

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ GEGUŽIŲ G.-AIDO G.-DAINŲ G.
KVARTALE, ŠIAULIUOSE, PROJEKTAVIMO IR REKONSTRAVIMO DARBŲ
PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. 2019-193**

Šiauliai,

2019 m. rugpjūčio 16 d.

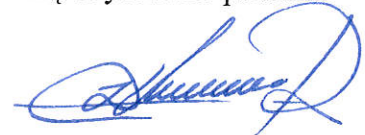
AB „Šiaulių energija“, juridinio asmens registracijos kodas 245358580, registruota adresu Pramonės g.10, LT-78502 Šiauliai (toliau – Užsakovas), atstovaujama generalinio direktoriaus Virgilijaus Pavlavičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir UAB „Akmens takas“, juridinio asmens registracijos kodas 145098473, registruota adresu Dubijos g. 20, Šiauliai, (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Donato Undžio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau abi kartu sutartyje vadinamos Šalimis arba kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė šią šilumos tiekimo tinklų rekonstravimo darbų pirkimo sutartį, toliau vadinamą Sutartimi ir susitarė dėl šių sąlygų:

1. SUTARTIES AIŠKINIMAS

- 1.1. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.
- 1.2. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai, pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.
- 1.3. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujamas žodine reikšme. Jei mokėjimo valiutos pavadinimo trumpinys neatitinka mokėjimo valiutos pilno pavadinimo žodžiais, teisingu laikomas valiutos pavadinimas žodžiais.
- 1.4. Jeigu Sutartyje nenustatyta kitaip, Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis.
- 1.5. Sutarčiai taip pat taikomas Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymas (toliau – Pirkimų įstatymas).
- 1.6. Nuoroda į bet kurį įstatymą, Vyriausybės nutarimą ar kitą teisės aktą suprantama kaip nuoroda į to įstatymo, Vyriausybės nutarimo ar kito teisės akto aktualią redakciją (su visais pakeitimais, padarytais bet kuriuo Sutarties galiojimo metu).

2. SUTARTIES DALYKAS

- 2.1. Vadovaujantis 2019-05-28 Užsakovo supaprastinto atviro konkurso „Šilumos perdavimo tinklų Gegužių g.-Aido g.-Dainų g. kvartale, Šiauliuose, projektavimo ir rekonstravimo darbai“ (toliau – Konkurso sąlygos) ir 2019-06-17 Rangovo pasiūlymu (toliau – Pasiūlymas), kuris 2019-07-17 pripažintas laimėjusiu, šia Sutartimi Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti Šilumos perdavimo tinklų Gegužių g.-Aido g.-Dainų g. kvartale, Šiauliuose, projektavimo ir rekonstravimo darbus (toliau – Darbai), detalizuotus Konkurso sąlygose, jų paaiškinimuose ir (arba) patikslinimuose bei Konkurso sąlygų priede Nr. 2 „Techninė specifikacija“ (toliau – Techninė specifikacija), o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai atliktus Darbus ir sumokėti už juos Sutartyje nurodytą kainą Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka.
- 2.2. Techninėje specifikacijoje nurodyta Darbų apimtis (preliminarūs statinių rodikliai, paslaugų, statybos darbų (statinio, jo elementų baigtinių darbų ir jiems atlikti reikalingų resursų)) yra preliminarai ir nelaikoma faktiniu ir tiksliau Darbų, kuriuos Rangovas pagal Sutartį įsipareigoja atlikti, kiekiu. Riziką dėl galimo Darbų kiekių svyravimo prisiima



Rangovas. Jei Rangovo įvykdytų Darbų faktinis kiekis skiriasi nuo Sutartyje nurodyto Darbų kiekio, laikoma, kad šie didesni ar mažesni Darbų kiekiai buvo įskaičiuoti į fiksuotą Sutarties kainą, t. y. nepriklausomai nuo faktinio atliktų Darbų kiekio fiksuota Sutarties kaina nebus keičiama. Didesni atliktų Darbų kiekiai nebus laikomi papildomais darbais, o mažesni – atsisakomais darbais. Už visą Sutartyje numatytą Darbų kiekį Užsakovas sumokės fiksuotą Sutarties kainą, jeigu faktinis Sutarties Darbų kiekis nesiskirs daugiau kaip 10 (dešimt) procentų, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės.

3. DARBU ATLIKIMO TERMINAI

3.1. Darbų atlikimo terminai:

3.1.1. Darbų pradžia – nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, tame tarpe:

3.1.1.1. techninio projekto pateikimas Užsakovui techninio projekto ekspertizei atlikti – ne vėliau kaip per 150 (vieną šimtą penkiasdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

3.1.1.2. rekonstruojamų vamzdinių montavimo darbai – nuo statybą leidžiančio dokumento pateikimo Užsakovui:

3.1.1.2.1. ne šildymo sezono metu: raštu suderinus su Užsakovu vykdomų montavimo darbų technologijas, užtikrinančias saugų ir patikimą šilumos energijos tiekimą AB „Šiaulių energija“ vartotojams karštam vandeniui ruošti;

3.1.1.2.2. šildymo sezono metu: raštu suderinus su Užsakovu vykdomų montavimo darbų technologijas, užtikrinančias saugų ir patikimą šilumos energijos tiekimą AB „Šiaulių energija“ vartotojams šildymui ir karštam vandeniui ruošti.

3.1.2. Darbų pabaiga (statybos užbaigimo procedūrų pabaiga) – ne vėliau kaip per 24 (dvidešimt keturis) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, t. y. ne vėliau kaip iki 2021-08-16.

4. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO SALYGOS

4.1. Sutarties kaina ir visi kiti atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties pagrindu apskaičiuojami ir vykdomi eurai (Eur).

4.2. Pradinės Sutarties vertė be PVM – 748 869,00 Eur (*septyni šimtai keturiasdešimt aštuoni tūkstančiai aštuoni šimtai šešiasdešimt devyni eurai*), PVM (21 %) – 157 262,49 Eur (*vienas šimtas penkiasdešimt septyni tūkstančiai du šimtai šešiasdešimt du eurai 49 ct*), viso su PVM – 906 131,49 Eur (*devyni šimtai šeši tūkstančiai šimtas trisdešimt vienas euras 49 ct*).

4.3. Sutartyje nustatoma fiksuotos kainos su peržiūra kainodara.

4.3.1. Fiksuota Sutarties kaina apima ir tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai numatyti Sutartyje, bet yra būtini Sutarčiai įvykdyti, o Rangovas turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos, įskaičiuoti visi mokesčiai ir kitos Rangovo patiriamos su Sutarties vykdymu susijusios išlaidos, įskaitant atsiskaitymo dokumentų pateikimo per informacinę sistemą „E. sąskaita“ išlaidas.

4.3.2. Fiksuota Sutarties kaina be PVM – 748 869,00 Eur (*septyni šimtai keturiasdešimt aštuoni tūkstančiai aštuoni šimtai šešiasdešimt devyni eurai*), PVM (21 %) – 157 262,49 Eur (*vienas šimtas penkiasdešimt septyni tūkstančiai du šimtai šešiasdešimt du eurai 49 ct*), viso su PVM – 906 131,49 Eur (*devyni šimtai šeši tūkstančiai šimtas trisdešimt vienas euras 49 ct*).

4.4. Atskirų Darbų kaina detalizuojama sąmatoje (Sutarties priedas Nr. 1), kurią Rangovas pateikia Užsakovui ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo statybą leidžiančio dokumento pateikimo Užsakovui.

4.5. Pradinės Sutarties vertė ir fiksuota Sutarties kaina perskaičiuojama tokia tvarka:

4.5.1. dėl pasikeitusių mokesčių:

4.5.1.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama pradinės Sutarties vertė ir fiksuota Sutarties kaina – pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties kaina nebus perskaičiuojama;

4.5.1.2. pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytam PVM tarifui, atsiskaitant už Darbus bus taikomas PVM tarifas, galiojantis prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo momentu;

4.5.1.3. PVM tarifo dydis keičiamas tik tai daliai Darbų, kurie atliekami ir perduodami Užsakovui po šiame Sutarties punkte nurodytų PVM dydžio pasikeitimą įtakojančių aplinkybių atsiradimo. Pakeitimas taikomas be atskiro Sutarties šalių susitarimo.

4.5.2. dėl pasikeitusių statybos sąnaudų elementų kainų indekso pradinės Sutarties vertė ir fiksuota Sutarties kaina perskaičiuojama, jei Lietuvos Statistikos departamento oficialios statistikos portalo rodiklių duomenų bazėje skelbiama einamųjų metų rugpjūčio mėnesio statybos sąnaudų elementų kainų indekso „Inžineriniai tinklai (išskyrus nuotekų šalinimo)“ pokytis yra didesnis kaip 3,0000. Perskaičiavimas atliekamas Lietuvos Statistikos departamento oficialios statistikos portalo rodiklių duomenų bazėje paskelbus einamųjų metų rugpjūčio mėnesio statybos sąnaudų elementų kainų indeksą „Inžineriniai tinklai (išskyrus nuotekų šalinimo)“, Darbų kainą dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto einamųjų metų sausio mėnesio kainų indeksą dalijant iš praėjusių metų sausio mėnesio kainų indekso. Perskaičiuojama tų Darbų, kurie pagal Sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo, kaina. Lietuvos Statistikos departamento paskelbtas 2019 m. kovo mėnesio statybos sąnaudų elementų kainų indeksas „Inžineriniai tinklai (išskyrus nuotekų šalinimo)“ yra 109,9964. Darbų kaina gali būti didinama padidėjus kainų lygiui ir mažinama, jeigu lygis mažėja. Kainų pakeitimas taikomas ir įforminamas Sutarties šalims susitarus raštu.

4.6. Sutartyje numatytiems Darbams apmokėti taikomas atvirkštinis PVM. PVM apskaičiuojamas ir mokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo nuostatomis.

4.7. Dėl apmokėjimo pagal Sutartį ypatumų tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybė Sutartyje nenumatoma.

4.8. Už tinkamai atliktus ir perduotus Darbus (dalį atliktų ir perduotų Darbų) Užsakovas moka Rangovui pateikus Užsakovui atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir PVM sąskaitą-faktūrą. Darbų perdavimo-priėmimo aktą pasirašo abiejų Šalių atsakingi atstovai. Jei šiame Sutarties punkte nurodyti dokumentai pateikiami ne vienu metu, mokėjimo terminas skaičiuojamas nuo dokumento, pateikto vėlesne data, gavimo dienos.

4.9. Vykdam Sutartį, PVM sąskaitos-faktūros turi būti teikiamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis, išskyrus Pirkimų įstatymo 34 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Rangovui pateikus PVM sąskaitą-faktūrą kitais būdais ar priemonėmis, bus laikoma, kad PVM sąskaita-faktūra nepateikta.

4.10. Užsakovas apmoka Rangovui už tinkamai atliktus ir perduotus Darbus per 30 (*trisdešimt*) kalendorinių dienų nuo atliktų Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos-faktūros pateikimo dienos.

4.11. Užsakovas turi teisę sulaikyti ir/ar išskaičiuoti iš Rangovui pagal Sutartį mokamų sumų visas ir bet kokias pagrįstas nuostolių kompensavimo ir/ar netesybų (delspinigių, baudų ir pan.) sumas, Rangovo mokėtinas Užsakovui, t. y. Užsakovui vienašališkai įskaitant vienarūšį priešpriešinį reikalavimą atitinkamai sumai. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas informuoja Rangovą.

4.12. Visi Sutartyje numatyti atsiskaitymai vykdomi mokėjimo pavedimu, pervedant pinigus į Šalių atsiskaitomąsias sąskaitas, nurodytas Sutartyje.

5. DARBŲ ATLIKIMAS IR JŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS

5.1. Atliktų dalies Darbų perdavimui įforminti Rangovas, ne dažniau kaip vieną kartą per mėnesį, pateikia Užsakovui pasirašyti atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą (toliau – Aktas) ir Darbų vykdymo dokumentaciją. Rangovas įsipareigoja pateikti Aktą ir Darbų vykdymo dokumentaciją Užsakovui ne vėliau kaip iki kiekvieno mėnesio pabaigos likus 5 (penkioms) darbo dienoms, o Užsakovas privalo apžiūrėti ir priimti tinkamai atliktus Darbus bei pasirašyti Aktą ir jį grąžinti Rangovui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas po Akto ir Darbų vykdymo dokumentacijos gavimo.

5.2. Užsakovas priima Darbus ir pasirašo Aktą, jei Darbai atitinka Sutartyje nustatytus reikalavimus, yra tinkamai ir laiku atlikti bei įvykdyti kiti Sutartyje nustatyti Rangovo įsipareigojimai.

5.3. Užsakovas, atliktų Darbų priėmimo metu pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, privalo nedelsdamas apie tai raštu pranešti Rangovui. Šalys šiuo atveju surašo Defektų nustatymo aktą, kuriame nurodomi Darbų trūkumai ir terminai jiems pašalinti. Defektų nustatymo akte nurodytus trūkumus Rangovas pašalina savo jėgomis ir sąskaita. Jeigu Rangovas šios pareigos neįvykdo, Užsakovas įgyja galimybę savo pasirinkimu taikyti vieną iš Sutartyje nustatytų pažeistų teisių gynbos būdų.

5.4. Nepasirašius ar nenurodžius neatitikimų per Sutarties 5.1 punkte numatytą laikotarpį laikoma, jog Užsakovas sutinka su perduotų Darbų apimtimi ir kokybe, o Rangovui atsiranda teisė į tinkamą perduotų Darbų apmokėjimą. Šis terminas atidedamas, jeigu Užsakovas pareikalauja papildomos ar detalizuotos informacijos apie atliktus Darbus ar naudotas medžiagas.

6. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Šalys, vykdydamos Sutarties įsipareigojimus, vadovaujasi Konkurso sąlygomis, Pasiūlymu, Sutartimi ir Lietuvos Respublikos teisės aktais.

6.2. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Sutartį (įskaitant reikalavimo teisę į kitos Šalies mokėtinas sumas) tretiesiems asmenims be kitos Šalies raštiško sutikimo. Be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

6.3. Rangovas turi teisę:

6.3.1. reikalauti, kad Užsakovas priimtų tinkamai atliktus Darbus, atitinkančius Sutartyje nustatytus reikalavimus;

6.3.2. gauti iš Užsakovo apmokėjimą už tinkamai atliktus ir perduotus Darbus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką.

6.3.3. reikalauti, kad Užsakovas atlygintų tiesioginius nuostolius, Rangovo patirtus Užsakovui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;

6.3.4. Rangovas turi ir kitas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse bei kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytas teises.

6.4. Rangovas įsipareigoja:

6.4.1. nuosekliai vykdyti Sutartį, Konkurso sąlygose ir Sutartyje nustatytais sąlygomis atlikti Darbus ir tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje, įskaitant Darbų trūkumų šalinimą;

6.4.2. Darbus atlikti taip, kad Rangovo Sutarties pagrindu sukurtos objekto, jo dalies savybės atitiktų techniniame projekte numatytas savybes, Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus ir objektas, jo dalis neturėtų defektų, kurie panaikintų arba sumažintų jo vertę ar tinkamumą numatytam panaudojimui;

6.4.3. Darbams naudoti tik naujas ir su Užsakovu suderintas medžiagas. Garantuoti tinkamą medžiagų, gaminių ir dirbinių priėmimą, tikrinti jų atitikties dokumentus, organizuoti sandėliavimą, apsaugą ir taupų jų naudojimą. Rangovas atsako už blogą naudojamų medžiagų kokybę;

6.4.4. inicijuoti ir gauti visus reikalingus leidimus pagal Konkurso sąlygų, Sutarties, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir statybos techninių reglamentų reikalavimus statybos darbams; iki žemės darbų pradžios pateikti statybos techniniam priežiūretojiui sudarytų su žemės savininkais (naudotojais, valdytojais) ar kelio (gatvės) savininkais (valdytojais) raštiškų leidimų, sutikimų kopijas dėl žemės darbų vykdymui nustatytų sąlygų; sąlygose privalo būti nurodyta (tuo neapsiribojant): esamų dangų būklės įvertinimas, pažeistų dangų atstatymo terminas;

6.4.5. atlikti inžinerinių statinių geodezinį nužymėjimą, atlikti visus reikalingus Darbų kokybės patikrinimus, įforminti visą reikalingą dokumentaciją (parengti Darbų projektinę dokumentaciją, paruošti išpildymo nuotraukas, pakoreguoti pastatų ir statinių inventorines bylas ir priduoti Darbus pagal statybos valstybinę priežiūrą, energetikos priežiūrą ir atitikties įvertinimą atliekančių pareigūnų nurodymus);

6.4.6. atlikti inžinerinių statinių geodezinį nužymėjimą;

6.4.7. metalo laužą, nuo demontuotų vamzdinių nuėmus šilumos izoliaciją, pristatyti į Užsakovo saugojimo aikštelę adresu Pramonės g. 10A, Šiauliuose, savo jėgomis iškrauti ir tvarkingai sudėti į Užsakovo nurodytą vietą, perdavimą įforminant Rangovo paruoštu perdavimo-priėmimo aktu, kurį pasirašo Rangovo ir Užsakovo atsakingi atstovai;

6.4.8. energetinių išteklių taupymui bei statybos laikotarpio trumpinimui atlikti 100 % (vieno šimto procentų) suvirinimo siūlių neardomą defektų nustatymą radiografiniu metodu pagal LST EN ISO 17636:2013, akredituotoje laboratorijoje pagal LST EN ISO/IEC 17025:2006 ar lygiavertį standartą. Kampinės suvirinimo siūlės tikrinti skvarbiaisiais dažalais pagal LST EN ISO 3452:2013. Suvirinimo siūlių kokybei užtikrinti, atliekant suvirinimo darbus, naudoti distancinius suvirinimo srovės reguliavimo įtaisus;

6.4.9. sudaryti sąlygas lankytis objekte Užsakovo atstovams ir techniniam priežiūretojiui;

6.4.10. paskirti statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių, kuris savo darbe vadovaujasi saugą ir sveikatą darbe reglamentuojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais, jeigu toks koordinatorius, pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus, yra privalomas numatytų Sutartimi Darbų vykdymui (pagal Rangovo nusimatytą darbų technologiją, žmonių ir pasitelktų organizacijų skaičių ir kt.);

6.4.11. priduoti objektą Statybos užbaigimo procedūrų komisijai;

6.4.12. Užsakovui pateikti Darbų projektinę dokumentaciją, kurią sudaro:

- a) popierinė – 3 (*trys*) egz. (tame tarpe su originaliais parašais – 1 (*vienas*) egz.);
- b) elektroninė (formatu *.pdf arba *.adoc) – 1 (*vienas*) egz.;
- c) elektroninė (redaguojamu formatu *.dwg (ne naujesne kaip AUTOCAD – 2007 versija), *.xls, *.doc, ar pan.) – 1 (*vienas*) egz.

6.4.13. mokėti Rangovo (ir subrangovų, kurių pajėgumais bus vykdomi Darbai) darbuotojams 2171,00EUR (du tūkstančiai šimtas septyniasdešimt vienas Eur 00 ct.) didesnę atlyginimą* už Rangovo (ir subrangovų, kurių pajėgumais bus vykdomi Darbai) kilmės šalies reikalavimus mokėti kilmės šalyje nustatytą minimalų darbo užmokestį; šio įsipareigojimo tinkamo vykdymo pagrindimui po atliktų dalies Darbų perdavimo Užsakovui ne vėliau kaip iki kito mėnesio 15 (*penkioliktos*) dienos pateikti Užsakovui įmonės vadovo ar finansininko parengtą ir patvirtintą pažymą.

* *Sutartį vykdysiančių darbuotojų atlyginimas be vadovaujančias pareigas užimančių darbuotojų – Bruto (neatskaičius mokesčių);*

6.14.14. prisiimti Darbų atsitiktinio žuvimo ar sugedimo riziką iki Darbų perdavimo-priėmimo momento;

6.4.15. Užsakovo nurodytus Darbų trūkumus šalinti savo lėšomis per Šalių suderintą terminą;

6.4.16. užtikrinti iš Užsakovo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą;

6.4.17. atlyginti tiesioginius Užsakovo nuostolius, patirtus Rangovui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;

6.4.18. laiku raštu įspėti Užsakovą dėl aplinkybių, kurios trukdo tinkamai ir laiku įvykdyti sutartinius įsipareigojimus;

6.4.19. jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

6.4.20. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

6.5. Užsakovas turi teisę:

6.5.1. atsisakyti priimti Darbus, jei jie neatitinka Konkurso sąlygose keliamų reikalavimų arba Sutartyje numatytų sąlygų;

6.5.2. reikalauti, kad Rangovas atlygintų tiesioginius nuostolius, Užsakovo patirtus Rangovui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;

6.5.3. Užsakovas turi ir kitas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse bei kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytas teises.

6.6. Užsakovas įsipareigoja:

6.6.1. Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais priimti iš Rangovo tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir už jį apmokėti Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka;

6.6.2. pasirašyti Aktą per 3 (*tris*) darbo dienas nuo jo pateikimo arba nurodyti neatitikimus. Šis terminas atidedamas, jeigu Užsakovas pareikalauja papildomos ar detalizuotos informacijos apie atliktus Darbus ar naudotas medžiagas;

6.6.3. atlyginti tiesioginius Rangovo nuostolius, patirtus Užsakovui nevykdant arba netinkamai vykdant Sutartį;

6.6.4. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

7. SUTARTIES PAŽEIDIMAS

7.1. Jei kuri nors Sutarties Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo kokius nors savo įsipareigojimus pagal Sutartį, ji pažeidžia Sutartį.

7.2. Vienai Sutarties Šaliai pažeidus Sutartį, nukentėjusioji Šalis turi teisę:

7.2.1. reikalauti kitos Šalies vykdyti sutartinius įsipareigojimus;

7.2.2. reikalauti atlyginti tiesioginius nuostolius;

7.2.3. reikalauti sumokėti Sutartyje nustatytus delspinigius, baudas;

7.2.4. nutraukti Sutartį Sutartyje nustatyta tvarka;

7.2.5. taikyti kitus Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytus teisių gynimo būdus.

8. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį.

8.2. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkintų kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų vykdymą.

8.3. Užsakovas, nepagrįstai laiku nesumokėjęs Rangovui už atliktus ir perduotus Darbus, moka Rangovui 0,03 % (*trijų šimtųjų procento*) dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos pagal sąskaitoje-faktūroje nurodytą sumą už kiekvieną uždelstą dieną.

8.4. Jeigu dėl Rangovo kaltės praleidžiami Sutartyje nustatyti Darbų rezultato perdavimo Užsakovui terminai, Rangovas moka 30,00 Eur (*trisdešimties eurų*) baudą už kiekvieną uždelstą dieną.

8.5. Nustačius, kad Rangovas nesilaikė Sutarties 6.4.13 punkte nustatyto įsipareigojimo dėl atlyginimo mokėjimo, Rangovas moka Užsakovui 1 000,00 Eur (*vieno tūkstančio eurų*) baudą už kiekvieną tokio pažeidimo nustatymo atvejį.

8.5. Jeigu Rangovas uždelsia atlikti Darbus ilgiau nei 30 (*trisdešimt*) dienų, skaičiuojant nuo Sutartyje nustatyto termino Darbams atlikti pabaigos, Užsakovas įgyja teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti šią Sutartį, raštu pranešdamas apie tai Rangovui ne vėliau kaip prieš 14 (*keturiolika*) dienų iki numatomo Sutarties nutraukimo.

8.6. Jeigu nukentėjusioji Šalis, kitai Sutarties Šaliai pažeidus savo prievolių įvykdymo terminą, patiria didesnių nuostolių, kurių neapima Sutarties 8.3 ir 8.4 punktuose nustatytos netesybos, tai nukentėjusioji Šalis turi teisę į patirtų tiesioginių nuostolių atlyginimą. Kai pareiškiamas reikalavimas atlyginti nuostolius, netesybos įskaitomos į nuostolių atlyginimą.

8.7. Delspinigių ir/ar baudų sumokėjimas neatleidžia Sutarties Šalių nuo įsipareigojimų tinkamo įvykdymo arba pažeidimų pašalinimo bei pilno tiesioginių nuostolių atlyginimo.

8.8. Kiekviena Šalis įsipareigoja atlyginti kitai Šaliai patirtus tiesioginius nuostolius ar išlaidas (tarp jų teismo ir pagrįstas advokatų išlaidas) dėl Sutartyje prisiimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo jų vykdymo (taip pat ir tais atvejais, kai Sutartis joje numatytomis sąlygomis ir tvarka nutraukiama).

9. PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS. DRAUDIMAI

9.1. Rangovas įsipareigoja per 10 (*dešimt*) dienų po Sutarties pasirašymo dienos pateikti Užsakovui su Užsakovu raštu suderintą Sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą (toliau – garantija/laidavimas) – deramai įformintą, atitinkančią Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko neatšaukiamą pirmo pareikalavimo Sutarties įvykdymo garantiją arba draudimo bendrovės ar kredito unijos išduotą Sutarties įvykdymo laidavimo draudimo raštą. Garantijos/laidavimo suma – 10 % (*dešimt procentų*) Sutarties vertės su PVM, t. y. 90613,15 Eur (devyniasdešimt tūkstančių šeši šimtai trylika *eurų 15 ct.*).

9.2. Garantija/laidavimas turi būti besąlyginis ir galioti ne trumpiau kaip 26 (*dvidešimt šešis*) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

9.3. Garantijos/laidavimo dalykas – bet koks Rangovo prievolių pagal Sutartį dalinis ar visiškas neįvykdymas ar netinkamas vykdymas.

9.4. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas Užsakovui turi pateikti mokėjimo pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta.

9.5. Nepateikus garantijos/laidavimo per 10 (*dešimt*) dienų po Sutarties pasirašymo dienos, laikoma, kad Rangovas atsisako pateikti garantiją/laidavimą, o Užsakovas įgyja teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį dėl Rangovo kaltės. Toks Sutarties pažeidimas laikomas esminiu.

9.6. Tuo atveju, jeigu bus pratęstas Sutarties galiojimas arba Rangovas vėluos atlikti Darbus per Sutartyje numatytus terminus, Rangovas privalo pateikti atitinkamai pratęstą garantiją/laidavimą. Nepateikus pratęstos garantijos/laidavimo, Užsakovas turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį dėl Rangovo kaltės.

9.7. Rangovas įsipareigoja Užsakovui pateikti Darbų privalomąjį draudimą (toliau – privalomasis draudimas) pagal Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų darbų (toliau – apdrausti darbai) ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių reikalavimus.

Rangovas įsipareigoja pateikti Užsakovui privalomojo draudimo sutarties ir mokėjimo pavidimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, teisės aktuose nustatyta tvarka patvirtintas kopijas ne vėliau kaip prieš 10 (*dešimt*) dienų iki statybos darbų pradžios. Jeigu pateikta privalomojo draudimo sutartis pasibaigs anksčiau negu numatyta draudimo taisyklėse (pratęsus Sutarties galiojimo terminą arba Rangovui vėluojant atlikti Darbus), Rangovas įsipareigoja savo sąskaita atitinkamai pratęsti šią privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui.

9.8. Rangovas taip pat įsipareigoja Užsakovui pateikti Darbų projektuotojo civilinės atsakomybės privalomąjį draudimą (toliau – projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas) pagal statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisykles. Rangovas įsipareigoja pateikti Užsakovui projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties ir mokėjimo pavidimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, teisės aktuose nustatyta tvarka patvirtintas kopijas per 10 (*dešimt*) darbo dienų po Sutarties pasirašymo dienos. Jeigu pateikta projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartis pasibaigs anksčiau negu numatyta draudimo taisyklėse (pratęsus Sutarties galiojimo terminą arba Rangovui vėluojant atlikti Darbus), Rangovas įsipareigoja savo sąskaita atitinkamai pratęsti šią draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui.

9.9. Rangovas įsipareigoja pateikti įrodymus Užsakovui apie kiekvienos draudimo įmokos sumokėjimą pagal Sutarties 9.7 ir 9.8 punktuose nurodytus draudimo dokumentus ne vėliau kaip per 5 (*penkias*) darbo dienas po šių įmokų sumokėjimo, jeigu minėtuose draudimo dokumentuose yra numatytas draudimo įmokų dalinis mokėjimas.

9.10. Rangovo nesumokėjimas laiku draudimo įmokų ir (arba) galiojimo termino nepratęsimas Sutartyje numatyta tvarka ir to sąlygotas Sutarties 9.1, 9.7 ir 9.8 punktuose nurodytų dokumentų galiojimo nutrūkimas yra pagrindas Užsakovui vienašališkai, nesikreipiant į teismą, nutraukti Sutartį dėl Rangovo kaltės, sustabdyti bet kokius mokėjimus Rangovui už atliktus ir perduotus Darbus bei reikalauti dėl to patirtų tiesioginių nuostolių atlyginimo.

10. SUBRANGOVAI (SPECIALISTAI)

10.1. Rangovas Sutartyje numatytų Darbų daliai numato pasitelkti šį (šiuos) subrangovą (-us) ir (arba) specialistą (-us) (toliau Sutartyje subrangovas ir (arba) specialistas bendrai ir atskirai vadinamas subrangovu) šioms Darbų dalims:

10.1.1 L. Petkevičienės IĮ, įmonės kodas 171386847, Maironio g. 47, Radviliškis; žemės kasimo darbai.

(*fizinio asmens vardas, pavardė / juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas; Darbų dalis, kuriai pasitelkiamas subrangovas*);

10.1.2. UAB „Bormann consult“, įmonės kodas 304471038, Kęstučio g. 59-7, Kaunas; projektavimo darbai.

10.1.3. MB „Jandas“, įmonės kodas 304885427, Griežlės g. 82-2, Užliedžių k., Kauno raj. projektavimo darbai

10.2. Subrangovo keitimo tvarka:

10.2.1. Sutarties galiojimo metu subrangovų keitimas vietoje Sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) Darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui, papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik gavus Užsakovo sutikimą raštu ir esant vienai iš šių priežasčių:

10.2.1.1. Sutartyje numatytas subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla;

10.2.1.2. subrangovas Rangovui atsisako atlikti jam Sutartyje numatytą Darbų dalį;

10.2.1.3. toks subrangovo pakeitimas/pasitelkimas/atsisakymas užtikrintų efektyvesnę Sutarties vykdymą;

10.2.1.4. Sutarties vykdymo metu nustojo galioti Rangovo pasitelktų subrangovų kvalifikaciją įrodantys dokumentai ir jie nepratęsė jų galiojimo;

10.2.1.5. jeigu subrangovai nutraukė veiklą, dėl kurios Rangovas juos buvo pasitelkęs Sutartyje numatytiems Darbams (jų daliai) atlikti.

10.2.2. Sutarties galiojimo metu ketinant pasitelkti papildomus subrangovus, pastarieji turi būti ne mažesnės kvalifikacijos nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

10.2.3. Papildomai pasitelkiamu subrangovu negali būti atviro supaprastinto konkurso „Šilumos perdavimo tinklų Gegužių g.-Aido g.-Dainų g. kvartale, Šiauliuose, projektavimo ir rekonstravimo darbai“ dalyvis ar pasiūlymą šiam konkursui teikusios ūkio subjektų grupės partneris.

10.2.4. Rangovas Sutarties galiojimo metu, suderinęs su statinio statybos techniniu prižiūrėtoju ir Užsakovu bei gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą, gali keisti ar skirti papildomus statinio statybos vadovus/projekto vadovus. Subrangovų (šiuo atveju specialistų) keitimas ar naujų skyrimas galimas, tik esant vienai iš šių priežasčių:

10.2.4.1. Sutartyje numatytas specialistas atleidžiamas, atsistatydina iš pareigų, išeina iš darbo, negali eiti savo pareigų dėl ligos ar traumos, nepratęsė atestato;

10.2.4.2. toks specialistų keitimas/pasitelkimas užtikrintų efektyvesnę Sutarties vykdymą.

10.2.5. Norėdamas keisti subrangovą, Rangovas pateikia:

10.2.5.1. pagrįstą prašymą, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus;

10.2.5.2. naujo subrangovo dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka Konkurso sąlygose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus.

10.3. Subrangovas gali pradėti vykdyti Darbus tik Rangovui gavus Užsakovo sutikimą raštu.

10.4. Subrangovų pakeitimo ar naujų subrangovų pasitelkimo atvejus, nurodytus Sutarties 10.2 punkte, gali inicijuoti tiek Rangovas, tiek Užsakovas. Šalių valia įforminama papildomu susitarimu, pasirašomu abiejų Šalių, prie jo pridedant visus susijusius susirašinėjimo dokumentus, kurie tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

10.5. Subrangovų pasitelkimas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės vykdant Sutartį. Už subrangovų įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą jų vykdymą atsako Rangovas.

10.6. Rangovo subrangovai gali pasitelkti kitus subrangovus, tik raštu suderinus su Užsakovu.

11. DARBŲ KOKYBĖ, GARANTINIAI TERMINAI

11.1. Rangovo Darbų garantijos terminai nustatomi pagal Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo nuostatas. Darbuose naudojamų statybos produktų garantijos terminas nustatomas Rangovo išduodamuose statybos produktų dokumentuose.

11.2. Jei per garantinį terminą išryškėja paslėptų trūkumų, kurie atsirado ne dėl Užsakovo kaltės, Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas turi pranešti apie tokius trūkumus Rangovui, nurodydamas protingą terminą, per kurį Rangovas turi pašalinti trūkumus. Gavęs pranešimą, Rangovas per pranešime nurodytą terminą privalo savo sąskaita pašalinti trūkumus ir kompensuoti visus tiesioginius Užsakovo nuostolius, kurie atsirado dėl nekokybiškų Darbų atlikimo. Jeigu per pranešime nurodytą terminą Rangovas nepašalina trūkumų, Rangovas turi atlyginti Užsakovo turėtas išlaidas dėl tokių trūkumų šalinimo.

12. SUTARTIES GALIOJIMAS, KEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

12.1. Sutartis įsigalioja Šalims ją pasirašius ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, jei Šalys nenutraukia jos anksčiau Sutartyje nustatyta tvarka.

12.2. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros vadovaujantis Pirkimų įstatymo 97 straipsniu.

12.3. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, teisės aktuose nustatyta tvarka patvirtintas kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami raštišku susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

12.4. Sutartis gali būti nutraukta bendru Šalių susitarimu, vienos iš Šalių valia Sutartyje numatyta tvarka arba Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatytais pagrindais. Nutraukdamos Sutartį bendru sutarimu, Šalys susitaria ir dėl paties Sutarties nutraukimo fakto, ir dėl nutraukimo tvarkos bei teisinių padarinių.

12.5. Sutartis gali būti vienašališkai nutraukta šiais atvejais:

12.5.1. Rangovo iniciatyva vienašališkai, nesikreipiant į teismą, jeigu Užsakovas nepagrįstai ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų vėluoja apmokėti už atliktus Darbus.

12.5.2. Užsakovo iniciatyva vienašališkai, nesikreipiant į teismą:

12.5.2.1. Sutarties 8.5 punkte ir Pirkimų įstatymo 98 straipsnyje nustatyta tvarka.

12.5.2.2. Jei Rangovas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla.

12.5.2.3. Jei Rangovas Sutarties vykdymo metu įtraukiamas į nepatikimų tiekėjų sąrašą.

12.5.3. Vienos iš Šalių iniciatyva vienašališkai, nesikreipiant į teismą, kitai Šaliai iš esmės pažeidus Sutartį. Ar Sutarties pažeidimas yra esminis, sprendžiama pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalyje nustatytus kriterijus.

12.6. Jeigu Sutartis nutraukiama vadovaujantis Sutarties 12.5.2 arba 12.5.3 punktu, dėl Sutarties nutraukimo kaltoji Šalis nukentėjusiajai Šaliai privalo sumokėti 10 (dešimties) proc. Sutartyje nurodytos Pradinės sutarties vertės su PVM dydžio sumą, kuri Šalių susitarimu laikoma minimaliais nukentėjusiosios Šalies patirtais nuostoliais, ir atlyginti visus tiesioginius nuostolius, kurių ši suma nekompensuoja.

12.7. Apie Sutarties nutraukimą Šalis, inicijuojanti Sutarties nutraukimą, informuoja kitą Šalį raštu ne vėliau kaip prieš 14 (keturiolika) dienų.

12.8. Šalys neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

12.9. Sutarties nutraukimas nepanaikina Šalių teisės reikalauti atlyginti tiesioginius nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties neįvykdymo, bei delspinigių, priskaičiuotų iki Sutarties nutraukimo, mokėjimo.

12.10. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį. Sutarties pasibaigimas ar nutraukimas taip pat neturi įtakos ginčų nagrinėjimo tvarką nustatančių ar kitų Sutarties sąlygų galiojimui, jeigu šios sąlygos pagal savo esmę išlieka galioti ir po Sutarties pasibaigimo (taip pat išlieka galioti visi atsiradę ir tinkamai neįvykdyti Šalių tarpusavio finansiniai įsipareigojimai, jeigu Šalys nesutaria kitaip).

12.11. Jei bet kuri Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

13. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

13.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių - nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

13.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė arba turėjo atsižvelgti, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

13.3. Šalys turi teisę nutraukti Sutartį, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 4 (keturioms) savaitėms dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

13.4. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimo Nr. 840 ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimo Nr. 222 ar juos pakeičiančių teisės aktų nustatyta tvarka.

14. KITOS NUOSTATOS

14.1. Už Sutarties vykdymą atsakingi asmenys:

14.1.1. Užsakovo atstovas: Gamybos ir technikos skyriaus viršininkas Gintaras Galkus, tel. +370 41 59 12 15, mob. +370 620 69 437, el. paštas: gintaras.g@senergija.lt;

14.1.2. Rangovo atstovas: Direktorius Donatas Undžys, tel. 865256897, el. paštas at.konkursai@gmail.com;

14.1.3. Jei pasikeičia Sutarties 14.1 punkte nurodyti atsakingi asmenys, Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 5 (*penkias*) dienas. Jei Šalis nevykdo šio reikalavimo, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliėpimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais jai žinomais duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

14.2. Už Sutarties ir Sutarties pakeitimų paskelbimą pagal Pirkimų įstatymo 94 straipsnio 9 dalies nuostatas atsakingas asmuo: Gamybos ir technikos skyriaus inžinierė Vida Sabestinaitė, tel. +370 41 59 12 13, el. paštas: vida.s@senergija.lt.

14.3. Sutartis, įskaitant Rangovo pasiūlymą, teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais skelbiama Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams arba teisėtiems tiekėjų komerciniams interesams arba trukdytų laisvai konkuruoti tarpusavyje.

14.4. Visus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

14.5. Visi pranešimai, sutikimai ir kita informacija pagal Sutartį turi būti sudaromi raštu ir laikomi tinkamai įteiktais kitai Šaliai, jeigu jie perduoti Šalių atstovams pasirašytinai arba pasiunčiami registruotu laišku.

14.6. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitai pranešti apie jų buveinės adresu, pavadinimo ar banko sąskaitos rekvizitų pasikeitimus, priešingu atveju senaisiais rekvizitais išsiųsti pranešimai laikomi įteiktais tinkamai. Nepranešusi apie adresu pasikeitimą Šalis atsako kitai Šaliai už visus su nepranešimu susijusius tiesioginius nuostolius.

14.7. Visa informacija, kurią Šalys sužinojo viena iš kitos Sutarties sudarymo ir jos vykdymo metu, yra laikoma konfidencialia ir gali būti atskleista trečiosioms šalims tik tuo atveju, kai tam yra įstatyminis pagrindas arba yra gautas išankstinis kitos Šalies sutikimas raštu.

14.8. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, bus sprendžiamas derybų keliu. Nepavykus nesutarimų ar

reikalavimų išspręsti Šalių derybomis, bet kurios iš Šalių iniciatyva ginčo sprendimas gali būti perduotas spręsti kompetentingam Lietuvos Respublikos teismui taikant Lietuvos Respublikos teisę. Teritorinis teisingumas nustatomas pagal Užsakovo buveinės registracijos vietą.

14.9. Sutartis sudaryta 2 (*dviem*) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

14.10. Sutartis, įskaitant Rangovo pasiūlymą, teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais skelbiama Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, išskyrus informaciją, kuri vadovaujantis Pirkimų įstatymo 32 straipsniu, yra konfidenciali ir kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus Rangovo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį tiekėjų konkurencijai.

14.11. Visi Sutarties priedai galioja ir yra neatskiriama Sutarties dalis, jeigu jie sudaryti raštu ir patvirtinti Šalių parašais.

14.12. Sutartis jos pasirašymo metu turi šiuos priedus:

14.12.1. Priedas Nr. 1 – Sąmata (*Rangovas sąmatą pateikia Sutarties 4.4 punkte nustatyta tvarka*).

15. ŠALIŲ PARAŠAI IR REKVIZITAI

15.1. UŽSAKOVAS:

AB „Šiaulių energija“, įmonės kodas 245358580, Pramonės g. 10, LT-78502 Šiauliai, tel. +370 41 59 12 00, faks. +370 41 54 03 07, el. paštas: info@senergija.lt, a. s. LT35 7180 0000 0346 7599, AB „Šiaulių bankas“, b. k. 71800, PVM mokėtojo kodas LT453585811.

Generalinis direktorius
Virgilijus Pavlavičius



A.V.

15.2. RANGOVAS:

UAB „Akmens takas“, įmonės kodas 145098473, Dubijos g. 20, Šiauliai, tel. +370 652 56 897, el. paštas: at.konkursai@gmail.com, a. s. LT787044060002227851 AB „SEB bankas“, b. k. 70440, PVM mokėtojo kodas LT450984716.

Direktorius
Donatas Undžys

A.V

AB „Šiaulių energija“
Vyriausiasis buhalteris
Justas Gurejevas

AB „Šiaulių energija“
GTS viršininkas
Gintaras Galkus

AB „Šiaulių energija“
Teisės, personalo ir bendrųjų reikalų
administravimo skyriaus viršininkė
Aida Praniene

Priedas Nr. 1

prie 2019-08-21 Šilumos perdavimo tinklų Gegužių g.-Aido g.-Dainų g. kvartale,
Šiauliuose, projektavimo ir rekonstravimo darbų pirkimo-pardavimo sutarties Nr. _____
– Sąmata

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ GEGUŽIŲ G.-AIDO G.-DAINŲ G.
KVARTALE, ŠIAULIUOSE, PROJEKTAVIMO IR REKONSTRAVIMO
DARBAI**

SĄMATA

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto kaina, Eur be PVM	Viso kaina, Eur be PVM
1.	Projektavimo ir rekonstravimo darbai, nurodyti techninės specifikacijos 2 priede	kompl.	1	579 740,00	579 740,00
2.	Projektavimo ir rekonstravimo darbai nurodyti techninės specifikacijos 5 priede	kompl.	1	169129,00	169 129,00
Viso Eur be PVM					748 869,00
PVM (21 %)					157 262,49
Iš viso sąmatoje Eur su PVM					906 131,49

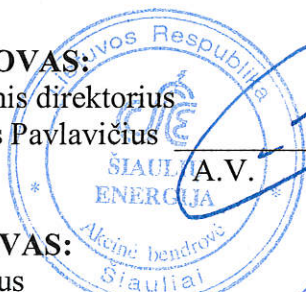
Iš viso sąmatoje su PVM – devyni šimtai šeši tūkstančiai šimtas trisdešimt vienas euras 49 ct.

Pastaba:

Detalizuotą sąmatą Rangovas pateikia Užsakovui Sutarties 4.4 punkte nustatyta tvarka.

UŽSAKOVAS:

Generalinis direktorius
Virgilijus Pavlavičius



RANGOVAS:

Direktorius
Donatas Undžys

A.V

