

Direktorius
Gediminas Valinevičius
Gediminas Valinevičius

Palangos komunalinis ūkis, UAB,
atstovaujama

(vardas, pavardė ir pareigos)

(toliau – UŽSAKOVAS), ir

Projekta ir Co, UAB,
atstovaujama

PROJEKTAIR CO

TOMAS GUDAITIS
DIREKTORIUS

(vardas, pavardė ir pareigos)

(toliau – TIEKĖJAS),

toliau kartu vadinti Šalimis, sudarė šios sutarties dvišonės pirkimo sistemos Nr. 384041 pagrindą įvykusių Konkretūs pirkimų "Neypatingųjų gyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina 0,145–1,45 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos" Nr. CPO128961, sudaroma šia sutartį (toliau – Pirkimo sutartis);

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Pirkimo sutartyje naudojamose sąvokos:

- 1.1. Centrinė perkantioji organizacija (CPO LT) – Viešoji įstaiga CPO LT, atliekanti prekių, paslaugų ar darbų pirkimų procedūras kitų perkantųjų organizacijų naudai.
- 1.2. CPO JS – CPO LT valdoma ir tvarkoma informacinė sistema, kurioje vykdomi konkretūs pirkimai CPO LT valdomos diematinės pirkimo sistemos pagrindu. Internetinis adresas <http://www.cpo.lt>.
- 1.3. Paslauga (-os) – Tiekėjo pagal Sutartį teikiama (-os) paslauga (-os), 1-y, paslauga (-os) ir jų techninės specifikacijos, kurios Užsakovo patvirtintos CPO JS ir nurodytos Pirkimo sutarties prieduose Nr. 1 ir Nr. 2.
- 1.4. Pradinė pirkimo sutarties vertė – Pirkimo sutartyje nurodyta sutarties kaina, lygi Tiekėjo pasiūlymo kainai.
- 1.5. STR – statybos techniniai reglamentai (aktualios redakcijos).
- 1.6. Privalomieji statinio projekto rengimo dokumentai – privalomieji statinio projekto rengimo dokumentai, poverkto visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai (jeigu atliekamos poverkto visuomenės sveikatai vertinimo procedūros); teritorijų planavimo dokumentai, žemėtvarkos planavimo dokumentai, mišrųsavybės teisė ar kitokios teisės į žemę (statybos sklypą) patvirtinantys dokumentai; techninė užduotis žemės sklype (teritorijoje) ir statinio statybinių tyrimų (jeigu juos atlikti privaloma arba jie atlikti) dokumentai; kultūros paveldo tyrimų medžiaga; projektiniai pasiūlymai (kai juos rengti privaloma aplinkos ministro nustatytais atvejais); specialieji reikalavimai (jeigu jie buvo gauti), prisijungimo sąlygos; galiojantys teisės aktai, reglamentuojantys statybos ir projektavimo veiklą.
- 1.7. Esminiai Pirkimo sutarties pažeidimai – tokie pažeidimai, kai Tiekėjas ilgiau kaip 30 dienų vėluoja suteikti Pirkimo sutarties reikalavimus atitinkančias Paslaugas pagal Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiką (Pirkimo sutarties priedas Nr. 3) dėl Tiekėjo kaltės.
- 1.8. Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafikas – kelių raštu suderintas ir pasirašytas Sutarties priedas, kuriame Šalys numato Paslaugų suteikimo terminus, paslaugų (etapo) suteikimo pradžios ir pabaigos datas, paslaugų (etapo) kainas.

II. PIRKIMO SUTARTIES DALYKAS

2. Pirkimo sutartimi Tiekėjas įsipareigoja Užsakovui teikti Pirkimo sutarties priede Nr. 2 nurodytas Paslaugas, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai suteiktas Paslaugas ir sumokėti už jas Pirkimo sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka.

III. PASLAUGŲ TEIKIMO TERMINAI

3. Paslaugų teikimo terminas

- 3.1. Projektinių pasiūlyimų užsakymo atveju: Netaikoma
- 3.2. Techninės užduoties bei paraiškų prisijungimui ir specialiosioms sąlygoms gauti užsakymo atveju: Netaikoma
- 3.3. Techninio projekto užsakymo atveju (kai projektavimas vykdomas dviem etapais): Netaikoma
- 3.4. Darbo projekto užsakymo atveju (kai projektavimas vykdomas dviem etapais): Netaikoma
- 3.5. Techninio darbo projekto užsakymo atveju (kai projektavimas vykdomas vienu etapu):

Tiekėjas turi parengti ir suderinti Techninį darbo projektą dėl objekto Nr. 1 ne ilgiau kaip per 180 k.d.

3.6. Statinio projekto vykdymo priežiūros užsakymo atveju:

Tiekėjas turi tęsti statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas dėl objekto Nr. 1 per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį, 365 k.d.

4. Paslaugas pradėdamos teikti nuo šios Pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos iki visiško statinių įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau kaip 36 mėn., išskyrus Viešųjų pirkimų įstatyto 86 straipsnio 3 dėsies 7 punkta nurodytus atvejus.
5. Paslaugų teikimo terminas, numatytas Pirkimo sutarties 3 punkte, sustiktu Šalių susitarimu gali būti pratęsiamas esant ne nuo Tiekėjo priklausantiems aplinkybėms, dėl kurių negalėjo būti teikiamos Paslaugos, Paslaugų teikimo terminui, kuris buvo likęs iki ne nuo Tiekėjo priklausantių aplinkybių atsiradimo, atitinkamai nustatytu Šalių susitarimu koreguojant Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiką (Pirkimo sutarties priedas Nr. 3). Šis Paslaugų teikimo terminas gali būti pratęsiamas esant bent vienam iš nurodytų atvejų: kai nėra galimybes Paslaugas teikti dėl Užsakovo kaltės (Pirkimo sutarties 13.2 punktas, kai turi būti pateikti reikalingi dokumentai) arba dėl valstybės ar savivaldybės institucijų kaltės. Statybą leidžiančio dokumento gavimo trukmė ir atitinkamo projekto ekspertizės atlikimo trukmė (Paslaugų trukmė neįskaičiuojamos).

IV. KAINA

6. Pirkimo sutartis yra fiksuotos kainos su peržiūra sutartis, kurios kaina užsakytoje Paslaugoms yra nurodyta Pirkimo sutarties priedo Nr. 2.
7. 1 Pirkimo sutarties kainą yra įskaičiuotos visos su Paslaugų teikimu susijusios išlaidos, mokesčiai ir rinkliavos, įskaitant bet neapsiribojant:
 - 7.1. visomis su dokumentu, kurių pagal šios sutarties sąlygas gali reikalaus Užsakovas, rengimu ir pateikimu susijusiomis išlaidomis;
 - 7.2. apsipirimo įrankiais, reikalingais paslaugoms atlikti, transporto, komandirantes ir kt. išlaidomis;
 - 7.3. pagal technines užduoties ar projektavimo reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus būtinų atliktu statybinių tyrimų (statinio statybos sklypo geodezinių, geologinių, hidrogeologinių, aplinkos tyrimų ir kt. tyrimų duomenimis, o rekonstruojant, išplėstant ar pakeičiant statinio (jo dalį) paskirti, taip pat paties statinio ir gretimų statinių, kuriems gali turėti įtakos numatoma statybos darbai, tyrimų duomenimis) išlaidomis.
8. Pirkimo sutarties kaina gali būti keičiama pasikeičius pridėtinės vertės mokesčio (toliau - PVM) tarifui. Kainos perskaičiavimas (formuluojamas Sutarties šalių pasirašintu dvilapiu susitarimu, kuriame užfiksuojama perskaičiuota kaina, ir kuris tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi. Pakeitus Pirkimo sutarties kainą atitinkamai pakeičiama ir Pradinė Pirkimo sutarties vertė.
9. Pirkimo sutarties kainos perskaičiavimas dėl kitų mokesčių pakeičiama nebūna atliekamas.
10. Pirkimo sutarties vykdymo laikotarpiu (jei Pirkimo sutarties galiojimas kartu su pratęsimu yra ilgesnis nei vieneri metai), vieną kartą metuose kovo mėnesį, pradinė Pirkimo sutarties vertė peržiūrinama (didinama ar mažinama) šiais atvejais ir tokia tvarka:
 - 10.1. Pradinė Pirkimo sutarties vertė perskaičiuojama ne vėliau kaip kiekvienų metų kovo 31 d., taikant Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbtas architektūros ir inžinerijos veiklos, techninio tikrinimo ir analizės sąnaudų kainų indeksus, jeigu nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos arba nuo pradinės Pirkimo sutarties vertės paskutinės peržiūros, architektūros ir inžinerijos veiklos, techninio tikrinimo ir analizės sąnaudų kainų pokytis yra didesnis kaip 5 procentai;
 - 10.2. Perskaičiavimas kiekvienų metų kovo mėnesį atliekamas neatliktų Paslaugų kainą dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto praėjusių metų gruodžio mėnesio kainų indeksą dalijant iš paskutinio indeksavimo metu naudoto kainų indeksu, t. y. iš už praėjusių metų gruodžio mėnesio kainų indeksu;
 - 10.3. Kainos pakeičiamas formuluojamas papildoma susitarimu prie Pirkimo sutarties;
 - 10.4. Perskaičiuota kaina pridedama raštu nuo papildomo susitarimo įsigaliojimo dienos. Nauja kaina taikoma tik Užsakovo mokėjimams pagal Pirkimo sutartį už atliktas po indeksavimo Paslaugas;
 - 10.5. Jei kiekvieną perskaičiavimo atvejį aktais ir papildomas susitarimas dėl ne nuo Užsakovo priklausantių priežasčių nėra pasirašomas iki kovo 31 dienos, Užsakovas turi teisę už paslaugas, atliktas po einamųjų metų kovo mėnesio atsisakyti su Tiekėju vadovaujantis iki to momento galiojusiomis Paslaugų kainomis.

V. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

11. Tiekėjas įsipareigoja:
 - 11.1. prieš pradėdamos teikti Paslaugas, išsiaiškinti Užsakovo pageidavimus bei atsilyvinti į jo pastabas bei pasiūlymus, imdama visų įmanomų priemonių, kad Paslaugos būtų teikiamos pagal Užsakovo pageidavimus neviršijant techninės užduoties reikalavimų ir vadovaujantis galiojančiomis teisės aktais, reglamentuojančiais statybos ir projektavimo veiklą, normomis;
 - 11.2. ne vėliau kaip per 5 (penkis) dienas nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos, paskirti projekto vadovą ir Tiekėjo atstovą, suteikiant visus įgaliojimus, būtinus Tiekėjo vardu veikti pagal Pirkimo sutartį. Tiekėjo atstovas įgyja teisę Pirkimo sutarties tikslais veikti Tiekėjo vardu nuo momento, kai Tiekėjas praneša Užsakovui apie jo paskirtą atstovą;
 - 11.3. nederinti, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos, suderinti su Užsakovu ir jama pateikti projekto vadovą, projekto dalių vadovų (specialistų), paskirti vykdyti sutartinius Tiekėjo įsipareigojimus, sąrašą, kuriame būtų nurodyta minėtiems specialistams numatoma priskirti veiklos sritys, specialisto kvalifikacija, reikalinga tinkamai suteikti Paslaugas, ir specialistų kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų kopijas;
 - 11.4. ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos, sudaryti Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiką ir raštu suderinti jį su Užsakovu;
 - 11.5. teikti Paslaugas pagal Pirkimo sutarties, techninės užduoties, projekto rengimo dokumentų reikalavimus;
 - 11.6. apie reikalingus Pirkimo sutartyje nenurodytas dokumentus, įskaitant Užsakovą ne vėliau kaip prieš 5 (penkis) dienas, raštu informuoti konkrečiai kokie

dokumental) reikalingi ir kokia forma jie turėtų būti pateikti;

11.7. bendradarbiauti su Užsakovu, nedideliamai konsultuoti Užsakovą su Pirkimo sutarties vykdymu susijusiais klausimais, operatyviai bei nedideliamai pašalinti visus pastebėtus Paslaugos trūkumus ir nekalbėjimus bei išspręsti visus su tuo susijusius klausimus;

11.8. suderinti su Užsakovu visus koncepcinius sprendimus, projekcinius sprendimus, taip pat projekte nustatytas naudoti medžiagas;

11.9. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas po užbaigiamųjų aplinkybių atsiradimo/paaiskėjimo raštu informuoti Užsakovą apie atsiradimą aplinkybių, galinčių trukdyti pradėti, tęsti ir (arba) baigti teikti Paslaugas (įskaitant ir Užsakovo pateiktos informacijos, duomenų, dokumentų trūkumą, realią tikimybą, kad Užsakovo nurodymai kelia grėsmę Paslaugų kokybei, jų atlikimo terminams);

11.10. Paslaugų teikimo metu, esant poreikiui, atlikti Užsakovo nurodytų techninėje užduotyje ar pagal projektavimą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus būtinus atlikti statybinis tyrimus (statinio statybos skyriaus geodezinių, geologinių, hidrogeologinių, aplinkos taršos ir kitų tyrimus, o rekonstruojant, išplečiant ar pakeičiant statinio (jo patalpų) paskirtį, taip pat paties statinio ir gretimų statinių, kuriems gali turėti įtakos namatomi statybos darbai, tyrimus);

11.11. pagal Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiks nurodytus terminus pradėti, kokybiškai tęsti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Pirkimo sutartyje nurodytas Paslaugas pagal joms keliamus reikalavimus;

11.12. laikui ir tinkamai informuoti Užsakovą apie suteiktas Paslaugas bei pateikti Užsakovui suteiktų Paslaugų priėmimo-pardavimo aktus, išrašyti ataskaitas, faktūras, kitą numatytinų statybos dokumentų nurodytą Paslaugų atveikimo dokumentaciją. Užsakovui paprašius papildomos informacijos, per 3 (tris) darbo dienas raštu pranešti apie Paslaugų eigą bei rezultatus, pateikti kitą su Pirkimo sutarties vykdymu susijusią informaciją;

11.13. užtikrinti, kad visą Pirkimo sutarties galiojimo laikotarpį Tiekėjo sutartinai įsipareigojamas vykdyti priskirti darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingą tinkamai teikti Paslaugas;

11.14. be raštiško Užsakovo sutikimo neparduoti tretiesiems asmenims pagal Pirkimo sutartį priimtų įsipareigojimų ir bet kokių atvejų atsakyti už visus Pirkimo sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar Pirkimo sutarties vykdymui bus pasitelkiami tretieji asmenys;

11.15. neatsakyti duomenų apie statinio projektavimą (statinio statybos projekcinius sprendimus, statinio statybos skaidiniamą kainą ir kt.) tretiesiems asmenims, išskyrus teisės aktuose numatytus atvejus;

11.16. Užsakovui raštu paprašius, jam grąžinti visus iš Užsakovo gautus, Pirkimo sutartimi vykdyti reikalingus dokumentus;

11.17. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Pirkimo sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus;

11.18. suteikti Paslaugas Pirkimo sutartyje bei jos prieduose nurodytu tvarka ir terminais, laikantis Paslaugų teikimo reglamentuojančiuose teisės aktuose nurodytų reikalavimų ir sąlygų, parengti dokumentus, susijusius su Pirkimo sutartyje numatytų Paslaugų teikimo, atlikti kitus (įsipareigojimus pagal šią sutartį;

11.18.1. Projekcinių pasiūlymų užsakymo atveju: Netaikoma.

11.18.2. Techninės užduoties bei paraiškų priėmimo ir specialiosioms sąlygoms gauti užsakymo atveju: Netaikoma.

11.18.3. Techninio projekto užsakymo atveju (kai projektavimas vykdomas dviem etapais): Netaikoma.

11.18.4. Darbu projekto užsakymo atveju (kai projektavimas vykdomas dviem etapais): Netaikoma.

11.18.5. Techninio darbo projekto užsakymo atveju (kai projektavimas vykdomas vienu etapu): Per Užsakovo nurodytą 180 k.d. terminą parengti Techninį darbo projektą dėl objekto Nr. 1.

Prieš atlikdamas bet kokią su Užsakovu ankščiau sudaryto projekto sprendinio pakeitima, gauti raštišką Užsakovo pritarimą. Vykdydamas jį neturėtų techninio darbo projekto pakeitimais, Tiekėjas privalo atitinkamai pakeisti visas jų dalis, susijusias su konkrečiu pakeitimu.

Ištaisyti projektą pagal ekspertizės metu gautas privalomas pastabas ir pakartotinai pateikti ekspertizės rangovui bei gauti projekto įvertinimą, kad projektas atitinka esminius statinio reikalavimus, projekto rengimo dokumentų, kitų statybos teisės aktų reikalavimus.

Gauti statybą leidžiantį dokumentą dėl objekto Nr. 1. Gautos statybą leidžiantį dokumentą, perduoti jį Užsakovui kartu su 4 vnt. techninio projekto popierinių bylų egzempliorių skaičiumi ir 1 byla skaitmeninėje formoje.

11.18.6. Statinio projekto vykdyto priežiūros užsakymo atveju:

Projekto vykdymo priežiūros paslaugas teikti pagal STR nuostatas ir taikytus darbu vietoje ne rečiau kaip 1 kartą per mėnesį, laikantis suderinto su Užsakovu paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiko arba, esant būtinybei, Užsakovo kvietimų.

Užsakovui pareikšavus bei pagrindus poreikį, projekto vykdyto priežiūros metu teikti tarpines ataskaitas ir pateikti baigiamąją ataskaitą (pateikiama per vieną mėnesį nuo statybos užbaigimo akto surašymo dienos). Visos ataskaitos parengiamos lietuvių kalba dviem egzemplioriais ir pateikiamos Užsakovui. Statinio projekto vykdyto priežiūros paslaugas teikti per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį.

11.19. pateikti Pirkimo sutarties priede nurodytų atestacijų projekte vadovų / projekto dalies vadovų (specialistų) ir (ar) nepasitelkti naujų subtykėjų bei Užsakovui raštiško sutikimo.

11.20. garantuoti Užsakovui ar tretiesiems asmenims nuostatų atlyginimą, kuriam sukeltų Tiekėjo ar jo darbuotojų veikimas ar neveikimas, dėl kurių pradėtos pažeidimo procedūros ar pateikti reikalavimai dėl žalos atlyginimo;

11.21. užtikrinti iš Užsakovo sutarties vykdymo metu gautas ir su sutarties vykdymu susijusias informacijos konfidencialumą ir apsaugą;

11.22. sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje Užsakovui paprašius raštu, grąžinti visus iš Užsakovo gautus sutartimi vykdyti reikalingus dokumentus;

11.23. užtikrinti iš Užsakovo Pirkimo sutarties vykdymo metu gautas ir su Pirkimo sutarties vykdymu susijusias informacijos konfidencialumą ir apsaugą. Sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje Užsakovui paprašius raštu, grąžinti visus iš Užsakovo gautus, Pirkimo sutartimi vykdyti reikalingus dokumentus;

11.24. nenaudoti Užsakovo pavadinimo jokioje reklamoje, leidiniuose ar kt. be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo;

11.25. atlyginti nuostolius Užsakovui dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl autorių teisių, patentų, licencijų, brėžinių, modelių, prekių

pavadinimų ar prekių ženklų naudojimą, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl Užsakovų kaltės;

11.26. užtikrinti, kad Pirkimo sutartį vykdys tik tokie teisę turintys asmenys;

11.27. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Pirkimo sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose.

12. Tiekėjas turi teisę:

12.1. reikalauti priimti tinkamai suteiktas Paslaugas ir sumokėti Pirkimo sutartyje nustatyta tvarka;

12.2. gauti Pirkimo sutartyje nurodytą apmokėjimą už suteiktas Paslaugas su sąlyga, kad jis tinkamai vykdo šią sutartį;

12.3. sutartinę įsipareigojimų vykdymui pateikti šiuos subiekčius/ nepasiteikiami;

12.4. pasiteikti ir/ ar pakeisti naujus subiekčius ir/ ar projekto vadovus/ projekto dalies vadovus (specialistus), šios sutarties VIII skyriaus nustatytais atvejais ir tvarka;

12.5. su Užsakovu sutikimo keisti su Užsakovu suderintą Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiką;

12.6. su Užsakovu sutikimu keisti techninę užduotį;

12.7. gauti visą informaciją ir dokumentus, reikalingus tinkamam Pirkimo sutarties vykdymui;

12.8. Tiekėjas turi visas šioje sutartyje ir Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.

13. Užsakovas įsipareigoja:

13.1. per įprastai trumpiausius terminus po rašytinio Tiekėjo prašymo gavimo suteikti galiojimus Tiekėjui veikti Užsakovų vardu visose kompetentingose institucijose ta apimtimi, kiek tai susiję su Paslaugų teikimu;

13.2. per įprastai trumpiausius terminus po rašytinio Tiekėjo prašymo gavimo pateikti Tiekėjui visus Paslaugų teikimui reikalingus dokumentus ir informaciją;

13.3. bendradarbiauti su Tiekėjui vykdam Pirkimo sutartį;

13.4. sudaryti visas būtinas sąlygas Tiekėjui teikti Pirkimo sutartyje numatytas Paslaugas.

13.5. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo tam tikrų aplinkybių atsiradimo momento, raštu informuoti Tiekėją apie aplinkybių, galinčių trukdyti tinkamai suteikti Paslaugas, atsiradimą;

13.6. Pirkimo sutartyje nustatytais sąlygomis priimti iš Tiekėjo tinkamai suteiktas Paslaugas.

13.7. Apmokėti Tiekėjui už tinkamai suteiktas bei nustatyta tvarka priimtas Paslaugas Pirkimo sutartyje numatytus terminais ir tvarka.

13.8. Techninio projekto/ Darbo projekto/ Techninio darbo projekto užsakymo atveju:

Organizuoti, užtikrinti ir apmokėti statinio projekto ekspertizės išlikimą (jei ji privaloma vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais)

14. Užsakovas turi teisę:

14.1. kontroliuoti ir prižiūrėti Tiekėjo teikiamų Paslaugų atitikti teisės aktų reikalavimus;

14.2. organizuoti Užsakovų ir Tiekėjo susitikimus Pirkimo sutarties vykdymui apsaugoti;

14.3. teikti pastabas dėl Tiekėjo teikiamų Paslaugų kokybės ir atitikties Pirkimo sutarties reikalavimams;

14.4. nepriimti Pirkimo sutarties reikalavimų nesititinkančių Paslaugų;

14.5. Pirkimo sutarties vykdymo metu patikėjus nenumatytoms aplinkybėms ir dėl Pirkimo sutarties pratęsimo nesant finansavimo trukdžių, Šalių sutarimu pratęsti Pirkimo sutarties numatytus terminus Pirkimo sutartyje nustatyta tvarka;

14.6. Užsakovas turi visas Pirkimo sutartyje bei Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.

14.7. Techninio projekto/ Darbo projekto/ Techninio darbo projekto užsakymo atveju:

Reikalauti, kad Tiekėjas savo sąskaitu išlaisvų projektą pagal ekspertizės metu gautas privalomas pastabas ir pakartotinai pateiktų projektų ekspertizės rangovui bei gautų projekto lyderinimą, kad projektas atitinka esminius statinio reikalavimus; projekto rengimo dokumentų, kitų statybos teisės aktų reikalavimus.

VI. PASLAUGŲ PRIĖMIMAS IR ATSISKAITYMO SĄLYGOS

15. Paslaugų perdavimas ir priėmimas (formuojamas Šalių suderintu Paslaugų perdavimo–priėmimo aktu, kuri pasirašydamos Šalys patvirtina Paslaugų suteikimo faktą).

16. Už Tiekėjo tinkamai ir laiku Užsakovui suteiktas Paslaugas apmokama suderintu Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiku pagal Paslaugų priėmimo–perdavimo aktą (-as). Paslaugų priėmimo–perdavimo akto forma pateikiama Pirkimo sutarties priedo Nr. 4. Paslaugų (etapo) suteikimo data laikoma data, kai Užsakovas pasirašo dviejų Paslaugų priėmimo–perdavimo akto. Paslaugų priėmimo–perdavimo akte Tiekėjas turi nurodyti visų suteiktų Paslaugų pavadinimus ir jų kainą.

17. Užsakovas sumoka už tinkamai suteiktas Paslaugas Tiekėjui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po priėmimo–perdavimo akto pasirašymo ir pagal Tiekėjo pateiktą Užsakovui sąskaitą faktūrą. Šiame punkte nurodyti mokėjimų terminai, susieti su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių, gali būti pratęsti, tačiau bei kokiu atveju šie terminai negali viršyti 60 (šešiasdešimt) dienų. Nurodytu atveju ilgesnio apmokėjimo termino taikymo galimybę Užsakovas įgyja tik tuo atveju, jei jis Tiekėjui pateiktą pradinį, patvirtintą apie finansavimą iš trečiųjų šalių.

18. Sąskaita faktūra neišrašoma, kol nepasirašytas Sutarties 15 punkte nurodytas paslaugų perdavimo–priėmimo aktas. Sąskaita faktūra rengiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos pridėtines vėrės mokesčio įstatymu ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nuostatomis.

19. Visi Pirkimo sutarties mokėjimų dokumentai (įskaitant suteiktų paslaugų priėmimo–perdavimo aktą) yra tinkamai naudojantis informacinės sistemos „E.sąskaita“ priemonėmis. Pasikeitus teisės aktų nuostatomis dėl mokėjimų dokumentų pateikimo naudojantis informacine sistema „E.sąskaita“, utitinkamai

taikomas tuo metu galiojantis sėslinis regaliavimas.

20. Tiesioginio atsiskaitymu Tiekėjo pasiekiamiems subiektojams galimybės įgyvendinamos šia tvarka:

20.1. Subiektojas, norėdamas, kad Užsakovas tiesiogiai atsiskaitytų su juo pateikia prašymą Užsakovui ir inicijuoja trisdešies sutarties tarp jo, Užsakovo ir Tiekėjo sudarymą. Subjektimo sutartis turi būti sudaryta ne vėliau kaip iki Užsakovo atsiskaitymo su subiekčiu. Šioje sutartyje nurodoma Tiekėjo teisė prieštarauti nepagrįstoms mokejimams, tiesioginio atsiskaitymo su subiekčiu tvarka, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose ir subjektimo sutartyje nustatytus reikalavimus.

20.2. Subiektojas, prieš pateikdamas sąskaitų faktūrą Užsakovui, turi ją suderinti su Tiekėju. Suderinimas laikomas tinkamu, kai subiektojas išrašytą sąskaitą faktūrą raštu patvirtina atsakingas Tiekėjo atstovas, kuris yra nurodytas trisdešies sutartyje. Užsakovo atlikti mokejimai subiekčiui pagal jo pateiktas sąskaitas faktūras atitinkamai mažina sumą, kurią Užsakovas turi sumokėti Tiekėjui pagal Pirkimo sutarties sąlygas ir tvarką. Tiekėjas, išrašydamas ir pateikdamas sąskaitas faktūras Užsakovui, atitinkamai į jas neįtraukia subiekčio tiesiogiai Užsakovui pateiktų ir Tiekėjo patvirtintų sąskaitų sumų.

20.3. Tiesioginis atsiskaitymas su subiekčiu neapleidžia Tiekėjo nuo jo prisitaikytų įsipareigojimų pagal sudarytą Pirkimo sutartį. Nepaisant nustatytą galimo tiesioginio atsiskaitymo su subiekčiu, Tiekėjui Pirkimo sutartimi numatytos teisės, pareigos ir kiti įsipareigojimai neporeiniu subiekčiu.

20.4. Atsiskaitymai su subiekčiu atliekami trisdešies sutartyje nustatytais kainomis, bet neviršijanti Pirkimo sutartyje nustatytų kainų. Jei dėl tiesioginio atsiskaitymo su subiekčiu faktiškai nesutampa Tiekėjo ir subiekčio nurodytos faktiškai mokėtinos sumos, rizika prieš Užsakovą lenkia Tiekėjui ir neatsitiktinai patalpinama Tiekėjo sąskaita.

20.5. Atsiskaitymas su subiekčiu vykdomas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo tinkamos sąskaitos faktūros pateikimo Užsakovui. Šiame punkte nurodyti mokejimų terminai, susiję su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių, gali būti pratęsti, tačiau bet kokiu atveju šie terminai negali viršyti 60 (šešiasdešimt) dienų. Nurodytu atveju ilgėsiu apmokėjimo terminu laikymo galimybę Užsakovas įgyja tik tuo atveju, jei jis subiekčiui pateikia įrodymus, patvirtinančius apie finansavimo iš trečiųjų šalių vėlavimą.

20.6. Atsiskaitymai su subiekčiu atliekami Pirkimo sutarties priedo nustatytos Paslaugų kainos apimtimi. Su subiektojas gali būti atsiskaitoma tik po to, kai pilnai suteiktas visas šioje sutartyje numatytas Paslaugas ir pasirašytas priimamo darbų protokolas.

21. Statinio projekto vykdymo priežiūros užsakymo atveju:

Už projekto vykdymą priežiūros paslaugas Užsakovas apmoka Tiekėjui proporcingai pagal statybos rangos darbų įvykdymą atsiskaitomųjų laikotarpiu.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

22. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir Pirkimo sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti šio sutartimi prisiimtus įsipareigojimus ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos šalies prisiimtą įsipareigojimų įvykdymą.

23. Jei Tiekėjas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus Pirkimo sutartyje numatytais terminais, Užsakovas privalo be oficialaus (spėjimo) ir neribodamas kitų savo teisių gynimo priemonių pradėti skaičiuoti 0,05 procentų delspinigius nuo Pirkimo sutarties priede Nr. 2 nurodytos bendros Paslaugų kainos už kiekvieną uždelstą dieną. Užsakovas priskaičiuoja delspinigių sumą turi teisę išskaičiuoti iš Tiekėjui mokėtinų sumų.

24. Pirkimo sutartį nutraukus dėl Tiekėjo sutartinių įsipareigojimų nevykdymo, Tiekėjas sumoka Užsakovui 10 (dešimties) procentų Pirkimo sutarties priede Nr. 2 nurodytos bendros Paslaugų kainos dydžio baudą ir atlygina kitus Užsakovo nuostolius, kurių nepažengia bauda (bauda gali būti didinama tuo atveju, jei nepažengtos Pirkimo sutarties 48 punkte nurodytos Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo priemonės).

25. Jei Užsakovas nevykdo sutartinių įsipareigojimų, t. y. vėluoja apmokėti už suteiktas Paslaugas be pateiktos procasties, Tiekėjas turi teisę be oficialaus (spėjimo) ir neribodamas kitų savo teisių gynimo priemonių reikalauti iš Užsakovo 0,05 procentų nuo vėluojamos sumos dydžio delspinigių už kiekvieną praleistą dieną. Delspinigių skaičiuojama nuo mokejimo termino pabaigos dienos (31 diena neįskaitoma) iki dienos, kurią buvo gautas apmokėjimas (ši diena neįskaitoma).

26. Jei ne dėl Tiekėjo kaltės Užsakovas be pateiktamų priežasčių vėluoja apmokėti nuo mokejimų nustatyto termino pabaigos daugiau nei 20 kalendorinių dienų, Tiekėjas, raštu įspėjęs Užsakovą prieš 10 dienų gali nutraukti Pirkimo sutartį bei reikalauti sumokėti baudą lygią 10 (dešimt) procentų nuo Pirkimo sutarties priede Nr. 2 nurodytos bendros Paslaugų kainos.

27. Pirkimo sutarties nutraukimas nepažįstina teisės reikalauti sumokėti delspinigius, numatytus Pirkimo sutartyje už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą iki Pirkimo sutarties nutraukimo.

28. Tiekėjo civilinė atsakomybė privalo būti apdrausta pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo reikalavimus. Užsakovui paprašius, Tiekėjas privalo pateikti civilinės atsakomybės draudimo faktą įrodančius dokumentus.

VIII. PIRKIMO SUTARTIES PAKITIMAI

29. Pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu, neatliekanti naujos pirkimo procedūros, gali būti keičiama, jeigu nustatytomis sąlygomis ir tvarka:

29.1. Paslaugų teikimo trukmė gali būti keičiama, vadovaujantis Pirkimo sutarties 5 punkte nustatytomis sąlygomis ir tvarka bei 29.6 papunkčiu;

29.2. Pirkimo sutarties kaina gali būti keičiama, vadovaujantis Pirkimo sutarties 6 ir 10 punktuose nustatytomis sąlygomis ir tvarka bei 29.6 papunkčiu;

29.3. Subjektiniai gali būti keičiami / pakeičiami nauji, vadovaujantis Pirkimo sutarties 10.1 punkte nustatytomis sąlygomis ir tvarka bei 29.4 papunkčiu;

29.4. Projekto vadovai / projekto dalies vadovai (specialistai) gali būti keičiami, vadovaujantis Pirkimo sutarties 30.2 punkte nustatytomis sąlygomis ir tvarka bei 29.6 papunkčiu.

29.5. kitais Pirkimo sutartyje numatytais atvejais ir tvarka;

29.6. Viešųjų pirkimų įstatyme nustatytais sąlygomis ir tvarka, jeigu toks sutarties sąlygų keitimas nenumatytas Pirkimo sutartyje.

30. Pirkimo sutarties vykdymo metu Tiekėjas gali:

30.1. keisti Pirkimo sutartyje nurodytus ir/ar pasitelkti naujus subiekčius. Keičiančiojo ar naujai pasitelkiamo subiekčio kvalifikacija turi atitikti pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus Pirkimo sutarties užduoties įvykdymui, keičiantysis ir/ar naujai pasitelkiamas subiekčius turi neturėti pašalinimo pagrindų. Apie keičiamą ir/ar naujai pasitelkiamą subiekčius Tiekėjas turi informuoti Užsakovą raštu nurodant keitimo priežastis ir gauti Užsakovo rašytinį sutikimą;

30.2. keisti Pirkimo sutartyje nurodytus ir/ar pasitelkti naujus projekto vadovus / projekto dalies vadovus (specialistus). Keičiančiojo ar naujai pasitelkiamo subiekčio kvalifikacija turi atitikti pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus Pirkimo sutarties užduoties įvykdymui. Apie keičiamus ir/ar naujai pasitelkiamus projekto vadovus / projekto dalies vadovus (specialistus) Tiekėjas turi informuoti Užsakovą raštu nurodant keitimo priežastis ir gauti Užsakovo rašytinį sutikimą;

31. Užsakovui atsiradus viešuosius pirkimus reglamentuojančiuose teisės aktuose numatyta Tiekėjo pasitelkto ar planuojamo pasitelkti subiekčio pašalinimo pagrindus, Užsakovas reikalauja Tiekėjo per pritingą terminą tokį subiekciją pakeisti kitą.

32. Visi Pirkimo sutarties pakeitimai (forminiai atskiru rašytiniu Šalių sutarimu).

IX. PIRKIMO SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

33. Pirkimo sutartis (sigalioja) Pirkimo sutartį pasirašius abiejų Pirkimo sutarties Šalių ir Tiekėjui pateikus Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą (jei taikoma) nuo 2019-10-07.

34. Pirkimo sutartis galioja iki galutinio sutarinių įsipareigojimų (vykdymo ir Šalių tarpusavio atsiskaitymo dienos arba iki bus nutraukta ši sutartis. Pirkimo sutarties galiojimas baigiasi, kai Tiekėjas pagal šią Pirkimo sutartį įvykdė savo įsipareigojimus Užsakovui, jeigu ji yra tinkamai įvykdyta ir visiškai apimketa už suteiktas Paslaugas, kai ji nutraukiama Pirkimo sutartyje nustatyta tvarka, taip pat esant siltinkamai teismo sprendimui.

35. Jeigu kurios nors Pirkimo sutarties sąlygos paskelbtos negaliojančiomis, kitos Pirkimo sutarties sąlygos lieka ir toliau galioti, jeigu jų negaliojimas nedaro kritos Pirkimo sutarties dalies tolesnį vykdymą neįmanoma.

36. Užsakovas ir Tiekėjas turi teisę, išpejus kitą Šalį prieš pritingą terminą, o šiame suėjus ir papildomai (spėjus prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų, vienšaliaiškai (be teismo) nutraukti Pirkimo sutartį dėl esminio jos pažeidimo (šios sutarties 1.7 punktą), jei Tiekėjas daugiau kaip 30 dienų nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų, taip pat jei atsiranda šios sutarties 37.1 – 37.3 papunkčiuose nurodytos aplinkybės. Nutraukus Pirkimo sutartį dėl esminio šios sutarties pažeidimo, Užsakovas, vadovaudamasis viešuosius pirkimus reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka, įtraukia Tiekėją į Nepatikimų tiekėjų sąrašą.

37. Užsakovas turi teisę vienšaliaiškai prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų informavęs Tiekėją nutraukti Pirkimo sutartį ar sutartį, kuria keičiama Pirkimo sutartis, ir pakeičiant šią Tiekėjo atlyginimą Užsakovo nuostolius, jeigu:

37.1. Tiekėjui (švelinama bankroto byla, jis likviduojamas ar sustabdoma jo veikla;

37.2. Pirkimo sutartis buvo pakeista, pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas, reglamentuojančias sutarties pakeitimo sąlygas ir tvarką;

37.3. Tiekėjas nesilaiko šios sutarties 31 punkte nustatytų reikalavimų;

37.4. priežkejo, kad Tiekėjas, su kuriuo sudaryta Pirkimo sutartis, turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį;

37.5. paaiškėjo, kad su tiekėju neturėjo būti sudaryta Pirkimo sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procedose pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos siegiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES.

38. Užsakovas, turi teisę vienšaliaiškai nutraukti Pirkimo sutartį, jei jis neturėtų tinkamų, kurioms atlikti buvo sudaryta ši Pirkimo sutartis, atsiskaityti su Tiekėju už atliktas paslaugas.

39. Tiekėjas turi teisę vienšaliaiškai nutraukti Pirkimo sutartį, jei, laikant projekto vykdymo priežiūros Paslaugas, statinio statybos sustabdymo trukmė ilgesnė kaip 3 mėnesiai.

40. Pirkimo sutartis gali būti nutraukta abipusiu Šalių sutarimu.

X. FORCE MAJEURE

41. Jei viena Pirkimo sutarties Šalis nėra laikoma pažeidusia Pirkimo sutartį arba nevykdančia savo įsipareigojimų pagal Pirkimo sutartį, jei įsipareigojimus vykdyti jai trukdo nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, atsiradusios po Pirkimo sutarties (sigaliojimo) dienos.

42. Jei kuri nors Pirkimo sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji ne vėliau kaip per 5 dienas informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, sutikrinių galimą trukmę ir tikėtiną poveikį.

43. Jei dėl force majeure aplinkybių įsipareigojimų pagal sutartį negalinti įvykdyti Šalis neinformuoja kitos Šalies apie force majeure aplinkybių buvimą arba padaro tai netinkamai (nesilaiko formos, ir termino), ji privalo kompensuoti kitai Šaliai visus dėl tokio nepranešimo atsiradusius nuostolius.

44. Jei nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės trunka ilgiau kaip 30 (tridešimt) kalendorinių dienų, tuomet bet kuri Pirkimo sutarties Šalis turi teisę nutraukti Pirkimo sutartį (spėdama apie tai kita Šalį prieš 5 (penkias) kalendorines dienas. Jei pasibaigus šiame 5 (penkiu) dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės vis dar yra, Pirkimo sutartis nutraukiama ir pagal Pirkimo sutarties sąlygas Šalis atleidžiama nuo tolesnio Pirkimo sutarties

vykdymo, tačiau atsiskaito viena kitai už iki sutarties nutraukimo atliktus darbus šios sutarties nustatyta tvarka ir sąlygomis.

XI. PIRKIMO SUTARČIAI TAIKYTINA TEISĖ IR GINČŲ SPRENDIMAS

45. Šalys susitaria, kad visi Pirkimo sutartyje nereglamentuoti klausimai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisę.
46. Visas Uždavovė ir Tiekėjas ginčus, kylančius iš Pirkimo sutarties ar su ja susijusius, šalys sprendžia derybomis. Ginčo pradžia laikoma rašto, pateikto paštu, faksu ar asmeniškai Pirkimo sutarties šalių Pirkimo sutartyje nurodytais adresais, kuriame išdėstoma ginčo esmė, įteikimo data.
47. Jei ginčo negalima išspręsti derybomis per maksimalų 20 (dvidešimt) darbo dienų laikotarpį nuo dienos, kai ginčas buvo pateiktas sprendimui, ginčas perduodamas spręsti Lietuvos Respublikos teismui pagal galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.

XII. PIRKIMO SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

48. Tiekėjas kartu su Pirkimo sutartimi privalo pateikti Uždavovui Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą - Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantiją ar draudimo bendrovės laidojimo raštą sumai ne mažesnei nei 10 (dešimt) procentų Pirkimo sutarties priede Nr. 2 nurodytos kainos. Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti lygiamas ir neatkaišiamas bet galioji ne trumpiau kaip iki 30 (tridešimt) kalendorinės dienos, po Pirkimo sutarties numatymo, vėliausio sutartinio įsipareigojimų vykdymo termino pabaigos.
49. Jei Pirkimo sutartis galioja ilgiau kaip vienerius metus, Tiekėjo pateiktas Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas gali galioji trumpiau nei iki 30 (tridešimt) kalendorinės dienos, po Pirkimo sutarties numatymo, vėliausio sutartinio įsipareigojimų vykdymo termino pabaigos, bet likus ne mažiau nei 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų iki Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimo termino pabaigos, tokio dokumento galiojimas privalo būti pratęstas. Šio atveju pratęsimo Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimo pratęsimo terminas turi būti lygus 48 punkte nurodytam terminui. Šiame punkte nurodyta tvarka Tiekėjui nepritaikoma Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimo terminui, Uždavovs įgyja teisę reikauti sumokėti visą Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytą sumą.
50. Jei Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentą išduvęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Uždavovs raštu pareikalauja Tiekėjo per 5 (penkis) darbo dienas pateikti naują užtikrinimo dokumentą tomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei Tiekėjas nurodytu atveju nepasirūpina sutarties įvykdymo užtikrinimu, jam tenka privalė atlyginti užtikrinimo sumą Uždavovui Pirkimo sutarties neįvykdymo (nutraukimo dėl Tiekėjo kaltės) atveju.
51. Jei Tiekėjas nevykdo savo sutartinio įsipareigojimų Uždavovui, Uždavovs pareikalauja sumokėti visą Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytą sumą. Prieš pateikdamas reikavimą sumokėti pagal Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą, Uždavovs įspėja apie tai Tiekėją ir nurodo, dėl kokių pažeidimų pateikia šį reikavimą. Jei Uždavovui pasinaudojus Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimu, Tiekėjas ketina toliau vykdyti sutartinis įsipareigojimus, Uždavovui sutikus leisti jam toliau vykdyti sutartinis įsipareigojimus, Tiekėjas privalo pateikti naują Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą 48 punkte nurodyta tvarka. Jei Pirkimo sutartis nutraukiama dėl Tiekėjo kaltės, Uždavovs bet koki atveju įgyja teisę į visą Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytą sumą.
52. Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas per 5 (penkis) darbo dienas grąžinamas Tiekėjui, jei jis laiku ir tinkamai įvykdė visus sutartinis įsipareigojimus arba tapo nebereikalingas dėl kitų priežasčių.
53. Siekdamas užtikrinti Pirkimo sutarties įvykdymą Tiekėjas, per 5 (penkis) darbo dienas nuo Pirkimo sutarties pasirašymo, įteikė Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento gali į Uždavovą nurodytą sąskaitą banko pervesi sumą ne mažesnę nei 10 (dešimt) procentų Pirkimo sutarties kainos. Ši suma, per 5 (penkis) darbo dienas yra grąžinama Tiekėjui tik tinkamai įvykdyti Pirkimo sutartį arba jei Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimas tapo nebereikalingas dėl kitų priežasčių. Tiekėjui neįvykdyti savo sutartinio įsipareigojimų ar Pirkimo sutartį nutraukus dėl Tiekėjo kaltės, visa šiame punkte nurodyta į Uždavovo sąskaitą pervesu suma yra negrąžinama.

XIII. INTELEKTINĖS NUOSAVYBĖS TEISĖS

54. Tiekėjas Uždavovui kartu su projektinių pasiūlyimų / techninio projekto / techninio darbo projekto / darbo projekto byla arba, projekto vykdymo priežiūra. Paslaugų teikimo atveju, su galutinio Paslaugų priėmimo-perdavimo aktu, perdavė Uždavovui visas autoriaus turimas teises, numatytas Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatyme, į visą projektinę dokumentaciją ir (arba) jos paviršines dalis, suteikiant teisę Uždavovui disponuoti kūriniais jo nuosavybė ir (arba) kitaip realizuoti turimas teises, įgytas Pirkimo sutarties pagrindu. Šalys nurodo ir susitaria, kad šiame punkte nurodytos autoriaus turimos teisės bus laikomos perleisdomomis Uždavovui, kai užtikinama projektinė dokumentacija arba jos dalis bus perduota Tiekėjo Uždavovui Pirkimo sutartyje nustatyta tvarka. Tiekėjas nurodo ir patvirtina, kad Uždavovs neprivalo sumokėti Tiekėjui papildomai už šiame punkte nurodytas perleistas autoriaus turimas teises (kūrinius (projektinę dokumentaciją ir paviršines jos dalis)). Šiame punkte nurodytas turinių teisių perleidimas norbijamas Lietuvos Respublikos teritorija.

XIV. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

55. Pirkimo sutartis yra elektroniniu būdu suformuota centrinės perkantiosios organizacijos CPO IS, remiantis standartine Pirkimo sutarties forma be pakeitimų, šakyras (terptų informaciją, kuri buvo CPO IS pateikta Uždavovui ir Tiekėjui).
56. Pirkimo sutarties priedai yra neatskiriamos sudedamosios Pirkimo sutarties dalys.
57. Pirkimo sutartis negali būti sudaroma ir vykdoma, jei ji buvo suformuota ne CPO IS.
58. Pirkimo sutartis yra vieša. Šalys laiko paslaptįje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdant Pirkimo sutartį, šakyras

atvejais, kai ši informacija yra vėlu arba turi būti atskleista įstatymų numatytais atvejais.

59. Pirkimo sutartis sudaryta dviem vienosidėjį turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

60. Šalyje susirašoma lietuvių kalba. Visi Šalių rašytiniai pranešimai ar prašymai, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią sutartį, bus laikomi galiojančiais ir teiktais (inkasais), jeigu asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu, šioje sutartyje nurodytais adresais ar fakso numeriais arba kitais adresais ir fakso numeriais, kuriuos, pateikdama pranešimų nuorodą Šalis.

61. Jeigu pasikeičia Šalies adresas ir (ar) kiti duomenys, Šalis turi raštu informuoti kitą Šalį ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo bent vieno kontakto duomenų pasikeitimo.

XV. SUTARTIES PRIEDAI

62. prie Pirkimo sutarties priedama šie priedai, kurie yra neatskiriama Pirkimo sutarties dalis. Nustatomas tokių dokumentų (jų dalių) pirminumas, t. y. kiekvienas paskaitos eilės dokumentas turi žemesnę teisinę galią nei prieš jį nurodytas dokumentas:

62.1. Paslaugų techninė specifikacija (priedas Nr. 1)

62.2. Užsakyto paslaugų sąrašas ir Tiekėjo pasiūlymas (priedas Nr. 2)

62.3. Paslaugų teikimo ir aprašymo grafikas (priedas Nr. 3)

62.4. Projekto vadovo, projekto dalių vadovų (specialistų), paslaugų vykdyti sutartinius Tiekėjo (sipareigojimus, sąrašus pagal Pirkimo sutarties 11.3 punktą, reikalaujimus.

62.5. Jei neužsakomos projektinių pasiūlymų ir techninės užduoties parengimo paslaugos:

Privačiomieji projekto rengimo dokumentai, pateikti Užsakovui.

62.6. Jei užsakomos projektinių pasiūlymų parengimo paslaugos. Netaikoma

62.7. Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentai.

62.8. Draudimo polisa.

62.9. Suteikti Paslaugų priėmimo-pardavimo akto formą (priedas Nr. 4).

UŽSAKOVAS:

Palangos komunalinis ūkis, UAB

Adresas: Ganykių g. 34, LT-80138 Palanga, Klaipėdos apskritis

Kodas: 152409729

PVM kodas: LT524097219

A. s. Nr.: LT 6373000110002349038; AB bankas: Swedbank

Tel.: 846048105

Faks:

El. paštas: administracija@palkom.eu

TIKĖJAS

Projektai ir Co, UAB

Adresas: Užkankės g. 17, LT-74202 Oniūnai, Jurbarko raj., Tauragės apskr.

Kodas: 304317225

PVM kodas: LT100010333417

A. s. Nr.: LT13 4010 0510 0070 6435; AB DNB bankas

Tel.: +370 698 51552

Faks: 8 447 70128

El. paštas: projektavimas@zilinskias.com

Atsakingas asmuo:

Kristina Viskindienė, direktoriaus pavaduotoja, 861600330,
kristina@palkom.eu

Atsakingas asmuo:

+

Atstovaujantis asmuo:

Vardas, pavardė, pareigos: Direktorius
Ugnė Viskindienė

Atstovaujantis asmuo:

Vardas, pavardė, pareigos: TOMAS GUDANTIS
DIREKTORIUS

Tel.:

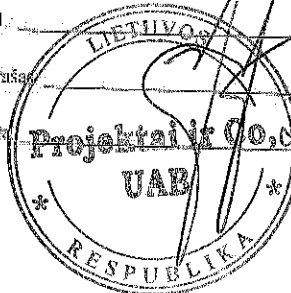
Tel.:

Parašas:

Parašas:

Data:

Data:



Pirkimo sutarties Nr. CPO128961 priedas Nr. 1

PASLAUGŲ TECHININĖ SPECIFIKACIJA

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Pirkimo objektas – gyvenamųjų ir negyvenamųjų pastatų projektavimo paslaugas (toliau – paslaugos), kurias apima:
 - 1.1. projektinių pasiūlymų rengimo paslaugas;
 - 1.2. techninės (projektavimo) užduoties rengimo bei pristatymo sąlygoms ir specialiesiems reikalavimams gauti reikalingų dokumentų rengimo paslaugas;
 - 1.3. techninio projekto rengimo paslaugas (kai projektavimas vykdomas dviem etapais);
 - 1.4. darbo projekto rengimo paslaugas (kai projektavimas vykdomas dviem etapais);
 - 1.5. techninio darbo projekto rengimo paslaugas (kai projektavimas vykdomas vienu etapu);
 - 1.6. statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas.
- Nurodytas paslaugas atsižvelgiant į savo poreikį, perkandamas organizacijos galės įsigyti viešosios (staiga CPO.LT elektroninio katalogo (toliau – elektroninis katalogas) priemonėmis pagal norimą kiekvieną atskirai, kelias ar visas karta).
2. Paslaugos turi būti teikiamos pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą, statybos techninių reglamentų (STR), higienos normų (HIN), Lietuvos aplinkos apsaugos normatyvinių dokumentų (L.AND) ir kitų statybos bei projektavimo veiklą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus.
3. Paslaugų teikimo vieta – geografinė Lietuvos Respublikos teritorija.
4. Pirkimo objektus skaidytomis į pirkimo objekto dalis (Techninės specifikacijos I priedas: Pirkimo objekto skaidymas į dalis) atsižvelgiant į statinio priskyrimą gyvenamiesiems, negyvenamiesiems, ypatingiesiems ar nupatungiesiems statiniams ir statinio statybos skaidinėjimą į kamą.
5. Tiekėjas gali teikti pasiūlymą viena, kelioms ar visoms perkama objekto dalims, tačiau visai kiekvienos pirkimo objekto dalies paslaugų aprašai.
6. Reikiamą kvalifikaciją siūlomoms paslaugoms teikti tiekėjas privalo užtikrinti visą pirkimo sutarties galiojimo laikotarpį.
7. Pateiktus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamų paslaugas, nuostatomis ir reikalavimais, tiekėjas turi vykdyti pirkimo sutartį, atsižvelgiant į ji keičiančio teisės akto nuostatas bei vadinamąsias aktualiomis dokumentų redakcijomis.
8. Statybos leidžiančio dokumento gavimo trukmė ir atitinkamo projekto ekspertizės atlikimo trukmė į paslaugų trukmę neįskaičiuojamos.
9. Statybos leidžiančio dokumento gavimo trukmė skaičiuojama nuo dienos, kai savivaldybės administracijos įgalios valstybės tarnautojas IS „Infobatyba“ prašymą pažymi kaip priimtą, iki dienos, kai prašymo pateikėjas automatiškai informuojamas el. paštu apie statybos leidžiančio dokumento išdavimą.
10. Projekto ekspertizės trukmė skaičiuojama nuo dienos, kai tiekėjas perdavė parengtą techninį projektą / darbo projektą / techninį darbo projektą, kurio sprendiniais užsakovo pritarė, užsakovu ekspertizei atlikti iki ekspertizės išvados, kad atitinkamą projektą rekomenduojama tvirtinti ar jam pritarė, gavimo dienos. Atitinkamo projekto patvirtinimas pagal ekspertizės priemonėms pastabas turi būti atliktas per pradinį terminą, bet ne ilgiau, kaip per 20 dienų.

II. REIKALAVIMAI STATINIO PROJEKTO PIRKIMUI, STATINIO TECHNINĖS (PROJEKTA VIMO) UŽDUOTIES BEI PRISMUNIMO SĄLYGOMS IR SPECIALIESIEMS REIKALAVIMAMS GAUTI REIKALINGŲ DOKUMENTŲ RENGIMUI

11. Statinio projektinių siūlymų ir statinio projektavimo (techninė) užduoties rengimą vadovaujantis STR nuostatomis.

Tuo atveju, jei užsakovas paveda ir įgalioja, tiekėjas (užsakovo vardu, poitarapam atlikus visus veiksmus, kuriuos gali atlikti tik užsakovas) atlieka visuomenės informavimo apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą ir visuomeninės dalyvavimo svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus procedūras.

III. REIKALAVIMAI TECHNINIO IR DARBO PROJEKTO / TECHNINIO DARBO PROJEKTO RENGIMUI

12. Techninis projektas ir darbo projektas Techninis darbo projektas rengiamas vadovaujantis STR, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais normatyviniais dokumentais, reglamentuojančiais statinių, rekonstruojamųjų ir rekonstruojamųjų statinių esminius reikalavimus, statybos techninius normavimus, statybinių tyrimų, statinių projektavimo, statybos dalyvių, viešojo administravimo subjektų, statinių savininkų (ar naudotojų) ir kitų juridinių ir fizinių asmenų veiklos šioje srityje principus ir atsakomybę. Statinio projektas gali būti:
 - 12.1. statybos projektas;
 - 12.2. rekonstravimo projektas;
 - 12.3. pastatų atnaujinimo (modernizavimo) projektas;
 - 12.4. kapitalinio remonto projektas;
 - 12.5. paprastojo remonto aprašas;
 - 12.6. griovimo projektas;
 - 12.7. griovimo aprašas;

- 12.12. pastato (patalpos, patalpų) ar inžinerinio statinio paskirties keitimo projektas.
13. Techninio projekto ir darbo projekto / techninio darbo projekto sprendiniai turi būti ekonomiški pagrįsti ir naudingi. Atitinkamas parengtas projektas turi būti tokios sudėties bei apimties, kad pagal jį būtų galima teisėtai atlikti statybos darbus ir tinkamai (pagal jo funkcinę paskirtį) naudoti objektą. Klaidų atveju tiekėjas įsipareigoja išnaisyti jas nemotyguotai, taip pat atlyginti dėl jo suteiktų paslaugų trūkumų (esant tiekėjo kaltai) atsiradusius nuostolius.
14. Tuo atveju, jei užsakovas paveda ir įgalioja, statybą leidžiantį dokumentą privalo gauti tiekėjas (užsakovo vardu, pastarajam atlikus visus veiksmus, kuriuos gali atlikti tik užsakovas).
15. Tiekėjas užsakovui pateikia jo nurodytą skaičių sudarinto ir patvirtinto techninio darbo projekto portingųjų egzempliorių bei 1 (vieną) egzempliorių skaitmeninėje laikmenoje. Gali būti numatytas papildomo projekto originalo parengimas, užsakovui atskirai nurodžius.
16. Vadovaujantis STR ir Statybos įstatymo nuostatomis tiekėjas negali teikti duomenų apie projektą (statybos skaičiuojamosios kainos) tretiesiems asmenims. Numatytas projekto nuosavybės autorius turintis teisę perdavinėti užsakovui.

IV. REIKALAVIMAI PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGOMS

17. Užsakovui nurodžius, tiekėjas atlieka statinio projekto vykdymo priežiūrą, kuri apima projekte numatytų darbų priežiūrą, nustatytą STR, projekto vykdymo priežiūros vadovams projekto vykdymo priežiūros metu įskaitant darbų vietoje.

V. PASLAUGŲ TEIKIMO TERMINAI

18. Statinio techninis projektas / techninis darbo projektas parengiamas, suderinamas su perkančiąja organizacija, pateikiamas ekspertizei (jei privaloma) ir įkeliamas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą (IS) „Infostatyba“ statybą leidžiantį dokumentui gauti, aktyvuojant jį 8 punkto nuostatomis, ne vėliau kaip per pirkimo sutartyje numatytą terminą, kuris gali būti (pirkimo sutartyje nurodytu laiku pateikus tiekėjui projekto rangimo dokumentus, jei jų parengimas numatytas šiuo sąlyginiu).
- 18.1. nuo 30 iki 90 kalendorinių dienų, kai statinio statybos skaičiuojamoji kaina iki 0,145 mln. Eur;
- 18.2. nuo 70 iki 200 kalendorinių dienų, kai statinio statybos skaičiuojamoji kaina daugiau kaip 0,145 mln. Eur iki 1,45 mln. Eur;
- 18.3. nuo 120 iki 365 kalendorinių dienų, kai statinio statybos skaičiuojamoji kaina daugiau kaip 1,45 mln. Eur.
19. Atskirai įsigyjant statinio projektinių pasiūlymų rengimo paslaugas, paslaugos turi būti atliekamos:
- 19.1. per perkančiosios organizacijos nurodytą 30-60 kalendorinių dienų terminą, kai statinio statybos skaičiuojamoji kaina iki 0,145 mln. Eur;
- 19.2. per perkančiosios organizacijos nurodytą 45-75 kalendorinių dienų terminą, kai statinio statybos skaičiuojamoji kaina daugiau kaip 0,145 mln. Eur iki 1,45 mln. Eur;
- 19.3. per perkančiosios organizacijos nurodytą 60-90 kalendorinių dienų terminą, kai statinio statybos skaičiuojamoji kaina daugiau kaip 1,45 mln. Eur.
20. Tuo atveju, kai privalomas visuomenės informavimas apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą ir visuomenės dalyvavimas svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus, projektinių pasiūlymų rengimo paslaugų atlikimo terminas, nurodytas 19.1-19.3 punktuose, prailginamas 60 kalendorinių dienų.
21. Atskirai įsigyjant technines (projektavimo) užduotis bei prisijungimo sąlygoms ir specialiesiems reikalavimams gauti reikalingų dokumentų rengimo paslaugas, šios paslaugos atliekamos per perkančiosios organizacijos nurodytą 20-45 kalendorinių dienų terminą.
22. Atskirai įsigyjant darbo projekto rangimo paslaugas, šios paslaugos atliekamos per perkančiosios organizacijos nurodytą protinę kalendorinių dienų terminą.
23. Projekto vykdymo priežiūra atliekama visų rangos darbų vykdymo laikotarpiu. Projekto vykdymo priežiūros vadovas, esant reikalui, privalo teikti patikslintus statybos užbaigimo komisijai jos darbo metu.

Techninės specifikacijos I priedas

PIRKIMO OBJEKTO SKAIČYMAS I DALIS

Pirkimo objekto dalies Nr.	Pirkimo objekto dalies pavadinimas
1.	Ypatingųjų gyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina neviršija 0,145 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
2.	Ypatingųjų gyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina 0,145-1,45 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
3.	Ypatingųjų gyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina viršija 1,45 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
4.	Neypatingųjų gyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina neviršija 0,145 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
5.	Neypatingųjų gyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina 0,145-1,45 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
6.	Neypatingųjų gyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina viršija 1,45 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos

	vykdymo priežiūros paslaugas
7.	Ypatingųjų negyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina neviršija 0,145 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugas
8.	Ypatingųjų negyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina 0,145–1,45 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugas
9.	Ypatingųjų negyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina viršija 1,45 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugas
10.	Neypatingųjų negyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina neviršija 0,145 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugas
11.	Neypatingųjų negyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina 0,145–1,45 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugas
12.	Neypatingųjų negyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina viršija 1,45 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugas

UŽSAKYTOJAS

Palangos komunalinis ūkis, UAB
 Adresas: Ganyklų g. 34, LT-00138 Palanga, Klaipėdos apskritis
 Kodas: 152489729
 PVM kodas: LT524897219
 A. s. Nr.: LT 637300010002349938, AB bankas Swedbank
 Tel.: 846045165
 Faks:
 El. paštas: administracija@palkom.eu

Atsakingas asmuo:

Kristina Viščiūnienė, direktoriaus pavaduotoja, 861601330,
 kristina@palkom.eu

Atstovaujantis asmuo:

Vardas, pavardė, pareigos:

Direktorius
Gediminas Valinevičius

Tel.:

Parašas:

Data:



TIKĖTOJAS

Projektai ir Co, UAB
 Adresas: Užtvankos g. 17, LT-74202 Dabai, Jurbarko raj., Tauragės apskritis
 Kodas: 364317225
 PVM kodas: LT100610333417
 A. s. Nr.: LT134010051003706435, AB DNB bankas
 Tel.: +370 698 51552
 Faks: 8 447 70128
 El. paštas: projektavimas@zilinskias.com

Atsakingas asmuo:

Atstovaujantis asmuo:

Vardas, pavardė, pareigos:

TOMAS GUDAITIS
DIREKTORIUS

Tel.:

Parašas:

Data:



2019-10-07

Pirkimo sutarties CPO128961 priedas Nr. 2

UŽSAKYTŲ PASLAUGŲ SĄRAŠAS IR TIRKĖJO PASTŪLYMAS

Tiekėjo pavadinimas: Projektai ir Cu, UAB

Užsakovo pavadinimas: Palangos komunalinis ūkis, UAB

UŽSAKYMO SĄLYGOS:

Specifikacija: Nėpunginių gyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina 0,145-1,45 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos.

Projekto pavadinimas pagal statybos techninį reglamentą: Pastato statybinis (modernizavimo) projektas	
Konkurso trukmė:	8 pilnos d.d.
Atsiskaitymo už Paslaugas terminas:	30 k.d.
Pirkėjo kontaktinis asmuo (vardas, pavardė, pareigos, tel.Nr., el.paštas):	Kristina Viskūnienė, direktoriaus pavaduotoja, 861600330, kristina@palkom.eu
Pirkėjo asmuo, atsakingas už pirkimo sutarties vykdymą (vardas, pavardė, pareigos, tel.Nr., el.paštas):	Kristina Viskūnienė, direktoriaus pavaduotoja, 861600330, kristina@palkom.eu
Pirkėjo asmuo, galintis pasirašyti pirkimo sutartį (vardas, pavardė, pareigos, tel.Nr., el.paštas):	Gediminas Valinevičius, direktorius, 846038105, administracija@palkom.eu
Tiekėjo asmuo, atsakingas už pirkimo sutarties vykdymą (vardas, pavardė, pareigos, tel.Nr., el.paštas):	
Tiekėjo asmuo, galintis pasirašyti pirkimo sutartį (vardas, pavardė, pareigos, tel.Nr., el.paštas):	
Ar reikalaujamas sutarties vykdymo užtikrinimas?	Reikalaujama
Sutarties įsigaliojimo data:	2019-10-07
Kokia informacija yra konfidenciali:	
Maksimalus užsakymo biudžetas (EUR su PVM):	15000

Sutartis Nr. 1	
Statinio (objekto) adresas (gatvė, Nr., miestas/kaimas, apskritis, savivaldybė, pašto indeksas)	Saulėtekio lakas 10, Palanga
Projekto idėjas	Esamo statinio rekonstravimas, kapitalinis remontas ir kt.
Esama statinio naudojimo paskirtis pagal kadastrinį duomenis: Daugiabutis gyvenamasis namas.	
Statinio plotas (m2):	
Statinio aukštis (m):	
Statinio skaitmeninis unikalus numeris:	2598-4001-3011
Zemės sklypui suteiktas unikalus numeris:	nėra
Numatomas statinio (objekto) skaičiuojamoji kaina EUR su PVM:	214774
Pirkamos paslaugos pavadinimas	Kaina be PVM, Eur
[C3] Techninio darbo projekto rengimo užsakymas (kai projektavimas vykdomas vienu etapu)	7000,00
* Statinio techninio darbo projekto parengimo paslaugos (kai projektavimas vykdomas vienu etapu).	
* Paslaugų įsigaliojimo terminus skaičiuojamas nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo datos arba nuo prieš tai suteiktos Paslaugos (etapo) suteikimo pabaigos datos.	
Popierinių egzempliorių skaičius.	4
Būtinų parengtų projekto dalių sąrašas.	1. Bendrąjį 2. Sklypo sutvarkymo 3. Architektūras 4. Konstrukcijų 5. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo 6. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo 7. Dujotiekio 8. Elektrotechnikos 9. Procesų valdymo ir automatizacijos 10. Šilumos gamybos ir tiekimo 11. Pastatų statybai ir statybos darbų organizavimo 12. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo

Paslaugų suteikimo terminas	180 k.d.
Originala saugo:	Tiekėjas
Ar užsakovas užsakyja projektų ekspertinę?	Taip
Statybą leidžiantį dokumentą, užsakovui įgaliojant, privalo gauti tiekėjas (užsakovo vardu, pastarajam atlikus visus veiksmus, kuriuos gali atlikti tik užsakovas)	Taip
Pirkamos paslaugos pavadinimas	Kaina be PVM, Eur
[D] Statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos	778.00
Paslaugų suteikimo terminas skaičiuojamas nuo statybos darbų vykdymo pradžios. Statinio projekto vykdymo priežiūra suteikiama statybos rangos darbų vykdymo eigoje. Tiekėjui suteiktos projektavimo paslaugos, Pagrindinės sutarties vykdymas sustabdomas laikotarpiui, kol statinio statybos rangos darbai įsigijimui bus atliekami atskiras viešasis pirkimas ir bus sudaryta įprastinė sutartis su statybos rangos darbus atliekančiu tiekėju. Laikotarpis nuo projektavimo paslaugų teikimo pabaigos iki projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimo pradžios, kuriam sustabdomas Pagrindinės sutarties vykdymas, nėra skaičiuojamas (Pagrindinės sutarties trukmė. Statinio projekto priežiūros paslaugų teikimo metu paaiškėja nenaminytoms aplinkybėms ir dėl Pagrindinės sutarties pratęsimo nesant finansavimo trūkščių, vyduojantis Viešojo pirkimo-pardavimo sutarčių, sudarimų ilgiau kaip 3 metams, terminų nustatymo kriterijų ir atvejų, kuriais gali būti sudaromas tokių sutarčių, aprašų, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. gegužės 5 d. nutarimu Nr. 432, projekto priežiūros paslaugų terminas šalių raštišku sutarimu gali būti pratęsiamas iki bus pasirašytas statinio statybos užbaigimo aktas.	
VPI 86 str.5 d. nuostatai	galioja
Paslaugų suteikimo terminas	365 k.d.
Paslaugų suteikimo terminas (k.d.) VISO: 545	
Suma be PVM, EUR:	7778.00
21 % PVM:	1633.38
Suma su PVM, EUR:	9411.38

Naujai pasitelkiami subiekčiai	
Įmonės pavadinimas	Įmonės kodas
Subiekčiai nepasitelkiami	

UŽSAKOVAS

Palangos komunalinis ūkis, UAB

Adresas: Ganykyų g. 34, LT-00138 Palanga, Klaipėdos apskritys

Kodas: 152409729

PVM kodas: LT524097219

A. s. Nr.: LT 637100010002346038, AB bankas Swedbank

Tel.: 846048105

Faks

El. paštas: administracija@palikom.eu

TIKĖJAS

Projektoi ir Co, UAB

Adresas: Užtvankos g. 17, LT-74202 Dainiai, Jurbarko raj., Tauragės apskritys

Kodas: 304317225

PVM kodas: LT100010333417

A. s. Nr.: LT13 4010 0510 0370 6435, AB DNB bankas

Tel.: +370 698 51552

Faks: 8 447 70128

El. paštas: projektavimas@zilinskis.com

Atsakingas asmuo:

Kristina Vilkūnienė, direktoriaus pavaduotoja, 861600330.

kristina@palikom.eu

Atsakingas asmuo:

Atstovaujantis asmuo:

Vardas, pavardė, pareigos:

TOMAS GUDAITIS
DIREKTORIUS

Atstovaujantis asmuo:

Vardas, pavardė, pareigos:

Direktorius
Gediminas Valinevičius

Tel.:

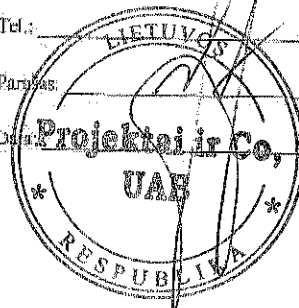
Tel.:

Parašas:

Parašas:

Data:

Data:



Pirkimo sutarties [CPO LT pirkimo numeras] priedas Nr. 3

PASLAUGŲ TEIKIMO IR APMOKĖJIMO GRAFIKAS

[Data]

Tiekėjas
Užsakovas

Tiekėjas ir Užsakovas pagal Pirkimo sutartį Nr. nustatė žemiau nurodytą Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiką:

Statinys Nr.1

Paslaugų pavadinimas	Paslaugų suteikimo terminas (K, d.)	Paslaugų (etapo) suteikimo pradžios data	Paslaugų (etapo) suteikimo pabaigos data	Paslaugų (etapo) kaina, Eur

Užsakovas

[Pavadinimas, adresas,
kodas ir PVM mokėtojo kodas]
[A/S sąskaitos Nr.]
[Banko pavadinimas]
[Tel.]
[Faksas]
[El. paštas]

[Atsakingas asmuo / asmenys]:
[vardas, pavardė, pareigos]
[Tel.]

Atstovaujantis asmuo:
Pareigos:
Parašas:
Data:

Tiekėjas

[Pavadinimas, adresas,
kodas ir PVM mokėtojo kodas]
[A/S sąskaitos Nr.]
[Banko pavadinimas]
[Tel.]
[Faksas]
[El. paštas]

[Atsakingas asmuo / asmenys]:
[vardas, pavardė, pareigos]
[Tel.]

Atstovaujantis asmuo:
Pareigos:
Parašas:
Data:

Pirkimo sutarties [CPO LT pirkimo numeris] priedas Nr. 4

SUTEIKTŲ PASLAUGŲ PRIĖMIMO-PERDAVIMO AKTO FORMA Nr. _____

[Data]

Ataskaitinis laikotarpis nuo [Data] iki [Data]

Tiekėjas:

Užsakovas:

Šiuo aktu patvirtinama, kad ataskaitiniu laikotarpiu Tiekėjas įvykdė savo įsipareigojimus pagal Pirkimo sutarties Nr.
Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiko _____ etapą ir suteikė Užsakovui šias paslaugas:

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Pirkimo sutartyje nustatyta Paslaugų kaina, €	Įvykdyta			
			nuo Pirkimo sutarties pradžios		tarp jų per ataskaitinį laikotarpį*	
			%	€	%	€
1.						
2.						
3.						
4.						
					Iš viso be PVM:	
					PVM:	
					Suma su PVM:	
Suma žodžiu:						

Šis aktas neatleidžia Tiekėjo bei Užsakovo nuo kitų sutartinių įsipareigojimų pagal aukščiau nurodytą sutartį vykdymo.

* PASTABA. Projekto vykdymo priežiūros atveju ataskaitinis laikotarpis gali būti nurodomas mėnesiais, ketvirčiais pusmečiais.