Kauno apskr. VPK
El. vidaus dokumento nuorašas
2019-09-10 Nr. 20-ST2-307

RANGOS SUTARTIS

2019 m. rugsėjo 10 d. NR. 20-ST2-307
Kaunas

Kauno apskrities vyriausiasis policijos komisariatas (toliau – Kauno apskr. VPK arba Užsakovas), atstovaujamas viršininko pavaduotojo, atliekančio viršininko funkcijas Dariaus Pliavgos, veikiančio pagal Kauno apskrities vyriausiojo policijos komisariato nuostatus,

ir

UAB „Eivilsta" (toliau – Rangovas), atstovaujama vykdančiojo direktoriaus Aurimo Ašakėno, veikiančio pagal 2019-01-04 įgaliojimą, toliau kartu ar atskirai vadinami Šalimis, remdamiesi neskelbiamos apklausos būdu atlikto viešojo pirkimo rezultatais, sudarė šią rangos sutartį (toliau – Sutartis):

1. SUTARTIES OBJEKTAS, KAINODARA

1.1. Sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio kainodara. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą darbų atlikimo terminą vykdyti ir baigti Kauno apskr. VPK patikėjimo teise valdomo pastato Jonavoje, Klaipėdos g. 4, atviro tipo ginklinės patalpų vidinės sienos armavimo ir apsauginių durų nuo įsilaužimo remonto darbus (toliau – darbai), kurių maksimali bendra vertė, įsivertinus visus darbų kiekius nurodytus techninėje specifikacijoje, reikalingus tinkamai atlikti bei užbaigti remontą, yra 4 408,61 Eur (keturi tūkstančiai keturi šimtai aštuoni eurai ir 61 ct), įskaitant 765,13 Eur (septynis šimtus šešiasdešimt penkis eurus ir 13 ct) pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM), kuris įskaičiuotas į bendrą vertę.

1.2. Darbų kiekiai ir įkainiai nurodyti Sutarties Priede Nr. 1 (kainoraštis), kuris yra neatskiriama šios sutarties dalis.

1.3. Rangovas atlikdamas remonto darbus privalo vadovautis Užsakovo pateiktu paprastojo remonto aprašu Sutarties Priedas Nr. 2 (techninė specifikacija), kuris yra neatskiriama šios sutarties dalis. Bet kokie pagrįsti pakeitimai galimi tik su raštišku Užsakovo pritarimu.

1.4. Rangovas įsipareigoja savo lėšomis Užsakovui atlikti Sutarties 1.1 punkte nurodytus Darbus per Sutarties 2.1.12 p. nustatytą terminą, o Užsakovas įsipareigoja priimti kokybiškai atliktus Darbus, sumokėti už juos Sutartyje nustatytą kainą Sutartyje aptartomis sąlygomis ir tvarka.

2. SUTARTIES ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. Rangovas įsipareigoja:

2.1.1. Pradėti vykdyti darbus ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo sutarties įsigaliojimo dienos.

2.1.2. Prieš pradedant vykdyti darbus parengti ir su užsakovu suderinti darbų vykdymo grafiką ir jo laikytis.

2.1.3. Vykdyti ir užbaigti darbus pagal sutartį, vadovaudamasis Užsakovo pateiktomis techninėmis specifikacijomis, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų, normatyvinių statybos dokumentų ir Statybos techninių reglamentų reikalavimų.

2.1.4. Atsakyti už statybos darbų kokybę, metodų tinkamumą, patikimumą, darbų ir gaisrinę saugą visų darbų vykdymo laikotarpiu.

2.1.5. Nekokybiškai atliktus darbus bei trūkumus pašalinti savo sąskaita.

2.1.6. Įsivertinti visus darbų kiekių žiniaraštyje numatytus ir kitus su perkamų darbų rangos procesu susijusius galimus darbus, kuriuos Rangovas privalėjo numatyti pagal pirkimo sąlygas, tačiau jų nenumatė, tenka Rangovui.

2.1.7. Vykdant darbus laikytis darbuotojų saugos ir sveikatos bei priešgaisrinių saugos taisyklių reikalavimų, aplinkosaugos, darbų saugumo reikalavimų, užtikrinti objekte materialinių vertybių ir

Kauno apskr. VPK Aptarnavimo
skyriaus Turto valdymo poskyrio
vyriausioji specialistė
Laura Vasilenko

priešgaisrinę apsaugą, remonto darbų metu teritorijoje ir už jos tvarkomų ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos ar žali plotai turi būti atstatyti visa apimtimi.

2.1.8. Atlikti darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai kaupti statybos atliekas ir jas išvežti iš teritorijos. Baigus darbus, savo sąskaita išvežti šiukšles iš teritorijos per 3 (tris) darbo dienas, bet ne vėliau kaip iki darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos.

2.1.9. Apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik remontuojamose ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.

2.1.10. Užsakovui paprašius, raštu Užsakovo nurodytu protingu terminu informuoti jį apie darbų eigą, teikti kitą su darbų vykdymu susijusią informaciją, sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis darbų atlikimo vietoje bei susipažinti su visa su darbais susijusia dokumentacija.

2.1.11. Užtikrinti, kad Rangovo atliktų darbų rezultatas atitiktų Sutarties, Sutarties priedų ir norminių teisės aktų nustatytus kokybės reikalavimus visą garantinį laikotarpį. Kokybės garantija taikoma visoms darbų rezultato sudėtinėms dalims.

2.1.12. Darbus baigti ir atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą pasirašyti iki 2019 m. lapkričio 5 d.

2.1.13. Paaiškėjus nenumatytoms aplinkybėms, atskiru raštišku Rangovo prašymu, darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas 30 dienų.

2.1.16. Visiems remonto ir derinimo darbams atlikti reikalingus brėžinius rengti savo lėšomis.

2.1.17. Prieš 2 (dvi) darbo dienas iki darbų pradžios įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu, įstatymu nustatyta tvarka paskirti statinio statybos (remonto darbų) vadovą ir atestuotą asmenį už darbų saugą.

2.1.18. užtikrinti, jog Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys, jeigu tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi.

2.2. Rangovas turi šioje Sutartyje bei Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.

2.3. Užsakovas įsipareigoja:

2.2.1. Sudaryti reikiamas sąlygas Rangovui remonto darbams atlikti.

2.2.2. Priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus, pasirašant Atliktų darbų priėmimo ir perdavimo aktą, ir Sutartyje nustatytu laiku apmokėti už tinkamai atliktus darbus.

2.2.3. Užsakovas, gavęs Atliktų darbų priėmimo ir perdavimo aktą, įsipareigoja per 5 (penkias) darbo dienas jį pasirašyti arba raštiškai įvardinti priežastis, dėl kurių remonto darbai negali būti priimti.

2.4. Užsakovas turi teisę:

2.4.1. bet kuriuo Sutarties vykdymo metu pareikalauti iš Rangovo papildomos informacijos apie darbų eigą ir skirtų lėšų panaudojimą.

2.4.2. tikrinti atliekamų darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę, medžiagų naudojimą.

2.4.3. teikti pasiūlymus Rangovui dėl paslaugų ir medžiagų tiekimo.

2.4.4. Atsižvelgiant į Užsakovo veiklos pobūdį, Užsakovas turi teisę (tik gavus tikrinamojo asmens raštišką sutikimą) patikrinti Rangovo darbuotojų patikimumą atitinkamose duomenų bazėse ir paprašyti Rangovo pakeisti darbuotoją jeigu jis nepatikimas. Rangovui neatsižvelgus į tokį Užsakovo prašymą, Užsakovas turi teisę neįleisti nepatikimo asmens į Užsakovo patalpas.

2.4.5. Užsakovas turi šioje Sutartyje bei Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.

3. ATSISKAITYMO TVARKA IR TERMINAI

3.1. Užsakovas atsiskaito su Rangovu už atliktus remonto darbus per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Atliktų darbų akto ir sąskaitos faktūros pasirašymo dienos, pervesdamas lėšas į Rangovo sutartyje nurodytą sąskaitą. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą /sąskaitą faktūrą turi pateikti naudojantis Registrų centro

Kauno apskr. VPK Aptarnavimo
skyriaus Turto valdymo poskyrio
vyriausioji specialistė
Laura Vasilenko

administruojama informacine sistema „E.sąskaita". Rangovui nepateikus sąskaitos faktūros per „E. sąskaita", Užsakovas turi teisę nevykdyti mokėjimo.

3.2. Apmokėjimai vykdomi pagal Rangovo pateiktus mokėjimo dokumentus.

3.3. Užsakovas turi teisę sulaikyti apmokėjimą, jei:

3.3.1. po atliktų darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo paaiškėja atliktų darbų rezultato trūkumai, jeigu jų nebuvo įmanoma pastebėti darbų perdavimo ir priėmimo metu.

3.3.2. po atliktų darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo paaiškėja, kad Užsakovui padaryti nuostoliai dėl Rangovo kaltės (pvz. sugadinta įranga, pažeistos komunikacijos, tinklai ir pan.).

3.4. Užsakovas laiku neatsiskaitęs su Rangovu už atliktus remonto darbus ir medžiagas, Rangovui pareikalavus, sumoka 0,03 proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

3.5. Už šioje sutartyje numatytų terminų nesilaikymą Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka 0,03 proc. dydžio delspinigius nuo uždelstų atlikti darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną.

3.6. Sudaroma fiksuoto įkainio sutartis (į fiksuotą įkainį įskaitoma visų darbų, kuriuos būtina atlikti, vertė). Atitinkami maksimalūs darbų įkainiai numatyti Rangovo negali būti keičiami visą Sutarties galiojimo laikotarpį. Darbų kainos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti perskaičiuojamos tik pasikeitus (padidėjus ar sumažėjus) PVM mokesčiui, kuris turėjo tiesioginės įtakos šioms kainoms, raštiškai susitarus Rangovui IR Užsakovui, ne vėliau kaip iki darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos. Perskaičiuojama tik ta kainos dalis, kuriai turėjo įtakos pasikeitęs PVM mokestis ir tik pasikeitusio mokesčio dydžiu. Kainos perskaičiavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) PVM mokesčio inicijuoja Rangovas, kreipdamasis į Užsakovą raštu ir pateikdamas konkrečius skaičiavimus dėl pasikeitusio PVM mokesčio įtakos kainai. Užsakovas taip pat turi teisę inicijuoti kainos perskaičiavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) PVM mokesčio. Kainos perskaičiavimas įforminamas Sutarties Šalių pasirašomu protokolu, kuriame užfiksuojamos perskaičiuotos kainos bei šio perskaičiavimo įsigaliojimo sąlygos.

3.7. Šalys susitaria, kad darbų atlikimo metu paaiškėjus jog tikslinga atlikti papildomus darbus, kurių sudarant sutartį šalys nenumatė ir protingai nebuvo galima jų numatyti, šalys gali susitarti dėl papildomų darbų atlikimo. Dėl papildomų darbų Rangovas kreipiasi į Užsakovą raštu, pateikdamas papildomų darbų pagrįstumą ir lokalinę sąmatą. Šalių susitarimas įforminamas raštu, susitarimo suma negali viršyti daugiau nei 30 proc. šios sutarties sumos.

3.8. Papildomų darbų įkainiai nustatomi sąmatų skaičiavimo programa Sistela pagal paskutinius įkainius arba jai lygiaverte. Paskaičiuotas vidutinis papildomo darbo (su medžiagomis) rinkos įkainis dalinamas iš konkursinio koeficiento t. y. skaičiuojama pagal formulę:

PDĮ = SDĮ/(BKSK/BKTPK),

kai

PDĮ – papildomų darbų įkainis su medžiagomis,

SDĮ – Sistelos (arba lygiaverčios programos) darbų įkainis su medžiagomis,

BKSK – bendra konkurso skaičiuojamoji kaina,

BKTPK– bendra konkursinė tiekėjo pasiūlyta kaina.

Gautas BKSK/BKTPK koeficientas negali būti mažesnis nei 1,0.

Jei papildomo darbo įkainis jau yra numatytas konkursiniame žiniaraštyje, tai jis skaičiuojamas pagal tiekėjo pateiktą įkainį, bet šis įkainis negali viršyti numatyto Sistelos programoje (arba jai lygiavertėje sąmatų skaičiavimo programoje).

3.9. Darbų apimčių pokyčiai ir apmokėjimas už juos vykdomi pagal Viešųjų pirkimo tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymą „Dėl Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo" Nr. 1S-95.

4. DARBŲ KAINA IR DARBŲ PAKEITIMAS

4.1. Darbų kainos Sutarties galiojimo metu negali būti keičiamos išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

Kauno apskr. VPK Aptarnavimo
skyriaus Turto valdymo poskyrio
vyriausioji specialistė
Laura Vasilenko

4.1.1. esant 4.3. punkte nurodytoms aplinkybėms ir pagal 4.4. punktą įforminus pakeitimą Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/ nevykdomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Papildomų/ nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdas:

a) pritaikant Sutartyje numatytų Darbų kainą;

b) vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos *Sistela ar analogiškos* duomenų bazėje nurodytomis Darbų kainomis, patvirtintomis laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų Darbų poreikis, o nevykdomų Darbų kainoms nustatyti taikomos minėtos sąmatų skaičiavimo programos duomenų bazėje nurodytos Darbų kainos, patvirtintos Sutarties sudarymo laikotarpiu;

c) įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinių išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės už bendrą vidutinę rinkos kainą (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), kuri nustatoma pasirinktinai įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų. Statybos produktų ir įrengimų kaina nustatoma ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis ne didesni nei 5 proc. tiesioginių išlaidų.

4.2. Padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{(1+\frac{T_S}{100})} \times (1+\frac{T_N}{100})$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

4.3. Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių, aplinkybių ir gali apimti:

4.3.1. bet kurios Projekte numatytos Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą;

4.3.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimties sumažinimą taip pat Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;

4.3.3. bet kurį papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.

4.4. Pakeitimai, nurodyti Sutarties 4.3 punkte forminami tokia tvarka:

4.4.1. jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtis, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 4.1.1. punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, kurios pagrindu pagal 4.1.1. punktą koreguojama Sutarties kaina;

4.4.2. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį, t.y. nurodytos Medžiagos/Įranga rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina keisti kitu Darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal

4.1.1. punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl keistinų Darbų, t.y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 4.1.1. punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia).

Kauno apskr. VPK Aptarnavimo
skyriaus Turto valdymo poskyrio
vyriausioji specialistė
Laura Vasilenko

4.4.3. papildomi darbai, tai Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) Darbai. Papildomų darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais (defektiniu aktu, brėžiniais ar kitais dokumentais), patvirtintais Rangovo, Inžinieriaus ir projektuotojo parašais, bei raštu suderinamas su Užsakovu.

4.5. Atliktų darbų aktai turi atspindėti pagal Užsakovo nurodymą atliktus Darbų vykdymo pakeitimus.

4.6. Rangovo įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos Projekte, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja Projektui (Darbų apimčiai, techninei specifikacijai, brėžiniams). Tokie pakeitimai Sutarties keitimu nelaikomi.

4.7. Jeigu Rangovas Darbų vykdymo metu sužino apie Projekto klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas gavęs tokį Rangovo pranešimą, privalo pateikti trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti pakeitimą.

4.8. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis Statybvietėje, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas – ne vėliau kaip per 5 dienas – pranešti Užsakovui, detaliai nurodydamas aplinkybes. Jeigu Rangovas, dėl šiame punkte minimų priežasčių, uždelsia baigti Darbus laiku ir (arba) turi papildomų Išlaidų, tai Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo ir tokių papildomų Išlaidų apmokėjimo.

5. SUTARTIES ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Už įsipareigojimų, prisiimtų Sutartimi, nevykdymą arba netinkamą vykdymą Šalys atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka, atsižvelgdamos į Sutartyje nustatytus ypatumus.

5.2. Jei Šalis negali vykdyti savo sutartinių įsipareigojimų dėl *force majeure* (nenugalimos jėgos) aplinkybių, ji nedelsiant apie tai praneša raštu kitai Šaliai. Tokiu atveju Sutarties galiojimas sustabdomas, kol išnyks minėtos aplinkybės. Jei *force majeure* aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 1 (vieną) mėnesį, kiekviena Šalis turi teisę nutraukti Sutartį apie tai prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų įspėjusi kitą Šalį.

5.3. Rangovas atliktiems remonto darbams suteikia Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnyje numatytą garantiją. Garantijos terminas atliktiems darbams pradedamas skaičiuoti nuo atliktų darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos.

5.4. Rangovas atsako už visus pagal Sutartį prisiimtus įsipareigojimus.

5.5. Už šioje sutartyje numatytų terminų, kokybės nesilaikymą, Rangovas Užsakovui pareikalavus, moka 0,03 proc. dydžio delspinigius nuo uždelstų atlikti darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigiai išskaičiuojami iš Rangovui mokėtinų sumų.

5.6.Užsakovas laiku neatsiskaitęs su Rangovu už atliktus remonto darbus ir medžiagas, Rangovui pareikalavus, sumoka 0,03 proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

6. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

6.1. Sutartis įsigalioja, kai šalys pasirašo sutartį. Sutartis galioja iki visiško įsipareigojimų įvykdymo. Rangovas turi teisę užbaigti remonto darbus anksčiau sutarto laiko.

6.2. Jei viena iš Šalių nevykdo sutartinių įsipareigojimų arba juos vykdo netinkamai ir tai laikytina esminiu Sutarties pažeidimu, kita Šalis gali vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjusi kitą Šalį raštu prieš 30 (trisdešimt) dienų ir pateikusi pagrįstus motyvus.

6.3. Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį, pranešdamas apie tai Rangovui raštu prieš 10 (dešimt) darbo dienų, jeigu Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų, naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus komponentus, nekokybiškai atlieka darbus, nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip, nei numatyta Sutartyje ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas neatliks remonto darbų nustatytais terminais.

Kauno apskr. VPK Aptarnavimo
skyriaus Turto valdymo poskyrio
vyriausioji specialistė
Laura Vasilenko

6.4. Rangovui vėluojant atlikti statybos darbus ilgiau kaip mėnesį Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Rangos darbų sutartį.

6.5. Jei Užsakovas nutraukia Sutartį dėl priežasčių, nurodytų šios Sutarties 6.2 punkte, Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus su šios sutarties nutraukimu atsiradusius nuostolius.

6.6. Sutartis bet kada gali būti nutraukta raštišku abiejų Šalių susitarimu.

6.7. Sutartį nutraukus dėl Rangovo kaltės, Rangovas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją, išskyrus jam priklausantį atlyginimą už faktiškai atliktus darbus.

6.8. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos šioje Sutartyje, ir Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje numatytais atvejais ir tvarka. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą, kurios nesutinka keisti, kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 darbo dienų. Visi Sutarties pakeitimai galioja tik tada, kai jie sudaryti raštu ir pasirašyti Šalių įgaliotų atstovų.

7. DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS

7.1. Užsakovas priima darbus:

7.1.1. kai visi darbai pagal Sutartį yra tinkamai užbaigti ir

7.1.2. kai pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

7.2. Rangovas, užbaigęs darbus su prašymu dėl darbų perdavimo-priėmimo privalo kreiptis į Užsakovą.

7.3. Užsakovas, gavęs Rangovo prašymą pagal 7.2 p., per 5 darbo dienas privalo:

7.3.1. atlikti darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio, kartu su Rangovu, pasirašyti Darbų perdavimo-priėmimo aktą. Darbų perdavimo-priėmimo aktas gali būti pasirašomas prie jo pridedant smulkių nebaigtų darbų ar defektų, kurie neturės esminės įtakos Užsakovui naudojant darbų rezultatą pagal paskirtį, sąrašą. Tokiame sąraše turi būti nurodoma, iki kada nebaigti darbai ar defektai privalo būti rangovo pašalinti arba

7.3.2. raštu atsisakyti perimti darbus nurodant atsisakymo pagrindą ir nurodant darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti ir/ar defektus, kuriuos privalo ištaisyti, kad Sutartis būtų laikoma tinkamai Rangovo įvykdyta ir galėtų būti pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

7.4. Jeigu Užsakovas be pateisinamos priežasties ir ne dėl Rangovo kaltės, ar netinkamai atliktų darbų vengia perimti atliktą darbą, pasibaigus Sutarties 7.3 p. nustatytam terminui, kai darbai turėjo būti perimti pagal Sutartį, ir Rangovui raštu įspėjus Užsakovą bei suteikus papildomą protingą terminą darbams priimti, turi būti laikoma, kad darbai yra perimti.

7.5 Rangovas iki Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos privalo pašalinti iš statybvietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius, jei tokie buvo. Darbų perdavimo Užsakovui metu statybvietė, statinys ir/ar darbų rezultatas turi būti švarus ir sutvarkytas.

8. KITOS SĄLYGOS

8.1. Visus Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš šios sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

8.2. Visi ginčai ir nesutarimai, kylantys iš šios sutarties ir/ar susiję su jos aiškinimu ir vykdymu, tarp Šalių sprendžiami derybomis. Jeigu sutarties Šalys šių ginčų ir nesutarimų negali išspręsti derybomis, jie sprendžiami teisme pagal Užsakovo buveinės vietą Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

8.3. Rangovas neketina pasitelkti subtiekėjų. Sutarties vykdymo metu pasiūlyme nurodyti subtiekėjai galės būti keičiami tik tuo atveju, jei jų keitimui bus gautas raštiškas Užsakovo sutikimas. Tokia pačia tvarka galės būti pasitelkiami nauji subtiekėjai, kurie nebuvo nurodyti Rangovo.

Kauno apskr. VPK Aptarnavimo
skyriaus Turto valdymo poskyrio
vyriausioji specialistė
Laura Vasilenko

8.4. Nė viena šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos šalies sutikimo.

8.5. Sutartis sudaryta Lietuvių kalba, dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai.

8.6. Už sutarties vykdymą ir priežiūrą atsakingi asmenys:

8.6.1. Rangovo atstovas: vykdantysis direktorius Aurimas Ašakėnas, mob. 8 655 52 603, jo nesant – jo funkcijas atliekantis darbuotojas.

8.6.2. Užsakovo atstovas: Kauno apskr. VPK Aptarnavimo skyriaus vyriausiasis specialistas Ričardas Samoška, tel. 3 700 36 817, jo nesant – jo funkcijas atliekantis darbuotojas.

8.6.3. Už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje atsakingas Užsakovo darbuotojas – Kauno apskr. VPK Aptarnavimo skyriaus Turto valdymo poskyrio vyriausioji specialistė Laura Vasilenko tel. 8 700 63 814, jos nesant – jos funkcijas atliekantis darbuotojas.

8.7. Šie Sutarties priedai yra neatskiriamos Sutarties dalys:

8.7.1. Sutarties 1 priedas (Kainoraštis).

8.7.2. Sutarties 2 priedas (Techninė specifikacija).

9. ŠALIŲ REKVIZITAI:

Užsakovas	Rangovas
Kauno apskrities vyriausiasis policijos komisariatas	UAB „Eivilsta“
Vytauto pr. 91, 44238 Kaunas	Ringuvos g. 51 A, 45242 Kaunas,
Tel. 8 700 60 000	Mob. 8 655 52 603
el. p. kaunovpk.kanceliarija@policija.lt	Juridinio asmens kodas 302302242
Juridinio asmens kodas 191008196	Duomenys kaupiami ir saugomi
Duomenys kaupiami ir saugomi	Juridinių asmenų registre
Juridinių asmenų registre	PVM mokėtojo kodas LT100010028512
Atsisk. sąsk. LT68 7044 0600 0782 2215	Atsisk. sąsk. LT17 7044 0600 0808 3772
AB SEB bankas	AB SEB bankas
Banko kodas 70440	Banko kodas 70440
Viršininko pavaduotojas, atliekantis viršininko funkcijas A. V.	Vykdantysis direktorius A. V.
Darius Pliavga	Aurimas Ašakėnas

Kauno apskrities VPK
Valdymo organizavimo skyrius
Vyr. Specialistas
Gintaras Slavinas

Kauno apskr. VPK Aptarnavimo skyriaus Turto valdymo poskyrio vyriausioji specialistė
Laura Vasilenko
2019-09-09

Kauno apskr. VPK Aptarnavimo skyriaus vyriausioji specialistė
Daugutė Pažėrienė

Kauno apskr. VPK
Aptarnavimo skyriaus
vedėjos pavaduotoja
Vilma Škadauskienė

Kauno apskr. VPK
El. vidaus dokumento nuorašas
2019-09-10 Nr. 20-ST2-307

2019 m. rugpjūčio d.
rangos sutarties Nr.
1 priedas

KAINORAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Preliminarūs kiekiai	Darbų įkainis Eur (su PVM)
1.	Vertikalių skylių gręžimas deimantiniais grąžtais g/b konstr., kai armatūra iki 40 mm, o skylės D iki 20 mm ir gylis 200 mm.	100 vnt.	0,58	819,62
2.	Horizontalių skylių gręžimas iki 80 mm skersmens deimantiniais grąžtais gelžbetonio konstrukcijose, kai skylės skersmuo iki 32 mm, gylis 200 mm,	100 vnt.	0,4	484,08
3.	Metalinių grotų montavimas, kai tvirtinimui pagrindas mūras	m2	12,9	314,43
4.	Sienų armavimas, rišant armatūros atskirus strypus į karkasus, kai reikalingas montažinis suvirinimas, kai armatūros strypai D -16 mm, suvirinant 150x150 (12,9 m2), tvirtinant į lubas, grindis, sienas ne rečiau kaip 80 mm.	t	0,4	671,[illegible]
5.	Armuotos sienos nudažymas	m2	12,9	686,80
6.	Apsauginės durys nuo įsilaužimo	kompl.	1	1033,81
7.	Naujų apsauginių durų nuo įsilaužimo (saugumo klasė I) įstatymas	vnt.	1	121,00
8.	Durų pritraukėjas	vnt.	1	138,00
9.	Esamų durų demontavimas ir įstatymas nurodytoje patalpoje.	vnt.	1	139,15

Vykdantysis direktorius
Aurimas Ašakėnas

Kauno apskr. VPK Aptarnavimo
skyriaus Turto valdymo poskyrio
vyriausioji specialistė
Laura Vasilenko

2019 m. rugpjūčio d.
rangos sutarties Nr.
2 priedas

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Kauno apskrities vyriausiojo policijos komisariato Jonavos policijos komisariato adresu Klaipėdos g. 4, Jonava, atviro tipo ginklinės patalpų vidinės sienos armavimo ir apsauginių durų nuo įsilaužimo remonto darbų pirkimas.

2. Ginklinės patalpų vidinės sienos armavimo ir durų įstatymo darbų aprašymas:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Preliminarūs kiekiai
1.	Vertikalių skylių gręžimas deimantiniais grąžtais g/b konstr., kai armatūra iki 40 mm, o skylės D iki 20 mm ir gylis 200 mm.	100 vnt.	0,58
2.	Horizontalių skylių gręžimas iki 80 mm skersmens deimantiniais grąžtais gelžbetonio konstrukcijose, kai skylės skersmuo iki 32 mm, gylis 200 mm,	100 vnt.	0,4
3.	Metalinių grotų montavimas, kai tvirtinimui pagrindas mūras	m2	12,9
4.	Sienų armavimas, rišant armatūros atskirus strypus į karkasus, kai reikalingas montažinis suvirinimas, kai armatūros strypai D -16 mm, suvirinant 150x150 (12,9 m2), tvirtinant į lubas, grindis, sienas ne rečiau kaip 80 mm.	t	0,4
5.	Armuotos sienos nudažymas	m2	12,9
6.	Apsauginės durys nuo įsilaužimo	kompl.	1
7.	Naujų apsauginių durų nuo įsilaužimo (saugumo klasė I) įstatymas	vnt.	1
8.	Durų pritraukėjas	vnt.	1
9.	Esamų durų demontavimas ir įstatymas nurodytoje patalpoje.	vnt.	1

3. Reikalavimai medžiagoms ir atliekamiems darbams: įrengtos durys turi atitikti Lietuvos Respublikos generalinio komisaro 2011 m. kovo 3 d. įsakymo Nr. 5-V-180 „Dėl Reikalavimų, keliamų patalpoms, kuriose vykdoma ginklų, šaudmenų, jų dalių apyvarta, patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus (reikalavimai pridedami: 1 priedas, 2 priedas). Ginklinės durys turi būti su papildomomis elektroninėmis rakinimo priemonėmis ir įtaisu durims pritraukti, sertifikuotos.

4. Rangovas darbus atlieka, adresu Jonava, Klaipėdos g. 4.

Vykdantysis direktorius
Aurimas Ašakėnas

Kauno apskr. VPK Aptarnavimo
skyriaus Turto valdymo poskyrio
vyriausioji specialistė
Laura Vasilenko

Reikalavimų, keliamų patalpoms, kuriose vykdoma ginklų, šaudmenų, jų dalių apyvarta
1 priedas

DURŲ SAUGUMO KLASĖMS NUSTATYTI REIKALAVIMAI

Saugumo klasė	Staktа	Staktos tvirtinimas	Varčios karkasas ir užpildas	Horinė varčios pusė	Vidinė varčios pusė	Vyrai (lankstai)	Spyna (spynos)	Mechanizmas
I	Staktа gaminama iš profilinio plieno (vamzdinis profilis ne mažesnis kaip 80x 40 mm, sienelės storis 3 mm).	Staktа tvirtinama ne mažiau kaip ašinominose talkuose ne mažesnio kaip 14 mm skersmens metaliniais strypais arba ne mažesnio kaip 12 mm skersmens ir 150 mm ilgio mūrvinėmis. Tarpas tarp staktos ir sienos po strypų įstatymo visu perimetru turi būti užliejamas cemento skiedinio mišiniu.	Varčios konstrukcija turi būti pagaminta iš profilinio plieno (vamzdinis profilis ne mažesnis negu 20x40 mm, sienelės storis ne mažesnis negu 2 mm). Vamzdinis profilis dedamas pagal visą karkaso perimetrą, taip pat spynos montavimo vieta turi būti sustiprinta vamzdinio profilio (ne mažesnio kaip 20x40 mm) dėžute pagal visą spynos perimetrą, durų plokštumoje. Esant didesniam negu 800 mm varčios pločiui, turi būti montuojamas papildomas statramstis per visą varčios aukštį. Tarpas tarp varčios ir staktos negali būti didesnis negu 6 mm. Akmens vatos užpildas turi būti ne mažesnio kaip 40 mm storio.	Iš storinės varčios pusės ant vamzdinių profilių turi būti dedamas plieninis lakštas, kurio storis ne mažesnis kaip 2 mm, privirinimo žingsnis prie varčios karkaso turi būti ne mažesnis negu 150 mm. Lakštas ne mažiau kaip 12 mm turi dengti tarpą tarp staktos ir varčios. Ant plieno lakšto galimos įvairios apdailos.	Iš vidinės varčios remelio pusės turi būti privirintas plieninis lakštas, kurio storis ne mažesnis kaip 2 mm. Ant plieno lakšto galimos įvairios apdailos.	Vyrių pusėje turi būti ne mažiau kaip keturi ne mažesnio kaip 12 mm skersmens ir 20 mm ilgio metaliniai stacionarūs kaištčiai.	Duryse turi būti ne mažiau kaip dvi spynos: pagrindinė spyna - plokštelinė, kurioje yra ne mažiau kaip 6 plokštelės (paslaptys). Plokštelinių raktų kombinacijų skaičius ne mažesnis kaip 500 000; papildoma spyna - plokštelinė arba kordelinė su legiruoto plieno šerdies apsauga nuo gręžimo ir laužimo.	Turi būti sertifitis mechanizmas, kuriuo durys rakinamos ne mažiau kaip trimis kryptinis.
II	Staktа gaminama iš profilinio plieno (vamzdinis profilis ne mažesnis kaip 80 x 40 mm, sienelės storis 3 mm)	Staktа tvirtinama ne mažiau kaip šešiuose talkuose ne mažesnio kaip 14 mm skersmens metaliniais strypais arba varžtais, arba ne mažesnio kaip 12 mm skersmens ir 150 mm ilgio mūrvinėmis. Tarpas tarp staktos ir sienos po strypų įstatymo turi būti užliejamas cemento skiedinio mišiniu	Varčios konstrukcija turi būti pagaminta iš profilinio plieno (vamzdinis profilis ne mažesnis negu 20x28 mm, sienelės storis ne mažesnis negu 1,5 mm). Vamzdinis profilis dedamas pagal visą karkaso perimetrą, taip pat spynos montavimo vieta turi būti sustiprinta vamzdinio profilio (ne mažesnio kaip 20x28 mm) dėžute pagal visą spynos perimetrą, durų plokštumoje. Esant didesniam negu 800 mm varčios pločiui, turi būti montuojamas papildomas statramstis per visą varčios aukštį. Tarpas tarp varčios ir staktos negali būti didesnis negu 6 mm. Akmens vatos užpildas turi būti ne mažesnio kaip 28 mm storio.	Iš išorinės varčios pusės ant vamzdinių profilių turi būti dedamas plieninis lakštas, kurio storis ne mažesnis kaip 1,5 mm. Lakštas ne mažiau kaip 12 mm turi dengti tarpą tarp staktos ir varčios. Ant plieno lakšto galimos įvairios apdailos.	Iš vidinės varčios remelio pusės turi būti privirintas plieninis lakštas, kurio storis ne mažesnis kaip 1,5 mm. Ant plieno lakšto galimos įvairios apdailos.	Vyrių pusėje turi būti ne mažiau kaip trys ne mažesnio kaip 12 mm skersmens ir 15 mm ilgio metaliniai stacionarūs kaištčiai.	Duryse turi būti ne mažiau kaip dvi spynos: pagrindinė spyna - plokštelinė, kurioje yra ne mažiau kaip 6 plokštelės (paslaptys). Plokštelinių raktų kombinacijų skaičius ne mažesnis kaip 100 000, papildoma spyna - kordelinė su šerdies apsauga nuo gręžimo ir laužimo.	-
III	Staktа gaminama iš profilinio plieno arba lankstyto lakštinio plieno, kurių sienelių storis ne mažesnis kaip 2 mm.	Staktа tvirtinama ne mažiau kaip šešiuose talkuose ne mažesnio kaip 10 mm skersmens ir 150 mm ilgio metaliniais strypais arba varžtais. Tarpas tarp staktos ir sienos po strypų įstatymo turi būti užliejamas cemento mišiniu arba monažinėmis putomis.	Varčios konstrukcija turi būti pagaminta iš profilinuoto plieno arba lankstyto plieno lakšto, kurių sienelių storis ne mažesnis kaip 1,5 mm. Varčios konstrukcija turi būti pagal visą varčios perimetrą bei papildomi standinimai vidinėje varčios dalyje. Varčios storis turi būti ne mažesnis kaip 28 mm. Galimi įvairūs termoizoliaciniai varčios užpildai.	Iš išorinės varčios pusės ant metalinės konstrukcijos turi būti dedamas plieninis lakštas, kurio storis ne mažesnis kaip 1,5 mm. Lakštas ne mažiau kaip 12 mm turi dengti tarpą tarp staktos ir varčios.	Iš vidinės varčios pusės ant metalinės konstrukcijos privirintas plieninis lakštas, kurio storis ne mažesnis kaip 1 mm. Ant plieno lakšto galimos įvairios apdailos.	Vyrių pusėje turi būti ne mažiau kaip du ne mažesnio kaip 12 mm skersmens ir 15 mm ilgio metaliniai stacionarūs kaištčiai.	Duryse turi būti ne mažiau kaip du užraktai arba spynos. pagrindinis užraktas - plokštelinis, kariame yra ne mažiau kaip 6 plokštelės (paslaptys). Plokštelinių raktų kombinacijų skaičius ne mažesnis kaip 100 000; papildomas užraktas - kordelinis.	-

Vykdantysis direktorius
Aurimas Ašakėnas

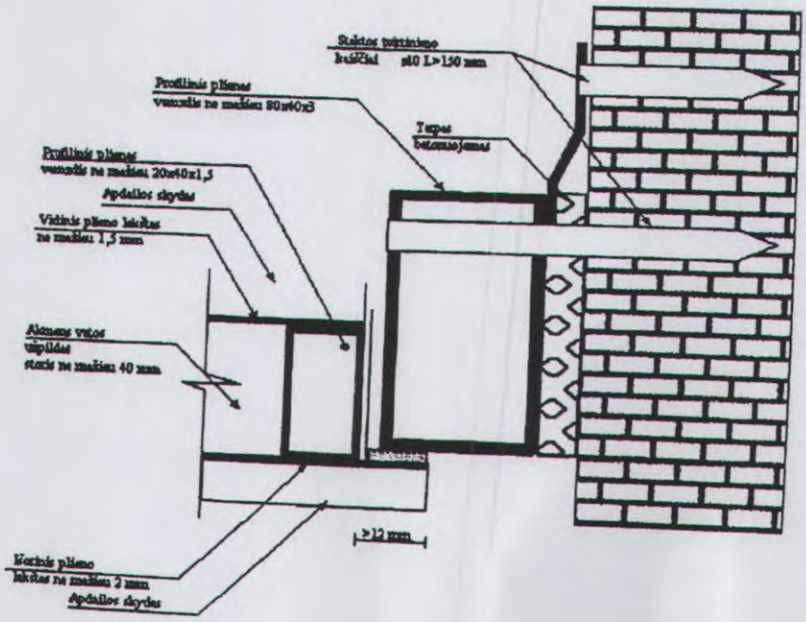
Kauno apskr. VPK Aptarnavimo
skyriaus Turto valdymo poskyrio
vyriausioji specialistė
Laura Vasilenko

Techninės specifikacijos
2 priedas

Reikalavimų, keliamų patalpoms, kuriose vykdoma ginklų, šaudmenų, jų dalių apyvarta
2 priedas

2

REIKALAVIMAI I SAUGUMO KLASĖS BURIMS



Vykdantysis direktorius
Aurimas Ašakėnas

Kauno apskr. VPK Aptarnavimo
skyriaus Turto valdymo poskyrio
vyriausioji specialistė
Laura Vasilenko

UAB „EIVILSTA“, įmonės kodas 302302242
(įmonės ar įstaigos pavadinimas)
DIREKTORIUS
(įmonės ar įstaigos vadovo pareigų pavadinimas)

ĮGALIOJIMAS
2019 m. sausio 04 d.
Kaunas

Aš UAB „Eivilsta“ direktorius Renatas Čaikinas, a.k. veikiantis pagal bendrovės įstatus ĮGALIOJU UAB „Eivilsta“ vykdantįjį direktorių Aurimą Ašakėną, a.k. atstovauti Tiekėją (UAB „Eivilsta“), pasirašant sutartis, teikiant pasiūlymus, užsakant pažymas bei kitus dokumentus, atliekant kitas procedūras susijusias su LR vykdomais viešaisiais pirkimais. Įgaliojimas galioja iki š.m. gruodžio 31 d.

Direktorius _____ Renatas Čaikinas
(parašas)

Susipažinau:

Vykdantysis direktorius
Aurimas Ašakėnas
tel. +370 655 52503
_____
(parašas)