

BŪSTO PRITAIKYMO RANGOS SUTARTIS

NR. SUT-49

2019 m. liepos 29 d.

Panevėžys

Panevėžio socialinių paslaugų centras, buveinė – A. Mackevičiaus g. 55a, Panevėžys, kodas 300601541, atstovaujamas Direktorės pavaduotojo, atliekančio direktoriaus funkcijas Dariaus Mikalajūno, veikiančio Panevėžio miesto savivaldybės mero potvarkio 2017 m. sausio 13 d. Nr. MP-11 pagrindu (toliau – Užsakovas), ir **UAB „Linkoras“**, buveinė M. Tiškevičiaus g. 16, LT-35143 Panevėžys, įmonės kodas 303294478 atstovaujamas direktoriaus Ričardo Budrio, veikiančio pagal įstatus (toliau – Rangovas), sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis). Toliau sutartyje šalys bendrai vadinamos Šalimis.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Objektų, adresais Kniaudiškių g. 65-61, Molainių g. 80-12 ir Statybininkų g. 14-2, Panevėžyje, nurodytais šios sutarties priede Nr. 1 „Darbų aprašas“ ir priede Nr. 2 „Lokalinė sąmata“, paprastojo remonto rangos darbai reikalingi neįgaliųjų būsto pritaikymui (toliau – Darbai).

II. SUTARTIES KAINA

Eil. Nr.	Adresas	Kiekis	Kaina EUR su PVM
1	Kniaudiškių g. 65-61, Panevėžys	1	5 468,73
2	Molainių g. 80-12, Panevėžys	1	6 338,61
3	Statybininkų g. 14-2, Panevėžys	1	147,24

2. Bendra sutarties kaina **11954,58 Eur** su PVM, iš jų pridėtinės vertės mokestis (toliau – PVM) – **2074,76 Eur**.

3. Sutarties kaina yra nustatyta visam sutarties galiojimo laikotarpiui. Į kainą turi būti įskaityti visi mokesčiai ir visos išlaidos, susijusios su darbams atlikti reikalingomis medžiagomis, įrenginiais, gaminiais, Rangovo naudojama technika, mechanizmais, transportu ir kitomis darbams atlikti naudojamomis priemonėmis, kurios būtinos sutarties 1 punkte nurodytų darbų atlikimui. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti sutartį, reikia atlikti darbus, kurie nebuvo įtraukti į lokalinės darbų sąmatas, bet buvo nurodyti darbų kiekių žiniaraščiuose, ar paprastojo remonto projekte, arba yra būtini pagal darbų technologiją, bet Rangovas jų nenumatė lokalinėse darbų sąmatose, bet turėjo ir galėjo juos numatyti ir jie yra būtini šiai sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

3.1. Jei Užsakovo pageidavimu yra atliekami Sutarties Priede Nr. 1 nenumatyti papildomi darbai ir/ar darbų kiekiai, dėl jų atlikimo (jei papildomų darbų vertė yra ne daugiau kaip 30 procentų šios Sutarties vertės be PVM), Šalys susitaria atskirai suderindami sąmatas. Rangovas privalo papildomus darbus įkainuoti, vadovaudamasis tokia pačia sistema ir darbų kainomis, kurias naudojo įvertinant šios

Sutarties Objektui priskirtinus darbus. Jei Užsakovo pageidavimu papildomų darbų vertė viršija 30 procentų (suma be PMV) šios Sutarties kainos, tokiems papildomiems darbams yra organizuojami nauji viešieji pirkimai.

4. Pasikeitus mokesčiams, išskyrus PVM, taip pat dėl kainų lygio pasikeitimo, šios sutarties kaina nebus perskaičiuojama.

5. Jeigu sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų PVM tarifas, likutinė sutarties kaina (be PVM) dėl to nebus keičiama. Sutarties kainos (be PVM) ir jau atliktų darbų kainos (be PVM) skirtumui bus taikomas pasikeitęs PVM tarifas. Sutarties kainos ir PVM sumos perskaičiavimas įforminamas papildomu Užsakovo ir Rangovo susitarimu.

6. Esant 5 punkte nurodytoms sąlygoms, suinteresuota šalis raštu kreipiasi į kitą šalį dėl šios sutarties sąlygų keitimo. Perskaičiuota kaina taikoma tik tiems darbams, kurie bus atliekami po Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos. Rangovas praranda teisę reikalauti perskaičiuoti tų darbų kainą, kuriuos jis dėl savo kaltės vėlavo atlikti numatytais terminais. Susitarimas perskaičiuoti sutarties kainą įsigalioja surašius jį raštu ir patvirtinus abiejų šalių parašais.

7. Sutarties kaina yra galutinė fiksuota kaina už visus atliktus darbus, numatytus šioje sutartyje ir visus papildomus darbus.

III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

8. Užsakovas įsipareigoja:

8.1. sudaryti sąlygas Rangovui pradėti darbus per 3 (tris) dienas nuo sutarties pasirašymo dienos;

8.2. techniškai prižiūrėti atliekamus darbus, kontroliuoti jų eigą ir kokybę;

8.3. priimti Rangovo pagal sutartį atliktus darbus būsto pritaikymo neįgaliajam darbų užbaigimo aktais, apžiūrėti juos ir pastebėjus nukrypimus nuo sutarties sąlygų ar kitokius trūkumus per 3 (tris) darbo dienas pareikšti apie juos Rangovui ir nustatyti 10 (dešimties) kalendorinių dienų terminą pastebėtiems trūkumams pašalinti;

8.4. pasirašyti būsto pritaikymo neįgaliajam darbų užbaigimo aktus ir Rangovo pateiktą Užsakovui sąskaitą faktūrą ir atsiskaityti mokesčiniu pavedimu, pinigus pervedant į Rangovo sąskaitą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo darbų atlikimą patvirtinančių dokumentų išrašymo ir gavimo dienos;

8.5. Užsakovas įsipareigoja Rangovui pateikti visą statybinę ir/ar kitą dokumentaciją (topografines nuotraukas, projektinę dokumentaciją, pastato(ų) planus ir kt.), jeigu tokie dokumentai yra reikalingi galutiniam darbų rezultatui pasiekti, pagal rašytinį Rangovo prašymą.

9. Rangovas įsipareigoja:

9.1. atlikti darbus nurodytus šios sutarties priede Nr. 1 „Darbų aprašas“ ir priede Nr. 2 „Lokalinė sąmata“ reikalingus neįgaliajų būstų pritaikymui atitinkančius Statybos techninio reglamento STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. gruodžio 24 d. įsakymu Nr. 705 (Žin., 2004, Nr. 23-721), ir STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2001 m. birželio 14 d. įsakymu Nr. 317 (Žin., 2001, Nr. 53-1898) reikalavimus;

9.2. vadovaudamasis Užsakovo pateikta technine dokumentacija, per 3 (tris) darbo dienas nuo šios sutarties įsigaliojimo pradėti atlikti ir sutartyje numatytais terminais ir sąlygomis užbaigti ir perduoti Užsakovui visus sutartyje numatytus darbus, bet ne vėliau kaip iki **2019 m. spalio 30 d.**;

9.3. darbus reikalingus neįgaliajų būstų pritaikymui atlikti savo medžiagomis ir priemonėmis;

9.4. per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Užsakovo pareikštų pretenzijų gavimo dienos apie pastebėtus trūkumus, pašalinti darbų metu ir per garantinį laiką išryškėjusius trūkumus be papildomo atlygio. To nepadarius laiku atlyginti patirtus nuostolius.

9.5. užtikrinti higienos ir darbų saugos reikalavimus, priešgaisrinę apsaugą, ekologinę aplinkos apsaugą darbo vietoje ir nepažeisti trečiųjų asmenų teisių;

9.6. pasitelkiant subrangovus objekto darbams, jeigu tokie reikalingi, prieš 3 (tris) darbo dienas, raštu, suderinti su Užsakovu;

9.7. suteikti atliktiems darbams 5 metų, o paslėptiems statinio elementams – 10 metų garantinį terminą (LR Statybos įstatymo 36 straipsnis);

9.8. ne vėliau kaip likus 3 (trims) kalendorinėms dienoms iki darbų pabaigos pranešti apie numatomą darbų užbaigimą Užsakovui ir prašyti organizuoti darbų priėmimą;

9.9. per 3 (tris) darbo dienas nuo Užsakovo raštiško reikalavimo gavimo dienos pateikti būtinus darbų rūšį ir apimtį patvirtinančius dokumentus ir statybos produkcijos atitiktį techninėms specifikacijoms patvirtinančius dokumentus;

9.10. priėmimo darbus ir dokumentus įforminti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ IR TEISĖS

10. Užsakovas turi teisę:

10.1. nustatyti Rangovui 10 (dešimt) kalendorinių dienų terminą nurodytiems darbų trūkumams pašalinti. Rangovui per nustatytą laiką nepašalinus darbų trūkumus, Užsakovas turi teisę

10.2. įspėjęs raštu po 5 darbo dienų vienašališkai nutraukti sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas dėl savo kaltės nepradeda laiku vykdyti sutarties arba nebaigia darbų iki 14 punkte nurodyto termino;

10.3. gauti visus su vykdomais darbais susijusius dokumentus;

10.4. turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį jei Rangovas nevykdo šioje sutartyje numatytų įsipareigojimų bei reikalauti atlyginti trūkumų šalinimo išlaidas.

11. Rangovas turi teisę:

11.1. reikalauti apmokėti už atliktus darbus bei šioje sutartyje numatytus įsipareigojimus.

12. Rangovas atsako:

12.1. už pagal šią sutartį priimtų įsipareigojimų vykdymą tinkamai, laiku ir kokybiškai;

12.2. už rekonstruojamų statinių arba jų dalių atsitiktinį žuvimą ar sugadinimą visu remonto laikotarpiu iki tol, kol objektą priims Užsakovas;

12.3. už subrangovų, jeigu tokie yra, prievolių vykdymą.

13. Rangovas laiku neatlikęs darbų, kaip numatyta šios sutarties 15 punkte privalės Užsakovui mokėti 0,02 % dydžio delspinigius, kurie skaičiuojami nuo visos Sutarties kainos nurodytos 2 punkte, už kiekvieną uždelstą dieną.

14. Užsakovas laiku neatsiskaitęs, kaip numatyta šios sutarties 8.4 punkte privalės Rangovui mokėti 0,02 % dydžio delspinigius, kurie skaičiuojami nuo visos Sutarties kainos nurodytos 2 punkte, už kiekvieną uždelstą dieną.

V. KITOS SĄLYGOS

15. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Iškilusius nesutarimus šalys sprendžia tarpusavio susitarimu, o nesusitarus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

16. Sutartis gali būti nutraukiama bet kurios Šalies, kitai Šaliai nesilaikant sutartyje nurodytų sąlygų, pranešant kiekvienai iš šalių raštu apie sutarties nutraukimą prieš 30 (trisdešimt) dienų.

17. Šalių pasirašyta, antspaudais patvirtinta sutartis įsigalioja, kai Šalys pasirašo sutartį ir **galioja iki 2019 m. spalio 30 d.**

18. Sutartis sudaryta lietuvių kalba, dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną egzempliorių kiekvienai sutarties šaliai.

19. Sutarties galiojimo laikotarpiu šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo ir teisės aktų nustatyta tvarka gavus Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimą keisti Sutarties sąlygas, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

20. Prie šios sutarties pridedami priedai, kurie yra neatskiriama šios sutarties dalis:

20.1. Priedas Nr. 1 „Darbų aprašas“, 2 lapai.

20.2. Priedas Nr. 2 „Darbų aprašas“, 2 lapai.

20.3. Priedas Nr. 3 „Darbų aprašas“, 1 lapai.

20.4. Priedas Nr. 4 „Lokalinės sąmatos“ 2 lapai.

20.5. Priedas Nr. 5 „Lokalinės sąmatos“ 2 lapai.

20.6. Priedas Nr. 6 „Lokalinės sąmatos“ 1 lapai.

VI. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Panevėžio socialinių paslaugų centras
Įmonės kodas 300601541
Mackevičiaus g. 55A, Panevėžys
tel./faks. (8 45) 46 54 93
El. paštas: centras@panspc.lt

AB "Swedbank",
A/s LT397300010097162411

Direktorės pavaduotojas atliekantis
direktoriaus funkcijas
Darius Mikalajūnas



RANGOVAS

UAB „Linkoras“
Įmonės kodas 303294478
M. Tiškevičiaus g. 16, LT-35143
Panevėžys, tel. 8 685 26981
El. paštas: linkoras53@gmail.com

AB SEB bankas,
LT077044060007956300

Direktorius
Ričardas Budrys



Prie paprastojo remonto rangos
sutarties Nr. SUT-~~79~~
1 priedas

DARBŲ APRAŠAS

BŪSTO PRITAIKYMAS NEĮGALIESIEMS

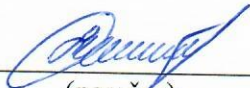
Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 83 straipsniu, Būsto pritaikymo neįgaliesiems 2019 metais tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2019 m. vasario 19 d. įsakymu Nr. A1-103, Panevėžio socialinių paslaugų centro nuostatais, patvirtintais Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2018 m. spalio 25 d. sprendimu Nr. 1-318, Būsto pritaikymo neįgaliesiems komisijos 2019-06-06 Nr. 71-32 protokolą pritaikomas būstas neįgaliesiems:

Pavadinimas	Prekių kiekis, paslaugų ar darbų apimtys
Būsto pritaikymas neįgaliesiems Kniaudiškių g. 65-61, Panevėžys	Parengti šamata, suderinti su Panevėžio socialinių paslaugų centru ir būsto savininku. Atlikti statybos darbus: 1. Demontuoti vonią, unitazą, šildymo gyvatuką, tualetą ir vonios duris, staktas, šviestuvą, skalbimo mašiną ir kitus smulkius priedus. 2. Demontuoti apie 12 m² grindų ir sienų plytelių, esamą vandentiekio ir nuotekų vamzdyną, vandens skaitliukus, elektros instaliaciją. 3. Išvedžioti naują vamzdynų sistemą pagal poreikį. 4. Praplatinti vonios ir tualetą durų angas. 5. Išlyginti apie 26 m² grindų ir sienų paviršių. 6. Paruošti dušo kabinos, šildymo gyvatuko, klozeto, kriauklės, skalbimo mašinos pajungimo vietas. 7. Išvedžioti elektros instaliaciją. 8. Atlikti grindų ir sienų hidroizoliaciją. Vandentiekio ir nuotekų vamzdynus užtaisyti drėgmei atspariu GKP. 9. Sumontuoti vandens skaitliukus ir revizines dureles (galimai iš koridoriaus pusės). 10. Suklijuoti apie 26 m² grindų ir sienų plytelių. 11. Sumontuoti dušo kabinos padėklą, svirtinį dušo maišytuvą, praustuvą, praustuvo maišytuvą, unitazą, šildymo gyvatuką. 12. Pritvirtinti dušo užuolaidos karnizą ir užuolaidą. 13. Prie dušo pritvirtinti 2 porankius, o prie unitazo 1 horizontalų atlenkiamą porankį. 14. Nupirkti pastatomą dušo kėdutę (ne mažiau kaip 130 kg svorio asmeniui). 15. Sumontuoti 2 duris, kad „švari“ durų anga būtų 85 cm. 16. Sumontuoti apie 4,5 m² pakabinamų lubų su 4 LED šviestuvais, ventiliatorių, elektros jungiklius, rozetes. 17. Sumontuoti 2 kablius rankšluosčiams ar drabužiams. 18. Atlikti kitus smulkius baigiamuosius apdailos darbus. 19. Išvežti statybinį laužą į sąvartyną.



	Visą minėtą įrangą ir medžiagas nuperka rangovas suderinęs su būsto savininku ir aplinkos ir būsto pritaikymo specialistu. Visus darbus rangovas atlieka vadovaujantis STR 2.03.01.2001 (Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms).
--	--

Panevėžio socialinių paslaugų centro
Aplinkos ir būsto pritaikymo specialistė
(asmens pareigų pavadinimas)


(parašas)

Lina Pelenytė-Vyšniauskienė
(vardas ir pavardė)

Rangovas:
(asmens pareigų pavadinimas)


(parašas)

Direktorius
Ričardas Budrys

(vardas ir pavardė)

Prie paprastojo remonto rangos
sutarties Nr. SUT- 79
2 priedas

DARBŲ APRAŠAS

BŪSTO PRITAIKYMAS NEĮGALIESIEMS

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 83 straipsniu, Būsto pritaikymo neįgaliesiems 2019 metais tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2019 m. vasario 19 d. įsakymu Nr. A1-103, Panevėžio socialinių paslaugų centro nuostatais, patvirtintais Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2018 m. spalio 25 d. sprendimu Nr. 1-318, pagal Būsto pritaikymo neįgaliesiems komisijos 2019-06-6 Nr. 71-42 (25.3.45) protokolą pritaikomas būstas neįgaliesiems:

Pavadinimas	Prekių kiekis, paslaugų ar darbų apimtys
Būsto pritaikymas neįgaliesiems Molainių g. 80-12, Panevėžys	Suderinti darbų aprašą, parengti sąmatą, suderinti su Panevėžio socialinių paslaugų centru ir būsto savininku. Atlikti statybos darbus: 20. Demontuoti vonią, kriauklę, unitazą, šildymo gyvatuką, tualetą ir vonios duris, staktas, šviestuvus ir kitus smulkius priedus. 21. Demontuoti pertvarą tarp vonios ir tualetą, padarant bendrą patalpą, demontuoti apie 3,2 m² grindų plytelių ir apie 15 m² plastikinės sienų dangos, plastikinę pakabinamų lubų dangą, esamą vandentiekio ir nuotekų vamzdyną, vandens skaitliukus, elektros instaliaciją. 22. Suformuoti iš GKP sieną, paliekant durų angą pagal poreikį. 23. Įrengti ir pajungti vandentiekio, kanalizacijos, šildymo sistemas. 24. Išlyginti apie 3,2 m² grindų ir apie 15 m² sienų paviršių. 25. Paruošti vandens surinkimo vietas, šildymo gyvatuko, klozeto, kriauklės, skalbimo mašinos pajungimo vietas. 26. Išvedžioti elektros instaliaciją. 27. Atlikti grindų ir sienų hidroizoliaciją. Vandentiekio ir nuotekų vamzdynus užtaisyti drėgmei atspariu GKP, sumontuojant revizines dureles. 28. Suklijuoti 3,2 m² grindų ir apie 15 m² sienų plytelių. 29. Sumontuoti dušo padėklą, atitinkantį ŽN reikalavimus, svirtinį dušo maišytuvą, kriauklę, kriauklės maišytuvą, unitazą, šildymo gyvatuką. 30. Sumontuoti atlenkiamą dušo kėdutę. 31. Sumontuoti dušo užuolaidos karnizą ir užuolaidą. 32. Prie dušo pritvirtinti 2 porankius, o prie unitazo 1 horizontalų atlenkiamą porankį. 33. Sumontuoti 2 kablius rankšluosčiams ar drabužiams. 34. Sumontuoti duris, kad „švari“ durų anga būtų 85 cm. Atlikti angokraščių apdailą. 35. Sumontuoti apie 3,5 m² pakabinamų lubų su 2 LED šviestuvais, ventiliatorių, elektros jungiklį, rozetes. 36. Atlikti kitus smulkius baigiamuosius apdailos darbus. 37. Išvežti statybinį laužą į sąvartyną Visą minėtą įrangą ir medžiagas nuperka rangovas suderinęs su būsto savininku ir aplinkos ir būsto pritaikymo specialistu.

	Visus darbus rangovas atlieka vadovaujantis STR 2.03.01.2001 (Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms).
--	---

Panevėžio socialinių paslaugų centro
Aplinkos ir būsto pritaikymo specialistė
(asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Lina Pelenytė-Vyšniauskienė
(vardas ir pavardė)

Rangovas:
(asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Direktorius
Ričardas Budrys

(vardas ir pavardė)

Prie paprastojo remonto rangos
sutarties Nr. SUT-79
3 priedas

DARBŲ APRAŠAS

BŪSTO PRITAIKYMAS NEĮGALIESIEMS

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 83 straipsniu, Būsto pritaikymo neįgaliesiems 2019 metais tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2019 m. vasario 19 d. įsakymu Nr. A1-103, Panevėžio socialinių paslaugų centro nuostatais, patvirtintais Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2018 m. spalio 25 d. sprendimu Nr. 1-318, Būsto pritaikymo neįgaliesiems komisijos 2019-06-06 Nr. 71-32 protokolą pritaikomas būstas neįgaliesiems:

Pavadinimas	Prekių kiekis, paslaugų ar darbų apimtys
Būsto pritaikymas neįgaliesiems Statybininkų g. 14-2, Panevėžys	Suderinti darbų aprašą, parengti sąmatą, suderinti su Panevėžio socialinių paslaugų centru ir būsto savininku. Atlikti darbus: 1. Nupirkti ir sumontuoti vonios patalpoje 2 porankius ne mažiau 300 mm ir 1 porankį ne mažiau 500 mm ilgio. Visą minėtą įrangą ir medžiagas nuperka rangovas suderinęs su būsto savininku ir aplinkos ir būsto pritaikymo specialistu. Visus darbus atlikti vadovaujantis STR 2.03.01.2001 (Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms).

Panevėžio socialinių paslaugų centro
Aplinkos ir būsto pritaikymo specialistė
(asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Lina Pelenytė-Vyšniauskienė
(vardas ir pavardė)

Rangovas:
(asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Direktorius
Ričardas Budrys
(vardas ir pavardė)

Aplinkos ir būsto pritaikymo
specialistė
Lina Pelenytė-Vysniauskienė
2019 M. 07 mėn. 29 d.

UAB "Linkoras" direktorius
Rikardas Budrys
2019 M. 07 mėn. 29 d.

Dirbantis
Rikardas Budrys
Prie paprastojo remonto rangos
sutarties Nr. 2019-07-29
4 priedas
UAB "Linkoras"

LOKALINĖ ŠAMATA

Sudaryta pagal 2019.03 kainas

ŠAMATA

Statinių grupė 344 Panevėžio socialinių paslaugų centras

Statiny 7 Kniūdiškių g. 65-61, Panevėžys

Žiniaraštis 1 Būsto pritaikymo darbai

2019.07.19

Suma žiniaraščiui 5468.73 EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina	EUR
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Ardymo darbai						
1 R19-50		Klozeto puodų nuėmimas	vnt	1.000	6.6407	6.64
2 R19-52		Vonių nuėmimas (11 a.)	vnt	1.000	25.3794	25.38
3 R63P-1203		Gyvatuko demontavimas	vnt.	1.000	20.4277	20.43
4 N46-204		Senų kanalizacijos, vandentiekio, šildymo sistemų vamzdžių demontavimas	kompl.	1.000	111.0180	111.02
5 N46-183		Durų blokų demontavimas	vnt.	2.000	15.6995	31.40
6 R28P-0337		Plieninių slenksčių išpjovimas	vnt.	2.000	9.1865	18.37
7 R13-5		Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas	m2	11.400	3.0035	34.24
8 R5-57		Grindų plytelių dangos išardymas	100m2	0.0352	353.9417	12.46
9 N46-165		Betoninių grindų ardymas	100m2	0.0352	853.2161	30.03
10 N46-207		Senos el. instaliacijos demontavimas	kompl.	1.000	34.2100	34.21
Skyriuje 1						324.18
2 Statybos remonto darbai						
1 N11P-0104		Grindų betonavimas	100m2	0.0352	2120.5727	74.64
2 N15P-0407		Sienų lyginimas gipskartonio plokštėmis	m2	20.090	9.6716	194.30
3 F60-1-2		Sienų aptaisymas GKP įrengiant metalinį karkasą	100m2	0.0155	3396.4575	52.65
4 N10-146		Durų angos išpjovimas g/b konstrukcijose	vnt.	1.000	42.0747	42.07
5 N11P-0202		Hidroizoliacijos įrengimas	m2	7.660	5.6033	42.92
6 N15P-0317		Sienų, grindų sandūrų izoliavimas hidroizoliacine juosta	100m	0.0846	141.0482	11.93
7 N15-33-1		Sienų aptaisymas plytelėmis	m2	21.410	40.2786	862.36
8 N11P-0501		Grindų plytelių dangos įrengimas	m2	3.520	40.9524	144.15
9 F15-1-10		Pakabinamų lubų įrengimas "Danotile"	m2	3.520	28.6766	100.94
10 F10-4-6		Vidinių durų blokų įrengimas	vnt	2.000	300.6115	601.22
11 N20P-0204		Revizinių durelių montavimas	vnt.	1.000	8.9771	8.98
12 N20P-0205		Ventiliacijos grotelių montavimas	vnt.	2.000	9.8276	19.66
13 R14-78-3		Koridoriaus sienų glaistymas, dažymas	m2	2.460	18.1881	44.74
Skyriuje 2						2200.56
3 ŽN įranga						
1 88001001		Atlenkiama dušo kėdutė	vnt	1.000	271.1321	271.13
2 N16P-1409		Rankturių neįgaliesiems montavimas, (Atlenkiamas)	vnt.	1.000	111.4149	111.41
3 N16P-1409		Rankturių neįgaliesiems montavimas, 500 mm.	vnt.	1.000	31.4594	31.46
4 N16P-1409		Rankturių neįgaliesiems montavimas, 300 mm.	vnt.	1.000	27.5905	27.59
5 88001002		Dušo užuolaida su laikikliais, įrengimas	vnt	1.000	39.4910	39.49
6 N17-20-2		Rankšluosčių laikiklio įrengimas	vnt.	2.000	32.3774	64.75
Skyriuje 3						545.83
4 Vandentiekio, kanalizacijos šildymo sistemos						
1 R61P-2637		WC puodas montavimas	vnt.	1.000	189.6379	189.64

2019.07.19

Statinių grupė 344

Statinsys 7

Žiniaraštis

Lapas 2

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
2	N16P-1004	Praustuvų montavimas	vnt.	1.000	86.7343	86.73
3	N17-18	Praustuvo maišytuvų montavimas	vnt.	1.000	69.3602	69.36
4	N16P-1011	Dušių dugnų montavimas	vnt.	1.000	208.7074	208.71
5	R19-27	Dušo sistemos įrengimas	vnt.	1.000	130.2080	130.21
6	N16P-0907	Šildymo gyvatuko montavimas	vnt.	1.000	107.3472	107.35
7	N17-31-3	Skalbimo mašinos pajungimas	vnt.	1.000	20.7104	20.71
8	R61P-2610	Vandens skaitiklių perkėlimas	vnt.	2.000	24.3306	48.66
9	F16-1-1	Vandentiekio, kanalizacijos sistemų įrengimas	kompl.	1.000	256.5912	256.59
10	N16P-1008	Virtuvinės plautuvės pajungimas prie vandentiekio kanalizacijos sistemų	kompl.	1.000	92.5214	92.52
Skyriuje 4						1210.48
5 Elektros instaliacija						
1	N21P-0708	LED šviestuvų įrengimas	vnt.	4.000	19.5670	78.27
2	N21-205	Rozetės/ jungiklio bloko montavimas	100vnt	0.010	2293.7567	22.94
3	R63P-0111	Elektros instaliacijos įrengimas	kompl.	1.000	137.3538	137.35
Skyriuje 5						238.56
Žiniaraštyje 1						4519.61
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						949.12
Iš viso žiniaraštyje 1						5468.73