

**CENTRALIZUOTO ŠILUMOS TIEKIMO VIEŠOJO PIRKIMO
ŠILUMOS PIRKIMO – PARDAVIMO IR VARTOJIMO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS**

2019- 09 - 19 Nr. 219-2 / 19-09-19/01
Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau – **Pardavėjas/Tiekėjas**, atstovaujama pardavimų direktoriaus veikiančio pagal 2019 m. liepos 11 d. generalinio direktoriaus įsakymą „Dėl sutarčių pasirašymo“ Nr. ISA-91, ir **UAB „Šiaulių vandenys“**, toliau – **Pirkėjas/Vartotojas**, atstovaujama generalinio direktoriaus Jono Matkevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau kartu šioje viešojo paslaugų pirkimo – pardavimo ir vartojimo pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudaro šią šilumos pirkimo – pardavimo ir vartojimo pirkimo-pardavimo sutartį (toliau-Sutartis).

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Sutarties dalykas- centralizuoto šilumos tiekimo pirkimas-pardavimas.
Tiekėjas, laimėjęs viešąjį pirkimą atviro konkurso būdu, įsipareigoja tiekti Pirkėjui šilumos energiją Pirkėjui priklausantiems pastatams ir patalpoms, nurodytoms šios sutarties 1A, 1B, 1C, 1Č, 1D, 1E, 1F, 1G, 1H, 1K, 1L, 1M, 1N, 1O, 1P, 1R, 1S, 1Š, 1T, 1U, IV, 1Z, 1Ž prieduose. Šioje sutartyje šalys įsipareigoja deramai realizuoti joms suteiktas teises bei prisilmtus įsipareigojimus perkant, parduodant ir vartojant šilumos energiją bei atsiskaitant už ją.

II. SUTARTIES KAINA

2. Šilumos energijos kaina Vartotojo objektams Birutės g. 39A, Vytauto g. 103, Žuvininkų g. 3, Krymo g. 24B, V. Grinkevičiaus g. 16C, Gegužių g. 41C, Lyros g. 14B, Gardino g. 27A, Gardino g. 37B, Architektų g. 34, Architektų g. 26B, Lyros g. 5, Architektų g. 14, Gegužių g. 61, Gegužių g. 77, Vytauto g. 134, Gegužių g. 48, Gegužių g. 72, Korsako g. 1A Sutarties pasirašymo metu yra:
- šilumos patiekto iki pastato šilumos įvado vienanarė kaina – 3,58 euro ct/kWh (be PVM) ir 4,33 euro ct/kWh (su PVM),
- šilumos pardavimo kaina (bazinis mažmeninio aptarnavimo pastovus (mėnesio) mokestis) – 0,52 Eur/mėn. (be PVM) ir 0,63 Eur/mėn. (su PVM).
Galutinė mokėjimo suma už atsiskaitymo laikotarpį apskaičiuojama: šilumos kiekis (patalpų šildymui, vandens pašildymui ir karšto vandens temperatūros palaikymui), vartotojui priskirtas sutarties 14 punkte nustatyta tvarka dauginamas iš šilumos gamybos, perdavimo kainos be pridėtinės vertės mokesčio ir prie gautos sumos pridėdant pridėtinės vertės mokestį; prie priskaičiuotos sumos pridėdama šilumos pardavimo kaina be pridėtinės vertės mokesčio ir prie gautos sumos pridėdant pridėtinės vertės mokestį. Pasikeitus šilumos kainai ar Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatčius kitą PVM dydį, pasikeitimai galioja sutarties šalims be atskiro sutarties pakeitimo.
3. Jei vadovaujantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos patvirtinta šilumos kainų nustatymo metodika, atskiru sprendimu yra patvirtinta papildoma kuro ir (ar) šilumos įsigyjimo sąnaudų neatitikimo dedamoji, tuomet ja koreguojamas šilumos gamybos ir perdavimo įkainis.
4. Sutarties kaina apskaičiuojama taikant fiksuoto įkainio su peržiūra būdą.
Sutartyje nurodytos prekių kainos negali būti keičiamos, išskyrus pridėtinės vertės mokesčio pasikeitimą, šilumos kainų pasikeitimus, vadovaujantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos patvirtinta šilumos kainų nustatymo metodika ir kituose įteisėse aktuose nustatyta tvarka. Pasikeitus Pridėtinės vertės mokesčiui ar šilumos kainai, šioje sutartyje nurodytos prekių kainos gali būti perskaičiuojamos tokiu pat santykiu, koku pasikeičia PVM ar šilumos kainų dydis. Pasikeitus PVM mokesčiui ar/ir šilumos kainai, kaina bus perskaičiuojama nuo įstatymo dėl PVM mokesčio įsigaliojimo dienos ir/ar šilumos kainų įstatymo pakeitimo įsigaliojimo dienos. Šiais atvejais kainų perskaičiavimas neforminamas raštišku šalių susitarimu. Pasikeitus šilumos kainoms ir/ar pakeitus PVM mokesčio dydį teisės aktuose nustatyta tvarka, sutarties pakeitimai raštu neatliekami, visi pakeitimai nurodomi pateiktoje sąskaitoje faktūroje.
5. Sutarties galiojimo laikotarpiu, sumažėjus Vartotojo poreikiui, gali būti atsisakoma dalies perkamo objekto: mažinamas patalpų, kurioms šiluma teikiama iš šilumos miesto tinklų, skaičius ir/ arba šildomas plotas.

III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

6. **Pardavėjas įsipareigoja:**

6.1. Nenutrūkstamai (išskyrus šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse ir šioje sutartyje numatytus atvejus) tiekti šilumos energiją į pastatus Birutės g. 39A, Vytauto g. 103, Žuvininkų g. 3, Krymo g. 24B, V.

Grinkevičiaus g. 16C, Gegužių g. 41C, Lyros g. 14B, Gardino g. 27A, Gardino g. 37B, Architektų g. 34, Architektų g. 26B, Lyros g. 5, Architektų g. 14, Gegužių g. 61, Gegužių g. 77, Vytauto g. 134, Gegužių g. 48, Gegužių g. 72, Korsako g. 1A (toliau Pastatai) iki šilumos tiekimo – vartojimo ribos (sutarties 1A, 1B, 1C, 1Č, 1D, 1E, 1F, 1G, 1H, 1K, 1L, 1M, 1N, 1O, 1P, 1R, 1S, 1Š, 1T, 1U, 1V, 1Z, 1Ž priedai), vadovaudamasis šios sutarties 2 priede nurodytais duomenimis bei prižiūrėti ir laiku remontuoti savo šilumos įrenginius Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo, Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių bei kitų galiojančių Lietuvos Respublikos norminių teisės aktų nustatyta tvarka.

6.2. Vadovaudamasis aukščiau nurodytais norminiais teisės aktais, šilumos tiekimo-vartojimo riboje (sutarties 1A, 1B, 1C, 1Č, 1D, 1E, 1F, 1G, 1H, 1K, 1L, 1M, 1N, 1O, 1P, 1R, 1S, 1Š, 1T, 1U, 1V, 1Z, 1Ž priedai) užtikrinti tiekiamo termoizoliacinio (šilumnešio) vandens temperatūrą, atitinkančią šilumnešio temperatūrinį grafiką. Leistini vidutiniai paros nukrypimai ne didesni kaip +/- 5%.

6.3. Vadovautis Lietuvos higienos normoje HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ VII punkte nurodytais naudojamo buityje karšto vandens saugos ir kokybės reikalavimais.

6.4. Vadovaujantis Lietuvos higienos normoje HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ nurodytomis įvairių patalpų temperatūros vertėmis.

6.5. Informuoti šilumos vartotojus apie šilumos tiekimo apribojimo ar sustabdymo, dėl įrenginių remonto ir privalomų eksploatavimo darbų, laiką bei trukmę šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nurodyta tvarka ir terminais:

6.5.1. Tiekėjas turi teisę sustabdyti ar apriboti šilumos tiekimą dėl įrenginių remonto ir bandymų iš anksto apie tai įspėjęs Vartotoją ne vėliau kaip prieš 1 darbo dieną.

6.5.2. Pardavėjas, apribojęs ar sustabdęs šilumos tiekimą visiems ar pavieniams vartotojams dėl avarijos šaltinyje, šilumos tinkle ar pastato šilumos įrenginiuose per 24 valandas po avarijos informuoja vartotojus apie šilumos sustabdymo priežastį ir laiką spaudoje ar kitu viešojo paskelbimo būdu bei išskabinant skelbimus pastato laiptinėse.

6.6. Vartotojui prašant, suteikti išsamią informaciją apie teikiamas paslaugas, paslaugų teikimo sąlygas, paslaugų kainas, numatomus sutarčių sąlygų pakeitimus bei kitą informaciją Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo bei šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių nustatyta tvarka.

6.7. Šilumos tiekimo – vartojimo riboje (sutarties 1A, 1B, 1C, 1Č, 1D, 1E, 1F, 1G, 1H, 1I, 1L, 1M, 1N, 1O, 1P, 1R, 1S, 1Š, 1T, 1U, 1V, 1Z, 1Ž priedai) bet kuriuo paros metu lokalizuoti įvykusią šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių avariją.

7. Pardavėjas turi teisę:

7.1. Pardavėjo atstovui, iš anksto, ne vėliau kaip prieš 24 (dvidešimt keturias) valandas raštu įspėjus arba suderinus apsilankymo laiką ir pateikus darbuotojo pažymėjimą, netrukdomai apžiūrėti Vartotojui priklausančių šilumos įrenginių, turinčių tiesioginę įtaką šilumos tiekimo įrenginių darbui bei šilumos tiekimo kitiems vartotojams režimui, būklę.

7.2. Sustabdyti ar apriboti šilumos tiekimą šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nurodyta tvarka. Sustabdžius paslaugos teikimą, Vartotojui išlieka pareiga atsiskaityti už jau patiektą šilumą. Jei šilumos tiekimas buvo sustabdytas dėl Vartotojo kaltės, šilumos tiekimas atnaujinamas, kai Vartotojas pašalina šilumos sustabdymo priežastis ir sumoka prijungimo išlaidas.

8. Vartotojas įsipareigoja:

8.1. Tinkamai prižiūrėti Vartotojui nuosavybės teise priklausančius šilumos įrenginius.

8.2. Neleisti šilumnešio nuotekų, o atsiradus jas operatyviai stabdyti ir apie pastebėtus Vartotojui priklausančių patalpų šilumos įrenginiuose šilumnešio nuotėkius nedelsiant informuoti valdytoją, prižiūrėtoją, ar šilumos tiekėją, taip pat užtikrinti, kad šilumos įrenginiuose nepasikeistų šilumnešio cheminė sudėtis daugiau negu nustatyta teisės akte (Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. spalio 29 d. įsakymu Nr. 1-211); imtis prevencinių priemonių, kad į šilumnešį nepatektų jo kokybės reikalavimų neatitinkantis vanduo.

8.3. Vykdyti Pardavėjo nurodymus dėl šilumos įrenginių darbo režimo pagal Šiaulių miesto šilumnešio temperatūrų grafiką.

8.4. Ruošdamas prižiūrėti pastato šilumos įrenginius šildymo sezonui, atlikti šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse bei kituose teisės aktuose reglamentuotus darbus, bei Tiekėjo pagrįstus ir teisėtus nurodymus ir nustatyta tvarka gauti pastato šilumos ūkio parengties šildymo sezonui aktą.

8.5. Leisti Pardavėjo atstovui, iš anksto, ne vėliau kaip prieš 24 (dvidešimt keturias) valandas raštu įspėjus arba suderinus apsilankymo laiką ir pateikus darbuotojo pažymėjimą, patikrinti patalpose esančių šilumos įrenginių tvarkingumą.

8.6. Demontuoti papildomus šildymo prietaisus, jei Vartotojui priklausančiose patalpose papildomai sumontuotų šildymo prietaisų paviršius viršija projekte nustatytą galią.



8.7. Teikti Pardavėjui mokėjimų apskaičiavimui ir atsiskaitymui reikalingą informaciją: 1) pastato Birutės g. 39C pasirašytą paskirstymo, atliekamo tarpusavio susitarimu nustatyta tvarka, akta; 2) kitus duomenis - sutarties 10 ir 28 punktuose nustatyta tvarka.

8.8. Mokėti Pardavėjui už atsiskaitymo laikotarpio metu sunaudotą šilumos energiją nustatytais galiojančiais tarifais ir šioje sutartyje nustatytais sąlygomis. Šilumos kaina apskaičiuojama vadovaujantis Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo nuostatomis bei 2009 m. liepos 8 d. Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nutarimu Nr. 03-96 patvirtinta šilumos kainų nustatymo metodika.

9. Vartotojas turi teisę:

9.1. Reikalauti iš Pardavėjo, prižiūrėtojo, valdytojo, kad jų kompetencijos ribose Vartotojui priklausančiose patalpose būtų palaikoma teisės aktuose (Sutarties 2.3 punktas) nustatyta patalpų temperatūra, jeigu Pastato šildymo ir karšto vandens sistema atitinka privalomuosius reikalavimus.

9.2. Laiku gauti iš Pardavėjo mokėjimų už suvartotą šilumos energiją per atsiskaitymo laikotarpį dokumentus.

9.3. Gauti informaciją iš Pardavėjo apie šilumos kainas, mokėjimų apskaičiavimo ir atsiskaitymų tvarką, mokėjimams apskaičiuoti panaudotus duomenis, šilumos išdalijimo butams ir kitoms patalpoms metodus, atsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų rodmenų atskaitas.

9.4. Padidinti šildymo prietaisų paviršių iki projekte nustatytos galios, jei Vartotojo patalpose šildymo prietaisų paviršius mažesnis nei projekte.

9.5. Kartu su kitais pastato butų ir kitų patalpų savininkais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta sprendimų priėmimo tvarka pasirinkti iš Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos rekomenduotų taikyti ar su ja suderintų šilumos išdalijimo butams ir kitoms patalpoms metodų. Iki metodo pasirinkimo, taikomas pastato šildymo ir karšto vandens sistema bei įrengtus atsiskaitomuosius apskaitos prietaisus atitinkantis metodas.

9.6. Gauti iš Pardavėjo Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo, šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių ir kitų Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, sąlygas keisti ir rekonstruoti šilumos įrenginius, jeigu tai nepažeidžia pastato savininko, daugiabučio gyvenamojo namo kitų butų ir kitų patalpų arba kitų pastatų savininkų teisių ir teisėtų interesų.

9.7. Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka kartu su kitais pastato, pastato butų ir kitų patalpų savininkais nuspręsti pakeisti viso pastato, jo sekcijos ar bloko šildymo būdą.

9.8. Reikalauti iš Pardavėjo, kad būtų palaikomi sutartyje nurodyti ir šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse bei kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose reglamentuoti šilumnešio parametrai tiekimo-vartojimo riboje (sutarties 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1G, 1H, 1K, 1L, 1N, 1O, 1P, 1T priedai).

9.9. Reikalauti iš šilumos tiekėjo ir šildymo sistemos prižiūrėtojo atlyginti nuostolius, jeigu šilumos tiekėjas ar prižiūrėtojas neuztikrina šilumos bei teikiamų paslaugų kokybės reikalavimų (sutarties 1M, 1R, 1S, 1Š, 1U, 1V, 1Z, 1Ž priedai).

9.10. Pasirinkti atsiskaitymo už suvartotą šilumą būdą (grynaisiais pinigais ar kita Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta mokėjimo forma pagal atsiskaitymo dokumentus).

IV. ŠILUMOS ENERGIJOS MOKĖJIMO APSKAIČIAVIMO IR MOKĖJIMO TVARKA

10. Šilumos energijos, patiekto į Pastatus, kiekis nustatomas pagal šilumos apskaitos prietaisų, įrengtų pastato įvade, rodmenis. Sugedus šilumos apskaitos prietaisui, atliekant prietaiso patikrą ir kitais atvejais išėjus apskaitos prietaisą, už patiektą šilumos kiekį atsiskaitoma: negyvenamuose pastatuose - abipusiu Pardavėjo ir Pirkėjo susitarimu (šilumos energijos ir šilumnešio kiekio apskaitos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos ūkio ministro 1999 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. 424, 11.4 punktas); daugiabučiuose gyvenamuose pastatuose - suvartotas šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal praeitų metų to paties mėnesio prietaiso parodymus, įvertinant vidaus ir išorės oro temperatūros pokyčius. Jei nėra šilumos apskaitos prietaiso, šilumos kiekis nustatomas skaičiavimo būdu pagal patalpose esančių šilumos prietaisų nustatytą galią.

11. Šilumos energijos matavimo vienetas yra kilovatvalandė (kWh).

12. Atsiskaitymo laikotarpis – 1 (vienas) kalendorinis mėnuo.

13. Pastatuose Birutės g. 39A, Vytauto g. 103, Žuvininkų g. 3, Gardino g. 37B, Architektų g. 26B įvadinį šilumos apskaitos prietaisų rodmenys nurašomi paskutinę atsiskaitomojo mėnesio dieną. Atsiskaitymui reikalingus duomenis už atsiskaitymo laikotarpį Vartotojas pateikia Tiekėjui ne vėliau kaip pirmą einaamojo mėnesio darbo dieną elektroniniu paštu abonentine@senergiija.lt, informacine sistema mano.senergiija.lt arba pristato į Vartotojų priimamąjį. Pramonės g. 10, Šiauliuose.

14. Vartotojui priklausančiuose pastatuose, patalpose suvartotas šilumos energijos kiekis apskaičiuojamas:
14.1. Pastatuose Vytauto g. 103, Žuvininkų g. 3, Krymo g. 24B, V. Grinkevičiaus g. 16C, Gardino g. 7C, Dainų g. 102C, Gegužių g. 41C, Lyros g. 14B, Gardino g. 37B, Architektų g. 34, Architektų g. 26B,

Gegužių g. 77 suvartotas šilumos kiekis (patalpų šildymui, vandens pašildymui ir karšto vandens temperatūros palaikymui) apskaičiuojamas pagal sutarties 10 punktą.

14.2. Pastate Birutės g. 39A įrengtame šilumos punkte atsiskaitymo laikotarpio metu suvartota, įvadinio šilumos apskaitos prietaisu išmatuota, šilumos energija, skirtingiems objektams Tiekėjas paskaičiuoja pagal Vartotojo pateiktus duomenis. Vartotojas duomenis apskaičiuoja pagal UAB „Šiaulių vandenys“ ir UAB „Bendrabutis“ suvartotos šilumos energijos Birutės g. 39A laboratoriniame korpuse, bei pastate Birutės g. 39C pasirašytą paskirstymo, atliekamo tarpusavio susitarimu nustatyta tvarka, aktą. Vartotojas pastato Birutės g. 39C butams nustatydamas šilumos kiekius karšto vandens temperatūros palaikymui, vadovaujasi 2003 m. gruodžio 22 d. Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nutarimu Nr. 03-116 patvirtinta Atskirų energijos ir kuro rūšių sąnaudų normatyvų būstui šildyti ir karštam vandeniui ruošti nustatymo ir taikymo metodika bei UAB „Bendrabutis“ pateiktais duomenimis apie pastato Birutės g. 39C butuose esančių karšto vandens tiekimo sistemos tipus. Pasikeitus pastato Birutės g. 39C butų karšto vandens tiekimo sistemos tipui, Vartotojas apie tai informuoja Tiekėją. Metodikos nuostatų pasikeitimai Sutarties šalims galioja be atskiro susitarimo.

14.3. Pastatuose Gardino g. 27A (šilumos energija tiekama iš pastato Gardino g. 29), Lyros g. 5 (šilumos energija tiekama iš pastato Lyros g. 7), Architektų g. 14, Gegužių g. 61, Gegužių g. 48, Gegužių g. 72, Korsuko g. 1A esančių skirtingų šilumos energijos vartotojų arba vartotojų grupės suvartotas šilumos energijos kiekis apskaičiuojamas pagal VKEKK nutarimu patvirtintą šilumos pagal vieno įvadinio šilumos apskaitos prietaiso rodmenis paskirstymo metodą Nr. 4. Bent vienam pastato šilumos vartotojui teisės aktų nustatyta tvarka atjungus savo patalpų šildymo įrenginius nuo centralizuoto šildymo sistemos, pastate suvartota šiluma bus skirstoma šilumos pagal vieno įvadinio šilumos apskaitos prietaiso rodmenis paskirstymo metodą Nr. 4 papildant VKEKK nutarimu patvirtintu šilumos kiekio pastato naudingajam plotui šildyti ir bendrosioms reikmėms nustatymo bei paskirstymo metodu Nr. 5.

14.4. Pastate Vytauto g. 134 esančių skirtingų šilumos energijos vartotojų arba vartotojų grupės suvartotas šilumos energijos kiekis apskaičiuojamas pagal VKEKK nutarimu patvirtintą šilumos pagal vieno įvadinio šilumos apskaitos prietaiso rodmenis paskirstymo metodą Nr. 4 ir pagal VKEKK nutarimu patvirtintą šilumos šildymui paskirstymo dalikliais metodą Nr. 6. Šie paskirstymo metodai iš esmės atitinka vartotojų gyvenamojo namo šildymo ir karšto vandens sistemų ypatumus, todėl jų taikymas apsprendžiamas šia sutartimi. Visi mokėjimų skaičiavimui reikalingi koeficientai, nurodyti metode Nr. 6, pasirenkami ir keičiami metode nurodytais pasirinkimo būdais be atskiro sutarties pakeitimo.

15. Tiekėjas iki einamo mėnesio 10 dienos Vartotojui pateikia sąskaitą faktūrą už per praėjusį mėnesį suteiktas faktines šilumos energijos apimtis, šilumos energijos kainą apskaičiuodamas pagal sutartyje numatytus įkainius, „E. sąskaita“ priemonėmis.

16. Mokėjimas vykdomas iki poataskaitinio mėnesio paskutinės kalendorinės dienos. Mokėjimai paskirstomi tokiu eiliškumu: išlaidos, susijusios su reikalavimo įvykdyti prievolę pareiškimu, delspinigiai, skola ir priskaičiuota suma už paskutinį atsiskaitymo laikotarpį. Vartotojas už tiekiamą šilumos energiją gali mokėti avansu, prieš tai informavus Pardavėją ir suderinus mokėjimo sumą.

17. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Tiekėjo pareikalavimu Vartotojas privalo sumokėti Tiekėjui, 0,03 % (dviejų šimtųjų) dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną. Jokie kiti sutarties prievolių užtikrinimo būdai negali būti taikomi.

18. Sutarties nutraukimas neatleidžia Vartotojo nuo pareigos atsiskaityti su Tiekėju už jam tieką šilumos energiją ir suteiktas paslaugas iki sutarties nutraukimo.

V. OBJEKTŲ ŠILUMOS GALIA IR PARAMETRAI

19. Šilumos galia iš viso – 1552,47 kW, iš jų:

15.1. Šildymui – 902,73 kW,

15.2. Karšto vandens ruošimui - 590,74 kW,

15.3. Vėdinimui -59,00 kW.

Nr.	Pastato, patalpos pavadinimas, adresas	Patalpų plotas, m ²	Šilumos galia, kW			
			Šildymas	Karštas vanduo	Ventiliacija	Viso
1	Birutės g. 39A, (unikalus Nr. 2997-4000-6092) Laboratorinis korpusas		235,45	460,55	-	696
2	Birutės g. 39A, (unikalus Nr. 2997-4000-6050) Sandėlis		50,01	-	-	50,01

3	Birutės g. 39A, (unikalus Nr. 2997-4000-6038) Mechaninės dirbtuvės		198,76	-	-	198,76
4	Birutės g. 39A, (unikalus Nr. 2997-4000-6027) Garažai		100,02	25,52	-	125,54
5	Vytauto g. 103, (unikalus Nr. 2993-5007-3010) Administracinis pastatas		212,01	104,67	-	316,68
6	Vytauto g. 103, (unikalus Nr. 2993-5007-3032) Klientų aptarnavimo ir pardavimų departamento pastatas		27,00	-	-	27,00
7	Zuvininkų g. 3, (unikalus Nr. 2996-5010-2012) Nuotekų perpumpavimo siurblinė		9,60	-	59,00	68,60
8	Krymo g. 24B, (unikalus Nr. 2998-0017-8010) Siurblinė Nr. 2		7,33	-	-	7,33
9	V. Grinkevičiaus g. 16C, (unikalus Nr. 2998- 0017-6015) Siurblinė Nr. 3		4,65	-	-	4,65
10	Gegužių g. 41C, (unikalus Nr. 2998-1012-3013) Siurblinė Nr. 6		3,61	-	-	3,61
11	Lyros g. 14B, (unikalus Nr. 2998-1017-0014) Siurblinė Nr. 7		6,74	-	-	6,74
12	Gardino g. 27A, (unikalus Nr. 2998-0017-7012) Siurblinė Nr. 8	34,89	10,23	-	-	10,23
13	Gardino g. 37B, (unikalus Nr. 2998-4018-6019) Siurblinė Nr. 9		6,39	-	-	6,39
14	Architektų g. 34, (unikalus Nr. 2998-5018-9015) Siurblinė Nr. 10		3,37	-	-	3,37
15	Architektų g. 26B, (unikalus Nr. 2999-6006-4016) Siurblinė Nr. 14		5,35	-	-	5,35
16	Lyros g. 5, (unikalus Nr. 2998-6015-2017) Siurblinė Nr. 15	37,71	0,58	-	-	0,58
17	Architektų g. 14, (unikalus Nr. 2998-6009-4012) Siurblinė Nr. 16	41,48	2,91	-	-	2,91
18	Gegužių g. 61, (unikalus Nr. 2999-4014-7012) Siurblinė Nr. 17	38,44	3,37	-	-	3,37
19	Gegužių g. 77, (unikalus Nr. 2999-4008-2016) Siurblinė Nr. 18		3,37	-	-	3,37
20	Vytauto g. 134, (unikalus Nr. 2999-6006-5013) Siurblinė Nr. 19	14,29	0,93	-	-	0,93
21	Gegužių g. 48, (unikalus Nr. 2998-9025-3012) Siurblinė Nr. 21	37,70	3,84	-	-	3,84
22	Gegužių g. 72, (unikalus Nr. 2998-9025-2015) Siurblinė Nr. 22	40,52	3,37	-	-	3,37
23	K. Korsako g. 1A, (unikalus Nr. 2999-4008-4010) Siurblinė Nr. 23	37,47	3,84	-	-	3,84

20. Vartotojas atsako už pateiktos mokėjimų apskaičiavimui ir atsiskaitymui reikalingos informacijos teisingumą.

VI. PASTATO ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMŲ PRIEŽIŪRA

21. Pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą, Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, vykdo Vartotojas ar pastato vartotojų pasirinktas Prižiūrėtojas.

VII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

22. Sutartis įsigalioja 2019-12-04. Sutartis sudaroma 12 (dvylika) mėnesių (įskaitant apmokėjimui skirtą laikotarpį) su galimybe Sutartį pratęsti keturis kartus po 12 (dvylika) mėnesių laikotarpiai, tomis pačiomis



Sutartyje nurodytomis sąlygomis. Bendras Sutarties galiojimo terminas negali viršyti 60 (šešiasdešimt) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

23. Maksimali sutarties vertė bendram 60 (šešiasdešimt) mėnesių Sutarties galiojimo laikotarpiui yra 200000 Eur (du šimtai tūkstančių Eur 00 ct) be PVM.

24. Sutartis gali būti nutraukta raštišku abiejų šalių susitarimu. Vienašališkai nutraukti sutartį galima tik raštu įspėjus kitą šalį prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

25. Šalys įsipareigoja vadovautis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymu, šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis, šilumos pirkimo-pardavimo sutarčių standartinių sąlygų aprašu, Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nutarimais ir kitais galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais. Minėtų teisės aktų pasikeitimai galioja sutarties šalims be atskiro sutarties pakeitimo.

Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo 97 straipsnyje numatytus atvejus. Sutarties sąlygų keitimu nėra laikomi techninio pobūdžio pirkimo sutarties pakeitimai (pavyzdžiui, šalių rekvizitai, klaidos) bei atskirų Sutarties vykdymo sąlygų koregavimas Sutartyje numatytomis aplinkybėmis. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentus, pagrindžiančius prašyme nurodytas aplinkybes. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Pirkėjas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami raštišku susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

26. Jeigu kuri nors šios sutarties nuostatų būtų pripažinta negaliojančia ar netaikytina, šalys laiko kitas sutarties nuostatas galiojančiomis ir taikytinomis, jeigu tolimesnis sutarties vykdymas yra įmanomas.

27. Šilumos perdavimo tinklų, šilumos įrenginių nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros riba ir tiekimo – vartojimo riba nustatoma akte (sutarties 1A, 1B, 1C, 1Č, 1D, 1E, 1F, 1G, 1H, 1K, 1L, 1M, 1N, 1O, 1P, 1R, 1S, 1Š, 1T, 1U, 1V, 1Z, 1Ž priedai).

28. Pasikeitus patalpų savininkui, juridinio asmens teisei formai, pavadinimui, adresui, bankų rekvizitams, taip pat kitiems duomenims, reikalingiems mokėjimams už šilumos energiją apskaičiuoti, ir reorganizavimo, likvidavimo, bankroto atvejais ar įvykus šilumos įrenginių, apskaitos prietaisų gedimams ir kt., Vartotojas ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo fakto atsiradimo dienos, tačiau ne vėliau kaip prieš 10 darbo dienų iki einamojo mėnesio paskutinės dienos, apie tai informuoja Pardavėją.

29. Tiekėjas atsako už nenutrūkstamą šilumos energijos tiekimą Vartotojo objektams pagal naudojamų paslaugų poreikį, išskyrus *force majeure* atvejus. Tiekėjas atsako už nepateiktą šilumą, išskyrus *force majeure* atvejus, ir tokiu atveju atlygina Vartotojo patirtus nuostolius įstatymų nustatyta tvarka.

Pardavėjas atsako už teisės aktuose nustatytą kokybiškos šilumos tiekimą iki tiekimo-vartojimo ribos (sutarties 1A, 1B, 1C, 1Č, 1D, 1E, 1F, 1G, 1H, 1K, 1L, 1M, 1N, 1O, 1P, 1R, 1S, 1Š, 1T, 1U, 1V, 1Z, 1Ž priedai) bei už nepateiktą šilumą, išskyrus atvejus, nurodytus 2.5. punkte, bei *force majeure* aplinkybes. Pardavėjas atlygina dėl Pardavėjo kaltės Vartotojo patirtus nuostolius Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

30. Jei Pardavėjas įvykdė sutartinius įsipareigojimus, Pardavėjas neatsako už šilumos tiekimo sustabdymą ir (arba) Vartotojui tuo padarytą žalą, jeigu tai įvyko dėl Vartotojo ar trečiųjų asmenų, kurių Pardavėjas nėra pasitelkęs sutarties vykdymui, veiksmų.

31. Vartotojas gali atjungti, keisti, prijungti šilumos įrenginius tik Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

32. Vartotojas, savavališkai atjungęs savo šilumos įrenginius nuo šilumos tiekimo sistemos, atsako Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo, Administracinių teisės pažeidimų kodekso ir kitų Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

33. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią sutartį jokiai trečiajai šaliai.

34. Vartotojų ginčai ir skundai dėl šios sutarties sąlygų nevykdymo (netinkamo vykdymo) sprendžiami šalių derybomis, o joms nepavykus ginčus ir skundus ne teisme tvarka nagrinėja:

34.1. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (buveinės adresas Verklų g. 25 C -1, 08223 Vilnius, internetinė svetainė www.regula.lt, Šiaulių teritorinio skyriaus adresas Tilžės g. 66 C, 78157 Šiauliai) – dėl energetikos objektų, įrenginių ir apskaitos priemonių gedimų, eksploatavimo, energijos kokybės reikalavimų, energijos apskaitos ir apmokėjimo už suvartotą energiją pažeidimų, avarių, energijos nutraukimo, sustabdymo ar ribojimo, dėl energetikos įmonių veiklos ar neveikimo tiekiant, skirstant, perduodant, laikant energiją, dėl teisės energetikos įmonėms pasinaudoti tinklais ir sistemomis nesuteikimo, dėl prisijungimo, energijos ir energijos išteklių tiekimo šaltų balansavimo, kainų ir tarifų taikymo.

34.2. Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba (buveinės adresas Vilniaus g. 25, 01402 Vilnius. Internetinė svetainė www.vvtat.lt) – dėl energijos pirkimo – pardavimo sutarčių ir naujų buitinių vartotojų



įrenginių prijungimo sutarčių nesąžiningų sąlygų taikymo, dėl energijos tiekėjų nesąžiningos komercinės veiklos.

34.3. Savivaldybės vykdomoji institucija (Šiaulių miesto savivaldybės administracija, buveinės adresas Vasario 16-osios g. 62, 76295 Šiauliai, internetinė svetainė www.siauliai.lt) – dėl šilumos tiekimo organizavimo.

35. Nepavykus vartotojų skundų ir ginčų išspręsti ne teisme tvarka, jie nagrinėjami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose taikant Lietuvos Respublikos teisę.

36. Perėmus Pardavėjo funkcijas kitam juridiniam asmeniui arba Lietuvos Respublikos teisės aktais pakeitus esmines šilumos energijos tiekimo ir vartojimo sąlygas, ši sutartis netenka juridinės galios.

37. Visa informacija Vartotojui apie sutarties vykdymą, šilumos tiekimą bus teikiama šioje sutartyje nurodytais būdais (sutartyje nurodytu Vartotojo pašto adresu, telefono numeriu ar/ir elektroninio pašto adresu) arba elektroniniu būdu per internetinę elektroninių paslaugų svetainę mano.senergija.lt. Pageidaujamas informacijos būdas Vartotojas gali keisti bei pildyti pateikdamas atskirą rašytinį prašymą.

38. Sutartis surašyta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai šaliai.

VII. PARDAVĖJO ATSAKINGI PADALINIAI IR JŲ TELEFONAI

(atsiskaitymo klausimai)	(8 41) 59 12 22,
(techniniai ir techninės priežiūros klausimai)	(8 41) 59 12 69,
(sutarties 1-ų priedų ruošimo klausimai)	(8 41) 59 12 33,

VIII. PAPILDOMOS SUTARTIES SĄLYGOS

41. Šildymas pastatui Birutės g. 39A įjungiamas ir atjungiamas vienu metu su pastatu Birutės g. 39C.

IX. SUTARTIES PRIEDAI

42. Visi sutarties priedai yra neatskiriama jos dalis. Sutartis turi šiuos priedus:

1A, 1B, 1C, 1Č, 1D, 1E, 1F, 1G, 1H, 1K, 1L, 1M, 1N, 1O, 1P, 1R, 1S, 1Š, 1T, 1U, 1V, 1Z, 1Ž priedai - šilumos perdavimo tinklų, šilumos įrenginių nuosavybės, šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros ribų ir tiekimo-vartojimo ribos nustatymo aktais (23 lapai).

X. SUTARTIES ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR BANKO REKVIZITAI

Pardavėjas/Tiekėjas
AB „Šiaulių energija“
Adresas Pramonės g. 10, 78502 Šiauliai
registravimo Nr. AB 97-120
registravimo data 1997-08-15
Kodas 245358580
PVM mokėtojo kodas LT453585811
A.s. Nr. LT397300010002401947
„Swedbank“, AB, banko kodas 73000
El. paštas info@senergija.lt; faksas (8 41) 54 03 07
Interneto svetainės adresas www.senergija.lt

Pirkėjas/Vartotojas
UAB „Šiaulių vandenys“
Adresas Vytauto g. 103, 77160 Šiauliai
Kodas 144133366
PVM mokėtojo kodas LT441333610
A.s. Nr. LT377180000002467590
AB Šiaulių bankas, banko kodas 71800
tel. (8 41) 59 22 62



UAB „ŠIAULIŲ VANDENYS“
Viešųjų pirkimų skyriaus
viršininkė
Sigita Beržinskienė

UAB „ŠIAULIŲ VANDENYS“
Teisės ir personalo skyriaus
viršininkė
Jurgita Sakalauskė

[Handwritten signature]
V. J. Jakubauskas

ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS

2019-

09

- 19

Šiauliai

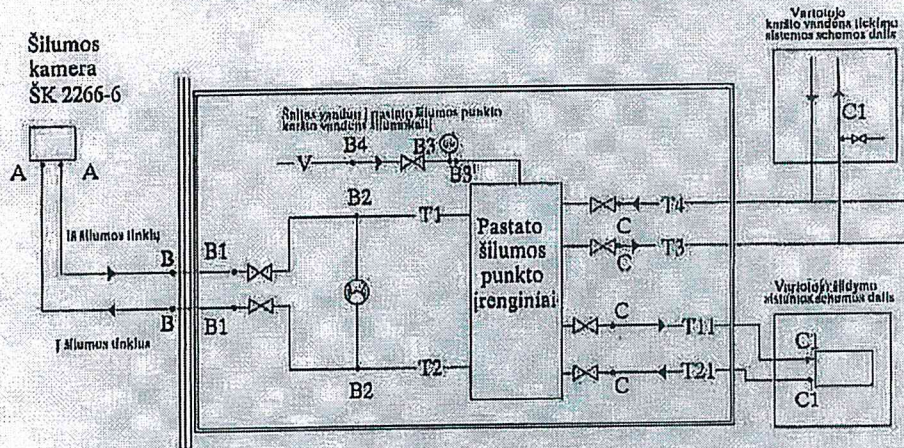
AB „Šiaulių energija“, toliau – Pardavėjas/Tiekėjas, atstovaujama pardavimų direktoriaus _____, ir UAB „Šiaulių vandenys“, toliau – Pirkėjas/Vartotojas, atstovaujama generalinio direktoriaus Jono Matkevičiaus, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui Birutės g. 39A, laboratorinis korpusas:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2266-6.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: vartotojo – nuo šilumos kameros ŠK 2266-6 taške A iki taško C1 (išskyrus šilumos apskaitos prietaisą), AB „Šiaulių energija“ – šilumos apskaitos prietaisas taške B2 (žr. schema).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: vartotojo – nuo šilumos kameros ŠK 2266-6 taške A iki taško C1 (išskyrus šilumos apskaitos prietaisą), AB „Šiaulių energija“ – šilumos apskaitos prietaisas taške B2 (žr. schema).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdžio vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schema).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų scheme.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema (žr. kitoje lapo pusėje).



**Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų
Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema
Birutės g. 39A (laboratorinis korpusas)**



Sutarties šalių šilumos tinklų, pastatų šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų eksploataciją bei techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. B2-Tiekėjui nuosavybės teise priklausančių pastato šilumos apskaitos prietaisais.
A-B-B1-B2, B2-C-C1, B3-C - Vartotojui ir kitų pastato patalpų savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančių šilumnešio ir karšto vandens tinklų, šilumos punkto įrenginių, šildymo ir karšto vandens sistemos bei kitų šilumos įrenginių.
2. B2 - Tiekėjo eksploatuojamas pastato šilumos apskaitos prietaisais.
A-B-B1-B2, B2-C-C1, B3-C - Vartotojui ir kitų pastato patalpų savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančių šilumnešio ir karšto vandens tinklų, šilumos punkto įrenginių, šildymo ir karšto vandens sistemos bei kitų įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina jų pasirinkta įmonė.
3. B2 - šilumos tiekimo - vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

Schemos žymėjimai:

- uždarojoji armatūra
- šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
- pastato silėta
- šildymo prietaisais
- šilumnešio tinklai į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- šilumnešio tinklai į ir iš pastato šildymo sistemos
- karšto vandens tiekimo tinklai
- šalto vandens tiekimo tinklai
- šalto vandens apskaitos prietaisas

Centralizuoto šilumos tiekimo viešojo pirkimo šilumos pirkimo-pardavimo ir vartojimo pirkimo-pardavimo
sutarties Nr. 219-2 / 19-09-19/01

1B priedas

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS
PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2019-

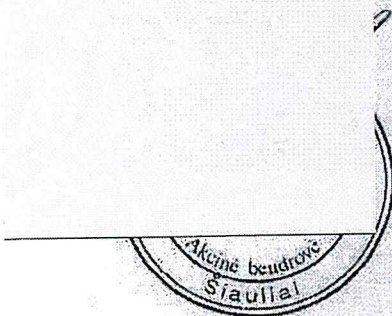
09
Šiauliai

- 19

AB „Šiaulių energija“, toliau – Pardavėjas/Tiekėjas, atstovaujama pardavimų direktoriaus []
ir UAB „Šiaulių vandenys“, toliau – Pirkėjas/Vartotojas, atstovaujama generalinio direktoriaus Jono
Matkevičiaus, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui Birutės g. 39A,
sandėlis:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2266-4.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos kameros
ŠK2266-4 taške A iki šilumos punkto prijungimo vietos taške B ir šilumos apskaitos prietaisas taške B2,
vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (išskyrus šilumos apskaitos
prietaisą) (žr. schema).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : AB „Šiaulių energija“ - nuo šilumos
kameros ŠK 2266-4 taške A iki taško B ir šilumos apskaitos prietaisas taške B2, vartotojo – nuo AB
„Šiaulių energija“ priežiūros ribos taške B iki taško C1 (išskyrus šilumos apskaitos prietaisą) (žr. schema).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdžio vietoje, kur pastato
įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške
B2 (žr. schema).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių,
šilumnešio tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemeje.

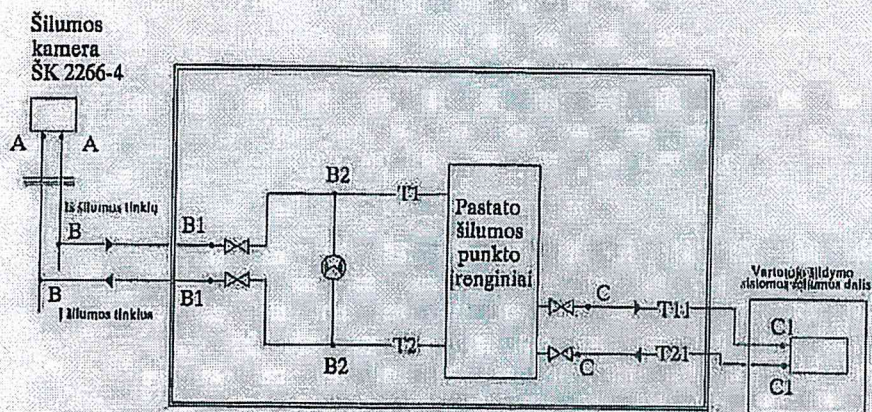
Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės
atsakomybės ribų schema (žr. kitoje lapo pusėje).



Pirkėjas/Vartotojas
UAB „Šiaulių vandenys“
Generalinis direktorius
Jonas Matkevičius



**Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų
Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema
Birutės g.39A (sandėlis)**



Sutarties šalių šilumos tinklų, pastatų šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų eksploataciją bei techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B, B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausančios šilumnešio tinklai ir pastato šilumos apskaitos prietaisai.
2. A-B, B2 - Tiekėjo eksploatuojami šilumnešio tinklai ir pastato šilumos apskaitos prietaisai.
3. B2 - šilumos tiekimo - vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietoje, kuriose, pastato įvado, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

Schemos žymėjimai:

-  - uždaroji armatūra
-  - šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
-  - pastato siena
-  - šildymo prietaisas
- T1, T2 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šildymo sistemos

Centralizuoto šilumos tiekimo viešojo pirkimo šilumos pirkimo-pardavimo ir vartojimo pirkimo-pardavimo
sutarties Nr. 219-2 / 19-09-19/01

1C priedas

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS
PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2019- 09 - 19
Šiauliai

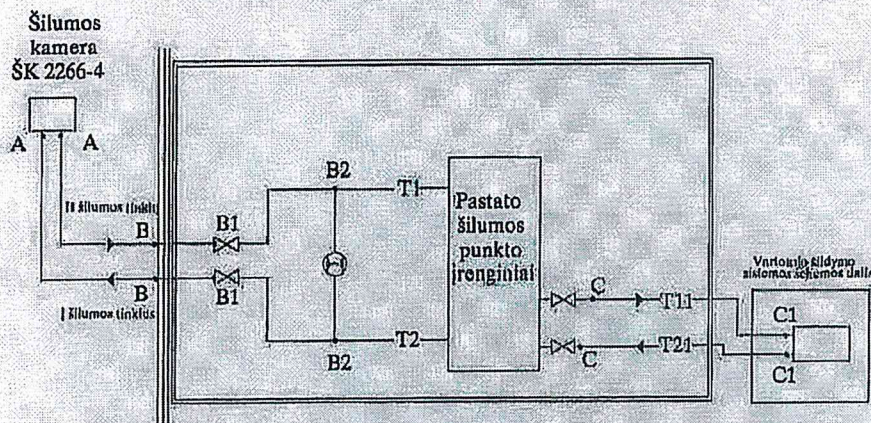
AB „Šiaulių energija“, toliau – **Pardavėjas/Tiekėjas**, atstovaujama pardavimų direktoriaus
ir UAB „Šiaulių vandenys“, toliau – **Pirkėjas/Vartotojas**, atstovaujama generalinio direktoriaus **Jono
Matkevičiaus**, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui **Birutės g. 39A**,
mechaninės dirbtuvės:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2266-6.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: vartotojo – nuo šilumos kameros ŠK 2266-6 taške A iki taško C1 (išskyrus šilumos apskaitos prietaisą), AB „Šiaulių energija“ – šilumos apskaitos prietaisas taške B2 (žr. schema).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: vartotojo – nuo šilumos kameros ŠK 2266-6 taške A iki taško C1 (išskyrus šilumos apskaitos prietaisą), AB „Šiaulių energija“ – šilumos apskaitos prietaisas taške B2 (žr. schema).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdžio vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schema).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemeje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema.



**Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų
Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema
Birutės g. 39A (mechaninės dirbtuvės)**



Sutarties šaltų šilumos tinklų, pastatų šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų eksploataciją bei techninę priežiūrą suderintos ribos :

1. B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausančias pastato šilumos apskaitos prietaisas.
A-B-B1-B2, B2-C-C1 - Vartotojui ir kitų pastato patalpų savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančios šilumnešio tinklai, pastato šilumos punkto įrenginiai, šildymo sistema bei kiti šilumos įrenginiai.
2. B2 - Tiekėjo eksploatuojamas pastato šilumos apskaitos prietaisas.
A-B-B1-B2, B2-C-C1 - Šilumnešio tinklų, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo sistemos bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato patalpų savininkų pasirinktas pastato šildymo sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 - šilumos tiekimo-vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

Schemos žymėjimai :

-  - uždaroji armatūra
-  - šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
-  - pastato ašonia
-  - šildymo prietaisas
- T1, T2 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šildymo sistemos

[Handwritten signature]

Centralizuoto šilumos tiekimo viešojo pirkimo šilumos pirkimo-pardavimo ir vartojimo pirkimo-pardavimo
sutarties Nr. 219-2 / 19-09-19 / 01

1D priedas

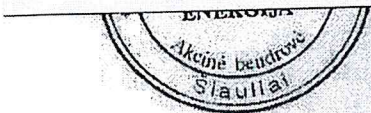
**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO IR KARŠTO
VANDENS SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO - VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO
AKTAS**

2019- 09 - 19
Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau – Pardavėjas/Tiekėjas, atstovaujama pardavimų direktoriaus
ir UAB „Šiaulių vandenys“, toliau – Pirkėjas/Vartotojas, atstovaujama generalinio direktoriaus Jono
Matkevičiaus, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui Vytauto g. 103,
administracinis pastatas:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2224-8/1.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma : vartotojo – nuo šilumos kameros ŠK 2224-8/1 taške
A iki taško C1 (išskyrus šilumos apskaitos prietaisą), AB „Šiaulių energija“ – šilumos apskaitos prietaisas
taške B2 (žr. schema).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : vartotojo – nuo šilumos kameros
ŠK 2224-8/1 taške A iki taško C1 (išskyrus šilumos apskaitos prietaisą), AB „Šiaulių energija“ – šilumos
apskaitos prietaisas taške B2 (žr. schema).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdžio vietoje, kur pastato
įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške
B2 (žr. schema).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių,
šilumnešio tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemeje.

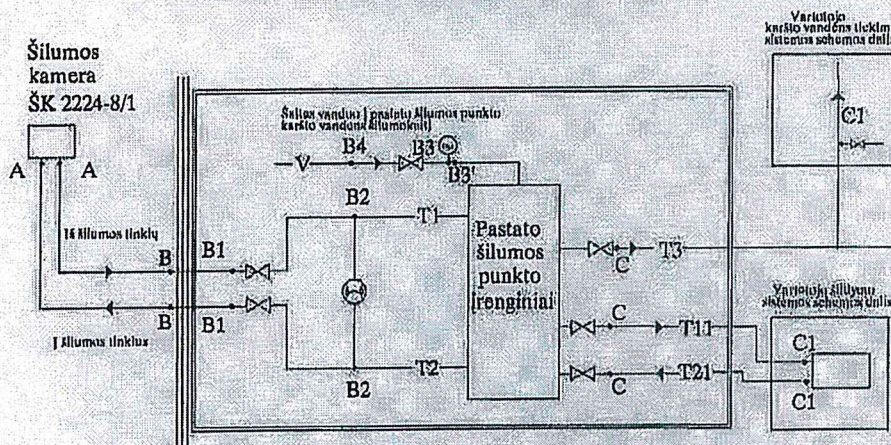
Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės
atsakomybės ribų schema (žr.kitoje lapo pusėje).



Pirkėjas/Vartotojas
UAB „Šiaulių vandenys“
Generalinis direktorius
Jonas Matkevičius



**Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio ir karšto vandens tinklų
Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema
Vytauto g. 103 (administracinis pastatas)**



Sutarties šalių šilumos tinklų, pastatų šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų eksploataciją bei techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. B2-Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos apskaitos prietaisas.
A-B-B1-B2, B2-C-C1, B3'-C - Vartotojui ir kitų pastato patalpų savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis šilumnešio ir karšto vandens tinklai, šilumos punkto įrenginiai, šildymo ir karšto vandens sistema bei kiti šilumos įrenginiai.
2. B2 - Tiekėjo eksploatuojamas pastato šilumos apskaitos prietaisas.
A-B-B1-B2, B2-C-C1, B3'-C - Vartotojui ir kitų pastato patalpų savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantis šilumnešio ir karšto vandens tinklai, šilumos punkto įrenginiai, šildymo ir karšto vandens sistemos bei kitų įrenginių tinkama priežiūra ir tvarkymą užtikrina jų pasirinkta įmonė.
3. B2 - šilumos tiekimo - vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

Schemos žymėjimai:

- uždaromoji armatūra
- šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
- pastato siena
- šildymo prietaisas
- T1, T2 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šildymo sistemos
- T3 - karšto vandens tiekimo tinklai
- V - šalto vandens tiekimo tinklas
- šalto vandens apskaitos prietaisas

[Handwritten signature]

Centralizuoto šilumos tiekimo viešojo pirkimo šilumos pirkimo-pardavimo ir vartojimo pirkimo-pardavimo
sutarties Nr. 219-2 / 19-09-19/01

1E priedas

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS
PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2019- 09 - 19
Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau – Pardavėjas/Tiekėjas, atstovaujama pardavimų direktoriaus
ir UAB „Šiaulių vandenys“, toliau – Pirkėjas/Vartotojas, atstovaujama generalinio direktoriaus Jono
Matkevičiaus, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui Vytauto g. 103,
klientų aptarnavimo ir pardavimų departamento pastatas:

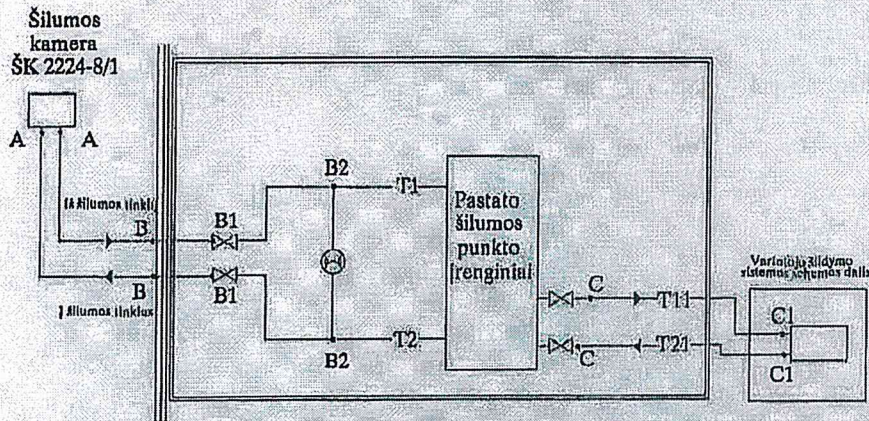
1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 2224-8/1.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma : vartotojo – nuo šilumos kameros ŠK 2224-8/1 taške
A iki taško C1 (išskyrus šilumos apskaitos prietaisą), AB „Šiaulių energija“ – šilumos apskaitos prietaisas
taške B2 (žr. schemą).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : vartotojo – nuo šilumos kameros ŠK 2224-
8/1 taške A iki taško C1 (išskyrus šilumos apskaitos prietaisą), AB „Šiaulių energija“ – šilumos apskaitos
prietaisas taške B2 (žr. schemą).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdžio vietoje, kur pastato
įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške
B2 (žr. schemą).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių,
šilumnešio tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės
atsakomybės ribų schema (žr. kitoje lapo pusėje).



Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų
Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema
Vytauto g. 103

Abonentų aptarnavimo ir pardavimų departamento pastatas



Sutarties šalių šilumos tinklų, pastatų šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų eksploataciją bei techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausančias pastato šilumos apskaitos prietaisus.
A-B-B1-B2, B2-C-C1 - Vartotojui ir kitų pastato patalpų savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančias šilumnešio tinklų, pastato šilumos punkto įrenginius, šildymo sistemą bei kitus šilumos įrenginius.
2. B2 - Tiekėjo eksploatuojamas pastato šilumos apskaitos prietaisus.
A-B-B1-B2, B2-C-C1 - Šilumnešio tinklų, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo sistemos bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato patalpų savininkų pasirinktas pastato šildymo sistemos priežiūrėtojas.
3. B2 - šilumos tiekimo-vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsliekiamasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

Schemos žymėjimai:

- uždaroji armatūra
- šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
- pastato siena
- šildymo prietaisai
- T1, T2 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šildymo sistemos

[Handwritten signature]

Centralizuoto šilumos tiekimo viešojo pirkimo šilumos pirkimo-pardavimo ir vartojimo pirkimo-pardavimo
sutarties Nr. 219-2 /19-09-19/01

1F priedas

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS
PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS**

2019- 09 - 19
Šiauliai

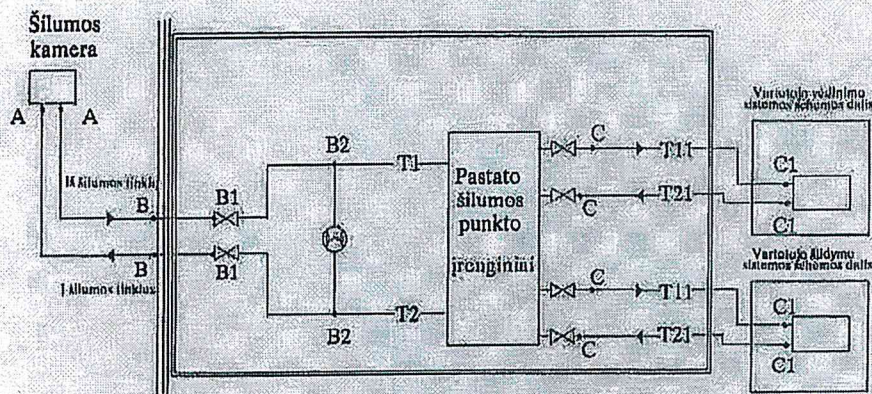
AB „Šiaulių energija“, toliau – Pardavėjas/Tiekėjas, atstovaujama pardavimų direktoriaus
ir UAB „Šiaulių vandenys“, toliau – Pirkėjas/Vartotojas, atstovaujama generalinio direktoriaus Jono
Matkevičiaus, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui Žuvinių g. 3,
nuotekų perpumpavimo siurblinei:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 1302.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma : vartotojo – nuo šilumos kameros ŠK 1302 taške A iki taško C1 (išskyrus šilumos apskaitos prietaisą), AB „Šiaulių energija“ – šilumos apskaitos prietaisas taške B2 (žr. schema).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : vartotojo – nuo šilumos kameros ŠK 1302 taške A iki taško C1 (išskyrus šilumos apskaitos prietaisą), AB „Šiaulių energija“ – šilumos apskaitos prietaisas taške B2 (žr. schema).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdžio vietoje, kur pastato įvade įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais taške B2 (žr. schema).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta nurodyta šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schemoje.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema (žr.kitoje lapo pusėje).



**Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų
Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema
Žuvininkų g. 3**



Sutarties šalių šilumos tinklų, pastatų šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų eksploataciją bei techninę priežiūrą suderintos ribos :

1. B2 - Tiekėjui nuosavybės teise priklausantis pastato šilumos apskaitos prietaisai.

A-B-B1-B2, B2-C-G1 - Vartotojui ir kitų pastatų patalpų savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančys šilumnešio tinklai, pastato šilumos punkto įrenginiai, šildymo, vėdinimo sistemos bei kiti šilumos įrenginiai.

2. B2 - Tiekėjo eksploatuojamas pastato šilumos apskaitos prietaisai.

A-B-B1-B2, B2-C-G1 - Šilumnešio tinklai, pastato šilumos punkto įrenginiai, pastato šildymo, vėdinimo sistemos bei kiti šilumos įrenginių tinklų priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastatų patalpų savininkų pasirinktas pastato šildymo sistemos priežiūrėtojas.

3. B2 - šilumos tiekimo-vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietose, kuriose, pastato įvade, įrengtas atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas yra sujungtas su pastato šilumos įrenginiais.

Schemos žymėjimai :

-  - uždaroji armatūra
-  - šilumos apskaitos prietaisas (Vartotojo sunaudotos šilumos apskaitos taškas)
-  - pastato siena
-  - šildymo prietaisai
- T1, T2 - šilumnešio tinklai / ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumnešio tinklai / ir iš pastato šildymo sistemos

[Handwritten signature]

Centralizuoto šilumos tiekimo viešojo pirkimo šilumos pirkimo-pardavimo ir vartojimo pirkimo-pardavimo sutarties Nr. 219-2 / 19-09-19/01

1G priedas

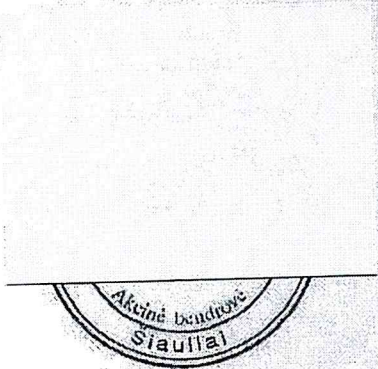
ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS

2019- 09 - 19
Šiauliai

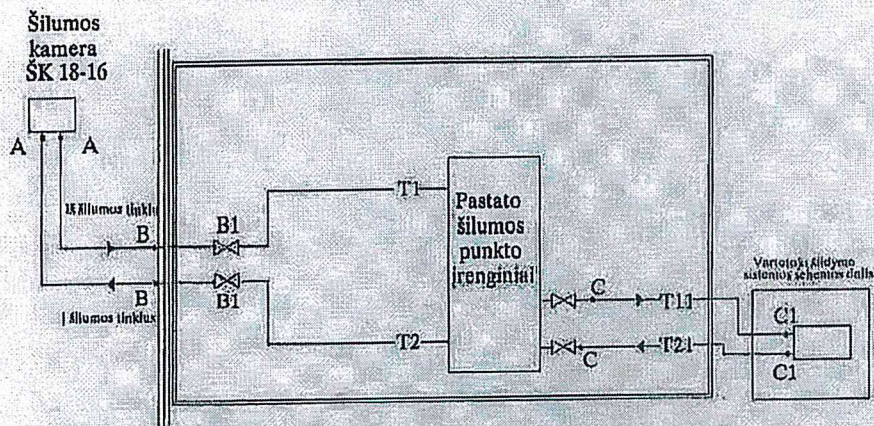
AB „Šiaulių energija“, toliau – Pardavėjas/Tiekėjas, atstovaujama pardavimų direktoriaus _____, ir UAB „Šiaulių vandenys“, toliau – Pirkėjas/Vartotojas, atstovaujama generalinio direktoriaus Jono Matkevičiaus, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui Krymo g. 24B, siurblinė Nr. 2:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 18-16.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: vartotojo – nuo šilumos kameros ŠK18-16 taške A iki taško C1 (žr. schema).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: vartotojo – nuo šilumos kameros ŠK18-16 taške A iki taško C1 (žr. schema).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdžio vietoje, kur pastatas yra prijungtas prie šilumos tiekimo tinklų taške B (žr. schema).
5. Atsiskaitymojo šilumos apskaitos prietaiso nėra.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema (žr.kitoje lapo pusėje).



**Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų
Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema
Krymo g. 24B (siurblinė Nr.2)**



Sutarties šalių šilumos tinklų, pastatų šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų eksploataciją bei techninę priežiūrą suderintos ribos :

1. A-B-B1-C-C1 - Vartotojų ir kitų pastatų patalpų savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausantys šilumnešio tinklai, pastato šilumos punkto įrenginiai, šildymo sistema bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B-B1-C-C1 - Šilumnešio tinklų, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo sistemos bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastatų patalpų savininkų pasirinktas pastato šildymo sistemos priežiūrėtojas.
3. B - šilumos tiekimo-vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdynų vietoje, kur pastatas yra prijungtas prie šilumos tiekimo tinklų.

Schemos žymėjimai :

-  - uždaramoji armatūra
-  - pastato siena
-  - šildymo prietaisas
- T1, T2 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumnešio tinklai į ir iš pastato šildymo sistemos

Centralizuoto šilumos tiekimo viešojo pirkimo šilumos pirkimo-pardavimo ir vartojimo pirkimo-pardavimo sutarties Nr. 219-2 / 19-09-19/01

1H priedas

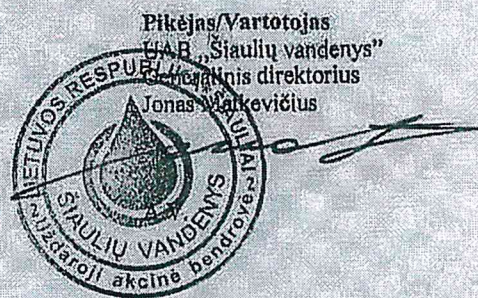
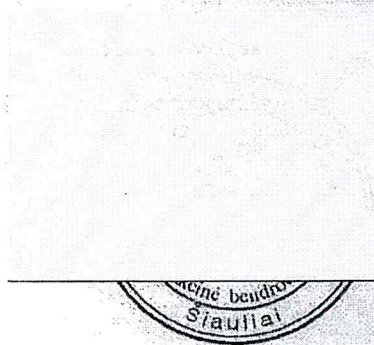
ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS

2019- 09 - 19
Šiauliai

AB „Šiaulių energija“, toliau – Pardavėjas/Tiekėjas, atstovaujama pardavimų direktoriaus ir UAB „Šiaulių vandenys“, toliau – Pirkėjas/Vartotojas, atstovaujama generalinio direktoriaus Jono Matkevičiaus, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui V. Grinkevičiaus g. 16C, siurblinė Nr. 3:

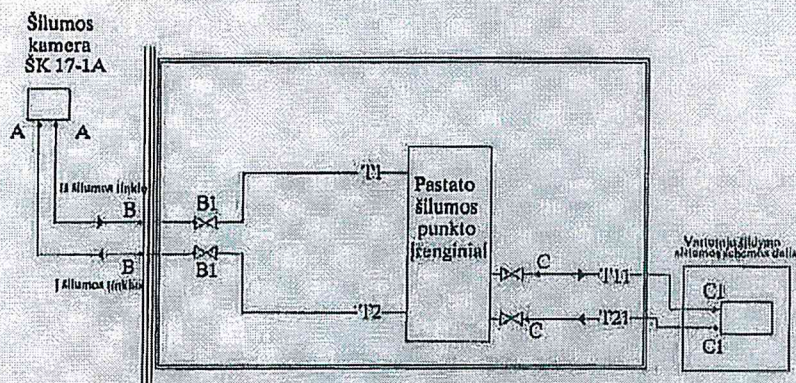
1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 17-1A.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ – nuo šilumos kameros ŠK 17-1A taške A iki išorinės pastato sienos taške B, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schema).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma: AB „Šiaulių energija“ – nuo šilumos kameros ŠK 17-1A taške A iki išorinės pastato sienos taške B, vartotojo – nuo AB „Šiaulių energija“ nuosavybės ribos taške B iki taško C1 (žr. schema).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdžio vietoje, kur pastatas yra prijungtas prie šilumos tiekimo tinklų taške B (žr. schema).
5. Atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso nėra.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema (žr. kitoje lapo pusėje).



[Handwritten signature]

**Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų
Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema
V. Grinkevičiaus g. 16C (siurblinė Nr.3)**



Sutarties šalių šilumos tinklų, pastatų šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų eksploataciją bei techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B - Tiekėjui nuosavybės teise priklausančios šilumnešio tinklai.
B-B1-C-C1 - Vartotojui ir kitų pastato patalpų savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančios šilumnešio tinklai, pastato šilumos punkto įrenginiai, šildymo sistema bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B - Tiekėjo eksploatuojami šilumnešio tinklai.
B-B1-C-C1 - Šilumnešio tinklų, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo sistemos bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato patalpų savininkų pasirinktas pastato šildymo sistemos priežiūrėtojas.
3. B - šilumos tiekimo-vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdinių vietoje, kur pastatas yra prijungtas prie šilumos tiekimo tinklų.

Schemos žymėjimai:

-  - uždaramoji armatūra
-  - pastato siena
-  - šildymo prietaisai
- T1, T2 - šilumnešio tinklai / ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumnešio tinklai / ir iš pastato šildymo sistemos

[Handwritten signature]

Centralizuoto šilumos tiekimo viešojo pirkimo šilumos pirkimo-pardavimo ir vartojimo pirkimo-pardavimo sutarties Nr. 219-2 / 19-09-19/01

1K priedas

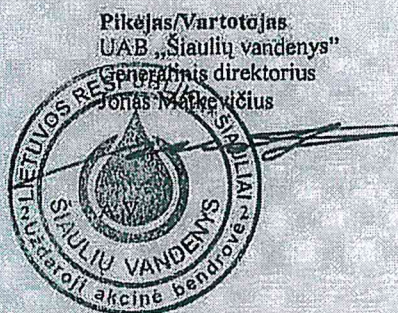
ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ŠILUMOS ĮRENGINIŲ NUOSAVYBĖS, ŠILDYMO SISTEMOS PRIEŽIŪROS RIBŲ IR TIEKIMO – VARTOJIMO RIBOS NUSTATYMO AKTAS

2019- 09 - 19
Šiauliai

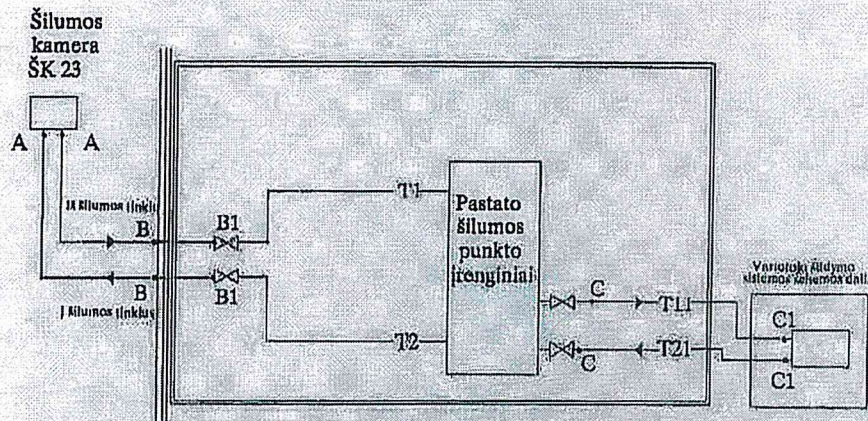
AB „Šiaulių energija“, toliau – Pardavėjas/Tiekėjas, atstovaujama pardavimų direktoriaus ir UAB „Šiaulių vandenys“, toliau – Pirkėjas/Vartotojas, atstovaujama generalinio direktoriaus Jono Matkevičiaus, surašėme šį aktą, nurodantį atsakomybės už šilumos įrenginių būklę ribas pastatui Gegužių g. 41C, siurblinė Nr. 6:

1. Pastatas prijungtas šilumos kameroje ŠK 23.
2. Sutarties šalių įrenginių nuosavybės riba nustatoma : vartotojo – nuo šilumos kameros ŠK 23 taške A iki taško C1 (žr. schema).
3. Sutarties šalių įrenginių priežiūros atsakomybės riba nustatoma : vartotojo – nuo šilumos kameros ŠK 23 taške A iki taško C1 (žr. schema).
4. Šilumos tiekimo – vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdyno vietoje, kur pastatas yra prijungtas prie šilumos tiekimo tinklų taške B (žr. schema).
5. Atsiskaitymojo šilumos apskaitos prietaiso nėra.

Pridedama: Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema (žr.kitoje lapo pusėje).



**Šilumos tiekimo ir vartojimo įrenginių, šilumnešio tinklų
Šalių nuosavybės bei eksploatacinės atsakomybės ribų schema
Gegužių g. 41C (siurblinė Nr.6)**



Sutarties šalių šilumos tinklų, pastatų šilumos įrenginių nuosavybės bei atsakomybės už jų eksploataciją bei techninę priežiūrą suderintos ribos:

1. A-B-B1-C-C1 - Vartotojų ir kitų pastato patalpų savininkams bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančys šilumnešio tinklai, pastato šilumos punkto įrenginiai, šildymo sistema bei kiti šilumos įrenginiai.
2. A-B-B1-C-C1 - Šilumnešio tinklų, pastato šilumos punkto įrenginių, pastato šildymo sistemos bei kitų šilumos įrenginių tinkamą priežiūrą ir tvarkymą užtikrina vartotojų ir kitų pastato patalpų savininkų pasirinktas pastato šildymo sistemos priežiūrėtojas.
3. B - šilumos tiekimo-vartojimo riba nustatoma šilumnešio tiekimo ir grąžinimo vamzdynų vietoje, kur pastatas yra prijungtas prie šilumos tiekimo tinklų.

Schemos žymėjimai:

-  - uždaromoji armatūra
-  - pastato silena
-  - šildymo prietaisas
- T1, T2 - šilumnešio tinklai | ir iš pastato šilumos punkto įrenginių
- T11, T21 - šilumnešio tinklai | ir iš pastato šildymo sistemos

[Handwritten signature]