

Remonto darbų atlikimo sutartis

Nr. 1

2019 m. rugpjūčio mėn. 12 d.

Pasvalys

Pasvalio lopšelio- darželio „Eglutė“ įmonės kodas 190622864, atstovaujama laikinai atliekanti Direktorės funkcijas Gražina Gudienė (toliau – **Užsakovas**) ir Reniaus Jurėno a.k. _____ veikiantis pagal verslo liudijimą (kopija pridedama) (toliau – **Rangovas**), sudarėme šią lopšelio -darželio pavėsinių šiferio stogo dangos keitimo ir grindų betonavimo remonto darbų atlikimo sutartį (toliau – Sutartis) adresu, Gėlių g. Nr.8 Pasvalyje

1. Sutarties dalykas (pobudis)

- 1.1. Šia sutartimi **Rangovas** įsipareigoja Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais savo jėgomis ir atlikti ir perduoti Pasvalio lopšelio- darželio „Eglutė“ pavėsinių šiferio stogo dangos keitimo ir grindų betonavimo remonto darbus (toliau – darbai) adresu: Gėlių g. 8 Pasvalyje, o **Užsakovas** įsipareigoja sudaryti **Rangovui** būtinas sąlygas darbams atlikti ir parūpinti reikiamas medžiagas, sutartyje numatyta tvarka priimti darbų rezultatai ir sumokėti **Rangovui**.
- 1.2. Atsiradus defektams darbų perdavimo momentu, **Rangovas** įsipareigoja ištaisyti 15 dienų laikotarpyje nuo **Užsakovo** raštu kreipimosi dienos savo jėgomis ir medžiagomis.
- 1.3. Sutartis įsigalioja kai ją pasirašo **Užsakovas** ir **Rangovas**. Sutartis galioja iki visiško Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

2. Sutarties kaina

- 2.1. Sutarties kaina – 3657,60€ (trys tūkstančiai šeši šimtai penkiasdešimt septyni eurai ir šešiasdešimt centų) **Užsakovas** atsiskaito už darbus **Rangovui**, pervedant į **Rangovo** nurodytą sąskaitą.
- 2.2. Šios sutarties kaina gali būti keičiama tik šioje sutartyje numatytais atvejais, jei būtina atlikti papildomus darbus, kurių nebuvo įmanoma numatyti iš anksto. Darbų įkainiai ir medžiagų kainos gali būti keičiamos, tik iš anksto raštu suderinus su **Užsakovu** ir gavus raštiškai įformintą leidimą

3. Atsiskaitymų tvarka

- 3.1. Už atliktus darbus **Rangovui** **Užsakovas** apmoka per 15 kalendorinių dienų nuo darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos pagal pateiktą

4. Rangovo įsipareigojimai

- 4.1. Laiku ir tinkamai atlikti statybos darbus taip, kaip yra nustatyta šioje Sutartyje.
- 4.2. Pavėsinių remonto darbai bus atlikti iki 2019m. rugsėjo mėn. 29 d.
- 4.3. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą, bei darbo higieną statybos aikštelėje.
- 4.4. Nesuteikti tretiesiems asmenims be kitos šalies sutikimo informacijos, kurią gavo iš kitos šalies, jei ta informacija yra komercinė paslaptis ar konfidenciali.
- 4.5. Atliktiems remonto darbams suteikiama 5 metų garantija.

5. Užsakovo įsipareigojimai

- 5.1. Priimti iš **Rangovo** atliktus darbus ir laiku už juos atsiskaityti šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.
- 5.2. **Užsakovas** įsipareigoja pasirašyti darbų perdavimo aktus per penkias darbo dienas nuo jų pateikimo arba nurodyti neatitikimus. Šis terminas atidedamas, jeigu **Užsakovas** pareikalauja papildomos ar detalizuotos informacijos apie atliktus darbus ar naudotas medžiagas. Nepasirašius ar nenurodžius neatitikimų per numatytą laikotarpį, priimama, jog **Užsakovas** sutinka su atliktų darbų kokybe ir kiekiais.
- 5.3. Atlyginti **Rangovui** ir tretiesiems asmenims nuostolius, atsiradusius dėl **Užsakovo** kaltės

6. Šalių atsakomybė

- 6.1. **Užsakovas** nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus šioje Sutartyje numatyta tvarka ir terminais, moka **Rangovui** 0,01% dydžio delspinigius nuo neapmokėtų darbų kainos už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną.
- 6.2. **Užsakovas** turi teisę sustabdyti mokėjimus, jeigu darbai atliekami nekokybiškai arba dėl kitų priežasčių atsiranda defektai, iki darbų kokybė bus ištaisyta ir bus pašalinti visi defektai.
- 6.3. **Užsakovas** turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, prieš 10 kalendorinių dienų pranešus apie tai **Rangovui**, jeigu **Rangovas** nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis, negu buvo nurodęs savo pasiūlyme.
- 6.4. Sutartis nutraukiama šalių susitarimu, laikoma nutraukta šalims pasirašius susitarimą.
- 6.5. Iškilę ginčai sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jie bus nagrinėjami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

- 6.5. Iškilę ginčai sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jie bus nagrinėjami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

7. Kitos sąlygos

- 7.1. Visi šios sutarties papildymai ir pakeitimai galioja, jei yra sudaryti ir patvirtinti abiejų Šalių.
- 7.2. Sutartis gali būti pakeista ir papildyta tik vadovaujantis LR civilinio kodekso nustatymais reikalavimais.
- 7.3. Šalys laiko paslapyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdant šią Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija apie kitą Šalį ir šios Sutarties sąlygas, yra konfidenciali, kuri laikoma paslapyje
- 7.4. Sutartis sudaryta lietuvių kalba, dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią – po vieną kiekvienai šaliai.

8. Šalių rekvizitai ir parašai:

Rangovas:

Renius Jurėnas
Kęstučio g. 24, Pasvalys
a.s. LT457300010116987454
AB "Swedbank" bankas

Renius Jurėnas



Užsakovas:

Pasvalio lopšelis-darželis „Eglutė“
Gėlių g.8. Pasvalys
Įmonės kodas 19062864

Laikiniai atliekanti
Gražina Gudienė



Direktorės funkcijas

Direktoriaus
pavadootoja ūkui
Gražina Gudienė



Pasvalio lopšelio- darželio "Eglutė" pavėsinių šiferinio stogo
keitimo ir grindų betonavimo remonto darbų

SĄMATA

Eil.Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Viso
1	Šiferio nuėmimas, sukrovimas į atliekų konteinerius. Grebėstų išlyginimas ir prof. skardos prisukimas (medžiagos ir šiferio išvežimas- užsakovo)	m2	206,00	14,00	2884,00
	Stelažų stogo remonto darbams pastaymas ir išardymas				
	Naujų gegnių pastatymas (pavėsinėms)				
4	Pavėsinės grindų betonavimas (medžiagos užsakovo)	m2	27,05	12,00	324,60
	Vėjalėnčių iš lentų prisukimas (pavėsinėms)				
5		vnt	4	6,00	24,00
	VISO				3657,60

Sudarė:
Renius Jurėnas

