

IŠLAUŽO LAISVALAIKIO SALĖS PATALPŲ REMONTO DARBŲ SUTARTIS

2019 m. rugsėjo 19 d. Nr. (3.30)-ST (VP)-24

Prienai

Prienų kultūros ir laisvalaikio centras, įstaigos kodas 301792028, atstovaujamas direktorės, Virginijos Naudžiūtės, veikiančios pagal biudžetinės įstaigos nuostatus ir pareigybės aprašymą, toliau vadinama **Užsakovu**, ir individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. 848241, toliau vadinamas **Rangovu**, remdamiesi 2019 m. rugsėjo 17 d. mažos vertės pirkimo, atlikto neskelbiamos apklausos žodžiu, rezultatais, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis)

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Sutarties objektas – Išlaužo laisvalaikio salės patalpų: 1-23 (1,89 kv.m), 1-24 (1,07 kv.m), 1-25 (29,83 kv.m), esančių adr. Vytauto Gurevičiaus g. 1, Išlaužo k., Išlaužo seniūnija, Prienų r. sav. (pastato unikalus numeris: 6997-4007-8010) remonto darbai (atliekamų darbų sąrašas – priedas Nr. 1).

II. SUTARTIES OBJEKTO KAINA

2.1. Bendra sutarties kaina – **3 999,09 Eur** (trys tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt devyni eurai 09 ct) **su PVM** ir kitais priskaičiuotais mokesčiais.

2.2. Kaina, nurodyta 2.1 punkte, yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su sutarties sąlygų įvykdymu. Sutarties objekto bendrai kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, medžiagų, įrengimų, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas. Sutarties kainos keitimas dėl infliacijos ar pasikeitusių mokesčių nenumatomas, visą riziką dėl kainos padidėjimo prisiima Rangovas.

III. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

3.1. Rangovas sutarties sąlygų vykdymą pradeda po sutarties sudarymo, darbus atlieka ir perduoda Užsakovui ne vėliau kaip **iki 2019 m. spalio 20 d.**

3.2. Jeigu vykdant sutarties sąlygas ne dėl Rangovo kaltės atsiranda būtinybė keisti terminus, sutartis gali būti pratęsta vieną kartą iki 2 mėnesių. Tai įforminama raštišku šalių susitarimu.

IV. ATSISKAITYMO UŽ DARBUS SĄLYGOS

4.1. Pasirašius sutartį, Užsakovas sumoka Rangovui 25 proc. avansą.

4.2. Užsakovas turi teisę nepasirašyti darbų priėmimo ir perdavimo aktų, jeigu dėl Rangovo kaltės nepašalinti darbų trūkumai, neatlyginti Užsakovui padaryti nuostoliai, darbai neatitinka techninėje specifikacijoje nurodytų reikalavimų.

4.3. Užsakovas galutinai atsiskaito su Rangovu už padarytus darbus (įskaitant ir trūkumų pašalinimą) per 30 dienų po Rangovo sąskaitos faktūros pateikimo dienos ir darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo dienos. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą privalo pateikti naudodamasis

elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu). Užsakovo kontaktinis asmuo sąskaitų teikimo klausimais – buhalterė Ona Mikulskienė, tel. (8 319) 60 373, el. p. buhalterija@prienaikc.lt

V. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

5.1. Šalys pareiškia ir garantuoja, kad:

5.1.1. Sutartį sudarė turėdamos tikslą realizuoti jos nuostatas bei galėdamos realiai įvykdyti sutartyje ir jos prieduose duotus įsipareigojimus.

5.1.2. Sutartį sudarė nepažeisdamos ir neturėdamos tikslo pažeisti Lietuvos Respublikos teisės aktų ar kitų jų veiklą reglamentuojančių dokumentų.

5.1.3. Jos yra mokios ir joms neiškelta arba nėra numatoma iškelti bylos dėl jų likvidavimo. Sutartį sudarė gera valia ir siekdamos įvykdyti sutarties nuostatose užfiksuotas sąlygas.

5.2. Užsakovo teisės ir pareigos:

5.2.1. Priimti iš Rangovo darbus ir už juos atsiskaityti sutartyje numatytais sąlygomis.

5.2.2. Nemokėti už nekokybiškus darbus, reikalauti trūkumų pašalinimo. Trūkumai (brokas, defektai) informinami raštiškai.

5.2.3. Dalyvaujant Rangovui nustatyta tvarka priimti kokybiškai atliktus darbus.

5.3. Rangovo teisės ir pareigos:

5.3.1. Sutartyje numatytus įsipareigojimus vykdyti laikantis galiojančių normų ir taisyklių, technologinių reikalavimų.

5.3.2. Savo lėšomis pašalinti darbų trūkumus ir atlyginti patirtus nuostolius. Rangovui nevykdant savo pareigos pašalinti trūkumus, Užsakovas gali nustatyti jam atitinkamą terminą trūkumams pašalinti.

5.3.3. Darbams suteikiama 60 mėn. garantija, skaičiuojant nuo darbų priėmimo naudoti dienos, o garantinio laiko metu išryškėję defektai fiksuojami atskiru šalių sudarytu aktu. Šiame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas įsipareigoja nemokamai ištaisyti garantiniu laikotarpiu paaiškėjusį defektą. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

6.1. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 15 dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį dėl esminio sutarties pažeidimo. Esminiu sutarties pažeidimu laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal sutartį nevykdymas ar netinkamas vykdymas.

6.2. Rangovas, savavališkai nutraukęs visus sutartyje numatytus darbus, atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius.

6.3. Rangovas atleidžiamas nuo atsakomybės, jeigu visas darbas užtrunka arba nevykdomas esant nenugalimos jėgos (*Force majeure*) aplinkybėms, numatytoms LR Vyriausybės 1996-07-15 nutarime Nr. 840.

VII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

7.1. Iškilę ginčai sprendžiami derybų tarp šalių būdu, o nesutarus – įstatymų nustatyta tvarka.

7.2. Sutartis galioja nuo sutarties įvykdymo garantijos pateikimo dienos iki visiško šalių tarpusavio įsipareigojimų įvykdymo.

7.3. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai bei tikslai.

7.4. Rangovas negali perduoti savo įsipareigojimų tretiesiems asmenims be raštiško Užsakovo sutikimo.

7.5. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, teisės aktais ir šios sutarties sąlygomis.

7.6. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurių kiekvienas pasirašytas šalių atstovų.

7.7. Už sutarties vykdymą atsakinga Prienų kultūros ir laisvalaikio centro direktorė Virginija Naudžiūtė, tel. 8 682 11075, el. p. direktore@prienaikc.lt

VIII. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Prienų kultūros ir laisvalaikio centras

Įmonės kodas 301792028

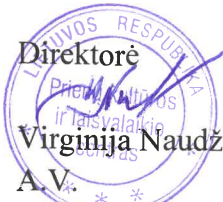
Vytauto g. 35, 59123, Prienai

Tel. (8 319) 60 374, 8 682 11075

A. s. LT 247300010153389507

AB „Swedbank“

Banko kodas 73000


Direktorė
Virginija Naudžiūtė
A.V.

RANGOVAS

AB Šiaulių bankas

Banko kodas 71816

Kazimieras Žilinskas

A.V.



Išlaužo laisvalaikio salės patalpų
remonto darbų sutarties
1 priedas

Statinių grupė: Prienų kultūros ir laisvalaikio centras

Statiniai:

1. Vytauto Gurevičiaus g. 1, Išlaužo k., Išlaužo seniūnija, Prienų r. sav. (pastato unikalus numeris: 6997-4007-8010);
2. Prienų kultūros ir laisvalaikio centras, Vytauto g. 35, Prienai (pastato unikalus numeris 6999-2001-8010)

Žiniaraštis:

1. Prienų kultūros ir laisvalaikio centro Išlaužo laisvalaikio salės patalpų 1-23, 1-24, 1-25 remonto darbų sąmata;
2. Prienų kultūros ir laisvalaikio centro ventiliacijos įrengimo darbų sąmata

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas Išlaužo laisvalaikio salėje	Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina, Eur	Suma, Eur
1.	Lubų paruošimas dažymui	M ²	3		
2.	Lubų dažymas	M ²	3		
3.	Sienų paruošimas dažymui	M ²	69,4		
4.	Sienų dažymas	M ²	69,4		
5.	Angokraščių aptaisymas	M ²	25		
6.	Senos relino grindų dangos nuėmimas	M ²	3,1		
7.	Laminuotų grindų dangos įrengimas	M ²	33		
8.	Plastmasinių grindjuosčių įrengimas	M ²	28		
9.	Esamų durų demontavimas	vnt.	2		
10.	Durų blokų montavimas	vnt.	2		
11.	Esamų šviestuvų demontavimas	vnt.	2		
12.	Šviestuvų montavimas	vnt.	4		
13.	Esamų šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	4		
14.	Radiatorių montavimas	vnt.	4		
15.	Langų užuolaidų nuėmimas-montavimas	vnt.	4		
16.	Pakabinamų lubų įrengimas	M ²	30		
Eil. Nr.	Darbų pavadinimas Prienų kultūros ir laisvalaikio centre	Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina, Eur	Suma, Eur
17.	Ventiliacijos kanalų įrengimas	vnt.	1		
				VISO	

Eil. Nr.	Medžiagos (Išlaužo laisvalaikio salės remonto)	Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina, Eur	Suma, Eur
1.	Lyginimo skiedinys	kg	212		
2.	Glaistas	kg	112		
3.	Dažai luboms	kg	1		
4.	Dažai sienoms	kg	15		
5.	Giluminis gruntas	kg	10		
6.	Metaliniai kampai	vnt	16		
7.	Laminato grindų danga	M ²	36		
8.	Grindų paklotas	M ²	36		
9.	Plastmasinės grindjuostės	M ²	28		
10.	Grindjuosčių priedai	vnt.	12		
11.	Durų blokas (kompl)	vnt.	2		
12.	Durų apvadų (kompl)	vnt.	2		
13.	Įleidžiamos spynos	vnt.	2		
14.	Rankenos durų	vnt.	2		
15.	Rakinimo užraktas	vnt.	2		
16.	Radiatoriai plieniniai (komp)	vnt.	4		
17.	Montavimo putos	bal.	2		
18.	Šviestuvai lubiniai	vnt.	3		
19.	Įvairūs medvarčiai				
20.	Elektros medžiagos				
21.	Pakabinamos lubos (kompl)	M ²	30		
Eil. Nr.	Medžiagos (Prienų kultūros ir laisvalaikio centro)	Mato vnt.	Kiekis	Vnt. kaina, Eur	Suma, Eur
22.	Ventiliacija (kompl)	Vnt.	1		
23.	Transporto išlaidos				
				IŠ VISO	3 999,09