

PIETINĖS KATILINĖS VIDINĖS DŪMTRAUKIO DALIES REMONTO DARBŲ

PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. 1019-259

Šiauliai, 2019 m. spalio 09 d.

AB „Šiaulių energija“, juridinio asmens registracijos kodas 245358580, registruota adresu Pramonės g. 10, Šiauliai, (toliau – Užsakovas), atstovaujama generalinio direktoriaus Virgilijaus Pavlavičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir

UAB „Aukštata“, juridinio asmens registracijos kodas 145909933, registruota adresu Dubijos g. 11 – 19, Šiauliai (toliau – Rangovas), atstovaujama Vito Stulgės, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau abi kartu sutartyje vadinamos Šalimis arba kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė šią Pietinės katilinės vidinės dūmtraukio dalies remonto darbų pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą Sutartimi, ir susitarė dėl šių sąlygų:

1. SUTARTIES AIŠKINIMAS

- 1.1. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.
- 1.2. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai, pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.
- 1.3. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovujamasi žodine reikšme. Jei mokėjimo valiutos pavadinimo trumpinys neatitinka mokėjimo valiutos pilno pavadinimo žodžiais, teisingu laikomas valiutos pavadinimas žodžiais.
- 1.4. Jeigu Sutartyje nenustatyta kitaip, Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis.
- 1.5. Sutarčiai taip pat taikomas Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymas (toliau – Pirkimų įstatymas).
- 1.6. Nuoroda į bet kurį įstatymą, Vyriausybės nutarimą ar kitą teisės aktą suprantama kaip nuoroda į to įstatymo, Vyriausybės nutarimo ar kito teisės akto aktualią redakciją (su visais pakeitimais, padarytais bet kuriuo Sutarties galiojimo metu).

2. SUTARTIES DALYKAS

- 2.1. Vadovaujantis 2019-09-24 Užsakovo neskelbiamos apklausos „Pietinės katilinės dūmtraukio h-120 m remonto darbų pirkimas“ (toliau Sutartyje Apklauso sąlygos) ir 2019-10-02 Rangovo pasiūlymu (toliau – Pasiūlymas), kuris 2019-10-07 pripažintas laimėjusiu, šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja atlikti AB „Šiaulių energija“ Pietinės katilinės dūmtraukio vidinės dalies remonto darbus (toliau – Darbai), detalizuotus Sutarties 1 priede (toliau - Techninė specifikacija), o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai atliktus Darbus ir sumokėti už juos Sutartyje nurodytą kainą Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka.
- 2.2. Užsakovas neįsipareigoja nupirkti viso Darbų kiekio, nurodyto Techninėje specifikacijoje. Darbai bus perkami pagal Užsakovo poreikį, neviršijant Sutartyje nurodytos maksimalios Darbams skirtos lėšų sumos (toliau - Maksimali skirta lėšų suma). Užsakovui įsigijus Darbų už Maksimalią skirtą lėšų sumą, Sutartis laikoma įvykdyta ir pasibaigia be atskiro Šalių susitarimo.
- 2.3. Rangovas Darbus atlieka savo jėgomis ir darbo priemonėmis, naudodamas esamas ar naujas medžiagas, laikydamasis galiojančių Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių teisės aktų (potvarkių, taisyklių, kitų poįstatyminių aktų) reikalavimų.

3. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

- 3.1. Darbų atlikimo terminai:
 - 3.1.1. Darbų pradžia – nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
 - 3.1.2. Darbų pabaiga – ne vėliau kaip per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, t. y. ne vėliau kaip iki 2019-10-16. Atsiradus technologiniam Užsakovo poreikiui naudoti dūmtraukį, Rangovas įsipareigoja užbaigti pradėtus vykdyti Darbus per 1 (vieną) kalendorinę dieną nuo Užsakovo įspėjimo dienos. Užsakovas įsipareigoja įspėti Rangovą apie tokį pradėtų vykdyti Darbų užbaigimą ne vėliau kaip prieš 1 (vieną) kalendorinę dieną.

4. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

- 4.1. Sutarties kaina ir visi kiti atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties pagrindu apskaičiuojami ir vykdomi eurai (Eur).
- 4.2. Pradinės Sutarties vertė be PVM – 9 957,67 Eur (*devyni tūkstančiai devyni šimtai penkiasdešimt septyni eurai 67 centai*), PVM (21 %) – 2 091,11 Eur (*du tūkstančiai devyniasdešimt vienas euras 11 centų*), viso su PVM – 12 048,78 Eur (*dvylika tūkstančių keturiasdešimt aštuoni eurai 78 centai*).
- 4.3. Sutartyje nustatoma fiksuoto įkainio su peržiūra kainodara.
- 4.4. Fiksuoti Darbų įkainiai nurodyti Techninėje specifikacijoje.
- 4.5. Maksimali skiriama lėšų suma be PVM – 9 957,67 Eur (*devyni tūkstančiai devyni šimtai penkiasdešimt septyni eurai 67 centai*), PVM (21 %) – 2 091,11 Eur (*du tūkstančiai devyniasdešimt vienas euras 11 centų*), viso su PVM – 12 048,78 Eur (*dvylika tūkstančių keturiasdešimt aštuoni eurai 78 centai*).
- 4.6. Pradinės sutarties vertė, Maksimali skirta lėšų suma ir fiksuoti Darbų įkainiai dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojami tokia tvarka:
- 4.6.1. Mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama Pradinės sutarties vertė, Maksimali skirta lėšų suma ir fiksuoti Darbų įkainiai: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams ar dėl kainų lygio pokyčio, Pradinės sutarties vertė, Maksimali skirta lėšų suma ir fiksuoti Darbų įkainiai nebus perskaičiuojami – visą riziką dėl Sutarties vykdymo išlaidų padidėjimo prisiima Rangovas.
- 4.6.2. Pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytam PVM tarifui, be atskiros Šalių susitarimo PVM bus apskaičiuojamas galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, taikant PVM tarifą, galiojantį prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo momentu.
- 4.6.3. PVM tarifo dydis keičiamas tik tai daliai Darbų, kurie atliekami Užsakovui po Sutartyje nurodytą PVM dydžio pasikeitimą įtakojančių aplinkybių atsiradimo.
- 4.7. Sutartyje numatytiems Darbams apmokėti taikomas atvirkštinis PVM. PVM apskaičiuojamas ir mokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo nuostatomis.
- 4.8. Už tinkamai ir laiku Sutartyje nustatyta tvarka atliktus Darbus Užsakovas įsipareigoja apmokėti Rangovui į Rangovo PVM sąskaitoje faktūroje nurodytą sąskaitą per 30 (*trisdešimt*) dienų po PVM sąskaitos faktūros pateikimo Sutarties 4.9 punkte nustatyta tvarka. Kartu su PVM sąskaita faktūra Rangovas turi pateikti Šalių pasirašyto Darbų perdavimo-priėmimo akto (toliau – Aktas) kopiją (ar kito Darbų perdavimą-priėmimą patvirtinančio dokumento kopiją). Mokėjimo data laikoma Užsakovo mokėjimo operacijos įvykdymo data.
- 4.9. Vykdamas Sutartį, PVM sąskaitos faktūros turi būti teikiamos elektroniniu būdu Pirkimų įstatymo 34 straipsnio 3 dalyje nustatyta tvarka, išskyrus Pirkimų įstatymo 34 straipsnio 12 dalyje nustatytą atvejų. Rangovui pateikus PVM sąskaitą faktūrą kitais būdais ar priemonėmis, bus laikoma, kad PVM sąskaita faktūra nepateikta.
- 4.10. Užsakovas turi teisę sulaikyti ir/ar išskaičiuoti iš Rangovui pagal Sutartį mokamų sumų visas ir bet kokiais pagrįstas nuostolių kompensavimo ir/ar netesybų (delspinigių, baudų ir pan.) sumas, Rangovo mokėtinas Užsakovui, t. y. Užsakovui vienašališkai įskaitant vienerūšį priešpriešinį reikalavimą atitinkamai sumai. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas informuoja Rangovą.

5. DARBŲ ATLIKIMAS IR JŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS

- 5.1. Užsakovas priima Darbus, jei Darbai atitinka Sutartyje nustatytus reikalavimus, yra tinkamai ir laiku atlikti bei įvykdyti kiti Sutartyje nustatyti Rangovo įsipareigojimai.
- 5.2. Atliktų Darbų perdavimui įforminti Rangovas pateikia Užsakovui pasirašyti Aktą. Užsakovas privalo apžiūrėti ir priimti tinkamai atliktus Darbus bei pasirašyti Aktą ir jį grąžinti Rangovui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas po Akto gavimo.
- 5.3. Užsakovas, atliktų Darbų priėmimo metu pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, privalo nedelsdamas apie tai raštu pranešti Rangovui. Šalys šiuo atveju surašo Defektų nustatymo aktą, kuriame nurodomi Darbų trūkumai ir terminai jiems pašalinti. Defektų nustatymo akte nurodytus trūkumus Rangovas pašalina savo jėgomis ir sąskaita. Jeigu Rangovas šios pareigos neįvykdo, Užsakovas įgyja galimybę savo pasirinkimu taikyti vieną iš Sutartyje nustatytų pažeistų teisių gynybos būdų.
- 5.4. Nepasirašius ar nenurodžius neatitikimų per Sutarties 5.2 punkte numatytą laikotarpį laikoma, jog Užsakovas sutinka su perduotų Darbų apimtimi ir kokybe, o Rangovui atsiranda teisė į tinkamą

perduotų Darbų apmokėjimą. Šis terminas atidedamas, jeigu Užsakovas pareikalauja papildomos ar detalizuotos informacijos apie atliktus Darbus ar naudotas medžiagas.

6. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais bei teisės aktais, normatyviniais techniniais dokumentais, statybos techniniais reglamentais, Užsakovo parengtais pirkimo dokumentais bei pirkimo metu pateiktu Rangovo pasiūlymu.

6.2. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Sutartį (įskaitant reikalavimo teisę į kitos Šalies mokėtinas sumas) tretiesiems asmenims be kitos Šalies raštiško sutikimo. Be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

6.3. Rangovas turi teisę:

6.3.1. reikalauti, kad Užsakovas priimtų tinkamai atliktus Darbus, atitinkančius Sutartyje nustatytus reikalavimus;

6.3.2. gauti iš Užsakovo apmokėjimą už tinkamai atliktus ir perduotus Darbus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką.

6.3.3. reikalauti, kad Užsakovas atlygintų tiesioginius nuostolius, Rangovo patirtus Užsakovui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;

6.3.4. Rangovas turi ir kitas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse bei kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytas teises.

6.4. Rangovas įsipareigoja:

6.4.1. nuosekliai vykdyti Sutartį, Apklausos sąlygose ir Sutartyje nustatytais sąlygomis atlikti Darbus ir tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje, įskaitant Darbų trūkumų šalinimą;

6.4.2. Darbus atlikti taip, kad Rangovo Sutarties pagrindu sukurtos objekto, jo dalies savybės atitiktų Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus ir objektas, jo dalis neturėtų defektų, kurie panaikintų arba sumažintų jo vertę ar tinkamumą numatytam panaudojimui.

6.4.3. Darbams naudoti tik naujas ir su Užsakovu suderintas medžiagas. Garantuoti tinkamą medžiagų, gaminių ir dirbinių priėmimą, tikrinti jų atitikties dokumentus, organizuoti sandėliavimą, apsaugą ir taupų jų naudojimą. Rangovas atsako už blogą naudojamų medžiagų kokybę;

6.4.4. Užsakovo nurodytus Darbų trūkumus šalinti savo lėšomis per Šalių suderintą terminą;

6.4.5. užtikrinti iš Užsakovo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą;

6.4.6. atlyginti tiesioginius Užsakovo nuostolius, patirtus Rangovui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;

6.4.7. laiku raštu įspėti Užsakovą dėl aplinkybių, kurios trukdo tinkamai ir laiku įvykdyti sutartinius įsipareigojimus;

6.4.8. jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

6.4.9. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

6.5. Užsakovas turi teisę:

6.5.1. atsisakyti priimti Darbus, jei jie neatitinka Apklausos sąlygose keliamų reikalavimų arba Sutartyje numatytų sąlygų;

6.5.2. reikalauti, kad Rangovas atlygintų tiesioginius nuostolius, Užsakovo patirtus Rangovui nevykdant, netinkamai vykdant arba nutraukus Sutartį;

6.5.3. Užsakovas turi ir kitas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse bei kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytas teises.

6.6. Užsakovas įsipareigoja:

6.6.1. Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais priimti iš Rangovo tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir už jį apmokėti Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka;

6.6.2. pasirašyti Aktą per 3 (tris) darbo dienas nuo jo pateikimo arba nurodyti neatitikimus. Šis terminas atidedamas, jeigu Užsakovas pareikalauja papildomos ar detalizuotos informacijos apie atliktus Darbus ar naudotas medžiagas;

6.6.3. atlyginti tiesioginius Rangovo nuostolius, patirtus Užsakovui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;

6.6.4. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

7. SUTARTIES PAŽEIDIMAS

7.1. Jei kuri nors Sutarties Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo kokius nors savo įsipareigojimus pagal Sutartį, ji pažeidžia Sutartį.

7.2. Vienai Sutarties Šaliai pažeidus Sutartį, nukentėjusioji Šalis turi teisę:

7.2.1. reikalauti kitos Šalies vykdyti sutartinius įsipareigojimus;

7.2.2. reikalauti atlyginti tiesioginius nuostolius;

7.2.3. reikalauti sumokėti Sutartyje nustatytus delspinigius, baudas;

7.2.4. nutraukti Sutartį Sutartyje nustatyta tvarka;

7.2.5. taikyti kitus Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytus teisių gynimo būdus.

8. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį.

8.2. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkintų kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų vykdymą.

8.3. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus ir perduotus Darbus Sutartyje numatyta tvarka ir terminais, Rangovui moka 0,03 proc. (trijų šimtųjų procento) dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos Darbų kainos pagal PVM sąskaitoje faktūroje nurodytą sumą už kiekvieną uždelstą dieną.

8.4. Rangovas, nepagrįstai praleidęs Sutartyje nustatytą Darbų vykdymo terminą, Užsakovui moka 0,03 proc. (trijų šimtųjų procento) dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną nuo laiku neatliktų Darbų kainos dalies.

8.5. Jeigu nukentėjusioji Šalis, kitai Sutarties Šaliai pažeidus savo prievolių įvykdymo terminą, patiria didesnių nuostolių, kurių neapima Sutarties 8.3, 8.4 punktuose nustatytos netesybos, tai nukentėjusioji Šalis turi teisę į patirtų tiesioginių nuostolių atlyginimą. Kai pareiškiamas reikalavimas atlyginti nuostolius, netesybos įskaitomos į nuostolių atlyginimą.

8.6. Delspinigių ir/ar baudų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų tinkamo įvykdymo arba pažeidimų pašalinimo bei pilno tiesioginių nuostolių atlyginimo.

8.7. Jei Rangovas vėluoja atlikti Darbus pagal Sutarties sąlygas daugiau kaip 10 (dešimt) darbo dienų, Užsakovas gali, prieš tai raštu įspėjęs Rangovą, vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį.

8.8. Kiekviena Šalis įsipareigoja atlyginti kitai Šaliai patirtus tiesioginius nuostolius ar išlaidas (tarp jų teismo ir pagrįstas advokatų išlaidas) dėl Sutartyje prisiimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo jų vykdymo (taip pat ir tais atvejais, kai Sutartis joje numatytomis sąlygomis ir tvarka nutraukiama).

9. SUBRANGOVAI

9.1. Rangovas Sutarties vykdymui nenumatė pasitelkti subtiekéjų (toliau Sutartyje subrangovas), tačiau gali juos pasitelkti Sutarties 9.2-9.10 punktuose numatyta tvarka, nurodant pasitelkimo motyvus, pasitelkiamo subrangovo (-ų) pavadinimą, kontaktinius asmenis, juridinio asmens kodą, adresą, fizinio asmens vardą, pavardę ir kokiais Darbų daliais jis (jie) pasitelkiamas (-i).

9.2. Subrangovo keitimo tvarka:

9.2.1. Sutarties galiojimo metu subrangovų keitimas vietoje Sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) Darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui, papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik gavus Užsakovo sutikimą raštu ir esant vienai iš šių priežasčių:

9.2.1.1. Sutartyje numatytas subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla;

9.2.1.2. subrangovas Rangovui atsisako atlikti jam Sutartyje numatytą Darbų dalį;

9.2.1.3. toks subrangovo pakeitimas/pasitelkimas/atsisakymas užtikrintų efektyvesnę Sutarties vykdymą;

9.2.1.4. jeigu subrangovai nutraukė veiklą, dėl kurios Rangovas juos buvo pasitelkęs Sutartyje numatytiems Darbams (jų daliai) atlikti.

9.3. Subrangovas gali pradėti vykdyti Darbus tik Rangovui gavus Užsakovo sutikimą raštu.

9.4. Subrangovų pakeitimo ar naujų subrangovų pasitelkimo atvejus, nurodytus Sutarties 9.2 punkte, gali inicijuoti tiek Rangovas, tiek Užsakovas. Šalių valia įforminama papildomu susitarimu, pasirašomu abiejų Šalių, prie jo pridedant visus susijusius susirašinėjimo dokumentus, kurie tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

9.5. Subrangovų pasitelkimas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės vykdant Sutartį. Už subrangovų įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą jų vykdymą atsako Rangovas.

9.6. Rangovo subrangovai gali pasitelkti kitus subrangovus, tik raštu suderinus su Užsakovu.

9.7. Šioje Sutartyje nenumatoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu galimybė.

10. DARBŲ KOKYBĖ, GARANTINIAI TERMINAI

10.1. Rangovo Darbų garantijos terminai nustatomi pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nuostatas. Darbuose naudojamų statybos produktų garantijos terminas nustatomas Rangovo išduodamuose statybos produktų dokumentuose.

10.2. Jei per garantinį terminą išryškėja paslėptų trūkumų, kurie atsirado ne dėl Užsakovo kaltės, Užsakovas per 5 (penkis) darbo dienas turi pranešti apie tokius trūkumus Rangovui, nurodydamas protingą terminą, per kurį Rangovas turi pašalinti trūkumus. Gavęs pranešimą, Rangovas per pranešime nurodytą terminą privalo savo sąskaita pašalinti trūkumus ir kompensuoti visus tiesioginius Užsakovo nuostolius, kurie atsirado dėl nekokybiškų Darbų atlikimo. Jeigu per pranešime nurodytą terminą Rangovas nepašalina trūkumų, Rangovas turi atlyginti Užsakovo turėtas išlaidas dėl tokių trūkumų šalinimo.

11. SUTARTIES GALIOJIMAS, KEITIMAS, PRATESIMAS IR NUTRAUKIMAS

11.1. Sutartis įsigalioja Šalims ją pasirašius ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, jei Šalys nenutraukia jos anksčiau Sutartyje nustatyta tvarka.

11.2. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros vadovaujantis Pirkimų įstatymo 97 straipsniu.

11.3. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, teisės aktuose nustatyta tvarka patvirtintas kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 5 (penkis) darbo dienas. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami raštišku susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

11.4. Sutartis gali būti nutraukta bendru Šalių susitarimu, vienos iš Šalių valia Sutartyje numatyta tvarka arba Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatytais pagrindais. Nutraukdamos Sutartį bendru sutarimu, Šalys susitaria ir dėl paties Sutarties nutraukimo fakto, ir dėl nutraukimo tvarkos bei teisinių padarinių.

11.5. Sutartis gali būti vienašališkai nutraukta šiais atvejais:

11.5.1. Rangovo iniciatyva vienašališkai, nesikreipiant į teismą, jeigu Užsakovas nepagrįstai ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų vėluoja apmokėti už atliktus Darbus.

11.5.2. Užsakovo iniciatyva vienašališkai, nesikreipiant į teismą:

11.5.2.1. Sutarties 8.7 punkte numatytu atveju ir Pirkimų įstatymo 98 straipsnyje nustatyta tvarka.

11.5.2.2. Jei Rangovas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla.

11.5.2.3. Jei Rangovas Sutarties vykdymo metu įtraukiamas į nepatikimų tiekėjų sąrašą.

11.5.3. Vienos iš Šalių iniciatyva vienašališkai, nesikreipiant į teismą, kitai Šaliai iš esmės pažeidus Sutartį. Ar Sutarties pažeidimas yra esminis, sprendžiama pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalyje nustatytus kriterijus.

11.6. Jeigu Sutartis nutraukiama vadovaujantis Sutarties 11.5.2 arba 11.5.3 punktu, dėl Sutarties nutraukimo kaltoji Šalis nukentėjusiajai Šaliai privalo sumokėti 10 (dešimties) proc. Sutartyje nurodytos Pradinės sutarties vertės su PVM dydžio sumą, kuri Šalių susitarimu laikoma minimaliais nukentėjusiosios Šalies patirtais nuostoliais, ir atlyginti visus tiesioginius nuostolius, kurių ši suma nekompensuoja.

11.7. Apie Sutarties nutraukimą Šalis, inicijuojanti Sutarties nutraukimą, informuoja kitą Šalį raštu ne vėliau kaip prieš 14 (keturiolika) dienų.

11.8. Šalys neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

11.9. Sutarties nutraukimas nepanaikina Šalių teisės reikalauti atlyginti tiesioginius nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties neįvykdymo, bei delspinigių, priskaičiuotų iki Sutarties nutraukimo, mokėjimo.

11.10. Nutraukus Sutartį ar ją pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį. Sutarties pasibaigimas ar nutraukimas taip pat neturi įtakos ginčų nagrinėjimo tvarką nustatančių ar kitų Sutarties sąlygų galiojimui, jeigu šios sąlygos pagal savo esmę išlieka galioti ir po Sutarties pasibaigimo (taip pat išlieka galioti visi atsiradę ir tinkamai neįvykdyti Šalių tarpusavio finansiniai įsipareigojimai, jeigu Šalys nesutaria kitaip).

11.11. Jei bet kuri Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

12. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

12.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių - nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

12.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė arba turėjo atsižvelgti, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

12.3. Šalys turi teisę nutraukti Sutartį, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 4 (keturioms) savaitėms dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

12.4. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimo Nr. 840 ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimo Nr. 222 ar juos pakeičiančių teisės aktų nustatyta tvarka.

13. KITOS NUOSTATOS

13.1. Už Sutarties vykdymą atsakingi asmenys:

13.1.1. Užsakovo atstovas: Įrengimų remonto ir statinių priežiūros tarnybos viršininkas Rimantas Vasiliauskas, tel. (8 41) 59 12 75, mob. 8 615 56 571, el. paštas: rimantas.v@senergija.lt;

13.1.2. Rangovo atstovas: A. ELINSKIS 861033494 (nurodoma Sutarties pasirašymo metu);

13.2. Už Sutarties ir Sutarties pakeitimų paskelbimą pagal Pirkimų įstatymo 94 straipsnio 9 dalies nuostatas atsakingas asmuo: AB „Šiaulių energija“ Pirkimų skyriaus pirkimų specialistė Jolita Semaškienė, tel. (8 41) 59 12 24, el. paštas: jolita.s@senergija.lt.

13.3. Sutartis, įskaitant Rangovo pasiūlymą, teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais skelbiama Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams arba teisėtiems tiekėjų komerciniams interesams arba trukdytų laisvai konkuruoti tarpusavyje.

13.4. Visus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

13.5. Visi pranešimai, sutikimai ir kita informacija pagal Sutartį turi būti sudaromi raštu ir laikomi tinkamai įteiktais kitai Šaliai, jeigu jie perduoti Šalių atstovams pasirašytinai arba pasiunčiami registruotu laišku.

13.6. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitai pranešti apie jų buveinės adresu, pavadinimo ar banko sąskaitos rekvizitų pasikeitimus, priešingu atveju senaisiais rekvizitais išsiųsti pranešimai laikomi įteiktais tinkamai. Nepranešusi apie adresu pasikeitimą Šalis atsako kitai Šaliai už visus su nepranešimu susijusius tiesioginius nuostolius.

13.7. Visa informacija, kurią Šalys sužinojo viena iš kitos Sutarties sudarymo ir jos vykdymo metu, yra laikoma konfidencialia ir gali būti atskleista trečiosioms šalims tik tuo atveju, kai tam yra įstatyminis pagrindas arba yra gautas išankstinis kitos Šalies sutikimas raštu.



13.8. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, bus sprendžiamas derybų keliu. Nepavykus nesutarimų ar reikalavimų išspręsti Šalių derybomis, bet kurios iš Šalių iniciatyva ginčo sprendimas gali būti perduotas spręsti kompetentingam Lietuvos Respublikos teismui taikant Lietuvos Respublikos teisę. Teritorinis teismo kompetencijos nustatymas pagal Užsakovo buveinės registracijos vietą.

13.9. Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienoda teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

13.10. Sutartis, įskaitant Rangovo pasiūlymą, teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais skelbiama Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, išskyrus informaciją, kuri vadovaujantis Pirkimų įstatymo 32 straipsniu, yra konfidenciali ir kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus Rangovo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį tiekėjų konkurencijai.

14. SUTARTIES PRIEDAI

14.1. Visi Sutarties priedai galioja ir yra neatskiriama Sutarties dalis, jeigu sudaryti raštu ir patvirtinti Šalių parašais.

14.2. Sutarties sudarymo metu Sutartis turi šiuos priedus:

14.2.1. 1 priedas – Techninė specifikacija.

15. ŠALIŲ PARAŠAI IR REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

AB „Šiaulių energija“
Pramonės g. 10, LT-78502 Šiauliai
Tel. (8 41) 59 12 00
Faksas: (8 41) 54 03 07
A. s. Nr. LT35 7180 0000 0346 7599
AB Šiaulių bankas, b. k. 71800
PVM mokėtojo kodas LT453585811
Juridinio asmens kodas 245358580
Įmonės registravimo pažymėjimo Nr. AB-97-120
info@senergija.lt
www.senergija.lt
Registro duomenų tvarkytojas:
VĮ Registrų Centro Šiaulių filialo
Juridinis asmenų registras

Generalinis direktorius
Virgilijus Pavlavičius



RANGOVAS

UAB „Aukstata“
Dubijos g. 11-19, LT-77145 Šiauliai
Tel. (8 41) 52 00 55,

A. s. LT337300010081647242
bankas, banko kodas 73000
PVM mokėtojo kodas LT459099314
Juridinio asmens kodas 145909933

Direktorius
Vitas Stulgė



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1.1. Vidinės dūmtraukio dalies, lokalias apsauginio sluoksnio pažeistas vietas išplauti aukšto slėgio vandens srove. Įtrūkius ir atsisluoksniavusias, ištrupėjusias vietas, torkretavimo būdu užpildyti remontiniu skiediniu. Pasirenkant mišinius dūmtraukio futeruotės remontui būtina atsižvelgti į šias mišinių savybes, įtakančias ilgaamžiškumą (STR 2.01.01(1):2005 reikalavimai):

- labai mažas vandens ir chloridų pralaidumas;
- supleišėjimų nebuvimas (kompensuotas susitraukimas);
- atsparumas užšalimui-atšilimui.

1.2. Danga privalo tenkinti šiuos reikalavimus:

- kapiliarinė vandens absorbcija: $w \leq 0,1 \text{ kg/m}^2\text{h}^{-0,5}$;
- vandens garų pralaidumas: I klasė;
- dirbtinis dūlėjimas: atlaiko;
- sukibimo stipris atplėšiant: $\geq 0,8 \text{ MPa}$;
- degumas: A1.

1.3. Remonto darbų kiekių žiniaraštis:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas		Mato vnt.	Kiekis	Vieneto įkainis, Eur be PVM
	Konstrukcijos tipas	Aukščio altitudė (m)			
1	2	3	4	5	6
1.	Futeruotė	(+22,50 ÷ +30,00)	m	4	440,16
		(+110,00 ÷ +120,00)		3	440,16
2.	Futeruotė	(+22,50 ÷ +30,00)	m	4	387,37
		(+110,00 ÷ +120,00)		3	387,37
3.	Futeruotė	(+70,00 ÷ +80,00)	m	2	359,13
		(+50,00 ÷ +60,00)		1	359,13
4.	Futeruotė	(+70,00 ÷ +80,00)	m	2	154,81
		(+50,00 ÷ +60,00)		1	154,81
5.	Futeruotė	(+70,00 ÷ +80,00)	m	2	874,38
		(+50,00 ÷ +60,00)		1	874,38

Generalinis direktorius
Virgilijus Pavlavičius



Direktorius
Vitas Stulge

