statybos objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.

5.11. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol Darbai bus perduoti Užsakovui. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.

5.12. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai, sertifikatai ir kiti būtini dokumentai.

5.13. Rangovas Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia sutartinėms prievolėms atlikti arba galiojantiems įstatymams vykdyti. Rangovas, be išankstinio Užsakovo sutikimo, neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.

5.14. Jeigu Darbų užduotyje ar Techninėje specifikacijoje yra nurodyti konkretūs modeliai, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipas, konkretaus gamintojo ar kilmės Medžiagos, Įranga ar Mechanizmai, galima naudoti analogiškus, ne prastesnių parametrų ir kokybės Medžiagas, Įrangą ar Mechanizmus.

6. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VĖLAVIMAS, SUSTABDYMAS

6.1. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai ir pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas, bei ištaisyti darbų defektai.

7. DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS IR REMONTO DARBŲ UŽBAIGIMAS

7.1. Užsakovas perima Darbus:

7.1.1. kai visi Darbai baigti pagal Sutartį, įskaitant ir baigiamuosius bandymus, kurių rezultatai yra teigiami, ir ištaisyti atsiradusius defektus;

7.1.2. kai pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

7.2. Rangovas iki Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos privalo pašalinti iš Statyb vietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, Medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Darbų perdavimo Užsakovui metu statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti Užsakovui tinkamas darbo sąlygas Darbams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją;

7.3. Darbų perdavimo-priėmimo aktą pasirašo Užsakovas ir Rangovas. Defektų neištaisymas per Darbų perdavimo-priėmimo akte suteiktą laiką Užsakovui suteikia teisę iki remonto darbų užbaigimo termino pabaigos pačiam ištaisyti defektus ir (arba) išskaičiuoti defektų taisymo išlaidų sumą iš galutinio mokėjimo Rangovui.

7.4. Remonto darbų pabaiga bus laikomas momentas, kai bus ištaisyti defektai (jei reikia)

bei Užsakovui bus perduoti visi su remonto darbais užbaigimu susiję dokumentai, kuriuos privalo saugoti Užsakovas.

8. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

8.1. Sutarties kaina yra nurodyta 3.4. papunktyje. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais. Sąskaita apmokėjimui Užsakovas pateikia per „E. Sąskaitą“.

8.2. Užsakovas už kokybiškai atliktus Darbus atsiskaito ne vėliau kaip per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros ir atliktų Darbų perdavimo – priėmimo akto gavimo dienos ir Rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu, Užsakovui raštiškai patvirtinant tokį defektų ištaisymą bei surašomas Remonto darbų užbaigimo aktas. Šis aktas galutiniam mokėjimui nereikalaujamas, jeigu Užsakovas praleidžia 7.2. papunktyje jam nustatytą terminą ir dėl to Remonto darbų užbaigimo aktas nesurašomas per Remonto darbų užbaigimo terminą.

8.3. Užsakovas privalo mokėti Rangovui:

8.3.1 sumą, patvirtintą Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose nurodytą dienų skaičių nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo.

8.4. Jeigu Rangovas negauna mokėjimo, Sutarties sąlygų nurodytu terminu, tai jis turi teisę į delspinigius.

8.5. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu nekeičiama, išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

10. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFECTUS, GARANTIJOS

10.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.

10.2. Darbų garantinis terminas yra 5 metai, vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo Darbus atlikti savo sąskaita ir rizika, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama Darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

10.3. Rangovas kartu su Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo Užsakovui aktu turi pateikti dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl Rangovų kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statinio statybos (atliktų Darbų be projektavimo) kainos.

11. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

11.1. Sutartis sudaryta [2] ([*dviem*]) egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios. Sutarties priedai yra neatskiriama sutarties dalis. Visus Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš Sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai Visais su Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.

11.2. Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė.

12. JURIDINIAI ŠALIŲ ADRESAI IR MOKĖJIMO REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

VšĮ Visagino pirminės sveikatos priežiūros centras

Taikos pr. 15, LT-31107 Visaginas

Įmonės kodas 155936576

A/s LT447300010002619234

AB SWEDBANK, b.k. 73000

Tel.: +370 386 33771,

Tel./faks.: +370 386 71294

El. paštas: info@visaginopspc.lt

Direktorė

Violeta Dilienė

RANGOVAS

UAB „EVIKONAS“

Parko g. 14-501, LT-31139 Visaginas

Įmonės kodas 155581488

A/s LT03 7182 2000 0546 7138

AB „Šiaulių bankas“ Visagino KAS, b.k. 71822

Tel.: +370 386 61481, +370 698 41530

Tel./faks.: +370 386 34211

El. paštas: evikonas@sugardas.lt

Direktorius

Viktor Lakin



Suderinta:

Suderinta:

[Handwritten signature]
Vyr. finansininkė
Galina Maslova

VŠĮ VISAGINO PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS
Taikos pr. 15, Visaginas

**VŠĮ VISAGINO PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRO 2 IR 7 AUKŠTŲ PAPILDOMŲ
DARBŲ TECHNINĖ UŽDUOTIS**

Pirkimo objektas – 2 ir 7 aukštų papildomų darbų paprasto remonto darbų pirkimas.

Užsakovas

VŠĮ Visagino pirminės sveikatos priežiūros centras.

Darbų atlikimo vieta

VŠĮ Visagino pirminės sveikatos priežiūros centras (unikalus Nr. 3098-4002-8024, pagrindinė pastato paskirtis: gydymo, statybos metai: 1984, sienos: plytos, vandentiekis: komunalinis vandentiekis, nuotekų šalinimas: komunalinis nuotekų šalinimas), **2 ir 7 aukštų pertvarai**, adresu Taikos pr. 15 (patalpų brėžiniai 2 ir 7 aukštų pridėdami).

Bendrosios nuostatos ir nurodymai

Šioje techninėje užduotyje Užsakovas kartu pateikia VŠĮ Visagino pirminės sveikatos priežiūros centro 2 ir 7 a. plano kopijas (paimtas iš „Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla Nr. 30/383“). Suinteresuotas Vykdytojas turi apžiūrėti objektą, pagal Užsakovo pateiktą **darbų kiekių žiniaraštį** patikslinti kiekius, įvertinti ir apskaičiuoti remonto darbų kainą ir pateikti Užsakovui pasiūlymą atlikti remonto darbus, išskiriant juos pagal pateiktą supaprastintą darbų žiniaraščio pavyzdį (žiūr. 1 Priedas). Į kainą turi būti įskaičiuotos visos darbų (įskaitant ir medžiagas, įrengimus) bei statybinių šiukšlių išvežimo išlaidos, būtini mokesčiai.

Užsakovas ir Vykdytojas (konkurso laimėtojas) pasirašys sutartį dėl patalpų paprasto remonto darbų vykdymo, kurios neatskiriama dalis bus ši techninė užduotis. Vykdytojas parengs darbų vykdymo grafiką, o už sutartyje numatytų darbų kasdieninę įgyvendinimo priežiūrą paskirs Vykdytojo organizacijos atsakingą(-us) darbuotoją(-us). Darbų vykdymo priežiūra atliekama per visą darbų vykdymo laikotarpį iki paprasto remonto darbų užbaigimo akto pasirašymo dienos.

Įstatymai ir reikalavimai

Vykdam patalpų remonto darbus būtina vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais, statybos techniniais reglamentais, normomis ir taisyklėmis bei kitais normatyviniais dokumentais. Atliktiems darbams bei įrangai suteikiamos garantijos.

Standartai

Patalpų remonto darbams naudojamų medžiagų ir įrangos kilmės šalis neribojama, tačiau visos projekte naudojamos medžiagos, gaminiai ir įranga turi turėti įgaliotos institucijos patvirtinimą, kad buvo pagaminti pagal atitinkamą Europos standartą arba Europos standartą perimančią Lietuvos standartą. Jeigu nėra šių standartų, tai gaminys turi turėti tarptautinį standartą arba kitą Nacionalinės standartizacijos institucijos patvirtintą normatyvinį dokumentą.

CE ženklavimas

Vykdytojo naudojami statybos produktai turi atitikti darniųjų techninių specifikacijų reikalavimus pagal STR 1.01.04:2002 („Statybos produktai. Atitikties įvertinimas ir „CE“ ženklavimas“).

VŠĮ VISAGINO PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS
Taikos pr. 15, Visaginas

Darbų kiekių žiniaraštis

Kompleksas: **VŠĮ Visagino PSPC**
Objektas: **Taikos pr.15, Visaginas**
Žiniaraštis: **Papildomi remonto darbai (pat.2-1, 2-12, 2-13, 2-22, 7-1, 7-2)**

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt	Kiekis
1	Vitražų demontažas (tarp patalpų 7-1 ir 7-2; tarp patalpų 7-2 ir laiptinės)	100 m2	0,152
2	Vitražų demontažas (tarp patalpų 2-1 ir 2-13; tarp patalpų 2-12 ir laiptinės)	100 m2	0,089
3	Viensluoksnių gipskartonio pertvarų su metaliniu karkasu ir 75 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas (tarp patalpų 7-1 ir 7-2; tarp patalpų 7-2 ir laiptinės)	100 m2	0,152
4	Viensluoksnių gipskartonio pertvarų su metaliniu karkasu ir 75 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas (tarp patalpų 2-1 ir 2-13; tarp patalpų 2-12 ir laiptinės)	100 m2	0,089
5	Gipskartonio plokščių sienų siūlių glaistymas vienu sluoksniu, armuojant siūles (100m2 gipskartonio plokščių)	100m2	0,482
6	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas voleliu	100m2	0,482
7	Pavišių aptaisyčių gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas	100 m2	0,482
8	Pavišių aptaisyčių gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas	100 m2	0,482
9	Paruoštų dažymui paviršių gerasis dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	0,482
10	Aliuminio durys (tarp patalpų 7-1 ir 7-2; tarp patalpų 7-2 ir laiptinės - 3vnt.);(tarp patalpų 2-1 ir 2-13; tarp patalpų 2-12 ir laiptinės - 2vnt.)	m2	14,5
11	Viensluoksnių gipskartonio pertvarų su metaliniu karkasu ir 75 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas (pat. 2-22)	100 m2	0,078
12	Gipskartonio plokščių sienų siūlių glaistymas vienu sluoksniu, armuojant siūles (100m2 gipskartonio plokščių)	100m2	0,156
13	Sienų aptaisymas glazūruotomis plytelėmis (pat. 2-22)	m2	12,9
14	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,3
15	Šiukšlių utilizavimas	t	0,3

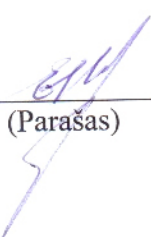
VŠĮ VISAGINO PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS
Taikos pr. 15, Visaginas

PASTABOS:

1. Atlikus darbai, atstatyti patalpų apdailą.
 2. Techninėje užduotyje Užsakovo pateiktos darbų apimtys ir kiekiai gali būti patikslinti vietoje.
 3. Pabaigus darbus Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ir nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais.
- Pastatas turi būti paliktas švarus, su išvalytais langais ir grindimis, tinkami naudojimui.

Parengė:

Inžinierius


(Parašas)

Jevgenij Nasyr

1 Priedas
Supaprastintas darbų žiniaraštis

Eil. Nr.	Darbo pavadinimas	Bendra kiekio kaina be PVM, €	Bendra kiekio kaina su PVM, €
1.	2 ir 7 aukštų pertvarų pakeitimas		
Bendra pasiūlymo kaina su PVM, €			

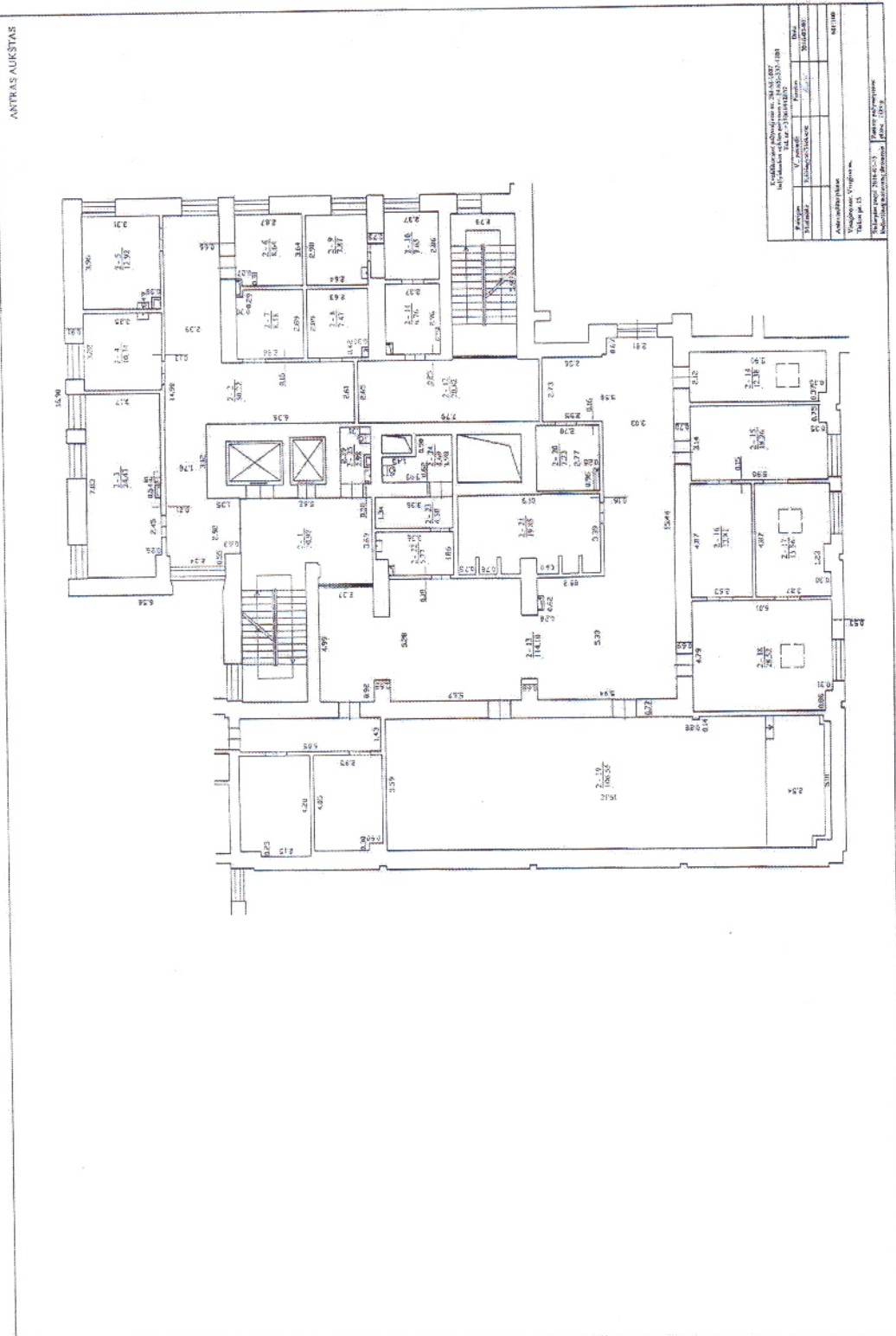
Parengė

 inžinierius Jevgenij Nasyr

Tel. 865620729

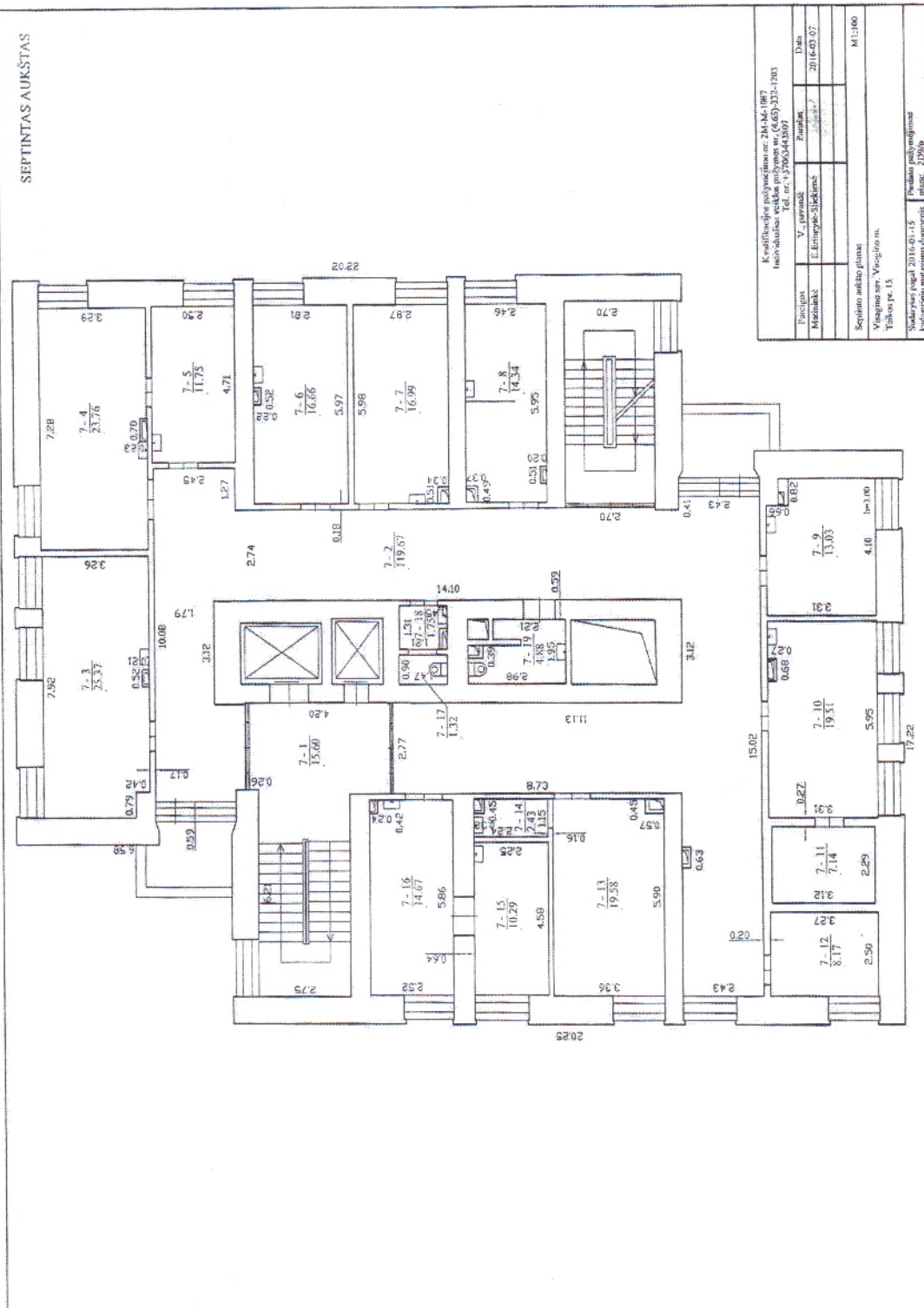
VŠĮ VISAGINO PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS

Taikos pr. 15, Visaginas



VŠĮ VISAGINO PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS
Taikos pr. 15, Visaginas

SEPTINTAS AUKŠTAS



Kortelės projekto autorius: 2014-01-18/187			
Išvaduoto vėlinio projekto nr. (6.03)-122-1203			
Projekto	V. paviršius	Paviršius	Data
Modifikacija	E. Rimpaševskis	2014-01-18	2014-03-07
Septinto aukšto planas			
Visaginas, Taikos pr. 15			
Sąrašas pagal 2014-01-15			
būtinųjų medikamentų sąrašas			
M1:100			