

**FOTOVOLTINĖS SAULĖS ELEKTRINĖS ĮSIGIJIMO IR ĮRENGIMO DARBŲ
SUTARTIS Nr. VP19 Nr.7**

Tauragė

2019 m. rugsėjo 12d.

Šeimos gerovės centras „Šaltinėlis, atstovaujama direktoriaus pavaduotojos socialiniams reikalams pavaduojančios direktorių Jolantos Paulauskytės – Juškienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus, (toliau – Užsakovas) ir UAB „Elmitra“ atstovaujama direktoriaus Mindaugo Blažio, veikiančio pagal įmonės nuostatus (toliau – Rangovas), toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią fotovoltinės saulės elektrinės įsigijimo ir įrengimo darbų sutartį (toliau – Sutartis).

1. Dalis. Sutarties dalykas

1.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą terminą atlikti visus numatytus darbus, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą.

2. Dalis. Sutarties kaina ir apmokėjimo sąlygos

2.1. Sutarties kaina - (suma) Eur (suma žodžiais) su PVM. PVM dydis (suma) Eur.

2.2. Sutarties kainą sudaro:

Eil Nr.	Paslaugos pavadinimas	Kaina be PVM, EUR	Kaina su PVM, EUR
1.	Stogo konstrukcijos ekspertizė	850,00	1 028,50
2.	49,5 kW fotovoltinės saulės elektrinės įranga ir darbai	34 118,53	41 283,42
	Iš viso:	34 968,53	42 311,92

2.3. Sutarties kaina yra fiksuota. Visas išlaidas, kurios turėjo būti įskaičiuotos pagal konkurso sąlygų reikalavimus, tačiau nebuvo įskaičiuotos konkursiniame pasiūlyme, prisiima Rangovas.

2.4. Užsakovas Rangovui įsipareigoja apmokėti už stogo konstrukcijos ekspertizę ne vėliau kaip per 60 dienų nuo stogo konstrukcijos ekspertizės akto gavimo dienos ir sąskaitos faktūros gavimo dienos.

2.5. Už faktiškai atliktus darbus pagal atliktų darbų aktus bei atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą ir sąskaitas faktūras Perkančioji organizacija įsipareigoja apmokėti per 90 dienų nuo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo.

2.6. Atlikęs visus Darbus, Rangovas turi pateikti Užsakovui po 2 (du) egzempliorius atliktų darbų akto, pažymos apie atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimą, darbų priėmimo-perdavimo akto bei PVM sąskaitą faktūrą. PVM sąskaita-faktūra turi būti teikiama naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Užsakovas, gavęs šiame punkte minimus dokumentus, per 10 kalendorinių dienų privalo patvirtinti dokumentus pasirašydamas arba atsisakyti pasirašyti dokumentus, nurodydamas nepasirašymo priežastis. Jeigu Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą Rangovo pateiktų dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.

2.7. Visi atsiskaitymai su Rangovu vykdomi bankiniu pavedimu į jo nurodytą atsiskaitomąją sąskaitą.

2.8. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu nekeičiama, išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

2.8.1. padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

Pasikeitus pridėtinės vertės mokesčio dydžiui, sutarties kainos ir PVM suma perskaičiuojama per 10 darbo dienų po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, paskelbimo Teisės aktų registre ir jo įsigaliojimo dienos. Sutarties kainos ir PVM sumos pakeitimas įforminamas papildomu susitarimu prie sutarties, pasirašomu abiejų sutarties šalių.

3. Dalis. Sutarties galiojimas ir Darbų atlikimo terminai

3.1. Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius Sutartį. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo ar sutarties nutraukimo.

3.2. Sutartis gali būti nutraukta Sutarties 9 dalyje nustatytais terminais ir pagrindais.

3.3. Darbai pasirašius rangos darbų sutartį, turi būti atlikti iki **2020 m. gegužės 15 d.** Neatlikus Darbų laiku, bus laikoma, kad tai yra esminis sutarties pažeidimas. Dėl nenumatytų aplinkybių, kurios nepriklauso nuo tiekėjo (netinkamos oro sąlygos, užsakovo vėlavimas pateikti projektui įgyvendinti reikalingus dokumentus ir kt.) darbų atlikimo terminas gali būti pratęsti vieną kartą ne ilgesniam kaip 2 mėnesio laikotarpiui, o darbų atlikimo termino pabaigos nukėlimas turi būti fiksuojamas rašytiniu šalių papildomu susitarimu.

3.2. Rangovas Darbus vykdo pagal suderintą grafiką. Darbų vykdymo metu, atsižvelgiant į Sutartyje numatytus atvejus, grafikas gali būti koreguojamas.

3.3. Darbai laikomi užbaigti, kai pasirašomas atliktų darbų perdavimo - priėmimo aktas.

4. Dalis. Kokybės reikalavimai ir Darbų vykdymo kontrolė

4.1. Jeigu Darbų patikrinimo metu Užsakovas nustato nukrypimus nuo sutarties sąlygų, kurie gali pakenkti Darbų kokybei, Užsakovas informuoja Rangovą apie nustatytas klaidas, kurios Rangovo sąskaita turi būti nedelsiant ištaisomos.

4.2. Jeigu Rangovo atliktų Darbų kokybė prieštarauja šios sutarties sąlygoms ir teisės aktams, Rangovas darbų kokybės negali pateisinti motyvuodamas tuo, kad tokie Darbai buvo atlikti pagal Užsakovo vykdomą priežiūrą.

4.3. Rangovas privalo vykdyti Darbus statybos objekte laikydamasis visų statybos, darbų saugos ir aplinkos saugos veiklą ir procesą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų.

5. Dalis. Užsakovo įsipareigojimai

5.1. Užsakovas per 5 darbo dienas nuo Darbų vykdymo grafiko pateikimo suderina su Rangovu Darbų vykdymo grafiką, o jeigu nesuderina, pateikia Rangovui pastabas.

5.2. Užsakovas apmoka Rangovui už atliktus Darbus pagal šios sutarties 2 dalies nuostatas.

6. Dalis. Rangovo įsipareigojimai

6.1. Rangovas įsipareigoja:

6.2. Darbus atlikti neviršijant sutarties 2 dalyje nurodytos kainos ir sutarties 3 dalyje nurodytais terminais, laikydamasis su Užsakovu suderinto Darbų vykdymo grafiko.

6.3. Prieš pradėdant montuoti saulės fotovoltinę elektrinę ant pastato stogo, atlikti stogo konstrukcijos ekspertizę, kad numatytos galios saulės fotovoltinės elektrinės įrengti galima ant Šeimos gerovės centro „Šaltinėlis“ pastato stogo.

6.4. Darbus atlikti kokybiškai pagal parengtą techninį projektą.

6.5. Informuoti Užsakovą apie Darbų eigą.

6.6. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti bet kokią Darbą ar Darbų grupę pagal suderintą Darbų vykdymo grafiką, Rangovas už kiekvieną pavėluotą Darbų atlikimo dieną moka Užsakovui 0,02 % dydžio delspinigius nuo Sutarties kainos. Delspinigiai išskaičiuojami iš Rangovui mokėtinų sumų.

6.7. Rangovas negali reikalauti atsakomybės ir tiesioginių ar netiesioginių išlaidų atlyginimo iš Užsakovo dėl trečiųjų šalių pretenzijų pagal šią sutartį, atsiradusių dėl Rangovo kaltės.

6.8. Rangovas, tiek kiek tai susiję su Darbais, įsipareigoja tvarkyti ir išvežti iš teritorijos, kurioje buvo vykdomi su šia sutartimi susiję Darbai, statybines atliekas, jas rūšiuoti ir utilizuoti.

6.9. Pasirūpinti tinkamam Darbui reikalingais įrengimais, elektra, vandeniu, buitinėmis patalpomis ir pan.

6.10. Ištaisyti defektus per Užsakovo nurodytą protingą terminą.

6.11. Jeigu tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, tiekėjas perkančiajai organizacijai įsipareigoja, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

6.12. Tinkamai dokumentuoti (pateikti visus išlaidas pagrindžiančius dokumentus), t. y. visos išlaidos turi būti pagrįstos išlaidų pagrindimo įrodymo ar lygiavertės įrodomosios vertės dokumentais ir turi būti užtikrinamas šių dokumentų atsekamumas.

6.13. Vykdyti saulės fotovoltinės elektrinės priežiūrą ir eksploataciją. Įvykus gedimams juos pašalinti.

7. Dalis. Rizikos paskirstymas

7.1. Rangovas prisiima visą riziką dėl Darbų atlikimo, žalos padarymo. Rangovas atsako už bet kokią žalą, padarytą Užsakovui arba trečiosioms šalims ir objektams dėl jo veiklos, vykdančios šioje sutartyje nurodytus Darbus.

7.2. Baudų ir delspinigių sumokėjimas neatleidžia šalies nuo pareigos atlyginti nuostolius, kiek jų nepadengia bauda ar delspinigiai.

8. Dalis. Subrangovų dalyvavimas, keitimo tvarka

8.1. Rangovas Sutarčiai vykdyti pasitelkia šį (-iuos) žinomą (-us) Subrangovą (us), nurodytą (-us) pasiūlyme – (nurodyti: pavadinimą, kodą, adresą, jei nepasitelkiami/nežinomi, įrašyti, jog nepasitelkiama/nežinoma) (toliau – Subrangovas). Sutarties vykdymo metu, kai Subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai Subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, Rangovas gali pakeisti Subrangovus tokia tvarka:

8.1.1. apie tai jis turi raštu informuoti Užsakovą prieš 5 kalendorines dienas, nurodydamas Subrangovo pakeitimo priežastis, kartu pateikdamas naujų Subrangovų kvalifikacinius dokumentus, kokie buvo numatyti Subrangovams konkurso sąlygose ir atestatus Darbams, kuriuos jie atliks.;

8.1.2. gavęs tokį pranešimą, Užsakovas per 5 kalendorines dienas patikrina Subrangovo kvalifikaciją pagal konkurso sąlygų reikalavimus, raštu apie tai praneša Rangovui ir kartu su Rangovu įformina susitarimą dėl Subrangovo pakeitimo.

8.2. Sudarius sutartį, tačiau ne vėliau negu sutartis pradėdama vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti kartu su pasiūlymu nenurodytų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vykdančią sutartį. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu pirkimo sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau ir kurie nebuvo žinomi pasiūlymo pateikimo metu. Kartu su informacija apie naujus subrangovus pateikiami ir subrangovų pašalinimo pagrindų nebuvimą, atitikimą kvalifikacijos reikalavimams.

8.3. Rangovas turi teisės pasitelkti Subrangovus, jeigu apie ketinimą juos pasitelkti nebuvo nurodęs savo pasiūlyme ir Subrangovas nėra nurodytas Sutarties 8.1.1.p. ar neinformavęs Užsakovo pagal Sutarties 8.2. punktą. Naujų subrangovų pasitelkimas turi būti suderintas su Užsakovu raštu. Rangovas, nesilaikęs šiame punkte nurodyto reikalavimo, įsipareigoja sumokėti Užsakovui baudą, lygią 5 % bendros sutarties kainos ir atlyginti nuostolius, kiek jų nepadengia sutartyje nustatyta bauda ir delspinigiai.

9. Dalis. Sutarties nutraukimas

9.1. Jeigu Rangovas dėl savo kaltės laiku nebaigia Darbų arba nevykdo kitų įsipareigojimų pagal sutartį, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, pateikdamas raštišką pranešimą prieš 10 kalendorinių dienų apie sutarties nutraukimą, ir reikalauti sumokėti baudą lygią 5% (penkiems) bendros sutarties kainos bei reikalauti nuostolių atlyginimo, tiek kiek jų nepadengia bauda ir delspinigiai.

9.2. Jeigu Rangovas vienašališkai nutraukia sutartį be Užsakovo kaltės, Užsakovas turi teisę reikalauti Rangovo sumokėti 5% (penkiems) bendros sutarties kainos baudą bei reikalauti nuostolių atlyginimo, tiek kiek jų nepadengia bauda ir delspinigiai.

9.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, jeigu Rangovas bankrutuoja arba nepajėgia vykdyti sutartinių įsipareigojimų ir Užsakovui pareikalavus, nepateikia patikimų įrodymų dėl įmanomo šių įsipareigojimų vykdymo ateityje. Užsakovas turi pateikti raštišką pranešimą prieš 10 kalendorinių dienų apie sutarties nutraukimą.

9.4. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį ir jos nevykdyti, jeigu stogo konstrukcijos ekspertizės aktas patvirtina, kad numatytos galios saulės fotovoltinės elektrinė įrengti negalima.

9.5. Užsakovas gali vienašališkai nutraukti sutartį, jei užsakovas negavo finansavimo įrengti saulės fotovoltinę elektrinę iš LR Aplinkos ministerijos ar kitos institucijos susijusios su elektrinės finansavimu.

9.6. Sutartis gali būti nutraukta raštišku abiejų šalių susitarimu ir kitais LR CK nustatytais pagrindais.

9.7. Abi šalys turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, jeigu dėl nenugalimos jėgos negali vykdyti savo įsipareigojimų.

9.8. Nutraukus sutartį dėl Rangovo kaltės, Užsakovas turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus Darbus, tačiau Užsakovas Rangovo sąskaita gali padengti bet kuriuos nuostolius ir papildomas išlaidas, susijusias su defektų ištaisymu, delspinigius dėl vėlavimo (jeigu yra), baudas ir kitas Užsakovo išlaidas, atsiradusias dėl šios sutarties pažeidimo. Užsakovas padaręs tokius atskaitymus už papildomas išlaidas, praradimus ir nuostolius, visą likusią mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui.

9.9. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešęs prieš 10 darbo dienų, jeigu:

9.9.1. Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 str.;

9.9.2. paaiškėjo, kad Rangovas, su kuriuo sudaryta Sutartis, turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 46 str. 1 d.;

9.9.3. paaiškėjo, kad su Rangovu neturėjo būti sudaryta Sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES.

10. Dalis. Nenugalimos jėgos aplinkybės

10.1. Nenugalimos jėgos aplinkybės (force majeure) reiškia bet kokią nenumatytą įvykį, kurio sutarties šalys negali valdyti, įskaitant gamtos stichines nelaimes, karą ir kitas aplinkybes, kurios pagal Lietuvoje galiojančius aktus yra priskiriamos force majeure (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimas Nr. 840).

10.2. Įsipareigojimų pagal šią sutartį nevykdymas ar netinkamas vykdymas nelaikomas šios sutarties pažeidimu, jei jo priežastis yra nenugalimos jėgos aplinkybės.

10.3. Nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimas neatleidžia sutarties šalių nuo įsipareigojimo imtis visų priemonių pašalinti tokias aplinkybes bei jų pasekmes ir jos turi iš karto tęsti savo įsipareigojimų vykdymą pagal šią sutartį, kai tik tokios aplinkybės yra pašalinamos.

11. Dalis. Kitos sąlygos

11.1. Sutarties šalių teisės ir pareigos yra reguliuojamos pagal šią sutartį, jos pasirašytus priedus ir pakeitimus ir Lietuvos Respublikos teisės aktus. Ginčai sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

11.2. Ši sutartis sudaryta lietuvių kalba – du originalūs egzemplioriai. Originalūs egzemplioriai turi vienodą juridinę galią. Kiekvienai šaliai yra skiriama po vieną, abiejų sutarties šalių pasirašytą, egzempliorių.

11.3. Galiojantis rašytinių dokumentų perdavimo būdas yra siuntimas paštu, elektroniniu paštu sutartyje nurodytais adresais ir numeriais.

11.4. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis. Sutarties sąlygų koregavimas galimas joje numatytais aplinkybėmis.

11.5. Užsakovas įsakymu paskiria asmenį, atsakingą už sutarties vykdymą, sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 86 str. 9 d. nuostatas.

11.6. Išaiškėjus neaiškumams dėl sutarties įgyvendinimo sąlygų, šalys gali inicijuoti sutarties priedą, kuris yra neatsiejama sutarties dalis.

11.7. Užsakovo rašytiniu prašymu pradedamas stogo konstrukcijos ekspertizės darbai.

12. Dalis. Sutarties priedai

12.1. Techninė specifikacija;

12.2. Pasiūlymas;

12.3. Žiniaraštis (Veiklų sąrašas);

12.4. Atliktų darbų aktas;

12.5. Statybvietės priėmimo-perdavimo aktas;

12.6. Atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažyma.

13. Dalis. Šalių rekvizitai

UŽSAKOVAS

Šeimos gerovės centras „Šaltinėlis“

Įm.kodas 190457163

Adresas : D. Poškos g. 26, LT-72298,

Tauragė

Tel. nr. 8 446 61575

A.S.Nr. LT164010041600010050

LUMINOR bankas

RANGOVAS

UAB „Elmitra“

Įm. kodas 100005536316

Adresas : Raudondvario pl. 150, LT-47175,
Kaunas

Tel. nr. 8 609 94126

A.S.Nr. LT127044060007479358

AB SEB bankas

Jolanta – Paulauskytė - Juškienė

Direktoriaus pavaduotoja socialiniams reikalams

Pavaduojanti direktorių

Parašas

Data

A.V. gerovės

Mindaugas Blažys

Direktorius

Parašas

Data

A.V.



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1 lentelė. Pagrindiniai saulės fotoelektrinės įrengimo projekto charakteristikos:

Pastatas	Parametrai	Reikšmės
Šeimos gerovės centras „Šaltinėlis“, pastato D. Poškos g. 26, Tauragė	Bendra saulės fotoelektrinės jėgainės įrengtoji galia, kW (galima paklaida - 0.2 kW)	49,5 kW galios saulės fotovoltinės elektrinės įrangos įrengimas ant Šeimos gerovės centro „Šaltinėlis“ pastato.
	Montavimo vieta	Fotovoltinės įrengimo vieta – Šeimos gerovės centro „Šaltinėlis“ stogo. pastato Poškos g. 26, Tauragė. Pastato (unikalus Nr. 7797-3003-5015).
	Montavimo metodas	Esant galimybei be fizinės intervencijos į stogą.
	Montavimo konstrukcija	Montuojami ant pastato stogo naudojant aliuminio montavimo konstrukcijas (plokščio stogo atveju – neintervencinė, balastinė konstrukcija, esant būtinybei tvirtinantis prie kitų stogo įrenginių), nuolatinės srovės kabeliais sujungiami su trifaziais elektros keitikliais arba alternatyvi panašių savybių sistema pagal ilgaamžiškumą ir svorį su nerūdijančio plieno varžtais.
	Montavimo kampas horizonto atžvilgiu, laipsniai	Pasiūlyme nurodyti būdą bei pagrįstumą.
	Fotomodulių išdėstymas pasaulio šalių atžvilgiu ir posvyrio kampas horizonto atžvilgiu laipsniais	Pasiūlyme turi būti nurodytas ekonomiškiausias išdėstymas su pagrindimu (įvertinus šešėliavimą ir stogo dangos plotą).
	Stogo plotas	Nenurodytas
	Prognozuojama metinė gamybos apimtis	Nenurodytas
	Stebėseną per interneto prieigą	Turi būti įrengtas duomenų perdavimas naudojant internetinę prieigą. Stebėsenos parametrai: 1. Suminė pagaminta elektros energija; 2. Momentinė generuojama galia; 3. Pagamintos elektros energijos kiekis pagal pasirinktą laikotarpį. 4. Galimybė užsakovui stebėti saulės elektrinės darbą (momentinius ir istorinius duomenis), kitus jėgainės parametrus bei, AB „Energijos skirstymo operatorius“ (vadinama – AB ESO) pareikalavus, stebėti ir jiems. 5. Gedimų diagnostika ir monitoringas. Stebėseną neatlygintina viso fotovoltinės eksploatavimo laikotarpiu.
	Elektros energijos skirstymas	Sunaudota elektros energija apskaitoma skaitikliais. Duomenys pateikiami AB „ESO“.
	Naudojama įranga	Nauja, neeksploatuota, naujos technologijos.
	Apsauga nuo viršįtampių	Turi būti įrengta apsauga nuo viršįtampių.
	Saugumo užtikrinimas	Elektros įvado privedamas prie kito bendrojo įvado.

2 lentelė. Pagrindiniai reikalavimai rangos darbams:

Atliekami darbai	Aprašymas
Saulės Jėgainės fotovoltinių modulių tvirtinimo konstrukcijų sumontavimas	Šeimos gerovės centro „Šaltinėlis“ pastato stogas – nuožulnus.
Inverterių (keitiklio), bei kitos el. įrangos montavimas	Saulės fotomodulių jungimas grupėmis (linijomis), inverterių montavimas, paskirstymo skydo, elektros saugos ir komutavimo įrangos montavimas, saulės fotomodulių grupių jungimas į srovės keitiklius, inverterių jungimas į paskirstymo skydą, įžeminimo kontūro įrengimas, srovės keitiklių kalibravimo-derinimo darbai, nuotolinio stebėjimo (monitoringo) įrangos montavimas. Montuojant konstruktyvus, kabelius, bei kitą. įrangą negali būti sugadinta stogo danga ir pastato estetinė išvaizda, taip pat turi būti užtikrinti visi elektrotechnikos taisyklių, priešgaisriniai ir kiti projektiniai reikalavimai. Saulės fotovoltinės elektrinės pagamintos elektros energijos apskaitymui įrengti apskaitos prietaisus, kurių pagalba bus fiksuojami stebėsenos rodikliai.
Fotovoltinių modulių montavimas paleidimo – derinimo darbai	Montuojant fotovoltinius modulius, vengti šešėliavimo. Įvertinti srovių pokyčius dėl galimo šešėliavimo ir kitų trukdžių, bei užtikrinti tolygų fotomodulių grandinių darbą kas sąlygotų maksimalų pagaminamos elektros energijos kiekį. Atlikti visus Jėgainės bandymų ir derinimo darbus. Priduoti Jėgainę ESO ir VEI., jei teisė aktuose numatyta ir kitoms institucijoms, kaip statybos inspekcija ir kt. Gauti VEI pažymą apie elektrinės atitikimą teisės aktų reikalavimams.
Monitoringo internetu sistema	Turi būti įrengtas duomenų perdavimas naudojant internetinę prieigą, privalomas duomenų detalizavimas: 1. Suminė pagaminta elektros energija; 2. Įtampos ir srovės kokybiniai rodikliai; 3. Momentinė generuojama galia; 4. Pagamintos elektros energijos kiekis pagal pasirinktą laikotarpį. Su galimybe užsakovui stebėti SE darbą (momentinius ir istorinius duomenis), kitus jėgainės parametrus bei, AB „ESO“ pareikalavus, stebėti ir jiems. Turi būti užtikrinta nuolatinės srovės (DC) sistemos inspektavimas Monitoringo internetu sistema su serverio paslauga, neatlygintina viso jėgainės eksploatavimo metu, su galimybe užsakovui vykdyti stebėseną on-line režimu serveryje, saulės elektrinės darbą (momentinius ir istorinius duomenis), kitus jėgainės parametrus.

3. TECHNINIAI IR KOKYBINIAI REIKALAVIMAI ĮRANGAI IR ĮRENGIMAMS:

Pagrindiniai saulės fotoelektrinės parametrai:

Eil. Nr.	Įrangos techniniai ir kokybiniai rodikliai	Minimalūs reikalavimai
I.	FOTOELEKTRINIAI MODULIAI	
1.	Siūlomi moduliai turi atitikti šių standartų reikalavimus:	
1.1.	IEC 61215	Taip
1.2.	IEC 61730	Taip
1.3.	Apsaugos klasė (jungiamai dėžutei)	≥ IP67 Lygiaverčių ar geresnių savybių
1.4.	CE atitikties deklaracija	Taip
1.5.	Įranga turi atitikti Lietuvos Respublikos, Europos Sąjungos ir (ar) Europos ekonominės erdvės valstybių teisės aktais nustatytus standartus	Taip

2.	Fotoelektrinių modulių gamybos kokybiniai kriterijai	
2.1.	Voltamperinių charakteristikų matavimas saulės simulatoriuje	Taip
2.2.	Gamintojo garantija moduliams:	
2.2.1.	Produkto garantija	≥ 20 metų
2.2.2.	Efektyvumo garantija po 25 metų eksploatacijos	≥ 85 %
3.	Techniniai ir kokybiniai reikalavimai fotoelementų moduliams	
3.1.	Galia ir įtampa	
3.1.1.	Maksimali sistemos įtampa, V	1000
3.2.	Fotoelektrinių modulių efektyvumas pagal STC %:	$\geq 18,4$
4.	Mechaninis atsparumas	
4.1.	Maksimali vėjo apkrova, Pa	≥ 2400
4.2.	Maksimali sniego apkrova, Pa	≥ 5400
5.	Kiti parametrai	
5.1.	Svoris, kg	Nenurodyta
5.2.	Saulės elementų tipas	Monokristaliniai
5.3.	Paklaida	-0/ + 5 Wp
5.4.	Spalva	Nenurodyta
5.5.	Saulės elementų skaičius	Nenurodyta
5.6.	Modulių darbinė temperatūra	-40 .. +85 C°
5.7.	Degumo klasė	C
5.8.	Konstrukcijos garantija	≥ 20 metų
II.	INVERTERIAI SU OPTIMIZATORIAIS:	
1.	Siūlomi inverteriai turi atitikti šių direktyvų ir standartų reikalavimus:	
1.1.	IEC 61727:2004	Taip
1.2.	IEC 62116:2008	Taip
2.	Gamintojo garantija	≥ 20 metų
3.	Techniniai parametrai:	
3.1.	Apsaugos lygis	Ne žemesnis kaip IP 65
3.2.	Maksimalus inverterio efektyvumas	≥ 98 proc
3.3.	Galimos duomenų perdavimo sąajos	USB, LAN, RS485 ar kt.
3.4.	Inverterius su optimizatoriais	Ant vieno optimizatoriaus pajungti ne daugiau nei 2 moduliai

* Lygiagrečių savybių įrangos techniniai parametrams gali būti vertinami kaip tinkami parametrai viešajame pirkime.

1. ESO

Saulės elektrinė bus prijungta prie ESO skirstomųjų tinklų, kur perteklinė elektros energija bus perduota į ESO tinklus „pasaugojimui“. Integruota elektrinė į ESO tinklą ir optimizuota saviems poreikiams. Esant tinkamoms sąlygoms tinkle, tokia fotovoltinė sistema pagaminta, bet nesuvartota, t. y. perteklinę, elektros energiją tiekia į viešąjį ESO tinklą, o kuomet vartotojas viršija saulės elektrinės gaminamos elektros kiekį – atsiima iš ESO atgal.

2. Priešgaisrinė sauga

Sprogimui pavojingose zonose draudžiama instaliuoti kabelius su polietilenine izoliacija.

Kabeliams ir vamzdžiams, kuriuose tiesiami laidai, kertant konstrukcijas, angos tarp jų ir statybinių konstrukcijų užsandinamos lengvai ardoma nedegia medžiaga per visą statybinės konstrukcijos storį nemažinant konstrukcijos ugnies atsparumo. Tiesiant kanaluose, loviuose, nišose elektros laidus, kabelius, kuriais galimas ugnies plitimas, būtina numatyti jų užsandinimą nedegia sertifikuota ugniai atsparia medžiaga, konstrukcijų kirtimo vietose.

Kabeliams ir vamzdžiams, kuriuose tiesiami kabeliai, kertant konstrukcijas, kabeliai iš abiejų statybinės konstrukcijos pusių po 0,3m turi būti padengti ugniai atspariais dažais.

3. Darbų sauga

Darbai, atsižvelgiant į darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, atliekami vadovaujantis Saugos taisyklėmis eksploatuojant elektros įrenginius, Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje (atliekant darbus kurie neaprašyti Saugos taisyklėse eksploatuojant elektros įrenginius), montavimo darbus atliekančios įmonės darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijomis, bei kitais galiojančiais darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais dokumentais.

Darbus vykdyti gali teoriškai ir praktiškai išmokytas elektrotechninis personalas (nustatyta tvarka atestuotas ir turintis dokumentus, kuriais suteiktos atitinkamos elektrotechninio personalo teisės).

Elektrotechninio personalo darbuotojai yra atsakingi už saugos darbe taisyklių laikymąsi ir pažeidimus pagal jam suteiktą kvalifikaciją, kompetenciją ir teises, kurios yra apibrėžtos darbo sutartimis arba kita forma įteisintomis abipusėmis prievolėmis.

4. Darbas aukštyje

Pagrindiniai saugos reikalavimai dirbant dideliame aukštyje:

- sumažinti riziką išvengiant darbo dideliame aukštyje;
- sumažinti kritimo atvejus iš didelio aukščio naudojant saugias darbo priemones;
- sumažinti kritimo pasekmes (kur yra reali žmogaus ar objekto kritimo rizika) ir naudoti priemones mažinančias galimo kritimo aukštį.

Didesnis prioritetas saugai turėtų būti skiriamas bendros apsaugos priemonėms, tokios kaip apsauginiai turėklai ant pastolių, tačiau nemažiau svarbios yra ir personalinės apsaugos priemonės (saugos diržai).

Laikantis pagrindinių reikalavimų, kiekvienas darbininkas turėtų:

- pats įvertinti savo darbų riziką;
- laikytis darbų saugos reikalavimų dideliame aukštyje;
- tinkamai planuoti ir organizuoti savo darbą atsižvelgiant į oro sąlygas ir avarijos galimybes;
- įsitikinti, ar darbas dideliame aukštyje pakankamai saugus;
- naudoti tinkamus darbo įrankius juos patikrinti ir prižiūrėti;
- įvertinti riziką dirbant ant ar aplink esančių trapių paviršių ir krentančių objektų, patikrinti darbo vietą (taip pat įėjimą ir išėjimą avarijos atveju)

Ruošiantis montuoti saulės elektrinės sistemą būtina atlikti darbo rizikos analizę dirbant dideliame aukštyje ir sudaryti savo darbų planą atsižvelgiant į darbo vietą, objektą, oro sąlygas, kolegų ar samdomų partnerių patirtį ir kompetenciją, kurie dirbs kartu su jumis.

Darbo riziką galima vertinti pagal penkis pagrindinius žingsnius:

1 žingsnis: Numatyti pavojų. Apžiūrint objekto vietą nustatyti galimus pavojus: status šlaitas, trapus paviršius ant kurio gali būti montuojama, nelygus paviršius ar kliūtys, kurios trukdytų prieiti prie stogo.

2 žingsnis: Numatyti kam ir kaip gali kilti pavojus. Objektų darbuotojams ar lankytojams gali kilti pavojus. Pavojaus galimybė padidėja kai dirba jauni, neturintys patirties darbuotojai ar praktikantai.

3 žingsnis: Įvertinti riziką ir kokios atsargumo priemonės turi būti naudojamos. Darbų vadovas turi įvertinti kokia yra tikimybė pavojams atsirasti, nuspręsti kokias atsargumo priemones taikyti ir įvertinti kokio lygio (mažo, vidutinio ar didelio) pavojaus riziką vis dar išlieka. Pritaikius atsargumo priemones ir nustačius likusią tikėtiną pavojaus riziką, reikia nuspręsti, kokie turi būti priimti tolesni veiksmai, kad užtikrinti saugų darbą.

4 žingsnis: Pasižymėti priimtus sprendimus. Jei objekte dirbs iki 5 darbuotojų, nors ir naudinga, bet nebūtina užsirašinėti kokius sprendimus ar žingsnius padarėte.

5 žingsnis. Dar kartą turi būti įvertinta darbo rizika. Kiekviena saulės elektrinės sistema yra individuali todėl negalima pasitikėti vien tik standartiniu rizikos vertinimu. Įvertinti reikėtų kiekvieną naują atvejį atskirai atsižvelgiant į ankstesnę patirtį.

Darbų vadovas turi nustatyti ir įvertinti esamas kliūtis, tokias kaip oranžerija ar balkonas.

Dirbant dideliame aukštyje, taip pat būtina įvertinti galimą pavojaus riziką dėl saulės elementų (kurie yra didelių gabaritų ir sunkūs) kėlimo į aukštį ir nešimo, elektrinių keltuvų naudojimo.

Būtina patikrinti visas darbe naudojamas priemones ir įrankius bei įvertinti jų galimą pavojaus riziką.

Dokumentas pasirašytas el. parašu.
Pasirašiusio Sėly:

MINDAUGAS BLAŽYS
Data: 2019-08-06 10:23:08 GMT+3

UAB „Elmitra“

Raudondvario pl. 150, LT-47175 Kaunas

Klientų aptarnavimas +370 609 94 126, +370 607 84 722

Interneto svetainė www.elmitra.lt, el. p. info@elmitra.lt

ELMITRA

Šilumos siurbliai, akumuliacinės talpos, saulės kolektoriai

Šeimos gerovės centras „Šaltinėlis“

PASIŪLYMAS

DĖL 49,5 KW FOTOVOLTINĖS SAULĖS ELEKTRINĖS ĮRENGIMO ŠEIMOS GEROVĖS CENTRO „ŠALTINĖLIS“ PASTATE

2019.08.30

(Data)

Kaunas

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB Elmitra
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Raudondvario pl. 150, LT-47175 Kaunas
Asmens, pasirašiusio pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu, vardas, pavardė, pareigos	Mindaugas Blažys
Telefono numeris	8-609-94126
El. pašto adresas	info@elmitra.lt

/Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subrangovą (-us), subtiekęją (-us) subteikėją (-us) ar specialistus ir ekspertus, kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdant sutartį, tačiau pasiūlymo pateikimo metu jie nėra tiekėjo ar jo pasitelkiamo(ų) subrangovo(ų), subtiekęjo(ų), subteikėjų(ų) darbuotojai, tačiau laimėjimo atveju bus įdarbinti/

Subtiekęjo pavadinimas	UAB Ekspertika
Subtiekęjo adresas	Saulės g. 12, LT-50239 Kaunas
Specialistai ir ekspertai, kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdant sutartį, tačiau jie nėra tiekėjo ar tiekėjo pasitelkiamo(ų) subrangovo(ų), subtiekęjo(ų), subteikėjų(ų) darbuotojai pasiūlymo pateikimo metu, bet laimėjimo atveju būtų įdarbinti	Einius Šatrauskas, projekto vadovas
Įsipareigojimų dalis (nurodant konkrečius pagal pirkimo sutartį prisiimamus įsipareigojimus), kuriai ketinama pasitelkti subtiekęją	UAB Ekspertika - Stogo konstrukcijos ekspertizė Einius Šatrauskas – Saulės elektrinės projektavimo, projekto derinimo darbai

UAB „Elmitra“
Raudondvario pl. 150, LT-47175 Kaunas
www.elmitra.lt, info@elmitra.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

Įmonės kodas 302497550
PVM mokėtojo kodas LT 100005536316
Atsisk. sąsk. LT127044060007479358
AB SEB bankas, banko kodas 70440
SWIFT kodas (BIC) CBVILT2X

Klientų aptarnavimas
+370 607 84 722
+370 623 06 403
Direktorius +370 609 94 126
Administracija +370 672 90 066

[Signature]

UAB „Elmitra“
Raudondvario pl. 150, LT-47175 Kaunas
Klientų aptarnavimas +370 609 94 126, +370 607 84 722
Interneto svetainė www.elmitra.lt el. p. info@elmitra.lt

ELMITRA

Šilumos siurbliai, akumuliacinės talpos, saulės kolektoriai

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis.

Mes siūlome:

Paslaugos pavadinimas	Kaina be PVM, EUR	Kaina su PVM, EUR
Stogo konstrukcijos ekspertizė	850,00	1028,50
49,5 kW fotovoltinės saulės elektrinės įranga ir darbai (montavimas)	34118,53	41283,42
Viso pasiūlymo kaina:	34968,53	42311,92

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	1. SPSC atestatas UAB Elmitra	1
2.	2. VEI atestatas UAB Elmitra	2
3.	3. UAB Elmitra sutartis dėl stogo ekspertizės (konfidencialu)	1
4.	4. Ketinimų protokolai su projektų vadovu (konfidencialu)	1
5.	5. Einių Šatrauskas atestatas (konfidencialu)	1
6.	6. UAB Elmitra atlikti darbai per paskutinius 5 metus (konfidencialu)	1
7.	7. Saulės jėgainės priežiūros sutartis (konfidencialu)	1
8.	8. Saulės modulių techninė specifikacija (konfidencialu)	1
9.	9. Saulės modulių garantija (konfidencialu)	1
10.	10. Inverterių techninė specifikacija (konfidencialu)	2
11.	11. Inverterių atitikties deklaracija (konfidencialu)	1
12.	12. Optimizatorių techninė specifikacija (konfidencialu)	2
13.	13. Montavimo sistemos būdas ir pagrindumas (konfidencialu)	1
14.	14. Deklaracija garantijoms (konfidencialu)	1
15.	15. Saulės modulių atitikties deklaracija (konfidencialu)	1
16.	16. Saulės modulių gamintojo papildoma deklaracija (konfidencialu)	3

Pasiūlymas galioja pirkimo dokumentuose nustatytą laiką.

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali /perkančioji organizacija šios informacijos negali atskleisti tretiesiems asmenims/:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Pastabos
1.	3. UAB Elmitra sutartis su UAB Ekspertika (konfidencialu)	Konfidencialu
2.	4. Ketinimų protokolai su projektų vadovu (konfidencialu)	Konfidencialu
3.	5. Einių Šatrauskas atestatas (konfidencialu)	Konfidencialu
4.	6. UAB Elmitra atlikti darbai per paskutinius 5 metus (konfidencialu)	Konfidencialu

UAB „Elmitra“
Raudondvario pl. 150, LT-47175 Kaunas
www.elmitra.lt, info@elmitra.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

Įmonės kodas 302497550
PVM mokesčio kodas LT 100005536316
Atsisk. sąsk. LT127044060007479358
AB SEB bankas, banko kodas 70440
SWIFT kodas (BIC) CBVILT2X

Klientų aptarnavimas
+370 607 84 722
+370 623 06 403
Direktorius +370 609 94 126
Administracija +370 672 90 066

UAB „Elmitra“

Raudondvario pl. 150, LT-47175 Kaunas

Klientų aptarnavimas +370 609 94 126, +370 607 84 722

Interneto svetainė www.elmitra.lt, el. p. info@elmitra.lt

ELMITRA

Šilumos siurbiai, akumuliacinės talpos, saulės kolektoriai

5.	7. Saulės jėgainės priežiūros sutartis (konfidencialu)	Konfidencialu
6.	8. Saulės modulių techninė specifikacija (konfidencialu)	Konfidencialu
7.	9. Saulės modulių garantija (konfidencialu)	Konfidencialu
8.	10. Inverterių techninė specifikacija (konfidencialu)	Konfidencialu
9.	11. Inverterių atitikties deklaracija (konfidencialu)	Konfidencialu
10.	12. Optimizatorių techninė specifikacija (konfidencialu)	Konfidencialu
11.	13. Montavimo sistemos būdas ir pagrįstumas (konfidencialu)	Konfidencialu
12.	14. Deklaracija garantijoms (konfidencialu)	Konfidencialu
13.	15. Saulės modulių atitikties deklaracija (konfidencialu)	Konfidencialu
14.	16. Saulės modulių gamintojo papildoma deklaracija (konfidencialu)	Konfidencialu

Pastaba. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)



(Parašas)

Mindaugas Blažys

(Vardas ir pavardė)

UAB „Elmitra“

Raudondvario pl. 150, LT-47175 Kaunas

www.elmitra.lt, info@elmitra.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

Įmonės kodas 302497550

PVM mokėtojo kodas LT 100005536316

Atsisk. sąsk. LT127044060007479358

AB SEB bankas, banko kodas 70440

SWIFT kodas (BIC) CBVILT2X

Klientų aptarnavimas

+370 607 84 722

+370 623 06 403

Direktorius +370 609 94 126

Administracija +370 672 90 066



(Žiniaraščio (Veiklų sąrašo) forma)

Sutarties 3 priedas

Žiniaraštis (Veiklų sąrašas)

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimai	Darbų grupės (etapo) kainos mėnesiais išskaidymas <u>procentais</u> pagal Rangovo planuojamą Darbų grupės (etapo) įvykdymą					Kaina [Eur] be PVM
		1 mėnuo	2 mėnuo				
1.1.	Stogo konstrukcijos ekspertizė						
1.2.	Įrengimo darbai						
1.3.	...						
1.4.	...						
1.5.							
1.6.							
Suma be PVM:							
PVM 21 %:							
Bendra suma su PVM:							

Pastabos:

- pildoma tiek mėnesių, kiek numatoma vykdyti darbus (įskaitant ir laikotarpį, kurio metu faktiškai darbai nebus vykdomi, pvz. žiemos laikotarpis);
- Žiniaraštyje (Veiklų sąrašo) nurodytos sumos privalo sutapti su pasiūlymo rašte nurodytomis sumomis;
- kainos Žiniaraštyje (Veiklų sąrašo) nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio;
- bendra kaina turi atitikti pateiktų jos sudėtinių dalių sumą;
- kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

VM 82

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr._____

Data

Rangovas: UAB „Elmitra“

Objektaş:

Sudaryta už _____ m. _____ mėn.

Užsakovas

Rangovas

20 m. _____ mèn. _____ d.

20 m. _____ mèn. _____ d.

[Signature]

Statybvietės priėmimo – perdavimo aktas	
[Data]	
Rangos sutarties numeris:	
Statybvietės adresas:	
Užsakovas – Šeimos gerovės centras „Šaltinėlis“, vadovaudamasis sutarties sąlygų 4.1 punkto nuostatomis šiuo Statybvietės priėmimo - perdavimo aktu suteikia Rangovui – UAB „Elmitra“ Statybvietės valdymo teisę. Rangovas, šiuo aktu perėmęs Statybvietę, tampa atsakingu už Statybvietę ir jos prieigas pagal Sutartį. Rangovas, pasirašydamas šį aktą patvirtina, kad: 1. Statybvietės ribos pažymėtos brėžinyje, fiziškai parodytos Rangovo atstovui. 2. Rangovui yra perduotas Statybvietės ribų brėžinys. Statybvietės priėmimo - perdavimo metu yra užfiksuota esama Statybvietės priklausinių būklė, už kurią Rangovas yra atsakingas: 1. 2.	
Priedai:	
1. Statybvietės ribų brėžinys; 2. Esamą Statybvietės priklausinių būklę apibūdinantys priedai, nuotraukos, aprašymai ar kita.	
Rangovo atstovas	_____
Parašas:	_____ Data
Užsakovo atstovas	_____
Parašas:	_____ Data

(Atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymos forma)

Užsakovas: Šeimos gerovės centras „Šaltinėlis“
 Rangovas: UAB „Elmitra“

Atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo
 P A Ž Y M A Nr.

Data _____

Apmokėjimas už 201 ____ m. _____ mėn.

Eil. nr.	Objekto pavadinimas	Rangos sutarties Nr.	Objekto kaina	Atlikta darbų(Eurais)						
				Nuo statybos pradžios	Nuo metų pradžios			Per ataskaitinį laikotarpį		
					Darbų vertė	PVM 21%	Iš viso	Darbų vertė	PVM 21%	Iš viso
	Iš viso:									

Užsakovas

20 ____ m. _____ mėn. ____ d.

Rangovas

20 ____ m. _____ mėn. ____ d.