

SUTARTIS

Sutartis sudaryta 2019 m. spalio 14 d. Nr. 8-214 / S1-939
Kretinga

Kretingos rajono savivaldybės administracija, (toliau vadinama Užsakovu), atstovaujama Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2011 m. sausio 12 d. įsakymu Nr. AI-32 „Dėl įgaliojimų seniūnijų seniūnams“ įgalioto Žalgirio seniūnijos seniūno Broniaus Talmonto ir UAB „Kretingos vandenys“ (toliau vadinama Rangovu), atstovaujama direktoriaus pavaduotojo gamybai pavaduojančio direktorių Žilvino Stropaus sudarė šią sutartį:

1. Sutarties objektas: Kretingos rajono savivaldybei priklausančių socialinių butų Sodžiaus g. 15, Budrių k. vandentiekio ir nuotekų tinklų įvedimas bei WC patalpų įrengimas
2. Rangovas atlieka pagal šios sutarties ir jos priedų sąlygas statybos darbus.
3. Sutarties kaina, nustatyta neskelbiamos apklausos būdu, yra 9647,53 Eur be PVM, 11673,51 Eur (vienuolika tūkstančių šeši šimtai septyniasdešimt trys eurai, 51 ct.) su PVM.
4. Taikomas kainodaros būdas – fiksuota kaina su peržiūra.
5. Visi mokėjimai ir atsiskaitymai pagal sutartį vykdomi Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta – eurai.
6. Sutarties kaina nurodyta su PVM, kitais mokesčiais bei sutarties vykdymo išlaidomis. Sutarties kaina nekinta per visą pirkimo sutarties galiojimo laiką, išskyrus atvejus:
 - 6.1. kai pirkimo kainai įtaką daro pasikeitęs PVM mokestis. Tokiu atveju padidėjus/sumažėjus PVM mokesčiui, pokyčio skirtumu neatliktų darbų kaina gali būti perskaičiuojama, atitinkamai ją padidinant ar sumažinant, šalims pasirašant papildomą susitarimą. Sutarties perskaičiavimas po pasikeitusio PVM mokesčio – per 1 darbo dieną po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, įsigaliojimo dienos. Perskaičiavimo formulė – pasikeitus PVM dydžiui neatliktų darbų kainos keičiamos (mažinamos ar didinamos) proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui. Momentas, nuo kurio įsigalioja perskaičiuotos kainos – perskaičiuotos kainos pradedamos taikyti kitą dieną po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, įsigaliojimo dienos. Pasikeitus kitiems mokesčiams ar dėl kainų lygio pasikeitimo, sutarties kaina perskaičiuojama nebus.
 - 6.2 kai reikalingi darbų pakeitimai, būtini darbams užbaigti (darbų pakeitimai gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties šalių nepriklausančių, aplinkybių ir gali apimti bet kurio atskiro darbo atsisakymą arba darbo apimtį sumažinimą, taip pat bet kurio atskiro darbo savybių, darbo dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus; nuo sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslų) ir pagal Sutarties 16 punktą įforminus pakeitimą, Sutarties kaina gali būti koreguojama nevykdytinų darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Nevykdytinų darbų ir Sutartyje nenumatytų darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais:
 - a) pritaikant Sutartyje numatytų darbų kainą;
 - b) vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos (SISTELA) duomenų bazėje nurodytomis darbų kainomis, patvirtintomis laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų darbų poreikis, o nevykdomų darbų kainoms nustatyti taikomos minėtos sąmatų skaičiavimo programos duomenų bazėje nurodytos Darbų kainos, patvirtintos Sutarties sudarymo laikotarpiu;
 - c) jei nevykdomų darbų kainos neįmanoma apskaičiuoti pagal (b) punkte nurodytą sąmatų skaičiavimo programą, nevykdomų darbų kaina nustatoma įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinių išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės už bendrą vidutinę

rinkos kainą (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), kuri nustatoma pasirinktinai įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų. Statybos produktų ir įrengimų kaina nustatoma ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis ne didesni nei 5 % tiesioginių išlaidų.

7. Vadovaujantis Mokėjimų, atliekamų pagal komercinius sandorius, vėlavimo prevencijos įstatymo (aktuali redakcija), Rangovui už atliktus darbus Užsakovas apmoka pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (pažymą apie atliktų darbų vertę, atliktų darbų aktus, sąskaitą-faktūrą) per 30 kalendorinių dienų nuo atsiskaitymo dokumentų pateikimo dienos. Rangovas sąskaitas-faktūras privalo pateikti naudodamas „E-sąskaita“ sistemą. Užsakovas turi teisę neapmokėti ne per „E-sąskaita“ gautų sąskaitų-faktūrų.

8. Darbų atlikimo terminas:

8.1. darbų atlikimo pradžia – sutarties sudarymo diena;

8.2. darbų atlikimo terminas – 2019 m. gruodžio 16 d..

9. Rangovas įsipareigoja

9.1. atlikti darbus laikantis sutarties priede nurodytų reikalavimų;

9.2. ne vėliau kaip prieš 5 dienas raštu pranešti apie objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti jo priėmimą;

9.3. Sutarties vykdymo metu, kai Subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai Subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų dėl jiems iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, Rangovas gali pakeisti Subrangovus tokia tvarka:

9.3.1. apie tai jis turi informuoti Užsakovą, nuroydamas Subrangovo pakeitimo priežastis;

9.3.2. gavęs tokį pranešimą, Užsakovas kartu su Rangovu protokolu įformina susitarimą dėl Subrangovo pakeitimo. Jei pirkimo dokumentuose buvo nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai Subrangovui, tuomet keičiamas Subrangovas turi juos atitikti.

9.3.3. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: nėra.

9.4. vykdant darbus garantuoti ir atsakyti už darbų saugumą, priešgaisrinę, ekologinę ir gamtos apsaugą bei darbo higieną statybos aikštelėje, taip pat gretimos aplinkos ir greta dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų sukeltų pavojų ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

9.5. savarankiškai apsirūpinti darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už medžiagų kokybę;

9.6. pašalinti defektus per 10 dienų nuo defekto nustatymo momento;

9.7 atliekant darbus, išsaugoti nesugadintus inžinerinius tinklus ar kitus infrastruktūros elementus, geodezinius ženklus, objekte ar šalia jo, o juos pažeidus, savo lėšomis atstatyti jų pirmąją būklę. Jeigu Rangovas nevykdo šio savo įsipareigojimo yra sudaroma komisija, į kurią įeina suinteresuotos šalys, surašomas defektinis aktas, pagal kurį sudaroma sąmata, Užsakovas organizuoja darbų įvykdymą, o sąmatinė darbų vertė išieškoma iš Rangovo;

9.8. visą darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti (gauti), pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus darbų dokumentus, kitą dokumentaciją ir medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose (užpildytuose) dokumentuose pateikiamų dokumentų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas, praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai (medžiagai), privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti tuo padarytus nuostolius;

9.9. pabaigus visus darbus sutvarkyti (išvalyti) ir išvežti iš teritorijos, kurioje buvo vykdomi su šia sutartimi susiję darbai, įvairias liekanas, šiukšles ir nuolaužas, paliekant darbo teritoriją švarią ir saugią;

9.10. užbaigti darbus sutartyje nurodytu terminu;

9.11. Rangovas Užsakovui įsipareigoja, jog sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

10. Užsakovas įsipareigoja vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir prisiima atlikti:

10.1. pasirašyti tinkamai atliktų darbų aktus per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo Rangovo prašymo gavimo dienos;

10.2. atsiskaityti su Rangovu sutartyje numatytais terminais.

11. Šalių atsakomybė už netinkamą sutarties sąlygų įvykdymą arba už kitokius sutarties pažeidimus:

Užsakovas:

11.1. neatsiskaitęs su Rangovu šios sutarties nustatyta tvarka, moka 0,02 proc. nuo neapmokėtos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną praterminuotą dieną.

Rangovas:

11.2. uždelsęs objekto darbus, tai yra neįvykdžius darbų nustatytais darbų atlikimo terminais, Rangovui skaičiuojami 0,02 proc. dydžio delspinigiai už kiekvieną uždelstą dieną nuo sutarties kainos ir 20 Eur (dvidešimt) dydžio bauda už kiekvieną praterminuotą dieną. Bendra baudų ir delspinigių suma negali viršyti 20 proc. sutartinės objekto kainos;

11.3. nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, moka Užsakovui 300 (trys šimtai) eurų dydžio baudą ir atlygina Užsakovui išlaidas, susijusias su defektų šalinimu ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

12. Užsakovas gali vienašališkai nutraukti sutartį, įspėjęs Rangovą prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų:

12.1. kai Rangovas yra likviduojamas, su kreditoriais sudaro taikos sutartį, sustabdo ar apriboja ūkinę veiklą, arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus tampa tokia pati ar panaši; Rangovui iškeliama restruktūrizavimo, bankroto byla, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jam vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus.

12.2. jei Rangovas nepradedą vykdyti darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba nevykdo darbų ir tampa aišku, kad juos baigti iki darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma;

13. Užsakovas raštu nurodydamas priežastį (finansavimo sustabdymas, aplinkybės, trukdančios vykdyti darbus ir pan.), gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti darbų arba jų dalies vykdymą. Toks darbų sustabdymas negali trukti ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų. Darbų (jų dalies), kurių vykdymas buvo sustabdytas, terminas, išnykus aplinkybėms, dėl kurių darbų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas, pratęsiamas tam darbų (jų dalies) atlikimo terminui, kuris pagal sutartį buvo likęs Rangovo darbų (jų dalies) vykdymui iki kol darbų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas.

14. Užsakovas be atskiro įspėjimo turi teisę išskaičiuoti šioje sutartyje nurodytus delspinigius ir baudas iš bet kokių Rangovui atliekamų mokėjimų;

15. Sutarties nuostatos jos galiojimo metu gali būti keičiamos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka.

16. Keičiant Sutarties kainą Sutarties 6.2 punkte nurodytais pagrindais, Sutarties 3 punkte nurodyta kaina negali būti keičiama daugiau kaip 30 proc. Pakeitimai, nurodyti Sutarties 6.2 punkte forminami tokia tvarka:

16.1. jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro darbo, ar būtina/tikslinga mažinti darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas, apskaičiuotas pagal 6.2 punkte nurodytus darbo kainų nustatymo būdus, ir kurios pagrindu pagal 6.2 punktą koreguojama Sutarties kaina;

16.2. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą darbą (ar jo dalį, t.y. Medžiagos/Įrangą rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina **keisti** kitu darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas, apskaičiuotas pagal 6.2 punkte nurodytus darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl keistinių darbų, t.y. vietoje nevykdomų darbų siūlomų atlikti darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 6.2 punkte nurodytus darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

Atliktų Darbų aktai turi atspindėti pagal Užsakovo nurodymą atliktus Darbų vykdymo pakeitimus.

17. Jeigu yra papildomų nenumatytų darbų, būtinų norint saugiai, patikimai ir tinkamai užbaigti darbus, jie turi būti užsakomi pakeičiant šią sutartį ar įsigijami papildomai Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka.

18. Bet kokių sankcijų pagal šią sutartį taikymas, neatleidžia šalių nuo įsipareigojimų vykdymo ir/arba pareigos pašalinti pažeidimus bei atlyginti dėl jų Užsakovo patirtus nuostolius.

19. Iškilusius nesutarimus visais sutarties vykdymo klausimais Šalys susitaria spręsti tarpusavio raštišku susitarimu, o nepavykus susitarti, atsižvelgiant į reikalavimo sumą, pagal sutartinio teismo sprendimą Plungės apylinkės teismo Kretingos rūmai arba Klaipėdos apygardos teismas.

20. Šalys susitaria ir supranta, kad ši Sutartis yra nekonfidenciali ir gali būti skelbiama viešai, kaip tai numatyta Viešųjų pirkimų įstatyme.

21. Sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų pagal ją įvykdymo. Ji sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

22. Sutarties priedai:

22.1. Rangovo užpildyta orientacinė lokalinė sąmata;

2.3 Šalių adresai, telefonų, faksų numeriai, atsiskaitomosios sąskaitos, banko pavadinimas, kodas.

UŽSAKOVO

Kretingos rajono savivaldybės
administracija
Savanorių g. 29A, LT-97111 Kretinga
Tel. 8 445 53 141
Įmonės kodas 188715222
A.s. LT734010041800000035
Luminor Bank AB
Kodas 40100

Žalgirio seniūnijos seniūnas
Bronius Talmontas



RANGOVO

UAB „Kretingos vandenys“
Švyturio g. 2A, LT-97157 Padvariai
Tel. 370 445 78572
Įmonės kodas 163994426
PVM mok. Kodas LT639944219
A.s. LT904010041800020293
Luminor Bank AB
Kodas 40100

Direktoriaus pavaduotojas gamybai
pavarduojantis direktorių
Žilvinas Stropus

A.V.

2019.06.20

5.638,31 €

Nr.	Darbo pavadinimas	Kodas	Mat. vnt	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
Skyrius Vandentiekio tinklai										
1	II grupės grunto kasimas rankiniu būdu iki 2m pločio ir iki 2m gylio sutvirtintose tranšėjose	N1-276	100 m3		1.334,40	0,03	40,03	40,03	0,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,11	10311	žm. val.	240	5,560	7,2	40,03	40,03		
2	Vamzdiniai iš polietileno d iki 100 mm vamzdžių	N22-117	m		1,92	0,17	0,32	0,28	0,00	0,04
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,67	10367	žm. val.	0,3	5,560	0,051	0,28	0,28		
	Vandens siurblys su vid. degimo varikliu, kilnojamas	488161	maš. val.	0,03	7,82	0,0051	0,04			0,04
3	Polietileno vamzdžiai	N22-117p	m		0,56	6	3,33	0,00	3,33	0,00
	Polietileno vamzdžiai	1241RPM	m	1,01	0,550	6,06	3,33		3,33	
4	Skylių pramušimas, kurių diametras iki 50 mm, kai sienų storis iki 25 cm	N46-47	100 vnt.		1.147,20	0,04	45,89	20,24	0,00	25,65
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,10	10310	žm. val.	91	5,560	3,64	20,24	20,24		
	Pneumoplaktukas, dirbant kilnojamu kompresoriumi	310235	maš. val.	82	7,82	3,28	25,65			25,65
5	Plastikinių vamzdžių jungimas presuojamais trišakiais, kai vamzdžio išorinis skersmuo, mm iki 32	N16P-0205-1	vnt.		7,22	1	7,22	1,22	6,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val.	0,22	5,56	0,22	1,22	1,22		
	Jungiamoji dalis su presuojamomis movomis	490031	kompl.	1	6	1	6		6	
6	Vamzdyno pajungimo galinių alkūnių montavimas, kai alkūnių skaičius, viena alkūnė	N16P-0215-1	kompl.		7,83	5	39,13	8,06	30,90	0,17
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val.	0,29	5,56	1,45	8,06	8,06		
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	489244	maš. val.	0,07	0,48	0,35	0,17			0,17
	Medisraigčiai su plastmasiniais įdėklais	120314	vnt.	2	0,09	10	0,9		0,9	
	Pajungimo galinė alkūnė	260974	vnt.	1	6	5	30		30	
7	Vandentiekio, šildymo vamzdynų iš varinių vamzdžių tiesimas, klojant kanaluose, kai vamzdžio išorinis skersmuo, mm daugiau 22 iki 54	N16P-0402-2	m		6,36	9	57,22	27,02	29,94	0,26
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val.	0,54	5,56	4,86	27,02	27,02		
	Smulkūs mechanizmai su el. varikliu	489244	maš. val.	0,06	0,48	0,54	0,26			0,26
	Medisraigčiai su plastmasiniais įdėklais	120314	vnt.	0,66	0,09	5,94	0,53		0,53	
	Variniai vamzdžiai	260593	m	1,02	3	9,18	27,54		27,54	
	Vamzdžių laikikliai	260938	vnt.	0,33	0,63	2,97	1,87		1,87	
8	Vandentiekio ketinių sklendžių arba atbulinių vožtuvų d 50 mm pastatymas	N22-268	vnt.		9,11	2	18,20	11,56	6,64	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,89	10389	žm. val.	1,04	5,560	2,08	11,56	11,56		
	Varžtai su veržlėmis, įvairūs	120049	kg	1,62	1,92	3,24	6,22		6,22	
	Degūonis dujinis techninis	210004	m3	0,072	1,25	0,144	0,18		0,18	
	Acetilenas	240003	m3	0,01	10,1	0,02	0,2		0,2	
	Cementas	573081	t	0,0002	107,86	0,0004	0,04		0,04	
9	Ketinė sklendė arba ketinis atbulinis vožtuvas	N22-268p	vnt.		67,00	2	134,00	0,00	134,00	0,00
	Ketinė sklendė arba ketinis atbulinis vožtuvas	1245RPM	vnt.	1	67,000	2	134		134	
10	Įsijovimas į veikiantį ketinį (plieninį) 100-125 mm skersm. vamzdyną balneliu, kai prijungiamas vamzdžio skersmuo iki 50 mm	N22-488	vnt.		32,45	1	32,45	27,80	0,00	4,65
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,50	10450	žm. val.	5	5,56	5	27,8	27,8		
	Mažosios mechanizacijos priemonės su vidaus degimo varikliu	489245	maš. val.	0,45	7,4	0,45	3,33			3,33
	Mažosios mechanizacijos priemonės su elektros varikliu	489246	maš. val.	0,45	2,93	0,45	1,32			1,32
11	Pagrindinės medžiagos	N22-488p	vnt.		50,00	1	50,00	0,00	50,00	0,00
	Prijungiamoji armatūra (balnelis)	4063RPM	vnt.	1	45	1	45		45	
	jungtis	4064RPM	vnt.	1	5	1	5		5	
12	Vandentiekio ir šildymo sistemų vamzdynų hidraulinis bandymas	N16P-1406	100 m		72,47	0,17	12,31	9,83	0,09	2,39
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,80	10480	žm. val.	10,4	5,560	1,768	9,83	9,83		

UAB "Kretingos vandenys"

Nr.	Darbo pavadinimas	Kodas	Mat. vnt	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
	Agregatas bandymui hidrauliniu slėgiu	342521	maš. val.	1,8	7,82	0,306	2,39			2,39
	Pasta sandarinimui	230413	kg	0,02	15,44	0,0034	0,05		0,05	
	Vanduo	570885	m3	0,06	0,99	0,0102	0,01		0,01	
	Linai šukuoti	810006	kg	0,02	9,95	0,0034	0,03		0,03	
13	Vamzdinių pirminis (apsauginis) užpylimas rankiniu būdu nesutankinant grunto.	N22P-0903-4	m3		14,17	2	28,34	8,34	20,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 2,00	10200	žm. val.	0,75	5,560	1,5	8,34	8,34		
	Gamtinis smėlis	573022	m3	1	10	2	20		20	
15	Vandens skaitiklio, kurio d iki 40 mm, be apved.linijos prijung.prie įvado, kurio d 50 mm	N16-80	vnt.		65,11	2	130,22	91,18	39,04	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,78	10378	žm. val.	8,2	5,560	16,4	91,18	91,18		
	Vidaus vamzdinio tvirtinimo priemonės	490672	kg	10	1,95	20	39		39	
	Linai šukuoti	810006	kg	0,002	9,95	0,004	0,04		0,04	
16	Pagrindinės medžiagos	N16-80p	vnt.		64,12	2	128,24	0,00	128,24	0,00
	Įvairi armatūra	407RPM	vnt.	1	60,950	2	121,9		121,9	
	Plieniniai vamzdžiai	467RPM	m	1	3,17	2	6,34		6,34	
17	Stambiaplokščių namų cokolio sienų apšiltinimas min.vatos plokštėmis padarant medinį karkasą ir pritvirtinant "eternito" plokštes	N60-1	100 m2		2362,60	0,04	94,50	53,60	39,06	1,84
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,33	10333	žm. val.	241	5,56	9,64	53,6	53,6		
	Elektrinis gražtas	390049	maš. val.	80	0,51	3,2	1,63			1,63
	Elektrinis pjūklas	390051	maš. val.	10,5	0,51	0,42	0,21			0,21
	Medisraigčiai įvairūs	120063	kg	2,26	1,97	0,0904	0,18		0,18	
	Medisraigčiai su plastmasiniais įdeklais	120314	vnt.	307	0,11	12,28	1,35		1,35	
	Smeigės izoliacijos tvirtinimui	220706	vnt.	380	0,15	15,2	2,28		2,28	
	Antiseptikas "Pinoteks"	230402	l	9,9	5,45	0,396	2,16		2,16	
	Apipjauti tašeliai ir tašai (paprastai, 3 rūš.)	534004	m3	0,71	203,89	0,0284	5,79		5,79	
	Universalios mineralinės vatos plokštės	570193	m3	5,48	29,53	0,2192	6,47		6,47	
	Ritininės medžiagos	572130	m2	28	0,74	1,12	0,83		0,83	
	OSB plokštės	572155	m2	100	5	4	20		20	
Iš viso už skyrių							821,40	299,16	487,24	35,00
Vandentiekio tinklai										
Skyrius										
Nuotekų tinklai										
18	II grupės grunto kasimas rankiniu būdu iki 2m pločio ir iki 2m gylio sutvirtintose tranšėjose	N1-276	100 m3		1.334,40	0,03	40,03	40,03	0,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,11	10311	žm. val.	240	5,560	7,2	40,03	40,03		
19	Skylių pramušimas 100 mm, storio betono sienose arba grindyse, kai skylės plotas iki 225 cm2, pramušant rankiniu būdu	N46-57	100 vnt.		574,84	0,04	22,99	19,79	3,20	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 2,20	10220	žm. val.	89	5,560	3,56	19,79	19,79		
	Cementas	572155	vnt.	25	3,2	1	3,2		3,2	
20	110 mm skersmens plastmasinių įmovinių vamzdžių montavimas, kai 100 m vamzdyne - 17 sandūrų	N23-150	100 m		54,49	0,12	6,54	6,54	0,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,50	10350	žm. val.	9,8	5,560	1,176	6,54	6,54		
21	Plastmasiniai vamzdžiai (komplekte) su guminiais žiedais	N23-150p	100 m		252,50	0,12	30,30	0,00	30,30	0,00
	Plastmasiniai vamzdžiai (komplekte) su guminiais žiedais	1355RPM	m	101	2,500	12,12	30,3		30,3	
22	110 mm skersmens plastmasinių įmovinių rtišakių montavimas	N23-188	vnt.		5,28	1	5,28	5,28	0,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,50	10350	žm. val.	0,95	5,56	0,95	5,28	5,28		
23	Plastmasinės fasoninės dalys (komplekte) su guminiais žiedais	N23-188p	vnt.		2,50	1	2,50	0,00	2,50	0,00
	Plastmasinės fasoninės dalys (komplekte) su guminiais žiedais	1361RPM	vnt.	1	2,5	1	2,5		2,5	
24	110 mm skersmens plastmasinių įmovinių alkūnių, perėjimų, movų montavimas	N23-174	vnt.		2,56	12	30,69	30,69	0,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,50	10350	žm. val.	0,46	5,560	5,52	30,69	30,69		
25	Plastmasinės fasoninės dalys (komplekte) su guminiais žiedais	N23-174p	vnt.		1,80	12	21,60	0,00	21,60	0,00
	Plastmasinės fasoninės dalys (komplekte) su guminiais žiedais	1361RPM	vnt.	1	1,800	12	21,6		21,6	

UAB "Kretingos vandenys"

Nr.	Darbo pavadinimas	Kodas	Mat. vnt	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
26	160 mm skersmens plastmasinių įmovinių vamzdžių montavimas, kai 100 m vamzdyne - 17 sandūrų	N23-151	100 m		62,27	0,08	4,98	4,98	0,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,50	10350	žm. val.	11,2	5,56	0,896	4,98	4,98		
27	Plastmasiniai vamzdžiai (komplekte) su guminiais žiedais	N23-151p	100 m		399,96	0,09	36,00	0,00	36,00	0,00
	Plastmasiniai vamzdžiai (komplekte) su guminiais žiedais	1355RPM	m	101	3,96	9,09	36		36	
28	160 mm skersmens plastmasinių įmovinių alkūnių, perėjimų, movų montavimas	N23-175	vnt.		3,00	3	9,01	9,01	0,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,50	10350	žm. val.	0,54	5,56	1,62	9,01	9,01		
29	Plastmasinės fasoninės dalys (komplekte) su guminiais žiedais	N23-175p	vnt.		3,96	3	11,88	0,00	11,88	0,00
	Plastmasinės fasoninės dalys (komplekte) su guminiais žiedais	1361RPM	vnt.	1	3,96	3	11,88		11,88	
30	Plastmasinio valymo ir inspektavimo kanalizacijos šulinio 315 mm skersmens montavimas	N23-195	vnt.		21,13	2	42,26	42,26	0,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 4,00	10400	žm. val.	3,8	5,56	7,6	42,26	42,26		
31	Plastmasiniai kanalizacijos valymo ir inspektavimo šuliniai (komplekte)	N23-195p	vnt.		104,36	2	208,72	0,00	208,72	0,00
	Plastmasiniai kanalizacijos valymo ir inspektavimo šuliniai (komplekte)	1364RPM	kompl.	1	104,36	2	208,72		208,72	
32	Vamzdynų pirminis (apsauginis) užpylimas rankiniu būdu nesutankinant grunto.	N22P-0903-4	m3		14,50	2	29,01	9,01	20,00	0,00
	Darbo jėga su vidutine kategorija 2,00	10200	žm. val.	0,81	5,560	1,62	9,01	9,01		
	Gamtinis smėlis	573022	m3	1	10	2	20		20	
33	Nuotekų surinkimui, kurios talpos tūris daugiau 3 m3, montavimas	N23-255	vnt.		700,00	1	700,00	700,00	0,00	0,00
	Darbas (subranga UAB Traidenis)	10400	žm. val.	1	700	1	700	700		
34	Nuotekų talpa 8,75m3(komplekte)	N23-255p	vnt.		2140,00	1	2140,00	0,00	2140,00	0,00
	Nuotekų talpa 8,75 m3 (komplekte)	3094RPM	vnt.	1	1640	1	1640		1640	
	Montavimo , tvirtinimo medžiagos (g/b blokai , smėlis)	3094RPM	m	1	500	1	500		500	
Iš viso už skyrių Nuotekų tinklai							3341,79	867,59	2474,20	0,00
Skyrius Kita										
35	Krovininės transporto priemonės	Calc-10003			24,09	3	72,27	0,00	0,00	72,27
	Krovininės transporto priemonės		maš. val.	1	8,690	3	26,07			26,07
	Krovininės transporto priemonės		km	70	0,22	210	46,20			46,20
36	Ryšių nužymėjimas	Calc-10005	vnt		32,31	1	32,31	32,31	0,00	0,00
	ryšių nužymėjimas			1	32,310	1	32,31	32,31		
37	Geriamojo vandens tyrimai	Calc-10012			5,20	1	5,20	5,20	0,00	0,00
	Geriamojo vandens tyrimai		vnt.	1	5,2	1	5,20	5,20		
38	Projektas	Calc-10012			58,72	1	58,72	58,72	0,00	0,00
	Projektas		vnt.	1	58,72	1	58,72	58,72		
39	Geodezinė nuotrauka	Calc-10012			180	1	180,00	180,00	0,00	0,00
	Geodezinė nuotrauka V,KF		vnt.	1	180,000	1	180,00	180,00		
Iš viso už skyrių Kita							348,50	276,23	0,00	72,27
Iš viso #1							4.511,69 €	1442,98	2961,44	107,27
Iš viso #2 (išlaidos statinio statybos darbams)										
Statybvietės išlaidos							4.511,69 €	1442,98	2961,44	107,27
Iš viso #3 (tiesioginės išlaidos)										
Indeksas							4.511,69 €	1442,98	2961,44	107,27
Po indeksacijos iš viso								1,00	1,00	1,00
Pridėtinės išlaidos							4.511,69 €	1442,98	2961,44	107,27
Pelnas										
Iš viso #4 (su netiesioginėmis išlaidomis)							148,07 €		5,0%	
PVM							4.659,76 €	1442,98	3109,51	107,27
Iš viso #5 (kaina su PVM)							978,55 €	21%	21%	21%
							5.638,31 €	1746,00	3762,51	129,80

Sudarė:

Inž. statybininkas
Virginijus Mažutis

SUDERINTA: _____ TUKST.LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2019 M. _____ MĖN. _____ D.

TVIRTINU: _____ TUKST.LT.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2019 M. _____ MĖN. _____ D.

SAMATA

Kretingos rajonas

Statinių grupė

2 2

LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2019.03 kainas

Statiny

675 Socialinių būstų Sodžiaus g. 15, Budrių k., Kretingos r. (WC patalpų įrengimas)

Žiniaraštis

1 WC patalpų įrengimas (2-4, 3-2, 4-2 patalpose)

2019.08.30

Suma žiniaraščiui 6035.20 EUR

Lapas 1

		Suma žiniaraščiui 6035.20 EUR					Lapas 1	
Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
1 Ardymo darbai								
1	R15-34	Senų tapetų nuplėšimas	100m2	0.143	10.66			10.66
2	N46-164	Grindų iš betono išardymas (koridoriuje) m3 k8=1.17		0.2	10.54		8.53	19.07
3	R5-35	Seno linoleumo nuėmimas	m2	29.8	15.73			15.73
4	R5-1	Lentinių grindų ardymas	m2	6.0	11.09			11.09
5	R23-59	Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	1.0	11.53			11.53
6	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1.0	7.91		18.94	26.85

Skyriuje 1

67.46

27.47

94.93

2 Lubų, sienų remontas

1	N10-46	Pertvaros gyv.pastat., tvirtinant gipsokartono lakštus plien.vienaeil.karkase iš abiejų pusių vienu sl., izoliuojant	m2	14.3	217.93	205.0	7.8	430.73
2	N15P-0119	Gipskartonio plokščių sienų siūlių glaistymas, armuojant siūles, kai siūlės glaistomos dviem sluoksniais (100 m2 gipskartonio plokščių)	100m2	0.202	17.2	11.62	0.41	29.23
3	N15-220-3	Sienų ir pertvarų klėjimas plaunamais apmušalais k1=1.25	100m2	0.35	236.6	45.48		282.08
4	F10-4-2	Durys medinėse sienose ir pertvarose be spygnos (2,0x0,70)	m2	4.2	91.85	282.51	1.36	375.72
5	N2P-0308	Durų uždarymo prietaisų montavimas (spynų)	vnt.	3.0	21.77	43.5	0.42	65.69
6	N2P-0312	Durų apvadų montavimas, kai apvadai minkštų veislių medienos	m	15.0	8.86	82.9	0.16	91.92
7	N15-33-7	Sienų pagrindo išlyginimas "Atlas" glaistu 1 mm sluoksniu	m2	1.5	1.77	1.9		3.67
8	N15-33-3	Sienų (virš plautuvės) aptaisymas raštuotomis glazūruotomis plytelėmis ant "Atlas" klijų	m2	1.5	27.22	16.59		43.81

Skyriuje 2

623.20

689.50

10.15

1322.85

3 Grindų remontas

1	R5-10	Lentinių grindų perklojimas, kai patalpos plotas iki 5 m2	m2	6.0	70.5	10.72		81.22
---	-------	---	----	-----	------	-------	--	-------

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					Zinaraštis 1			Iš viso
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	
2	R5-7	Gulekšnių iš tašų pakeitimas	m2	6.0	23.04	17.79		40.83
3	N11P-0405	Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant plokštes (orientuotų skiedrų plokštes OSB 10mm)	100m2	0.298	28.59	98.56		127.15
4	N11-136	Linoleumo dangą neklijuojant, suvirinant linoleumą objekte ir įrengiant polivinilchloridines grindjuostas	100m2	0.367	88.63	319.56		408.19
5	N11-13	Betono pasluoksnis ant grunto, pavežant medžiagas karučiais (mažų apimčių)	m3	0.2	5.41	15.52		20.93
6	N11-54-6	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išsilyginančiu skiediniu	100m2	0.069	9.46	17.95	1.27	28.68
7	N10-87	Grindų pakalimas cinkuotos skardos lakštais (prie krosnies)	m2	1.5	3.14	6.63		9.77

Skyriuje 3

228.77 486.73 1.27 716.77

4 Santechnikos darbai

1	N17-21-1	Klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu montavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	3.0	52.61	313.74	0.39	366.74
2	N17-33-1	Vieno skyriaus plautuvės su maišytuvu montavimas, tvirtinant prie sienos, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	2.0	38.41	192.85	0.22	231.48
3	N16P-0201	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm) k1=1.1	m	17.0	74.95	45.39	0.53	120.87
4	N16P-0213	Plastikinių vamzdžių jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, sandūras sulydant (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm) k1=1.1	vnt.	8.0	18.37	16.0		34.37
5	N16P-1406	Vandentiekio ir šildymo sistemų vamzdynų hidraulinis bandymas	100m	0.17	15.52	0.08	0.94	16.54
6	N16-68	Vamzd., kurių D iki 25mm, prijung. prie veik. vid. šild. ir vandent. sist. k1=1.1, k8=1.03	vnt	2.0	98.51	0.21		98.72
7	N16-138	Plast. kanalizac. vamzdžių, kurių D 50-100mm, tiesimas k1=1.1	m	14.0	64.29	15.61		79.9
8	1030-20	PVC vamzdžiai su movomis 50x3.0x1000, su gum. tarpin. (vid. nuotek. Optima)	vnt	8.0		22.4		22.4
9	1030-50	PVC vamzdžiai su movomis 100x3.2x1000, su gum. tarpin. (vid. nuotek. Optima)	vnt	6.0		30.84		30.84
10	N16-61	Movinių ventilių, čiaupų, vožtuvų, kurių D iki 50mm, prijung. k1=1.1	vnt	9.0	36.59	63.76		100.35
11	N16P-0204	Plastikinių vamzdžių jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, perėjimais (vamzdžio išorinis skersmuo daugiau 32 mm iki 63 mm)	vnt.	5.0	7.1	12.5		19.6

Skyriuje 4

406.35 713.38 2.08 1121.81

5 Elektros-vėdinimo darbai

1	N21-190	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100m	0.3	27.46	0.99		28.45
2	3498-39	Variniai kabeliai CYKY-J (apvalūs, su užpildu) 3x2.5	m	30.0		22.8		22.8

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
3	N21-213	Šviestuvų montavimas (WC patalpose)	100vnt	0.03				
4	R7-49	Angų išpjovimas medinėse sienose ir lubose, į jas įstatant ventiliatorių	m	1.2	20.57	31.52		52.09
5	88001001	Išcentrinis ventiliatorius			32.45	17.77		50.22
6	88001002	Vėdinimo grotelės	vnt	3.0				
7	88001003	Ventiliatoriaus greičių jungiklis	vnt	3.0				327.0
8	N21-198	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėpta	vnt	3.0				17.7
9	N20P-0206	Vėdinimo sistemų ištraukimo arba pritekėjimo šampūotų grotelių montavimas, kai grotelių plotas iki 0,25 m ² k1=1.1	100vnt	0.03	4.53	6.75		39.0
10	N20P-0109	Plieninių sraigtinių ortakio tiesių dalių montavimas, kai ortakio skersmuo iki 160 mm k1=1.1	vnt	3.0	21.34	1.44	0.27	11.28
			m	1.5	4.13	7.52	0.04	23.05
								11.69

Skyriuje 5

Viso žiniaraštyje 1

Papildomų medžiagų vertė 3.00%
 Papildomų mechanizmų vertė 3.00%
 Sezoniniai darbai 15.00% (0.00)
 Specifiniai darbai 17.00%
 Papildomas darbo užmokestis 8.00% (1436.26 + 4.75)
 Soc.draudimo išlaidos 1.79% (1436.26 + 4.75 + 115.28)
 Statinio statybos išlaidos
 Statybviētės išlaidos 9.00%
 Iš viso tiesioginės išlaidos
 Pridėtinės išlaidos 20.90% (1436.26 + 4.75 + 115.28)
 Pelnas 5.00% (4425.00 + 325.26)
 Iš viso netiesioginės išlaidos

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

110.48 472.49 0.31 583.28

1436.26 2362.10 41.28 3839.64

70.86

1.24

4.75

115.28

Viso:

1556.29 2432.96 42.52 4031.77

Viso:

27.86

1584.15 2432.96 42.52 4059.63

365.37

4425.00

325.26

237.51

562.77

Bendra vertė be PVM

4987.77

1047.43

Bendra vertė su PVM

6035.20

Sudarė: G. Narmonė
 /Pavardė/