

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 19-1177

Ukmergė
2019-07-18

Viešoji įstaiga Ukmergės ligoninė, atstovaujama vyr. gydytojo Rimvydo Civilkos, veikiančio pagal įstaigos įstatus (toliau – „Užsakovas“), ir

UAB „Baltukmės statyba“, atstovaujama direktoriaus Alvydo Pelakausko, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – „Rangovas“), (toliau – Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Statybos rangos sutartį (toliau – Sutartis).

1. SĄVOKOS

- 1.1 **Darbai** – visi darbai, nustatyti Techninio projekto sprendiniuose, ir kiti darbai, projektavimas bei kitos būtinos Sutarčiai atlikti paslaugos (jeigu yra), kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.
- 1.2 **Darbų pradžia** – Statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo data arba data po 14 dienų kai įsigaliojo Sutartis, jeigu statybvietės perdavimo-priėmimo aktas per šį dienų skaičių nėra pasirašytas.
- 1.3 **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas dienomis nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo Užsakovui, atlikus baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma), kurių rezultatai yra teigiami, ir pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą.
- 1.4 **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, patvirtinantis, kad Rangovas perdavė, o Užsakovas priėmė Darbus, pasirašomas vadovaujantis Sutarties sąlygų 8.2. papunkčiu, prieš surašant baigto statyti (rekonstruoti) statinio Statybos užbaigimo aktą.
- 1.5 **Išankstinis mokėjimas** – Sutarties kainos dalis, kurią Užsakovas pagal Sutartį turi sumokėti Rangovui iš anksto (avansu) iki atliktų Darbų perdavimo Užsakovui.
- 1.6 **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietėje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.
- 1.7 **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai sudarantys Darbus ar jų dalį.
- 1.8 **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).
- 1.9 **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.
- 1.10 **Rangovo pasiūlymas** – Rangovo užpildyti ir viešojo darbų pirkimo metu pateikti dokumentai, kuriais siūloma Užsakovui atlikti darbus pagal Užsakovo nustatytas viešojo darbų pirkimo sąlygas.



- 1.11 **Rangovo personalas** – visi Statybvietėje dirbantys Rangovui arba Subrangovui darbuotojai ir kiti asmenys, padedantys Rangovui vykdyti Darbus.
- 1.12 **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** – asmuo, kurį Užsakovas skiria organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą, kurios tikslas – kontroliuoti, ar statinys statomas pagal Projektą, ar statybos metu laikomasi Sutarties sąlygų, Lietuvos Respublikos teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų.
- 1.13 **Deklaracija apie statybos užbaigimą** (toliau – deklaracija) – STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatyta tvarka statytojo (užsakovo), pasirašytas dokumentas, kuriuo paskelbiama, kad statybos darbai užbaigti pagal teisės aktų reikalavimus.
- 1.14 **Statybos užbaigimo terminas** – laikas, skaičiuojamas dienomis nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto datos iki užbaigiama statinio (jo dalies) statyba, t.y. kai po Darbų perdavimo Užsakovui ištaisomi defektai (jei reikia), atliekamos statybos užbaigimo procedūros ir surašomas Statybos užbaigimo aktas.
- 1.15 **Statybvietė** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma Įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę vadovaujantis Sutarties sąlygų 4.1 papunkčiu.
- 1.16 **Subrangovas** – asmuo Rangovo pasiūlyme ir Sutartyje įvardintas kaip Subrangovas.
- 1.17 **Sutarties galiojimas** – Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius Sutartį ir Rangovui pateikus tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.
- 1.18 **Sutarties kaina** – Sutarties 9.1 papunktyje nurodyta suma, kuri turi būti sumokėta Rangovui už laiku, tinkamai atliktus Darbus pagal Sutartį
- 1.19 **Užsakovo personalas** – visi Užsakovui dirbantys asmenys arba įgalioti Užsakovo, taip pat kiti asmenys, apie kuriuos Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.
- 1.20 Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme ir susijusiuose įstatymų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.

2. SUTARTIES DALYKAS

- 2.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą Darbų atlikimo terminą ir Sutartyje nustatytomis sąlygomis atlikti ir perduoti šiuos Darbus: „**VšĮ Ukmergės ligoninė pastate 17d5p esančio koridoriaus (2-47) dalies ir galerijos (2-54, 2-55) paprastojo remonto darbai, Vytauto g. 105, Ukmergė**“, kaip numatyta Sutartyje bei ištaisyti po Darbų atlikimo termino nustatytus defektus, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas

Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka. Darbai turi būti atliekami pagal su Užsakovu suderintą ir patvirtintą darbų eiliškumą.

3. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 3.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra Sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, įstatymų įgyvendinamieji teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti normatyviniai dokumentai.
- 3.2. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:
- 3.2.1. šios Sutarties sąlygos; sąnaudų kiekių žiniaraščiai;
 - 3.2.2. Rangovo pasiūlymo sąmatiniai skaičiavimai;
 - 3.2.3. Subrangovų sąrašas;
 - 3.2.4. kiti Sutartį sudarantys dokumentai (jeigu yra).
- 3.3. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas, kai reikalinga. Gali būti kreipiamasi tik dėl tokių Sutarties sąlygų, kurių keitimo aplinkybių atsiradimo pirkimo Sutarties Šalys negalėjo numatyti pasiūlymo pateikimo, Sutarties sudarymo metu, aplinkybių negali kontroliuoti ir jų kilimo rizikos neprisiėmė nei viena iš Sutarties Šalių. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis.
- 3.4. Sutarties sąlygų pagrindiniai duomenys:

<i>Pavadinimas</i>	<i>Punktas</i>	<i>Duomenys ir sąlygos</i>
Darbų atlikimo terminas	6.1.	4 mėnesiai
Darbų atlikimo termino pratęsimas	6.4.	1 mėnesiai
Delspinigiai dėl Darbų vėlavimo	6.7	0,02 % Sutarties kainos per dieną
Užtikrinimo suma	7.1.	nereikia..... eurų
Sutarties kaina,	9.1.	49 595,32 Eur (keturiasdešimt devyni tūkstančiai penki šimtai devyniasdešimt penki eurai 32 ct)
iš kurių PVM sudaro	9.1.	8 607,45 Eur (aštuoni tūkstančiai šeši šimtai septyni eurai 45 ct)
Mokėjimų terminas	9.6.	30 dienų
Delspinigiai dėl vėluojančio mokėjimo	9.8	0,02 % laiku neapmokėtos sumos per dieną




4. UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 4.1. Užsakovas privalo perduoti Rangovui Statybviетę ir jos valdymo teisę ne vėliau kaip per Sutarties 1.2 papunktyje nurodytą dienų skaičių. Statybviетę yra perduodama Šalims pasirašant Statybviетės perdavimo-priėmimo aktą 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka. Jeigu Užsakovas šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė Statybviетės Rangovui, Rangovas turi teisę prašyti Darbų atlikimo termino pratęsimо.
- 4.2. Užsakovas nurodys kas vykdys Darbų techninę priežiūrą.
- 4.3. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybviетėje.
- 4.4. Užsakovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Rangovą, Rangovo personalą ir atitinkamus jų atstovus nuo pretenzijų, kompensacijų, nuostolių ir išlaidų, susijusių su bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi kylančius arba atsiradusius dėl Užsakovo kaltės.
- 4.5. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą.

5. RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis.
- 5.2. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.
- 5.3. Iki Darbų pradžios Rangovas privalo paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
- 5.4. Rangovas, dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.
- 5.5. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui.
- 5.6. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybviетėje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.



- 5.7. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo:
- 5.8.1. savo sąskaita pašalinti iš Statybvietės visas statybines atliekas ir šiukšles;
 - 5.8.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;
 - 5.8.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietę kelius, koridorius, laiptines ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietė ir visos tokios patekimui į Statybvietę naudojamos patalpos bei keliai turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių patalpų ar kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų.
- 5.8. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu elektros ir vandens kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti Statybvietėje ar šalia jos.
- 5.9. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai. Jeigu keičiami asmenys, nurodyti Rangovo pasiūlyme, tuomet būsimojo Rangovo personalo kvalifikacija turi būti ne prastesnė, nei keičiamojo.
- 5.10. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą Įrangą ir Medžiagas.
- 5.11. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo informuoti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris patikrina, apžiūri ir jeigu reikia priima bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai nepranešęs Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, tai, Statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui ir nepriklausomai nuo patikrinimo rezultato vėliau uždengti.
- 5.12. Rangovas privalo apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus Darbų įvykdymo dokumentus.
- 5.13. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas gali atmesti dalį darbų, apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nuroydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti Medžiagas ar Įrangą, kad šie atitiktų Sutartį.
- 5.14. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrina saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.
- 5.15. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol Darbai bus perduoti Užsakovui. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie



prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.

- 5.16. Rangovas Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia sutartinėms prievolėms atlikti arba galiojantiems įstatymams vykdyti. Rangovas, be išankstinio Užsakovo sutikimo, neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.

6. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VĖLAVIMAS, SUSTABDYMAS

- 6.1. Darbų atlikimo terminas yra 3.4 papunktyje nurodytas mėnesių skaičius nuo Darbo pradžios. Rangovas iki Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus Darbus, įskaitant baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma).
- 6.2. Rangovas Darbus vykdo pagal grafiką. Darbų vykdymo metu, atsižvelgiant į Sutartyje numatytus atvejus, grafikas gali būti koreguojamas.
- 6.3. Jeigu Rangovas nutraukia Darbus, vėluoja atlikti bet kokią Darbų grupę pagal pateiktą vykdymo grafiką, manoma, kad Rangovas nebaigs darbų per Darbų atlikimo terminą, ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas gali įteikti pranešimą, konstatuodamas įsipareigojimų nevykdymą su reikalavimu greičiau įvykdyti Darbus. Jeigu rangovas, gavęs tokį pranešimą, nesiėmė priemonių įsipareigojimams įvykdyti, tada Užsakovas, įteikęs antrą pranešimą, gali nutraukti sutartį pagal 12.3.3 papunkčio sąlygas. Ši sąlyga netaikoma, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.
- 6.4. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas, o Darbų vykdymo grafikas gali būti koreguotas 3.4 papunktyje nurodytam pratęsimo terminui tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:
- 6.4.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų), kurios buvo nenumatomos arba kurių joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis ir tai įvertinti;
 - 6.4.2. Pakeitimų, atliekamų vadovaujantis Sutarties sąlygų 10.1 papunkčio nuostatomis;
 - 6.4.3. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui, arba tretiesiems asmenims.
- 6.5. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai ir pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

Statinio statybos pabaiga bus laikomas momentas, kai bus ištaisyti defektai (jei reikia), atliktos statybos užbaigimo procedūros ir pasirašyti atliktų darbų aktai, bei Užsakovui bus perduoti visi Statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos privalo saugoti Užsakovas.




- 6.6. Užsakovas raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų arba jų dalies vykdymą, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.

Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi darbai, yra:

1. trečiųjų šalių įtaka;
2. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;
3. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;
4. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;
5. laiku nepateikta įranga, kurią privalo pateikti Užsakovas;
6. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;
7. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant darbus susidurta Statybvietėje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;
8. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas.

Sustabdyti Darbai arba jų dalis (priklausomai, kas buvo sustabdyta) neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Darbai ar jų dalis atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus darbų vykdymą darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo.

Tokio sustabdymo metu visus Darbus arba tą jų dalį Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių visų Darbų (statinio statybos) sustabdymo trukmė, turi būti atliekami statinio konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Statybvietėje ir išvengti aplinkos taršos. Statinio konservavimo darbams atlikti reikalingas konservavimo projektas su sąmatiniais skaičiavimais arba konservavimo darbų aprašymas (nesudėtingo statinio konservavimo atveju).

Šiame punkte numatytu atveju Rangovas turi teisę į pagrįstai patirtų papildomų Išlaidų apmokėjimą.

- 6.7. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbus iki Darbų atlikimo termino, nurodyto Sutarties 6.1 papunktyje, pabaigos ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas reikalaus delspinigių dėl vėlavimo, kurių dydis yra nurodytas 3.4 papunktyje. Delspinigių nebus reikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.

7. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

Sutarties įvykdymo užtikrinimo - nereikalaujama.

7.1.

8. DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS IR STATYBOS UŽBAIGIMAS

Užsakovas perima Darbus:

- 8.1.
- 8.1.1. kai visi Darbai baigti pagal Sutartį, įskaitant papildomus darbus.
 - 8.1.2. kai pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.




- 8.2. Rangovas iki statybos užbaigimo komisijos patikrinimo dienos privalo pašalinti iš Statybietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Komisijos tikrinamas statinys turi būti švarus ir sutvarkytas.

9. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

- 9.1. Sutarties kaina yra nurodyta 3.4 papunktyje. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.
- 9.2. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Per 5 dienas nuo sutarties įsigaliojimo, Rangovas privalo pateikti lokales sąmatas, kuriose detalizuojamos darbų kainos.
- 9.3. Atsiskaitymo tvarka:
- 9.3.1 Vykdamas pirkimo Sutartį, pridėtinės vertės mokesčio sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai bei avansinės sąskaitos teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Jeigu tiekėjas nepateikia E. sąskaitos, Pirkėjas turi teisę neatlikti mokėjimo. Neveikiant „E. sąskaita“ sistemai, šiame punkte nurodyti dokumentai Pirkėjui pateikiami Pirkėjo pasirinktu vienu ar keliais iš šių būdų (paštu, faksu arba elektroniniu paštu.)
- 9.3.2 Rangovas sąskaitas faktūras bei atliktų darbų priėmimo–perdavimo aktus Užsakovui pateikia iki einamojo mėnesio 20 dienos.
- 9.3.3 Pirkėjas sumoka tiekėjui už faktiškai atliktus darbus pagal gautas PVM sąskaitas-faktūras per 30 kalendorinių dienų. Atskiru susitarimu atsiskaitymas gali būti pratęsiamas, bet ne ilgiau kaip 30 kalendorinių dienų.
- 9.3.4 Atsiskaitoma eurai, mokėjimo pavedimu į Tiekėjo Sutartyje nurodytą sąskaitą. Mokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Tiekėjo Sutartyje nurodytą sąskaitą.
- 9.3.5 Užsakovas gali atsiskaityti tiesiogiai su subrangovu (-ais), jei subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe. Tokiu atveju turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybe nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.
- 9.3.6. Finansavimo šaltinis: ligoninės specialiosios lėšos, Ukmergės rajono savivaldybės skirtos lėšos.
- 9.4. Galutinį mokėjimą Rangovas gali gauti tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir Rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu.
- 9.5. Užsakovas privalo mokėti Rangovui sumą, patvirtintą Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose per 3.4 papunktyje nurodytą dienų skaičių nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo.
- 9.6. Jeigu Rangovas negauna mokėjimo, Sutarties sąlygose nurodytu terminu, tai jis turi teisę į delspinigius. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis yra nurodytas 3.4 papunktyje




10. PAKEITIMAI

10.1. Pakeitimai atliekami dėl nuo Sutarties Šalių nepriklausančių aplinkybių ir dėl kitų aplinkybių.

Sutartis dėl Pakeitimų, kurių bendra vertė viršija 15 procentų pradinės Sutarties vertės, gali būti keičiama tik dėl Pakeitimų, būtinų Darbams užbaigti, ir dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių, aplinkybių esant Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme numatytioms sąlygoms.

Nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslo.

Sutartis dėl Pakeitimų, kurių bendra vertė neviršija 15 procentų pradinės Sutarties vertės, gali būti keičiama nevertinant aukščiau nurodytų aplinkybių.

Pakeitimai, neatsižvelgiant į jų vertę, negali būti esminis sutarties pakeitimas, t.y. kai Pakeitimu iš esmės pakeičiamas Sutarties bendrasis pobūdis, kaip gali būti numatyta Lietuvos Respublikos įstatymuose bei įstatymų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.

10.2. Pakeitimai gali apimti:

10.2.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus; bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimties sumažinimą;

10.2.2. Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių pakitimus;

10.2.3. bet kurį papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.

Pakeitimas įforminamas susitarimu ar protokolu dėl darbų pakeitimo, nurodant darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, techninius sprendinius, įkainių nustatymo pagrindimą. Toks susitarimas ar protokolai turi būti patvirtintas ir pasirašytas Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi. Pakeitimai, nurodyti Sutarties 10.2 punkte forminami tokia tvarka:

10.2.4. jei būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, ir kurios pagrindu koreguojama Sutarties kaina;

10.2.5. jei Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga **keisti** kitu Darbu, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t.y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą ir Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

10.2.6. papildomi darbai, tai Sutartyje nenumatyti Darbai. Papildomų darbų įsigijimas vykdomas tokia tvarka: Jei Sutarties kaina kartu su papildomais darbais neviršija 30 procentų pradinės sutarties kainos, Rangovas pateikia siūlymą dėl papildomų darbų, t. y. papildomų darbų Lokalinę sąmatą ir Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguoja Sutarties kainą.



- 10.3. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis Statybvietėje, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas – ne vėliau kaip per 5 dienas – pranešti Užsakovui, detaliai nurodydamas aplinkybes. Jeigu Rangovas, dėl šiamo punkte minimų priežasčių, uždelsia baigti Darbus laiku ir (arba) turi papildomų Išlaidų, tai Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo ir tokių papildomų Išlaidų apmokėjimo.

11. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

- 11.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.
- 11.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

12. SUTARTIES ESMINIS PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 12.1. Jeigu Darbų vykdymo sustabdymas, pagal Sutarties sąlygų 6.6 punktą, trunka ilgiau nei 91 dieną, tai Rangovas gali reikalauti leidimo atnaujinti Darbų vykdymą. Jeigu per 21 dieną toks leidimas nėra suteikiamas, Rangovas gali reikalauti nutraukti Sutartį. Tokiu Sutarties nutraukimo atveju turi būti nustatytos ir Šalių parašais patvirtintos atliktų Darbų apimtys ir Rangovui mokėtinos sumos.
- 12.2. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kuriuos nors sutartinius įsipareigojimus, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus per pagrįstai tinkamą laiką.
- 12.3. Užsakovas bet kada dėl objektyvių nuo jo nepriklausančių aplinkybių, nepriklausomai nuo Rangovo veiksmų, turi teisę nutraukti Sutartį ne vėliau kaip prieš 14 dienų apie tai raštu pranešdamas Rangovui. Tokiu atveju Rangovui turi būti sumokėta:
- 12.3.1. už bet kurį tinkamai atliktą Darbą pagal Sutartyje nustatytas kainas;
- 12.3.2. Išlaidos už Įrangą ar Medžiagas, kurie skirti Darbams ir, kuriuos Rangovas tam tikslui įsigijo. Užsakovui sumokėjus, ši Įranga ir Medžiagos tampa Užsakovo nuosavybe;
- 12.3.3. bet kurios kitos Išlaidos arba įsipareigojimai, kuriuos Rangovas pagrįstai prisiėmė tikėdamasis baigti Darbus. Užsakovas neturi teisės nutraukti Sutarties dėl to, kad planuoja Darbus vykdyti pats arba įpareigoti juos vykdyti kitą rangovą
- 12.4. Rangovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 14 dienų apie tai raštu pranešęs Užsakovui, nutraukti Sutartį dėl šių esminių sutarties pažeidimų:
- 12.4.1. per 91 dieną nuo Sutarties termino pabaigos negauna viso apmokėjimo;
- 12.4.2. Užsakovas visiškai nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų;




12.4.3. Darbų vykdymo sustabdymas pagal Sutarties 12.1 punktą trunka ilgiau nei 112 dienų;

12.4.5 Bendras Darbų vykdymo sustabdymas trunka ilgiau nei pusė Darbų atlikimo termino ir ilgiau kaip 112 dienų.

Rangovo pasirinkimas nutraukti Sutartį neturi pažeisti kurių nors kitų iš Sutarties arba kitaip kylančių Rangovo teisių.

12.5. Sutarties nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį Sutarties sąlygų punktą, Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:

12.5.1. nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;

12.5.2. perduoti Užsakovui Įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta; pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Statyb vietės ir pats palikti Statyb vietę

13. GINČAI

13.1. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo į jį atsakyti per 30 dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu, sprendžiami teisme pagal Užsakovo buveinės vietą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.

14. NENUGALIMA JĖGA

14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

14.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

14.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai Šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

15. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS



- 15.1. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami faksu, paštu arba elektroniniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant Užsakovui ir (ar) Rangovui pasirašytinai ar siunčiant registruotu/kurjeriniu paštu kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu adresu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių adresai susirašinėjimui nurodyti šios Sutarties 15.3. papunktyje.
- 15.2. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios. Visais su Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.
- 15.3. Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė.

16. SUTARTIES DOKUMENTAI

Lokalinės sąmatos: Nr.S001- 4 lapai, Nr. S002-3 lapai.

Šalių rekvizitai ir parašai:

UŽSAKOVAS

VšĮ Ukmergės ligoninė
Kodas 182935350
PVM mokėtojo kodas LT829353515
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
Vytauto g. 105, LT-20184, Ukmergė
A.s. Nr. LT927300010038053343
tel.: 8 340 65435, faksas: 8 340 65092
el. paštas: administracija@uklig.lt

RANGOVAS

UAB „Baltukmės statyba“
Kodas 183130040
PVM mokėtojo kodas LT831300418
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
Antakalnio g. 64, LT-20144, Ukmergė
A.s. Nr. 454010042900080255
tel.: 8 340 64218
el. paštas: statyba@baltukme.lt

Rimvydas Civilka
Vyr. gydytojas

Parašas

Data



Alvydas Pelakauskas
Direktorius

Parašas

Data



Lokalinė sąmata Nr. S001

025-3 VŠĮ Ukmergės ligoninė

Koridorius

Sudaryta 2018 m. spalio mėn. kainomis

Koridoriaus remontas link operacinio

Iš viso: **32662,58 EUR**

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
Skyrius Statybos darbai					
1	Betoninių grindjuosčių ardymas	m	73,8	1,650	121,77
2	Medinių porankių ardymas	m	32,1	0,860	27,61
3	Durų blokų išmontavimas	100 m2	0,32	606,800	194,18
4	Pakabinamų lubų išardymas	10 m2	9,04	22,850	206,56
5	Mūrinių sienų išardymas	m3	1,2	156,390	187,67
6	Betoninių grindų išardymas	100m2	0,904	189,700	171,49
7	Grindų šiltinamųjų 50mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes	100 m2	0,904	71,510	64,65
8	Polistireninis putplastis EPS 100	m2	90,4	2,180	197,07
9	Grindų hidroizoliacijų įrengimas klojant plėvelę suklijuojant	m2	90,4	0,580	52,43
10	Grindų cementinių išlyginamųjų sluoksnių armavimas tinklais	t	0,31	391,850	121,47
11	Iki 60mm storio cementinio skiedinio grindų įrengimas	100 m2	0,904	774,370	700,03
12	Atskirų vietų mūras	m3	1,45	288,960	418,99
13	Gelžbetoninių palangių plokščių demontavimas	vnt	1	16,020	16,02
14	Palanginių lentų laminuotų montavimas mūrinėse sienose	m	2	20,790	41,58
15	Vidaus angokraščių tinko remontas	m2	24	16,320	391,68
16	Horizontalių ir vertikalų briaunų aptaisymas apsauginiais kampiniais profiliais	m	103	2,020	208,06
17	Anksčiau dažytų sienų senų dažų pašalinimas	m2	208,2	1,180	245,68
18	Sienų dalinis lyginimas kibiu tinku	100 m2	4,16	332,710	1384,07
19	Sienų glaistymas ir šlifavimas	100 m2	4,16	216,800	901,89
20	Paruoštų dažymui sienų dažymas	100 m2	3,32	205,410	681,96
21	Durų blokų įstatymas į pertvarų ir sienų angas	vnt	13	42,460	551,98
22	Durų blokai (lengvos, vidaus, ZK tipo, metalinės durys)	vnt	11	167,940	1847,34
23	Durų blokai (dvivėrės)	vnt	1	619,850	619,85
24	Durų miltelinis dažymas (metalinės)	vnt	13	71,340	927,42
25	Staktų sandurų su sienomis hermetizavimas statyb. putomis	100m	1,059	119,630	126,69
26	Durų atramų įrengimas	vnt	13	6,320	82,16
27	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas	m2	90,4	8,360	755,74
28	Akustinių pakabinamų lubų karkasai su pakabomis, tvirtinimo detalėmis ir plokštėmis	m2	90,4	10,980	992,59
29	Grindų pagrindo lyginimas mišiniais	m2	90,4	12,630	1141,75
30	PVC dangos klojimas (homogeninė)	100 m2	0,904	2590,200	2341,54
31	PVC dangos grindjuostės (homogeninė)	100m	0,742	541,990	402,16
32	PVC dangos klijavimas ant sienų (homogeninė)	100 m2	0,842	3241,500	2729,34

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
33	Sienų kampų aptaisymas apsauginiais kampiniais nerūdijančio plieno profiliais	m	42,2	12,220	515,68
34	Metalinių (aliuminio) porankių įrengimas	m	36,2	56,130	2031,91
35	Šiukšlių valymas iš patalpų	t	12,1	5,140	62,19
36	Statybinių šiukšlių pakrovimas ir išvežimas automobiliais-savivarčiais	t	12,1	12,650	153,07
37	Statybinių šiukšlių savartyno mokestis	t	12,1	3,340	40,41
Iš viso už skyrių Statybos darbai					21656,68

Skyrius Elektra Darbai

38	Vidaus apšvietimo šviesos diodų lempų šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose (be žeminančių transformatorių)	VNT.	16	3,480	55,68
39	Led šviestuvai į pakabinamas lubas 25w	VNT	16	47,590	761,44
40	Signalinių žibintų su užrašu "įėjimas", "išėjimas" ir pan. montavimas	100VNT	0,03	847,490	25,42
41	Signalinis evakuacinės krypties šviestuvų kompl.	VNT	3	38,780	116,34
42	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100VNT	0,06	220,360	13,22
43	Dėžutės potinkiniam montažui su varžteliais	VNT	6	0,260	1,56
44	Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukams, lizdams iškirtimas mūro sienose	100VNT	0,06	85,840	5,15
45	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100M	2,95	109,740	323,73
46	Variniai galios kabeliai vvg (apvalūs) 3x1.5	M	295	0,380	112,10
47	Jungiklis su rėmeliu	VNT	6	5,430	32,58
48	V/t pask dėžutė	VNT	5	1,170	5,85
49	Kabelio izoliacijos varžos matavimas	VNT.	2	11,540	23,08
Iš viso už skyrių Elektra Darbai					1476,15

Skyrius Demontavimo darbai

50	Luminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	100VNT	0,12	140,610	16,87
51	Vagų iškirtimas vagotuvu paslėptai instaliacijai tinkuotose sienose	100M	0,95	21,200	20,14
52	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100VNT	0,06	53,900	3,23
Iš viso už skyrių Demontavimo darbai					40,24

Skyrius Grindinis šildymas

53	Plastikinių vamzdžių klojimas grindų šildymui, rišant prie armatūros tinklo	M	756	1,460	1103,76
54	Vamzdis dn20	M	756	0,720	544,32
55	Dviejų kolektorių mazgo montavimas (kai atšakų skaičius 10.00)	VNT.	1	25,300	25,30
56	Kolektorius 5ž.	VNT	1	58,600	58,60
57	Cirkuliacinių siurblių su movinėmis jungtimis montavimas	VNT.	1	13,490	13,49
58	Cirkuliacinis siurblys	VNT	1	179,710	179,71
59	Termostatinio ventilio montavimas	VNT	1	7,760	7,76
60	Termostatinis ventilis dn25	VNT	1	28,050	28,05

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
61	Rutulinių kranų arba vožtuvų montavimas (nominalusis vidinis skersmuo iki 25 mm)	VNT.	2	6,260	12,52
62	Rut. kranas dn25	VNT	2	9,200	18,40
63	Vandens valymo filtro, kurio skersmuo iki 50mm, montavimas	VNT	1	10,810	10,81
64	Filtrai dn25	VNT	1	12,150	12,15
65	Fasoninės dalys	KOMPL.	1	34,650	34,65
66	Prisijungimas į veikiančias sistemas	KOMPL.	1	14,980	14,98
67	Sistemos išleidimas/užpildymas	KOMPL.	1	16,290	16,29
Iš viso už skyrių Grindinis šildymas					2080,79
Skyrius Šildymas					
68	Nuo 1,01 iki 2 kw galingumo radiatorių demontavimas	KW	1	33,290	33,29
69	Plieninių šildymo radiatorių iki 1600 mm ilgio montavimas (dviejų šildymo plokščių)	VNT.	1	40,460	40,46
70	Radiatoriaus 1,5kw 22x500x1200	VNT	1	228,040	228,04
71	Termostatinų ventilių montavimas esamuose vienvamzdės šildymo sistemos radiatorių apvaduose	VNT.	1	22,320	22,32
72	Termostatinis ventilis dn15 su galva	VNT	1	27,370	27,37
73	Termostatinų radiatorių srauto reguliatoriaus montavimas	VNT.	2	12,780	25,56
74	Srauto reguliatorius dn20	VNT	1	24,630	24,63
75	Srauto reguliatorius dn15	VNT	1	18,550	18,55
76	Plieninių presuojamų vamzdžių montavimas, kai (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	VNT.	1,5	2,360	3,54
77	Presuojamas vamzdis 28mm	M	1,5	3,040	4,56
78	Fasoninės dalys	KOMPL.	1	76,010	76,01
79	Sistemos išleidimas/užpildymas	KOMPL.	1	31,040	31,04
80	Prisijungimas į veikiančias sistemas	KOMPL.	1	33,640	33,64
Iš viso už skyrių Šildymas					569,01
Skyrius Medicininės dujos					
81	Varinių vamzdelių demontavimas	M	53	2,290	121,37
82	Vagų iškirtimas tinkuotose sienose	100M	0,53	50,500	26,77
83	Varinių vamzdelių, kai skersmuo iki 10 mm, montavimas įleidžiant	100M	0,265	612,500	162,31
84	Varinių vamzdelių, kai skersmuo iki 16 mm, montavimas įleidžiant	100M	0,265	685,370	181,62
Iš viso už skyrių Medicininės dujos					492,07
Skyrius Gaisrinė signalizacija					
85	Gaisro pavojaus mygtuko montavimas, tvirtinant mėsraigčiais	vnt	3	5,970	17,91
86	Pagrindiniai resursai: Pavojaus mygtukas	vnt	3	36,070	108,21
87	Aliarmo sirenos, blykstės arba skambučio montavimas patalpos viduje	vnt	2	4,710	9,42
88	Pagrindiniai resursai: Vidaus sirena	vnt	2	79,000	158,00
89	Daugkartinio veikimo automatiniai priešgaisriniai signalizacijos davikliai (normalus variantas)	vnt	6	15,510	93,06
90	Pagrindiniai resursai: Signalizacijos įrenginiai, davikliai (komplektas)	vnt	6	18,950	113,70
91	Vagų iškirtimas vagotuvu paslėptai instaliacijai tinkuotose sienose	100M	1	88,390	88,39

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
92	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas mūro siena, tvirtinant apkabėlėmis	100m	2,05	23,420	48,01
93	Pagrindiniai resursai: Kabelis (markė pagal projektą)	m	2,05	20,600	42,23
Iš viso už skyrių Gaisrinė signalizacija					678,93
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis					26993,87
Įrengimai					
Bendra vertė be PVM					26993,87
PVM					5668,71
Bendra vertė su PVM					32662,58

Sudarė: Darbų vykdytojas D.Sabaliauskas



A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to D. Sabaliauskas, the contractor mentioned in the text above.

A handwritten signature in black ink, located at the bottom left of the page.

A large, stylized handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page.

Lokalinė sąmata Nr. S002

025-3 VŠĮ Ukmergės ligoninė

Koridorius

Sudaryta 2018 m. spalio mėn. kainomis

Koridoriaus remontas link vaikų skyriaus

Iš viso: **16932,74 EUR**

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
----------	----------------------------	----------	--------	-------	------

Skyrius Statybos darbai

1	Medinių grindjuosčių ardymas	m	73,8	0,940	69,37
2	Betoninių grindų išardymas	100m2	0,502	189,400	95,08
3	Grindų šiltinamųjų 50mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes	100 m2	0,502	71,410	35,85
4	Polistireninis putplastis EPS 100	m2	50,2	2,180	109,44
5	Grindų hidroizoliacijų įrengimas klojant plėvelę suklįjuojant	m2	50,2	0,580	29,12
6	Grindų cementinių išlyginamųjų sluoksnių armavimas tinklais	t	0,15	391,850	58,78
7	Iki 60mm storio cementinio skiedinio grindų įrengimas	100 m2	0,502	773,670	388,38
8	Plastiko langų blokų su varstomomis sąvaromis demontavimas	m2	14,8	10,090	149,33
9	Plastiko langų blokų su varstomomis sąvaromis montavimas mūrinėse sienose	m2	14,8	124,720	1845,86
10	Vidaus angokraščių tinko remontas	m2	11,2	16,160	180,99
11	Horizontalių ir vertikalų briaunų aptaisymas apsauginiais kampiniais profiliais	m	82	2,010	164,82
12	Anksčiau dažytų sienų senų dažų pašalinimas	m2	98,56	1,170	115,32
13	Sienų dalinis lyginimas kibių tinku	100 m2	0,9856	332,310	327,52
14	Sienų glaistymas ir šlifavimas	100 m2	0,9856	216,500	213,38
15	Paruoštų dažymui sienų dažymas	100 m2	0,9856	205,110	202,16
16	Anksčiau dažytų lubų, senų dažų pašalinimas	m2	41,6	2,160	89,86
17	Lubų dalinis lyginimas kibių tinku	100 m2	0,416	491,850	204,61
18	Lubų paviršių paruošimas dažymui	100 m2	0,416	523,440	217,75
19	Lubų dažymas	100 m2	0,416	382,880	159,28
20	Akustinių pakabinamų lubų įrengimas	m2	25,6	8,280	211,97
21	Akustinių pakabinamų lubų karkasai su pakabomis, tvirtinimo detalėmis ir plokštėmis	m2	25,6	10,880	278,53
22	Grindų pagrindo lyginimas mišiniais	m2	50,2	4,120	206,82
23	PVC dangos klojimas (homogeninė)	100 m2	0,502	2565,700	1287,98
24	PVC dangos grindjuostės (homogeninė)	100m	0,42	536,530	225,34
25	Sienų kampų aptaisymas apsauginiais kampiniais nerūdijančio plieno profiliais	m	10,5	12,100	127,05
26	Šiukšlių valymas iš patalpų	t	6,3	29,320	184,72
27	Statybinių šiukšlių pakrovimas ir išvežimas automobiliais-savivarčiais	t	6,3	72,180	454,73
28	Statybinių šiukšlių savartyno mokestis	t	6,3	19,110	120,39

Iš viso už skyrių Statybos darbai

7754,43

Skyrius Perdangos šiltinimas iš išorės (konsolines dalies) vėdinamo

29	Plonasienių z profilių montavimas, tvirtinant prie sienų ir šiltinimas	100m2	0,52	1129,420	587,30
----	--	-------	------	----------	--------

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
30	Pastatų išorinių paviršių aptaisymas statybinėmis plokštėmis ant įrengto karkaso	M2	52	16,980	882,96
Iš viso už skyrių Perdangos šiltinimas iš išorės (konsolinės dalies)					1470,26
Skyrius Elektra Darbai					
31	Vidaus apšvietimo šviesos diodų lempų šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose (be žeminančių transformatorių)	VNT.	10	3,430	34,30
32	Led šviestuvai į pakabinamas lubas 25w	VNT	10	47,110	471,10
33	Signalinių žibintų su užrašu "įėjimas", "išėjimas" ir pan. montavimas	100VNT	0,01	837,690	8,38
34	Signalinis evakuacinės krypties šviestuvas kompl.	VNT	1	38,390	38,39
35	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100VNT	0,02	217,660	4,35
36	Dėžutės potinkiniam montažui su varžteliais	VNT	8	0,260	2,08
37	Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukams, lizdams iškirtimas mūro sienose	100VNT	0,08	84,800	6,78
38	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas paruoštuose kanaluose, sienose ir perdenginiuose	100M	3,9	109,590	427,40
39	Variniai galios kabeliai vvg (apvalūs) 3x1.5	M	215	0,370	79,55
40	Jungiklis su rėmeliu	VNT	2	5,370	10,74
41	Kabelio izoliacijos varžos matavimas	VNT.	4	11,400	45,60
42	Kabelis cu 3x2,5	M	175	0,570	99,75
43	Kištukinis lizdas su rėmeliu	VNT	6	4,640	27,84
Iš viso už skyrių Elektra Darbai					1256,26
Skyrius Demontavimo darbai					
44	Luminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	100VNT	0,14	138,880	19,44
45	Vagų iškirtimas vagotuvu paslėptai instaliacijai tinkuose sienose	100M	3,9	25,580	99,76
46	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100VNT	0,02	53,250	1,07
Iš viso už skyrių Demontavimo darbai					120,27
Skyrius Grindinis šildymas					
47	Plieninių šildymo radiatorių demontavimas	VNT.	8	18,830	150,64
48	Plieninių vamzdžių demontavimas, kai (vamzdžio išorinis skersmuo daugiau 22 mm iki 40 mm)	VNT.	49	4,110	201,39
49	Plastikinių vamzdžių klojimas grindų šildymui, rišant prie armatūros tinklo	M	420	3,190	1339,80
50	Vamzdis dn20	M	420	1,060	445,20
51	Dviejų kolektorių mazgo montavimas (kai atšakų skaičius 10.00)	VNT.	1	47,640	47,64
52	Kolektorius 5ž.	VNT	1	77,130	77,13
53	Cirkuliacinių siurblių su movinėmis jungtimis montavimas	VNT.	1	21,150	21,15
54	Cirkuliacinis siurblys	VNT	1	280,450	280,45
55	Termostatinio ventilio montavimas	VNT	1	15,550	15,55
56	Termostatinis ventilis dn25	VNT	1	28,050	28,05

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina	Suma
57	Rutulinių kranų arba vožtuvų montavimas (nominalusis vidinis skersmuo iki 25 mm)	VNT.	2	13,210	26,42
58	Rut. kranas dn25	VNT	2	14,020	28,04
59	Vandens valymo filtro, kurio skersmuo iki 50mm, montavimas	VNT	1	25,400	25,40
60	Filtrai dn25	VNT	1	15,420	15,42
61	Fasoninės dalys	KOMPL.	1	91,150	91,15
62	Prisijungimas į veikiančias sistemas	KOMPL.	1	30,810	30,81
63	Sistemos išleidimas/užpildymas	KOMPL.	1	35,250	35,25
64	Betoninių grindų dangų išardymas	100M2	0,04	448,670	17,95
Iš viso už skyrių Grindinis šildymas					2877,44
Skyrius Gaisrinė signalizacija					

65	Gaisro pavojaus mygtuko montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt	2	6,800	13,60
66	Pagrindiniai resursai: Pavojaus mygtukas	vnt	2	41,120	82,24
67	Aliarmo sirenos, blykstės arba skambučio montavimas patalpos viduje	vnt	2	5,360	10,72
68	Pagrindiniai resursai: Vidaus sirena	vnt	2	90,070	180,14
69	Daugkartinio veikimo automatiniai priešgaisriniai signalizacijos davikliai (normalus variantas)	vnt	4	17,650	70,60
70	Pagrindiniai resursai: Signalizacijos įrenginiai, davikliai (komplektas)	vnt	4	21,610	86,44
71	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas mūro siena, tvirtinant apkabėlėmis	100m	1,6	24,150	38,64
72	Pagrindiniai resursai: Kabelis (markė pagal projektą)	m	1,6	20,600	32,96
Iš viso už skyrių Gaisrinė signalizacija					515,34
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis					13994,00
Įrengimai					
Bendra vertė be PVM					13994,00
PVM					2938,74
Bendra vertė su PVM					16932,74

Sudarė: Darbų vykdytojas D.Sabaliauskas

