

**ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ Į PASTATĄ, ADRESU KĘSTUČIO G. 60, KAUNAS,
REMONTO DARBŲ SUTARTIS NR. R-KE-P-107-545 /IN-2019-33**

2019 m. rugpjūtis 10 d.

Kaunas

AB „Kauno energija“ (toliau – Užsakovas), atstovaujama Gamybos direktoriaus, laikinai vykdančio generalinio direktoriaus funkcijas, Vaido Šleivio, veikiančio pagal 2018 m. gruodžio 10 d. Užsakovo valdybos sprendimą Nr. 2018-30-1 bei Užsakovo įstatus, ir

UAB „Elektrėnų energetikos remontas“ (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Arūno Juozaičio, veikiančio pagal Rangovo įstatus, (toliau – Šalys, o kiekviena atskirai – Šalis), vadovaudamosi Užsakovo 2019 m. rugpjūtio 9 d. pirkimų organizatoriaus atlikta tiekėjų apklausa ir 2019 m. rugpjūtio 12 d. tiekėjų apklausos pažyma Nr. P-107-148, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

1. Sutarties objektas

1.1. Rangovas įsipareigoja savo jėgomis ir ištekliais atlikti šilumos tiekimo tinklų į pastatą, adresu Kęstučio g. 60, Kaunas, remonto darbus (toliau – Darbai), o Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui už faktiškai atliktus Darbus Sutartyje nustatyta tvarka. Darbai vykdomi vadovaujantis Techniniu darbo projektu „Šilumos perdavimo tinklų Kęstučio g. 58 (įvadas į pastatą Kęstučio g. 60), Kaune, kapitalinio remonto projektas“ ir Naujai statomų ar rekonstruojamų AB „Kauno energija“ požeminių ir antžeminių tinklų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarkos ir reikalavimų aprašu (Sutarties priedas).

2. Sutarties kaina ir atsiskaitymo tvarka

2.1. Sutarties kaina be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) – 14 500,00 Eur (keturiolika tūkstančių penki šimtai Eur 00 ct), 21 proc. PVM – 3 045,00 Eur (trys tūkstančiai keturiasdešimt penki Eur 00 ct). Sutarties kaina su PVM – 17 545,00 Eur (septyniolika tūkstančių penki šimtai keturiasdešimt penki Eur 00 ct).

2.2. Už atliktus Darbus Užsakovas apmoka per 30 (trisdešimt) dienų, Rangovui pateikus lokalinę sąmatą, pažymą apie atliktų darbų vertę, Darbų perdavimo–priėmimo aktą ir PVM sąskaitą faktūrą. Sąskaitas faktūras Rangovas privalo pateikti per VĮ Registrų centro informacinę sistemą „E. sąskaita“ (toliau – E. sąskaita). Jeigu PVM sąskaita faktūra bus pateikta ne per E. sąskaitą, Užsakovas laikys, kad PVM sąskaita faktūra nėra gauta, o apmokėjimo terminai bus skaičiuojami tik nuo to momento, kai PVM sąskaita faktūra bus gauta per E. sąskaitą.

2.3. PVM sąskaitą faktūrą Rangovas Užsakovui pateikia tik Šalims pirmiau pasirašius Darbų priėmimo–perdavimo aktą.

2.4. Užsakovas apmoka tik tas išlaidas, kurios faktiškai patiriamos vykdant Darbus ir kurios yra patvirtintos Darbų perdavimo–priėmimo aktu, lokaline sąmata, pažyma apie atliktų darbų vertę ir kitais dokumentais.

2.5. Sutarties vykdymo laikotarpiu pasikeitus PVM, Darbų kaina su PVM padidėja arba sumažėja dydžiu, lygiu skirtumui tarp buvusio ir naujai nustatyto PVM dydžio nuo PVM pasikeitimo įsigaliojimo dienos. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo, rinkos kainų pasikeitimo Darbų kaina neperskaičiuojama.

3. Šalių pareigos ir teisės

3.1. Užsakovas įsipareigoja:

3.1.1. perduoti Rangovui Techninį darbo projektą „Šilumos perdavimo tinklų Kęstučio g. 58 (įvadas į pastatą Kęstučio g. 60), Kaune, kapitalinio remonto projektas“;

3.1.2. Darbų atlikimui pateikti Rangovui vamzdyną su PUR izoliacija ir fasonines dalis;

3.1.3. perduoti Rangovui statyb vietę, pasirašant Statyb vietės perdavimo–priėmimo aktą;

3.1.4. priimti iš Rangovo kokybiškai atliktus Darbus pasirašant Darbų priėmimo–perdavimo aktą;

3.1.5. sumokėti Rangovui už kokybiškai ir laiku atliktus Darbus per Sutarties 2.2 punkte nurodytą terminą.

3.2. Užsakovo teisės:

- 3.2.1. tikrinti atliekamų Darbų eigą, kiekį, kokybę;
- 3.2.2. raštu reikalauti Rangovo pašalinti trūkumus, jeigu Rangovas nesilaiko statybos normų ir taisyklių;
- 3.2.3. nemokėti už netinkamai atliktus Darbus;
- 3.2.4. prireikus sustabdyti Darbus, kol nurodyti Darbų trūkumai / defektai bus pašalinti;
- 3.2.5. jeigu Rangovas nepašalina Darbų trūkumų per Užsakovo nustatytą protingą terminą ar vėluoja atlikti Darbus Sutartyje nurodytu terminu ir per Užsakovo nustatytą protingą terminą jų vis tiek neatlieka, Užsakovas turi teisę Rangovo sąskaita pašalinti Darbų trūkumus ar atlikti Darbus.

3.3. Rangovas įsipareigoja:

- 3.3.1. turėti galiojančius kvalifikacijos atestatus ir visus veiklos vykdymui nustatyta tvarka išduotus (patvirtintus) leidimus, suteikiančius teisę atlikti Sutartyje nurodytus Darbus;
- 3.3.2. Darbus atlikti vadovaujantis Sutarties 1.1 punkte nurodytais dokumentais ir galiojančiais tokius Darbus reglamentuojančiais teisės aktais;
- 3.3.3. esant reikalui, Darbų atlikimui gauti leidimus arba sutikimus atlikti Darbus apsaugos zonose, gatvių važiuojamoje dalyje, eksploatuojamuose kelių ruožuose, požeminių komunikacijų vietose;
- 3.3.4. laikytis darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, higienos ir darbo tvarkos taisyklių bei atsakyti už darbuotojų darbų saugą ir sveikatos reikalavimų vykdymą iš Užsakovo priimtoje statybvietėje ir nepradėti Darbų, kol Užsakovas pagal statybvietės perdavimo–priėmimo aktą neperdavė statybvietės, kaip to reikalauja Statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- 3.3.5. Darbus vykdyti vadovaujantis Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje DT 5-00, patvirtintų Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 346, reikalavimais;
- 3.3.6. vykdant Sutartyje numatytus Darbus, atlikti įvykusių nelaimingų atsitikimų su Rangovo darbuotojais, dalyvaujant Užsakovui, tyrimą ir jų apskaitą;
- 3.3.7. užtikrinti, kad Darbams naudojamos medžiagos ir įrengimai turėtų teisės aktų nustatyta tvarka išduotus atitikties sertifikatus bei visus kokybę reglamentuojančius dokumentus bei visą kitą pagal teisės aktus būtiną ar rekomenduotiną juos lydinčią dokumentaciją valstybine kalba;
- 3.3.8. savo sąskaita pašalinti trūkumus, susijusius su netinkamu Darbų atlikimu per Užsakovo nustatytą protingą terminą, pašalinus trūkumus – gauti iš Užsakovo pažymą apie trūkumų ištaisymą;
- 3.3.9. Darbų atlikimo metu demontuojamus šilumos tinklo vamzdinius, armatūrą, kitas metalo konstrukcijas bei susidariusį metalo laužą (be šilumos izoliacijos) pristatyti į Užsakovo nurodytą vietą, pateikiant metalo laužo vežimo važtaraštį ir svėrimo aktą;
- 3.3.10. nesudaryti subrangos sutarčių dėl Darbų atlikimo su juridiniais ir fiziniais asmenimis be Užsakovo raštiško sutikimo;
- 3.3.11. Užsakovui pateikti lokalinę sąmatą, pažymą apie atliktų Darbų vertę, Darbų perdavimo–priėmimo aktą ir PVM sąskaitą faktūrą;
- 3.3.12. atliktus Darbus bei techninę–vykdomąją dokumentaciją perduoti Užsakovo atstovams, pasirašant Darbų perdavimo–priėmimo aktą;
- 3.3.13. atlikti Darbus per 1 (vieną) mėnesį nuo Sutarties pasirašymo dienos.

3.4. Rangovo teisės:

- 3.4.1. gauti iš Užsakovo dokumentus ir (arba) jų kopijas bei informaciją, reikalingą tinkamam Darbų atlikimui;
- 3.4.2. Sutartyje nustatyta tvarka gauti apmokėjimą už kokybiškai atliktus Darbus.

4. Šalių atsakomybė

4.1. Užsakovui laiku nesumokėjus už Darbus, Rangovui raštu pareikalavus, Užsakovas įsipareigoja mokėti Rangovui 0,05 proc. dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos su PVM už kiekvieną uždelstą dieną.

4.2. Rangovui neatlikus Darbų Sutarties 3.3.13 punkte numatytu terminu, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo pradėti skaičiuoti Rangovui 0,05 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties kainos su PVM.

4.3. Jeigu Darbų vykdymo metu nustatoma, kad yra neblaivių ar apsvaigusių nuo narkotinių, psichotropinių ir/ar toksinių medžiagų Rangovo (subrangovo) darbuotojų ir nepriklausomai nuo to ar buvo sustabdyti darbai, Rangovas Užsakovui moka 500,00 Eur (penkių šimtų eurų) baudą už kiekvieną nustatytą darbuotoją. Darbuotojas pripažįstamas neblaiviu, kai etilo alkoholio koncentracija biologinėse organizmo terpėse – iškvėptame ore, kraujyje ir kituose organizmo skysčiuose viršija 0,00 promilės.

4.4. Jeigu Užsakovo darbų saugos specialistai bei darbuotojai, vykdydami darbų techninę priežiūrą ir kontrolę, nustato arba nustatė darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, techninės saugos, civilinės saugos, aplinkos apsaugos ar darbų vykdymo technologinius pažeidimus, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka 500,00 Eur (penkių šimtų eurų) baudą už kiekvieną nustatytą atvejį.

4.5. Pradėjęs darbus be Šalių pasirašyto Statybvietės perdavimo–priėmimo akto, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, sumoka 500,00 Eur (penkių šimtų eurų) baudą.

4.6. Šalis turi teisę reikalauti atlyginti dėl Sutarties sąlygų nevykdymo ar netinkamo vykdymo patirtus nuostolius, jeigu jie susidarė dėl kitos Šalies kaltės.

4.7. Rangovui nutraukus Sutartį prieš terminą ne dėl Užsakovo kaltės ar Užsakovui nutraukus Sutartį prieš terminą dėl Rangovo kaltės, Rangovas Užsakovui sumoka 10 proc. dydžio baudą nuo Sutarties kainos su PVM. Nurodytos baudos sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo pareigos atlyginti Užsakovui patirtus nuostolius dėl Sutarties nevykdymo arba netinkamo vykdymo.

4.8. Rangovui priskaičiuotos netesybos (delspinigiai, baudos) ir Užsakovo dėl Rangovo kaltės patirtos išlaidos išskaitomos iš Rangovui mokėtinų sumų. Nesant mokėtinų sumų ar jų nepakankant, Rangovas neapmokėtas netesybas ir / ar išlaidas Užsakovui sumoka per 30 (trisdešimt) dienų nuo rašytinio pareikalavimo pateikimo dienos.

4.9. Šalis, negalinti įvykdyti Sutartyje nustatyto įsipareigojimo, raštu, per 2 (dvi) darbo dienas nuo aplinkybių paaiškėjimo, turi pranešti kitai Šaliai, kad negali vykdyti įsipareigojimo, pridėdant tai patvirtinančius dokumentus, fotonuotraukas.

5. Subranga

5.1. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomus subrangovus (pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus). Rangovas taip pat privalo informuoti apie keičiamus subrangovus ar naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau, visu Sutarties vykdymo metu.

5.2. Bet kokie fiziniai ar juridiniai asmenys, kuriuos Rangovas pasitelkia šios Sutarties vykdymui, neatsižvelgiant į tai, kokie teisiniai ryšiai sieja šiuos asmenis su Rangovu, yra laikomi asmenimis, veikiančiais Rangovo vardu. Šių asmenų veiksmai vykdydami Sutartį Rangovui sukelia tokias pačias pasekmes, kaip jo paties veiksmai.

5.3. Sutarties vykdymo metu, kai subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir panašios padėties, Rangovas gali pakeisti subrangovus. Apie tai jis privalo informuoti Užsakovą, nurodydamas subrangovo pakeitimo priežastis. Rangovas gali pakeisti subrangovus Sutarties 5.4 punkte numatyta tvarka.

5.4. Subrangovo pasitelkimo ar keitimo tvarka:

5.4.1. Rangovas prieš 3 (tris) darbo dienas raštu informuoja Užsakovą apie numatomą subrangovo pasitelkimą ar keitimą, keitimo priežastis, pateikia dokumentus, patvirtinančius tokio pasitelkimo ar keitimo būtinumą bei Konkurso sąlygose numatytus dokumentus apie subrangovą (subrangovas turi atitikti Konkurso sąlygose nurodytus kvalifikacinius reikalavimus) bei kitus Konkurso sąlygose nustatytus dokumentus, subrangovų sutikimą numatomų darbų atlikimui;

5.4.2. Rangovas, keisdamas subrangovą, gali pasitelkti tik tokį pat statusą turinčias įmones ar įstaigas, atitinkančias Konkurso sąlygose nurodytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus bei negali būti žemesnės kvalifikacijos nei keičiami subrangovai;

5.4.3. gavęs tokį pranešimą, Užsakovas kartu su Rangovu įformina Sutarties pakeitimą dėl subrangovo pasitelkimo ar pakeitimo, pasirašomu abiejų Šalių. Šie dokumentai yra neatskiriama Sutarties dalis.

5.5. Subranga nesukuria sutartinių santykių tarp Užsakovo ir subrangovo. Rangovas atsako už savo subrangovų veiksmus ar neveikimą. Užsakovo sutikimas, kad sutartiniams įsipareigojimams

vykdyti būtų pasitelkiamas subrangovas, neatleidžia Rangovo nuo jokių jo įsipareigojimų pagal Sutartį. Atsižvelgiant į tai, visame Sutarties tekste, Rangovo darbuotojai reiškia ir subrangovo darbuotojus.

5.6. Jei Užsakovas turi pagrįstų įtarimų, kad subrangovas yra nekompetentingas vykdyti nustatytas pareigas, jis gali reikalauti Rangovo nedelsiant pakeisti kitu subrangovu, kuris turėtų tinkamą ir Užsakovui priimtina kvalifikaciją, arba reikalauti, kad Rangovas pats vykdytų subrangovui perduotus sutartinius įsipareigojimus.

6. Sutarties galiojimas ir nutraukimas

6.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja 4 (keturis) mėnesius.

6.2. Sutartis gali būti nutraukta rašytiniu Šalių susitarimu.

6.3. Rangovui nevykdant ar netinkamai vykdant prievoles, kylančias iš Sutarties, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tokį Sutarties nutraukimą raštu pranešdamas Rangovui prieš 15 (penkiolika) dienų.

6.4. Bet kuriuo atveju nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti Užsakovui iki Sutarties nutraukimo faktiškai atliktus kokybiškus Darbus, o Užsakovas privalo tuos Darbus priimti ir už juos sumokėti. Toks perdavimas ir priėmimas turi būti atliktas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties nutraukimo momento, priešingu atveju Šalis, dėl kurios kaltės šis perdavimas arba priėmimas yra vilkinamas, atlygina kitai Šaliai dėl to turėtus tiesioginius nuostolius.

7. Baigiamosios nuostatos

7.1. Visi ginčai ar nesutarimai tarp Užsakovo ir Rangovo, kylantys dėl Sutarties vykdymo ar susiję su ja, sprendžiami derybų keliu per 10 (dešimt) dienų. Atvejais, kai Šalys nepasiekia susitarimo, ginčai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais Lietuvos Respublikos teismuose.

7.2. Šalys atleidžiamos nuo įsipareigojimų vykdymo pagal Sutartį, jeigu jų įvykdymas yra neįmanomas dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, nurodytų LR civiliniame kodekse ir LR Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarime Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms, taisyklių patvirtinimo“. Šalis, negalinti įvykdyti Sutartyje nustatyto įsipareigojimo, raštu, per 5 (penkias) darbo dienas nuo nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių paaiškėjimo, turi pranešti antrajai Šaliai, kad negali vykdyti atitinkamo įsipareigojimo. Pranešime išdėstyti faktai turi būti patvirtinti kompetentingos valdžios institucijos.

7.3. Rangovas neprieštarauja, kad Sutarties sąlygos būtų paskelbtos Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, ir patvirtina, kad tokios informacijos atskleidimas nepažeis teisėtų jo komercinių interesų.

7.4. Šalys, vykdydamos Sutartyje numatytus įsipareigojimus, vadovaujasi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, statybos normų, statybos techninių reglamentų reikalavimais, Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo reikalavimais bei kitais galiojančiais teisės norminiais aktais.

7.5. Rangovo atliktiems Darbams nustatomas garantinis laikas, skaičiuojamas nuo visų Rangovo atliktų Darbų perdavimo–priėmimo Užsakovui dienos: 5 (penkių) metų visiems Rangovo atliktiems darbams, 10 (dešimt) metų, esant paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.) trūkumams, 20 (dvidešimt) metų, esant tyčia paslėptiems trūkumams.

7.6. Nė viena iš Sutarties Šalių neturi teisės perleisti trečiajai Šaliai savo teisių ar įsipareigojimų, atsirandančių iš Sutarties, be raštiško kitos Šalies sutikimo.

7.7. Rangovas patvirtina, kad žino, jog visa su Sutarties vykdymu susijusi informacija bei Sutarties vykdymui jo iš Užsakovo gauta informacija (bet kokia forma) yra konfidenciali, ir įsipareigoja neatskleisti jos trečiosioms šalims, nebent atskleidimo pareiga būtų nustatyta Lietuvos Respublikos teisės aktu, apie tai nedelsiant informuojant ir Užsakovą.

7.8. Rangovas patvirtina, kad yra susipažinęs su AB „Kauno energija“ ir jos dukterinių įmonių korupcijos prevencijos politika, kuri viešai skelbiama Užsakovo interneto svetainėje www.kaunoenergija.lt ir įsipareigoja laikytis jos nuostatų.

7.9. Rangovas patvirtina, kad yra susipažinęs su AB „Kauno energija“ privatumo politika, kuri viešai skelbiama Užsakovo interneto svetainėje www.kaunoenergija.lt ir įsipareigoja laikytis jos nuostatų ta apimtimi, kuri reikalinga tinkamai asmens duomenų apsaugai užtikrinti.

7.10. Už Sutarties vykdymą atsakingas Užsakovo atstovas –

7.11. Už Sutarties vykdymą atsakingas Rangovo atstovas –

7.12. Salys nedelsdamos informuoja viena kitą raštu apie Sutarties 7.10, 7.11 punktuose nurodytų kontaktinių duomenų ir (ar) Sutarties 8 punkte nurodytų rekvizitų pasikeitimus bei apie aplinkybes, keliančias grėsmę tinkamam Šalių įsipareigojimų vykdymui pagal Sutartį.

7.13. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatyme numatytais pagrindais.

7.14. Sutartis pasirašyta 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po 1 (vieną) kiekvienai Šaliai.

7.15. Sutarties priedas yra neatskiriama dalis – Naujai statomų ar rekonstruojamų AB „Kauno energija“ požeminių ir antžeminių tinklų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarkos ir reikalavimų aprašas, 5 lapai.

8. Šalių rekvizitai ir parašai

Užsakovas
AB „Kauno energija“
Raudondvario pl. 84, 47179 Kaunas
Įmonės kodas 235014830
PVM mokėtojo kodas LT350148314
A. s. LT60 7044 0600 0286 6144
AB SEB bankas
Tel. (8 37) 30 56 50
El. p. info@kaunoenergija.lt

Gamybos direktorius, laikinai vykdantis
generalinio direktoriaus funkcijas

Vaidas Šleivys

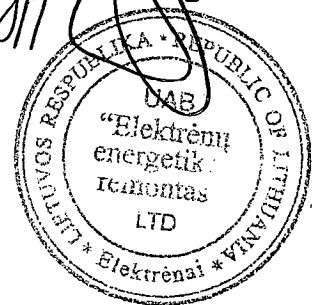
2019 m. rugpjūčio 26 d.

Rangovas
UAB „Elektrėnų energetikos remontas“
Savanorių pr. 109, LT-44208, Kaunas
Įmonės kodas 302248093
PVM mokėtojo kodas LT 100004451711
A. s. LT20 7044 0600 0797 5175
AB SEB bankas
Tel. (8 37) 40 74 81
El. p. eer@eer.lt

Direktorius

Arūnas Juozaitis

2019 m. rugpjūčio 29 d.



PATVIRTINTA
AB „Kauno energija“
generalinio direktoriaus
2018 m. balandžio 26 d.
įsakymu Nr. A-30-130

**NAUJAI STATOMŲ AR REKONSTRUOJAMŲ
AB „KAUNO ENERGIJA“ POŽEMINIŲ IR ANTŽEMINIŲ TINKLŲ GEODEZINIŲ
NUOTRAUKŲ ATLIKIMO TVARKOS IR REIKALAVIMŲ APRAŠAS**

**I SKYRIUS
BENDROJI DALIS**

1. Naujai statomų ar rekonstruojamų AB „Kauno energija“ požeminių ir antžeminių tinklų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarkos ir reikalavimų aprašas (toliau – Aprašas) parengtas siekiant nustatyti aiškius ir visiems suprantamus reikalavimus geodezinėms nuotraukoms, pagerinti požeminių ir antžeminių inžinerinių tinklų tiesimo kokybę, užtikrinti sąlygas komunikacijų saugiam ir racionaliam eksploatavimui, sukaupiti objektyvius topografinius duomenis teritorijų planams rengti bei AB „Kauno energija“ geografinės informacinės sistemos duomenims atnaujinti.
2. Aprašas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijoje Statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka GKTR 2.01.01:1999, patvirtinta Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 1999 m. gegužės 4 d. įsakymu Nr. 17 „Dėl Statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarkos patvirtinimo“.
3. Geodezinės nuotraukos atliekamos naujai statomiems, rekonstruojamiems šilumos tiekimo tinklams arba rekonstruojamiems šilumos tiekimo tinklams, kai keičiasi šilumos tiekimo tinklo konfigūracija, vamzdyno aukštis.
4. Apraše naudojami sutrumpinimai:
 - 4.1. Geodezinė nuotrauka – požeminių tinklų geodezinė nuotrauka.
 - 4.2. TS – Gamybos departamento Technikos skyrius.

**II SKYRIUS
GEODEZINIŲ NUOTRAUKŲ ATLIKIMO TVARKA**

5. Nutiesus požeminius tinklus ir komunikacijas (iki jų užpylimo gruntu), privalomai atliekamos jų Geodezinės nuotraukos.
6. Geodezinės nuotraukos turi būti sudaromos 1994 m. Lietuvos koordinačių sistemoje (LKS-94).
7. Komunikacijos braižomos vadovaujantis techninių reikalavimų reglamentu GKTR 2.11.03:2014 „Topografinių erdvinių objektų rinkinys ir topografinių erdvinių objektų sutartiniai ženklai“, patvirtintu Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2014 m. vasario 28 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3)-65 „Dėl Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2000 m. birželio 19 d. įsakymo Nr. 45 „Dėl „Sutartinių topografinių planų M 1:500, 1:1000, 1:2000 ir 1:5000 ženklų“ techninių reikalavimų reglamento patvirtinimo“ pakeitimo“.
8. Požeminių ir (ar) antžeminių komunikacijų statybos metu, geodezinius darbus, užtikrinančius komunikacijų atitikimą projektui, atlieka pačios rangovinės organizacijos.
9. Paklotų požeminių ir (ar) antžeminių komunikacijų Geodezines nuotraukas atlieka įmonės, turinčios nustatyta tvarka išduotas šiems darbams vykdyti licencijas.
10. Geodezines nuotraukas atlikti užsako rangovas. Užsakyme nurodoma komunikacijų rūšis, apytikris jų ilgis ir statybos užbaigimo laikas.

11. Visais atvejais prie užsakymo turi būti pridėtas tiesiamų požeminių ir / ar antžeminių komunikacijų suvestinis planas (schema, 1 egz.).

12. Geodezinėms nuotraukoms atlikti specialistus išskviečia rangovas, o kai statyba vykdoma ūkio būdu – statytojas (užsakovas), bet ne vėliau kaip prieš 2 darbo dienas iki užkasant komunikacijas.

13. Išskviečiama raštu (elektroniniu paštu, faksu ar pan.), kuriame nurodoma statinio statybos vieta (adresas), pavadinimas, komunikacijų rūšis, jų ilgis ir data, kada komunikacijos bus paruoštos Geodezinei nuotraukai.

14. Statybos organizacijos paruošia požemines komunikacijas Geodezinei nuotraukai: šuliniai, kameros ir įrenginiai turi būti išvalyti, neužpilti žemėmis ir t. t. Esant reikalui, statybos organizacijos pastato atpažinimo ženklus.

15. Šiluminiams tinklams, futliarams ir praėjimų po gatvėmis (nurodant apsauginių vamzdžių, tunelių skaičių) atliekama planinė ir vertikalinė Geodezinė nuotrauka:

15.1. Planinė padėtis nustatoma:

15.1.1 visų įrenginių (šulinių, kamerų, uždaromosios armatūros, kitų vamzdyno elementų);

15.1.2 posūkių, prijungimų, įvadų ir kt.;

15.1.3 tiesių tarpų – ne rečiau kaip kas 50 m;

15.1.4 vamzdyno suvirinimo siūlių.

15.2. Visi linijiniai matmenys fiksuojami vieno centimetro tikslumu.

15.3. Požeminių ir (ar) antžeminių komunikacijų vertikalioji padėtis (altitudės) nustatoma techninės niveliacijos būdu.

15.4. Altitudės nustatomos:

15.4.1. visų įrenginių viršaus;

15.4.2. į šulinį ar pastatą įeinančių arba išėinančių vamzdžių – vamzdžio viršaus;

15.4.3. vienodo nuolydžio atkarpų – ne rečiau kaip kas 50 m;

15.4.4. alkūnių ar kitų sudėtingesnių vamzdyno elementų;

15.4.5. futliarams ir praėjimų po gatvėmis;

15.4.6. altitudės nustatomos 1 cm tikslumu.

15.5. Šalia kiekvieno vamzdyno elemento pažymima ir žemės paviršiaus, toje vietoje, altitudė.

15.6. Be planinės ir vertikaliosios padėties, nustatomos šios techninės požeminių komunikacijų charakteristikos:

15.6.1. komunikacijų paskirtis;

15.6.2. vamzdžių išoriniai skersmenys;

15.6.3. vamzdžių medžiaga;

15.6.4. apsauginių vamzdžių medžiaga ir skersmenys.

16. Baigus lauko darbus, sudaromas planas, kuris paprastai parengiamas vadovaujantis objekto generaliniu planu. Plane turi būti parodyta pagrindinė situacija: statiniai, medžiai, stulpai, tvoros, keliai ir kiti kontūrai. Išbraižomos visos naujai nutiestos komunikacijos. Prireikus (orientacijai, komunikacijoms patikslinti ir pan.), išbraižomos ir esamos komunikacijos. Naujai nutiestos komunikacijos paryškinamos, parodomi visi komunikacijų įrenginiai, posūkiai, įvadai, prijungimai ir kiti taškai (1 priedas).

17. Požeminių ir (ar) antžeminių komunikacijų planinės padėties matmenys, altitudės bei atstumai pateikiami tame pačiame plane (ilgių ir pririšimų schema). Prie altitudžių rašomos raidės ir rodyklės, parodančios, kurios vietos altitudė nustatyta (1 priedas).

18. Požeminių ir (ar) antžeminių komunikacijų šulinių (šilumos kamerų) planinės padėties matmenys, taip pat altitudės nurodomi šilumos kamerų inventorizacijos kortelėse. Šiose kortelėse nurodoma vamzdžių medžiaga, atstumai nuo dangčio, altitudės, lipynės tipas ir kt. Šilumos kamerų inventorizacijos kortelės atnaujinamos kiekvieną kartą šilumos kameroje atliekant geodezinius matavimus (2 priedas).

19. Jeigu lauko darbų dokumentaciją sudaro keli brėžiniai, tai kiekviename lape braižoma jų išdėstymo schema ir patys brėžiniai numeruojami.

20. Geodezinės nuotraukos dokumentacijos brėžiniuose turi būti nurodoma, kada ir kas atliko matavimus ir sudarė brėžinį.

21. Baigus Geodezinės nuotraukos lauko darbus, per 5 darbo dienas naujai paklotos požeminės ir (ar) antžeminės komunikacijos privalo būti pažymėtos inžinerinio topografinio plano M 1:500 planšetėse, papildyta georeferencinių duomenų bazė arba pateikiant elektroniniu būdu taip sudarant galimybę užsakovui pasinaudoti reikalingais duomenimis tikrinant, ar komunikacija paklota pagal projektą.

Neatlikus Geodezinės nuotraukos lauko darbų, užkasti komunikacijas draudžiama.

22. Miesto (rajono) savivaldybei naujai pastatyto ar rekonstruoto šilumos tiekimo tinklo Geodezinė nuotrauka pateikiama tik gavus patvirtinimą iš TS, kad Geodezinė nuotrauka atitinka šio Aprašo reikalavimus.

23. Miesto (rajono) savivaldybei perduodamas vienas Geodezinės nuotraukos dokumentacijos egzempliorius, o AB „Kauno energija“ – Geodezinės nuotraukos dokumentacijos 3 egzemplioriai, viename iš jų pateikiant elektroninę laikmeną su Geodezinės nuotraukos elektronine versija (AutoCAD LT 2007/AutoCAD 2007 .dwg formatu). Geodezinėse nuotraukose turi būti parodyta topografiniuose planuose esama situacija po 15 m į visas puses nuo statomo objekto su plane esamais ir naujai nutiestais inžineriniais tinklais, kaip reikalauja techninės instrukcijos ir nurodymai.

24. Prieš pradedant Geodezinės nuotraukos atlikimo darbus šilumos kameroje, būtina nustatyti požeminių komunikacijų kamerų dangčių ir kitų matomų elementų planinę ir aukščių padėtį geodeziniais metodais, vadovaujantis galiojančių instrukcijų reikalavimais. Visi kiti požeminių komunikacijų taškai, nematomi posūkiai ir atsišakojimai inžineriniuose topografiniuose planuose pažymimi panaudojant Geodezinės nuotraukos sąsajų duomenis.

25. Tiksliai vietovėje atpažįstami Geodezinės nuotraukos situacijos elementai geodezinio tinklo taškų atžvilgiu turi būti vaizduojami plane 0,4 mm tikslumu, o kiti elementai – 0,7 mm.

26. Tiksliai vietovėje atpažįstamų situacijos elementų tarpusavio padėties paklaidos plane turi būti ne didesnės kaip 0,7 mm, o kitu atveju – 1,0 mm.

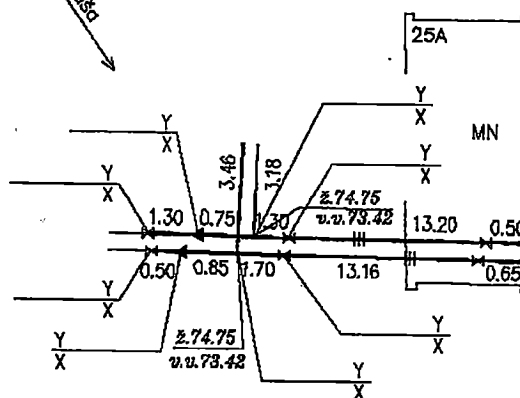
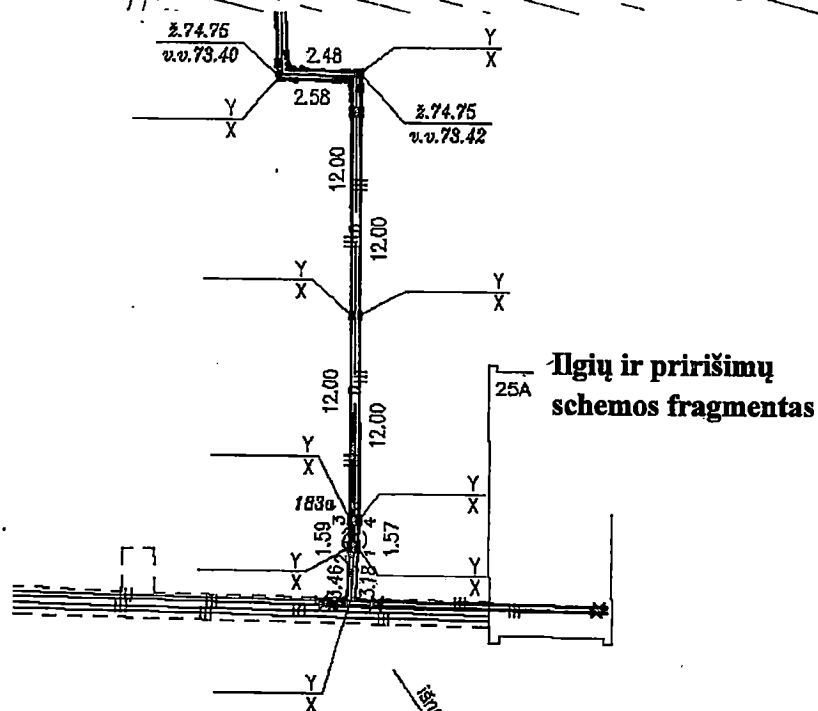
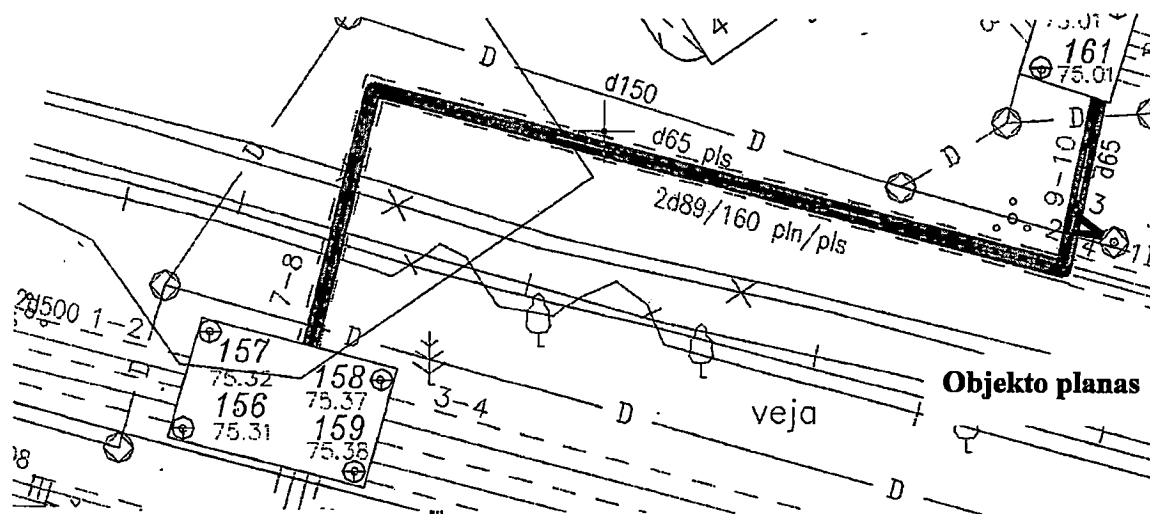
III SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

27. Naujai statomų ar rekonstruojamų AB „Kauno energija“ požeminių ir antžeminių tinklų statybų techninę priežiūrą vykdantys asmenys užsako sumontuotų inžinerinių statinių geodezinius matavimus, neleidžia užpilti inžinerinių statinių tol, kol neužfiksuota jų tikroji padėtis, kontroliuoja, kad laiku ir pagal nustatytus reikalavimus būtų rengiama sumontuotų inžinerinių statinių (iki jų užpylimo gruntu) ir statybvietsės pasikeitimų Geodezinė nuotrauka (užbaigus statybą), supažindina rangovines organizacijas su šio Aprašo nuostatais ir užtikrina Aprašo nuostatų laikymąsi.

28. Geodezinių nuotraukų atitikimą Aprašo reikalavimams kontroliuoja TS.

Naujai statomų ar rekonstruojamų AB „Kauno energija“
požeminių ir antžeminių tinklų geodezinių nuotraukų
atlikimo tvarkos ir reikalavimų aprašo 1 priedas

GEODEZINĖS NUOTRAUKOS ATLIKIMO PAVYZDŽIAI



Sudėtingesnės vietos išnaša

Naujai statomų ar rekonstruojamų AB „Kauno energija“ požeminių ir antžeminių tinklų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarkos ir reikalavimų aprašo 2 priedas

ŠILUMOS KAMEROS INVENTORIZACIJOS KORTELĖ

ŠILUMENĖ KAMERA			NR. XX		KORTELĖ		
KAUNAS			GATVĖ		PLANŠETO NR.		
ŠULINIO PJŪVAI				PRIRIŠIMO BRĖŽINYS			
					PASTABOS		
Pavadinimas					Medžiaga		
Dangtis					XXX		
Žemė							
Sienos					XXX		
Dubnas					XXX		
Ilgis x plotis					X.XXX X.XXX		
Vamzdžiai	Nr. 1-2	met.	900	Viršus Apačia	X.XXX X.XXX	XXXXX XXXXX	Objekto Nr.
	Nr. 3-4	met.	900	Viršus Apačia	X.XXX X.XXX	XXXXX XXXXX	
	Nr. 5-6	met/plstm.	219/315	Viršus Apačia	X.XXX X.XXX	XXXXX XXXXX	
	Nr. 7	asbc.	900	Viršus Apačia	X.XXX X.XXX	XXXXX XXXXX	
							Sudarė
Atlikimo data							