

**ALUMINIO VITRINŲ IR DURŲ, PLASTIKINIŲ LANGŲ SU PAKEITIMU
STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. S-19-094**

2019 m. liepos 16 d.
Šiauliai

BĮ Šiaulių turizmo informacijos centras (toliau – Užsakovas), atstovaujamas direktorės Rūtos Stankuvienės, adresas: Vilniaus g. 213-77, Šiauliai, tel. 8 41 523 110, įstaigos kodas – 145834698, veikiantis pagal nuostatus, ir **UAB „Avestris“ (toliau – Rangovas)**, adresas: Šermukšnių g. 31A, Panevėžys, tel. 8 656 41621, įmonės kodas 302329684, atstovaujama (-as), Dainiaus Cirankos veikiančio (-ios) pagal įmonės įstatus, laimėjęs mažos vertės pirkimų konkursą (skelbiamos apklausos būdu) „Aluminio vitrinos ir durys, plastikiniai langai su pakeitimo darbais“ (pirkimo Nr. 443237, skelbtas 2019-07-02 Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje), toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Statybos rangos sutartį (toliau – Sutartis).

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Pirkimo objektas – aluminio vitrinos ir durys, plastikiniai langai su pakeitimo darbais BĮ Šiaulių turizmo informacijos centre, Vilniaus g. 213-90, Šiauliai, 1 aukšte (toliau – darbai).

II. SUTARTIES KAINA, MOKĖJIMO TVARKA IR TERMINAI

2. Pradinės sutarties vertė yra 27491,20 Eur (dvidešimt septyni tūkstančiai keturi šimtai devyniasdešimt vienas Eur ir dvidešimt ct) su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM), kur PVM sudaro 4771,20 Eur (keturi tūkstančiai septyni šimtai septyniasdešimt vienas Eur ir dvidešimt ct).
3. Į Pradinės sutarties vertę neįtrauktos vertės, kurios gali atsirasti dėl peržiūros taikymo ir (ar) darbų kiekio (apimtys) keitimo.
4. Pradinės sutarties vertė nustatoma pagal fiksuotus įkainius:

Eil. Nr.	Gaminio pavadinimas	Preliminarus kiekis, vnt.	Bendras preliminarus langų plotas, m ²	Vieno gaminio vnt. kaina Eur, be PVM	Suma Eur, be PVM
1.	Vitrina „LV-1“	2	31,50	3300,00	6600,00
2.	Vitrina „LV-2“	1	15,84	3280,00	3280,00
3.	Vitrina „LV-3“	1	16,05	3340,00	3340,00
4.	Langas „L-1“	2	6,84	900,00	1800,00
5.	Langas „L-2“ *	3	10,26	700,00	2100,00
6.	Durys „LVD-1“	1	8,43	2800,00	2800,00
7.	Durys „LVD-2“	1	8,30	2800,00	2800,00
Suma Eur, be PVM:					22720,00
PVM dydis:					4771,20
Suma Eur, su PVM:					27491,20

* - prieš užsakant ir gaminant „L-2“ langus, gamintojas privalo apžiūrėti vietoje ir įvertinti esamų langų techninę būklę. Nuspręsti, koks reikalingas dalinis „L-2“ langų remontas.

Gaminių įkainiai yra fiksuoti, nustatyti visam Sutarties galiojimo laikui ir nekeičiami. Į gaminių įkainius turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai, įskaitant PVM, ir visos su senų langų ir durų demontavimu ir išvežimu utilizavimui, naujų langų ir durų verte ir įstatymo kaina, plastikinių langų lauko palangės uždėjimu, angokraščių iš lauko atstatymu, montavimo darbų atlikimu susijusios medžiagų, paslaugų, įrangos, kitos Rangovo numatytos ir (ar) nenumatytos papildomos išlaidos. Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių gaminių įkainius.

5. Pradinės sutarties vertės peržiūra (perskaičiavimas):

5.1. Jeigu Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų PVM tarifas, tai likutinė Pradinės sutarties vertė (be PVM) dėl to nebus keičiama. Pradinės sutarties vertės (be PVM) ir jau atliktų darbų kainos (be PVM) skirtumui bus taikomas pasikeitęs PVM tarifas. Pradinės sutarties vertės ir PVM sumos perskaičiavimas įforminamas papildomu rašytiniu Užsakovo ir Rangovo susitarimu.

5.2. Esant Sutarties 5.1 papunktyje nurodytoms sąlygoms, suinteresuota šalis raštu kreipiasi į kitą šalį dėl susitarimo pakeisti Sutarties sąlygas sudarymo. Susitarimai dėl Pradinės sutarties vertės peržiūros įforminami raštu, šalių suderinami ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi;

5.3. Pradinės sutarties vertė pagal bendrą kainų lygio kitimą, paslaugų ar darbų grupių kainų pokyčius nebus koreguojama.

R. Stankų

6. Vykdant Sutartį lokalinėje sąmatoje nurodyta preliminarai gaminių apimtis gali kisti, **neviršijant šiam pirkimui 38 845,02 Eur (su PVM) (trisdešimt aštuonių tūkstančių aštuonių šimtų keturiasdešimt penkių Eur 02 ct) sumos**. Užsakovas turi teisę įsigyti mažiau ar daugiau Sutartyje nurodytų darbų kiekių (apimties, darbų ar objekto).

7. Apmokėjimą pagal Sutartį Rangovas gali gauti tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir Rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu, Užsakovui raštiškai patvirtinant tokį defektų ištaisymą. Remdamasis suderintais ir abiejų šalių pasirašytais atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktais, Rangovas išrašo ir pateikia Užsakovui pasirašytą sąskaitą faktūrą, kurią Užsakovas pasirašo per 3 (tris) darbo dienas nuo jos gavimo dienos. Rangovas sąskaitą faktūrą privalo pateikti naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu). Kad būtų sumokėta už pagal atskirą prie Sutarties sudarytą susitarimą perkamus darbus (jei bus taikoma), Rangovas atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktuose turi nurodyti darbų, numatytų susitarime dėl darbų pakeitimo ar papildymo, pavadinimus, matavimo vienetų, kiekį, vieneto kainą, bendrą sumą, pateikti papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus.

8. Užsakovas darbus finansuoja pagal jam pateiktas ir abiejų šalių pasirašytas sąskaitas faktūras, kurias Rangovas išrašo remdamasis su Užsakovu suderintais atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktais per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos.

9. Užsakovas sumoka tik už faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus darbus pagal Sutartyje nurodytus įkainius. Jei priimant darbus nustatoma, kad faktiškai atlikta mažiau darbų, sunaudota mažiau medžiagų ir mechanizmų, negu numatyta lokalinėje sąmatoje, Rangovui mokėtina suma mažinama atitinkamai pagal lokalinėje darbų sąmatoje numatytus darbų įkainius.

10. Rangovui nemokama už faktiškai atliktus darbus, kurių Rangovas iš anksto raštu nesuderino su Užsakovu. Jei, siekiant tinkamai ir laiku atlikti darbus, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarydamas Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir kurie yra būtini Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo lėšomis.

11. Rangovas savo rizika ir lėšomis privalo įsigyti visas pagalbines priemones, kurių gali prireikti darbams vykdyti.

12. Galutinė Sutarties kaina yra visų atliktų darbų, numatytų Sutartyje ir prie jos sudarytuose susitarimuose, kaina.

III. SUTARTIES KEITIMAS DĖL KEIČIAMŲ DARBŲ KIEKIŲ (APIMTIES IR TERMINO)

13. Sutarties keitimas dėl dalies perkamų darbų ar jų kiekio (apimties) atsisakymo, vieno darbų pakeitimo kitais ar naujų įsigijimo, kai viršijama Sutarties 2 punkte nurodyta Pradinės Sutarties vertė. Sutarties keitimas galimas šiais atvejais:

13.1 kai prireikia iš Rangovo pirkti papildomų darbų, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą, kai yra visos šios sąlygos kartu:

13.1.1 Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių (*pavyzdžiui, dėl pagal pirminį pirkimą įsigytos įrangos, paslaugų ar įrenginių pakeičiamumo ir sąveikumo reikalavimų užtikrinimo*) ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

13.1.2 atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų Pradinės sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti Viešųjų pirkimų įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo;

13.2 kai kiekio (apimties) keitimo būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, ir kai yra visos šios sąlygos:

13.2.1 keičiant kiekį (apimtį) iš esmės nepakeičiamas Sutarties pobūdis;

13.2.2 atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų Pradinės sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti Viešųjų pirkimų įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo;

13.3 kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo vertę, nėra esminis kaip nustatyta Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 4 dalyje;

13.4 kai tenkinamos visos šios sąlygos kartu:

13.4.1. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų;

13.4.2. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 15 procentų Pradinės sutarties vertės;

13.4.3. pakeitimu iš esmės nepakeičiamas Sutarties pobūdis

R. Stankevičius

14. Jeigu pagal atskirą keitimą ir atsisakoma darbų, ir jų įsigyjama papildomai, skaičiuojant, ar nebuvo viršyta Sutarties 13 punkte nurodyta pakeitimų vertė, atskiros pakeitimo verte laikoma papildomai įsigyjamų darbų suma.

15. Jei keičiant kiekį (apimtį) darbai keičiami kitais darbais, tokie darbų pakeitimai neturi pabloginti Sutarties rezultato.

16. Jei faktinės aplinkybės neatitinka šiame Sutarties skyriuje nustatytų sąlygų, kiekis (apimtis) turi būti keičiamas vykdant naują pirkimo procedūrą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.

17. Užsakovas, apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigyjamų papildomų darbų kainas (keičiant darbus, jų kaina skaičiuojama kaip vieno darbų atsisakymas ir papildomų darbų įsigijimas) pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, taiko toliau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybių taikyti anksčiau esantį būdą, gali būti taikomas toliau esantis būdas:

17.1. pritaikant lokalinėje sąmatoje nurodytus darbų įkainius;

17.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš lokalinėje sąmatoje numatyto įkainio;

17.3. pritaikant lokalinėje sąmatoje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas;

17.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrenginių, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statyb vietės ir pelno) išlaidas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. IS-95 (2019 m. sausio 24 d. įsakymo Nr. IS-13 redakcija) „Dėl Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos priedo Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklių nuostatas.

18. Susitarimai dėl kiekio (apimties) ir termino keitimo:

18.1. Įforminami raštu, pagrindžiami dokumentais (pvz. defektų (pakeitimų) aktu, brėžiniais (įskaitant statinio projektą), ar kitais dokumentais), šalių suderinami ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi;

18.2. Rangovas turi teisę į termino, numatyto 24 punkte pratęsimą, kai negali įvykdyti įsipareigojimo laiku dėl trečiųjų asmenų kaltės, kai priežastys dėl termino praleidimo priklauso ne nuo paties Rangovo kaltės. Rangovas privalo Užsakovui ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų iki darbų teikimo termino pabaigos pateikti rašytinį prašymą pratęsti Darbų teikimo terminą, kuriame privalo nurodyti vėlavimo priežastis, nepriklausančias nuo paties Rangovo kaltės. Esant objektyvioms aplinkybėms ir Užsakovui sutikus raštu, terminas gali būti pratęstas, bet ne ilgiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Galimas vienas Sutarties pratęsimas.

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

19. Užsakovas įsipareigoja:

19.1. sudaryti sąlygas Rangovui pradėti darbus per 3 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;

19.2. prižiūrėti atliekamus darbus, kontroliuoti jų eigą, apimtį ir kokybę;

19.3. sustabdyti darbus, jei Rangovas nukrypsta nuo Sutarties II skyriuje ir Techninėje specifikacijoje nurodytų darbų;

19.4. priimti Rangovo pagal Sutartį atliktus darbus, apžiūrėti juos, pateikti raštu pastabas apie pastebėtus nukrypimus nuo Sutarties sąlygų bei kitokius trūkumus ir raštu nurodyti iki 10 (dešimties) kalendorinių dienų terminą trūkumams pašalinti;

19.5. nenustatęs trūkumų, pasirašyti atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktus, o jei trūkumų bus nustatyta, raštu nurodyti terminą Rangovui trūkumams pašalinti;

19.6. sumokėti Rangovui už atliktus darbus Sutarties II skyriuje nustatyta tvarka ir terminais.

19.7. nepirkti darbų už didesnę sumą, nei nurodyta Sutarties 2 punkte, išskyrus Sutarties 14 punkte nustatytus atvejus.

20. Rangovas įsipareigoja:

20.1. vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais statybos darbus bei statybos veiklą Lietuvos Respublikoje reglamentuojančiais teisės aktais ir kitų normatyvinių statybos dokumentų reikalavimais, nepažeisdamas teisės aktų reikalavimų, atlikti Sutarties 1 punkte nurodytus darbus savo jėgomis, medžiagomis, priemonėmis ir rizika;

20.2. įforminti darbų perdavimą ir priėmimą pagal įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytus reikalavimus;

20.3. Užsakovui nustačius atliktų darbų trūkumų vykdant darbus ir (arba) garantiniu laikotarpiu, surašius aktą ir skyrus iki 10 (dešimties) kalendorinių dienų terminą trūkumams pašalinti, per šį terminą neatlygintinai ištaisyti Užsakovo nurodytus trūkumus. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinus defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlyginti Užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus, ir atlyginti dėl to patirtus Užsakovo nuostolius;

20.4. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą, jei darbų negalima atlikti laiku, ir nurodyti jų neatlikimo priežastis;



20.5. prisiimti remontuojamo objekto arba jo dalies atsitiktinio sugadinimo riziką visu darbų atlikimo laikotarpiu, kol bus pasirašytas atliktų darbų aktas;

20.6. suteikti gaminiam ir atliktiems darbams 5 (penkerių) metų, paslėptiems statinio elementams – 10 (dešimties), o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 (dvidešimties) metų garantinį terminą (Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnis);

20.7. atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktus parengti taip, kad skaičiavimus būtų galima patikrinti. Užsakovui pareikalavus, Rangovas nedelsdamas pateikia būtinus darbų rūšį ir apimtį patvirtinančius dokumentus (sąskaitas faktūras, pavedimų kopijas) ir statybos produkcijos atitiktį techninėms specifikacijoms patvirtinančius dokumentus;

20.8. atlikdamas darbus užtikrinti higienos ir darbų saugos reikalavimų vykdymą, priešgaisrinę saugą ir ekologinę aplinkos apsaugą ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

20.9. užtikrinti, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

20.10. Darbų pabaiga laikomas momentas, kai yra užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, ištaisyti defektai.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ IR TEISĖS

21. Rangovas:

21.1. atsako už Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymą tinkamai ir laiku;

21.2. turi teisę darbus užbaigti anksčiau nustatyto termino;

21.3. turi teisę Sutarčiai vykdyti pasitelkti subrangovus ir atsako už jų prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą. Ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, turi pranešti Užsakovui tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, įskaitant informaciją apie ketinamus pasitelkti naujus subrangovus. Rangovas atsako už subrangovų (jei tokie yra pasitelkiami) prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą;

21.4. gali Sutarties vykdymo metu pakeisti (Užsakovui pareikalavus (pvz. jei nevykdo jam pavestų darbų ar vykdo netinkamai) – privalo pakeisti) subrangovus arba pasitelkti naujus. Apie tai Rangovas turi informuoti Užsakovą, nurodydamas subrangovo pakeitimo ar pasitelkimo priežastis. Pakeisti ar nauji subrangovai privalo pateikti Sutarčiai vykdyti privalomus (jei tokie yra) atestatus, licencijas ir pan. Gavęs tokį pranešimą, Užsakovas kartu su Rangovu sudaro susitarimą dėl subrangovų pakeitimo ar pasitelkimo. Jį pasirašo abi Sutarties šalys. Šis susitarimas yra laikomas neatskiriama Sutarties dalimi. Rangovas negali vienašališkai keisti ar pasitelkti naujų subrangovų, apie tai neinformavęs Užsakovo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Sutarties pakeitimo;

21.5. turi teisę reikalauti iš Užsakovo 0,02 (dviejų šimtųjų) proc. dydžio delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną nuo pagal Sutartį pateiktoje sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos, jei Užsakovas nesumoka už tinkamai atliktus darbus per Sutarties 9 punkte nustatytą terminą;

21.6. pasirašęs Sutartį, per 5 darbo dienas nuo jos pasirašymo dienos pateikti 5 procentų dydžio nuo sutarties 2 punkte nurodytos Pradinės sutarties vertės sutarties įvykdymo užtikrinimą (išduotą banko / kredito unijos ar kito garantuotojo, turinčio teisę teikti šias paslaugas), kuris turi galioti iki Sutarties galiojimo termino pabaigos. Jei Tiekėjas per nurodytą laikotarpį sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad jis atsisakė sudaryti sutartį. Jeigu Rangovas laiku nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo, laikoma, kad Rangovas atsisako sudaryti Sutartį;

21.7. iki darbų pradžios privalo pateikti Užsakovui įrodymą, kad Rangovas yra apdraudęs savo civilinę atsakomybę ir darbus, kaip nustatyta Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, bei pateikti tinkamai patvirtintų draudimo liudijimų (polisų) kopijas. Draudimas turi galioti iki darbų pabaigos, kaip ji apibrėžta Sutarties 21.10 papunktyje.

21.8. Sutarties galiojimo metu, suderinęs su Užsakovu (pateikęs vadovaujančių specialistų ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą, nurodytų prie Sutarties pridedamame sąraše, keitimo ar papildomo specialisto reikalingumo priežastį) bei gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą, gali keisti ar skirti papildomus lygiaverčius (ne žemesnės kvalifikacijos) vadovaujančius specialistus ir asmenis, atsakingus už sutarties vykdymą;

21.9. keisti vadovaujančius specialistus ir asmenis, atsakingus už sutarties vykdymą ar skirti naujus gali, o Užsakovui pareikalavus – privalo, esant vienai iš šių priežasčių:

21.9.1. Sutartyje numatytas specialistas atleidžiamas, atsistatydina iš pareigų, išeina iš darbo, negali eiti savo pareigų dėl ligos ar traumos;

21.9.2. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį, būtina padidinti darbų spartą dėl darbams atlikti nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrįstų (nenumatytų) aplinkybių;

21.9.3. jei Užsakovas pareikalauja, kad Rangovas pakeistų vadovaujančius specialistus ir/ar asmenis, atsakingus už sutarties vykdymą, kurie nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę darbų saugai, sveikatai ar aplinkos apsaugai.

21.9.4. esant kitoms nenumatytoms pagrįstoms aplinkybėms;

R. Stankevičius

21.10. Sutarties 21.9 papunktyje nurodytu atveju privalo pateikti Užsakovui:

21.10.1. pagrįstą prašymą, išskyrus atvejį, kai keisti specialistą reikalauja Užsakovas, ir pridėti jį pagrindžiančius dokumentus;

21.10.2. naujo vadovaujančio specialisto dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka (nėra žemesnė) pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus ir jis turi teisę vykdyti Sutartį;

21.11. naujo vadovaujančio specialisto paskyrimą įformina įmonės vadovo įsakymu, kurio kopiją pateikia Užsakovui;

22. Užsakovas:

22.1. turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka, laikantis minėto straipsnio 2 dalyje nurodytų reikalavimų, ir Sutarties 44 punkte nustatyta tvarka;

22.2. turi teisę be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis, kurie pašalintų nustatytus trūkumus, ir patirtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas, jei Rangovas laiku nepašalina darbų trūkumų;

22.3. turi teisę nemokėti už darbus, jeigu Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą nepašalina atliktų darbų trūkumų, kaip nurodyta Sutarties 20.3 papunktyje, ir reikalauti atlyginti nuostolius;

22.4. atsako už atsiskaitymą su Rangovu Sutarties II skyriuje nustatyta tvarka ir terminais. Už kiekvieną uždelstą dieną Užsakovas, Rangovui pareikalavus, moka jam 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su subrangovais. Apie šią galimybę Užsakovas subrangovą informuoja atskiru pranešimu per 3 (tris) darbo dienas nuo informacijos iš Rangovo apie pasitelkiamą subrangovą gavimo dienos. Norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, subrangovas turi apie tai raštu ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas informuoti Užsakovą. Tokiu atveju su Užsakovu, Rangovu ir subrangovu bus sudaroma trišalė sutartis, kurioje pateikiama tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, įskaitant teisę Rangovui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Trišalės sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu pasirašymas nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties vykdymo;

22.5. turi teisę Sutarties vykdymo metu inicijuoti specialistų arba subrangovų (subteikėjų), kurie netinkamai atlieka Sutartyje numatytas pareigas, pakeitimą, nurodydamas pakeitimo motyvus.

23. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties neįvykdymą, jeigu ji įrodo, kad Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo protingai kontroliuoti ir protingai numatyti Sutarties sudarymo metu ir negalėjo užkirsti kelio šioms aplinkybėms ar jų padariniams atsirasti (*force majeure*). Nenugalimos jėgos aplinkybės nustatomos, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais.

VI. DARBŲ ATLIKIMAS, PERDAVIMAS IR TERMINAI

24. Rangovas turi pradėti Sutarties 1 punkte nurodytus darbus per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos ir atlikti juos pagal techninės dokumentacijos, lokalinių sąmatų ir Sutarties reikalavimus **iki 2019 m. rugpjūčio 23 dienos**. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas, tačiau ne ilgesniam kaip 30 kalendorinių dienų terminui. Pratęsimas galimas tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Tiekėjo bei dėl aplinkybių, kurios nurodytos šios Sutarties 6 punkte.

25. Darbų rezultatą Rangovas perduoda Užsakovui, o Užsakovas priima, abiem šalims pasirašant atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą, pagal kurį Užsakovas patvirtina priėmęs, o Rangovas – perdavęs atliktų darbų kiekius. Kartu su atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktu Rangovas turi pateikti visų, jei Užsakovas nenurodo kitaip, remonto darbams naudotų medžiagų sertifikatus ar deklaracijas.

26. Iki atliktų darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo Rangovas savo sąskaita turi visiškai pašalinti Užsakovo nurodytus darbų trūkumus ir tinkamai sutvarkyti darbų atlikimo vietą, įskaitant likusio statybinio laužo, užteršto grunto, šiukšlių ir pan. išgabenimą.

27. Darbai laikomi visiškai baigtais, pasirašius paskutinį atliktų darbų aktą.

28. Rangovui vėluojant atlikti darbus Sutarties 24 punkte nurodytais terminais, Užsakovas turi teisę be išankstinių įspėjimų pradėti skaičiuoti 100 Eur dydžio baudą už kiekvieną pavėluotą dieną. Užsakovas priskaičiuotą baudos sumą turi teisę išskaičiuoti iš Rangovui mokėtinų sumų.

29. Užsakovui nustačius darbų trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų, Rangovas įsipareigoja savo sąskaita juos ištaisyti per Užsakovo nustatytą terminą (iki 10 (dešimties) kalendorinių dienų) ir, Užsakovui pareikalavus, atlyginti Užsakovui dėl to patirtus nuostolius (įskaitant išlaidas už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus darbus, kurie buvo atlikti ištaisius darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus, bet tuo neapsiribojant).

30. Rangovas, nepašalinęs trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per Užsakovo nurodytą terminą, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,02 proc. (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties 2 punkte nurodytos Pradinės sutarties vertės.

31. Jei trūkumai, defektai ir (ar) netikslumai nepašalinami per nustatytą laiką, Užsakovas turi teisę be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams ir (ar) netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas. Tokiu

atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusius nuostolius.

32. Rangovui pagal Sutartį neįvykdžius arba netinkamai įvykdžius Sutarties įsipareigojimų, kurie yra užtikrinti Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimu, arba Sutarties 45 punkto atveju Užsakovas turi teisę pasinaudoti jam pateiktu Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimu.

33. Rangovas yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, vykdant Sutartyje numatytus darbus. Rangovas taip pat atsako už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą.

34. Rangovas yra visiškai atsakingas už darbuotojų darbų saugos taisyklių reikalavimų laikymąsi. Jei nelaimingas atsitikimas įvyksta Rangovo darbuotojui, nelaimingą atsitikimą tiria ir įtraukia į apskaitą Rangovas.

VII. RANGOVO PRIEVOLĖS PER GARANTINĮ TERMINĄ

35. Visiems atliktiems statybos darbams, įskaitant jiems panaudotas medžiagas, priemones bei visas jų sudedamąsias dalis, Rangovas suteikia Statybos įstatymo nuostatose ir Sutartyje nustatytą garantinį terminą.

36. Nutraukus Sutartį joje nurodytais pagrindais, atliktiems darbams yra suteikiamas bendras Sutartyje nustatytas garantinis terminas.

37. Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą (iki 10 (dešimties) kalendorinių dienų) savo sąskaita remontuoja ir (arba) pakeičia tinkama tą darbų dalį, kuri neatlaiko eksploatacijos išbandymų ar kitokiu būdu pagrįstai Užsakovo nustatoma kaip neatitinkanti Sutarties sąlygų. Rangovas garantiniu laikotarpiu savo sąskaita per Užsakovo nustatytą terminą po Užsakovo rašytinio pranešimo apie defektus ar trūkumus gavimo pradeda remontuoti ar keisti tinkama trūkumų turinčią darbų dalį ir yra atsakingas už bet kokią žalą, kurią gali tiesiogiai arba netiesiogiai sukelti trūkumai arba jų ištaisymas.

38. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per nustatytą terminą arba nepašalina šių trūkumų per Užsakovo nustatytą terminą (tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laiko tarpą), Užsakovas gali Rangovo rizika ir sąskaita pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis pašalinti trūkumus. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius.

39. Garantinio laikotarpio metu atsiradus darbų defektams, tos darbų dalies garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra m laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.

40. Subrangovo suteiktos darbų garantijos Rangovui tiesiogiai galioja ir Užsakovui. Užsakovas turi teisę savarankiškai kreiptis tiek per Rangovą, tiek tiesiogiai į subrangovą dėl šių garantijų įgyvendinimo.

VIII. SUTARTIES GALIOJIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

41. Abiejų šalių pasirašyta ir patvirtinta antspaudais (jei antspaudus turėti privalo) Sutartis įsigalioja, kai Rangovas per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikia Užsakovui Sutarties 21.6 papunktyje nurodytą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Nepateikus Sutarties 21.6 papunktyje nurodyto dokumento, Sutartis neįsigalioja.

42. Sutarties galiojimo pasibaigimas neatleidžia šalių nuo visiško Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų įvykdymo.

43. Sutartis gali būti nutraukiama prieš terminą rašytiniu šalių susitarimu ir Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

44. Dėl Sutarties sąlygų pažeidimų (Rangovas netinkamai vykdo Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus ir (ar) nepradeda laiku vykdyti Sutarties, ir (ar) atlieka darbus taip lėtai, kad Sutartyje numatytus darbus atlikti ir baigti per Sutarties 24 punkte nurodytą terminą tampa nebeįmanoma, ir (ar) darbus atlieka nekokybiškai, ir (ar) per Užsakovo nurodytą laikotarpį nepašalina trūkumų) Sutartis gali būti nutraukiama vienašališkai, pranešus apie Sutarties nutraukimą kitai šaliai raštu prieš 14 kalendorinių dienų. Vienašališkai nutraukus Sutartį, kaltoji šalis atlygina kitai šaliai su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius. Jeigu Rangovas nevykdo Sutartyje numatytų įsipareigojimų ir (ar) Užsakovas nutraukia Sutartį dėl šiame punkte nurodytų pažeidimų ar nesant Užsakovo kaltės Sutartį vienašališkai nutraukia Rangovas, tokiu atveju Užsakovas įgyja teisę į Rangovo pateiktą Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

IX. KITOS SĄLYGOS

45. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka.

46. Sutarties galiojimo laikotarpiu šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai šaliai rašytinį prašymą keisti Sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita šalis

motyvuotai atsako per 10 darbo dienų nuo prašymo pateikimo dienos. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami rašytiniu abiejų šalių susitarimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

47. Vykdydamos Sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, Viešųjų pirkimų įstatymu, statybos techniniais reglamentais, nustatančiais statybos darbus, ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais.

48. Iškilusius ginčus dėl Sutarties vykdymo šalys sprendžia derybomis, o nesusitarusios – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

49. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais ir įteikiama po vieną abiem šalims.

50. Apie juridinio asmens adresu, rekvizitų pasikeitimą šalys turi pranešti viena kitai per 3 darbo dienas nuo pasikeitimo dienos. Šalis, nevykdanti šio įsipareigojimo, negali reikšti pretenzijų, jog negavo pranešimų, sąskaitų, siųstų paskutiniu jos nurodytu adresu.

51. Sutarties galiojimo laikotarpiu Rangovas besąlygiškai įsipareigoja sudaryti Užsakovo įgaliotiems atstovams galimybę susipažinti su visais Rangovo disponuojamais dokumentais, susijusiais su Sutarties 1 punkte nurodytais darbais.

52. Užsakovas, vadovaudamasis Viešųjų pirkimų įstatymo 87 straipsnio 1 dalies 12 punktu, sudarant pirkimo sutartį skiria atsakingą asmenį už pirkimo sutarties vykdymą – Dainių Ciranką, sutarties ir pakeitimų paskelbimą - _____.

53. Rangovo paskirtas statybos vadovas, atsakingas už sutarties vykdymą Sigitas Krivičius.

54. Prie Sutarties pridedami dokumentai yra neatskiriamos Sutarties dalys:

54.1. Priedas Nr. 1. Aliuminio vitrinų ir durų, plastikinių langų su pakeitimo darbais techninė specifikacija.

54.2. Priedas Nr. 2. Darbų perdavimo – priėmimo akto forma

X. ŠALIŲ ADRESAI IR ATSISKAITOMOSIOS SĄSKAITOS

Užsakovas

BĮ Šiaulių turizmo informacijos centras

Įstaigos kodas: 145398346

Įm. kodas 145398346

Vilniaus g. 213 – 77, LT-76348 Šiauliai

A.s. LT74 7180 0000 0170 0915

AB „Šiaulių bankas“

Banko kodas 71800

Tel. nr. +370 41 523 110

El. p. tic@siauliai.lt

Direktorė

Rūta Stankuvienė

Parašas

Data



Rangovas

UAB „Avestris“

Įm. k. 302329684, PVM k. LT100004641010

Adresas: Šermukšnių g. 31A, Panevėžys AB

Swed bankas, banko k. 73000

A/s LT77 7300 0101 3016 3649

Tel. 8 656 41621, el. p. dainius@avestris.lt

Direktorius

Dainius Ciranka

Parašas

Data



DARBŲ PERDAVIMO-PRIĖMIMO AKTAS

[Akto sudarymo vieta], m. d.

[Rangovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Rangovu, ir [Užsakovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Užsakovu (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), vadovaudamiesi Šalių sudaryta [sutarties pavadinimas, sudarymo data] sutartimi (toliau – vadinama Sutartimi), bei papildomais susitarimais Nr. _____, sudarė šį Darbų perdavimo-priėmimo aktą:

1. Rangovas perduoda Užsakovui atliktus Darbus [Darbų pavadinimas, sutampantis su Sutarties 2.1 punkte esančiu Darbų pavadinimu], o Užsakovas šiuos atliktus Darbus priima.
2. Už atliktus Darbus Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui likusią..... Eur (..... eurų) sumą Šalių sudarytoje Sutartyje nustatyta tvarka.
3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai. Užsakovas neturi Rangovui pretenzijų dėl atliktų Darbų kokybės.]
3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai, išskyrus defektus, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį. Defektų sąrašas pridedamas. Defektai turi būti pašalinti per [nurodyti dienų skaičių, ne ilgesnį, nei 28 dienas] dienų po šio Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.]

[Pasirenkama pagal situaciją]

4. Šis aktas sudarytas dviem egzemplioriais, kurie abu turi vienodą teisinę galią. Vienas egzempliorius pateikiamas Rangovui, kitas lieka Užsakovui.

Rangovas

[Pavadinimas]
[Buveinės adresas]
[Telefonas, faksas]
[Įmonės kodas]
[PVM mokėtojo kodas]

Parašas
[Pareigos, vardas ir pavardė]

Užsakovas

[Pavadinimas]
[Buveinės adresas]
[Telefonas, faksas]
[Įmonės kodas]
[PVM mokėtojo kodas]

Parašas
[Pareigos, vardas ir pavardė]

[PRIEDAS: Defektų sąrašas, taip pat nurodant
pagrįstą laiką defektų taisymui ir
įkainotą defektų vertę]

ALUMINIO VITRINŲ IR DURŲ, PLASTIKINIŲ LANGŲ SU PAKEITIMO DARBAIS TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. DURYS, VITRINOS, LANGAI

1.1. Bendroji dalis.

Langų montavimą atlikti vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 2491109.01:2015. „Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas“ ir statybos techniniu reglamentu STR 2.04.01.:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės durys“.

Durų montavimą atlikti vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 2491109.01:2015 „Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas“ ir statybos techniniu reglamentu STR 2.04.01.:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės durys“.

Surinktą langų ir durų bloką, susidedantį iš staktos ir rėmų, kartu su varstymo prietaisais, furnitūra, tvirtinimo detalėmis, sandarintojais, – pateikia gamintojas su gaminio pasu.

Durys, vitrinos ir langai turi atitikti šias pagrindines charakteristikas:

- šilumos perdavimo koeficientas durims turi būti ne mažesnis kaip $U=0,9W/(m^2K)$;
- šilumos perdavimo koeficientas langams turi būti ne mažesnis kaip $U=0,9W/(m^2K)$;
- orinio triukšmo izoliacijos indeksas: lo 38 dB (langams su 3 stiklų paketu);
- atsparumas oro pralaidumui, esant $p=10$ Pa turi būti (m^2 hPa/kg): langams su 2 stiklais 0,38 (su 2 tarpinėmis); 0,29 (su 1 tarpine);
- atsparumas statinei apkrovai veikiančiai atvertų 90° kampu langų rėmų ir durų varčių plokštumoje, neturi būti mažesnis kaip: langų rėmų – 1000 N, durų varčių – 1000 N;
- atsparumas statinei apkrovai, veikiančiai statmenai rėmų ir varčių plokštumai, neturi būti mažesnis, kaip: langų rėmų–200 N, durų varčių–500 N;
- langai ir durys turi būti nepralaidūs atmosferiniams krituliams;
- slenksčiai ties lauko durimis turi būti įrengiami ne aukštesni nei 20 mm (STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ VII skyrius 66 punktą);
- šviesos pralaidumo koeficientas turi būti ne mažesnis kaip 0,52;
- PVC langai turi būti nemažiau 6 kamerų, rėmo gylis nemažiau 84 mm su trejomis sandarinimo tarpinėmis;
- langai stiklinami neplonesniu kaip 50 mm storio stiklo paketu;
- langų profiliai, sandarinimo medžiagos neturi būti radioaktyvios ir neturi išskirti nuodingų medžiagų;
- langų gamyboje naudojamos medžiagos ir detalės turi atitikti Lietuvoje galiojančių dokumentų reikalavimus;
- profilių gamintojas turi nustatyti garantijas ne mažiau 5 metų.

A888	Arch.	Š. Sabaliauskas		TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	Laida
					0
LT	Užsakovas: Šiaulių turizmo informacijos centras		P20/18 – TP – TS	1	10

- Gaminiai turi atitikti atsparumo ugniai reikalavimus, kaip tai nustatyta Gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose.

Langų ir durų surenkamų elementų nuokrypiai, paviršių apdaila turi atitikti LST 1514:1998. Parinkti langų ir durų tipai turi būti suderinti su Užsakovu ir architektu.

Prieš užsakant langus ir duris gamybai, rangovas turi pateikti projekto duomenis apie medžiagas ir konstrukcijas architektui bei technines priežiūros inžinieriui suderinti:

- Langų ir durų įstatymo įvairių tipų sienose brėžinius;
- Detalius durų staktų, langų, palangių brėžinius.

Reikia laikytis tokių standartų:

- LST 1514 Langai. Bendrieji techniniai reikalavimai, priėmimas, bandymų būdai.
- STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.

1.2. Senų langų, vitrinų ir lauko durų išmontavimas

Išmontavimas apima šiuos svarbius žingsnius:

- Prieš atliekant išmontavimo darbus, būtina palyginti senų langų dydžius su naujų langų dydžiu.
- Apsaugoti konstrukcijos elementus nuo užteršimo arba pažeidimų.
- Senų langų, vitrinų ir durų utilizavimas pagal galiojančias taisykles yra speciali paslauga ir apmokama pagal atskirą susitarimą.
- Naudojant laužtuvus ir pan. senų langų išmontavimui angokraščiams apsaugoti būtina naudoti apsaugines kaladėles.
- Išmontuotas detales, taip pat statybines šiukšles (tinko likučius ir pan.) būtina išnešti iš patalpos iki pradedant montuoti naujus langus.
- Atsiradus pažeidimams, būtina tą pačią dieną pranešti apie juos montavimo vadovui arba užsakovui.

2. ALIUMINIO KONSTRUKCIJŲ VITRINOS IR DURYS.

2.1. Aliuminio konstrukcijos ir profiliai. Bendrieji reikalavimai.

Aliuminio – stiklo konstrukcijos turi būti suprojektuotos taip, kad jas naudojant ir prižiūrint visą eksploataavimo laikotarpį būtų užtikrinti šie esminiai reikalavimai: mechaninio pastovumo ir patvarumo, higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, naudojimo saugos, apsaugos nuo triukšmo, energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo.

Projektuojant aliuminio vitrinas ir įėjimo duris įvertinti šilumos pralaidumo, oro garso izoliavimo, atsparumo vėjo apkrovai, vandens nepralaidumo, oro skverbties, mechaninio atsparumo ir stiprumo, atsparumo įsilaužimui, įstiklinimo, natūralaus apšvietimo poreikio įvertinimo, ženklinimo ir montavimo pastatuose reikalavimai.

Aliuminio konstrukcijoms naudojamas profilių lydinys privalo būti EN–AW 6060–T66 pagal EN 755–2. Aliuminio profilių geometrinių matmenų tolerancijos turi atitikti EN 12020–2 reikalavimus.

P20/18 – TP – TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	10	0

2.2. Aliuminio profilių vitrinų ir durys

Aliuminio vitrinoms naudoti aliuminio profilių sistemą. Lango rėmo profilio gylis iki 77 mm, lango varčios gylis iki 89 mm. Vidurinės profilių kameros gamykliškai užpildomos profilių šiluminės savybės gerinančiu užpildu be halogenizuotų priedų.

Aliuminio durims naudoti aliuminio profilių sistemą.

Durų rėmo ir varčių profilio gylis 72 mm. Vidurinės profilių kameros gamykliškai užpildomos profilių šiluminės savybės gerinančiu užpildu be halogenizuotų priedų.

Vitrinoms ir durims skirti aliuminio profiliai turi būti jungiami karščiui atspariais izoliatoriais iš poliamido.

Profilų gamintojas turi nustatyti garantijas ne mažiau 5 metų.

Langų ir durų išorinės savybės apibūdinantys dydžiai:

Nr.	Savybės	Apibūdinantys parametrai
1	Atsparumas vėjo apkrovai (EN 12210)	Vitrinos C5 klasė Durys C4
2	Vandens nepralaidumas (EN 12208)	Vitrinos 9A Durys 5A
3	Oro skverbti (EN 12207)	Vitrinoms 4 klasė Durims 4 klasė
4	Šilumos pralaidumas (EN ISO 10077-1, EN ISO 12567-1)	$U_{\text{langams}} 0,9 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$; $U_{\text{durims}} 0,9 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$;
5	Mechaninis patvarumas (EN 12400)	Vitrinos 4 klasė Durims išskyrus stumdomas duris 3 klasė
6	Durų mechaninės savybės. Veikiamosios jėgos (EN 13115)	2 klasė
7	Vitrinų mechaninės savybės. Veikiamosios jėgos (EN 13115)	1 klasė

Aliuminio profilių paviršius dažytas milteliniu būdu sutinkamai su Qualicoat class 2 arba „GSB International“ organizacijos reglamento GSB AL61 reikalavimus. Durų ir vitrinų spalva balta, kuri parenkama pagal RAL Classic spalvų paletę. Konkrečią spalvą tikslinti su architektu. Aliuminio vitrinų ir išorės įėjimo durys stiklinamos dviejų kamerų stiklo paketais, tarpai tarp stiklų užpildomi argono dujomis.

Aliuminio vitrinų pateikiamos į objektą pilnai sukomplektuotos. Aliuminio durys pateikiamos į objektą pilnai sukomplektuotos su užraktais, rankenomis. Visoms išorinėms įėjimo durims komplektuoti ne mažiau kaip po 3 durų vyrius vienai durų varčiai su 3D reguliavimu.

2.3. Profilių paviršiaus apdaila.

Profiliai turi būti dažyti pagal RAL spalvininką. Profilių dažymas turi būti atliktas tik sistemų tiekėjų gamyklose ir turi būti suteikta dažymo garantija bei sertifikatas, paliudijantis dažymo kokybę.

P20/18 – TP – TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	10	0

Dažymo sluoksnio storis turi būti ne mažiau kaip 60 mikronų (tai turi paliudyti dažymo sertifikatas, išduotas kiekvienai tiekiamai dažytų profilių partijai).

2.4. Palangės.

Aluminio vitrinų vidinės palangės – įrengiamos sekančiame statybos etape įrengiant vidaus apdailą.

2.5. Išorės palangės.

Vitrinų išorės palangės esamos – mūrinės.

2.7. Aluminio vitrinų ir durų angokraščiai.

Vitrinos ir durys turi būti patikimai įtvirtinti į angokraščius, o tarpai tarp pagrindinio rėmo ir angokraščių patikimai užsandarinti. Užsandarinimui naudoti makroflekso tipo išpurškiamus sąstatus. Įstačius vitrinas ir lauko duris, angokraščiai iš lauko aptaisomi kartu su fasado apdaila – fasadine plokšte. Spalva balta. Vidaus angokraščių apdaila tvarkoma sekančiame statybos etape įrengiant vidaus apdailą.

3. PLASTIKINIAI LANGAI. ESAMŲ LANGŲ KEITIMAS NAUJAIS.

3.1. Bendroji dalis.

Gaminant ir montuojant langus turi būti įvertinti šilumos pralaidumo, oro garso izoliavimo, atsparumo vėjo apkrovai, vandens nepralaidumo, oro skverbties, mechaninio atsparumo, stiprumo, atsparumo įsilaužimui, įstiklinimo, saulės šilumą ribojančio stiklo naudojimo, natūralaus apšviestumo poreikio įvertinimo, ženklinimo ir montavimo pastatuose reikalavimai. Langai pastatuose turi būti montuojami pagal gamintojo instrukcijas. Šiose instrukcijose turi būti įvertintas vandens garus izoliuojančio, hidroizoliacinio, termoizoliacinio ir oro garsą izoliuojančio sluoksnių įrengimo staktos perimetru poreikis priklausomai nuo montavimo būdo ir panaudotų medžiagų.

3.2. Medžiagos.

Langai turi būti gaminami pagal LST L 1514:2004 standarto ir darbo brėžinių, patvirtintų nustatyta tvarką, reikalavimus.

Pagrindiniai reikalavimai keliami langų konstrukcijoms:

- Langai turi būti pagaminti iš PVC neperšalancio Lietuvos klimato sąlygose, ilgaamžio profilio su standumo intarpais;
- Langų stiklinimas – 2 stiklai su vienu selektyviu stiklu. Stiklai turi būti suklijuoti į stiklo paketą su inertiniu dujų užpildu.
- Profilių gamintojas turi nustatyti garantijas ne mažiau 5 metų;
- Profilių gamintojas privalo sužymėti profilius nurodydamas ant jų savo pavadinimą arba firmos pavadinimo sutrumpinimą (žymę) bei profilio pagaminimo datą;
- PVC profilių storis nemažesnis kaip 52 mm pločio;
- PVC profilių sutvirtinimo armatūra – metalinė, atspari korozijai;
- Langų gamybai naudojamo PVC profilio matomų išorinių sienelių storis – ne mažesnis kaip 2,8 mm, nematomų išorinių sienelių storis – ne mažesnis kaip 2,5 mm.

P20/18 – TP – TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	10	0

- Langai turi būti armuoti visu perimetru cinkuoto plieno profiliais, kurių sienelės storis – ne mažesnis kaip 1,5 mm.
- PVC profiliai ir sandarinimo medžiagos neturi būti radioaktyvūs, turi neišskirti į aplinką sveikatai potencialiai pavojingų medžiagų bei privalo atitikti LR Sveikatos Apsaugos ministerijos ne maisto prekėms keliamus reikalavimus;
- PVC langų profilių liepsnos plitimo indeksas turi atitikti galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimus;
- Bendras langų projektinis šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$;
- Langų furnitūra (apkaustai) – metalinė, atspari korozijai pagaminta LST EN ISO 9001;
- Langų profiliai turi būti sandarinami dviem tarpinėmis, kurių viena turi būti centrinio tipo;
- PVC langai privalo būti nepralaidūs vandeniui (pagal EN 1027), kai oro slėgis Δp yra iki 150 Pa;
- PVC langų kampinių sujungimo stiprio riba turi būti:
- Staktoms, ne mažiau 5700 N,
- Varčioms, ne mažiau 4800 N;
- Langų garso izoliavimo rodiklis pagal LST EN 180140-3:1998 ir LST EN ISO 717-1:1999 R_w (C, Ctr.) turi būti ne mažesnis nei 33 (-2, -6) dB;
- Varstomų langų dalių varstymas fiksuojamas trimis padėtimis (atidarymas, atvertimas ir mikroventiliacija).

3.2. Langas įtvirtinamas angoje.

Galimi keli staktos tvirtinimo būdai:

A) naudojant specialias tvirtinimo plokštes:

- staktos tvirtinimui naudojamos cinkuotos plieno plokštės;
- tvirtinimo plokštės pritvirtinamos prie gaminio staktos;
- prieš įstatant gaminį į angą, išlyginamas angos pagrindas horizontalioje plokštumoje. Išlyginimui naudojamos PVC arba impregnuotos medinės kaladėlės;
- gaminys su pritvirtintomis plokštelėmis įstatomas į angą. Angos pagrindą išlyginančios kaladėlės turi būti po staktos kampais;
- mediniais pleištais stakta įtvirtinama angoje ir išlyginama horizontalioje ir vertikalioje plokštumose. Atkreipti dėmesį, kad pleištai netrukdytų atidaryti įtvirtinto gaminio varčią;
- kai stakta yra teisingoje padėtyje tvirtinimo plokštelės prilenkiamos prie angokraščio ir pritvirtinamos 8 mm diametro mūrvinėmis, medvarščiais. Skirtingose angose gali būti naudojami skirtingi varžtai.

B) naudojant inkaravimo varžtus:

- per lango staktos profilį išgręžiamos kiaurymės inkaravimo varžtams. Inkaravimo varžtų ir kiaurymių diametras turi būti vienodas (standartiniam gaminiams rekomenduojamas 10 mm diametras);
- gaminys įstatomas ir išlyginamas angoje;
- kai stakta yra teisingoje padėtyje per kiaurymes staktoje į mūrą išgręžiamos skylės. Reikia atkreipti dėmesį, kad inkaravimo varžtų ir skylių mūre diametrai būtų tie patys, o išgręžtų mūre skylių gylis nebūtų per mažas;

P20/18 – TP – TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	10	0

- per kiaurymes staktoje į mūrą įsukami inkaravimo varžtai ir priveržiama stakta. Reikia atkreipti dėmesį, kad varžtai būtų pilnai įkalti, o jų veržimo metu nebūtų deformuojama (pertempiama) staktos profilis;

- angokraščiai turi atlaikyti inkaravimo varžto išsiplėtimo jėgą.

3.3. Atliekamas lango varstymo mechanizmo reguliavimas.

Gaminių varstymui gali būti naudojama skirtingų firmų furnitūra (apkaustai). Dėl apkaustų reguliavimo technologijos teirautis jų gamybos arba prekybos įmonėse. Jeigu reguliavimo atlikti neįmanoma, patikrinti, ar gaminys yra teisingoje padėtyje. Esant neteisingai staktos padėčiai, lango įstatymą pakartoti.

3.4. Atliekamas tarpo tarp staktos ir angos sandarinimas.

- angos sandarinimą rekomenduojama atlikti tam skirtais sandarikliais (putų poliuretanu arba akmens ar stiklo vatos intarpais su polietileno plėvelės apvalkalu);

- skirtingų sandariklių savybės yra skirtingos, todėl dėl jų teisingo parinkimo ir naudojimo reikia konsultuotis su gamintojais ar tiekėjais. Reikia atkreipti dėmesį, kad besiplečiantis sandariklis nedeformuotų staktos. Tvirtinant staktą tvirtinimo plokštelėmis (A būdas) rekomenduojama staktą iš vidinės pusės papildomai įveržti mediniais įtvarais visomis kryptimis;

- sustingus sandarikliui pašalinti įtvirtinimo pleištus ir galutinai užsandarinti pleiščių vietas. Pilnai sustingus sandarikliui, pašalinti staktų įveržimo įtvarus.

3.5. Atliekamas galutinis varstymo mechanizmo reguliavimas.

Nustačius, kad varstymo mechanizmas veikia sunkiai arba užstringa, patikrinti, ar nėra staktos deformacijų. Esant staktos deformacijoms, pašalinti deformacijų priežastį arba atlikti pakartotiną gaminio montavimą.

3.6. Atliekamas angos hermetizavimas.

Angos hermetizavimas atliekamas visu staktos perimetru angos išorėje. Angos hermetizavimui naudojami specialūs silikininiai hermetikai arba hermetizavimo tarpiklius.

3.7. Pritvirtinamos vidinės ir išorinės palangės.

Vidaus palangės montuojamos didesnės nei lango anga. Montuojama tiesiai ant mūro, plyšius užtaisant sandarinimo putų mase. Palangės montuojamos su 1% nuolydžiu į patalpos pusę. Palangių išorės kraštas tvirtinamas prie laikiklių, padarytų iš metalinių kampuočių $63 \times 40 \times 4$. Laikikliai prie sienų prišaudomi mūrvynėmis. Palangė prie kampuočio prisukama medsraigčiais. Laikikliai gruntuojami ir nudažomi sienų spalvos metalui skirtais dažais. Įvairių palangių montavimo technologijos yra skirtingos, todėl jas montuojant vadovautis gamintojo instrukcijomis. Vidaus palangių spalva balta.

Išorės palangės galinė dalis turi būti prijungta prie sienos taip, kad lietaus vanduo nepatektų po palangę. Šoninis palangės prijungimas daromas taip, kad funkcinės plokštumos (apsauga nuo atmosferos poveikio, vidaus ir išorės atskyrimas) nenutrūkstamai eitų per visą sujungimą. Išorės palangių spalva balta.

P20/18 – TP – TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	10	0

3.8. Plastikinių langų angokraščiai.

Angokraščiai tvarkomi iš lauko pusės. Atstatomas esamas tinkas.

3.9. Esamų plastikinių langų remontas.

Prieš užsakant ir gaminant „L-2“ langus, gamintojas privalo apžiūrėti vietoje ir įvertinti esamų langų techninę būklę ir nuspręsti, ar reikalingas dalinis „L-2“ langų remontas, ar keitimas naujais. Pagrindiniai plastikinių langų gedimai yra:

- Uždarant langą, už rėmo kliūna lango apačia;
- Pilnai neužsilenkia lango rankena;
- Girdimas traškesys uždarant langą;
- Lango nesandarumas: uždarius langą jaučiamas šaltis, vėjas;
- Uždarant langą, girdimas traškesys arba kiti garsai;
- Uždarant langą, lango viršutinė dalis nepriglunda prie rėmo.

Pastebėjus bent vieną iš šių gedimų, kviešti specialistus. Aptiktiems gedimams (langams pradėjus sunkiai varstytis, strigti), galimas langų varčių reguliavimas, reikalingų detalių pakeitimas. Aptikus langų nesandarumą, keičiamos konstrukcijų tarpinės. Taip pat gali reikėti tam tikrus mechanizmus perrinkti arba pakeiti naujais. Galimi smulkūs remonto darbai – hermetizuoti siūles, išvalyti drenavimo sistemą. Atsiradus sudėtingesniam langų gedimui, galimas langų permontavimas.

Tinkamai langus naudojant ir profilaktiškai atliekant langų priežiūros darbus, tokių gedimų turėtų pavykti išvengti.

4. LANGŲ IR DURŲ MONTAVIMAS IR PRIDAVIMAS

4.1 Langų tvirtinimas. Bendrieji reikalavimai.

Langas turi būti patikimai įtvirtintas į angokraščius, o tarpai tarp lango bloko ir angokraščių patikimai užsandarinti. Langai tvirtinami pagal langų gamintojų langų statymo technologiją. Tarpų tarp lango bloko ir angokraščių užsandarinimui naudoti tinkamus makroflekso tipo išpurškiamus sąstatus. Kur numatyta, įstačius langus angokraščiai aptaisomi pagal fasadų šiltinimo technologijos rekomendacijas ir tinkuojami.

Langų ir durų blokai turi būti pastatomi į vietą taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos griežtai sutaptų su vertikale ir horizontale.

Varstant langus ir duris jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir išlaikyti pusiausvyrą bet kurioje padėtyje. Gaminiai turi būti patikimai įtvirtinti.

Statybos metu aliuminio ir kitų konstrukcijų langų ir durų rėmai, staktos ir varčios turi būti gamykloje aptraukti apsaugine polietilene plėvele.

Plyšiai tarp staktų ir išorės sienų turi būti gerai užhermetinti sandarinimo putomis. Langų ir lauko durų varstomos dalys turi turėti elastingas hermetinimo tarpines.

Tarpai tarp išorės durų, langų staktų ir varčių turi būti ne didesni kaip 1 mm.

Leistini langų ir durų įrengimo nuokrypiai

Nuokrypio pavadinimas	Leistinas nuokrypis, mm
-----------------------	-------------------------

P20/18 – TP – TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	10	0

Langų ir durų blokų nuokrypis nuo vertikales	3
Apvadų nukrypimas nuo vertikales	3
Gaminių persikreipimas (kreivumas) bet kuria kryptimi	2
Palanginių lentų nuokrypis nuo horizontales	3
Apvadų pločio nuokrypis nuo projekto	3
Horizontalių elementų nesutapimas langų rėmuose arba duryse	1

Gaminių baigtas apdailinis paviršius neturi būti pažeistas statybos metu.

Įrengtuose gaminiuose neturi būti įlenkimų, nelygumų, šiurkščių, nenuobliuotų paviršių, plyšių arba įskilimų, dažytų paviršių defektų, nubraižymų, nudaužytų kampų. Defektai šalinami Rangovo sąskaita.

Langai, durys ir vitrinos turi būti priduodami nuvalyti, su rankenomis ir užraktais, kur tai numatyta.

5. APLINKOS APSAUGA. DARBŲ SAUGA

Tiekėjas turi laikytis darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, higienos ir darbo tvarkos taisyklių bei atsakyti už darbuotojų saugą ir sveikatą iš Užsakovo priimtoje darbo zonoje ir nepradėti darbų, kol jis neinformuotas apie esančius ir galimus rizikos veiksnus.

Tiekėjas aprūpina darbuotojus techninėmis priemonėmis, reikalingomis atlikti darbus aukštyje, bei užtikrina darbuotojų saugumą. Organizuojant darbus, reikalinga numatyti aplinkos apsaugos priemonės.

Ypatingas dėmesys turi būti skiriamas dirbančiųjų žmonių saugioms darbo sąlygoms.

Vykdamontavimodarus reikalinga:

- griežtai laikytis darbų saugumo technikos reikalavimų ir montavimo technologijos.
- saugiam darbų vykdymui naudoti reikalingus darbo vietų aptvėrimus bei įrenginius.
- teisingai ir saugiai naudotis lipynėmis ir aikštelėmis.
- dirbti tik apsirūpinus individualiomis darbų saugos priemonėmis (šalmais, darbo rūbais, skydeliais, apsauginiais diržais ir t. t.).

Darbų vykdymo vietose teritorija privalo būti aptverta ar atitinkamai paženklinta, kad būtų apsaugota nuo atsitiktinių pašalinių patekimo į darbų vietą. Darbai vykdomi taip, kad nedarbo metu TIC langų ertmės būtų užsandarintos (nuo patekimo į patalpas ir oro sąlygų).

Konkrečios gaminių išmontavimo – sumontavimo darbų datos ir laikai bei trukmės turi būti suderinti su Užsakovo atsakingais darbuotojais.

Tiekėjas, ne vėliau kaip per 5 darbo dienas iki Darbų pradžios, turi Užsakovo atsakingam darbuotojui pranešti apie numatomą langų ir durų sumontavimo darbų pradžią.

Už bet kokį Užsakovui priklausančio turto sugadinimą ar technologinių procesų normalaus darbo sutrikdymą dėl bet kokio Tiekėjo veiksmo, klaidos ar nerūpestingo darbų atlikimo metu atsakingas Tiekėjas. Užsakovui priklausančio sugadinto turto defektai turi būti reikiamai ir tinkamai pašalinti ar pakeisti Tiekėjo jėgomis ir / ar sąskaita taip, kad būtų atstatyta ar pagerinta ankstesnė turto būklė.

P20/18 – TP – TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	10	0

6. REIKALAVIMAI STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMOUI

Rūšiuoti statybos atliekas, priduoti licencijuotiems atliekų tvarkytojams, pildyti statybos atliekų registracijos žurnalą ir pavojingų atliekų gabenimo lydraščius pagal LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymą „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ reikalavimus.

Tiekėjas privalo savo lėšomis su Užsakovu suderinta tvarka atlikti atliekų tvarkymą šiomis sąlygomis:

- Rūšiuoti savo veikloje susidarančias atliekas.
- Atliekas talpinti į savo, tam tikslui numatytus konteinerius, maišus ar kitas saugojimo talpas.
- Laikinam saugojimui atliekas sandėliuoti tik su Perkančiosios organizacijos atsakingu darbuotoju suderintoje teritorijoje (vietoje).
- Darbų vykdymo metu prižiūrėti šią teritoriją, kad ji būtų tvarkinga.
- Organizuoti savalaikį susidariusių atliekų išvežimą. Visas susidariusias statybines atliekas Tiekėjas turės utilizuoti savomis lėšomis.

Pažeidus anksčiau nurodytus reikalavimus, Tiekėjas atsako Lietuvos Respublikos teisės aktų numatyta tvarka.

7. GAISRINĖ SAUGA

Vykdam darbus būtina laikytis bendrųjų gaisrinės saugos taisyklių reikalavimų. Be šių taisyklių taip pat būtina vykdyti galiojančių standartų, statybos techninių reglamentų ir normų, technologinių sąlygų, elektros įrenginių įrengimo ir eksploatacijos taisyklių, taip pat kitų priešgaisrinę saugą reglamentuojančių norminių aktų reikalavimus.

Asmenys, pažeidę gaisrinės saugos taisykles, atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Darbo vieta turi būti tvarkinga, nuolat valoma, atliekos ir šiukšlės išgabamos į specialiai paruoštas vietas.

Darbų vykdymo teritorijoje turi būti numatyta vieta pirminėms gaisro gesinimo priemonėms.

8. DOKUMENTACIJA

Langų ir durų gaminiai turi atitikti statybos techninį reglamentą STR 2.04.01.:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės durys“.

Atlikus Darbus Tiekėjo pateikiama dokumentacija:

1. Prekių (gaminų) sertifikatai.
2. Atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktai.
3. Pažymos apie atliktų darbų vertę.
4. Sąskaitos-faktūros su kainų išskirstymu.
5. Atliktų darbų, gaminių garantijos talonai.

9. KONTROLĖ

Užsakovas darbo metu gali kontroliuoti, tikrinti medžiagų ir darbų kokybę.

P20/18 – TP – TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	10	0

10. PREKIŲ IR DARBŲ PRIĖMIMAS

Darbų priėmimą atlieka Užsakovo sudaryta komisija arba įgaliotas asmuo, dalyvaujant Tiekėjo atsakingam asmeniui.

Atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktas pasirašomas dviem egzemplioriais.

Darbai laikomi priimti, jeigu jie užbaigti be defektų, nuokrypų. Jeigu darbai nebuvo priimti dėl Tiekėjo kaltės, paskiriama nauja priėmimo data. Tiekėjas defektus, atsiradusius dėl jo kaltės, pašalina savo sąskaita.

11. GARANTIJOS

Langas (profilis ir stiklo paketai) privalomai turi būti paženklinti, kad garantiniu šių gaminių eksploataavimo laikotarpiu būtų užtikrintas gamintojo, gaminio ir jo savybių atsekamumas. Ženklinimas turi būti prieinamas neardant ar kitaip nepažeidžiant gaminio, o taip pat jis turi būti nenuvalomai paženklintas matomoje vietoje. Ženklime turi būti gamintojo pavadinimas arba prekinis ženklas.

Garantinis laikas langams 60 (šešiasdešimt) mėnesių skaičiuojant nuo darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo dienos.

Tiekėjas atsakingas už defektus viso garantinio laikotarpio metu. Defektų pašalinimo terminas suderinamas tarpusavio susitarimu. Jei atsiradę defektai nebus pašalinti garantinio laikotarpio metu, garantinis laikotarpis bus pratęstas tiek kiek reikės laiko tiems defektams pašalinti, arba bus pašalinti Užsakovo, o išlaidos paskirtos Tiekėjo apmokėjimui.

P20/18 – TP – TS	Lapas	Lapų	Laida
	10	10	0