

## STATYBOS-REMONTO DARBŲ RANGOS SUTARTIS NR.5.28-19/64

2019 m. rugsėjo 23 d.  
Vilnius

**Savivaldybės įmonė „Vilniaus miesto būstas“**, juridinio asmens kodas 124568293, buveinės adresas: Švitrigailos g. 7, Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami Juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Tado Balsevičiaus, veikiančio pagal įstatus, toliau vadinama **Užsakovu**,

ir **Uždaroji akcinė bendrovė „Glaskek LT“**, juridinio asmens kodas 302619075, buveinės adresas: Projektuotojų g. 18A, Panevėžys, duomenys apie įmonę kaupiami Juridinių asmenų registre, atstovaujama projektų vadovės Neringos Bubulienės, veikiančios pagal bendrovės 2019 m. kovo 26 d. įgaliojimą Nr. S-19-40, toliau vadinama **Rangovu**, toliau kartu vadinami **Šalimis**, o kiekviena atskirai – **Šalimi**, atsižvelgiant į tai, kad:

- šios sutarties sudarymas ir pagal ją atliekami darbai susiję su Užsakovo vykdoma specifine būsto nuomos veikla;

- sutarties sąlygos buvo paskelbtos su konkursine medžiaga ir Rangovui buvo žinomos iki konkurso rezultatų paskelbimo, ką Rangovas patvirtina pasirašydamas šią Sutartį;

- ši sutartis su Rangovu sudaroma pagal Rangovo pateikto konkursui pasiūlymo sąlygas ir Rangovui laimėjus konkursą Darbų atlikimui;

Šalys išreiškė savo valią sudarydamos šią Statybos-remonto darbų rangos sutartį, toliau vadinama Sutartimi, žemiau aptartomis sąlygomis.

### 1. SUTARTYJE VARTOJAMOS SĄVOKOS

1.1. Šioje Sutartyje vartojamos sąvokos turi šią reikšmę:

1.1.1. Darbai – reiškia bendrastatybinius darbus ir/ar elektros, ir/ar santechnikos ar kitus montavimo darbus, ir/ar gamybos/derinimo/tiekimo/paslaugų teikimo ar visus kitus Rangovo turimus atlikti darbus, ir/ar veiksmus, paslaugas, būtinus Sutartyje numatytiems įsipareigojimams įvykdyti, taip pat darbų pridavinį Užsakovui pagal šios Sutarties sąlygas;

1.1.2. Darbų frontas – Užsakovo arba Užsakovui dalyvaujant kito rangovo Rangovui perduota ir priimta Darbų vykdymo vieta ar jos dalis, būtina Darbų atlikimui;

1.1.3. Atliktų darbų aktas – Kalendoriniame darbų vykdymo grafike numatytų atskirų objektų, darbų ar jų etapų atlikimo faktą patvirtinantis dokumentas;

1.1.4. Baigiamasis darbų priėmimo-perdavimo aktas – visų Rangovo atliktų pagal šią Sutartį Darbų priėmimo-perdavimo aktas;

1.1.5. Kalendorinis darbų vykdymo grafikas – Rangovo parengtas ir su Užsakovu suderintas Darbų atlikimo grafikas, detalizuojantis šioje Sutartyje nurodytus Darbų atlikimo terminus ir apimantis Darbų tarpinius bei galutinius terminus, įskaitant reikiamų leidimų gavimą, Darbų vykdymo vietos paruošimą Darbams, mechanizmų, įrangos, agregatų sumontavimą/išmontavimą, reikiamų konstrukcijų sumontavimą ir įrengimą, Objekte vykdomų Darbų pradžią, tarpinius Darbų atlikimo terminus bei pabaigą, taip pat Darbų pridavinį Užsakovui;

1.1.6. Darbų vykdymo protokolas – protokolas, surašomas siekiant užfiksuoti gamybinio pasitarimo metu svarstytus klausimus bei priimtus sprendimus;

1.1.7. Sutartis – pagal Rangovo laimėto konkurso sąlygas sudaryta ši Sutartis su visais prie Sutarties pridėtais priedais, Sutarties papildymais ir pakeitimais, Statybos darbų vykdymo protokolais ir kitais dokumentais, tiesiogiai susijusiais su šia Sutartimi ir Darbais;

1.1.8. Kaina – konkreti ir galutinė pinigų suma, Sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis mokama Užsakovo Rangovui už tinkamą visų Darbų bei kitų Sutartyje numatytų Rangovo prievolių įvykdymą bei perdavinį Užsakovui.



## 2. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Rangovas įsipareigoja šioje Sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka savo rizika tinkamai ir laiku atlikti visus Sutartyje numatytus Darbus ir perduoti juos Užsakovui bei (į)vykdyti kitus Rangovo įsipareigojimus, numatytus šioje Sutartyje, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai ir laiku Rangovo atliktus Darbus ir atsiskaityti šioje Sutartyje numatyta tvarka ir terminais.

2.2. Darbai atliekami pagal Užsakovo kvietime pateikti pasiūlymus nurodytas Darbų apimtį, nurodytas Pirkimo sąlygas, Rangovo pateikto pasiūlymo darbų atlikimo įkainius (Sutarties priedas Nr. 1) Šalių sutartais terminais (Sutarties priedas Nr. 2) šiuose objektuose:

2.2.1. Buto remontas adresu Karaliaučiaus g. 13A-43, Vilnius;

2.2.2. Buto remontas adresu Šeškinės g. Geologų g. 9A-5, Vilnius,

2.2.3. Buto remontas adresu Karaliaučiaus g. 16A-13, Vilnius;

2.2.4. Buto remontas adresu Gerovės g. 59-41, Vilnius;

Visi kartu ir/ar kiekvienas iš šiame punkte (2.2.1 – 2.2.4) nurodytų objektų atskirai toliau vadinami **Objektu**.

2.3. Darbai bei kitų Rangovo Sutartyje numatytų prievolių vykdymas yra atliekami Rangovo rizika bei atsakomybe.

## 3. SUTARTIES KAINA

3.1. Sutarties Kaina yra konkreči: 29 465,03 Eur. (dvidešimt devyni tūkstančiai keturi šimtai šešiasdešimt penki eurai ir trys euro centai) plius 21 proc. PVM 6187,66 Eur. (šeši tūkstančiai vienas šimtas aštuoniasdešimt septyni eurai ir šešiasdešimt šeši euro centai), **iš viso 35 652,69 Eur (trisdešimt penki tūkstančiai šeši šimtai penkiasdešimt du eurai ir šešiasdešimt devyni euro centai)**. Visos Rangovo išlaidos, susijusios su Rangovo prievolių pagal Sutartį įvykdymu, įskaitant, bet neapsiribojant, garantinio laikotarpio laidavimo raštų, sutarties įvykdymo garantijų, draudimų, leidimų gavimo ir kitos išlaidos yra įeina/įskaičiuotos į Kainą. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara.

3.2. Darbai atliekami be avansinio apmokėjimo. Rangovas gali prašyti Užsakovo sumokėti ne didesnę kaip 10 (dešimties) procentų Sutarties kainos dydžio avansą, pateikdamas Užsakovui galiojančią banko ar draudimo bendrovės išduotą Sutarties įvykdymo garantiją Sutarties Kainos dydžio sumai Sutarties galiojimo laikotarpiui.

3.3. Užsakovas neapmoka už Rangovo atliktus papildomus darbus. Tuo atveju, jei siekiant tinkamai ir laiku atlikti Darbus, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarydamas Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita. Papildomais darbais nėra laikoma, jeigu dėl Rangovo naudojamo Darbų vykdymo metodo, būdo bei formos padidėja Darbų apimtys ar jų atlikimo terminai. Papildomais darbais nėra laikomi Darbų trūkumų (defektų) (pašalinimo) darbai. Papildomais darbais taip pat nėra laikomi Rangovo iš anksto nenumatyti, tačiau Darbams tinkamai atlikti būtini paruošiamieji darbai, paslaugos, medžiagos, įranga, priemonės, tiekimai ir kita.

3.4. Visi ir bet kokie medžiagų, įrangos, priemonių, darbų, paslaugų kainų, valiutų kursų pasikeitimai, infliacija, mokesčių tarifų pasikeitimai, darbo užmokesčio dydžio pakeitimai, kiti ekonominio bei kitokio pobūdžio veiksniai neįtakoja sutartos Kainos pakeitimo. Rangovas įsipareigoja už Darbus bei kitų Rangovo Sutartyje numatytų prievolių vykdymą nereikalauti iš Užsakovo mokėti jokių Sutartyje nenumatytų mokėjimų.

Paslaugų kaina dėl pasikeitusių mokesčių bus perskaičiuojama tokia tvarka:

- Mokestis, kuriam pasikeitus bus perskaičiuojama kaina: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, sutarties kaina nebus perskaičiuojama;

- Perskaičiavimas vykdomas po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi PVM mokesčio tarifas, paskelbimo leidinyje „Valstybės žinios“ (arba jį pakeisiančiame leidinyje) dienos;

- Perskaičiavimo formulė: sutarties kainoje esantis PVM tarifas keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos galiojančių teisės aktus. Perskaičiuotos kainos pradedamos taikyti nuo Lietuvos



Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatyme, kuriuo keičiasi šio mokesčio tarifas, pakeisto tarifo įsigaliojimo dienos.

- Atskiras raštiškas susitarimas dėl kainų perskaičiavimo nebus pasirašomas. Perskaičiuotos kainos taikant naują PVM tarifą nurodomos PVM sąskaitoje-faktūroje.

3.5. Sutartyje nurodyta Darbų kaina yra apskaičiuota įvertinus Darbų pirkimo Techninėje specifikacijoje nurodytus Darbų kiekius ir gali kisti (didėti arba mažėti) iki 15 proc., jei bus nustatytas poreikis atlikti daugiau arba mažiau Darbų, nei numatyta Techninėje specifikacijoje.

#### 4. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

##### 4.1. Užsakovas:

4.1.1. Per 2 (dvi) darbo dienas nuo sutarties pasirašymo dienos perduoda Rangovui Darbų frontą arba užtikrina, kad dalyvaujant Užsakovui tai padarytų kiti rangovai, kurie atliko ar atlieka darbus Objekte. Rangovas turi teisę per 2 (dvi) darbo dienas pareikšti Užsakovui pretenzijas raštu dėl Darbų fronto, ko nepareiškus nurodytu terminu, Darbų frontas laikomas perduotas tinkamai ir laiku. Užsakovui vėluojant perduoti Darbų frontą Rangovui, Rangovas privalo apie tai informuoti Užsakovą raštu;

4.1.2. Vykdo Rangovo atliekamų Darbų priežiūrą ir kontrolę, tikrina Rangovo atliekamų Darbų ir jų sudėties atitikimą šios Sutarties, Darbų dokumentų nuostatomis bei teisės aktų reikalavimams;

4.1.3. Patikrina Rangovo baigtus Darbus ir nustatčius, kad jie atitinka šioje Sutartyje numatytus reikalavimus ir Atliktų darbų akte nurodytos Darbų apimtys atitinka faktines atliktų Darbų apimtis, Sutartyje nustatytais terminais bei sąlygomis raštu patvirtina Rangovo pateiktus Atliktų darbų aktus;

4.1.4. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu (pa)teikti pastabas (pretenzijas) dėl Darbų, jų atlikimo terminų, rezultato, medžiagų kokybės, kiekio, ar kito neatitikimo Sutarties priedų dokumentacijai, teisės aktų reikalavimams, šios Sutarties sąlygoms. Rangovas, nesustabdydamas kitų darbų vykdymo, privalo nedelsiant savo sąskaita ištaisyti Užsakovo nurodytus trūkumus pagal pateiktas pastabas (pretenzijas);

4.1.5. Atsiskaito su Rangovu Sutartyje nustatytais terminais, sąlygomis ir tvarka;

4.1.6. Organizuoja, veda bei protokoluoja gamybinius pasitarimus Objekte ar Užsakovo buveinėje;

4.1.7. Tuo atveju, jeigu Rangovas nukrypsta nuo Sutarties sąlygų, Kalendorinio darbų vykdymo grafiko, nesilaiko teisės aktų ar statybos normatyvinių techninių dokumentų reikalavimų ir/ar Statybos darbų vykdymo protokoluose nurodytų pagrindų nurodymų ar kitais šioje sutartyje numatytais atvejais, Užsakovas, reikalaujamas pašalinti trūkumus, nemoka už netinkamai atliktus Darbus ir turi teisę (su)stabdyti kitų savo prievolių pagal Sutartį vykdymą, tame tarpe, bet neapsiribojant, kitų Rangovo Darbų pagal Sutartį atlikimą iki tinkamo Rangovo padarytų pažeidimų pašalinimo.

##### 4.2. Rangovas:

4.2.1. Šioje Sutartyje nustatytais terminais pradeda ir kokybiškai, laikantis Darbų atlikimo terminų, atlieka ir perduoda Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus bei, esant reikalui, ištaiso pastebėtus (nurodytus) trūkumus/defektus, nustatytus tiek iki Baigiamojo darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo, tiek Objekte atliktų Darbų garantiniu laikotarpiu;

4.2.2. Priėmęs Darbų frontą per 2 (dvi) darbo dienas gali pareikšti Užsakovui pagrįstas pretenzijas raštu dėl Darbų fronto, ko nepareiškus nurodytu terminu, Darbų frontas laikomas perduotas tinkamai ir laiku. Užsakovui vėluojant perduoti Darbų frontą Rangovui, Rangovas privalo apie tai informuoti Užsakovą raštu;

4.2.3. Įsipareigoja paskirti teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą statybos darbų vadovą, kuris, atstovaudamas Rangovą, vadovauja Rangovo vykdomiems darbams. Apie paskirtą Objekto statybos darbų vadovą Rangovas ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną nuo Sutarties pasirašymo dienos raštu informuoja Užsakovą bei pateikia darbų vadovo skyrimą patvirtinantį dokumentą (direktoriaus įsakymas, potvarkis, darbo sutartis ar kt.). Jeigu Objekto statybos darbų vadovas pakeičiamas, Rangovas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną, apie tai pranešti Užsakovui bei pateikti naujo darbų vadovo skyrimą patvirtinantį dokumentą;

4.2.4. Užtikrina, kad Darbus atliks tiksliai visus teisės aktų reikalavimus atitinkantys, reikiamai sertifikuoti bei licencijuoti, turintys būtiną kvalifikaciją, žinias bei galiojančius sertifikatus, leidimus, licencijas Darbų



atlikimui asmenys. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad Sutarties vykdymui būtų pasitelkiamas reikiamas darbuotojų ir/ar kitų asmenų kiekis, būtinas tinkamam Sutarties (į)vykdymui;

4.2.5. Priduoda tinkamai atliktus Darbus Užsakovui pagal Sutartyje **nurodytus** reikalavimus;

4.2.6. Garantuoja, kad Užsakovui pridudami Darbai, jiems atlikti panaudotos medžiagos, įrengimai, priemonės, taikytos darbų technologijos visiškai atitinka Sutarties ir Darbų atlikimui reikalingas sąlygas, galiojančius teisės aktus, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir įprastai tokiems darbams, jų rezultatams keliamus reikalavimus bei neturi jokių trūkumų (įskaitant paslėptus trūkumus). Esant rašytiniam Užsakovo reikalavimui, Rangovas pateikia visas panaudotų medžiagų, įrengimų technines specifikacijas bei atliktų darbų vykdymo statybos taisykles. Tuo atveju, jeigu Užsakovas tarpusavio nuolaidų pagrindu sutinka priimti Darbus su trūkumais, tokie Darbai (jų trūkumai) privalo būti aiškiai aptarti Atliktų darbų bei Baigiamajame darbų atlikimo akte. Toks Užsakovo sutikimas ir darbų priėmimas su aptartais trūkumais neatleidžia Rangovo nuo garantinių prievolių pagal Sutartį vykdymo ir Darbų su trūkumais atžvilgiu, išskyrus Šalių atskirai sutartus atvejus;

4.2.7. Garantuoja ir visiškai atsako, kad Darbų vykdymo metu būtų griežtai laikomasi visų teisės aktuose nustatytų darbų, sveikatos saugos, priešgaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, viešosios tvarkos, sanitarijos, higienos, kelių eismo saugumo ir kitų reikalavimų bei taisyklių Rangovo Darbų atlikimo zonoje, taip pat atsako už gretimos aplinkos bei gamtos ir nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių (jeigu tokių yra) apsaugą ir greta gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių, jų turto apsaugą nuo atliekamų darbų sukiamų pavojų, nepažeidžiant trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų;

4.2.8. Užbaigus Darbus konkrečiame Objekte Darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo savo sąskaita sutvarko Rangovo Darbų zoną(as) bei jų aplinką, pašalina savo Darbų atliekas bei statybos šiukšles, palaisvino Objektą išgabendamas nepanaudotas medžiagas, priemones, įrengimus, techniką;

4.2.9. Sutarties vykdymo metu nuolat kontroliuoja ir atsako, kad vykdomi Darbai būtų atliekami kokybiškai, pagal Sutarties sąlygas, statybos leidimą, laikantis normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių saugos ir Objekto paskirties dokumentų, Užsakovo nurodymų bei kitų teisės aktų reikalavimų;

4.2.10. Užtikrina, kad Užsakovo atstovai bet kuriuo metu turėtų priėjimą prie visų vykdomų (atliktų) Darbų ir privalo suteikti jiems galimybę apžiūrėti Darbų rezultatus, medžiagas, priemones bei įrangą;

4.2.11. Prisiima atsakomybę ir visiškai atlygina žalą, nuostolius kuriuos dėl Rangovo atliekamų Darbų ar veiklos Objekte patiria Užsakovas ar tretieji asmenys, tame tarpe, bet neapsiribojant, dėl galimų užpylimo, vandentiekio ir santechnikos įrangos sužalojimų, gedimų, elektros energijos tinklų įrangos sužalojimų, elektros energijos tiekimo sutrikimų bei su tuo susijusių gedimų, pastato konstrukcijų sužalojimų ir kita;

4.2.12. Visiškai atlygina Užsakovui dujų, šalto ir karšto vandens suvartojimą Objekte nuo Darbų fronto priėmimo dienos iki galutinio Sutarties arba Darbų Objekte atlikimo (įvykdymo) dienos pagal įrengtų apskaitos prietaisų rodmenis ir priskaičiuotą abonentinį mokestį. Užsakovo pateiktas sąskaitas Rangovas apmoka per 5 (penkis) darbo dienas nuo šių Užsakovo dokumentų gavimo dienos. Rangovas įsipareigoja savo sąskaita ir vardu sudaryti elektros energijos tiekimo į Objektą sutartį Darbų laikotarpiui (išskyrus atvejus, kai tai neįmanoma dėl objektyvių priežasčių, kas šalių suderinama atskiru Sutarties priedu) ir apmokėti už pagal sudarytą sutartį gautą elektros energiją. Tuo atveju, jei Objekte yra nutrauktas elektros energijos, vandens, dujų ar kitų Darbų atlikimui reikalingų paslaugų tiekimas, Rangovo pranešimu Užsakovas atnaujiną elektros energijos ar kitų paslaugų tiekimą;

4.2.13. Įsipareigoja Objektą naudoti tik Darbų atlikimui. Rangovas neturi teisės Objekte verstis jokia kita veikla. Rangovas neturi teisės be rašytinio Užsakovo sutikimo Objekte apgyvendinti jokių asmenų, negali laikyti jokio turto, kuris tiesiogiai nesusijęs su Darbų vykdymu. Rangovas privalo užtikrinti, kad su Rangovo žinia į Objektą nepatektų jokie pašaliniai, su Darbų vykdymu nesusiję asmenys ir atsako už savo, Užsakovo bei trečiųjų asmenų turtą, esantį Objektuose Darbų atlikimo metu;

4.2.14. Per Užsakovo nurodytą, bet ne trumpesnę negu įmanoma technologiškai įvykdyti, laiką pašalina Užsakovo nurodytus Darbų trūkumus (defektus). Rangovas po raštiško Užsakovo Darbų trūkumų (defektų) akto gavimo turi ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas atsiųsti savo atstovą defektų įvertinimui ir jų ištaisymo termino suderinimui. Neatvykus Rangovo atstovui per Sutartyje numatytą laiką, Šalių susitarimu laikoma, kad pretenziją Rangovas pripažįsta ir įsipareigoja savo lėšomis pašalinti nurodytus defektus per Užsakovo nustatytą laiką;

4.2.15. Privalo dalyvauti Užsakovo organizuojamuose gamybinuose pasitarimuose, o, neatvykus į pasitarimą, ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną po susirinkimo privalo patvirtinti įvykusiame gamybiniame pasitarime surašytą Darbų vykdymo protokolą. Tuo atveju, jei Rangovas nesutinka su Darbų vykdymo protokolo



turiniu, Rangovas privalo ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo protokolo, pateikto Sutartyje nustatyta tvarka, gavimo pateikti Užsakovui išsamų, motyvuotą, rašytinį, Sutarties ar teisės aktų nuostatomis pagrįstą atsisakymą pasirašyti. Šalių susitarimu Darbų vykdymo protokolo nepatvirtinimas ir nepateikimas rašytinio atsisakymo patvirtinti Darbų vykdymo protokolo Sutartyje nustatytais terminais reiškia, kad Rangovas sutinka su Darbų vykdymo protokolu ir įsipareigoja jį vykdyti jame nurodytomis sąlygomis;

4.2.16. Pats atlieka Sutartyje numatytus Darbus. Draudžiama Sutartyje numatytus Darbus ar kitus Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus atlikti pasitelkiant trečiuosius asmenis - subrangovus, subtiekęjus ar subtiekęjus, jeigu Rangovo konkurso metu pateiktame pasiūlyme nenurodyta, kokius subrangovus, subtiekęjus, subtiekęjus Rangovas ketina pasitelkti bei kokiems Sutartyje nustatytiems Darbams ar jų apimčiai vykdyti, taip pat jei nepateikti Užsakovo kvietime teikti pasiūlymus nurodyti kvalifikacijos kriterijus pagrindžiantys dokumentai. Rangovas privalo užtikrinti, kad subrangovų atliekami darbai bei jų vykdymas visiškai atitiktų šios Sutarties sąlygas. Už subrangovų atliktų Darbų kokybę, jų padarytų nuostolių atlyginimą bei kitų įsipareigojimų vykdymą Užsakovui atsako Rangovas;

4.2.17. Darbų atlikimo metu privalo netrukdyti kitų rangovų ar įrengimų, paslaugų tiekėjų darbui. Tais atvejais, kai dėl atliekamų Darbų pobūdžio neįmanoma išvengti trukdymo kitiems rangovams ar įrengimų, paslaugų tiekėjams, Rangovas turi iš anksto informuoti Užsakovą apie tokius atliekamus Darbus ir atlikti juos taip, kad tai kaip galima mažiau trukdytų kitų rangovų ar įrengimų tiekėjų darbui. Jeigu Rangovo atliekami Darbai yra susiję su kitų rangovų atliekamais darbais, Rangovas privalo Užsakovo nurodymu įvertinti kitų rangovų pageidavimus Darbams, teikti Užsakovui konsultacijas bei kitą reikalingą informaciją dėl kitų rangovų darbų, kiek tai yra susiję su Rangovo Darbais ar jų (į)vykdymu. Rangovas, derindamas kitų rangovų darbų vykdymo sąlygas Objekte, privalo nekelti nepagrįstų reikalavimų, bendradarbiauti, nepiktnaudžiauti savo teisėmis, laikytis Užsakovo interesų prioriteto. Rangovas neturi teisės reikalauti, kad kiti rangovai įvykdytų Darbus ar jų dalį, reikalauti, kad kiti rangovai vykdytų Užsakovui nereikalingus darbus, taip pat darbus, kurie padidintų Užsakovo su kitais rangovais suderėtų darbų kainą. Esant Užsakovo prašymui, Rangovas įsipareigoja dalyvauti Užsakovui priimančiam – perduodant Darbų vykdymui reikšmingus kitų rangovų darbus, tikrinti jų rezultatus bei atsakingai patvirtinti jų tinkamumą/netinkamumą įskaitant, bet neapsiribojant, Rangovo Darbų vykdymui;

4.2.18. Užtikrina, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

4.2.19. Vykdo kitas šioje Sutartyje bei teisės aktuose numatytas pareigas.

## 5. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

5.1. Rangovas Sutartyje numatytų prievolių vykdymą pradeda nuo šios Sutarties pasirašymo momento.

5.2. Šalys susitaria, jog Darbai bus pradėti ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną nuo Darbų fronto perdavimo-priėmimo ir bus baigti iki 2019 m. spalio 30 d. [per 25 darbo dienas] sudarant Baigiamąjį darbų priėmimo-perdavimo aktą. Tikslios tarpinės bei galutinės Darbų atlikimo datos (terminai) nustatyti šalių suderintame Kalendoriniame darbų vykdymo grafike (Sutarties priedas Nr.3), kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Rangovas atsako ir už darbų pradžios ar pabaigos, ir už atskirų Objektų, Darbų tarpinių terminų laikymąsi/pažeidimą.

5.3. Rangovas įsipareigoja visus šioje Sutartyje numatytus Darbus atlikti, užbaigti bei perduoti Užsakovui Kalendoriniame darbų vykdymo grafike numatytais pagrindiniais bei tarpiniais Darbų atlikimo terminais, bet ne vėliau kaip iki Sutarties 5.2. punkte numatyto galutinio Darbų atlikimo termino.

5.4. Kalendorinį darbų vykdymo grafiką Rangovas įsipareigoja parengti bei suderinti su Užsakovu per 3 (tris) darbo dienas nuo Darbų fronto perdavimo – priėmimo dienos.

5.5. Jeigu dėl objektyvių priežasčių vėluojama Rangovui perduoti Darbų frontą, Darbų atlikimo terminai pratęsimi tokiu pat laiko tarpui (skaičiuojant kalendorinėmis dienomis), kuriam vėluojama perduoti Darbų frontą, kas Šalių susitarimu nekeičia Darbų kainos.

5.6. Šalys susitaria, kad Darbų atlikimo bei kitų Rangovo prievolių įvykdymo terminai taip pat gali būti nukelti, jeigu Rangovas negali vykdyti savo prievolių dėl Užsakovo kaltės, veiksmų priešingai Sutarties nuostatomis ir tai tęsiasi ne trumpiau kaip 7 (septynias) dienas po atitinkamo rašytinio Rangovo pranešimo gavimo. Tokiu atveju Rangovo prievolių, kurių nebuvo įmanoma vykdyti, įvykdymo terminas pratęsiamas tiek



kalendorinių dienų, kiek Rangovas dėl Užsakovo kaltės negalėjo vykdyti savo įsipareigojimų, dėl ko Šalių turi būti sudarytas atitinkamas Sutarties pakeitimas.

5.7. Kitais pagrindais Darbų atlikimo bei kitų Rangovo prievolių įvykdymo terminas negali būti pratęstas.

5.8. Šalys patvirtina, kad šioje Sutartyje bei jos prieduose nurodyti Darbų atlikimo terminai yra priimtini abiem Šalims, nustatyti kiekvienai Šaliai įvertinus visas svarbias aplinkybes bei veiklos rizikas Sutarties įvykdymui. Pasirašydamas šią Sutartį Rangovas patvirtina, kad apie darbų atlikimo laiką (terminus) jis žinojo ir tai įvertino teikdamas pasiūlymą dalyvauti konkurse Darbų atlikimui iki Sutarties pasirašymo, taip pat jog yra informuotas ir sutinka, kad Darbų atlikimo terminų laikymasis yra viena iš esminių šios Sutarties sąlygų, atsižvelgiant į Užsakovo vykdomą būsto nuomos veiklą bei to specifiką.

## **6. DARBŲ PRIĖMIMAS, ATSISKAITYMAI PAGAL SUTARTĮ**

6.1. Rangovo atlikti Darbai Užsakovui priduodami Atliktų darbų aktais Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

6.2. Darbai gali būti priduodami Užsakovui tiksliai juos tinkamai atlikus, pateikus Užsakovo vertinimui Darbų rezultatus bei visus būtinus lydinčius dokumentus, po ko Užsakovas patvirtina Darbų atlikimo faktą.

6.3. Rangovas atliktus Darbus Užsakovui priduoda griežtai laikydamasis Kalendoriniame darbų vykdymo grafike nustatytų terminų, pateikdamas Atliktų darbų aktus. Visi Sutartyje numatyti Darbai privalo būti priduoti likus ne mažiau kaip 5 (penkioms) darbo dienoms iki galutinio Darbų atlikimo termino, nustatyto šios Sutarties 5.2. punkte.

6.4. Užsakovas, gavęs Rangovo Atliktų darbų aktus, per 5 (penkias) darbo dienas privalo juos patvirtinti arba pareikšti pagrįstas pastabas. Tuo atveju, jei nėra įvykdyti ar nėra vykdomi Rangovo sutartiniai įsipareigojimai, Darbai atlikti nekokybiškai (su defektais) Užsakovas nepriima Atliktų darbų aktų ir neprivalo jų (pa)tvirtinti. Rangovui ištaisius neatitikimus (Darbų defektus), Užsakovas patvirtina naują Atliktų darbų aktą, kas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės už Darbų atlikimo terminų pažeidimus jiems esant. Esant nesutarimams dėl atliktų Darbų kokybės ir kitų jų neatitikimų, Užsakovas ar Rangovas turi teisę kreiptis į nepriklausomus ekspertus, kurių išlaidas vėliau padengia kaltoji šalis.

6.5. Užsakovui priėmus ir patvirtinus Atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktą, Rangovas per 2 (dvi) darbo dienas pateikia medžiagų ir įrengimų bei kitas technines specifikacijas ir sertifikatus bei PVM sąskaitą-faktūrą dėl priimtų pagal aktą Darbų apmokėjimo.

6.6. Užsakovo priimtų Darbų PVM sąskaitos-faktūros Sutartyje numatyta tvarka ir dalimis apmokamos per 30 (trisdešimt) dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros patvirtinimo dienos. Iš kiekvienos PVM sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos Užsakovas sulaiko 10 (dešimt) procentų sumos, kuriuos sumoka per 15 dienų po Baigiamojo darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo. **PVM sąskaitą-faktūrą Pirkėjui pateikiama per VI „Registru centras“ tvarkomą informacinę sistemą „E.sąskaita“.**

6.7. Atsiskaitymo už atliktus Darbus dokumentus (PVM sąskaitas-faktūras, Atliktų darbų aktus, pažymas ir kt.) Rangovas privalo parengti taip, kad paskaičiavimus, kitus juose nurodytus duomenis būtų galima patikrinti. Atsiskaitymo dokumentuose Rangovas privalo laikytis Sutarties dokumentuose išvardintų darbų sudėties, pavadinimų ir eilės numerių bei, Užsakovui pareikalavus, pridėti būtinus darbų rūšių ir apimtis patvirtinančius apskaičiavimus ir dokumentus bei statybos produkcijos atitiktį patvirtinančius dokumentus. Visi atsiskaitymo dokumentai privalo būti užantspauduoti ir pasirašyti, o PVM sąskaitos-faktūros tik pasirašytos.

6.8. Sudarydamas šią sutartį Rangovas patvirtina, kad Rangovui žinoma ir jis sutinka, kad Užsakovas turi teisę išskaičiuoti iš Rangovui pagal Sutartį mokėtinų sumų pagrįsto dydžio sumas netesybų, nuostolių bei kitų Užsakovo reikalavimų pagal Sutartį atlyginimui, taip pat sumas Darbų nustatytiems defektams pašalinti ir / arba sulaikyti mokėjimus pagal Sutartį iki Sutarties pažeidimų pašalinimo. Visos pagal Sutartį Rangovui priklausančios mokėti Užsakovui netesybos, baudos, nuostolių atlyginimo ar kitos sumos gali būti dengiamos Užsakovo pagal Sutartį Rangovui mokamų ar priklausančių mokėti mokėjimų sąskaita, Užsakovui vienašališkai įskaitant vienuose priešpriešinį reikalavimą atitinkamai sumai, apie tai informuojant Rangovą.

6.9. Darbai pagal Sutartį laikomi užbaigti, kai tinkamai (kokybiškai) įvykdyti visi Darbai Objektuose, pašalinti visi nustatyti defektai, pateikti visi reikalingi medžiagų ir įrengimų sertifikatai, atitikties deklaracijos ir/ar kita reikalinga dokumentacija, atlikti visi reikalingi bandymai ir pateikti tai patvirtinantys dokumentai, pateiktos



įrenginių naudojimo instrukcijos lietuvių kalba. Darbų pagal Sutartį užbaigimas įforminamas Šalims pasirašant Baigiamąjį darbų priėmimo-perdavimo aktą.

6.10. Rangovas, vadovaudamasis Sutarties nuostatomis, teikdamas apmokėjimo dokumentus už atliktus Darbus, kartu turi pateikti įrodymus apie konkretaus subrangovo atliktų Darbų apimtį, o Užsakovas, vadovaudamasis Sutarties nuostatomis, subrangovui tiesiogiai apmokės tik pagal Rangovo ir subrangovo pasirašytus atliktų Darbų ir išlaidų apmokėjimo dokumentus.

6.11. Baigiamąjį darbų priėmimo-perdavimo aktą Rangovas parengia bei pateikia Užsakovui tvirtinti, tik kai a) yra Užsakovo sudarytos komisijos išvados, kad Darbai atlikti pilnai ir tinkamai; b) perdavus (grąžinus) Užsakovui Sutartyje nustatyta tvarka Darbų frontą; c) tinkamai įvykdžius kitus tam momentui vykdytinus įsipareigojimus pagal Sutartį. Užsakovas tinkamai parengtą bei pateiktą Baigiamąjį darbų priėmimo-perdavimo aktą patvirtina per 5 (penkias) darbo dienas nuo jo gavimo.

## 7. ATSAKOMYBĖ, NETESYBOS

Atsižvelgiant į tai, kad:

(1) Šios Sutarties sudarymas ir atliekami Darbai susiję su Užsakovo vykdoma specifine būsto nuomos veikla;

(2) Sutarties sąlygos buvo paskelbtos su konkursine medžiaga ir Rangovui buvo žinomos iki konkurso rezultatų paskelbimo, ką Rangovas patvirtina pasirašydamas šią Sutartį;

(3) Ši Sutartis su Rangovu sudaroma pagal Rangovo pateikto konkursui pasiūlymo sąlygas ir Rangovui laimėjus konkursą Darbų atlikimui;

Sutarties Šalys susitarė ir išreiškė savo valią dėl žemiau aptartų netesybų dydžio, kuris Šalių yra/bus laikomas minimaliais, papildomai neįrodinėtino dydžio Šalių patiriamais dėl Sutarties nevykdymo, netinkamo vykdymo nuostoliais, bei netesybų taikymo tvarkos.

7.1. Užsakovui nepagrįstai uždelsus atsiskaityti už atliktus Darbus Sutartyje nustatytu laiku ir tvarka, Rangovas turi teisę pareikalauti iš Užsakovo sumokėti 0,02 % (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą kalendorinę dieną.

7.2. Rangovui uždelsus pradėti Darbus Objekte ir/ar atlikti Darbus ar jų dalį Kalendoriniame darbų vykdymo grafike nurodytais terminais, taip pat vėluojant priduoti Darbus konkrečiame Objekte šioje Sutartyje (Sutarties priedas Nr.2) nustatytais terminais, Rangovas (su)moka Užsakovui:

7.2.1. Vienkartinę baudą, lygią 100 (vienam šimtui) eurų už pirmą pažeidimo dieną, baudą skaičiuojant dėl kiekvieno tokio pažeidimo fakto kiekviename konkrečiame Objekte;

7.2.2. Už antrą ir kiekvieną sekančią pavėluotą kalendorinę dieną iki aštuntos pažeidimo dienos Rangovui skaičiuojami 0,02 % (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigiai nuo Objekto Darbų vertės už kiekvieną pavėluotą kalendorinę dieną, kai delspinigiai skaičiuojami dėl kiekvieno tokio pažeidimo fakto kiekviename konkrečiame Objekte;

7.2.3. Nuo aštuntos pavėluotos atlikti Darbus dienos Rangovui skaičiuojama 0,5 procentų nuo Objekte atliekamų šalių suderintos sąmatinės Darbų vertės dydžio bauda už kiekvieną pažeidimo dieną, kai bauda skaičiuojama dėl kiekvieno tokio pažeidimo fakto kiekviename konkrečiame Objekte, bet ne daugiau nei Objekto Darbų kaina.

7.3. Rangovui ilgiau kaip 10 (dešimt) dienų atsiliekant nuo Kalendorinio darbų vykdymo grafiko, Užsakovas turi teisę be Rangovo sutikimo visus ar dalį Darbų perduoti kitiems rangovams, atitinkamai mažindamas Rangovo atlyginimą. Apie Darbų apimtį sumažinimą Rangovui pranešama raštu. Tuo atveju, jeigu Užsakovo naujai parinktų rangovų įkainiai už Sutartyje numatytus Darbus yra didesni, nei Rangovo Darbų įkainiai, numatyti Sutartyje, Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo atitinkamos Užsakovo sąskaitos gavimo kompensuoti Užsakovui Darbų įkainių skirtumą.

7.4. Tuo atveju, jeigu Darbų garantiniu laikotarpiu Rangovas atsisako ar delsia šalinti atliekamų/atliktų Darbų defektus ilgiau kaip 5 (penkias) darbo dienas po atitinkamo pranešimo pateikimo, Užsakovas taiko 7.2.1, 7.2.2 ir 7.2.3 punktuose numatytas netesības ir turi teisę be Rangovo sutikimo, informavęs jį apie tai, pašalinti defektus pasitelkdamas kitus asmenis, o Rangovas privalo per 5 (penkias) darbo dienas nuo atitinkamos sąskaitos



gavimo dienos apmokėti visas išlaidas, susijusias su defektų (pa)šalinimu, bei sumokėti Užsakovo priskaičiuotas netesybas nuo atitinkamo pranešimo dėl nustatytų defektų išsiuntimo iki defektų pašalinimo dienos.

7.5. Netesybos yra (su)mokamos Sutartyje nustatyta tvarka arba ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo atitinkamo reikalavimo gavimo.

7.6. Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 50 (penkiasdešimties) eurų dydžio baudą už kiekvieną savo darbuotojų saugos ir sveikatos ir/ar priešgaisrinės saugos, ir/ar aplinkos apsaugos, ir/ar darbo higienos pažeidimo atvejį, o taip pat Užsakovo rašytinio pagrįsto reikalavimo nesilaikymo atvejį bei atlyginti Užsakovui dėl šių pažeidimų patirtus nuostolius. Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 50 (penkiasdešimties) eurų dydžio baudą už Sutarties 4.2.13. punkte numatytų reikalavimų nesilaikymą. Už Rangovo darbuotojo pasirodymą neblaiviam, apsvaigusiam nuo narkotinių ar toksinių medžiagų, Rangovas privalo sumokėti Užsakovui 200 (dviejų šimtų) eurų dydžio baudą už kiekvieną nustatytą atvejį ir atlyginti Užsakovui dėl šių pažeidimų patirtus nuostolius. Šalys susitaria, kad Užsakovas turi teisę Rangovui priskaičiuotų netesybų ar mokėtinų nuostolių sumai taikyti Rangovui mokėjimų sulaikymą bei šias priskaičiuotas sumas išskaityti iš Rangovui mokėtinų sumų. Netesybų (su)mokėjimas neatleidžia nuo pareigos įvykdyti įsipareigojimą.

7.6. Šalys susitaria, kad nei vienai iš šios Sutarties Šalių netaikomos nuobaudos už Sutarties nesavalaikį vykdymą, jeigu tai bus nenugalimos jėgos pasekmė (šiai Sutarčiai taikoma Lietuvos Respublikos norminiais aktais nustatytas nenugalimos jėgos apibrėžimas), ir jeigu Šalis per 2 (dvi) darbo dienas raštu praneš kitai šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

## 8. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

8.1. Užsakovas turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį ar jos dalį šiais atvejais:

8.1.1. Įspėjęs Rangovą apie tai raštu prieš 10 (dešimt) dienų, jeigu Rangovas atsilieka nuo Kalendorinio darbų vykdymo grafiko tarpinių ir/ar galutinių terminų ilgiau kaip 10 (dešimt) dienų ir po Užsakovo įspėjimo dėl Kalendorinio darbų vykdymo grafiko pažeidimo gavimo Rangovas nepasiekia pagal Kalendorinį darbų vykdymo grafiką reikiamo Darbų progreso (su Darbų rezultatais nepasiveja Kalendoriniame darbų vykdymo grafike numatytų tarpinių ir/ar galutinių terminų);

8.1.2. Įspėjęs Rangovą apie tai raštu prieš 5 (penkias) dienas, jeigu Rangovas samdo su Užsakovu nesuderintus subrangovus arba be Užsakovo sutikimo perleidžia iš Sutarties kylančias teises ar pareigas tretiesiems asmenims;

8.1.3. Įspėjęs Rangovą apie tai raštu prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų, jeigu Rangovas nevykdo Darbų vykdymo protokolų, ir/arba Sutarties sąlygų ir/arba teisės aktų bei normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų, taip pat jeigu Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl Darbų kokybės ir/arba naudoja netinkamas medžiagas, priemones, įrengimus, ir/arba prastai atlieka darbą ir Sutartyje nustatytais terminais nepašalina trūkumų (defektų) ir/arba elgiasi kitaip, nei numatyta Sutartyje ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas nepajėgs užbaigti Darbų be esminių trūkumų ar nuostolių Užsakovui.

8.2. Rangovas turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį šiais atvejais:

8.2.1. Įspėjęs Užsakovą apie tai raštu prieš 5 (penkias) darbo dienas, jeigu Užsakovas bankrutuoja arba pareiškia, kad jis nebepajėgia toliau vykdyti įsipareigojimų, numatytų Sutartyje ir nepateikia realių garantijų apie tokių įsipareigojimų vykdymo galimybę ateityje;

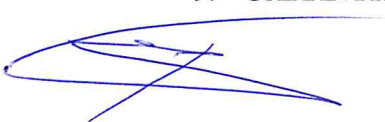
8.2.2. Įspėjęs Užsakovą apie tai raštu prieš 10 (dešimt) dienų, jeigu Užsakovas ilgiau kaip 30 kalendorinių dienų dėl savo kaltės delsia mokėti už Sutartyje numatyta tvarka priimtus Darbus (po Atliktų darbų akto patvirtinimo bei atitinkamos PVM sąskaitos-faktūros pateikimo).

8.3. Šalys gali nutraukti šią Sutartį ir dėl kitų esminių šios Sutarties pažeidimų, įspėjusios viena kitą ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų.

8.4. Jei Sutartis nutraukiama dėl vienos iš Sutarties Šalių kaltės, nukentėjusioji Šalis gali reikalauti sumokėti 10 (dešimties) procentų Sutarties kainos dydžio baudą.

8.5. Šalys taip pat gali nutraukti šią Sutartį tarpusavio susitarimu, atlygindamos viena kitai pagrįstas išlaidas, susijusias su Sutarties nutraukimu.

## 9. GARANTIJOS





9.1. Visiems atliktiems Darbams Rangovas suteikia ilgiausią atitinkamiems Darbams, produktams, medžiagoms, įrengimams teisės aktuose nustatytą garantinį terminą.

9.2. Garantinis terminas yra suteikiamas bei apima visus Darbus, jiems panaudotas medžiagas, įrangą bei priemones, o taip pat visas jų sudėtinės dalis.

9.3. Rangovas iki Baigiamojo darbų priėmimo-perdavimo akto patvirtinimo, o taip pat garantiniu laikotarpiu įsipareigoja kuo skubiau arba per Užsakovo nurodytą, bet ne trumpesnę negu įmanoma technologškai įvykdyti, laiką savo lėšomis pašalinti išaiškėjusius trūkumus (defektus).

9.4. Atsiradus Darbų trūkumams (defektams), garantinis laikotarpis tai Darbų daliai yra sustabdomas iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.

## 10. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

10.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo abiejų Šalių pasirašymo momento ir galioja iki visiško įsipareigojimų pagal ją įvykdymo

10.2. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

10.3. Šalys neturi teisės perduoti šia Sutartimi nustatytų įsipareigojimų tretiesiems asmenims be raštiško kitos Šalies sutikimo.

10.4. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais norminiais teisės aktais, normatyviniais dokumentais bei šios Sutarties nuostatomis.

10.5. Visi ginčai, kylantys iš šios Sutarties ar dėl šios Sutarties sprendžiami derybų keliu, o nepavykus susitarti – teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Ieškinys ar pareiškimas teismui paduodamas pagal Užsakovo buveinės adresą.

10.6. Šalys sutaria, kad neatlygina viena kitai jokių skolų išieškojimo, tarpininkavimo išlaidų, išskyrus teismo sprendimu priteistas išlaidas.

10.7. Šalys bet kokius pranešimus pagal Sutartį (i)teikia pasirašytinai, elektroniniu paštu arba siunčia registruotu laišku šioje Sutartyje nurodytais Šalių adresais. Pranešimas laikomas įteiktu tinkamai (i) įteikiant asmeniškai – įteikimo dieną, (ii) jei siunčiama elektroniniu paštu – sekančią darbo dieną po išsiuntimo, (iii) jei siunčiama registruotu paštu – po 3 (trijų) dienų nuo išsiuntimo momento. Jeigu šalis nenurodo atskiro adreso korespondencijai, pranešimas laikomas tinkamai įteiktu, jeigu jis išsiųstas Šalies registruotos buveinės arba Sutartyje nurodytu Šalies adresu korespondencijai ir elektroninio pašto adresu. Pasikeitus Šalies adresui, elektroninio pašto adresui, Šalis per ne vėliau 2 (dvi) darbo dienas privalo informuoti kitą Šalį apie adreso pasikeitimą. Neinformavus kitos Šalies apie adreso pakeitimą, pranešimai laikomi įteikti tinkamai, jei jie išsiųsti paskutiniu Šalies nurodytu adresu ar elektroninio pašto adresu.

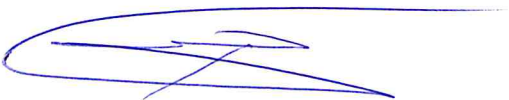
10.8. Šalių paskirti atsakingi asmenys už sutarties įvykdymą:

10.8.1. Užsakovo atstovas: Agata Isajeva, tel.: 852500766, El. paštas: agata.isajeva@vmb.lt;

10.8.2. Rangovo atstovas: Rytas Barčius, tel.: 868662381, El. paštas: rytas@glaskek.lt.

10.9. Asmuo atsakingas už sutarties ir sutarties pakeitimų paskelbimą: viešųjų pirkimų specialistė - Sigutė Gaidytė-Budreikienė.

10.9.10 Visi šios Sutarties priedai, papildomi susitarimai laikomi sudedamąją ir neatskiriama šios Sutarties dalimi.





- 10.11. Ši Sutartis surašyta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.  
10.12. Prie Sutarties pridedami šie priedai:  
10.12.1. Priedas Nr. 1 „Rangovo pasiūlymas“, 26 lapai;  
10.12.2. Priedas Nr. 2 „Kalendorinio darbų vykdymo grafiko forma“, lapas;  
10.12.3. Priedas Nr. 3 „Darbų fronto perdavimo – priėmimo aktas“, 1 lapas;  
10.12.4. Priedas Nr. 4 „Baigiamojo atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktas“, 1 lapas;  
10.12.5. Priedas Nr. 5 „Susitarimas dėl darbuotojų saugos ir sveikatos bei aplinkosaugos organizavimo, vykdanč statybos darbus“, 2 lapai.  
10.12.6. Priedas Nr. 6 „Atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktas“, 1 lapas; (pagal poreikį)

## 11. ŠALIŲ ADRESAI IR KITI REKVIZITAI

### UŽSAKOVAS

SĮ „Vilniaus miesto būstas“  
Įmonės kodas: 124568293  
Švitrigailos g. 7, Vilnius  
PVM mokėtojo kodas: LT245682917  
Tel.: 8 5 2337 637  
El. paštas: [vilniaus.bustas@vmb.lt](mailto:vilniaus.bustas@vmb.lt)  
A.s. LT 42 7044 0600 0147 1996  
Bankas: AB SEB bankas

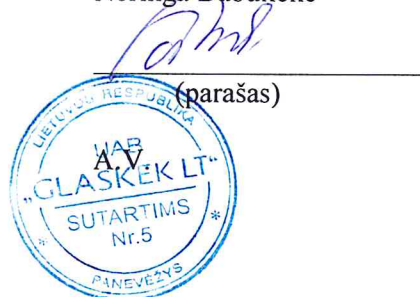
**Adresas korespondencijai:** Švitrigailos g. 7,  
LT-03110 Vilnius  
Direktorius  
Tadas Balsevičius



### RANGOVAS

UAB „Glaskek LT“  
Įmonės kodas: 302619075  
Projektuotojų g. 18A, Panevėžys  
PVM mokėtojo kodas: LT LT 100006112813  
Tel.: 8 45 517555  
El. paštas: [vilnius@glaskek.lt](mailto:vilnius@glaskek.lt)  
A.s. LT 62 7181 5000 1946 7867  
Bankas: AB Šiaulių bankas

**Adresas korespondencijai:** Projektuotojų g. 18A,  
LT- 37148 Panevėžys  
Projektų vadovė  
Neringa-Bubulienė



SĮ „Vilniaus miesto būstas“  
Vedėn.  
Jurgita Jurgaitė  
20\_\_ m. \_\_ mėn. \_\_ d.



**PASIŪLYMAS  
DĖL LAISVŲ BUTŲ STATYBOS -REMONTO DARBŲ (SU MEDŽIAGOMIS) ATLIKIMO**

2019-09-09

Vilnius

|                                                                                          |                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Tiekėjo pavadinimas ir kodas                                                             | UAB "Glaskek LT"                |
| (jei pasiūlymą pateikia ūkio subjekto grupė, nurodyti visų grupės partnerių pavadinimus) | Im.kodas 302619075              |
| Tiekėjo adresas                                                                          | Projektuotojų g. 18a, Panevėžys |
| (jei pasiūlymą pateikia ūkio subjekto grupė, nurodyti visų grupės partnerių adresus)     |                                 |
| Igaloto asmens vardas ir pavardė                                                         | Neringa Bubulienė               |
| Telefono numeris                                                                         | +370 682 27881                  |
| Fakso numeris                                                                            |                                 |
| E. pašto adresas                                                                         | vilmus@glaskek.lt               |
| Atsiskaitomosios sąskaitos numeris                                                       | LT627181500019467867            |
| Atsiskaitomosios sąskaitos bankas                                                        | AB Šiaulių bankas               |

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

1) Mažos vertės pirkimo skelbime, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;

2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

2. Pateikdami pasiūlymą, patvirtiname, kad dokumentu skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.

Mes siūlome šias darbų (su medžiagomis) kainas:

**1 lentelė. Butas adresu Karaliaučiaus g. 13A-43, Vilnius.**

| Eil. Nr.                         | Darbų sąrašas                                                                                                                                       | Mato vienetas | Kiekis | Kaina Eur (be PVM) | Kaina Eur (su PVM) |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|--------------------|
| <i>Elektros montavimo darbai</i> |                                                                                                                                                     |               |        |                    |                    |
| 1.1.                             | Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas įrengtose montavimo dėžutėse, kai instaliacija paslėptoji (jungikliai)                                  | vnt.          | 2,0    | 15,00              | 18,15              |
| 1.2.                             | Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas įrengtose montavimo dėžutėse, kai instaliacija paslėptoji (dvigubi jungikliai)                          | vnt.          | 2,0    | 15,00              | 18,15              |
| 1.3.                             | Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (kištukiniai lizdai)                                                       | vnt.          | 10,0   | 75,00              | 90,75              |
| 1.4.                             | Plafonu su kaitinamosiomis lempomis montavimas                                                                                                      | 100vnt        | 0,01   | 13,00              | 15,73              |
| 1.5.                             | Daugkartinio veikimo automatiniai priešgaisrinės signalizacijos davikliai (normalus variantas) (su integruotu ličio elementu, veikimas iki 10 metų) | vnt           | 2,0    | 30,00              | 36,30              |
| 1.6.                             | Elektros viryklių montavimas (rangovas užsako, pastato į vietą ir pajungia)                                                                         | vnt           | 1,0    | 177,00             | 214,17             |
| 1.7.                             | Vonios ventiliatorių montavimas                                                                                                                     | vnt           | 1,0    | 34,00              | 41,14              |
| 1.8.                             | Sieninių ar lubinių lempų lizdų su kaitinamosiomis lempomis montavimas, demontuojant senus šviestuvus                                               | 100vnt        | 0,03   | 39,00              | 47,19              |
| 1.9.                             | Vagų iškirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuviu betono sienose                                                                           | 100m          | 0,2    | 20,00              | 24,20              |
| 1.10.                            | Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm <sup>2</sup> skerspjūvio ploto tiesimas sienų ir perdenginių kanaluose                              | 100m          | 0,2    | 40,00              | 48,40              |
| 1.11.                            | Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose                                                                   | 100m          | 0,2    | 20,00              | 24,20              |
| 1.12.                            | Vidaus elektros tinklų instaliacijos ir nulinio laido (įžeminimo) varžos matavimai                                                                  | vnt           | 1,0    | 70,00              | 84,70              |
| <i>Santechnikos darbai</i>       |                                                                                                                                                     |               |        |                    |                    |
| 2.1                              | Žaliuzių reguliuojamų grotelių keitimas                                                                                                             | vnt           | 2,0    | 19,20              | 23,23              |
| 2.2                              | Maišytuvų su dušo įranga keitimas                                                                                                                   | vnt           | 1,0    | 80,00              | 96,80              |



|                                 |                                                                                                                |                   |        |               |               |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------|---------------|---------------|
| 2.3                             | Plautuvų su vandens maišytuvais keitimas ( tvirtinamų prie sienų vieno skyriaus)                               | vnt.              | 1,0    | <u>90,00</u>  | <u>108,90</u> |
| 2.4                             | Imovinių ventilių, vožtuvų keitimas, kai vamzdžio skersmuo iki 32 mm (klozeto žarnelė, plautuvas, praustuvas)  | vnt               | 5,0    | <u>45,00</u>  | <u>54,45</u>  |
| 2.5                             | Unitazų montavimas ( su prijungtais nuplovimo bakeliais)                                                       | vnt.              | 1,0    | <u>95,00</u>  | <u>114,95</u> |
| 2.6                             | Praustuvų su vandens maišytuvais montavimas , tvirtinant prie sienų (pritaikytas neigaliesiems)                | vnt.              | 1,0    | <u>110,00</u> | <u>133,10</u> |
| <i>Bendrastatybiniai darbai</i> |                                                                                                                |                   |        |               |               |
| 3.1                             | Senu dažų pašalinimas nuo lubų paviršių, dažytų aliejiniais dažais                                             | 100m <sup>2</sup> | 0,3462 | <u>27,70</u>  | <u>33,51</u>  |
| 3.2                             | Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu (lubų)                                               | 100m <sup>2</sup> | 0,02   | <u>8,00</u>   | <u>9,68</u>   |
| 3.3                             | Lubų paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius,kai sluoksnio storis 5,00 mm         | 100m <sup>2</sup> | 0,1    | <u>50,00</u>  | <u>60,50</u>  |
| 3.4                             | Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu                                      | 100m <sup>2</sup> | 0,3462 | <u>33,93</u>  | <u>41,05</u>  |
| 3.5                             | Lubų paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (pirmasis 1,00 mm storio sluoksnis)            | 100m <sup>2</sup> | 0,3462 | <u>103,86</u> | <u>125,67</u> |
| 3.6                             | Lubų paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (kartotinis 1,00 mm storio sluoksnis)          | 100m <sup>2</sup> | 0,3462 | <u>103,86</u> | <u>125,67</u> |
| 3.7                             | Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu                                               | 100m <sup>2</sup> | 0,3462 | <u>103,86</u> | <u>125,67</u> |
| 3.8                             | Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu                               | 100m <sup>2</sup> | 0,3462 | <u>103,86</u> | <u>125,67</u> |
| 3.9                             | Senu dažų pašalinimas nuo sienų paviršių, dažytų aliejiniais dažais                                            | 100m <sup>2</sup> | 0,8361 | <u>66,89</u>  | <u>80,93</u>  |
| 3.10                            | Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu (vidinių sienų)                                      | 100m <sup>2</sup> | 0,05   | <u>11,60</u>  | <u>14,04</u>  |
| 3.11                            | Vidaus paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius (sluoksnis 5 mm , vidinės sienos)  | 100m <sup>2</sup> | 0,2    | <u>100,00</u> | <u>121,90</u> |
| 3.12                            | Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu                             | 100m <sup>2</sup> | 0,8361 | <u>68,56</u>  | <u>82,96</u>  |
| 3.13                            | Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (pirmasis 1,00 mm storio sluoksnis)   | 100m <sup>2</sup> | 0,8361 | <u>250,83</u> | <u>303,50</u> |
| 3.14                            | Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (kartotinis 1,00 mm storio sluoksnis) | 100m <sup>2</sup> | 0,8361 | <u>250,83</u> | <u>303,50</u> |
| 3.15                            | Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu                                      | 100m <sup>2</sup> | 0,8361 | <u>250,83</u> | <u>303,50</u> |
| 3.16                            | Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu                      | 100m <sup>2</sup> | 0,8361 | <u>250,83</u> | <u>303,50</u> |
| 3.17                            | Plytelių dangos valymas (plovimas) šepėčiais arba rankiniu būdu (vonia, virtuvė)                               | 100m <sup>2</sup> | 0,21   | <u>50,40</u>  | <u>60,98</u>  |
| 3.18                            | Siūlių atnaujinimas, kai apdaila atlikta plytelėmis                                                            | m <sup>2</sup>    | 20,0   | <u>28,00</u>  | <u>33,88</u>  |
| 3.19                            | Grindjuosčių demontavimas                                                                                      | m                 | 34,26  | <u>27,41</u>  | <u>33,16</u>  |
| 3.20                            | Durų atmušų montavimas                                                                                         | vnt.              | 2,0    | <u>10,00</u>  | <u>12,10</u>  |
| 3.21                            | Langų paviršių nuplovimas                                                                                      | 100m <sup>2</sup> | 0,0619 | <u>6,19</u>   | <u>7,49</u>   |
| 3.22                            | Radiatorių paviršių nuplovimas                                                                                 | 100m <sup>2</sup> | 0,05   | <u>10,00</u>  | <u>12,10</u>  |
| 3.23                            | Plytelių angų užtaisymas (vonios, wc sienų, grindų ir virtuvės sienų išmušos)                                  | m <sup>2</sup>    | 1,5    | <u>22,50</u>  | <u>27,23</u>  |
| 3.24                            | Paviršių pagrindo padengimas palėsio naikinimo priemone                                                        | 100m <sup>2</sup> | 0,03   | <u>8,28</u>   | <u>10,02</u>  |
| 3.25                            | Seno linoleumo nuėmimas                                                                                        | m <sup>2</sup>    | 30,26  | <u>18,16</u>  | <u>21,97</u>  |
| 3.26                            | Linoleumo danga, klijuojant klijais ir įrengiant grindjuostas                                                  | 100m <sup>2</sup> | 0,3026 | <u>490,21</u> | <u>593,16</u> |
| 3.27                            | Durų apvadų keitimas , kai apvadai presuoto kartono (kambario)                                                 | m                 | 12,0   | <u>84,00</u>  | <u>101,64</u> |
| 3.28                            | Paprastas pilnas durų dažymas (kambario)                                                                       | 100m <sup>2</sup> | 0,02   | <u>12,60</u>  | <u>15,25</u>  |
| 3.29                            | Bendrojo naudojimo patalpų durų keitimas (vidaus medinės durys) (WC)                                           | m <sup>2</sup>    | 1,9    | <u>114,00</u> | <u>137,94</u> |
| 3.30                            | Anksčiau dažytų metalinių paviršių dažymas vieną kartą aliejiniais dažais (laikikliai vonioje, radiatorius)    | m <sup>2</sup>    | 5,0    | <u>15,00</u>  | <u>18,15</u>  |



|       |                                                                                                  |                   |      |                |                |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------|----------------|----------------|
| 3.31  | Atskirų aptaisymo plytelių pakeitimas, kai vienoje vietoje iki 10 plytelių                       | vnt               | 6.0  | <u>30.00</u>   | <u>36.30</u>   |
| 3.32  | Metalinio konstrukcijų montavimas (nuolydis prie WC durų)                                        | 100m              | 0.01 | <u>15.00</u>   | <u>18.15</u>   |
| 3.33  | Viensluoksniu tinkuotų medinių pertvarų iš skydų išardymas (balkonas)                            | 100m <sup>2</sup> | 0.03 | <u>9.00</u>    | <u>10.89</u>   |
| 3.34  | Paviršių apkljuotų plėvelėmis nuvalymas (balkonas)                                               | m <sup>2</sup>    | 7.0  | <u>21.00</u>   | <u>25.41</u>   |
| 3.35  | Čiukščių valymas iš patalpų                                                                      | t                 | 0.1  | <u>34.00</u>   | <u>41.14</u>   |
| 3.36  | Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu | t                 | 1.0  | <u>58.00</u>   | <u>70.18</u>   |
| Viso: |                                                                                                  |                   |      | <u>3836.38</u> | <u>4642.02</u> |

2 lentelė. Butas adresu Geologų g. 9A-5, Vilnius.

| Eil. Nr.                         | Darbų sąrašas                                                                                                                             | Mato vienetas | Kiekis | Kaina Eur (be PVM) | Kaina Eur (su PVM) |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|--------------------|
| <i>Elektros montavimo darbai</i> |                                                                                                                                           |               |        |                    |                    |
| 1.1.                             | Atvirosios elektros instaliacijos demontavimas                                                                                            | 100m          | 0.3    | <u>15.00</u>       | <u>18.15</u>       |
| 1.2.                             | Jungikliu, perjungikliu, rozečių demontavimas                                                                                             | 100vnt        | 0.12   | <u>24.00</u>       | <u>29.04</u>       |
| 1.3.                             | Sieninės paskirstymo dėžutės keitimas                                                                                                     | vnt           | 1.0    | <u>24.00</u>       | <u>24.20</u>       |
| 1.4.                             | Sieninės paskirstymo dėžutės montavimas                                                                                                   | vnt           | 6.0    | <u>64.00</u>       | <u>77.44</u>       |
| 1.5.                             | Elektros instaliacijos laidų, kabelių iki 16 mm <sup>2</sup> skerspjūvio ploto tiesimas paruoštose vagose (po tinku)                      | 100m          | 0.5    | <u>100.00</u>      | <u>121.00</u>      |
| 1.6.                             | Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams iškirtimas sienose                                                          | 100vnt        | 0.16   | <u>32.00</u>       | <u>38.72</u>       |
| 1.7.                             | Apšvietimo instaliacijos prietaisų montavimas įrengtose montavimo dėžutėse, kai instaliacija paslėptoji (jungikliai)                      | vnt.          | 6.0    | <u>45.00</u>       | <u>54.45</u>       |
| 1.8.                             | Apšvietimo instaliacijos prietaisų montavimas įrengtose montavimo dėžutėse, kai instaliacija paslėptoji (dvigubi kištukiniai lizdai)      | vnt.          | 8.0    | <u>60.00</u>       | <u>72.60</u>       |
| 1.9.                             | Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (hermetiniai kištukiniai lizdai vonioje)                         | vnt.          | 2.0    | <u>28.00</u>       | <u>33.88</u>       |
| 1.10.                            | Apšvietimo instaliacijos prietaisų montavimas įrengtose montavimo dėžutėse, kai instaliacija paslėptoji (kištukiniai lizdai el. viryklei) | vnt.          | 1.0    | <u>14.00</u>       | <u>16.94</u>       |
| 1.11.                            | BRA ir plafonų su kaitinamosiomis lempomis iki 2 vnt montavimas/keitimas                                                                  | 100vnt        | 0.02   | <u>26.00</u>       | <u>31.46</u>       |
| 1.12.                            | Pakabinamų lempų lizdų su kaitinamosiomis lempomis keitimas, demontuojant senus šviestuvus                                                | 100vnt        | 0.04   | <u>52.00</u>       | <u>62.92</u>       |
| 1.13.                            | Daugkartinio veikimo automatiniai priešgaisrinės signalizacijos davikliai (su integruota ličio baterija, garantija iki 10 metų)           | vnt           | 3.0    | <u>45.00</u>       | <u>54.45</u>       |
| 1.14.                            | Skambučio montavimas, kai mygtukas tvirtinamas prie staktos apvado                                                                        | 100vnt        | 0.01   | <u>15.00</u>       | <u>18.15</u>       |
| 1.15.                            | Automatinių jungiklių keitimas/montavimas spintose (dėžėse), kai nominali srovė iki 100 A                                                 | vnt.          | 4.0    | <u>42.40</u>       | <u>51.30</u>       |
| 1.16.                            | Vidaus elektros tinklų instaliacijos ir nulinio (įžeminimo) varžų matavimas                                                               | kompl.        | 1.0    | <u>70.00</u>       | <u>84.70</u>       |
| 1.17.                            | Virtuvės ir WC EL. ventiliatorių montavimas                                                                                               | vnt           | 2.0    | <u>68.00</u>       | <u>82.28</u>       |
| 1.18.                            | Elektros viryklių montavimas (užsakovas užsako, pristato ir pajungia)                                                                     | vnt           | 1.0    | <u>1.00</u>        | <u>1.21</u>        |
| <i>Santechnikos darbai</i>       |                                                                                                                                           |               |        |                    |                    |
| 2.1                              | Plastikinių slėginių trišakių D75-110 mm keitimas                                                                                         | vnt.          | 1.0    | <u>16.70</u>       | <u>20.21</u>       |
| 2.2                              | Dušo kabino montavimas                                                                                                                    | kompl.        | 1.0    | <u>235.00</u>      | <u>284.35</u>      |
| 2.3                              | Iki 50mm skersmens plastikinio kanalizacijos vamzdžio santechkabinose keitimas                                                            | m             | 4.0    | <u>37.20</u>       | <u>45.01</u>       |
| 2.4                              | Vidaus vandentiekio keitimas iš polietil. vamzdžių, kurių D iki 32 mm, klojant kanaluose                                                  | m             | 10.0   | <u>73.00</u>       | <u>88.33</u>       |
| 2.5                              | Plastikinių slėginių ventilių D16-32 mm keitimas                                                                                          | vnt.          | 7.0    | <u>63.00</u>       | <u>76.23</u>       |
| 2.6                              | Plautuvų su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas (vieno skyriaus plautuvės)                                             | kompl.        | 1.0    | <u>90.00</u>       | <u>108.90</u>      |
| 2.7                              | Klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu permontavimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių                       | kompl.        | 1.0    | <u>95.00</u>       | <u>114.95</u>      |

*DM*



|                                 |                                                                                                                                                   |        |        |                |                |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|----------------|----------------|
| 2.8                             | Rankšluosčių džiovintuvo montavimas (gyvatukas)                                                                                                   | kompl. | 1.0    | <u>120.00</u>  | <u>145.20</u>  |
| 2.9                             | Praustuvų su vandens maišytuvais montavimas, tvirtinant prie sienų                                                                                | vnt.   | 1.0    | <u>110.00</u>  | <u>133.10</u>  |
| 2.10                            | Vandens šildytuvo (boilerio) montavimas                                                                                                           | kompl. | 1.0    | <u>94.80</u>   | <u>114.71</u>  |
| 2.11                            | Maišytuvų su dušo įranga montavimas                                                                                                               | vnt.   | 1.0    | <u>80.00</u>   | <u>96.80</u>   |
| <i>Bendrastatybiniai darbai</i> |                                                                                                                                                   |        |        |                |                |
| 3.1                             | Lubų dailylenčių demontavimas (vonia)                                                                                                             | 100m2  | 0.02   | <u>2.00</u>    | <u>2.42</u>    |
| 3.2                             | Itempiamų (pakabinamų) lubų įrengimas (kambariuose)                                                                                               | 100m2  | 0.3107 | <u>528.19</u>  | <u>639.11</u>  |
| 3.3                             | Pakabinamų lubų lengvų profilių karkaso įrengimas, kai atstumas nuo perdangos 6-12 cm (virtuvė, san. mazgas, koridorius)                          | 100m2  | 0.1757 | <u>122.99</u>  | <u>148.82</u>  |
| 3.4                             | Lubų aptaisymas plastikinėmis dailylentėmis ant įrengto karkaso (virtuvė, san. mazgas, koridorius)                                                | 100m2  | 0.1757 | <u>210.84</u>  | <u>255.12</u>  |
| 3.5                             | Senu tapetų nuplėšimas                                                                                                                            | 100m2  | 1.06   | <u>45.58</u>   | <u>55.15</u>   |
| 3.6                             | Tinko nudaužymas nuo sienų                                                                                                                        | 100m2  | 0.2    | <u>40.00</u>   | <u>48.40</u>   |
| 3.7                             | Svarių skydinių ir lentinių pertvarų išardymas (sieninė spinta, durys, langas (virtuvės/WC))                                                      | 100m2  | 0.2    | <u>50.00</u>   | <u>60.50</u>   |
| 3.8                             | Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo (virtuvė ir WC)                                                       | m2     | 8.3    | <u>2.13</u>    | <u>11.05</u>   |
| 3.9                             | Stovų spintos su revizinėmis durimis įrengimas, įrengiant metalinį karkasą, izoliacinį sluoksnį ir aptaisant gipskartonio pl. (100m2 sienos pav.) | 100m2  | 0.05   | <u>100.00</u>  | <u>121.00</u>  |
| 3.10                            | Sienų aptaisymas vienspalvėmis glazūruotomis plytelėmis                                                                                           | m2     | 10.92  | <u>159.43</u>  | <u>192.91</u>  |
| 3.11                            | Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu (sienų ir lubų)                                                                         | 100m2  | 0.03   | <u>6.96</u>    | <u>8.42</u>    |
| 3.12                            | Medinių reguliuojamųjų tašelių 22x50mm tvirtinimas prie medinių tinkuotų sienų konstrukcijų, įrengiant medinį karkasą gkp tvirtinimui             | 100m   | 3.0    | <u>510.00</u>  | <u>617.10</u>  |
| 3.13                            | Sienų vidinių paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto medinio karkaso, kai plokštės gipskartonio                                  | m2     | 145.16 | <u>1741.92</u> | <u>2107.72</u> |
| 3.14                            | Vidaus paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius (sluoksnis 5 mm, vidinės sienos)                                      | 100m2  | 0.5    | <u>250.00</u>  | <u>302.50</u>  |
| 3.15                            | Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibima gerinančiais gruntais voleliu                                                                | 100m2  | 1.3424 | <u>110.08</u>  | <u>133.19</u>  |
| 3.16                            | Gipskartonio plokščių sienų siūlių glaistymas, armuojant siūles, kai siūlės glaistomos dviem sluoksniais (100 m2 gipskartonio plokščių)           | 100m2  | 0.5    | <u>49.00</u>   | <u>59.29</u>   |
| 3.17                            | Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)                                      | 100m2  | 1.3424 | <u>402.72</u>  | <u>487.29</u>  |
| 3.18                            | Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)                                    | 100m2  | 1.3424 | <u>402.72</u>  | <u>487.29</u>  |
| 3.19                            | Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu                                                                         | 100m2  | 1.3424 | <u>402.72</u>  | <u>487.29</u>  |
| 3.20                            | Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu                                                         | 100m2  | 1.3424 | <u>402.72</u>  | <u>487.29</u>  |
| 3.21                            | Medinių grindjuosčių ir lubų apvadų nuardymas                                                                                                     | 100m   | 0.9    | <u>63.00</u>   | <u>76.23</u>   |
| 3.22                            | Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant plokštes (orientuotų skiedrų plokštes (OSB))                                                   | 100m2  | 0.4458 | <u>363.33</u>  | <u>439.63</u>  |
| 3.23                            | Laminuotų grindlenčių (parketlenčių) danga (patiesiant paklotą ir pritvirtinant grindjuostas)                                                     | 100m2  | 0.4458 | <u>726.65</u>  | <u>879.25</u>  |
| 3.24                            | Betoninių grindų remontas, užtaisant išmušas, kai užtaisomas plotas daugiau 0.5 m2 iki 1.0 m2                                                     | m2     | 2.12   | <u>42.40</u>   | <u>51.30</u>   |
| 3.25                            | Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas rankiniu būdu, kai sluoksnio storis 40 mm                                            | 100m2  | 0.0212 | <u>31.80</u>   | <u>38.48</u>   |
| 3.26                            | Keraminių plytelių dangos pakeitimas, išardant, išlyginant pagrindą ir įrengiant hidroizoliaciją (vonia)                                          | m2     | 1.94   | <u>52.38</u>   | <u>63.38</u>   |
| 3.27                            | Keraminių plytelių grindų įrengimas ant tarpaukštinės perdangos                                                                                   | 100m2  | 0.0212 | <u>44.52</u>   | <u>53.87</u>   |
| 3.28                            | Bendrojo naudojimo patalpų durų keitimas (vidaus medinės durys) (m2 bloko) (be spynos)                                                            | m2     | 9.44   | <u>566.40</u>  | <u>685.34</u>  |



|       |                                                                                                  |                   |        |         |          |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------|---------|----------|
| 3.29  | Apdailos plytelių valymas (plovimas) šepetiais arba rankiniu būdu                                | 100m <sup>2</sup> | 0.132  | 31,68   | 38,33    |
| 3.30  | Siūlių atnaujinimas, kai apdaila atlikta keramikinėmis plytelėmis                                | m <sup>2</sup>    | 13,2   | 18,48   | 22,36    |
| 3.31  | Langų paviršių nuplovimas                                                                        | 100m <sup>2</sup> | 0.0663 | 6,63    | 8,02     |
| 3.32  | Radiatorių, konvektorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas vienu sluoksniu teptuku       | 100m <sup>2</sup> | 0,2    | 60,00   | 72,60    |
| 3.33  | Numerių ženklų pritvirtinimas prie medinių paviršių                                              | vnt.              | 2,0    | 10,00   | 12,10    |
| 3.34  | Vidaus angokraščių tinko remontas                                                                | m <sup>2</sup>    | 2,0    | 16,00   | 19,36    |
| 3.35  | Durų atmušų montavimas                                                                           | vnt.              | 5,0    | 25,00   | 30,25    |
| 3.36  | Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu | t                 | 1,0    | 58,00   | 70,18    |
| Viso: |                                                                                                  |                   |        | 9399,37 | 11373,24 |

3 lentelė. Butas adresu Karaliaučiaus g. 16A-13, Vilnius.

| Eil. Nr.                         | Darbų sąrašas                                                                                                                   | Mato vienetas | Kiekis | Kaina Eur (be PVM) | Kaina Eur (su PVM) |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|--------------------|
| <i>Elektros montavimo darbai</i> |                                                                                                                                 |               |        |                    |                    |
| 1.1.                             | Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (jungikliai)                                           | vnt.          | 4,0    | 30,00              | 36,30              |
| 1.2.                             | Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (dvigubi jungikliai)                                   | vnt.          | 2,0    | 15,00              | 18,15              |
| 1.3.                             | Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (kištukiniai lizdai)                                   | vnt.          | 18,0   | 135,00             | 163,35             |
| 1.4.                             | Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (dvigubi kištukiniai lizdai)                           | vnt.          | 1,0    | 7,50               | 9,08               |
| 1.5.                             | Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (kištukiniai lizdai el. viryklei)                      | vnt.          | 1,0    | 14,00              | 16,94              |
| 1.6.                             | Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas                                                                                   | 100vnt        | 0,02   | 4,60               | 5,57               |
| 1.7.                             | Atvirosios elektros instaliacijos iš plokščių laidų demontavimas                                                                | 100m          | 0,1    | 5,00               | 6,05               |
| 1.8.                             | Šviestuvų su kaitrinėmis lempomis keitimas (vienlempės bra. plafonai)                                                           | vnt.          | 2,0    | 26,00              | 31,46              |
| 1.9.                             | Sieninių ar lubinių lempų lizdų su kaitinamosiomis lempomis keitimas, demontuojant senus šviestuvus                             | 100vnt        | 0,07   | 91,00              | 110,11             |
| 1.10.                            | Elektros viryklių keitimas (rangovas užsako, pastato ir pajungia)                                                               | vnt           | 1,0    | 177,00             | 214,17             |
| 1.11.                            | Vagų iškirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuviu betono sienose                                                       | 100m          | 0,5    | 50,00              | 60,50              |
| 1.12.                            | Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas sienose ir paruoštose vagose (po tinku)                                                       | 100m          | 0,15   | 30,00              | 36,30              |
| 1.13.                            | Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidas sienų paviršiuose                                               | 100m          | 0,15   | 15,00              | 18,15              |
| 1.14.                            | Virtuvės ir vonios ventiliatorių montavimas                                                                                     | vnt           | 2,0    | 68,00              | 82,28              |
| 1.15.                            | Skambučio keitimas, kai mygtukas tvirtinamas prie staktos apvado                                                                | 100vnt        | 0,01   | 15,00              | 18,15              |
| 1.16.                            | Daugkartinio veikimo automatiniai priešgaisrinės signalizacijos davikliai (su integruota ličio baterija, garantija iki 10 metų) | vnt           | 4,0    | 60,00              | 72,60              |
| 1.17.                            | Ryšių skydelio durelių keitimas                                                                                                 | vnt           | 1,0    | 20,00              | 24,20              |
| 1.18.                            | Vidaus elektros tinklų instaliacijos ir nulinio (įžeminimo) laido varžų matavimas                                               | vnt           | 1,0    | 70,00              | 84,70              |
| <i>Santechnikos darbai</i>       |                                                                                                                                 |               |        |                    |                    |
| 2.1                              | Klozeto su prijungtu nuplovimo bakeliu keitimas, tvirtinant prie grindų, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių                  | kompl.        | 1,0    | 95,00              | 114,95             |
| 2.2                              | Plautuvų su vandens maišytuvais keitimas (tvirtinamų prie sienų vieno skyriaus)                                                 | vnt.          | 1,0    | 90,00              | 108,90             |
| 2.3                              | Praustuvų su vandens maišytuvais keitimas, tvirtinant prie sienų                                                                | vnt.          | 2,0    | 220,00             | 266,20             |
| 2.4                              | Vonių keitimas                                                                                                                  | vnt           | 1,0    | 125,00             | 151,25             |



|                                 |                                                                                                                |       |        |         |         |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|---------|---------|
| 2.5                             | Maisytuvu su dušo įranga keitimas                                                                              | vnt   | 1.0    | 86.00   | 96.80   |
| 2.6                             | Iki 50mm skersmens plastikinio kanalizacijos vamzdžio santechnikabiose keitimas                                | m     | 5.0    | 46.50   | 56.27   |
| 2.7                             | Vidaus vandentiekio vamzdžio keitimas iš polietil. vamzdžių, kurių D iki 32 mm, klojam kanaluose               | m     | 15.0   | 109.50  | 132.50  |
| 2.8                             | Plastikinių slėginių trisakių D75-110 mm keitimas                                                              | vnt.  | 1.0    | 16.70   | 20.21   |
| 2.9                             | Plastikinių slėginių ventilių D16-32 mm keitimas                                                               | vnt.  | 8.0    | 72.00   | 87.12   |
| <i>Bendrastatybiniai darbai</i> |                                                                                                                |       |        |         |         |
| 3.1                             | Senų dažų pašalinimas nuo lubų paviršių, dažytu aliejiniais dažais (100 m2 nuvalyto paviršiaus)                | 100m2 | 0.8431 | 67.448  | 81.61   |
| 3.2                             | Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu (lubų)                                               | 100m2 | 0.02   | 8.00    | 9.68    |
| 3.3                             | Lubų paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius, kai sluoksnio storis 5.00 mm        | 100m2 | 0.4    | 200.00  | 242.00  |
| 3.4                             | Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu                                      | 100m2 | 0.8431 | 82.624  | 99.97   |
| 3.5                             | Lubų paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)            | 100m2 | 0.8431 | 252.93  | 306.045 |
| 3.6                             | Lubų paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)          | 100m2 | 0.8431 | 252.93  | 306.045 |
| 3.7                             | Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu                                               | 100m2 | 0.8431 | 252.93  | 306.045 |
| 3.8                             | Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu                               | 100m2 | 0.8431 | 252.93  | 306.045 |
| 3.9                             | Senų tapetų nuplėšimas                                                                                         | 100m2 | 2.0714 | 103.57  | 125.32  |
| 3.10                            | Senų dažų pašalinimas nuo sienų paviršių, dažytu aliejiniais dažais (100 m2 nuvalyto paviršiaus)               | 100m2 | 0.1263 | 10.10   | 12.23   |
| 3.11                            | Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo                                    | m2    | 15.4   | 16.94   | 20.4974 |
| 3.12                            | Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu (vidinių sienų)                                      | 100m2 | 0.02   | 7.66    | 9.27    |
| 3.13                            | Vidaus paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius (sluoksnis 5 mm, vidinės sienos)   | 100m2 | 1.5    | 750.00  | 907.50  |
| 3.14                            | Vidaus angokraščių tinko remontas cemento-kalkių skiediniu                                                     | m2    | 4.0    | 32.00   | 38.72   |
| 3.15                            | Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu                             | 100m2 | 2.1167 | 173.57  | 210.02  |
| 3.16                            | Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)   | 100m2 | 2.1167 | 635.01  | 768.36  |
| 3.17                            | Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis) | 100m2 | 2.1167 | 635.01  | 768.36  |
| 3.18                            | Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu                                      | 100m2 | 2.1167 | 635.01  | 768.36  |
| 3.19                            | Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu                      | 100m2 | 2.1167 | 635.01  | 768.36  |
| 3.20                            | Sienų aptaisymas vienspalvėmis glazūruotomis plytelėmis                                                        | m2    | 23.5   | 338.40  | 409.46  |
| 3.21                            | Medinių grindjuosčių nuardymas                                                                                 | 100m  | 0.7    | 35.00   | 42.35   |
| 3.22                            | Seno linoleumo nuėmimas                                                                                        | m2    | 78.36  | 47.016  | 56.8894 |
| 3.23                            | Keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių)                                                          | 100m2 | 0.0595 | 20.23   | 24.4783 |
| 3.24                            | Keraminių plytelių grindų įrengimas ant tarpaukštinės perdangos                                                | 100m2 | 0.0595 | 124.95  | 151.19  |
| 3.25                            | Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant plokštes (orientuotų skiedrų plokštes (OSB))                | 100m2 | 0.7836 | 638.63  | 772.75  |
| 3.26                            | Laminuotų grindlenčių (parketlenčių) danga (patiesiant paklotą ir pritvirtinant grindjuostas)                  | 100m2 | 0.7836 | 1277.27 | 1545.49 |
| 3.27                            | Bendrojo naudojimo patalpų durų keitimas (vidaus medinės durys) (m2 bloko) (be spynos)                         | m2    | 11.01  | 660.60  | 799.33  |
| 3.28                            | Durų atmušų montavimas                                                                                         | vnt.  | 6.0    | 30.00   | 36.30   |
| 3.29                            | Radiatorių, konvektorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas vienu sluoksniu teptuku / nuplovimas        | 100m2 | 0.15   | 45.00   | 54.45   |
| 3.30                            | Karnizų demontavimas                                                                                           | 100m  | 0.11   | 11.20   | 13.55   |

*Pin*



|       |                                                                                                  |                   |       |          |          |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|----------|----------|
| 3.31  | Langų paviršių nuplovimas                                                                        | 100m <sup>2</sup> | 0,115 | 11,50    | 13,92    |
| 3.32  | Žaliuzi reguliuojamų grotelių keitimas                                                           | vnt               | 3,0   | 28,80    | 34,85    |
| 3.33  | Telefonų spynės permontavimas                                                                    | 100vnt            | 0,01  | 35,00    | 42,35    |
| 3.34  | Numerių ženklų pritvirtinimas prie medinių paviršių                                              | vnt               | 2,0   | 10,00    | 12,10    |
| 3.35  | Revizinių durelių montavimas                                                                     | vnt               | 2,0   | 34,00    | 41,14    |
| 3.36  | Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarėiais, pakraunant rankiniu būdu | t                 | 1,0   | 58,00    | 70,18    |
| Viso: |                                                                                                  |                   |       | 10097,07 | 12217,46 |

4 lentelė. Butas adresu Gerovės g. 59-41, Vilnius.

| Eil. Nr.                         | Darbų sąrašas                                                                                                                                    | Mato vienetas | Kiekis | Kaina Eur (be PVM) | Kaina Eur (su PVM) |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|--------------------|
| <i>Elektros montavimo darbai</i> |                                                                                                                                                  |               |        |                    |                    |
| 1.1.                             | Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas įrengtose montavimo dėžutėse, kai instaliacija paslėptoji (jungikliai)                               | vnt.          | 1,0    | 7,50               | 9,08               |
| 1.2.                             | Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas įrengtose montavimo dėžutėse, kai instaliacija paslėptoji (dvigubi jungikliai)                       | vnt.          | 2,0    | 15,00              | 18,15              |
| 1.3.                             | Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (kištukiniai lizdai)                                                    | vnt.          | 11,0   | 82,50              | 99,83              |
| 1.4.                             | Daugkartinio veikimo automatiniai priešgaisrinės signalizacijos daviklių montavimas (su integruotu ličio elementu, veikimas iki 10 metų)         | vnt           | 2,0    | 30,00              | 36,30              |
| 1.5.                             | Pakabinamų lempų lizdų su kaitinamosiomis lempomis montavimas, demontuojant senus šviestuvus                                                     | 100vnt        | 0,03   | 39,00              | 47,19              |
| 1.6.                             | Vagų iškirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuviu betono sienose                                                                        | 100m          | 0,2    | 20,00              | 24,20              |
| 1.7.                             | Dviejų-trijų gylių laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose                                                               | 100m          | 0,2    | 40,00              | 48,40              |
| 1.8.                             | Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose                                                                | 100m          | 0,2    | 20,00              | 24,20              |
| 1.9.                             | Skambučio montavimas, kai mygtukas tvirtinamas prie sienos                                                                                       | 100vnt        | 0,01   | 15,00              | 18,15              |
| 1.10.                            | Plafonų su kaitinamosiomis lempomis montavimas                                                                                                   | 100vnt        | 0,01   | 13,00              | 15,73              |
| 1.11.                            | Vonios ventiliatorių montavimas                                                                                                                  | vnt           | 1,0    | 34,00              | 41,14              |
| 1.12.                            | Elektros viryklių montavimas (rangovas užsako, pastato ir pajungia)                                                                              | vnt           | 1,0    | 177,00             | 214,17             |
| 1.13.                            | Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas                                                                                                    | 100vnt        | 0,04   | 9,20               | 11,13              |
| 1.14.                            | Apšvietimo instaliacijos prietaisų montavimas įrengtose montavimo dėžutėse, kai instaliacija paslėptoji (kištukiniai lizdai elektrinei viryklei) | vnt.          | 1,0    | 14,00              | 16,94              |
| 1.15.                            | Vidaus elektros tinklų instaliacijos ir nulinio laido (įžeminimo) varžos matavimas                                                               | vnt           | 1,0    | 70,00              | 84,70              |
| 1.16.                            | Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių remontas, kai dėžutės apvalios d iki 100 mm                                                            | 100vnt        | 0,03   | 12,00              | 14,52              |
| <i>Santechnikos darbai</i>       |                                                                                                                                                  |               |        |                    |                    |
| 2.1                              | Unitazų keitimas, kai unitazai su prijungtais nuplovimo bakeliais                                                                                | vnt.          | 1,0    | 95,00              | 114,95             |
| 2.2                              | Plautuvių su vandens maišytuvais keitimas (tvirtinamų prie sienų vieno skyriaus)                                                                 | vnt.          | 1,0    | 90,00              | 108,90             |
| 2.3                              | Maišytuvų su dušo įranga keitimas                                                                                                                | vnt           | 1,0    | 80,00              | 96,80              |
| 2.4                              | Žaliuzinių reguliuojamų grotelių keitimas                                                                                                        | vnt           | 1,0    | 9,60               | 11,62              |
| 2.5                              | Trišakių keitimas                                                                                                                                | vnt.          | 1,0    | 16,70              | 20,21              |
| 2.6                              | Uždaramųjų ventilių keitimas esaname vienvamzdės sistemos vamzdyne, kai sąlyginis skersmuo 25 mm                                                 | vnt.          | 5,0    | 45,00              | 54,45              |
| 2.7                              | Vandens skaitiklių su flanšinėmis jungtimis permontavimas (jungties skersmuo iki 50 mm)                                                          | vnt.          | 4,0    | 92,00              | 111,32             |
| 2.8                              | Vandentiekio vamzdžio atskirų vamzdžių atkarpų keitimas, kai vamzdžių skersmuo iki 25 mm                                                         | m             | 10,0   | 73,00              | 88,33              |
| 2.9                              | Nuotekų šalinimo plastikinių vamzdžių atskirų atkarpų keitimas pastato viduje, kai vamzdžio skersmuo iki 50 mm                                   | m             | 5,0    | 46,50              | 56,27              |



|                                 |                                                                                                                |                   |        |               |               |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------|---------------|---------------|
| 2.10                            | Vonių keitimas plieninėmis voniomis                                                                            | vnt.              | 1.0    | <u>125.00</u> | <u>151.25</u> |
| 2.11                            | Siūlių sandarinimas silikonu                                                                                   | m                 | 4.0    | <u>8.00</u>   | <u>9.68</u>   |
| 2.12                            | Praustuvų be vandens maišytuvo montavimas, tvirtinant prie sienų                                               | vnt.              | 1.0    | <u>86.00</u>  | <u>104.06</u> |
| 2.13                            | Rankšluosčių džiovintuvų keitimas (2-3 bangų džiovintuvas)                                                     | vnt.              | 1.0    | <u>120.00</u> | <u>145.20</u> |
| 2.14                            | Vagų iškirtimas vidaus vamzdiniais, kai plytų sienose vagų skerspjūvio plotas 50 cm <sup>2</sup>               | m                 | 10.0   | <u>48.00</u>  | <u>58.08</u>  |
| 2.15                            | Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus vandentiekio vamzdžius                                                  | 100m              | 0.1    | <u>30.00</u>  | <u>36.30</u>  |
| <i>Bendrastatybiniai darbai</i> |                                                                                                                |                   |        |               |               |
| 3.1                             | Senu dažų pašalinimas nuo lubų paviršių, dažytų aliejiniais dažais                                             | 100m <sup>2</sup> | 0.3363 | <u>26.90</u>  | <u>32.55</u>  |
| 3.2                             | Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu (lubų)                                               | 100m <sup>2</sup> | 0.1    | <u>40.00</u>  | <u>48.40</u>  |
| 3.3                             | Lubų paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius, kai sluoksnio storis 5.00 mm        | 100m <sup>2</sup> | 0.3362 | <u>168.10</u> | <u>203.40</u> |
| 3.4                             | Lubų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu                                      | 100m <sup>2</sup> | 0.3363 | <u>32.96</u>  | <u>39.88</u>  |
| 3.5                             | Lubų paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)            | 100m <sup>2</sup> | 0.3363 | <u>100.89</u> | <u>122.08</u> |
| 3.6                             | Lubų paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis)          | 100m <sup>2</sup> | 0.3363 | <u>100.89</u> | <u>122.08</u> |
| 3.7                             | Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu                                               | 100m <sup>2</sup> | 0.3363 | <u>100.89</u> | <u>122.08</u> |
| 3.8                             | Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu                               | 100m <sup>2</sup> | 0.3363 | <u>100.89</u> | <u>122.08</u> |
| 3.9                             | Senu dažų pašalinimas nuo sienų paviršių, dažytų aliejiniais dažais                                            | 100m <sup>2</sup> | 0.078  | <u>6.24</u>   | <u>7.55</u>   |
| 3.10                            | Senu tapetų nuplėšimas                                                                                         | 100m <sup>2</sup> | 0.896  | <u>38.53</u>  | <u>46.62</u>  |
| 3.11                            | Viensluoksnių tinkuotų medinių pertvarų iš skydų išardymas (lentynos)                                          | 100m <sup>2</sup> | 0.05   | <u>12.50</u>  | <u>15.13</u>  |
| 3.12                            | Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu (vidinių sienų)                                      | 100m <sup>2</sup> | 0.4    | <u>92.80</u>  | <u>112.30</u> |
| 3.13                            | Vidaus paviršių viensluoksnis tinkavimas rankiniu būdu, ruošiant skiedinius (sluoksnis 5 mm, vidinės sienos)   | 100m <sup>2</sup> | 1.033  | <u>516.50</u> | <u>625.00</u> |
| 3.14                            | Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu                             | 100m <sup>2</sup> | 1.033  | <u>84.71</u>  | <u>102.50</u> |
| 3.15                            | Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (pirmasis 1.00 mm storio sluoksnis)   | 100m <sup>2</sup> | 1.033  | <u>309.90</u> | <u>374.98</u> |
| 3.16                            | Sienų vidinių paviršių glaistymas organiniais arba akriliniais glaistais (kartotinis 1.00 mm storio sluoksnis) | 100m <sup>2</sup> | 1.033  | <u>309.90</u> | <u>374.98</u> |
| 3.17                            | Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu                                      | 100m <sup>2</sup> | 1.033  | <u>309.90</u> | <u>374.98</u> |
| 3.18                            | Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu                      | 100m <sup>2</sup> | 1.033  | <u>309.90</u> | <u>374.98</u> |
| 3.19                            | Grindjuosčių nuardymas                                                                                         | m                 | 35.4   | <u>17.70</u>  | <u>21.42</u>  |
| 3.20                            | Seno linoleumo nuėmimas                                                                                        | m <sup>2</sup>    | 30.9   | <u>18.54</u>  | <u>22.43</u>  |
| 3.21                            | Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant plokštes (orientuotų skiedrų plokštes (OSB))                | 100m <sup>2</sup> | 0.309  | <u>251.84</u> | <u>304.72</u> |
| 3.22                            | Laminuotų grindlėčių (parketlenčių) dangą (patiesiant paklotą ir pritvirtinant grindjuostas)                   | 100m <sup>2</sup> | 0.309  | <u>503.67</u> | <u>609.44</u> |
| 3.23                            | Bendrojo naudojimo patalpų durų keitimas (vidaus medinės durys)                                                | m <sup>2</sup>    | 5.4    | <u>324.00</u> | <u>392.04</u> |
| 3.24                            | Durų atmušų montavimas                                                                                         | vnt.              | 3.0    | <u>15.00</u>  | <u>18.15</u>  |
| 3.25                            | Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo                                    | m <sup>2</sup>    | 16.7   | <u>18.37</u>  | <u>22.23</u>  |
| 3.26                            | Sienų aptaisymas vienspalvėmis glazūruotomis plytelėmis (vonia h=1.8 m; virtuvė h=0.6 m)                       | m <sup>2</sup>    | 13.3   | <u>194.18</u> | <u>234.96</u> |
| 3.27                            | Keraminių plytelių dangos išardymas (be grindjuosčių)                                                          | 100m <sup>2</sup> | 0.0277 | <u>9.42</u>   | <u>11.40</u>  |

10.7.201



|       |                                                                                                            |       |        |         |         |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|---------|---------|
| 3.28  | Grindų teptinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius, tepant 2 kartus               | m2    | 2,77   | 19,39   | 23,46   |
| 3.29  | Keraminių plytelių grindų įrengimas ant tarpaukštinės perdangos                                            | 100m2 | 0,0277 | 58,17   | 70,39   |
| 3.30  | Langų plovimas                                                                                             | m2    | 5,02   | 5,02    | 6,07    |
| 3.31  | Vidaus angokraščių tinko remontas cemento-kalkių skiediniu k8-1.15                                         | m2    | 4,0    | 32,00   | 38,72   |
| 3.32  | Sienu vidinių paviršių pagrindo padengimas pelėsio naikinimo priemone purkštuvu                            | 100m2 | 0,02   | 5,52    | 6,68    |
| 3.33  | Radiatorių, konvektorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas vienu sluoksniu teptuku                 | 100m2 | 0,06   | 18,00   | 21,78   |
| 3.34  | Radiatorių, konvektorių ir kitų šildymo prietaisų paviršių dažymas antru arba kartotiniu sluoksniu teptuku | 100m2 | 0,06   | 18,00   | 21,78   |
| 3.35  | Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų                                                                         | t     | 1,0    | 340,00  | 411,40  |
| 3.36  | Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu           | t     | 1,0    | 58,00   | 70,18   |
| Viso: |                                                                                                            |       |        | 6132,21 | 7419,97 |

Bendra įkainių lentelė:

| Eil. Nr. | Remontuojamo buto adresas                     | Įkainių lentelė | Suma be PVM (Eur) | Suma su PVM (Eur) |
|----------|-----------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| 1        | Butas adresu Karaliaučiaus g. 13A-43, Vilnius | 1 lentelė       | 3836,38           | 4642,02           |
| 2        | Butas adresu Geologų g. 9A-5, Vilnius         | 2 lentelė       | 9399,37           | 11373,24          |
| 3        | Butas adresu Karaliaučiaus g. 16A-13, Vilnius | 3 lentelė       | 10097,07          | 12217,46          |
| 4        | Butas adresu Gerovės g. 59-41, Vilnius        | 4 lentelė       | 6132,21           | 7419,97           |
| Iš viso: |                                               |                 | 29465,03          | 35652,69          |

Bendra galutinė (iš viso) pasiūlymo kaina 35 652 Eur 69 ct Trisdešimt penki tūkstančiai šeši šimtai penkiasdešimt du Eur 69 ct su PVM (skaičiais ir žodžiais).

I šia suma įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, įskaitant sąskaitu-faktūrų pateikimo per „E. sąskaita“ sistema kaštus.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

- Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis lentelės skilties nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas: \_\_\_\_\_ atitinkamos

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

| Eil.Nr. | Pateiktų dokumentų pavadinimas                              | Dokumento puslapių skaičius |
|---------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1.      | Pasiūlymas                                                  | 10                          |
| 2.      | Minimalių kvalifikacinių reikalavimų atitikties deklaracija | 2                           |
| 3.      | Igaliojimas                                                 | 1                           |
| 4.      | Registavimo dokumentas                                      | 2                           |
| 5.      | Laisvos formos deklaracija                                  | 2                           |
| 6.      | Kvalifikacijos atestatas UAB „Glaskek LT“                   | 1                           |
| 7.      | Įvykdytų sutarčių sąrašas                                   | 1                           |
| 8.      | Specialistų sąrašas                                         | 1                           |
| 9.      | Darbu vadovo darbų patirtis                                 | 1                           |
| 10.     | Kvalifikacijos atestatas Nr. 15510                          | 1                           |

Informacija apie subtiekęs:

| Eil. Nr. | Subtiektėjo pavadinimas ir adresas | Numatomi atlikti darbai | Sutarties dalis (apimtis eurais, dalis procentais), kuriai ketinama pasitelkti subtiekęs |
|----------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                    |                         |                                                                                          |
|          |                                    |                         |                                                                                          |

*(Signature)*



Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija:

| Eil. Nr. | Pateikto dokumento pavadinimas | Dokumente esanti konfidenciali informacija (nurodoma dokumento dalis / puslapis, kuriame yra konfidenciali informacija)* | Konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinama, kuo remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)* |
|----------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ...      |                                |                                                                                                                          |                                                                                                                            |
| ...      |                                |                                                                                                                          |                                                                                                                            |
| ...      |                                |                                                                                                                          |                                                                                                                            |

\*Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Dalyvis negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina. Jei dalyvis šios lentelės neužpildo ir (arba) failo pavadinime nenurodo „konfidencialu“, perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos ir dalyvio pasiūlymas bus išviešintas vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 20 str. 2 dalimi.

Informuojame, kad perkančioji organizacija ne vėliau kaip per 15 dienų nuo pirkimo sutarties sudarymo turi paskelbti CVP IS laimėjusio dalyvio pasiūlymą bei sudaryta pirkimo sutartį.

*Projektų vadovė*

Dalyvis arba jo įgaliotas asmuo

(parašas)

*Neringa Bubalienė*

(vardas ir pavardė)



SI „VILNIAUS MIESTO BŪSTAS“

MINIMALIŲ KVALIFIKACINIŲ REIKALAVIMŲ ATITIKTIES DEKLARACIJA  
2019-09-09 Nr. \_\_\_\_\_

(data)

Panėvėžys

(sudarymo vieta)

Aš, projektų vadovė Neringa Bubalienė

(Tiekėjo vadovo ar jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas, vardas ir pavardė)

tvirtinu, kad mano vadovaujamo (-os) (atstovaujamo (-os)) UAB „Glaskek LT“

(Tiekėjo pavadinimas)

dalyvaujančio (-ios) SI „Vilniaus miesto būstas“

(Perkančiosios organizacijos pavadinimas)

vykdomame Laisvu butų statybos-remonto darbai (67 konkursas), Nr. 451723, CVP IS 2019-09-04,

(Pirkimo objekto pavadinimas, pirkimo numeris, pirkimo paskelbimo CVP IS data)

atliekamame skelbiamos apklausos būdu, atitinka toliau nurodytus reikalavimus (tiekėjas nurodo atitiktį nurodytiems reikalavimams pažymėdamas stulpeliuose „Taip“ arba „Ne“):

| Eil.Nr. | Reikalavimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Taip | Ne |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 1.      | <p>Tiekėjui, kuris yra fizinis asmuo arba tiekėjo, kuris yra juridinis asmuo, kita organizacija ar jos padalinys, kitam valdymo ar priežiūros organo nariui ar kitam asmeniui, turinčiam (turintiems) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, ir buhalteriu (buhalteriams) ar kitam (kitiems) asmeniui (asmenims), turinčiam (turintiems) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus, per pastaruosius 5 metus nebuvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir šis asmuo neturi neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už šią nusikaltama veiklą:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. dalyvavimą nusikalstamame susivienijime, jo organizavimą ar vadovavimą jam;</li> <li>2. kyšininkavimą, prekybą poveikiu, papirkimą;</li> <li>3. sukčiavimą, turto pasisavinimą, turto iššvaistymą, apgaulingą pareiškimą apie juridinio asmens veiklą, kredito, paskolos ar tikslinės paramos panaudojimą ne pagal paskirtį ar nustatytą tvarką, kreditinį sukčiavimą, neteisingų duomenų apie pajamas, pelną ar turtą pateikimą, deklaracijos, ataskaitos ar kito dokumento nepateikimą, apgaulingą apskaitos tvarkymą ar piktnaudžiavimą, kai šiomis nusikalstamomis veikomis kėsinamasi į Europos Sąjungos finansinius interesus, kaip apibrėžta Konvencijos dėl Europos Bendrijų finansinių interesų apsaugos 1 straipsnyje;</li> <li>4. nusikalstamą bankrotą;</li> <li>5. teroristinį ir su teroristine veikla susijusį nusikaltimą;</li> <li>6. nusikalstamu būdu gauto turto legalizavimą;</li> <li>7. prekybą žmonėmis, vaiko pirkimą arba pardavimą;</li> <li>8. kitos valstybės tiekėjo, kiekvieno tiekėjų grupės partnerio, subtiektėjo ar kito ūkio subjekto, kurių pajėgumais remiasi tiekėjas, atliktą nusikaltimą, apibrėžta Direktyvos 2014/24/ES 57 straipsnio 1 dalyje išvardytus Europos Sąjungos teisės aktus įgyvendinančiuose kitų valstybių teisės aktuose.</li> </ol> <p>Taip pat už šiame reikalavime išvardytas veikas tiekėjui, kuris yra juridinis asmuo, kita organizacija ar jos padalinys, per pastaruosius 5 metus nebuvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis.</p> | TAIP |    |
| 2.      | <p>Tiekėjas yra įvykęs įsipareigojimus, susijusius su mokesčių, įskaitant socialinio draudimo įmokas, mokėjimu pagal šalies, kurioje jis registruotas, ar šalies, kurioje yra perkantysis subjektas, reikalavimus.</p> <p>Taip pat tiekėjui, kuris yra fizinis asmuo, per pastaruosius 5 metus nebuvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir šis asmuo neturi</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | TAIP |    |



|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |  |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--|
|      | <p>neišnykusio ar nepanaikinto teistumo arba tiekėjui, kuris yra juridinis asmuo kita organizacija ar jos padalinys, per pastaruosius 5 metus nebuvo priimtas ir įsiteisėjęs galutinis administracinis sprendimas (jeigu toks sprendimas priimamas pagal tiekėjo šalies teisės aktų reikalavimus) už įsipareigojimų, susijusių su mokesčių, įskaitant socialinio draudimo įmokas, mokėjimu, nevykdyma pagal šalies, kurioje registruotas tiekėjas, ar šalies, kurioje yra perkantysis subjektas, reikalavimus.</p> <p>Tačiau šie reikalavimai netaikomi, jeigu:</p> <p>1) tiekėjas yra įsipareigojęs sumokėti mokesčius, įskaitant socialinio draudimo įmokas ir dėl to laikomas jau įvykdžiusiu šiame reikalavime nurodytus įsipareigojimus;</p> <p>2) įsiskolinimo suma neviršija 50 Eur (penkiasdešimt eurų);</p> <p>3) tiekėjas apie tikslą jo įsiskolinimo suma informuotas tokiu metu, kad iki pirminių pasiūlymų pateikimo termino pabaigos nespėjo sumokėti mokesčių, įskaitant socialinio draudimo įmokas, sudaryti mokestinės paskolos sutartis ar kito panašaus pobūdžio įpareigojančio susitarimo dėl jų sumokėjimo ar imtis kitų priemonių, kad atitiktų šio reikalavimo 1 punkto nuostatas. Tiekėjas šiuo pagrindu nepašalinamas iš pirkimo procedūros, jeigu, perkančiajai organizacijai reikalaujant pateikti aktualius dokumentus, pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 50 straipsnio 6 dalį, jis įrodo, kad jau yra laikomas įvykdžiusiu įsipareigojimus, susijusius su mokesčių, įskaitant socialinio draudimo įmokas, mokėjimu.</p> |      |  |
| 3.   | <b>Teisė verstis veikla:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |  |
| 3.1. | Tiekėjas turi turėti atestata (-us), suteikiantį (-čius) teisę atlikti statinio statybos-remonto darbus sritims, apimančioms visą techninio darbo sudėtį. Statinių kategorija: ypatingi statiniai. Statinių grupės: gyvenamieji pastatai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | FAIP |  |
| 4.   | <b>Techninis ir profesinis pajėgumas:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | FAIP |  |
| 4.1. | Per pastaruosius 5 metus arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jei tiekėjas vykdo veiklą mažiau nei 5 metus) turi būti įvykdes arba vykdo bent vieną ar daugiau statybos-remonto rangos darbų sutartį (-is), kurių bendra vertė ne mažesnė kaip 14000,00 Eur su PVM. Jei tiekėjas teikia informaciją apie vykdomą (-as) sutartį (-is), laikoma, kad jo patirtis atitinka keliamą reikalavimą, jei vykdomos (-ų) sutarties (-ių) įvykdyta dalis per pastaruosius 5 metus arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jei tiekėjas vykdo veiklą mažiau nei 5 metus) yra ne mažesnė nei 14000,00 Eur su PVM.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |  |
| 4.2. | Tiekėjas turi turėti bent vieną statybos darbų vadovą, atsakingą už sutarties įvykdymą, turintį teisę būti ypatingų statinių statybos darbų vadovu ir vykdyti sutartyje nurodytus darbus (statinių grupė: gyvenamieji pastatai) ir ne mažiau kaip 5 specialistus, kurie atliks darbus.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | FAIP |  |

Patvirtinu, kad šie duomenys yra teisingi ir aktualūs pasiūlymo pateikimo dienai.

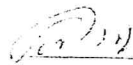
Suprantu, kad jei pagal vertinimo rezultatus pasiūlymas gali būti pripažintas laimėjusiu (iki pasiūlymų eilės nustatymo), turės būti pateikti perkančiosios organizacijos/ perkančiojo subjekto nurodyti atitiktį minimaliems kvalifikaciniais reikalavimams patvirtinantys dokumentai.

Suprantu, kad tuo atveju, jei pirkimo procedūrą metu bus nusiųpta ar pateikta melaginga informacija apie atitiktį pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikaciniais reikalavimams, perkančioji organizacija / perkantysis subjektas pašalins tiekėją iš pirkimo procedūrų ir įtrauks tiekėją į melagingą informaciją pateikusių tiekėjų sąrašą Viešųjų pirkimų tarnybos nustatyta tvarka.

Suprantu, kad tiekėjo pasiūlymas bus atmestas, jeigu tiekėjo kvalifikacija neatitinka pirkimo dokumentuose nustatytų minimalių kvalifikacinių reikalavimų arba jeigu tiekėjas perkančiosios organizacijos / perkančiojo subjekto prašymu nepatiksina pateiktų netikslų ar neišsamių duomenų apie savo kvalifikaciją.

Projektų vadovė

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

Neringa Babulienė

(vardas ir pavardė)

# GLASKEK

UAB „Glaskek LT“, įmonės kodas 302619075, PVM mokėtojo kodas LT100006112813  
Adresas: Projektuotojų g. 18A, LT-37144, Panevėžys

UAB „Glaskek LT“  
Projektuotojų g. 18A, Panevėžys

## ĮGALIOJIMAS PATEIKTI PASIŪLYMUS

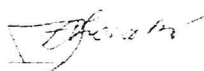
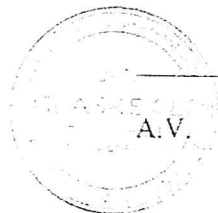
2019 m. kovo 26 d. Nr. S19-41

Įgaliojame UAB „Glaskek LT“ projektų vadovę Neringą Bubulienę pasirašyti ir pateikti pasiūlymus Savivaldybės įmonei „Vilniaus miesto būstas“.

Įgaliojimas galioja iki 2019 m. gruodžio 31 d.

Neringos Bubulienės parašą  tvirtinu.

Direktorė



Aušra Karaliūnienė



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt

KOMPETENTINGŲ INSTITUCIJŲ TVARKOMŲ JUNGTINIŲ DUOMENŲ APIE VIEŠŲJŲ  
PIRKIMŲ PROCEDŪROJE DALYVAUJANTĮ TIEKĖJĄ (JURIDINĮ ASMENĮ)  
PAŽYMA

2019-09-04 Nr. 488998

|                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tiekėjo pavadinimas                                                                                                                                                                                                               | UAB "Glaskek LT"                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Tiekėjo kontaktinė informacija:                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| mobiliusis telefonas                                                                                                                                                                                                              | 861214788                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| elektroninio pašto adresas                                                                                                                                                                                                        | ausra@glaskek.lt                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Buhalterio (buhalterių) ar kito (kitų) asmens<br>(asmens), turinčio (turinčių) teisę surašyti ir<br>pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus,<br>vardas, pavardė                                                                   | NERIJUS SAVICKAS                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <u>Juridinių asmenų registras:</u>                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| kodas                                                                                                                                                                                                                             | 302619075                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| teisinė forma                                                                                                                                                                                                                     | Uždaroji akcinė bendrovė                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| teisinis statusas                                                                                                                                                                                                                 | Teisinis statusas neįregistruotas                                                                                                                                                                                                                                                        |
| buveinė (adresas)                                                                                                                                                                                                                 | Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Projektuotojų g. 18A                                                                                                                                                                                                                                      |
| Vadovo, kito valdymo ar priežiūros organo nario<br>ar kito asmens, turinčio (turinčių) teisę atstovauti<br>tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti<br>sprendimą, sudaryti sandorį, vardas, pavardė                          | AUŠRA KARALIŪNIENĖ                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| įregistravimo data                                                                                                                                                                                                                | 2011-04-22                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <u>Valstybinė mokesčių inspekcija prie<br/>Lietuvos Respublikos finansų ministerijos:</u>                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su<br>valstybės, savivaldybių biudžetais ir valstybės<br>pinigų fondais                                                                                                                        | Atsiskaitęs                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Duomenų suformavimo data                                                                                                                                                                                                          | 2019-09-04                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <u>Valstybinio socialinio draudimo fondo<br/>valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo<br/>    ministerijos:</u>                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| duomenys apie tiekėjo atsiskaitymą su<br>Valstybinio socialinio draudimo fondu                                                                                                                                                    | Neįsiskolinęs                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Duomenų suformavimo data                                                                                                                                                                                                          | 2019-09-03                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <u>Įtariamųjų, kaltinamųjų ir nuteistųjų<br/>    registras:</u>                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| duomenys apie tiekėją                                                                                                                                                                                                             | Dėl UAB "Glaskek LT", kodas 302619075, per<br>pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs<br>apkaltinamasis teismo nuosprendis už nusikalstamas<br>veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų<br>pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje ir 3 dalyje.                          |
| duomenys apie tiekėjo vadovą, kitą valdymo ar<br>priežiūros organo narį ar kitą (kitus) asmenį<br>(asmenis), turintį (turinčius) teisę atstovauti<br>tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti<br>sprendimą, sudaryti sandorį | Aušrai Karaliūnienei, gim.<br>pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs<br>apkaltinamasis teismo nuosprendis ir ji neturi<br>neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamas<br>veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų<br>pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje. |
| duomenys apie tiekėjo buhalterį (buhalterius) ar<br>kitą (kitus) asmenį (asmenis), turintį (turinčius)<br>teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos<br>dokumentus                                                            | Nerijui Savickui, gim.<br>pastaruosius 5 metus nėra priimtas ir įsiteisėjęs<br>apkaltinamasis teismo nuosprendis ir jis neturi<br>neišnykusio ar nepanaikinto teistumo už nusikalstamas                                                                                                  |

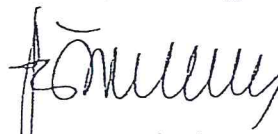
veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų  
pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalyje.

Duomenų suformavimo data 2019-09-04

Pažymą išspausdino:

Asmenų registrų tvarkymo tarnybos Juridinių asmenų  
registro departamento JAR Panevėžio skyriaus  
Skyriaus vadovė



  
REGINA ŠIŪŠIENĖ



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS  
ATESTATAS

Nr.7254

UAB "Glaskek LT"

Įmonės kodas: 302619075

Projektuotojų g. 18A, LT-37148 Panevėžys

Suteikiama teisė būti ypatingojo statinio statybos rangovu.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.

Statybos darbų sritys: žemės darbai, statybinių konstrukcijų (metalo, mūro, medžio) statyba ir montavimas, hidroizoliacija, stogų įrengimas, apdailos darbai; statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas; statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas; statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2018 m. kovo 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2012 m. lapkričio 23 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spse.lt](http://www.spse.lt)

04064



www.sodra.lt Vieši draudėjų duomenys

## Informacija apie draudėjo viešus duomenis<sup>1</sup>

Informuojame, kad Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos informacinės sistemos duomenimis UAB "GLASKEK LT", kodas 302619075

- draudėjo kodas: 2102896; jo suteikimo data X; jo pabaigos data ;

| Data       | Apdraustųjų asmenų <sup>2</sup> skaičius | Skola Valstybinio socialinio draudimo fondo biudžetui |                                                                        |
|------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
|            |                                          | Skola                                                 | iš jos skolos suma, kurios mokėjimo termi yra atidėtas ir dar nesuėjęs |
| 2019-09-10 | X                                        | 0,00 Eur                                              | 0,00                                                                   |

Duomenų formavimo data 2019-09-13, laikas 11:05:16.

Unikalus identifikavimo numeris<sup>3</sup> 62Y51754

Suformuotus duomenis, kuriems suteiktas šis unikalus identifikavimo numeris, galima patikrinti Fondo valdybos interneto svetainėje adresu

[http://draudejai.sodra.lt/draudeju\\_viesi\\_duomenys/view](http://draudejai.sodra.lt/draudeju_viesi_duomenys/view).

<sup>1</sup> Informacija apie apdraustųjų asmenų skaičių ir skolą Valstybinio socialinio draudimo fondo biudžetui teikiama, jei pareiškėjas jos prašo, kitu atveju vietoj konkrečių duomenų įrašomas ženklas „X“.

<sup>2</sup> Fiziniai asmenys, apie kurių valstybinio socialinio draudimo pradžią yra pateiktas pranešimas apie apdraustųjų valstybinio socialinio draudimo pradžią (1-SD pranešimas).

<sup>3</sup> Unikalus identifikavimo numeris – suformuotiems duomenims suteiktas numeris, patvirtinantis duomenų tapatumą. Duomenys, kuriems suteiktas unikalus identifikavimo numeris, yra saugomi 3 metus.

IEŠKOTI IŠ NAUJO

Visa Sodros informacija:

1883 arba (85) 250 0883

[info@sodra.lt](mailto:info@sodra.lt)

Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo



UAB „Glaskek LT“

[monės kodas:302619075

Adresas:Projektuotojų g. 18A, Panevėžys

SI „Vilniaus miesto būstas“  
Viešųjų pirkimų komisijai

2019-09-09

Sutarčių sąrašas bei įvykdytų sutarčių objektai,  
pirkėjo identifikavimo duomenys,  
darbų kainos

| Sutarties data,<br>Pavadinimas, Nr.                                         | Pirkėjo<br>identifikavimo<br>duomenys                             | Objektas                                        | Darbų kaina                                                                                                                                                                 | Pastabos       |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Sutarties data:<br>2016-08-09<br><br>RANGOS<br>SUTARTIS NR.<br>160809/25/07 | VBI Lietuvos<br>kurčiųjų ir<br>neprigirdinčiųjų<br>ugdymo centras | Remonto darbai<br>Filaretų g. 36,<br>Vilnius    | 13 538,46 EUR ( <i>Trylika<br/>tūkstančių penki šimtai<br/>trisdešimt aštuoni eurai 46<br/>ct.</i> ) su PVM 21% (pridėtinės<br>vertės mokestis sudaro<br>2349,65 EUR)       |                |
| Sutarties data:<br>2016-08-09<br><br>RANGOS<br>SUTARTIS NR.<br>160809/25/07 | VBI Lietuvos<br>kurčiųjų ir<br>neprigirdinčiųjų<br>ugdymo centras | Remonto darbai<br>Filaretų g. 36,<br>Vilnius    | 17 956,70 EUR ( <i>Septyniolika<br/>tūkstančių devyni šimtai<br/>penkiasdešimt šeši eurai 70<br/>ct.</i> ) su PVM 21% (pridėtinės<br>vertės mokestis sudaro<br>3116,45 EUR) |                |
| Sutarties data:<br>2018-11-09<br><br>RANGOS<br>SUTARTIS NR.<br>181109/25/01 | VBI Lietuvos<br>kurčiųjų ir<br>neprigirdinčiųjų<br>ugdymo centras | Remonto darbai<br>Filaretų g. 36,<br>Vilnius    | 11 649,76 EUR ( <i>Vieniolika<br/>tūkstančių šeši šimtai<br/>keturiasdešimt devyni Eur 76<br/>ct.</i> ) su PVM 21% (pridėtinės<br>vertės mokestis sudaro<br>2021,86 EUR).   |                |
| Sutarties data:<br>2018-08-03<br><br>RANGOS<br>SUTARTIS NR.<br>5.28-18/24   | SI „Vilniaus<br>miesto būstas“                                    | Socialinio būsto<br>remonto darbai (8<br>butai) | 52 502,00 EUR<br>( <i>penkiasdešimt du tūkstančiai<br/>penki šimtai du Eur 00 ct</i> ) su<br>PVM 21% (pridėtinės vertės<br>mokestis sudaro 9111,92<br>EUR)                  |                |
| Sutarties data:<br>2018-10-10<br><br>RANGOS<br>SUTARTIS NR.<br>5.28-18/30   | SI „Vilniaus<br>miesto būstas“                                    | Socialinio būsto<br>remonto darbai (7<br>butai) | 31 276,64 EUR ( <i>trisdešimt<br/>vienas tūkstantis du šimtai<br/>septynisdešimt šeši Eur 64<br/>ct</i> ) su PVM 21% (pridėtinės<br>vertės mokestis sudaro<br>5428,17 EUR)  |                |
| Iš viso:                                                                    |                                                                   |                                                 |                                                                                                                                                                             | 126 923,56 EUR |

*Dr.*

# GLASKEK

UAB „Glaskek LT“, įmonės kodas 302619075, PVM mokėtojo kodas LT100006112813  
Adresas: Projektuotojų g. 18a, LT-37148 Panevėžys

Atitinka punkta Nr. 17.2

Dalyvio pavadinimas: UAB „Glaskek LT“  
Įmonės kodas: 302619075  
Adresas: Projektuotojų g. 18a, Panevėžys

Savivaldybės įmonė „Vilniaus miesto būstas“  
Viešųjų pirkimų komisijai

## TIEKĖJO DEKLARACIJA APIE TINKAMAI IR LAIKU ĮVYKDYTUS DARBUS

2019-09-09  
Panevėžys

Aš, projektų vadovė Neringa Bubulienė, vadovaujanti (atstovaujanti) UAB „Glaskek LT“, kuris dalyvauja perkančios organizacijos atliekamame viešajame pirkime, t y r t i u, kad:

UAB „Glaskek LT“ tinkamai ir laiku įvykdė darbus:

1. Statybos darbų atlikimo sutartis Nr. 160809/25/07 remonto darbus pagal galiojančius teisės aktų reglamentus adresu Filaretų g. 36, Vilnius;
2. Statybos darbų atlikimo sutartis Nr. 160809/25/07 (antra dalis) remonto darbus pagal galiojančius teisės aktų reglamentus adresu Filaretų g. 36, Vilnius;
3. Statybos darbų atlikimo sutartis Nr. 160809/25/06 remonto darbus pagal galiojančius teisės aktų reglamentus adresu Filaretų g. 36, Vilnius;
4. Rangos sutartis Nr. 5.28-18/24 socialinio būsto (8 butai) remonto darbus pagal galiojančius teisės aktų reglamentus Vilniuje;
5. Rangos sutartis Nr. 5.28-18/30 socialinio būsto (7 butai) remonto darbus pagal galiojančius teisės aktų reglamentus Vilniuje.

Projektų vadovė



Neringa Bubulienė



# GLASKEK

UAB „Glaskek LT“, įmonės kodas 302619075, PVM mokėtojo kodas LT100006112813

Adresas: Projektuotojų g. 18a, LT-37148 Panevėžys

Atitinka punkta 17.5

Dalyvio pavadinimas: UAB „Glaskek LT“

Įmonės kodas: 302619075

Adresas: Projektuotojų g. 18a, Panevėžys

Savivaldybės įmonė „Vilniaus miesto būstas“

Viešųjų pirkinių komisijai

## DARBŲ VADOVO SIGITO KARPICKO DARBO PATIRTIS

2019-09-09

Panevėžys

Sigitas Karpickas – statybos darbų vadovas, turintis kvalifikacijos atestata Nr. 15510, kuris suteikia teisę eiti ypatingo statybos vadovo ir ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas (statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai) UAB „Glaskek LT“ įmonėje dirba nuo 2015 m. rugsėjo mėn. 8 dienos.

Statybos darbų vadovas Sigitas Karpickas atliko nurodytus darbus šiuose objektuose:

1. Riešės gimnazija, Beržų g. 2a, Riešė. Darbai buvo vykdomi nuo 2017-01-30 iki 2018-09-01 (Langų keitimo ir aliuminio konstrukcijų montavimo darbai).
2. Vilniaus Centro poliklinika, Pylimo g. 56, Vilnius. Darbai buvo vykdomi nuo 2016-10-28 iki 2016-11-30 (medinių langų montavimo darbai)
3. Sandėliavimo paskirties pastatas su administracinėmis ir gamybinės paskirties patalpomis, Taikos per. 116F, Kaunas. Darbai buvo vykdomi nuo 2017-02-08 iki 2017-04-28 (PVC gaminių ir aliuminio-stiklo konstrukcijų gamybos ir įrengimo darbai)
4. Gamybinio pastato, unikalus Nr. 7989-0001-0409, kapitalinio remonto ir grūdų perdirbimo veiklos inžinerinių statinių statybos rangos darbai, Trakų r. sav., Senųjų Trakų sens., Senųjų Trakų k. darbai buvo vykdomi nuo 2015-09-15 iki 2015-12-30 (Aliuminio konstrukcijų ir PVC langų bei vitrinų montavimo darbai)
5. VBĮ Lietuvos kurčiųjų ir neprigirdinčiųjų ugdymo centro remonto darbai Filaretų g. 36, Vilnius darbai buvo vykdomi 2016-08-09 – 2016-12-07 ir 2018-11-09 – 2018-12-19.
6. SĮ „Vilniaus miesto būstas“ Socialinio būsto remonto darbai. Darbai buvo vykdomi 2018-08-03 iki 2018-10-09, 2018-10-10 iki 2018-11-23.

Projektų vadovė



Neringa Bubulienė

Pridedama: Kvalifikacijos atestatas Nr. 15510

UAB „Glaskek LT“

Imonės kodas: 302619075

Adresas: Projektuotojų g. 18a, Panevėžys

SĮ „Vilniaus miesto būstas“

2019-09-09 Nr. \_\_\_\_

Viešųjų pirkimų komisijai

### SPECIALISTŲ SĄRAŠAS VYKDANT SUTARTĮ

| Nr. | Vardas, pavardė      | Pareigos      | Darbo patirtis | Pagrindas, kuriuo specialistas pasitelkiamas |
|-----|----------------------|---------------|----------------|----------------------------------------------|
| 1.  | Andrius Kairys       | Apdailininkas | 10             | UAB „Glaskek LT“ darbuotojas                 |
| 2.  | Vitalis Stanevičius  | Apdailininkas | 10             | UAB „Glaskek LT“ darbuotojas                 |
| 3.  | Audrius Kveraga      | Apdailininkas | 7              | UAB „Glaskek LT“ darbuotojas                 |
| 4.  | Gintaras Banaitis    | Santechnikas  | 10             | UAB „Glaskek LT“ darbuotojas                 |
| 5.  | Kestutis Klimavičius | Apdailininkas | 8              | UAB „Glaskek LT“ darbuotojas                 |
| 6.  | Artūras Lotužis      | Elektrikas    | 6              | UAB „Glaskek LT“ darbuotojas                 |

Projektų vadovė



Neringa Bubulienė





STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110058936, Lukmėnų g. 28, LT-04217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.15510

**Sigitas Karpickas**

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio statybos vadovo ir ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.

Direktorius



Robertas Encius

111109

Išduotas 2014 m. spalio 17 d.

Pirmą kartą išduotas 2005 m. balandžio 22 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt).

Signature Not Verified

Dokumentą elektroniniu  
parašu pasirašė REGINA  
ŠIUŠIENĖ  
Data: 2016-10-12 15:08:36



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO  
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS

2016-10-12 15:07:56

**PRIEIGOS RAKTAS: 13-2151400-396980**

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

**1. Juridinių asmenų registre įregistruota:**

Pavadinimas: **UAB "Glaskek LT"**  
Kodas: **302619075**  
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**  
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**  
Buveinės adresas: **Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Projektuotojų g. 18A**  
NTR objekto kodas: **2799-1006-3014**  
Įregistravimo data: **2011-04-22**  
Versija: **15 (2016-04-13)**  
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

**2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra**

**3. Kapitalas ir akcijos:**

Įstatinio kapitalo dydis: **62988 Eur**  
Akcijų skaičius: **2175 vnt.**  
Vardinių paprastųjų akcijų skaičius: **2175 vnt.**  
Vardinės paprastosios akcijos nominali  
vertė: **28.96 Eur**

**4. Veiklos tikslai ir rūšys:**

Tikslai: **Santykiuose su darbuotojais ir partneriais vadovautis teisingumo, protingumo ir sąžiningumo kriterijais; darbuotojų ir partnerių teisėtų lūkesčių įgyvendinimas; "geros praktikos" pasiekimų pritaikymas veikloje; veiklos įplaukų ir pelno gavimas; naujų darbo vietų kūrimas ir esamų modernizavimas; lanksti kainodaros politika bei veiklos plėtra; akcininkų turtinių interesų taikymas.**  
Veiklos objektai: **žemės ūkis, miškininkystė ir žuvininkystė, kasyba ir karjerų eksploatavimas, apdirbamoji gamyba, elektros, dujų, garo tiekimas ir oro kondicionavimas, vandens tiekimas, nuotekų valymas, atliekų tvarkymas ir regeneravimas, statyba, didmeninė ir mažmeninė prekyba, variklinių ir transporto priemonių remontas, transportas ir saugojimas, apgyvendinimo ir maitinimo paslaugų veikla, informacija ir ryšiai, finansinė ir draudimo veikla (išskyrus veiklą, kuri vykdoma pagal specialius įstatymus), nekilnojamojo turto operacijos, profesinė, mokslinė ir techninė veikla, administracinė ir aptarnavimo veikla, švietimas, žmonių sveikatos priežiūra ir socialinis darbas, meninė, pramoginė ir poilsio organizavimo**



veikla, kita aptarnavimo veikla, namų ūkių, samdančių darbininkus, veikla, namų ūkių veikla, susijusi su savoms reikmėms tenkinti skirtų nediferencijuojamų gaminių gamyba ir paslaugų teikimu, kita verslo veikla, einamuoju laikotarpiu turinti paklausą rinkoje ir galinti užtikrinti akcininkų turtinius interesus. Bendrovė gali organizuoti arba vykdyti tik Lietuvos Respublikos įstatymų leidžiamą ūkinę-komercinę veiklą

#### 5. Organai:

- 5.1. Registruota: Visuotinis akcininkų susirinkimas  
Nuo 2011-04-22
- 5.2. Registruota: Vadovas  
Nuo 2011-04-22
- 5.2.1. Asmuo: AUŠRA KARALIŪNIENĖ, a.k. Direktorė  
Paskyrimo (išrinkimo) data 2012-08-13  
Registruota: Nuo 2012-08-13  
Panevėžio m. sav. Panevėžio m. Molainių g. 32-9

#### 6. Dalyviai: įrašų nėra

#### 7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

- 7.1. Registruota: Vienasmenis atstovavimas  
Nuo 2011-04-22  
Aprašymas: Juridinio asmens vardu veikia vadovas

#### 8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

#### 9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: 01-01  
Finansinių metų pabaiga: 12-31

#### 10. Žymos: įrašų nėra

#### 11. Bankrotas: įrašų nėra

#### 12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

#### 13. Steigimo dokumentai:

- 13.1 Įstatai  
Dokumento data: 2015-11-12  
Įregistruotas: 2015-11-25

#### 14. Kita informacija:

#### 15. Kontaktinė informacija:

Mobilusis telefonas: 861214788  
Elektroninio pašto adresas:

2016-10-12 15:07:56

Išrašas tikras, turi prima facie galią

Dokumentą paruošė:

Panevėžio filialo Juridinių asmenų registravimo  
skyriaus

vedėja

REGINA ŠIŪŠIENĖ

# GLASKEK

UAB „Glaskek I.T.“, įmonės kodas 302619075, PVM mokėtojo kodas LT100006412813

Adresas: Projektuotojų g. 18a, LT-37148 Panevėžys

Atitinka punkta Nr. 17.2

Dalyvio pavadinimas: UAB „Glaskek I.T.“

Įmonės kodas: 302619075

Adresas: Projektuotojų g. 18a, Panevėžys

Savivaldybės įmonė „Vilniaus miesto būstas“

Viešųjų pirkimų komisijai

## TIEKĖJO DEKLARACIJA Nr.2

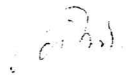
2019-09-09

Panevėžys

Aš, projektų vadovė Neringa Bubulienė, vadovaujanti (atstovaujanti) UAB „Glaskek I.T.“, kuris dalyvauja perkančios organizacijos atliekamame viešajame pirkime, t v i r t i n u, kad:

UAB „Glaskek I.T.“ su kreditoriais nėra sudariusi taikos sutarties, nesustabdęs ar neapribojęs savo veiklos.

Projektų vadovė



Neringa Bubulienė