

SUSITARIMAS NR. (3.37)A4-119
**DĖL 2017 M. GEGUŽĖS 30 D. JONIŠKIO KULTŪROS CENTRO PASTATO BAIGIAMOJO
ETAPO MODERNIZAVIMO DARBŲ ATLIKIMO RANGOS SUTARTIES NR. (3.37) A4-80**

Du tūkstančiai devynioliktųjų metų rugsėjo 6 diena
Joniškis

Mes, **Joniškio rajono savivaldybės administracija**, įstaigos kodas 288712070, kurios registruota buveinė yra Livonijos g. 4, LT-84124, Joniškis, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktorės Valės Kulvinskienės, veikiančios pagal Joniškio rajono savivaldybės administracijos veiklos nuostatus, toliau vadinama **Užsakovu**, ir uždaroji akcinė bendrovė „Avona“, įmonės kodas 134248765, kurios registruota buveinė yra Europos pr. 106, LT-46351 Kaunas, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Česlovo Zabarausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama **Rangovu**,

ir toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 3 punktu, Šalių 2017 m. gegužės 30 d. sudarytos Joniškio kultūros centro pastato baigiamojo etapo modernizavimo darbų atlikimo rangos sutarties Nr. (3.37) A4-80 (kartu su 2017 m. rugsėjo 15 d. susitarimu Nr. 1 (3.37) A4-132, 2018 m. kovo 21 d. susitarimu Nr. (3.37) A4-12, 2018 m. birželio 5 d. susitarimu Nr. (3.37) A4-66, 2018 m. rugpjūčio 8 d. susitarimu Nr. (3.37) A4-100, 2019 m. balandžio 10 d. susitarimu Nr. (3.37) A4-61 ir 2019 m. birželio 20 d. Nr. (3.37) A4-96) (toliau –Sutartis) 10 dalies (Pakeitimai) 10.2.3. punktu ir atsižvelgdamos į pateiktas papildomų darbų lokalines sąmatas sudarėme šį susitarimą:

1. Rangovas įsipareigoja atlikti 2019 m. birželio 30 d. apžiūros akte nurodytus ir lokalinėse sąmatose įkainuotus papildomus darbus iki 2019 m. rugsėjo 8 d. Papildomų darbų kaina 5 389,71Eur (penki tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt devyni Eur 71 ct). Į šią bendrą Sutarties darbų kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir 21% PVM, kuris sudaro 935,40 Eur (devyni šimtai trisdešimt penki Eur 40 ct).

2. Užsakovas, apmoka Rangovui už atliktus papildomus darbus pagal Sutartyje nustatytą apmokėjimo tvarką ir numatytus terminus.

3. Koreguojama Sutarties darbų kaina ir nustatoma, kad bendra Sutarties darbų kaina 1 083 165,26 Eur (vienas milijonas aštuoniasdešimt trys tūkstančiai vienas šimtasšešiasdešimt penki Eur 90 ct). Į šią bendrą Sutarties darbų kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir 21% PVM, kuris sudaro 187 987,36 Eur (vienas šimtas aštuoniasdešimt septyni tūkstančiai devyni šimtai aštuoniasdešimt septyni Eur 36 ct).

Šis susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra neatsiejama nuo sutarties dalis.

Šis susitarimas sudarytas dviem egzemplioriais: po vieną kiekvienai šaliai.

Abu egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.

- PRIDEDAMA. 1. Apžiūros aktas ir protokolai;
2. Patvirtintos lokalinės sąmatos.

UŽSAKOVAS

Joniškio rajono savivaldybės administracija
Livonijos g. 4, LT-84124 Joniškis
Įstaigos kodas 288712070
Tel. (8 426) 69 142
Faks. (8 426) 69 143
A/s LT 85 7044 0600 0789 3301
AB SEB bankas
Banko kodas 70440
Administracijos direktorė
Valė Kulvinskiene

Parašas

Data.....

A.V.



RANGOVAS

Uždaroji akcinė bendrovė „Avona“
Europos pr. 106, LT-46351 Kaunas
Įmonės kodas 134248765
PVM kodas LT342487610
Tel. 8 37 39 26 02
Faks. 8 37 39 26 01
A/S LT49 7300 0101 15310446
Swdbank AB, banko kodas 73000
Generalinis direktorius
Česlovas Zabarauskas

Parašas

Data.....

A.V.



Ekonominės plėtros ir
investicijų skyriaus
vyriausioji specialistė

Rita Lechoniene
2019-08-01

Ekonominės plėtros ir
investicijų skyriaus vedėja

Vilija Aleksienė
2019-08-01

Teisės ir metrikacijos skyriaus
vyriausioji specialistė

Gerda Petronaitė
2019-08-02

Pagrįstomuz darbu
paprastu mūz. n. p. n. o. l. e. e.
ne n. e. i. t. u. t.
Teisės ir metrikacijos skyriaus
Viešųjų pirkimų poskyrio vedėja

Lina Uždavinė
2019-08-05

**JONIŠKIO KULTŪROS CENTRO PASTATO BAIGIAMOJO ETAPO
MODERNIZAVIMO DARBAI (PROJEKTO KODAS SI 011-002-TP)**

APŽIŪROS AKTAS

2019-07-30

Komisija, susidedanti iš Užsakovo atstovo, Joniškio rajono savivaldybės administracijos Ekonominės plėtros ir investicijų skyriaus vedėjos Vilijos Aleksienės, Ekonominės plėtros ir investicijų skyriaus vyriausios specialistės Ritos Lelionienės, Rangovo atstovo, uždarnosios akcinės bendrovės „Avona“ statybos darbų vadovo Kirilo Gainulino, rekonstravimo darbų techninio priežiūrėtojo Sauliaus Zakarausko, Joniškio kultūros centro inžinieriaus Vidimanto Butautis apžiūrėjo rekonstravimo darbų eigą ir, vadovaudamiesi 2017 m. gegužės 30 d. Joniškio kultūros centro baigiamojo etapo modernizavimo darbų Sutarties 10.2.3. punktu, nustatė kad būtina atlikti nenumatytus papildomus darbus:

1	Dėl lubų metalinių konstrukcijų	Papildomų darbų kaina: 1463,35 Eur su PVM
2	Dėl laiptų pakopų apšvietimo	Papildomų darbų kaina: 447,75 Eur su PVM
3	Dėl vandentiekio įvado	Papildomų darbų kaina: 3247,25 Eur su PVM
4	Dėl ventiliacinės šachtos uždengimo	Papildomi darbai: 231,36 Eur su PVM

Rangovas pateikė papildomų nenumatytų darbų sąmatas. Iš viso papildomų darbų pateikta už 5 389,71 eurų su PVM. Komisija nustatė, kad papildomų darbai yra tiesiogiai susiję su projekto vykdymu ir yra būtini sutarties įvykdymui (užbaigimui). Komisija pritaria šių darbų atlikimui pagal pateiktas sąmatas.

Komisija:

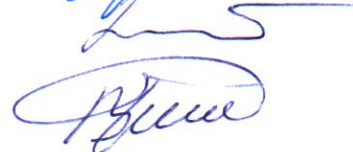
Joniškio rajono savivaldybės administracijos
Ekonominės plėtros ir investicijų skyriaus
vedėja

Ekonominės plėtros ir investicijų skyriaus
vyriausioji specialistė

Techninės priežiūros vadovas
UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“

Rangovas
UAB „Avona“ statinio statybos vadovas

Joniškio kultūros centro inžinierius

	V. Aleksienė
	R. Lelionienė
	S. Zakarauskas
	K. Gainulin
	V. Butautis

JONIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

JONIŠKIO KULTŪROS CENTRO PASTATO BAIGIAMOJO ETAPO
MODERNIZAVIMO DARBŲ ATLIKIMO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2019 m. birželio 25 d.

Joniškis

Posėdis įvyko 2019-06-25.

Susirinkimo pirmininkas – Joniškio rajono savivaldybės administracijos Ekonominės plėtros ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė Rita Lelionienė.

Dalyvauja: Joniškio rajono savivaldybės administracijos Ekonominės plėtros ir investicijų skyriaus vedėja Vilija Aleksienė, Rangovo atstovo, uždarnosios akcinės bendrovės „Avona“ statybos darbų vadovo Kirilo Gainulino, rekonstravimo darbų techninio priežiūrėtojo Sauliaus Zakarausko, Joniškio kultūros centro inžinieriaus Vidimanto Butausio.

DARBOTVARKĖ: Dėl papildomų darbų.

SVARSTYTA.

1. Dėl lubų metalinių konstrukcijų

Sumontavus akustinės žiūrovų salės lubas liko neuždengtos techninių praėjimų rudos metalinės konstrukcijos. Siekiant pagerinti salės estetinį vaizdą reikalingas konstrukcijų dažymas juoda spalva akstinių lubų plokščių tarpuose.

Susirinkimo dalyviai pasiūlymui pritarė.

2. Dėl laiptų pakopų apšvietimo

Žiūrovų salėje prieš 9-ą cilė pagal projektą yra įrengta papildoma pakopa. Projekte nebuvo numatytas šios pakopos apšvietimas. Renginio metu, esant mažam sales apšvietimui, atsiranda riziką, kad žiūrovas eidamas iš amfiteatro gali nepastebėti šios pakopos ir susižaloti. Tam kad išvengtų nelaimingų atsitikimų reikalingas pakopos apšvietimas.

Susirinkimo dalyviai pasiūlymui pritarė.

3. Dėl vandentiekio įvado

Techniniam projekte buvo numatytas vandentiekio mazgo pajungimas prie esamo vandens įvado. Senas įvadas fiziškai yra nusidėvėjęs ir yra avarinės būklės. Būtina įrengti nauja vandens įvadą į pastatą pajungus jį prie esamos naujai paklotos vandens magistralės.

Susirinkimo dalyviai pasiūlymui pritarė.

4. Dėl ventiliacinės šachtos uždengimo

Techninio aukšto perdangoje yra ventiliacinė šachta iki pastato rūšio patalpų. Būtina uždengti šia anga, kad užtikrinti žmonių saugumą. Neuždengus angos į šachta gali įkristi žmogus.

Susirinkimo dalyviai pasiūlymui pritarė.

NUFARTA: 1. Pritarti papildomų darbų atlikimui. Rangovui pateikti šių darbų sąmatas iki liepos 25 d.

2. Užsakovui, parengti papildomų darbų susitarimą.

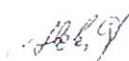
Susirinkimo pirmininkas



Rita Lelionienė

Posėdžio dalyviai:

Ekonominės plėtros ir investicijų skyriaus vedėja



Vilija Aleksienė

Techninės priežiūros vadovas



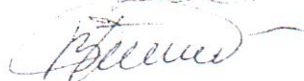
Saulius Zakarauskas

UAB „Avona“ statinio statybos vadovas



Kiril Gainulin

Joniškio kultūros centro inžinierius



Vidimantas Butausis

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS **Joniškio rajono savivaldybės administracijos direktorė**

2019 M. MĖN. D. **Vaidė Kulvinskienė**



TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS

2019 M. MĖN. D.



LOKALINĖ ŠAMATA

Sudaryta pagal 2019.03 kainas

Statinių grupė **2 Joniškio kultūros centro pastato Joniškyje Žemaičių g.14 baigiamojo etapo modernizavimas**

Statinyss **1 Joniškio kultūros centro pastato Joniškyje Žemaičių g.14 baigiamojo etapo modernizavimas PAPILDOMI DARBAI**

Žiniaraštis **4 Papildomi darbai 5**

2019-07-18

Suma žiniaraščiui **231.36 EUR**

Šam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

1 Ventiliacijos šachtos uždengimas

1 N9-214	Metaliųjų grotų montavimas, kai tvirtinimui pagrindas mūras	m2	2,85	67,09	191,21
	Skyriuje 1				191,21
	Žiniaraštyje 4				191,21
	Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				40,15
	Iš viso žiniaraštyje 4				231,36

Sudarė :

/Pavardė/

*statybos projektu
vadovas (Statybos vadovas)*
Kiril Gainulin

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR.

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2019 M. MĖN. D. Valė Kulvinskienė

2019 M. MĖN. D.



LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2019.03 kainas



Statinių grupė 19-040 Joniškio kultūros centro pastato Joniškyje Žemaičių g.14 baigiamojo etapo modernizavimas

Statiny 1 Kultūros centro pastato modernizavimas

Žiniaraštis 1 Papildomi darbai. Vandentiekis (V1)

Suma žiniaraščiui 3247.25 EUR

		Suma žiniaraščiui		3247.25 EUR		
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Vandens įvadas						
1	N45-144	Betono sluoksnio ardymas k1=1.10,k2=1.10	m3	1,0	253,28	253,28
2	N1P-0406	II grupės grunto kasimas rankiniu būdu sutvirtintose tranšėjose (iškasose) , kai kasimo gylis iki 2m, tranšėjos plotis iki 2m k1=1.30	100m3	0,15	3188,07	478,21
3	N22P-0403	Įsijovimas į ketinį vamzdyną adapteriu, kai vamzdyno skersmuo 100-125 mm k1=1.15,k2=1.15	vnt.	1,0	74,88	74,88
4	N16-114	Vidaus vandentiekio vamzdynų tiesimas iš polietileninių vamzdžių	m	5,0	9,33	46,65
5	1020-72	PE 100 slėgio vandens vamzdžiai, PN 10, SDR 17, 110x6.6mm (vand.)	m	5,0	14,32	71,6
6	N16-123	Ket.slėg.vandent.fason.dalių, kurių D iki 100mm, t prijung.		0,099	3950,11	391,06
7	1005-14	Kaliojo ketaus flanšinės alkūnės 90' DN 100	vnt.	3,0	100,11	300,33
8	1005-154	Kaliojo ketaus flanšiniai adapteriai PN16, DN 100 (išor. vamzdžių d 107.2-115.1)	vnt.	1,0	139,5	139,5
9	88002003	Kaliojo ketaus fl. tarpvamzdis dn 100 L-1000	vnt	1,0	112,01	112,01
10	88002004	Kaliojo ketaus fl. tarpvamzdis dn 100 L-100	vnt	1,0	65,73	65,73
11	1005-67	Kaliojo ketaus flanšiniai trišakiai DN 100x100	vnt.	1,0	144,02	144,02
12	1005-107	Kaliojo ketaus flanšiniai perėjimai DN 100x50	vnt.	1,0	95,52	95,52
13	N16-44	Flanš.ventilių, sklendžių, vožtuvų, kurių D iki 100mm, prijung.flanš., kai privir.objekte	vnt.	1,0	32,86	32,86
14	2014-4	Kaliojo ketaus flanšinės sklendės Euro 20 tipas 21 DN 100 (ilgos)	vnt.	1,0	274,66	274,66
15	N16-70	Vamzd., kurių D virš 50mm, prijung.prie veik.vid.šild.ir vandent.sist.	vnt	1,0	74,41	74,41
16	N1P-0707	Tranšėjų, iškasų ir duobių užpylimas gruntu rankiniu būdu , kai gruntas II grupės	100m3	0,15	859,74	128,96
Skyriuje 1						2683,68
Žiniaraštyje 1						2683,68
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						563,57
Iš viso žiniaraštyje 1						3247,25

Sudarė :

/Pavardė/

Statinio statybos projektu
vadovas (Statybos vadovas)
Kiril Gaiulėn

SUDERINTA: _____ TUKST.LT

TVIRTINU: _____ TUKST.LT

ATSAKINGAS ATSTOVAS
administracijos direktorė

ATSAKINGAS ATSTOVAS

Generalinis direktorius
Ceslovas Čepkauskas

2019 M. MĖN. D.
Valė Kulvinskienė

2019 M. MĖN. D.



LOKALINĖ ŠAMATA

Sudaryta pagal 2016.10 kainas

Statinių grupė 20170212 Joniškio kultūros centro pastato Joniškyje Žemaičių g.14 baigiamojo etapo modernizavimas

Statiny 1 Kultūros centro pastato modernizavimas

Žiniaraštis 44 Salės apšvietimas (papildomos 2 pakopos)

2019.07.08

Suma žiniaraščiui 447.75 EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Medžiagos ir darbai						
1	88044001	Laiptų pakopa 1m ilgio šviečianti (vienas maitinamas iš kairės kitas iš dešinės)	vnt	2,0	166,09	332,18
2	N21-235	Iki 2 lempų liuminescencinių šviestuvų montavimas, kabinant ant pakabų	100vnt	0,02	1371,7554	27,44
3	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100m	0,04	260,3778	10,42
		Skyriuje 1				370,04
		Žiniaraštyje 44				370,04
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				77,71
		Iš viso žiniaraštyje 44				447,75

Sudarė :

/Pavardė/

Statinio statybos projektu
vadovas (Statybos vadovas)
Kiril Gainulin

SUDERINTA: _____ TŪKST.EUR

TVIRTINU: _____ TŪKST.EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
Joniškio rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____
Generalinis direktorius
Ceslovas Zabaravskas

2019 M. MĖN. D. _____
Jolita Kulvinskienė

2019 M. MĖN. D. _____



LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2018.10 kainas

Statinių grupė 20190114JK Joniškio KC papildomi darbai

Statinyys 1 Joniškio kultūros centras

Žiniaraštis 1 Papildomi darbai

2019.07.08

Suma žiniaraščiui 1463.35 EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
6 Lubų metalinių kon-jų dažymas						
1	N15-333-5	Modulinių pastolių, kurių aukštis iki 15m, įrengimas ir išardymas (100m3 įrengtų pastolių)	100m3	3,84	192,9805	741,05
2	N15-175	Metallinių sijų,kolonų ir panašių paviršių dažymas raude du kartus	100m2	0,8455	553,9045	468,33
		Skyriuje 6				1209,38
		Žiniaraštyje 1				1209,38
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				253,97
		Iš viso žiniaraštyje 1				1463,35

Sudarė :

/Pavardė/

Statinio statybos projektu
vadovas (Statybos vadovas)
Kiril Gainulin