

VIEŠOJO DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. GS(9.7.3)-354

ŠALČININKŲ RAJONO BALTOSIOS VOKĖS ELIZOS OŽEŠKOVOS GIMNAZIJOS PASTATO, VILNIAUS G. 8, BALTOSIOS VOKĖS M., PAPRASTO REMONTO DARBAI

2019 m. liepos mėn. 11 d.

Šalčininkai

UAB „VT statyba“, įmonės kodas 301053724 (toliau - Rangovas), atstovaujama direktoriaus Tadeušo Bajarovičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau - Rangovas), Šalčininkų rajono Baltosios Vokės Elizos Ožėškovos gimnazija, įstaigos kodas 291415410, atstovaujama direktoriaus pavaduotojos Valentinos Bartoševič (toliau - Mokėtojas) ir

Šalčininkų rajono savivaldybės administracija (toliau - Užsakovas), atstovaujama savivaldybės administracijos direktoriaus Josif Rybak, veikiančio pagal Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos veiklos nuostatus,

toliau kiekvienas atskirai vadinami „Šalimi“, o kartu – „Šalimis“, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą Darbų atlikimo terminą Užsakovui atlikti Šalčininkų rajono Baltosios Vokės Elizos Ožėškovos gimnazijos pastato, esančio Vilniaus g. 8, Baltosios Vokės m., antro aukšto patalpų remonto darbus, numatytus Sutarties priede (toliau - Darbai) ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

1.2. Rangovas įsipareigoja pagaminti informacinį plakatą ir jį sumontuoti statybos aikštelėje (ne mažesnis kaip A3 formato), kuriame turi būti pateikta informacija apie įgyvendinamą projektą ir finansavimą. Plakatas turi būti pakabintas visuomenei gerai matomoje vietoje.

1.3. Rangovas įsipareigoja parengti išpildomąją dokumentaciją reikalingą statybos užbaigimo aktui arba statybos užbaigimo deklaracijai gauti.

1.4. Užsakovas pagal šią Sutartį įsipareigoja priimti atliktus darbus ir už juos sumokėti Sutartyje nurodytą kainą Sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka.

Remonto darbų kiekių žiniaraštyje numatyti Darbų kiekiai (mato vienetai) yra orientaciniai.

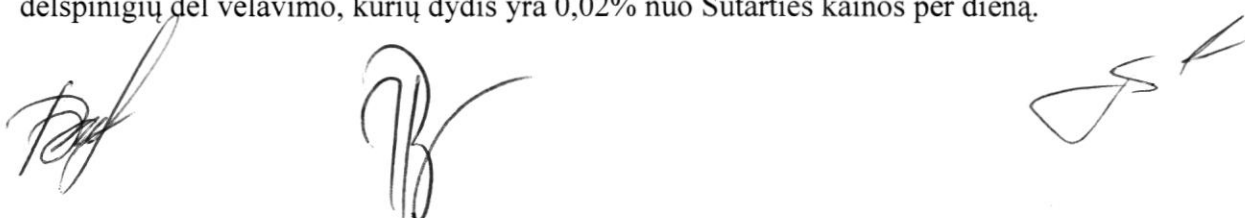
2. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

2.1. Darbai atliekami nuo Sutarties įsigaliojimo dienos ir turi būti atlikti iki 2019 m. lapkričio 15 d. Sutarties pratesimas nenumatomas.

2.2. Sutarties įsigaliojimas – Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius Sutartį ir Rangovui pateikus tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

2.3. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai, pasirašytas Statybos darbų perdavimo-priėmimo aktas ir Užsakovui bus perduoti visi Statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti Užsakovas.

2.4. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti darbus iki nurodytos datos, Užsakovas gali reikalauti delspinigių dėl vėlavimo, kurių dydis yra 0,02% nuo Sutarties kainos per dieną.



3. DARBŲ KAINA

3.1. Sutarties objekto kaina yra **89 984,85 EUR (aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai devyni šimtai aštuoniasdešimt keturi eurai 85 ct)**, iš kurių PVM sudaro **15 617,20 EUR (penkiolika tūkstančių šeši šimtai septyniolika eurų 20 ct)**. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

3.2. Sutarties priede nurodyta kaina yra vienintelis Užsakovo mokėtinas maksimalus atlyginimas Rangovui pagal Sutartį. Į Sutarties priede nurodytą kainą įtraukti visi Rangovui privalomi mokėti mokesčiai ir visos su darbų atlikimu susijusios išlaidos.

3.2. Sutartyje nurodyta kaina nebus keičiama, išskyrus, kai Sutarties galiojimo laikotarpiu pasikeičia pridėtinės vertės mokestis (toliau – PVM). Pasikeitus PVM, už darbus, atliktus po naujo PVM tarifo įsigaliojimo, atsiskaitoma taikant naują PVM tarifą.

3.3. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutartyje nurodytą kainą.

3.4. Apmokėjimas bus vykdomas pagal faktiškai atliktus darbus (etapais). Atliktų darbų priėmimas atliekamas trijų Šalių pasirašant atliktų darbų aktą (forma F2), pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę (Forma F3) (toliau – Aktai). Rangovas pateikia 3 (trys) pasirašytus Mokėtoju Aktų egzempliorius Užsakovui iki einamojo mėnesio 3 (trečios) dienos, o jei ši diena yra ne darbo diena – kitą po jos einančią dieną.

3.5. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto trys egzempliorius ir PVM sąskaitą faktūrą. Užsakovas, gavęs šiame punkte minimus dokumentus, per 10 dienų privalo patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą, išskyrus atvejus, jeigu:

3.5.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinti to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo išlaidų dydžiu; ir (arba);

3.5.2. Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte. Jeigu Užsakovas pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.

3.6. Galutiniam mokėjimui gauti Rangovas gali pateikti mokėjimo dokumentus tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo ir Statybos užbaigimo aktus bei Rangovas ištaiso visus smulkius defektus ir nebaigtus Darbus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu bei paaiškęjusius statybos užbaigimo procedūrų metu.

3.7. Visus mokėjimus pagal šią Sutartį Užsakovas atlieka ne anksčiau kaip per 5 dienas nuo lėšų gavimo ir ne vėliau kaip per 30 dienų nuo dienos, kai iš Rangovo buvo gauta tinkamai įforminta sąskaita-faktūra ar PVM sąskaita-faktūra (toliau – sąskaita). Sąskaitą Rangovas gali išrašyti tik po to, kai abi Šalys pasirašė Atliktų darbų aktą (galutiniam apmokėjimui – Darbų perdavimo-priėmimo aktą). Sąskaitoje turi būti nurodytas Sutarties ir Atliktų darbų akto (Darbų perdavimo-priėmimo akto) numeris. Prie sąskaitos turi būti pridėtas abiejų Šalių pasirašytas Atliktų darbų aktas (galutiniam mokėjimui – Darbų perdavimo-priėmimo aktas) bei kiti pagal Sutartį numatyti dokumentai.

3.8. Užsakovas jokiais atvejais neapmoka už Rangovo atliktus papildomus darbus, kurių Rangovas iš anksto raštu nesuderino su Užsakovu. Jei siekiant tinkamai ir laiku atlikti darbus, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarydamas Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

4. APMOKĖJIMO TVARKA

4.1. Užsakovas apmoka Rangovui už atliktus darbus ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros ir Šalių pasirašyto darbų perdavimo-priėmimo akto arba kito darbų atlikimą patvirtinančio dokumento gavimo dienos. Rangovo pateiktoje sąskaitoje-faktūroje turi būti nurodoma Sutarties data ir numeris. Su Rangovu atsiskaito Mokėtojas už laiku ir tinkamai faktiškai atliktus



darbus per 10 dienų po pinigų gavimo iš Užsakovo. Sąskaitą Rangovas gali išrašyti tik po to, kai trys Šalys pasirašė Atliktų darbų aktą (galutiniam apmokėjimui – Darbų perdavimo-priėmimo aktą).

4.2. Rangovas PVM sąskaitą-faktūrą / sąskaitą-faktūrą privalo pateikti naudojantis VĮ Registrų centro administruojama elektronine paslauga „E. sąskaita“. Elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu. Paslauga yra apmokama Lietuvos Respublikos finansų ministro nustatyta tvarka.

4.3. Mokėtojas visas mokėtinas sumas moka pavedimu į Sutartyje nurodytą Rangovo banko sąskaitą.

4.5. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šios Sutarties 8.1 punkte nurodytos informacijos gavimo raštu informuoja subtiekejus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subtiekęjas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Tais atvejais, kai subtiekęjas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo subtiekejo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju tvarka, kurioje numatoma teisė Rangovui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subtiekejui.

5. SUSIRAŠINĖJIMAS

5.1. Užsakovo ir Rangovo vienas kitam siunčiami pranešimai turi būti raštiški. Siunčiami pranešimai turi būti siunčiami paštu, elektroniniu paštu, faksu arba įteikiami asmeniškai Sutartyje Šalių nurodytais adresais. Jei adresatas raštu praneša kitą adresą, tai dokumentai privalo būti pristatomi naujuoju adresu.

5.2. Jei siuntėjui reikia gavimo patvirtinimo, jis nurodo tokį reikalavimą pranešime. Jei yra nustatytas atsakymo į raštišką pranešimą gavimo terminas, siuntėjas pranešime turi nurodyti reikalavimą patvirtinti raštiško pranešimo gavimą. Bet kuriuo atveju siuntėjas imasi priemonių, būtinų jo pranešimo gavimui užtikrinti.

6. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Užsakovas turi nedelsdamas suteikti Rangovui visą turimą informaciją kuri reikalinga Sutarčiai vykdyti.

6.2. Užsakovas bendradarbiauja su Rangovu ir suteikia jam visą informaciją, kurios pastarasis pagrįstai prašo, kad galėtų vykdyti Sutartį.

6.3. Užsakovas turi teisę duoti nurodymus ar instrukcijas, siekdama užtikrinti tinkamą darbų atlikimą.

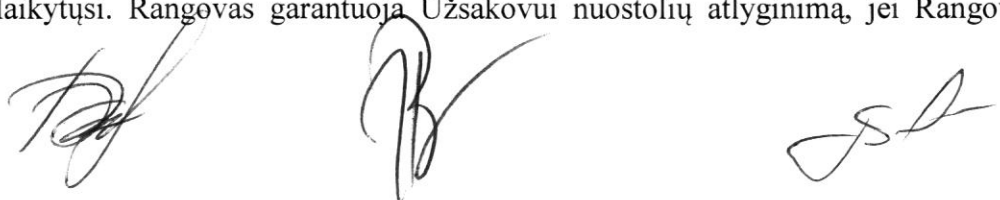
6.4. Užsakovas privalo Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka laiku apmokėti Rangovo pateiktas sąskaitas.

6.5. Užsakovas privalo perduoti Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Statybvietė yra perduodama Šalims pasirašant Statybvietės perdavimo-priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka. Jeigu Užsakovas šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė Statybvietės Rangovui, Rangovas privalo raštu pranešti Užsakovui, kad negali pradėti Darbų.

6.6. Užsakovas gali paskirti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris vadovaudamasis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ vykdys Darbų techninę priežiūrą.

7. RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS

7.1. Rangovas laikosi visų galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų ir užtikrina, kad darbuotojai jų laikytųsi. Rangovas garantuoja Užsakovui nuostolių atlyginimą, jei Rangovas, jo



Subrangovas ar Rangovo/Subrangovo darbuotojai nesilaikytų minėtųjų įstatymų ir kitų teisės aktų ir dėl to būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai.

7.2. Rangovas turi vykdyti teisėtus Užsakovo nurodymus. Jei Rangovas mano, kad Užsakovo nurodymai viršija Sutarties reikalavimus, jis apie tai praneša Užsakovui per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo tokio nurodymo gavimo dienos.

7.3. Rangovas visus dokumentus ir informaciją, gautą pagal Sutartį, laiko konfidencialia ir be išankstinio raštiško Užsakovo leidimo neskelbia ir neatskleidžia jokių Sutarties nuostatų, išskyrus atvejus, kai tai būtina vykdant Sutartį. Jei nesutariama, ar būtina skelbti ar atskleisti kokias nors Sutarties nuostatas, galutinį sprendimą priima Užsakovas.

7.4. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys Rangovo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis.

7.5. Rangovas dali Darbų gali perduoti subrangovams. Rangovas yra atsakingas už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.

7.6. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą nuo nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietyje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.

7.7. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo:

7.7.1. savo sąskaita pašalinti iš Statybvietės visas statybines atliekas ir šiukšles;

7.7.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrenginius;

7.7.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietę kelius, koridorius, laiptines ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietė ir visos tokios patekimui į Statybvietę naudojamos patalpos bei keliai turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių patalpų ar kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų.

7.8. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis elektros ir vandens kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti Statybvietyje. Už sunaudotą elektros energiją ir vandenį Rangovas atsiskaito pagal pateiktą PVM sąskaitą – faktūrą, kurią išrašo Mokėtojas Šalčininkų rajono Baltosios Vokės Elizos Ožėškovos gimnazija.

7.9. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tokiu atveju Rangovas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti medžiagas ar įrangą, kad šie atitiktų Sutartį.

7.10. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis objekte bei pateikti visus reikalingus sertifikatus panaudotoms medžiagoms ir sumontuotiems įrenginiams.

7.11. Rangovas iki Darbų pradžios privalo pateikti Užsakovui įrodymą, kad Rangovas yra apdraudęs savo civilinę atsakomybę ir pateikti draudimo liudijimą (polisą) tinkamai patvirtintas kopijas. Privalomojo draudimo sutartis turi galioti nuo Darbų pradžios datos, ir turi galioti iki Statybos užbaigimo akto / užbaigimo deklaracijos išdavimo.

7.12. Kai Rangovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartines prievolės, jis turi, Užsakovui pareikalavus, savo sąskaita ištaisyti bet kokius trūkumus, susijusius su darbų atlikimu.

7.13. Rangovas įsipareigoja kokybiškai atlikti darbus ir suteikti garantiją, skaičiuojant nuo darbų atlikimo pabaigos. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis.

7.14. Sutarties galiojimo ar garantiniu laikotarpiu Rangovas po raštiško Užsakovo defektų akto gavimo turi ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas atsiųsti savo atstovą defektų įvertinimui ir jų ištaisymo termino suderinimui. Neatvykus Rangovo atstovui per Sutartyje numatytą laiką, reiškia, kad pretenziją Rangovas pripažįsta, todėl Rangovas privalo pašalinti nurodytus defektus per Užsakovo nustatytą, bet ne trumpesnę negu įmanoma technologiškai įvykdyti, laiką. Rangovui nepradėjus ir/ar



nebaigus defektų taisymo darbų nurodytu laiku, Užsakovas turi teisę pareikalauti sumokėti 145 EUR (vienas šimtas keturiasdešimt penki eurai, 00 euro centų) dydžio baudą už kiekvieną pradelstą dieną. Jeigu Rangovas atsisako ar delsia šalinti defektus daugiau nei 5 (penkias) darbo dienas, Užsakovas turi teisę defektus pašalinti pasitelktų kitų asmenų jėgomis, o Rangovas privalo per 5 (penkias) darbo dienas nuo atitinkamos sąskaitos gavimo dienos apmokėti visas išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, dėl defektų atsiradimo ir jų šalinimo patirtus nuostolius bei baudas pagal pateiktą PVM sąskaitą – faktūrą.

7.15. Rangovas įsipareigoja užtikrinti ir atsakyti už darbų saugą ir priešgaisrinį saugumą Darbų atlikimo metu.

7.16. Rangovas įsipareigoja perduoti Užsakovui visus Sutartyje numatytus darbus ir, ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo defektinio akto surašymo dienos, ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui.

7.17. Jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas perkančiajai organizacijai įsipareigoja, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

8. SUBTIEKIMAS

8.1. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subtiekjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiekėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

8.2. Rangovas gali keisti Sutarties priede nurodytus subtiekėjus tik prieš tai raštu pranešęs Užsakovui apie tokio keitimo būtinybę ir gavęs jo raštišką sutikimą.

8.3. Rangovas Sutarties vykdymo metu gali inicijuoti subtiekėjo, numatyto Sutarties priede, pakeitimą, nurodydamas tokio keitimo motyvus.

8.4. Jei subtiekėjui Pirkimo dokumentuose buvo keliami kvalifikaciniai reikalavimai arba subtiekėjas buvo pasitelktas pagrindžiant tiekėjo pasiūlymo atitikimą Pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikaciniams reikalavimams, keičiamas subtiekėjas turi atitikti atitinkamus Pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus ir neturi būti Viešųjų pirkimų įstatyme numatytų pašalinimo pagrindų. Tokiu atveju, jeigu subtiekėjo padėtis atitinka bent vieną pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą pakeistų minėtą subtiekėją reikalavimus atitinkančiu subtiekėju.

8.5. Užsakovui sutikus su subtiekėjo pakeitimu, Užsakovas kartu su Rangovu raštu sudaro susitarimą dėl subtiekėjo pakeitimo, kurį pasirašo Šalys. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

9. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9.1. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Sutarties 4.1 punkte numatyta tvarka, įsipareigoja Rangovui pareikalavus mokėti Rangovui 0,02 % nuo Sutarties kainos dydžio delspinigius, už kiekvieną uždelstą dieną.

9.2. Rangovas, uždelsęs atlikti darbus Sutartyje numatytais terminais, moka Užsakovui 0,02 % nuo Sutarties kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

9.3. Užsakovui nutraukus Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo, Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 5 % dydžio netesybas (baudą) nuo bendros Sutarties kainos be PVM.

9.4. Rangovas per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikia Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą ne mažesnei sumai nei 5 % nuo Sutarties 3.1 punkte nurodytos bendros galutinės Sutarties kainos be PVM.

9.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimui pateikiamas Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko išduoto banko garantijos rašto originalas arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo rašto ir poliso originalas.

9.6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti išduotas banko arba draudimo bendrovės bet kurioje šalyje Rangovo pasirinkimu. Jei pasiūlymą užtikrinanti institucija yra ne Lietuvos Respublikoje, Rangovas privalo įsitikinti, kad ji priimtina perkančiajai organizacijai.

9.7. Sutarties įvykdymo užtikrinimo trukmė turi būti tokia pat kaip ir Sutarties galiojimo trukmė. Jei Sutarties galiojimo trukmė yra ilgesnė nei (vieni) metai, Rangovas gali pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą galiojantį 1 (vienius) metus, jei likus ne daugiau, kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki pateikto Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo pabaigos bus pateikiamas naujas arba pratęstas Sutarties įvykdymo užtikrinimas sekantiems Sutarties galiojimo metams. Šiuo atveju Rangovui iki nurodyto termino nepateikus naujo arba pratęsto Sutarties įvykdymo užtikrinimo, Užsakovas pareikalauja užtikrintojo sumokėti pagal galiojantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą, kadangi Rangovas laikomas neįvykdžiusiu šiame punkte nurodyto savo įsipareigojimo.

9.8. Sutarties įvykdymo užtikrinimas taikomas, jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo Sutartyje numatytus savo įsipareigojimus ir Sutartis yra nutraukiama.

9.9. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas (arba atsisakoma teisių į jį), kai Rangovas įvykdo visus savo įsipareigojimus pagal Sutartį arba Sutartis nutraukiama Šalių susitarimu.

10. DARBŲ KEITIMAS IR PAPILDOMI DARBAI

10.1. Darbų pakeitimai gali būti atliekami tik jei jie būtini Darbams tinkamai atlikti ir užbaigti ir tik dėl iki Sutarties pasirašymo, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių, nenumatytų aplinkybių. Bet kurio atskiro Darbo atsisakymą, Darbo apimties sumažinimą arba keitimą kitu Darbu, kuris pagrįstai būtinas tam pačiam tikslui pasiekti ar funkcijai atlikti.

10.2. Jeigu Rangovas susidūręs Statybvietėje su sąlygomis, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, sužino apie Darbų keitimo būtinybę, apie tai privalo nedelsdamas – ne vėliau kaip per 5 dienas – pranešti Užsakovui, detaliam nurodydamas aplinkybes bei pateikdamas detalią informaciją apie keistinių (atsisakomų ir jų vietoje siūlomų) darbų ir medžiagų sąnaudų kiekius.

10.3. Esant būtinybei Užsakovas iš Rangovo taip pat gali įsigyti papildomus darbus. Papildomais darbais laikomi Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), darbai. Apie būtinybę atlikti papildomus darbus Rangovas nedelsdamas – ne vėliau kaip per 5 dienas – turi pranešti Užsakovui, detaliam nurodydamas aplinkybes, pagrįsdamas jų poreikį bei pateikdamas detalią informaciją apie papildomų darbų ir medžiagų sąnaudų kiekius.

10.4. Šalims sutarus dėl pakeitimo ar papildomų darbų būtinybės, toks susitarimas pagrindžiamas protokolu, kurį pasirašo Šalių atstovai, techninės priežiūros bei projekto vykdymo priežiūros vadovai, bei įforminamas Rangovo ir Užsakovo pasirašytu susitarimu / sutarties pakeitimu, kuris tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi. Keičiami bei papildomi darbai įkainojami pagal Rangovo pasiūlyme nurodytus atskirų darbų įkainius (veiklos sąrašo), o jei tokių pasiūlyme nėra – vadovaujantis vėliausios redakcijos UAB „Sistela“ rekomendacijomis dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo.

10.5. Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo jeigu dėl darbų keitimo ar papildomų darbų pagrįstai negali baigti Sutarties Darbų laiką.

11. SUTARTIES GALIOJIMAS, SUSTABDYMAS IR NUTRAUKIMAS

11.1. Sutartis įsigalioja, kai Sutartį pasirašo abi Sutarties Šalys ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo, tačiau neilgiau negu iki 2019 m. gruodžio 15 d..

11.2. Jei bet kuri Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

11.3. Sutartį galima nutraukti šiais atvejais:



11.3.1. vienos Šalies sprendimu prieš 10 kalendorinių dienų raštu įspėjus kitą Šalį, jeigu ji nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus ir tai yra esminis sutarties pažeidimas. Nustatydamas esminį sutarties pažeidimą Šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis.

11.3.2. abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

11.4. Esant nuo Šalių nepriklausančioms aplinkybėms dėl kurių negali būti vykdomi darbai, Užsakovas turi teisę reikalauti sustabdyti darbų vykdymą iki atitinkamų aplinkybių pasibaigimo. Jei darbų vykdymo sustabdymas trunka ilgiau, kaip 90 dienų, Rangovas turi teisę nutraukti Sutartį.

11.5. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį, taip pat visos kitos Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

11.6. Sutarties nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį Sutarties sąlygų punktą, Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:

11.6.1. nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;

11.6.2. perduoti Užsakovui Įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;

11.6.3. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Statybvietės ir pats palikti Statybvietę.

12. TAIKYTINA TEISĖ

12.1. Šiai Sutarčiai taikoma ir ji aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

13. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

13.1. Šalių tarpusavio prieštaravimai ir nesutarimai sprendžiami derybomis. Prieštaravimai ir nesutarimai, kurių nepavyksta išspręsti derybomis per 20 dienų terminą, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

14. KITOS NUOSTATOS

14.1. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

14.2. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose.

14.3. Jeigu pirkimo vykdymo metu nebuvo tikrinama Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla arba buvo tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

14.4. Vykdam Sutartį turi būti laikomasi aplinkos apsaugos, socialinės ir darbo teisės įpareigojimų, nustatytų Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose, kolektyvinėse sutartyse ir Viešųjų pirkimų įstatymo 5 priede nurodytose tarptautinėse konvencijose.

14.5. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

14.6. Sutartis surašoma trimis turinčiais vienodą juridinę galią egzemplioriais, kiekvienai Šaliai po vieną.

15. SUTARTIES PRIEDAI

15.1. Priedas Nr. 1 „UAB „VT statyba“ pasiūlymas“, 2 lapai;

15.2. Priedas Nr. 2 „Remonto darbų kiekių žiniaraštis“, 3 lapai;

15.3. Priedas Nr. 3. „Įkainotas veiklos sąrašas“, 1 lapas;



15.4. Priedas Nr. 4 „Objektinė sąmata, lokalinės sąmatos“, 6 lapai.

16. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

Rangovas

UAB „VT statyba“
Įstaigos kodas 301053724
PVM mokėtojo kodas LT100003441719
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
Dzūkų g. 6-3, LT-02163 Vilnius
A.s. Nr. LT797300010102919902
Swedbank, banko kodas 73000
mob. tel. (8 6)7767789
tel./faksas. (8 5)2151993
elektroninis paštas: info@vtstatyba.lt

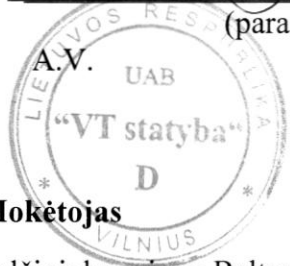
Užsakovas

Šalčininkų rajono savivaldybės administracija
Įstaigos kodas 188718713
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
Vilniaus g. 49, LT-17116 Šalčininkai
A.s. LT854010044400454389
AB bankas Luminor, banko kodas 40100
tel. (8 380) 51 223
faksas. (8 380) 51 244
elektroninis paštas: priimamasis@salcininkai.lt

Rangovas

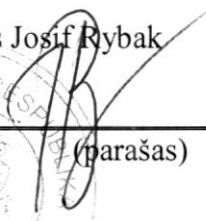
Direktorius Tadeušas Bojarovičius



(parašas)


Užsakovas

Direktorius Josif Rybak

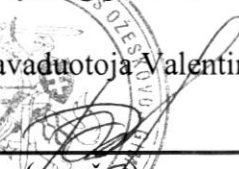


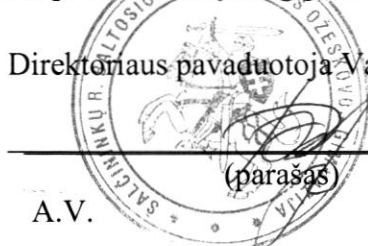
(parašas)


Mokėtojas

Šalčininkų rajono Baltosios Vokės Elizos Ožėškovos gimnazija
Adresas Vilniaus g. 8, LT-17235 Baltosios Vokės m., Šalčininkų r.
Juridinio asmens kodas 291415410
Banko sąskaitos Nr. LT804010044400366985
Luminor Bank AB
Banko kodas 40100
Tel./faksas (8 380) 43142
El. p. elizosmokykla@gmail.com

Direktoriaus pavaduotoja Valentina Bartoševič



(parašas)


Biudžeto ir finansų
skyriaus vedėja
Jelena ULJANOVIČ



Šalčininkų rajono savivaldybės
administracijos Statybos ir
architektūros skyriaus vedėja
Veslava Rutkovskaja



Šalčininkų rajono
savivaldybės administracijos
Išplėtos skyriaus vedėja
Irina Kočan



Perkancioji organizacija, kuriai teikiamas pasiūlymas: Šalčininkų rajono savivaldybės administracija

Šalčininkų r. Baltosios Vokės Elizos Ožėškavos gimnazijos patalpų paprastas remontas

PASIŪLYMAS

Data:	2019-06-17
Nr.:	104
Vietą:	Vilnius

Tiekėjo arba tiekėjų grupės narių pavadinimas (-ai)	UAB "VT statyba"
Tiekėjo arba tiekėjo grupės narių juridinio asmens kodas (-ai) (tuo atveju, jei pasiūlymą teikia fizinis asmuo - verslo pažymėjimo Nr. ar pan.)	301053724,00
Tiekėjo arba tiekėjo grupės narių PVM mokesčio kodas (-ai)	L.T100003441719
Tiekėjų grupės narys, atstovaujantis arba vadovaujantis tiekėjų grupei (pildoma, jei pasiūlymą teikia tiekėjų grupė)	Direktorius Tadeušas Bojarovičius
Tiekėjo valdymo ar priežiūros organo narys (-iai) ar kitas asmuo (-ys), turintis (-ys) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį	Dzūkų g. 6-3, Vilnius, (8 5) 215 1993
Tiekėjo arba atstovaujantio tiekėjų grupės nario adresas, telefono numeris, fakso numeris, el. paštas	"Swedbank", AB, LT797300010102919903
Tiekėjo arba atstovaujantio tiekėjų grupės nario banko pavadinimas, banko kodas, sąskaitos Nr.	Direktorius Tadeušas Bojarovičius
Asmens, įgalinto pasirašyti sutartį, vardas, pavardė, pareigos	Vasilijus Malko, 8 673 65489
Asmens, atsakingo už pirkimą, vardas, pavardė, telefono numeris, el. paštas	

Siūlomas pirkimo objektas visiškai atitinka pirkimo sąlygose nustatytus reikalavimus ir jo kaina yra:

Nr.	Pavadinimas	Kiekis	Mato vienetas	Kaina be PVM, Eur	Suma be PVM, Eur
1.1.	Šalčininkų rajono Baltosios Vokės Elizos Ožėškavos gimnazijos antro aukšto patalpų paprasto remonto darbai	1	kompl.	74367,65	74367,65
				Suma be PVM	74367,65
				PVM suma	15617,2
				Suma su PVM	89984,85

Subtiekėjai ir jiems perduodama vykdyti pirkimo sutarties dalis:

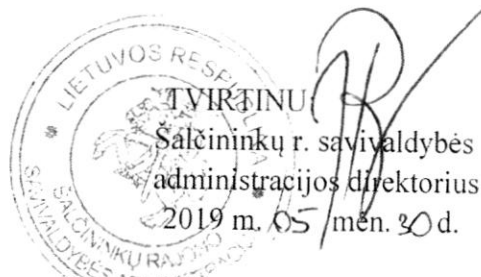
Eil. Nr	Subtiekėjo pavadinimas	Pirkimo objekto dalies, perduodamos vykdyti subtiekėjui, aprašymas	Procentas perduodamos vykdyti pirkimo objekto dalies nuo pasiūlymo kainos su PVM

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil.Nr.	Dokumentas	Ar dokumentas konfidencialus? (Taip/Ne)	Prisegtos bylos (failo) pavadinimas	Paaškinimas, kokia konkreti informacija dokumente yra konfidenciali
1,00	Reikalavimų atitikties deklaracija	Ne	Atitikties deklaracija	
2,00	Įkainotas veiklos sąrašas	Ne	Įkainotas veiklos sąrašas	
3,00	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas	Ne	Laidavimo rastas	
4,00	Lokalinė samata	Taip	Lokalinė samata	
5,00	Registų centro pažyma apie tiekėją	Ne	Pžyma apie tiekėją	

Pasirašydamas šį pasiūlymą, tvirtintu, kad:

- 1) pasiūlymo dokumentuose pateikti duomenys yra tikri;
- 2) siūlomas Pirkimo objektas visiškai atitinka Pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus;
- 3) sutinku su visomis Pirkimo dokumentuose nustatytomis sąlygomis;
- 4) pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto Pirkimo dokumentuose;
- 5) mes esame / nesame (nereikalingą išbraukti) laikomi asocijuotais (susijusiais) su Perkančiuoju subjektu pagal Lietuvos Respublikoje galiojančių (Lietuvos Respublikos pelno mokesčio, Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio ir Lietuvos Respublikos gyventojų pajamų mokestį) nuostatas;
- 6) savo pasiūlymo galiojimą užtikrinsiu pagal Specialiųjų sąlygų 6.1 punktą (jei taikoma).



REMONTO DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Statinyš Baltosios Vokės Elizos Ožėškovos gimnazija

Žiniaraštis II aukšto patalpų remontas

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis
Patalpų remontas			
1	Medinių lentinių grindų išardymas	100m2	3,75
2	Gulekšnių ardymas	m2	375,00
3	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių	m2	6,00
4	Karkasinių apkaltinių iš vienos pusės apkalu apkaltų sienų ardymas	m2	150,00
5	Mūrinių pertvarų išardymas pneumo plaktuku, be plytų atrinkimo	m3	7,10
6	Tinko nudaužymas nuo mūrinių sienų ir angokraščių	100m2	9,95
7	Keraminių blokų (387x120x188 mm) 120 mm storio pertvarų	m2	70,00
8	Betono grindų dangos išardymas mechanizuotu būdu	m2	94,00
9	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	30,00
10	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą	t	30,00
11	Mūrinių vidaus sienų ir angokraščių gerasis tinkas	100m2	10,90
12	Grindų šiltinamųjų (garso) izoliacijų įrengimas, naudojant izoliacines plokštes, kai putų polistireno plokštės storis 50 mm	100m2	4,69
13	Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas siurbliu, kai sluoksnio storis 60 mm	100m2	4,69
14	Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (sluoksnio storis 3.00 mm)	100m2	4,69
15	Grindų cementinių išlyginamųjų sluoksnių armavimas tinklais	t	0,47
16	Tinkuotų arba betono sienų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2	100m2	10,90
17	Linoleumo grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos, kai danga kelių	m2	326,00
18	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant išlyginto pagrindo, kai siūlės iki 8mm pločio	m2	158,00
19	Grindjuosčių įrengimas plytelių grindų dangoms, keramines grindų plyteles padarant grindjuostėmis	m	115,00
20	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas, kai met. konstrukcija "Armstrong" firmos, o plokštės firmos "Colotex" su met. k-jos ir	m2	438,00
21	Lubų lengvų profilių karkaso įrengimas (ortakių uždengti)	100m2	0,54
22	Lubų karkasų aptaisymas gipso kartono plokštėmis	100m2	0,54

23 Lubų aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas	100m2	0,54
24 Lubų aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas	100m2	0,54
25 Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais	100m2	0,54
26 Paruoštų dažymui lubų labai geras dažymas vandens emulsiniais	100m2	0,54
27 Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais	100m2	10,90
28 Paruoštų dažymui sienų labai geras dažymas vandens emulsiniais	100m2	10,90
29 Mūrinių ir betoninių sienų mažų plotų aptaisymas lygiomis glazūruotomis plytelėmis	100m2	0,08
30 Anksčiau dažytų radiatorių, briaunotų vamzdžių dažymas du kartus m2 aliejiniais dažais		90,00
31 Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	40,00
32 Ventiliacijos revizijos durelių montavimas (tvirtinimas klizais)	vnt.	10,00

Skylėje 1

Durų keitimas

1 Durų varčių išėmimas	vnt	15,00
2 Durų staktų išėmimas iš medinių pertvarų	vnt	15,00
3 Durų atmušėjų pritvirtinimas prie mūrinių arba betoninių paviršių	vnt	15,00
4 Angų išpjovimas pastatų konstrukcijose (mūrinėse pertvarose)(angos perimetras)	m	5,00
5 Saramų, kurių masė iki 0.3t, montavimas daugiaaukščiuose	vnt	1,00
6 Plieninių durų Hormann tipo blokų montavimas mūrinėse sienose (vidinių durų blokų plotas daugiau 2m2 iki 3 m2)	m2/15	31,50
7 Sienų atskirų vietų mūrijimas ir angų užtaisymas keraminėmis	m3	0,24

Skylėje 2

Elektros instaliacija ir šviestuvai

1 Šviestuvų, kabinamų ant kablių ar pakabų, demontavimas	100vnt	0,20
2 Luminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	100vnt	0,46
3 Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0,38
4 200x400x120 mm paskirstymo dėžutės demontavimas, kai dėžutė sumontuota pertvaroje prie grindų	vnt	2,00
5 Kabelio iki 10 mm2 skerspjūvio montavimas, tvirtinant apkabomis	100m	0,80
6 Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir	100m	10,20
7 Vidaus apšvietimo LED 600x600 panelių, montuojamų į pakabinamas lubas, montavimas su Panel LED 600 230V kaina	vnt.	95,00
8 1 lempos liuminescencinių šviestuvų montavimas pakabinamų	100vnt	0,08
9 Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas mūro siena, tvirtinant apkabėlėmis	100m	4,00
10 24 modulių paskirstymo skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt	2,00
11 48 modulių paskirstymo skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt	1,00
12 Skambučio montavimas, kai mygtukas tvirtinamas prie sienos	100vnt	0,01
13 Perjungiklių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,10
14 Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,30

15 Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	1,10
16 Kompiuterinio kištukinio lizdo montavimas	vnt.	20,00
17 Signalinių žibintų su užrašu "įėjimas", "išėjimas" ir pan.	100vnt	0,01

Skyriuje 3

Vandentiekio keitimas klasėse

1 Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekio - dujotiekio iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	18,00
2 Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	6,00
3 Ketinių, iki 100 mm skersmens, išorinių vamzdynų ardymas	m	15,00
4 Plast.kanalizac.vamzdžių, kurių D 50-100mm, tiesimas	m	15,00
5 Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš polietil. vamzdžių, kurių D iki 32 mm, klojant kanaluose	m	18,00
6 Plastikinio vamzdyno pajungimo galinių alkūnių tvirtinimas	vnt.	8,00
7 Vamzdynų izoliavimas folija padengtais mineralinės vatos dembliais, kai izoliacijos storis 30 mm	m3	0,20
8 Vamzd., kurių D iki 50mm, prijung.prie veik.vid.šild.ir	vnt	8,00
9 25 mm skersmens triegio movinio ventilio arba vožtuvo montavimas, įpjaunant sriegius	vnt.	10,00
10 Dviejų skyrių plautuvės su maišytuvu montavimas ant spintelės, su plautuvės ir maišytuvo kaina	kompl.	1,00
11 Vandens šildytuvo, kurio talpumas 20 l, spintelėje po plautuve	kompl.	1,00
12 Praustuvo su spintele ir maišytuvu montavimas, tvirtinant prie sienos, su praustuvo, maišytuvo ir spintelės kaina	kompl.	7,00

Skyriuje 4

Šalčininkų raj. savivaldybės administracijos
Statybos ir architektūros skyriaus
vyresnysis inžinierius
Česlav Monkevič



**ŠALČININKŲ RAJONO BALTOSIOS VOKĖS ELIZOS OŽEŠKOVOS GIMNAZIJOS
PASTATO, VILNIAUS G. 8, BALTOSIOS VOKĖS M., ŠALČININKŲ R. SAV.,
VIDAUS PATALPŲ PAPRASTO REMONTO DARBŲ PIRKIMO**

ĮKAINOTAS VEIKLOS SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Darbų veiklos (darbų grupių) pavadinimai	Mato vnt.	Kiekis	Darbo (darbų grupės) kaina, Eur. be PVM	PVM (Eur.)	Darbo (darbų grupės) kaina, Eur. su PVM
1.	II aukšto patalpų remontas	m2	469,0	59053,09	12401,15	71454,24
2.	Durų keitimas	m2/vnt.	31,5/15	3685,76	774,01	4459,77
3.	Elektros instaliacijos su šviestuvais keitimas	kompl.	1,0	8380,73	1759,95	10140,68
4.	Vandentiekio keitimas klasėse	kompl.	1,0	3248,07	682,09	3930,16
Bendra suma be PVM:				74367,65		
PVM:				15617,20		
Bendra suma su PVM:				89984,85		

Bendra pasiūlymo kaina įskaitant PVM: _____ Eur (kaina žodžiais). Į šią sumą įeina visi mokesčiai ir išlaidos.

Rangovas:

UAB „VT Statyba“
Tadeušas Bajoravičius
Direktorius

(parašas)



Valentino Bortosėvič

OBJEKTINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2019.03 kainas

Statinių grupė 14 Šalčininkų rajono savivaldybės administracija

Statinyss 8 Šalčininkų rajono Baltosios Vokės Elizos Ožėškovos gimnazijos pastato, esančio Vilniaus g. 8, Baltosios Vokės m., antro aukšto patalpų paprasto remonto darbai

Lokalinės sąmatos Nr.	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Skaičiuojamoji kaina su PVM (EUR)			
		Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Viso su PVM	Viso be PVM
	1 II aukšto patalpų remontas	71454,24		71454,24	59053,09
	2 Durų keitimas	4459,77		4459,77	3685,76
	3 Elektros instaliacijos su šviestuvais keitimas	10140,68		10140,68	8380,73
	4 Vandentiekio keitimas klasėse	3930,16		3930,16	3248,07
	Iš viso:	89984,85		89984,85	74367,65

Statybos vadovas
Laimas Šešutis
Atestato Nr. 33534



LOKALINĖ SĄMATA

Žiniaraštis Nr. 1

Šalčininkų rajono Baltosios Vokės Elizos Ožėškovos gimnazijos pastato, esančio Vilniaus g. 8, Baltosios Vokės m., antro aukšto patalpų paprasto remonto darbai

Sąm.	Darbo	Darbų ir išlaidų	Mato	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
eil.	kodas	aprašymai	vnt		Vieneto įkainis Eur (be PVM)	Bendra planuojama kaina Eur (be PVM)
	1	II aukšto patalpų remontas				
1	N46-166	Medinių lentinių grindų išardymas	100m2	3,75	233,6885	876,33
2	N46-172	Gulekšnių ardymas	m2	375,0	1,6894	633,53
3	R13-5	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	6,0	0,7556	4,53
4	R3-2	Karkasinių apkaltinių iš vienos pusės apkalu apkaltų sienų ardymas	m2	150,0	1,9428	291,42
5	N46-134	Mūrinių pertvarų išardymas pneumo plaktuku, be plytų atrinkimo	m3	7,1	31,832	226,01
6	N46-31	Tinko nudaužymas nuo mūrinių sienų ir angokraščių	100m2	9,95	82,452	820,40
7	N8P-0502	Keraminių blokų (387x120x188 mm) 120 mm storio pertvarų mūras	m2	70,0	31,1746	2182,22
8	N46-180-1	Betono grindų dangos išardymas mechanizuotu būdu	m2	94,0	4,4945	422,48
9	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	30,0	31,0129	930,39
10	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=15.000	t	30,0	8,702	261,06
11	N15-51	Mūrinių vidaus sienų ir angokraščių gerasis tinkas	100m2	10,9	946,3477	10315,19
12	N11P-0302	Grindų šiltinamųjų (garso) izoliacijų įrengimas, naudojant izoliacines plokštes, kai putų polistireno plokštės storis 50 mm	100m2	4,69	423,2919	1985,24
13	N11P-0401	Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas siurbliu, kai sluoksnio storis 60 mm	100m2	4,69	858,7394	4027,49
14	N11P-0404	Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (sluoksnio storis 3.00 mm)	100m2	4,69	528,1262	2476,91
15	N11P-0406	Grindų cementinių išlyginamųjų sluoksnių armavimas tinklais	t	0,47	1246,5031	585,86
16	N15-169-2	Tinkuotų arba betono sienų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m2	10,9	569,4332	6206,82
17	N11P-0702	Linoleumo grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos, kai danga kelių spalvų paprasto piešinio	m2	326,0	24,3101	7925,09
18	N11P-0501	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant išlyginto pagrindo, kai siūlės iki 8mm pločio	m2	158,0	23,7156	3747,06
19	N11P-0505	Grindjuosčių įrengimas plytelių grindų dangoms, keramines grindų plyteles padarant grindjuostėmis	m	115,0	3,4332	394,82
20	N34-35-1	Akustinių pakabinamųjų lubų įrengimas, kai met. konstrukcija "Armstrong" firmos, o plokštės firmos "Colotex" su met. k-jos ir plokščių kaina	m2	438,0	10,4039	4556,91
21	N9-219	Lubų lengvųjų profilių karkaso įrengimas (ortakių uždengti)	100m2	0,54	632,2557	341,42
22	N34-72-3	Lubų karkasų aptaisymas gipso kartono plokštėmis	100m2	0,54	1473,6113	795,75
23	N15-169-6	Lubų aptaisyti gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas	100m2	0,54	286,6868	154,81

24	N15-169-7	Lubų aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas	100m2	0,54	286,6868	154,81
25	N15P-0206	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	0,54	62,9121	33,97
26	N15-136	Paruoštų dažymui lubų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	0,54	568,1701	306,81
27	N15P-0202	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu	100m2	10,9	59,5992	649,63
28	N15-135	Paruoštų dažymui sienų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m2	10,9	569,407	6206,54
29	N15-20	Mūrinių ir betoninių sienų mažų plotų aptaisymas lygiomis glazūruotomis plytelėmis	100m2	0,08	2086,3589	166,91
30	R14-201	Anksčiau dažytų radiatorių, briaunotų vamzdžių dažymas du kartus aliejiniais dažais	m2	90,0	11,2377	1011,39
31	R10-52	Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	40,0	7,3033	292,13
32	N20P-0204	Ventiliacijos revizijos durelių montavimas (tvirtinimas klėjais)	vnt.	10,0	6,9157	69,16
Viso Eur be PVM					59053,09	
Pridėtinės vertės mokestis (PVM) 21%					12401,15	
Viso Eur su PVM					71454,24	

Statybos vedovas
 2024 m. rugpjūtis
 Pildoma Nr. 32001

Tikišk

LOKALINĖ SAMATA

Žiniaraštis Nr. 2

Šalčininkų rajono Baltosios Vokės Elizos Ožeškovos gimnazijos pastato, esančio Vilniaus g. 8, Baltosios Vokės m., antro aukšto patalpų paprasto remonto darbai

Sąm.	Darbo	Darbų ir išlaidų	Mato	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
eil.	kodas	aprašymai	vnt		Vieneto įkainis Eur (be PVM)	Bendra planuojama kaina Eur (be PVM)
	1	Durų keltimas				
1	R7-2	Durų varčių išėmimas	vnt	15,0	3,3404	50,11
2	R7-5	Durų staktų išėmimas iš medinių pertvarų	vnt	15,0	3,2943	49,41
3	R61P-2415	Durų atmušėjų pritvirtinimas prie mūrinių arba betoninių paviršių	vnt.	15,0	6,5273	97,91
4	R61P-2401	Angų išpjovimas pastatų konstrukcijose (mūrinėse pertvarose) (angos perimetras)	m	5,0	4,6013	23,01
5	N7-50	Sąramų, kurių masė iki 0.3t, montavimas daugiaaukščiuose pastatuose	vnt	1,0	19,6742	19,67
6	N2P-0301	Plieninių durų Hormann tipo blokų montavimas mūrinėse sienose (vidinių durų blokų plotas daugiau 2m2 iki 3 m2)	m2	31,5	108,2792	3410,79
7	N46-27-7	Sienų atskirų vietų mūrijimas ir angų užtaisymas keraminėmis plytomis h=88 mm	m3	0,24	145,2488	34,86
					Viso Eur be PVM	3685,76
					Pridėtinės vertės mokestis (PVM) 21%	774,01
					Viso Eur su PVM	4459,77

Sluobkos vertės, as
2024 m. rugs
2024 m. rugs

T. N. N.

LOKALINĒ SĀMATA

Žiniaraštis Nr. 3

Šalčininkų rajono Baltosios Vokės Elizos Ožeškovos gimnazijos pastato, esančio Vilniaus g. 8, Baltosios Vokės m., antro aukšto patalpų paprasto remonto darbai

Sąm.	Darbo	Darbu ir išlaidų	Mato	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
eil.	kodas	aprašymai	vnt		Vieneto įkainis Eur (be PVM)	Bendra planuojama kaina Eur (be PVM)
		1 Elektros instaliacijos su šviestuvais keitimas				
1	R21-27	Šviestuvų, kabinamų ant kablių ar pakabų, demontavimas	100vnt	0,2	121,636	24,33
2	R21-31	Luminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	100vnt	0,46	125,8057	57,87
3	R21-34	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0,38	48,1476	18,30
4	R21-164	200x400x120 mm paskirstymo dėžutės demontavimas, kai dėžutė sumontuota pertvareje prie grindų	vnt	2,0	6,3808	12,76
5	N21-171	Kabelio iki 10 mm ² skerspjūvio montavimas, tvirtinant apkabomis	100m	0,8	424,2616	339,41
6	N21-190	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100m	10,2	189,9011	1936,99
7	N21P-0704	Vidaus apšvietimo LED 600x600 panelių, montuojamų į pakabinamas lubas, montavimas su Panel LED 600 230V kaina	vnt	95,0	36,5529	3472,53
8	N21-241	1 lempos luminescencinių šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100vnt	0,08	3484,1287	278,73
9	N50-365	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas mūro siena, tvirtinant apkabėlėmis	100m	4,0	86,7123	346,85
10	N21-561	24 modulių paskirstymo skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt	2,0	243,726	487,45
11	N21-563	48 modulių paskirstymo skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt	1,0	298,851	298,85
12	N21-357	Skambučio montavimas, kai mygtukas tvirtinamas prie sienos	100vnt	0,01	1538,4593	15,38
13	N21-202	Perjungiklių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,1	578,9721	57,90
14	N21-198	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,3	486,3621	145,91
15	N21-205	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	1,1	578,9721	636,87
16	N50-394	Kompiuterinio kištukinio lizdo montavimas	vnt	20,0	10,6728	213,46
17	N21-226	Signalinių žibintų su užrašu "įėjimas", "išėjimas" ir pan. montavimas	100vnt	0,01	3713,9377	37,14
					Viso Eur be PVM	8380,73
					Pridėtinės vertės mokestis (PVM) 21%	1759,95
					Viso Eur su PVM	10140,68

Trish

LOKALINĖ ŠAMATA

Žiniaraštis Nr. 4

Šalčininkų rajono Baltosios Vokės Elizos Ožėškovos gimnazijos pastato, esančio Vilniaus g. 8, Baltosios Vokės m., antro aukšto patalpų paprasto remonto darbai

Sąm.	Darbo	Darbų ir išlaidų	Mato	Kiekis	Kaina Eur be PVM	
eil.	kodas	aprašymai	vnt		Vieneto įkainis Eur (be PVM)	Bendra planuojama kaina Eur (be PVM)
		1 Vandentiekio keitimas klasėse				
1	R19-1	Vidaus vamzdinių iš plieninių vandentiekio - dujotiekio iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	18,0	3,0225	54,41
2	R19-49	Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	6,0	4,7226	28,34
3	R19-4	Ketinių, iki 100 mm skersmens, išorinių vamzdinių ardymas	m	15,0	6,2338	93,51
4	N16P-1101	Plast.kanalizac.vamzdžių, kurių D 50-100mm, tiesimas	m	15,0	9,1596	137,39
5	N16-114-1	Vidaus vandentiekio vamzdžio tiesimas iš polietil. vamzdžių, kurių D iki 32 mm, klojant kanaluose	m	18,0	15,4404	277,93
6	N16-114-7	Plastikinio vamzdžio pajungimo galinių alkūnių tvirtinimas	vnt.	8,0	7,9148	63,32
7	N26-212	Vamzdinių izoliavimas folija padengtais mineralinės vatos dembliais, kai izoliacijos storis 30 mm	m3	0,2	190,4097	38,08
8	N16-69	Vamzd., kurių D iki 50mm, prijung.prie veik.vid.šild.ir vandent.sist.	vnt	8,0	61,3845	491,08
9	N18-179	25 mm skersmens triegio movinio ventilio arba vožtuvo montavimas, įpjauant sriegius	vnt.	10,0	48,7871	487,87
10	N16P-1009	Dviejų skyrių plautuvės su maišytuvu montavimas ant spintelės, su plautuvės ir maišytuvo kaina	kompl.	1,0	170,2121	170,21
11	N18-35	Vandens šildytuvo, kurio talpumas 20 l, spintelėje po plautuve montavimas	kompl.	1,0	193,707	193,71
12	N17-8-2	Praustuvo su spintele ir maišytuvu montavimas, tvirtinant prie sienos, su praustuvo, maišytuvo ir spintelės kaina	kompl.	7,0	173,1741	1212,22
					Viso Eur be PVM	3248,07
					Pridėtinės vertės mokestis (PVM) 21%	682,09
					Viso Eur su PVM	3930,16

Sveikiname
visus
lankytojus

Teiki

STATYBOS VIETOS RANGOVO ŽINION
PERDAVIMO- PRIĖMIMO AKTAS

2019-07-11 d.

**Objektas: BALTOSIOS VOKĖS ELIZOS OŽEŠKOVOS GIMNAZIJOS PASTATO
PATALPŲ PAPRASTAS REMONTAS**

2018 m. liepos 8 d. VIEŠOJO DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. GS(9.7.3)-354

Statybvietės adresas: Vilniaus g.8, Baltosios Vokės m., Šalčininkų r. sav.

Užsakovas Šalčininkų rajono savivaldybės administracija šiuo Statybvietės priėmimo ir perdavimo aktu suteikia Rangovui UAB „VT statyba“ statybvietės valdymo teisę.

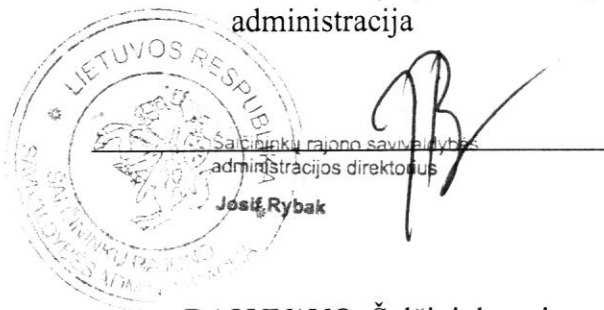
Naudotojas: Šalčininkų rajono Baltosios Vokės Elizos Ožėškovo gimnazija, į.k.291415410.

Rangovas UAB „VT statyba“ šiuo aktu perėmęs statybvietę, tampa atsakinga už statybvietę ir jos prieigas pagal Sutartį. Rangovas, pasirašydamas šį aktą, patvirtina, kad:

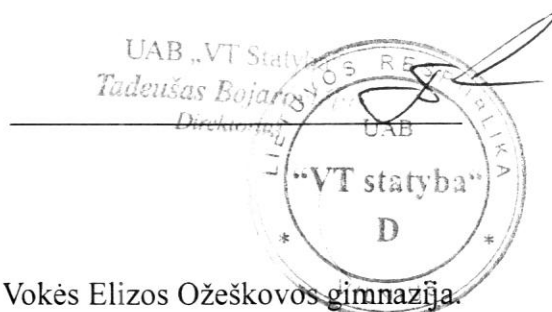
Už sunaudotą elektros energiją, šaltą vandenį Rangovas moka kas mėnesį pagal skaitiklių parodymus (Naudotojo fiksuojami), Sąskaita-faktūrą išrašo Naudotojas. Jeigu Rangovas sugadina patalpas, kuriomis naudojasi arba suniokojo mokyklos teritoriją, savo sąskaita atlieka patalpų remontą bei atstato želdinius.

PASTABOS.

PERDAVĖ: Šalčininkų rajono savivaldybės
administracija



PRIĖMĖ: UAB „VT statyba“



DALYVAVO: Šalčininkų rajono Baltosios Vokės Elizos Ožėškovo gimnazija.



Direktorius pavaduotojas ugdymui Valentinas Bortoseičis