

RANGOS SUTARTIS NR. 428508

2019 m. liepos mėn. 30 d.

Jonava

Akcinė bendrovė „Jonavos šilumos tinklai“, juridinio asmens kodas 156737189, kurios registruota buveinė yra Klaipėdos g.8, LT-55169, Jonava, atstovaujama direktoriaus Alfredo Sadzevičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau- „Užsakovas“). Ir

Uždaroji akcinė bendrovė „UT Katilai“, juridinio asmens kodas 302618728, kurios registruota buveinė yra Linkmenų g.13, LT-09300, Vilnius, atstovaujama gamybos direktoriaus Vidmanto Kazakevičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau- „Rangovas“), toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai „Šalimi“, sudarėme šią Sutartį, kurioje susitariame:

1. Sutarties dalykas

1.1. Šioje Sutartyje nustatytomis sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika AB „Jonavos šilumos tinklai“ įsipareigoja atlikti **Jonavos magistralinių šilumos tinklų modernizavimo darbus**, kurių apimtis, reikalavimai nurodyti techninėje specifikacijoje (1 priedas) ir apima šilumos tinklų nuo 3K-7-3A iki Š-269 (boilerinės Nr.3 Lietavos g.17A), nuo Š-269 iki Š-270 (boilerinėje Nr.3, Lietavos g.17 A), nuo 3K-7-3A iki 5K-6, nuo 5K-6 iki Š-291 (boilerinė Nr.4, Žeimių takas 4A), Š-291-Š-292-Š-293-Š-294 (boilerinėje Nr.4, Žeimių takas 4A), nuo 2K-11 iki 2K-11-1 (Jonavos Neries pagr. m-la), nuo 2K-11-1 iki 2K-12, nuo 2K-12 iki 2K-13 (Jonavos Politechnikos m-los kiemas) projektavimo darbus, esamos senos įrangos/vamzdynų demontavimą, reikalingų įrengimų ir medžiagų komplektavimą, statybos - montavimo darbus, bandymus, pajungimą prie veikiančių šilumos tinklų ir objekto pridavimą LR įstatymų ir poįstatyminių aktų nustatyta tvarka, (toliau - „Darbai“) ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytomis sąlygomis, terminais ir tvarka.

1.2. Darbų atlikimo vieta: Jonavos miestas.

2. Sutarties kaina

2.1. Šalių susitarimu nustatyta fiksuota Darbų (Sutarties) kaina, yra **251 381,80 (du šimtai penkiasdešimt vienas tūkstantis trys šimtai aštuoniasdešimt vienas euras 80 ct) EUR** ir **PVM 52 790,18 (penkiasdešimt du tūkstančiai septyni šimtai devyniasdešimt eurų 18 ct) EUR**, kaina iš viso su PVM ir yra **304 171,98 (trys šimtai keturi tūkstančiai vienas šimtas septyniasdešimt vienas euras 98 ct) EUR**.

2.2. Už nustatytą fiksuotą Darbų (Sutarties) kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 1.1. punkte. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, rinkliavos, draudimo, energetinių resursų, transportavimo ir visos kitos Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

2.3. Sutartyje yra pasirinkti šie kainos apskaičiavimo būdai:

2.3.1. projektavimo darbai ir su tuo susijusios paslaugos – fiksuotos kainos apskaičiavimo būdas;

2.3.2. modernizavimo darbai (toliau – statybos darbai) – fiksuotos kainos su peržiūra apskaičiavimo būdas.

2.4. Nustatyta fiksuota Darbų (Sutarties) kaina dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:

2.4.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama nustatyta fiksuota Darbų (Sutarties) kaina: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, nustatyta fiksuota Darbų (Sutarties) kaina nebus perskaičiuojama;

2.4.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas;

2.4.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui, nustatytoje fiksuotoje Darbų (Sutarties) kainoje esantis PVM tarifas neatliktiems darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;

2.4.4. nustatyta fiksuota Darbų (Sutarties) kainos dėl pasikeitusių mokesčių pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;

2.4.5. perskaičiuota nustatyta fiksuota Darbų (Sutarties) kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

2.5. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, nustatomas nustatytos fiksuotos Darbų (Sutarties) kainos peržiūra pagal bendrą kainų lygio kitimą.

2.5.1. Projektavimo darbų ir su tuo susijusių paslaugų kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą, arba prekių, paslaugų ar darbų grupių kainų pokyčius nebus koreguojama.

2.5.2. Statybos darbų kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą perskaičiuojama tokia tvarka:

2.5.2.1. Sutarties vykdymo laikotarpiu statybos darbų kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą perskaičiuojama (didinama arba mažinama) vieną kartą – nuo Sutarties įsigaliojimo dienos praėjus 12 (dvylikai) mėnesių (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį).

2.5.2.1. Statybos darbų kainos perskaičiavimas atliekamas Lietuvos Statistikos departamentui paskelbus einamųjų metų rugpjūčio mėnesio Statybos sąnaudų elementų kainų indeksą pagal statinių tipą „Inžineriniai tinklai (išskyrus nuotekų šalinimą)“ (toliau – kainų indeksas), jei kainų indekso pokytis lyginant einamųjų metų rugpjūčio mėnesio kainų indeksą su praėjusių metų rugpjūčio mėnesio kainų indeksu yra didesnis kaip 6,0000 (šeši). Perskaičiavimas atliekamas likusių Darbų kainą dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto einamųjų metų rugpjūčio mėn. kainų indeksą dalijant iš praėjusių metų rugpjūčio mėn. kainų indekso. Perskaičiuojama tų Darbų, kurie pagal Sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo, kaina. Rangovas praranda teisę reikalauti perskaičiuoti tų Darbų, kuriuos jis dėl savo kaltės vėlavo atlikti Sutartyje nustatytais terminais, kainą. Darbų kaina gali būti didinama padidėjus kainų indeksui ir mažinama, jei kainų indeksas mažėja.

2.5.2.3. Šis pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu, kuris įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir pradamas taikyti nuo papildomo susitarimo pasirašymo mėnesio pirmos dienos;

2.6. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal Užsakovo pateiktą Techninę specifikaciją, objekto vizualinę apžiūrą ir kitus dokumentus, projekcinę dokumentaciją, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

2.7. Jei dėl aplinkybių, nepriklausančių nei nuo Užsakovo, nei nuo Rangovo, negalima atlikti kokios nors Darbų dalies, Darbų (Sutarties) kaina mažinama neatliktamų darbų kaina.

3. Šalių teisės ir pareigos

3.1. Užsakovas turi teisę:

3.1.1. Tikrinti atliekamų Darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę;

3.1.2. Reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų pagal patvirtintą projektą ir laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo Techninio, darbo projektų, šalių suderinto detalaus kalendorinio darbų vykdymo grafiko, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir/ar statybos darbų vykdymo protokoluose nurodytų ir Rangovo priimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti trūkumus ir nemokėti už netinkamai atliktą darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita.

3.1.3. Esant abejonėms dėl medžiagų kokybės, reikalauti, kad Rangovas atliktų medžiagų tyrimus ar bandymus, dėl atitikimo pateiktiems sertifikatams, nepriklausomoje laboratorijoje. Jei paaiškėja, kad medžiagų kokybė atitinka nurodytai sertifikate, visas su tyrimais susijusias išlaidas apmoka Užsakovas.

3.1.4. Duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei darbų vykdymo eigoje atsilieka nuo detalaus kalendorinio darbų vykdymo grafiko;

3.1.5. Neleisti montuoti įrangos, medžiagų objekte, kol nebus pateikta reikiama įrangos, medžiagų dokumentacija arba įranga/medžiagos neatitinka Sutartyje keliamų reikalavimų.

3.2. Užsakovas įsipareigoja:

3.2.1. Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais priimti iš Rangovo atliktų Darbų rezultatą ir už jį apmokėti Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka;

3.2.2. Per 10 dienų, po techninio projekto gavimo (3 egz. popierinio varianto), pateikti pastabas dėl Rangovo paruošto techninio projekto;

3.3. Rangovas turi teisę:

3.3.1. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 18 straipsnyje ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais rangovo teisėmis.

3.3.2. Keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs išankstinį raštišką Užsakovo sutikimą.

3.3.3. Naudotis kitomis teisėmis aktuose numatytais Rangovo teisėmis.

3.4. Rangovas įsipareigoja:



3.4.1. Prieš pasirašydamas sutartį paskirti projekto vadovą ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas po Statybą leidžiančio dokumento gavimo paskirti Statybos ir specialiųjų statybos darbų vadovus

3.4.2. Nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį.

3.4.3. Darbus atlikti pagal projektinę dokumentaciją, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus. Techninio projekto derinimui Užsakovui pateikti 3 (tris) egz. popierinio varianto ir 1 (vieną) skaitmeninėje laikmenoje pdf formatu. Atliktų techninio, darbo projektų 3 (tris) egz. popierinio varianto ir 2 (dvi) skaitmeninėje laikmenoje perduoti Užsakovui;

3.4.4. Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius projektinėje dokumentacijoje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius.

3.4.5. inicijuoti ir gauti visus reikalingus leidimus pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą ir statybos techninius reglamentas (STR) projektavimo bei statybos darbams;

3.4.6. informuoti apie atliekamus Darbus įgaliotas Lietuvos Respublikos valstybės priežiūros institucijas, atlikti inžinerinių statinių geodezinį nužymėjimą, atlikti visus reikalingus Darbų kokybės patikrinimus, įforminti visą reikalingą dokumentaciją (parengti projektinę dokumentaciją, paruošti išpildymo nuotraukas, pakoreguoti pastatų ir statinių kadastro ir registro bylas ir priduoti Darbus pagal statybos valstybinę priežiūrą, energetikos priežiūrą ir atitikties įvertinimą atliekančių pareigūnų nurodymus);

3.4.7. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų darbų etapus bei apie atliktų darbų priėmimo-perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų statybos darbų perdavimo-priėmimo aktus.

3.4.8. Užsakovui nurodžius, atidengti konstrukcijas, atlikti konstrukcijų ir kitus bandymus. Jei po to paaiškėja, kad darbai neatitinka galiojančių statybos normų ir reikalavimų ir/arba projektinės dokumentacijos, už visas su tuo susijusias išlaidas (tarp jų ir išlaidas, susijusias su atitinkamų trūkumų šalinimu) apmoka Rangovas. Jei paaiškėja, kad viskas atlikta laikantis galiojančių statybos normų ir reikalavimų ir (arba) projektinės dokumentacijos, visas su tuo susijusias išlaidas apmoka Užsakovas.

3.4.9. Savo sąskaita ištaisyti ir/ar atlikti naujai Darbus, įskaitant techninį, darbo projektus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai atlikti/įvykdyti ir neatitinkantys sutarties sąlygų, nepriklausomai kad projektas buvo patvirtintas Užsakovo.

3.4.10. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukeltamų pavojų. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų.

3.4.11. Visus darbus vykdyti taip, kad atlikti darbai bei statybos teritorijoje esančios statybinės medžiagos, gaminiai, įranga bei kitas turtas, nepriklausomai nuo to, ar pastarieji priklauso Užsakovui ar kitam asmeniui, nebūtų be reikalo ar nederamai naudojami ir (ar) sugadinami. Priešingu atveju atlygina visus padarytus nuostolius pagal pateiktą sąskaitą.

3.4.12. Statybines atliekas ir statybinį laužą išvežti savo sąskaita.

3.4.13. Buvusias eksploatacijoje metalo konstrukcijas ir buvusius eksploatacijoje vamzdžius, nuėmus šilumos izoliaciją, pristatyti į Užsakovo saugojimo aikštelę adresu Ukmergės g. 11, Jonava, savo jėgomis iškrauti ir tvarkingai sudėti į Užsakovo nurodytą vietą, perdavimą įforminant Rangovo paruoštu perdavimo-priėmimo aktu, kurį pasirašo Rangovo ir Užsakovo atsakingi atstovai. Abipusiu šalių sutarimu, pristatymo adresas gali būti tikslinamas.

3.4.14. Vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatoms raštiškus Užsakovo nurodymus.

3.4.15. Įrangos ir medžiagų techninę dokumentaciją pateikti išduotą gamyklos-gamintojos originalo kalba ir pridėti Rangovo patvirtintus vertimus į lietuvių kalbą; atitikties deklaracijas, darbo aprašymus, instrukcijas, montažinę išpildomąją dokumentaciją, bandymo, matavimo protokolus ir kitus techninius duomenis pateikti Užsakovui lietuvių kalba; medžiagų kokybę patvirtinančius dokumentus (sertifikatus ir pan.) suderinus su Užsakovu versti nereikia.

3.4.16. Apsirūpinti visais prietaisais, dokumentais ir kitokia informacija, įrengimais, vartojimo reikmenimis, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir tinkamai kvalifikuotais bei patyrusiais darbuotojais, kurie reikalingi efektyviai atlikti reikalingus įrangos ar darbų dalių bandymus, plovimą.

3.4.17. Užsakovui reikalaujant, Rangovas aprūpina su projektavimo darbų vykdymu susijusia informacija, skaitmeniniais PDF, TIF, DOC, DWG formato brėžiniais/dokumentais. Informacijos pateikimo terminai nustatomi abipusiu susitarimu.

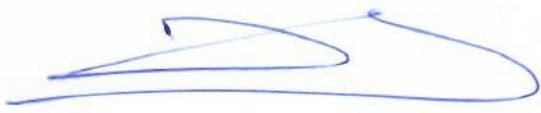
3.4.18. Savalaikiai įrengti informacinį stendą, vadovaujantis Komisijos reglamento (EB) Nr.1828/2006 8 straipsnio nuostatomis, nepriklausomai nuo Sutarties kainos.

4. Darbų atlikimas ir perdavimas

- 4.1. Rangovas privalo vykdyti Darbus sutarties objekte, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų. Darbai apima reikalingų leidimų ir licencijų gavimą, reikalingos vykdomosios dokumentacijos įforminimą ir jos perdavimą Užsakovui, o taip pat reikalingus matavimų darbus.
- 4.2. Rangovas privalo visus Darbus, kurie bus paslėpti kitais darbais ir konstrukcijomis (vadinamuosius „paslėptus darbus“), pateikti Užsakovo priėmimui, įspėjęs jį apie tai mažiausiai prieš vieną darbo dieną, bei įforminti paslėptų darbų aktą.
- 4.3. Rangovas atsako už saugų darbų vykdymą. Prieš pradėdamas darbus, Rangovas privalo raštiškai pranešti Užsakovui atsakingų asmenų už saugumo techniką pavardes. Taip pat pranešti atsakingo darbų vadovo ir darbų vykdytojų bei brigados narių pavardes bei jų kvalifikacijos pažymėjimus.
- 4.4. **Darbai laikomi baigtais, kai Rangovas darbų perdavimo-priėmimo aktu perduoda Darbus, pateikdamas modernizavimo darbų sąmatas arba darbų žiniaraščius, atliktų darbų aktus ir (ar) pažymas Microsoft Office Excel elektroninės skaičiuoklės ar analogiškos elektroninės skaičiuoklės formatu**, o Užsakovas juos priima. Tarpiniai atliktų darbų priėmimai atliekami už darbus, atliktus per vieną kalendorinį mėnesį. Rangovas pateikia pažymą apie per kalendorinį mėnesį atliktų darbų ir išlaidų vertę Užsakovui iki einamojo mėnesio 3 darbo dienos. Užsakovas per 3 darbo dienas nuo pažymos apie atliktus darbus gavimo dienos pasirašo pateiktą aktą, tuo pačiu terminu grąžindamas jį Rangovui. Galutinis Darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas pilnai užbaigus darbus ir Sutartimi bei teisės aktų nustatyta tvarka perdavus techninę - išpildomąją dokumentaciją. Rangovas prieš 10 dienų praneša Užsakovui raštu apie pasirengimą galutinai perduoti Darbus. Užsakovas organizuoja galutinį darbų priėmimą ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Rangovo pranešimo gavimo dienos ir per sekančias 3 darbo dienas pasirašo galutinį perdavimo ir priėmimo aktą arba tuo pačiu terminu pareiškia raštu Sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas.

5. Sutarties Darbų atlikimo terminai ir jų perdavimas

- 5.1. Šilumos tinklų projektavimo ir modernizavimo darbai turi būti atlikti iki **2019 m. rugsėjo 1d.**, vykdomoji dokumentacija pateikta iki **2019 m. spalio 1d.**
- 5.2. Rangovas detalų kalendorinį darbų vykdymo grafiką (toliau – Grafiką) paruošia ir pateikia suderinimui Užsakovui per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties įsigaliojimo. Jei Užsakovas nederina pateikto Grafiko, jis pateikia motyvuotas priežastis, kurias Rangovas privalo įvertinti ir per 3 (tris) darbo dienas pateikti atkoreguotą Grafiką. Šalių abipusiu sutarimu, Grafikas gali būti tikslinamas.
- 5.3. Pastebėtų Darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina Sutarties 5.1. punkte nustatyto galutinio darbų termino.
- 5.4. Rangovui turi būti suteikiama teisė į Darbų pabaigos termino, pagal Šalių suderintą Grafiką, pratęsimą iki 1 (vieno) mėn. jeigu:
- 5.4.1. Užsakovas nevykdo ir (ar) netinkamai vykdo Sutartimi jam nustatytus įsipareigojimus ir todėl Rangovas negali vykdyti Darbų iš dalies arba pilnai, arba
 - 5.4.2. klimato sąlygos neleidžia atlikti darbų;
 - 5.4.3. kitos ne nuo Rangovo priklausančios priežastys.
- 5.5. Jeigu Rangovas mano, kad pagal kurią nors Sutarties nuostatą jam turi būti suteikta teisė gauti kokį nors Darbų ar jų dalies atlikimo terminų pratęsimą, tai Rangovas privalo raštu pranešti Užsakovui, nurodydamas įvykį arba aplinkybes, dėl kurių kyla šis reikalavimas. Užsakovas per 5 (penkias) dienas po pranešimo gavimo raštu informuoja Rangovą apie priimtą sprendimą. Jei pratęsiamas Darbų ar jų dalies atlikimo terminas, tai įforminama raštu tikslinant Grafiką.
- 5.6. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.
- 5.7. Rangovas įsipareigoja parengti per kiekvieną mėnesį atliktų Darbų aktus ir Pažymą apie atliktus Darbus ir juos pateikti Užsakovui kas mėnesį ne vėliau kaip einamojo mėnesio 3 darbo dieną. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą turi pateikti Užsakovui naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Rangovui pateikus PVM sąskaitą-faktūrą kitais būdais ar priemonėmis, bus laikoma, kad PVM sąskaita faktūra nepateikta.
- 5.8. Esant ginčytinoms pozicijoms (pretenzijoms dėl Darbų kokybės ir atitikimo Sutarties sąlygoms), Užsakovas priima neginčytiną Darbų dalį.
- 5.9. Mokėjimai už atliktus projektavimo darbus ir su tuo susijusias paslaugas atliekami:



5.9.1. 60 proc. sumos – per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po statybą leidžiančio dokumento gavimo;

5.9.2. 40 proc. sumos – per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po visų projektavimo darbų atlikimo, įskaitant geodezinių nuotraukų atlikimą, nekilnojamojo turto kadastro ir registro bylų patikslinimą, išpildomosios dokumentacijos pateikimą Užsakovui.

5.10. Už faktiškai atliktus Darbus, nepaminėtus 5.9. punkte, Užsakovas apmoka Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Užsakovas priima pažymą apie atliktus darbus ir gauna PVM sąskaitą-faktūrą.

Bendra priimtų tarpinių darbų, išskyrus nurodytų 5.9. punkte, apmokėjimo suma neturi viršyti 90 % (devyniasdešimt procentų) užaktuotų Darbų sumos. Likusioji 10 % (dešimt procentų) suma sumokama šia tvarka:

5.10.1. sulaikyti 5 % (penki procentai) nuo užaktuotos Darbų sumos dydžio sumokami per 10 dienų po galutinio darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos ir dokumento, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal šią Sutartį. Dokumentas teikiamas vadovaujantis LR Statybos įstatymo 41 straipsnio 2 dalimi;

5.10.2. likusieji sulaikyti 5 % (penki procentai) nuo užaktuotos Darbų sumos dydžio sumokami per 10 dienų po statybos užbaigimo akto gavimo.

5.11. Sutartyje nustatyta tvarka, laiku ir tinkamai neįvykdžius ir nepridavus Užsakovui darbų (ar atitinkamos jų dalies) bei to nepatvirtinus atliktų darbų aktu arba nepateikus tinkamos PVM sąskaitos-faktūros, apmokėjimo terminai yra nukeliami vėlavimo laikotarpiui.

5.12. Užsakovas turi teisę be atskiro išankstinio Rangovo įspėjimo sulaikyti ir/ar išskaičiuoti iš Rangovui pagal šią Sutartį mokamų sumų visas ir bet kokias nuostolių kompensavimo ir/ar netesybų (delspinigių, baudų ir pan.) sumas, Rangovo mokėtinas Užsakovui, t.y. Užsakovui vienašališkai įskaitant vienerūšį priešpriešinį reikalavimą atitinkamai sumai. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas informuoja Rangovą.

6. Šalių patvirtinimai

6.1. Rangovas patvirtina, kad tiek jis, tiek jo paskirtas sutartį pasirašyti ir (ar) vykdyti atstovas turi teisę sudaryti šią sutartį, o taip pat vykdyti visus šioje sutartyje numatytus Rangovo įsipareigojimus. Rangovas pareiškia, kad jis yra gavęs visus būtinus leidimus, atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, įgalinčius Rangovą užsiimti šioje Sutartyje numatyta veikla, kuri įeina į Rangovo sutartinius įsipareigojimus.

6.2. Užsakovas patvirtina, kad tiek jis, tiek jo paskirtas sutartį pasirašyti ir (ar) vykdyti atstovas turi teisę sudaryti šią sutartį, o taip pat vykdyti visus šioje sutartyje numatytus Užsakovo įsipareigojimus. Užsakovas pareiškia, kad jis yra gavęs visus būtinus leidimus, atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, įgalinčius Užsakovą užsiimti šioje Sutartyje numatyta veikla, kuri įeina į Užsakovo sutartinius įsipareigojimus.

6.3. Rangovas pareiškia, kad neturi tokių įsiskolinimų ar trečiųjų šalių teisėtų pretenzijų, kurios galėtų sukelti grėsmę jo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymui.

6.4. Užsakovas pareiškia, kad neturi tokių įsiskolinimų ar trečiųjų šalių teisėtų pretenzijų, kurios galėtų sukelti grėsmę jo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymui.

7. Nenugalima jėga

7.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalis negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms, Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

7.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, o taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

7.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

8. Sutarties pažeidimas

8.1. Jeigu Rangovas atliko darbus pažeisdamas šioje Sutartyje numatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

8.1.1. nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų darbų atlikimą arba

8.1.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą, arba

8.1.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų darbų kokybę, arba

8.1.4. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus darbus, arba

8.1.5. atlygintų Užsakovui darbų trūkumų šalinimo išlaidas.

8.2. Jeigu per Užsakovo nurodytus terminus Rangovas nepradeda taisyti nekokybiškai atliktų darbų Užsakovas gali sulaikyti mokėjimus ir (arba) ištaisyti nekokybiškai atliktus darbus trečiųjų šalių pagalba arba savo jėgomis ir išskaičiuoti dėl to patirtus nuostolius iš Rangovo.

8.3. Esminiai Rangovui taikomi Sutarties pažeidimai:

8.3.1. Rangovas, nepaisydamas Užsakovo raginimo, nepradeda darbų sutartu laiku arba dirba taip lėtai, kad baigti darbus Sutartyje nustatytu laiku būtų tikrai neįmanoma (atsilikimas nuo Grafiko daugiau kaip 30 kalendorinių dienų);

8.3.2. Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus darbų komponentus.

8.3.3. Rangovas sudaro subrangos sutartį be Užsakovo sutikimo

8.3.4. Rangovas nesilaiko kitų, Sutartyje nurodytų, reikalavimų, nors apie tai buvo oficialiai įspėtas ir jam buvo duotas terminas ištaisyti Sutarties vykdymo trūkumus, dėl kurių negalimas tolimesnis Šalių pagal Sutartį prisiimtų įsipareigojimų vykdymas.

8.4. Esminiai Užsakovui taikomi Sutarties pažeidimai:

8.4.1. Užsakovas, pagal šios Sutarties nuostatas, vėluoja atsiskaityti daugiau nei 60 kalendorinių dienų;

8.4.2. Užsakovas nesilaiko kitų, Sutartyje nurodytų, reikalavimų, nors apie tai buvo oficialiai įspėtas ir jam buvo duotas terminas ištaisyti Sutarties vykdymo trūkumus, dėl kurių negalimas tolimesnis Šalių pagal Sutartį prisiimtų įsipareigojimų vykdymas.

8.5. Sutarties nuostatų nesilaikymas neatleidžia Šalių nuo tinkamo ir savalaikio Sutarties sąlygų vykdymo.

9. Sutarties nutraukimas

9.1. Sutartis gali būti visiškai nutraukta Šalių susitarimu.

9.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą šiais atvejais:

9.2.1. kai Rangovas bankrutuoja, yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

9.2.2. kai keičiasi Rangovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties įvykdymui;

9.2.3. kai Rangovas įsiteisėjusiu kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo;

9.2.4. kai Rangovas įsiteisėjusiu teismo sprendimu pripažintas kaltu dėl sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje;

9.2.5. dėl kitokio pobūdžio neveiknumo, trukdančio vykdyti Sutartį;

9.2.6. kai Rangovas Sutarties nevykdo, vykdo ją netinkamai, darydamas esminius Sutarties pažeidimus, nurodytu 8.3 punkte;

9.2.7. kitais, Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 98 straipsnio 1 dalyje numatytais, atvejais.

9.3. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą šiais atvejais:

9.3.1. kai Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus, darydamas esminius Sutarties pažeidimus, nurodytus 8.4 punkte;

9.3.2. kai Užsakovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija.

9.4. Šalis, ketinanti vienašališkai nutraukti Sutartį (esant 9.2 ar 9.3 punktuose numatytoms sąlygoms), prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų raštu praneša kitai Šaliai apie savo ketinimus ir nustato ne trumpesnę nei 3 (trijų) darbo dienų terminą pranešime nurodytiems trūkumams ištaisyti. Esant 9.2.1, 9.2.3, 9.2.4 ir 9.3.2 punktų

sąlygoms, trūkumų ištaisymo terminas nenustatomas. Jei kaltoji Šalis per pranešime nurodytą terminą nepašalina Sutarties pažeidimų, Sutartis laikoma nutraukta nuo įspėjimo termino pasibaigimo dienos.

9.5. Sutartis gali būti nutraukta ir kitais Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais pagrindais.

10. Garantijos

10.1. Garantinis laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo Darbų pabaigimo pagal Sutarties sąlygas dienos (Šalims pasirašius galutinį darbų perdavimo-priėmimo aktą) ir yra:

10.1.1. 5 (penki) metai – statinio atviroms konstrukcijoms ir kitiems darbams, nepaminėtiems

10.1.2. – 10.1.4. punktuose;

10.1.2. 10 (dešimt) metų - paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, laidams, vamzdynams ir pan.);

10.1.3. 20 (dvidešimt) metų - esant tyčia paslėptų defektų;

10.1.4. 2 (du) metai – visiems įrenginiams, vožtuvams ir pan.;

10.2. Rangovas garantuoja, kad Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo metu jo atlikti darbai atitiks projekte ir techninėje specifikacijoje numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų darbų vertę.

10.3. Užsakovas, nedelsdamas praneša Rangovui raštu apie bet kias pretenzijas, kylančias pagal šią garantiją. Gavęs pranešimą, Rangovas per 48 val. reaguoja į gautą pranešimą t.y. atvyksta pas Užsakovą ir suderina gedimo šalinimo grafiką. Gedimai šalinami per Užsakovo nurodytą protingą terminą.

Gedimo, garantiniu laikotarpiu, šalinimo darbai įforminami šalims pasirašant aktą, kuriame nurodoma: pranešimo apie gedimą data, gedimo pobūdis, sugedusios įrangos ir/ar dalies pavadinimas, atlikti darbai ir/ar pakeista įranga/dalys, gedimo priežastis, darbams ir/ar įrangai suteikiamas naujas garantinis terminas.

Jeigu įranga/medžiagos yra pakeičiama arba jos dalys yra suremontuojamos ar pakeičiamos šios garantijos pagrindu, pakeistai ar suremontuoti įrangai/medžiagoms ar jos dalims taikomas toks pat garantinis laikotarpis nuo jų priėmimo ar suremontavimo dienos. Pradinis garantinis laikotarpis pratęsiamas laikotarpiu, kuriuo darbų nebuvo galima naudoti dėl defekto. Tačiau, garantinis laikotarpis negali būti daugiau kaip du kartus ilgesnis už 10.1 p. nurodytą laikotarpį;

Jeigu defektas nustatomas garantinio laikotarpio metu ir yra akivaizdu, kad panašių defektų bus ir garantiniam laikotarpiui pasibaigus, Rangovas turi pašalinti defektus visuose įrenginiuose/ medžiagose, pristatytose pagal šią Sutartį.

10.4. Jei Rangovas nepradeda ir (ar) neištaiso defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos garantiniu laikotarpiu per Užsakovo nurodytą protingą laiką, Užsakovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba gali atlikti tokius darbus Rangovo sąskaita. Rangovas privalo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito rangovo ir pan.

11. Sutarties įvykdymo užtikrinimas, draudimai

11.1. Rangovas privalo per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita pateikti pirkimo dokumentų 6.5.1.2. punkte nurodytos sumos dydžio banko arba draudimo bendrovės išduotą Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo garantinį arba laidavimo draudimo raštą pagal Užsakovo pirkimo dokumentų 6.5.1. punkto reikalavimus. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir draudimo liudijimą bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta.

Jei Darbų atlikimo terminas pratęsiamas vadovaujantis Sutarties 5.4. punktu, tokiam pat terminui pratęsiamas ir Sutarties įvykdymo užtikrinimas.

Jei Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo dienos nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį.

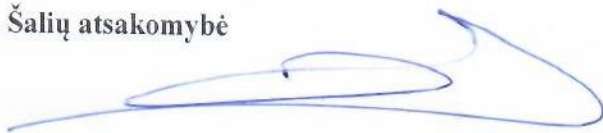
11.2. Rangovas Užsakovui taip pat turi savalaikiai pateikti:

11.2.1. Objekto (atskirai dėl kiekvieno statomo statinio) statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimą ne mažesne kaip visiško atstatymo kaina;

11.2.2. Projektuotojo civilinės atsakomybės privalomąjį draudimą pagal statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisykles;

11.2.3. Dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal šią Sutartį. Dokumentas teikiamas pagal LR Statybos įstatymo 41 straipsnio 2 dalies nuostatas.

12. Šalių atsakomybė



12.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus priimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies priimtų įsipareigojimų įvykdymą. Kiekviena šalis atsako už savo darbuotojų sveikatą ir saugą.

12.2. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, Rangovui pareikalavus, moka Rangovui 0,04 (keturių šimtųjų) proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

12.3. Rangovas, neužbaigęs darbų sutartyje numatytu laiku arba neužbaigęs darbų dalies terminais numatytais suderintame Grafike, Užsakovui pareikalavus moka Užsakovui 0,04 (keturių šimtųjų) proc. dydžio delspinigius nuo Darbų (Sutarties) kainos be PVM už kiekvieną pavėluotą dieną.

12.4. Jeigu Sutartis nutraukiama dėl Šalies kaltės, ji kitai Šaliai privalo sumokėti 10 (dešimt) proc. Sutartyje numatytos Darbų kainos dydžio sumą, kuri Šalių susitarimu laikoma minimaliais patirtais tiesioginiais nuostoliais, ir atlyginti visus kitus nuostolius, kurių ši suma nekompensuoja. Jei Sutartis nutraukiama dėl Rangovo kaltės, Rangovui nesumokėjus nurodytos sumos, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

12.5. Užsakovui ir/ar atitinkamų valdžios institucijų atstovams nustačius, jog atliktų darbų aktuose ir/ar galutiname atliktų darbų akte nurodytas atliktų darbų kiekis ir/ar kaina neatitinka faktiškai atliktų darbų kiekio ir/ar kainos, Rangovas sumoka Užsakovui baudą, kurios dydis yra lygus skirtumui tarp atliktų darbų aktuose ir/ar galutiname atliktų darbų akte nurodytų darbų kiekio/kainos ir faktiškai atliktų darbų kiekio/kainos.

12.6. Kiekviena Šalis įsipareigoja atlyginti kitai Šaliai patirtus tiesioginius nuostolius ar išlaidas (tarp jų teismo ir pagrįstas advokatų išlaidas) dėl Sutartyje priimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo jų vykdymo (taip pat ir tais atvejais, kai Sutartis joje numatytais sąlygomis ir tvarka nutraukiama).

13. Informacijos konfidencialumas

13.1. Visa informacija, kurią šalys sužinojo viena iš kitos derybų, Sutarties sudarymo ir jos vykdymo metu, yra laikoma konfidencialia ir gali būti atskleista trečiosioms šalims tik tuo atveju, kai tam yra įstatyminis pagrindas arba yra gautas išankstinis raštiškas kitos šalies sutikimas.

13.2. Šalis, pažeidusi 13.1. punkto reikalavimus privalo atlyginti visus tiesioginius nuostolius, kuriuos patyrė kita šalis.

13.3. Ši sutartis, įskaitant Rangovo pasiūlymą, teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais bus paskelbta Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, išskyrus informaciją, kuriuos atskleidimas prieštarautų teisės aktams arba teisėtiems tiekėjų komerciniams interesams arba trukdytų laisvai konkuruoti tarpusavyje.

14. Ginčų sprendimas

14.1. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

14.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims per 30 dienų nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

15. Susirašinėjimas, atsakingi asmenys

15.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą), toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą.

15.2. Atsakingi asmenys:

15.2.1. už sutarties ir pakeitimų paskelbimą: Rima Bardiševičienė

15.2.2. už sutarties vykdymą:

	Užsakovas	Rangovas
Vardas, pavardė	Antanas Skarbalius	Vidmantas Kazakevičius
Telefonas	(8 686) 62105	(8 615) 98523
El. paštas	a.skarbalius@jonavosst.lt	info@utkatilai.lt



15.3. Jei pasikeičia Šalies adresas ir/ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 5 (penkias) dienas. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliėpimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

16. Subrangovų, specialistų keitimo tvarka

16.1. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: **UAB „Ginstata“**.

16.2. Ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti ir vėliau Sutarties galiojimo metu, Rangovas privalo Užsakovui pranešti tuo metu žinomų ar ketinamų ateityje pasitelkti subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus.

16.3. Tais atvejais, kai Rangovas nesiremia subrangovo pajėgumais, Užsakovas turi teisę patikrinti, ar nėra Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnyje nurodytų subrangovo pašalinimo pagrindų. Jeigu subrangovo padėtis atitinka bent vieną vadovaujantis Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnyje nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja per nustatytą terminą pakeisti minėtą subrangovą reikalavimus atitinkančiu subrangovu.

16.4. Subrangovo keitimas galimas tik tiems įsipareigojimams, kuriems Rangovas pasiūlyme buvo numatęs perduoti subrangovams ir tik gavus Užsakovo sutikimą. Sutarties galiojimo metu ketinant pasitelkti papildomus subrangovus, pastarieji turi būti ne mažesnės kvalifikacijos nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose ir neturėti Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnyje nurodytų subrangovo pašalinimo pagrindų (jei buvo reikalaujama).

16.5. Sutarties galiojimo metu papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik gavus Užsakovo sutikimą ir esant vienai iš šių priežasčių:

16.5.1. Sutartyje numatytas subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla;

16.5.2. subrangovas Rangovui atsisako atlikti jam Sutartyje numatytą įsipareigojimų dalį.

16.5.3. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti darbų spartą dėl darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrįstų aplinkybių;

16.6. Sutarties 16.4 ir 16.5 punktuose nurodytais atvejais Užsakovui pateikiamas pagrįstas prašymas, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus. Subrangovas gali pradėti vykdyti savo įsipareigojimus, tik Rangovui gavus Užsakovo sutikimą.

16.7. Sutarties 16.4 ir 16.5 punktuose nurodytais atvejais naujas subrangovas privalo Užsakovui pateikti dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus subrangovams ir neturėti Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnyje nurodytų subrangovo pašalinimo pagrindų (jei buvo reikalaujama).

16.8. Papildomai pasitelkiamu subrangovu negali būti viešojo pirkimo dalyvis ar pasiūlymą viešajame pirkime teikiosios ūkio subjektų grupės partneris.

16.9. Rangovas Sutarties galiojimo metu, suderinęs su Užsakovu, bei gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą, gali keisti specialistus nurodytus Pasiūlymo (2 priedas) 2 lentelėje) (toliau – Specialistas)

16.9.1. Specialisto keitimas galimas, tik esant vienai iš šių priežasčių:

16.9.1.1. Sutartyje numatytas Specialistas atleidžiamas, atsistatydina iš pareigų, išeina iš darbo, negali eiti savo pareigų dėl ligos ar traumos;

16.9.1.2. esant kitoms nenumatytoms pagrįstoms aplinkybėms.

16.9.2. Tuo atveju Rangovas privalo pateikti Užsakovui:

16.9.2.1. pagrįstą prašymą, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus;

16.9.2.2. naujo Specialisto dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus, keliamus Specialistui.

16.10. Naujo Specialisto paskyrimas įforminamas Rangovo įmonės vadovo įsakymu ir/ar kitu dokumentu, kurio kopija pateikiama Užsakovui.

17. Sutarties pakeitimai

17.1. Sutarties keitimai galimi tik Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 97 straipsnyje numatytais atvejais ir nustatyta tvarka.

17.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne

vėliau kaip 5 darbo dienas. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

18. Baigiamosios nuostatos

18.1. Ši Sutartis įsigalioja Šalims pasirašius ją ir Rangovui pateikus Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentą ir galioja iki visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo, bet ne anksčiau negu bus pasirašyta **Perkančiojo Subjekto finansavimo sutartis su verslo paramos agentūra**.

18.2. Rangovo sukurto (parengto) Projekto autorinės teisės priklauso Užsakovui, kuris galės jį perduoti trečiosioms šalims ir (ar) kitaip naudoti jį ar jo dalį visais būdais pagal Užsakovo poreikį. Rangovas atsako, jeigu jo sukurtas (parengtas) Projektas pažeis trečiųjų šalių interesus ar teises.

18.3. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje Sutartyje neatleidžia Šalių nuo priimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

18.4. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

18.5. Sutartis sudaryta 2 dviem egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.

18.6. Sutarties pasirašymo metu prie Sutarties pridedami šie Priedai kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:

1 priedas – Techninė specifikacija (pirkimo dokumentai);

2 priedas – Rangovo pasiūlymas.

18.7. Laikoma, kad sutartis su priedais yra vienas kitą papildantys dokumentai ir esant neatitikimui tarp dokumentų, pirmumas teikiamas sekančiai: Sutartis, Techninė specifikacija (pirkimo dokumentai), Rangovo pasiūlymas.

Užsakovas

AB „Jonavos šilumos tinklai“

Įmonės kodas 156737189

PVM mokėtojo kodas LT567371811

Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras

Klaipėdos g. 8, Jonava, LT-55169

A.s. Nr. LT204010043900080283

Tel. 8 349 77 120

faksas 8 349 52189

el. paštas: info@jonavosst.lt

Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė:

Rangovas

UAB „UT Katilai“

Įmonės kodas 302618728

PVM mokėtojo kodas LT100006099318

Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras

Linkmenų g. 13, Vilnius, LT-09300

A.s. Nr. LT377290000014467586

tel. 8 615 98523

faksas -

el. paštas: info@utkatilai.lt

Užsakovas

Direktorius Alfredas Sadzevičius

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A. V.

Rangovas

Gamybos direktorius Vidmantas Kazakevičius

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A. V.




Vyř. buhalterė
Rasa Vengrauskienė

SUDERINTA
Vicšųų pirkimų specialistė
Rima Bardiševičienė



Ekspluatacinės t. viršininkas
Audrius Jankauskas



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

BENDROSIOS SĄLYGOS

1. BENDROJI DALIS

Sąlygose numatytas darbų atlikimas turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatas. Rangovas yra atsakingas už dokumentų tinkamą parengimą siekiant gauti projektavimo sąlygų sąvadą; Perkantysis subjektas atsakingas už jos kompetencijoje esamų duomenų ir dokumentų pateikimą Rangovui šiai užduočiai atlikti. Perkančiajam subjektui tenka visa atsakomybė už tai, kad būtų gauti leidimai statybos darbams, tačiau techninis darbo projektas, esantis Rangovo darbų apimtyje, turi būti parengtas numatytu laiku ir suderintas su visomis sąlygas išdavusiomis institucijomis ir suinteresuotais asmenimis. Tuo atveju, jeigu taikytinos kokių nors taisyklių išimtys, Rangovas turi pateikti Perkančiajam subjektui visus atitinkamus dokumentus, sąlygojančius taisyklių išimčių priimtinumą. Rangovui turi būti pateiktos visų susirašinėjimo su valdžios institucijomis dokumentų kopijos.

2. PROJEKTO VALDYMAS IR SUSITIKIMAI

Rangovo paskirtas projekto vadovas kartu su Perkančiuoju subjektu dalyvaus projekto vykdymo susitikimuose, rengiamuose ne rečiau kaip kartą per savaitę Perkančiojo subjekto patalpose. Perkantysis subjektas darbų teikimo metu gali tikslinti susitikimų su Rangovu dažnumą ir vietą, priklausomai nuo būtinumo projekto tikslams pasiekti.

Kaip Perkančiojo subjekto vykdomos nuolatinės projekto kontrolės dalis, darbų eigos ataskaitos rengiamos ne rečiau kaip kas dvi savaites, kurias Rangovas privalo rengti su Perkančiuoju subjektu suderinta forma. Šiose ataskaitose turi būti apibūdinami ir pagrindiniai praėjusio laikotarpio atlikti bei kitą laikotarpį planuojami atlikti darbai, taip pat faktiniai ar numatomi vėlavimai, nurodant, kaip bus ištaisyti šių vėlavimų padariniai.

3. SAUGOS KLAUSIMAI

Rangovas turi parengti ir su Perkančiuoju subjektu suderinti taisykles, kurių bus privaloma laikytis darbų vykdymo metu darbų vietoje, ir patiems šių taisyklių laikytis. Rangovas atsako už tai, kad vykdant darbus būtų imtasi atitinkamų saugos priemonių, reglamentuojamų Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

4. STATYBOS IR MONTAVIMO DARBAI

Rangovas atsako už darbų vykdymą ir reikiamą priežiūrą. Statybos darbų vadovas pagal poreikį privalo lankytis darbų vietoje, bet ne rečiau kaip kartą per savaitę. Atlikdamas darbus, Rangovas atsako už statybviетę. Kranams atvežti, pastogėms, medžiagų saugykloms įrengti reikalingas Perkančiojo subjekto leidimas. Atlikęs visus darbus, Rangovas privalo palikti darbų vietą švarią ir saugią. Rangovas privalo savo sąskaita sumontuoti ir prižiūrėti papildomą apšvietimą, aptverti teritoriją ir įrengti budėjimo punktus, kai tai yra būtina norint užtikrinti tinkamą darbų vykdymą ir apsaugą arba Perkančiojo subjekto ir gretimai esančio turto valdytojų bei visuomenės saugumą.

5. MOKESČIAI

Jeigu sutartyje nenurodyta kitaip, Rangovas privalo mokėti visus mokesčius, įmokas ir rinkliavas, kuriuos ryšium su darbais Lietuvoje ir už jos ribų Rangovui, jo subrangovams ar darbuotojams nustato valdžios institucijos.

6. MEDŽIAGŲ SAUGOJIMAS

Už medžiagų priežiūrą ir saugojimą bei jų praradimo ar pažeidimo riziką atsako Rangovas, remiantis 8 straipsniu.

7. DARBŲ PRIEŽIŪRA

Rangovas atsako už darbų ir visų jų sudėtinių dalių priežiūrą ir saugojimą iki statinių pridavimo eksploatacijai dienos ir privalo savo sąskaita kompensuoti visus nuostolius ar žalą, galinčią šiuo laikotarpiu atsirasti statiniams ar susijusioms jo dalims. Rangovas taip pat atsako už savo paties arba savo subrangovų bet kokių darbų metu padarytus nuostolius ar žalą medžiagoms ir darbams dvejų metų garantiniu laikotarpiu.

8. NUOSTOLIAI AR ŽALA TURTUI

Rangovas įsipareigoja laikyti Perkantįjį subjektą nekaltu ir atlyginti visus Perkančiojo subjekto nuostolius, patirtus dėl bet kokio pobūdžio ieškinių, susijusių su bet kokio asmens mirtimi ar sužalojimu arba žala bet kokiam turtui (ne darbams) vykdant darbus dėl Rangovo ar jo subrangovų aplaidumo. Rangovas įsipareigoja laikyti Perkantįjį subjektą nekaltu ir atlyginti visus Perkančiojo subjekto nuostolius, patirtus gavus ieškinį dėl žalos keliams, tiltams ar kitiems transporto statiniams, kuri gali būti padaryta vežant medžiagas ir statybos įrangą į darbų vietą ir iš jos.

TAIKOMI TEISĖS AKTAI

Šiai sutarčiai ir jos aiškinimui yra taikomi galiojantys Lietuvos Respublikos ir Europos Sąjungos teisės aktai.

GINČŲ SPRENDIMAS

Šalys įsipareigoja dėti visas pastangas, kad būtų taikiai, tiesioginių neformalių derybų keliu išspręsti bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp jų pagal sudarytą tarpusavio sutartį ar susiję su sutartimi. Tuo atveju, jei per 28 dienas nuo neformalių derybų pradžios šalims nepavyksta taikiai išspręsti pagal sudarytą sutartį kilusio ginčo, bet kuri šalis gali pareikalauti, kad ginčą išspręstų arbitražas arba Lietuvos Respublikos teismas.

9. TECHNINĖS INFORMACIJOS PATEIKIMAS

Rangovas įsipareigoja parengti ir pateikti Perkančiojo subjekto tvirtinimui ar peržiūrai visus techninius, darbo projektus, brėžinius, programas, dokumentus ir kitą Rangovo parengtą informaciją vykdant su sutartimi susijusias įsipareigojimus. Rangovas privalo pateikti tokią informaciją, kuri, Perkančiojo subjekto nuomone, yra reikalinga Perkančiojo subjekto tolesniems veiksmai. Paprašytas, Rangovas turi pateikti trimis egzemplioriais visus parengiamuosius ir pagrindinius brėžinius bei techninę dokumentaciją, taip pat komponentų brėžinius, kurių pareikalauja Perkantysis subjektas.

Rangovui tenka atsakomybė už bet kokius neatitikimus, klaidas ar praleistus duomenis specifikacijose, brėžiniuose ir kituose Rangovo parengtuose techniniuose dokumentuose, nepriklausomai nuo to, ar tas specifikacijas, brėžinius ir kitus dokumentus yra patvirtinęs Perkantysis subjektas.

Rangovas privalo sudarinėti katalogus ir rinkti techninius duomenis apie tiekimo sudėtines dalis duomenų lapuose. Pasikeitus duomenims, duomenų lapai turi būti atnaujinami. Galutiniai duomenų lapai turi būti įtraukti į eksploatacijos instrukcijas.

10. TECHNINĖ DOKUMENTACIJA

Rangovas privalo pateikti visą dokumentaciją, kuri, Rangovo nuomone, yra būtina eksploatacijai, remontui ir priežiūrai. Dokumentacija pateikiama lietuvių kalba, tačiau, susitarus su Perkančiuoju subjektu, atskira standartinė informacija gali būti pateikiama ir kitomis kalbomis. Visa dokumentacija rengiama A4 formatu ir/arba A3 formatu taip, kad būtų galima ją sumažinti iki A4 formato. Techniniai dokumentai (brėžiniai ir sąrašai) derinimui turi būti pateikiami lietuvių kalba (3) trims egzemplioriais popierinio varianto ir 1 (vienas) skaitmeninėje laikmenoje pdf formatu. Atliktų techninio, darbo projektų 3 (tris) popierinius variantus ir 2 (du) skaitmeninėje laikmenoje perduoti Perkančiajam subjektui.

11. BRĖŽINIAI IR SCHEMOS

Brėžiniai pateikiami A formatu taip, kad būtų galima sumažinti juos iki A3 arba A4 formato išlaikant brėžinių įskaitomumą. Brėžiniai turi būti rengiami naudojant standartizuotus mastelius. Schemos turi būti braižomos naudojant simbolius pagal šiuos standartus: DIN 2481, ISO 3511/2. Suderinus su Perkančiuoju subjektu, galima naudoti ir kitus standartus.

Rangovas privalo pateikti visus brėžinius, kurie, Perkančiojo subjekto nuomone, yra reikalingi statybos leidimo gavimui, vėlesnei eksploatacijai, remontui ir priežiūrai, ne vėliau kaip likus dviem mėnesiams iki eksploatacijos pradžios. Šiuose brėžiniuose, be kita ko, turi būti visi pozicijos numeriai, būtini atsarginėms dalims identifikuoti ir užsakyti.

Galutinis brėžinių, kurie, susitarus su Perkančiuoju subjektu, teikiami ne elektronine forma, variantas turi būti atspausdinti popieriuje (penkiais egzemplioriais). Vadovaujantis Lietuvos teisės aktais, Rangovas privalo pateikti:

- statybos projekto brėžinius ir pakeitimus;
- darbų žurnalus;
- atliktų darbų protokolą;
- susirinkimų protokolus;
- techninius brėžinius ir sertifikatus.

Pradėjus eksploataciją ir iki garantinio laikotarpio pabaigos Rangovas privalo pagal savo paties padarytus pakeitimus atitinkamai pataisyti visus brėžinius. Tai turi būti padaryta ne vėliau negu per vieną mėnesį nuo tada, kai buvo atlikti tokie pakeitimai.

11.1. Sertifikatai

Rangovas patiekdamas įrenginius ir medžiagas Perkančiajam subjektui teikia ataskaitas ir sertifikatus, patvirtinančius, kad tiekiami įrenginiai atitinka sutarties reikalavimus ir Lietuvos Respublikoje galiojančius normatyvinius dokumentus bei Lietuvos standartus LST EN (dviem egzemplioriais). Šie dokumentai turi būti pateikti ir galutinėje dokumentacijoje.

11.2. Dokumentacijos peržiūra

Iškart po eksploatacijos pradžios ir iki garantinio laikotarpio pabaigos Rangovas privalo peržiūrėti dokumentaciją. Eksploatacijos pradžios metu arba garantiniu laikotarpiu padarius pataisas ar pakeitimus, patikslinta dokumentacija turi būti pateikta Perkančiajam subjektui. Tai turi būti padaryta ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo eksploatacijos pradžios arba garantinio termino pabaigos arba nuo tada, kai buvo atlikti atitinkami darbai, pateikiant originalą ir sutartyje numatytą kopijų skaičių.

12. DARBŲ APIMTIS

Rangovas turi pateikti visus įrenginius ir medžiagas, atlikti visus darbus ir suteikti visas paslaugas, reikalingas darbų pirkimui, pristatymui, statybai, montavimui, paleidimui į darbą ir užbaigimui pagal sutarties reikalavimus.

Rangovas turi atlikti tokius darbus ir (arba) pateikti tokias medžiagas ir įrangą, kurios nėra konkrečiai nurodytos sutartyje, tačiau sutarties pagrindu gali būti pagrįstai laikomos būtinomis galutiniam darbų priėmimui, jeigu tokie darbai, įranga ir (arba) medžiagos buvo neaiškiai paminėti sutartyje.

Į Rangovo pareigas įeina ir statybos įranga, atsargos, laikinos medžiagos, statiniai ir įtaisai, transportavimas (įskaitant iškrovimą ir pervežimą į darbų vietą, iš darbų vietos ir darbų vietoje), saugojimas ir reikiama infrastruktūra Rangovo sutartimi prisiimtiems įsipareigojimams atlikti.

13. DARBŲ AR TIEKIMO PASIKEITIMAI

Papildomas tiekimas yra didesnis arba mažesnis tiekimas arba susitaro tiekimo pakeitimas, įskaitant visas su Perkančiuoju subjektu suderinto tiekimo subrangovines dalis. Perkantysis subjektas turi teisę pasiūlyti ir atitinkamai nurodyti Rangovui laikas nuo laiko pakeisti darbus sutarties vykdymo metu, pakoreguoti, papildyti ar išbraukti, su sąlyga, jeigu tokie pakeitimai patenka į bendrą darbų apimtį ir nėra papildomas bei techniškai neįgyvendinamas darbas.

Darbų ir tiekimų pakeitimai nesuteikia teisės pailginti darbų ir paslaugų atlikimo ir suteikimo laiką. Visus pakeitimus ir kainas Rangovas ir Perkantysis subjektas turi suderinti iš anksto raštu.

14. KOKYBĖS UŽTIKRINIMAS

14.1. Rangovo teikiamas kokybės užtikrinimas

Siekiant užtikrinti, kad Perkančiajam subjektui būtų teikiamos geros kokybės paslaugos, Rangovas privalo įdiegti veiksmingą kokybės užtikrinimo sistemą. Sistema turi būti paremta visais atitinkamais kokybės užtikrinimo standarto ISO 9001 ar analogiško standarto reikalavimais ir juos atitikti. Bet kokiems nukrypimams nuo šio standarto turi pritarti Perkantysis subjektas. Pritarimas gali būti pagrįstas pripažintos sertifikavimo institucijos išduotu sertifikatu. Rangovas turi paskirti už kokybės užtikrinimą atsakingą asmenį, kuris koordinuos ir (arba) prižiūrės suderintą kokybės užtikrinimo sistemą ir (arba) programą.

Rangovo teikiamas kokybės užtikrinimas turi apimti ir subrangovų darbų kokybės užtikrinimą.

14.2. Perkančiojo subjekto teisė į patikimas žinias

Bet kuriuo tiekimo metu Perkantysis subjektas turi teisę nepranešus atvykti pas Rangovą ar Rangovo subrangovus. Tokių vizitų metu Perkantysis subjektas turi teisę:

- susipažinti su visa tolesnių veiksmų dokumentacija, įskaitant vidaus ir išorės audito ataskaitas;
- prižiūrėti, kad būtų vykdomi nustatyti reikalavimai;
- įvertinti Rangovo kokybės užtikrinimo programą ir reikalauti ją pagerinti, jeigu sistema neatitinka nustatytų reikalavimų.

Rangovas įsipareigoja pateikti Perkančiajam subjektui visą informaciją, kurią Perkantysis subjektas mano esant reikalingą kokybės užtikrinimui įvertinti. Įrenginiai, medžiagos arba komponentai, kurie neatitinka esminių sutarties reikalavimų, gali būti naudojami tik gavus Perkančiojo subjekto leidimą.

Perkantysis subjektas savo sąnaudomis paskiria statinio statybos techninę priežiūrą vykdysiantį asmenį (-is) ir apie tai informuoja Rangovą.

14.3. Bandymai ir kontrolė

Rangovas privalo patikrinti ir išbandyti visus statinio komponentus, kad įsitikintų, jog šie atitinka nustatytus reikalavimus ir garantijas. Perkantysis subjektas prireikus dalyvaus šiuose patikrinimuose ir išbandymuose.

14.3.1. Patikrinimas gavimo metu

Tikrinimo metu užpildomas reikiamas aktas, kuris saugojamas. Prasidėjus montavimo darbams šie aktai laikomi darbų vietoje. Prie gautų medžiagų tikrinimo formų turi būti pridedami visi reikiami sertifikatai, dokumentacija, instrukcijos, važtaraščiai ir kt.

14.3.2. Montavimo darbų priežiūra

Atliekant tikrinimus ir išbandymus darbų vietoje, Rangovas privalo užtikrinti, kad tai būtų atliekama pagal sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių atitinkamų dokumentų reikalavimus. Nustačius klaidų ar defektų, Perkantysis subjektas turi nuspręsti, ar atitinkamą statinį nepriimti ar pataisyti arba ar galima priimti statinį su tuo defektu. Be nuolatinės montavimo priežiūros Perkantysis subjektas atlieka ir patikras vietoje visu montavimo darbų laikotarpiu.

15. KODEKSAI IR STANDARTAI

Šiame skyriuje kalbama apie privalomus laikytis reglamentus, standartus ir papildomus reikalavimus, kurie taikomi kiekviename darbų priėmimo ir paleidimo į darbą etape. Visa įranga, komponentai, prietaisai ir objektai turi būti projektuojami, gaminami, lokalizuojami, tikrinami ir pradedami naudoti laikantis taikytinų ir aktualių Lietuvos Respublikos standartų, reglamentų, teisės aktų ir papildomų reikalavimų, o tuo atveju, jei tai nėra įmanoma, pakaitiniai kodeksai turi būti analogiško arba aukštesnio standarto.

Tuo atveju, kai techninėse specifikacijose yra minimi užsienio šalies ir (arba) tarptautiniai standartai, viršenybę turi analogiški Lietuvos standartai ir normos.

SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

Turinys

1. BENDRI NURODYMAI	2
1.1. PIRKIMO OBJEKTAS IR BENDROSIOS SĄLYGOS	2
1.2. REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGOMS	3
1.3. VANDENS KOKYBĖ	3
2. ŠILUMOS TIEKIMO SISTEMA	4
2.1. TIEKIMAS IR PASLAUGOS	4
2.2. PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI	4
2.2.1. <i>Bendri nurodymai</i>	4
2.2.2. <i>Temperatūros ribos</i>	4
2.2.3. <i>Montavimas</i>	5
2.3. TECHNINIAI REIKALAVIMAI NEKANALINIŲ VAMZDYNŲ MEDŽIAGOMS	5
2.3.1. <i>Bendri reikalavimai</i>	5
2.3.2. <i>Pramoniniu būdu neardomai izoliuoti vamzdžiai</i>	5
2.3.2.1. Plieniniai vamzdžiai	6
2.3.2.2. Poliuretano putų izoliacija (PUR)	6
2.3.2.3. Polietileno (PE) apvalkas	6
2.3.3. <i>Pramoniniu būdu neardomai izoliuotos fasoninės dalys</i>	7
2.3.4. <i>Pramoniniu būdu neardomai izoliuotos sklendės</i>	7
2.3.5. <i>Pramoniniu būdu neardomai izoliuotų vamzdynų jungtys</i>	7
2.3.6. <i>Pažeidimų sekimo sistema</i>	8
2.4. DOKUMENTACIJA	8
3. STATYBOS DALIS	8
3.1. ŠILUMOS TIEKIMO VAMZDYNŲ KLOJIMO DARBAI	8
4. NAUDOJAMI TECHNINIAI REGLAMENTAI IR NORMATYVAI	10

1. BENDRI NURODYMAI

Į perkamų darbų „iki rakt“ (suprojektuoti ir pastatyti) apimtis įeina ~544 m šilumos tiekimo trasų Jonavos mieste rekonstrukcijos, statybos ir projektavimo darbai, įskaitant bandymus, statinio pridavimą eksploatacijai pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius normatyvinius dokumentus.

1.1. Pirkimo objektas ir bendrosios sąlygos

Šiame skyriuje pateikiami reikalavimai techniniam ir darbo projektui bei specifikacijos ~544 m šilumos tiekimo trasų rekonstrukcijai ir naujų atkarpų statybai.

Reikalinga atlikti šiuos darbus:

Nr.	Ruožas	Esamas vamzdino skersmuo, DN	Klojamo vamzdino skersmuo, DN	Trasos ilgis, m
1	2	3	4	5
1.	3K-7-3A iki Š-269 boilerinės Nr. 3 (Lietavos g. 17A)	200	125	63,0
2.	Š-269 iki Š-270 boilerinėje Nr.3 (Lietavos g. 17A)	200	125	2,0
3.	3K-7-3A iki 5K-6	200	200	138,0
4.	5K-6 iki Š-291 boilerinės Nr. 4 (Žeimių takas 4A)	200	200	5,0
5.	Š-291 - Š-292 - Š-293 -Š-294 boilerinėje Nr. 4 (Žeimių takas 4A)	200	200	16,0
6.	2K-11 iki 2K-11-1 (Jonavos Neries pagrindinė m-la)	150	125	115,0
7.	2K-11-1 iki 2K-12	159	125	141,0
8.	2K-12 iki 2K-13 (Jonavos Politech. m-los kiemas)	159	125	64,0

Pastaba: pateikti šiluminių trasų ilgiai yra preliminarūs ir atitinkantys jų statybos laikmečio techninius sprendinius. Rangovui yra sudaromos visos sąlygos vizitavimo metu tikslintis šiuos ilgius siūlomam techniniam sprendimui pagrįsti, todėl pateikdamas pasiūlymą Rangovas prisiima visą atsakomybę dėl galimo didesnio atskirų ruožų ilgių nei pateikta Techninėse specifikacijose.

Kitos žinios apie rekonstruojamas šilumines trasas:

- Rangovas turės paruošti techninį ir darbo projektus;
- Rangovas darbų apimtyje turi atlikti rekonstruojamų trasų prijungimą prie esamų tinklų (įrengia atvadus/ įvadus ir atlieka kitus reikiamus darbus savo medžiagomis), sumontuoti armatūrą, rekonstruoti arba demontuoti kameras, įrengti šulinius, išsaugoti paviršinį dirvožemį ir atsodinti žaliuosius plotus ir atstatyti kitą gerbūvį ne mažesnės kokybės medžiagomis ir darbais nei buvo;
- Rekonstruodamas šilumos tiekimo trasas Rangovas suprojektuoja ir įrengia armatūrą su Perkančiuoju subjektu suderintuose taškuose;
- Darbų apimtyje numatytas suvirinimo siūlių švietimas turi būti 30 proc. tankesnis nei numatyta statybos techniniame reglamente;
- Demontuotus senus šilumos trasų vamzdžius ir trasų metalines konstrukcijas reikės suvežti į AB „Jonavos šilumos tinklai“ teritoriją (Ukmergės g. 11, LT-55169, Jonava), nuimti ir išvežti į sąvartyną seną šiluminę izoliaciją, g/b lovių dangčius ir kt.;
- Darbai turi būti vykdomi ir pateikiami pripažinimui tinkamais naudoti griežtai pagal patvirtintą darbų vykdymo grafiką. Rangovui nevykdant numatyto grafiko terminų, rangos sutartis gali būti nutraukta, o Rangovui taikomos sutartyje numatytos sankcijos;
- Prieš atliekant darbus Rangovas su Perkančiuoju subjektu suderina darbų eigą, atlikimo grafiką ir šilumos atjungimo abonentams laikotarpį.

1.2. Reikalavimai projektavimo paslaugoms

Projektavimas turi būti atliekamas įmonių, turinčių teisę verstis šia veikla Lietuvos Respublikos teritorijoje. Projektuojant privaloma vadovautis 4 skyriuje išvardintais techniniais reglamentais ir normatyvais, tačiau neapsiriboti vien tik jais.

1.3. Vandens kokybė

Visi šilumos tiekimo sistemos komponentai turi būti parenkami pagal dominuojančio vandens kokybę. Faktiniai vandens kokybės indeksai pateikti žemiau esančioje lentelėje. Jei šilumos transportavimo vamzdynų reikalavimai skiriasi (yra mažesni negu šie parametrai), galima vadovautis gamintojo rekomendacijomis užtikrinant patikimą ir ilgą laiką įrenginių veikimą.

Pozicija	Matavimo vienetai	Šilumos tiekimo sistema (pageidaujami parametrai)
Bendras kietumas	Mg ekv./kg	> 0,160
Pagal f/ft bandymą	mg ekv./kg	> 0,1
pH		9,45-9,55
Geležis	mg/kg	> 0,5
Skandinčios dalelės	mg/kg	> 5
Naftos produktai	mg/kg	1
Silikatai	mg/kg	0,02
Deguonis	mg/kg	0,01

2. ŠILUMOS TIEKIMO SISTEMA

2.1. Tiekimas ir paslaugos

Tiekimas ir paslaugos apima:

- Pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių, alkūnių, uždaromosios armatūros bei kitų būtinų elementų pateikimą;
- Transportavimą iki statybos vietos Jonavos mieste;
- Projektavimo paslaugas ir statinio projekto vykdymo priežiūrą;
- Šiluminės trasos statybos-montavimo ir paleidimo-derinimo darbus;
- Techninės dokumentacijos pateikimą, vadovaujantis Konkurso sąlygų 1 priedo „Bendrosios sąlygos“ 10 skyriumi.

Pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai ir jungiamoji armatūra

Būtina naudoti pramoniniu būdu izoliuotus vamzdžius, alkūnes, trišakius ir kitus sisteminius elementus, užtikrinančius patikimą, efektyvų ir ilgaamžį šilumos tiekimą.

Dokumentacija

Konkurso dalyvis turi pateikti visų medžiagų ir komponentų pilną dokumentaciją, kaip tai reikalauja atitinkamos techninių reglamentų ar kitų norminių dokumentų nuostatos.

2.2. Pagrindiniai reikalavimai

2.2.1. Bendri nurodymai

Specialūs medžiagoms keliami techniniai reikalavimai turi būti suprantami kaip minimalūs reikalavimai. Rangovas suderina techninį ir darbo projektą ir medžiagų sąrašą (įveržimo metodas ir komponentai, fiksavimo taškų vieta ir kiekis, vamzdžių skersmens redukcijos, putų ar smėlio pagalvės išsiplėtimo zonose ir t.t.) įvertindamas savo konkrečią technologiją, projektavimo ir veikimo principus 30 dienų laikotarpyje po sutarties pasirašymo.

2.2.2. Temperatūros ribos

Termofikacinio vandens temperatūros:

Paduodama 120-70 °C;

Grižtama 70-40 °C.

Sistema	Temperatūra	Slėgis
Pramoniniu būdu izoliuoti vamzdžiai	120 °C	1,6 MPa

Bus naudojami šie standartiniai tipai:

- Vamzdynai su kilpomis išsiplėtimui arba ašiniais išsiplėtimo sifonais (kompensatoriais)¹ tarp fiksavimo (įtvirtinimo) taškų;
- Išankstinio įveržimo vamzdynai, fiksuojami grunto trinties jėgos dėka ir su išsiplėtimo galimybėmis laisvuose galuose.

¹ Metalinis plonasienis vamzdis arba gofruotas sienoelės turinti kamera, galinti išsiplėsti arba susitraukti keičiantis joje esančio skysčio slėgiui ir temperatūrai.

2.2.3. Montavimas

Montavimas turi būti atliekamas pagal suderintą projektą ir atitikti įrangos tiekėjo techniniams reikalavimams. Po montažo privaloma atlikti projekto sprendiniuose numatytą suvirinimo siūlių rentgenografinę kontrolę, vamzdynų hidraulinį bandymą, praplovimą. Nutiesus požeminius tinklus (iki jų užpylimo gruntu) privalomai atliekamos jų geodezinės nuotraukos.

2.3. Techniniai reikalavimai vamzdynų medžiagoms

2.3.1. Bendri reikalavimai

Statybos produktams keliami techniniai reikalavimai turi būti suprantami kaip minimalūs reikalavimai.

Siūloma pramoniniu būdu iš anksto neardomai izoliuotų vamzdžių sistema turi atitikti Lietuvos arba lygiaverčius standartus:

- LST EN 253:2009 + A2:2016 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Vamzdžio sąranka, sudaryta iš pagrindinio plieninio vamzdžio, šiluminės poliuretaninės izoliacijos ir išorinio polietileninio apvalkalo.
- LST EN 448:2016 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotos vamzdžių sistemos. Jungiamųjų detalių sąrankos, sudarytos iš plieninių pagrindinių vamzdžių, poliuretaninės šilumos izoliacijos ir polietileninio apvalkalo.
- LST EN 488:2016 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotų vamzdžių sistemos. Plieninių vamzdyno įvadų plieninių sklendžių sąrankos su poliuretanine šilumine izoliacija ir išoriniu polietileniniu apvalkalu.
- LST EN 489:2009 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotų vamzdžių sistemos. Plieninių atšakinių vamzdžių jungčių sąrankos, poliuretaninė šilumos izoliacija ir išorinis polietileninis apvalkalas.
- LST EN 13941:2009 + A2:2016 Centralizuoto šilumos tiekimo iš anksto neardomai izoliuotų vamzdžių sistemų projektavimas ir įrengimas;
- LST EN 14419:2009 Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Bekanalių karšto vandens tinklų iš anksto neardomai izoliuotų vamzdžių sistemos. Stebėjimo sistemos.

Rangovas, Perkančiajam subjektui pareikalavus, turi pateikti gamintojo kokybės kontrolės sistemos aprašymą ir nepriklausomos testavimo įmonės atliktų periodinių bandymų sertifikatus.

Pramoniniu būdu iš anksto neardomai izoliuotų gaminių gamintojas turi nurodyti sekančius identifikavimo ženklus kiekvieno atskiro gaminio išorėje:

- Gamintojo pavadinimas ir/arba gamintojo ženklas;
- Plieno vamzdžio skersmuo/storis ir plieno markė;
- Standarto identifikavimo numeris;
- Papildomi duomenys, pvz. alkūnės lenkimo kampas;
- Pagaminimo metai ir savaitė (galimas spec. kodas).

2.3.2. Pramoniniu būdu neardomai izoliuoti vamzdžiai

Pramoniniu būdu neardomai izoliuoti vamzdžiai turi būti pagaminti iš plieninio vamzdžio, poliuretano putų izoliacijos kartu su neizoliuotais signaliniais variniais laidais ir išorinio polietileninio apvalkalo.

Vamzdžiai turi būti pateikiami 6 m, 12 m arba 16 m ilgio, maksimali nuokrypa +15/-0 mm.

Vamzdžio komplekto apvalkalo skersmens ir centrinės linijos nuokrypos turi atitikti LST EN 253:2009 + A2:2016 arba lygiaverčius reikalavimus.

Normaliomis sąlygomis ir esant pastoviai šilumnešio temperatūrai 140°C vamzdžio komplekto tarnavimo ilgaamžiškumas turi būti ne mažiau 30 metų.

Naujo ir sendinto 160°C temperatūroje mažiausiai 3600 val. vamzdžio komplekto atsparumas kirpimui ašine ir tangentine kryptimis turi atitikti LST EN 253:2009 + A2:2016 arba lygiaverčius reikalavimus, esant patikros temperatūrai 23°C ir 140°C.

Pasirenkant vamzdynų izoliacijos storį, pirmenybę teikti pastorintai tiekiamo vamzdžio izoliacijai.

Naujo vamzdžio komplekto izoliacijos šiluminio laidumo koeficientas turi būti ne daugiau nei 0,028 W/mK prie 50° C, matavimus atliekant prie trijų skirtingų temperatūrų esant šilumnešio temperatūrai 80±10°C. Bandymo sertifikate turi būti nurodomas bandinio izoliacijos tankis ir putų dujų sudėtis.

Vamzdžio komplekto izoliacijos pūtiklis turi būti ciklopentanas. Neleidžiamas freono arba gryno CO₂ naudojimas.

2.3.2.1 Plieniniai vamzdžiai

Plieniniai vamzdžiai turi atitikti techninius reikalavimus, nurodytus LST EN 102017-2:2003 ir LST EN 10217-5:2003 arba lygiaverčiuose standartuose suvirinamiems arba pagal LST EN 10216-2:2014 arba lygiavertį – besiūliams slėginiams vamzdžiams. Plieninių vamzdžių medžiaga turi būti plienas, kurio kokybė ne žemesnė kaip **P235** arba lygiavertės markės.

Plieniniai vamzdžiai pateikiami su 3.1 sertifikatu pagal EN 10240 ar lygiaverčius reikalavimus. Plieninio vamzdžio skersmuo, mažiausias nominalus sienutės storis bei nuokrypos, paviršiaus paruošimas turi atitikti LST EN 253:2009 + A2:2016 arba lygiaverčio standarto reikalavimus.

Vamzdžių galų nuožulos turi būti paruoštos suvirinimui pagal LST EN ISO 9692-1:2013 arba lygiaverčio standarto reikalavimus.

2.3.2.2 Poliuretano putų izoliacija (PUR)

Vamzdžių komplektų sąrankos gamintojas, pasirinkdamas žaliavų komponentus ir gamybos sąlygas, turi užtikrinti standžių poliuretano putų (PUR) šilumos izoliacijos atitiktį LST EN 253:2009 + A2:2016 arba lygiaverčiams reikalavimams.

PUR izoliacija turi būti vienalytė, burbuliukų struktūra ir tankio reikšmė turi atitikti LST EN 253:2009 + A2:2016 arba lygiaverčius reikalavimus.

Gniuždymo stiprumas radialine kryptimi turi būti mažiausiai 0,3 MPa ir išbandyta remiantis standartu LST EN 253:2009 + A2:2016 p. 5.3.3 arba lygiaverčiu.

2.3.2.3 Polietileno (PE) apvalkas

Juodos spalvos PE apvalko vamzdžio žaliava turi būti su minimaliu vamzdžių gamybai ir galutiniam naudojimui reikalingu antioksidantų, UV-stabilizatorių ir 2,5±0,5 % pagal masę tolygiai paskirstytu suodžių kiekiu. Apvalko vamzdžio medžiaga turi būti priskiriama ne mažiau kaip PE80 klasifikacijai pagal LST EN ISO 12162:2010.

Gamintojas turi nurodyti PE vamzdžio lydalo masės takumo indeksą (MFR), kuris atskiriems vamzdžiams neturi skirtis daugiau kaip 0,5 g/10 min., leistinas intervalas turi neviršyti $0,2 \leq MFR \leq 1,4$ g/10 min, nustatomą pagal LST EN ISO 1133 sąlygą T arba lygiaverčius reikalavimus.

Pagaminto PE vamzdžio apvalkas turi būti reikiamų matmenų ir atitinkamo sienelės storio, atitikti LST EN 253:2009 + A2:2016 arba lygiaverčio standarto reikalavimus. PE vamzdžio mechaninių savybių bandymų apimtis ir metodika, bandomieji strypeliai ir bandymo įranga turi atitikti LST EN 253:2009 + A2:2016 arba lygiaverčius reikalavimus. Bandinio pailgėjimas (23±2) °C temperatūroje iki trūkimo turi būti mažiausiai 350 %.

Optimaliam sukibimui su PUR izoliacija pasiekti PE apvalko vamzdis turi būti šiurkštinamas iš vidaus vamzdžio gamybos metu.

PE apvalkalinio vamzdžio gamintojas turi nurodyti sekančius identifikavimo ženklus kiekvieno atskiro apvalkalo vamzdžio išorėje:

- Gamintojo pavadinimas ir/arba gamintojo ženklas;
- Vamzdžio nominalus skersmuo ir sienelės storis;
- Naudojamos medžiagos prekybinis pavadinimas ar kodas;
- Lydalo takumo (MFR) indeksas;
- Pagaminimo metai ir savaitė (galimas spec. kodas).

2.3.3. Pramoniniu būdu neardomai izoliuotos fasoninės dalys

Pramoniniu būdu neardomai izoliuotos jungiamosios detalės: alkūnės, trišakiai, skersmens perėjimai, nejudamos atramos turi būti pritaikytos darbinėms temperatūroms ne mažesnėms kaip 120 °C ir nominaliam vandens slėgiui PN ne mažesniai kaip 16 bar (abu kriterijai kartu), turi atitikti LST EN 448:2016 standarto arba lygiaverčius reikalavimus.

Minimalus plieninių alkūnių lenkimo spindulys 1,5 D. Draudžiama naudoti iš tiesių segmentų suvirintas plienines alkūnes.

Pramoniniu būdu neardomai izoliuotų fasoninių dalių apvalkalo suvirinimui pageidaujamas veidrodis suvirinimas. Draudžiamas suvirinimas karštu oru.

Izoliacijos storis bet kurioje izoliuotų fasoninių dalių vietoje negali būti mažiau nei 50 % nominalaus izoliacijos storio.

Vamzdžių jungiamųjų detalių sąrankos gamintojas turi užtikrinti identifikavimo ženklus apvalkalinio vamzdžio išorėje.

2.3.4. Pramoniniu būdu neardomai izoliuotos sklendės

Pramoniniu būdu neardomai izoliuotos sklendės turi atitikti LST EN 488:2016 standarto arba lygiaverčius reikalavimus.

Sklendės turi būti pritaikytos darbinėms temperatūroms ne mažesnėms kaip 120°C, nominaliam vandens slėgiui PN ne mažesniai kaip 16 bar ir leistiniams ašiniams įtempimams 300 N/mm² (visi kriterijai vienu metu).

Sklendžių rutulio medžiaga - nerūdijantis plienas ar geresnė, korpusas - paprasto plieno ar geresnis.

Sklendės špindelio sandarinimas turi būti pakeičiamas nepažeidžiant izoliacijos.

Sklendės špindelis turi rodyti sklendės padėtį (atidaryta, uždaryta ir pan.).

Perkančiajam subjektui pareikalavus, turi būti galimybė tiekti pramoniniu būdu neardomai izoliuotas sklendes su drenavimo ir nuorinimo mazgais.

2.3.5. Pramoniniu būdu neardomai izoliuotų vamzdinių jungtys

Pramoniniu būdu neardomai izoliuotų vamzdinių jungtys turi atitikti LST EN 489:2009 arba lygiaverčius reikalavimus.

Pramoniniu būdu neardomai izoliuotų vamzdinių gamintojas turi pateikti nepriklausomos patikros institucijos atliktos jungčių patikros pagal LST EN 489:2009 arba lygiaverčius reikalavimus sertifikatą.

Pramoniniu būdu neardomai izoliuotų vamzdinių gamintojas turi pateikti išsamias jungčių montažo instrukcijas.

Pramoniniu būdu neardomai izoliuotų vamzdinių gamintojas turi gebėti pagaminti ir pateikti visus jungčių komponentus.

Pramoniniu būdu neardomai izoliuotų vamzdinių gamintojas turi gebėti pateikti trišakių jungtis, leidžiančias montuoti trišakius neperpjaujant magistralinio vamzdžio.

Jungtys turi turėti mažiausiai du sandarinimo sluoksnius arba jų sandarumą turi būti galima tikrinti slėgiu.

Pirmenybė teikiama jungtims, užpildomoms montažo metu paruošta PUR medžiaga. PUR užpildo ruošimas turi būti atliktas uždaroje ertmėje, be kontakto su aplinkos oru. Draudžiamas PUR užpildo ruošimas atvirose induose.

Leidžiami 3 jungčių tipai:

- Mechaniškai surenkamos plieninės su apsauginiu polietileno sluoksniu jungtys;
- Termiškai apspaudžiamos jungtys iš polietileno su kryžminiais ryšiais (PEX cross-linked);
- Kontaktiniu būdu, naudojant įlietus kaitinimo laidus, privirinamos polietileno jungtys.

2.3.6. Pažeidimų sekimo sistema

Pažeidimų sekimo sistema turi atitikti LST EN 14419:2009 arba lygiavertį standarto reikalavimus.

Siūloma pažeidimų sekimo sistema turi užtikrinti nenutrūkstamą pramoniniu būdu iš anksto neardomai izoliuotų vamzdinių veikimą. Sistema turi pastoviai stebėti vamzdyną, greitai aptikti ir reaguoti į gedimus. Sistema turi sugebėti aptikti bet kokią drėgmę, atsiradusią putų izoliacijoje, taip pat matavimo laido nutrūkimą matuodama banginę varžą (impedance) tarp vario laidų ir plieninio vamzdžio, ir nurodyti šių gedimų vietą.

Pažeidimų sekimo sistema turi būti suderinama su esamų vamzdinių, gedimo sistema, t.y. turi būti žemos varžos (aliarmo lygis 10-20 kΩ) su jautriais elementais sandūrose sistema. Siūlytojas turi pateikti visas medžiagas ir įrankius būtinus teisingo laidų jungimo užtikrinimui. Visi laidų sujungimai turi būti apspausti ir sulituoti.

Pažeidimų sekimo sistema, įskaitant matavimo prietaisus, turi būti suprojektuota ir pateikta tų pačių gamintojų kaip ir vamzdinių sistema.

Dokumentacija

Rangovas turi pateikti dokumentaciją visoms paslaugoms ir darbams kaip to reikalauja atitinkami norminiai reglamentai, apimant bet neapsiribojant:

- • Techninis ir darbo projektas;
- • Techninės instrukcijos;
- • Bandymų sertifikatai;
- • Darbų priežiūros protokolai;
- • Statybos darbų žurnalai ir kt.

3. STATYBOS DALIS

Šilumos tiekimo vamzdinių klojimo darbai

Vamzdynai ir įrengimai montuojami pagal gamintojų nurodymus. Rangovui turi būti išduotos atitinkamos atestatai (licenzijos), suteikiančios teisę atlikti vamzdinių, technologinių įrenginių ir armatūros montavimo darbus. Darbų vykdymo vieta turi būti aptverta tvora ne žemesne kaip 1,6 m su signaline juosta. Visos žemės darbų zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, jog netoliese yra pavojaus zona. Visi išsaugojami medžiai, patenkantys į darbų zoną, turi būti aptverti tvoromis arba apsauginiais skydais. Mechanizmai ir mašinos turi būti techniškai tvarkingi, kad degalai ir tepalai nepatektų į gruntą ir neužterštų grunto ir gruntinio vandens. Užbaigus darbus, visos šiukšlės ir statybinės atliekos turi būti surinktos, ir išvežtos į sąvartyną. Išardytos dangos turi būti atstatytos, vejų apsėtos žolės, atstatyti žemės ūkio naudmenas.

Tose zonose, kuriose pagal Projektą yra numatytas naujos šiluminės trasos klojimas, nuimamas viršutinis augalinis sluoksnis, šaknys, augmenija. Šis gruntas turi būti sandėliuojamas atskirai nuo iškasto grunto. Teritorijoje, kur yra esamos požeminės komunikacijos, o ypač elektros, kontrolės kabeliai, kanalai Rangovas privalo imtis visų atsargumo priemonių dirbant su žemės kasimo įrenginiais. Tose zonose, kur pavojus pažeisti tokius įrenginius yra realus, kasimo darbus reikia atlikti rankiniu būdu. Žemės kasimo mašinų panaudojimas tokiose zonose, kur tie įrenginiai veikia, galimas tik leidus komunikacijų šeimininkams. Ten kur projektuojama šilumos trasa kertasi su elektros kabeliais, jeigu nėra galimybės išlaikyti didesnio kaip 0,5 m atstumo, elektros kabelis sankirtos ruože ir dar 2 m atstumu kabeliai įvelkami į apsauginius kevalus.

Vykdamas kasimo darbus šalia požeminių įrenginių, pamatų, šulinių, kanalų, komunikacijų ir kelių, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiomis laikinosiomis konstrukcijomis arba įrengti kojinius (įtvarus). Jeigu nurodytame galutiniame iškaskimo gylyje randamas netinkamas gruntas, Rangovas turi nedelsdamas apie tai pranešti statybos techninei priežiūrai ir gauti nurodymus tolimesniam darbų vykdymui. Iškaskų dydis turi būti toks, kad sustačius klojinius ar sumontavus pamatus, atstumas iki duobės krašto apačioje būtų nemažiau kaip 0,6 m. Kasant pamatų duobę betarpiškai šalia esančių statinių, turi būti numatytos techninės priemonės užtikrinančios esamo statinio pastovumą.

Baigus kasimo darbus iki nurodytos altitudės, pagrindas patikrinamas ar nėra silpnų gruntų, išmušų. Tokie gruntai turi būti pašalinti iki statybos techninės priežiūros nurodyto gylio ir užpilami tinkamu gruntu, jį sutankinant arba panaudojant liesą betoną, kaip surakinto grunto pakaitalą. Taip paruošus pagrindą, turi būti surašytas dengtų darbų aktas, leidžiantis statyti pamatus arba montuoti vamzdynus. Leidžiami nukrypimai įruošiant tranšėją:

- Tranšėjos dugno aukščių skirtumas nuo Projekte nurodyto – 10 cm;
- Nukrypimas nuo projekcinės ašies – $20 \text{ cm} \pm 5 \text{ cm}$.

Tuo atveju, kai Rangovas atlikdamas požeminius darbus susiduria su Projekte nenurodytais įrenginiais arba komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti statybos techninę priežiūrą dėl minėtų įrenginių dispozicijos ir jų nurodytais būdais apsaugoti, išlaikyti arba pašalinti minėtus įrenginius arba komunikacijas. Tik tada leidžiama tęsti darbus toje zonoje.

Vamzdžiai tarpusavyje, o taip pat su armatūra, alkūnėmis ir t.t., jungiami tik suvirinimo būdu, užtaisant suvirinimo vietas gamyklų gamintojų nurodytomis movomis, panaudojant atitinkamus izoliavimo komponentus. Montuojant vamzdžius su gedimų sistemos kontrole, vamzdžiai turi būti dedami taip, kad kiekvienoje sandūroje būtų tik viena etiketė.

Pjaunant arba atitaikant vamzdžius, būtina tam tikru ilgiu nuimti nuo plieno vamzdžio polietileninį apvaskalą ir putų poliuretano izoliaciją. Būtina švariai nuvalyti vamzdį 220 mm ilgiu (normalus pagrindinio vamzdžio plikas galas). Polietileninis apvaskalas nupjaunamas pagal visą apskritimą. Norint nuimti polietileninį apvaskalą, jis pjaunamas įstrižai. Negalima įpjauti per giliai, nes polietileninis apvaskalas gali įskilti. Prieš pjovimą labai šaltame ore polietileninį apvaskalą reikia pašildyti. Visi putų likučiai turi būti kruopščiai pašalinti. Vamzdis turi būti nuvalytas pagal visą apskritimą.

Vamzdynų, jų detalių ir mazgų sujungimas atliekamas suvirinant. Suvirinimo darbus gali atlikti atestuotas suvirintojas, turintis leidimą tos kategorijos darbui. Prieš suvirinimą būtina patikrinti ar teisingai išcentruoti vamzdynai, tarpų dydžiai ir briaunų sutapimą. Suvirinimo kontrolė turi būti sistemingai atliekama detalių surinkimo ir suvirinimo procese. Vamzdynų ir alkūnių galai turi būti lygiai nupjauti, be atplaišų, nuvalyti nuo rūdžių, riebalų, nešvarumų, nuodegų ir kitų teršalų trukdančių suvirinimui. Suvirinimo siūlės turi būti apibrėžtos, lengvai išgaubtos. Siūlėje neturi būti įtrūkimų, nesuvirintų tuštumų, išdegimų, išlydyto metalo nutekėjimų. Suvirinimo apnašos turi būti pilnai pašalintos. Užbaigtos siūlės turi būti patikrintos.

Įkaitinus poliuretano izoliaciją virš 175 °C temperatūros, išsiskiria izocianato garai. Dėl to labai svarbu, kad vamzdžių galai būtų nuvalyti kaip nurodyta šiame skyriuje. Taip pat svarbu pašalinti izoliacijos likučius nuo viso suvirinimo ploto, vengiant kontakto su dujų liepsna. Jei

valymas ir suvirinimas atliekamas teisingai, izocianato išsiskyrimas bus daug mažesnis nei atitinkamų higienos normų leistinas. Jei vamzdžiai virinami nepatogiose sąlygose, ant putų izoliacijos paviršiaus turi būti uždėti apsauginiai skydeliai. Prieš atliekant neizoliuotų vamzdžių suvirinimą vamzdžiai nuvalomi mechaniniu būdu, po to vamzdis nutepamas rūdžių surišėju. Papildomai vamzdynas du kartus gruntuojamas.

Rangovas turi pateikti atliktų darbų (tame tarpe paslėptų), bandymo ir plovimo aktus, suvirinimo siūlių kokybės kontrolės dokumentaciją pagal Techninės priežiūros taisyklių reikalavimus. Sumontavus vamzdyną išplauti ir išbandyti slėgiu.

Užpylimui negalima naudoti gruntų jei juose yra organinių ar kitų priemaišų bei turi grunte tirpstančių druskų, kurios gali sukelti agresyvių poveikį greta esantiems pamatams, vamzdynams ir pan. Draudžiama pilti tankinamąjį gruntą į vandenį. Jeigu tai atlikti būtina, reikia gauti kvalifikuoto geotechniko rekomendacijas, darbų technologiją ir atlikimo kontrolę. Parinktas tankinimo mechanizmas turi užtikrinti su statybos technine priežiūra suderintais prietaisais.

Bandomąjį tankinimą reikia atlikti, kai tankinamojo grunto tūris didesnis kaip 10000 m^3 . Gruntas sutankinimui pilamas sluoksniais, kurių storis nuo 250–600 mm priklausomai nuo naudojamo grunto, tankinimo mechanizmo. Sutankinimo sluoksnio kokybė tikrinama prietaisais ne rečiau kaip 700 m^2 sutankinto ploto, atliekant mažiausiai 2 bandinius. Galima pilti ir tankinti sekantį grunto sluoksnį, kai yra sutankintas ir patikrintas apatinis sluoksnis.

4. NAUDOJAMI TECHNINIAI REGLAMENTAI IR NORMATYVAI

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas
1.	2017-01-01 Nr. XII-2573	LR Statybos įstatymas (aktuali galiojanti redakcija)
2.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.
3.	STR.1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
4.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
5.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
6.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
7.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
8.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
9.	STR 2.01.01(2):1999	ESR. Gaisrinė sauga.
10.	STR 2.01.01(3):1999	ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
11.	STR 2.01.01(4):2008	ESR. Naudojimo sauga.
12.	STR 2.01.01(5):2008	ESR. Apsauga nuo triukšmo.
13.	STR 2.01.01(6):2008	ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
14.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
15.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
16.	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
17.	GKTR 2.01/01:1999	LR teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka.
18.	LR vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000-12-22 įsakymas Nr. 346	DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
19.	LR energetikos ministro 2011-06-17 įsak. Nr. 1-160	Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės
20.	LR energetikos ministro 2017-09-18 įsak. Nr. 1-245	Įrenginių ir šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės
21.	LR energetikos ministro 2010-04-07 įsak. Nr. 1-	Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatavimo) taisyklės

	111	
22.	LR ūkio ministro 2003-10-03 įsak. Nr. 4-366	Slėginių vamzdynų naudojimo taisyklės
23.	LR ūkio ministro 2000-10-06 įsak. Nr. 349 (LR ūkio ministro 2016-01-25 įsak. Nr. 4-51 redakcija)	Slėginės įrangos techninis reglamentas
24.	LST EN 13480-1,2,3,4,5,6,7:2012	Metaliniai pramoniniai vamzdynai. 1-7 dalys
25.	LST EN 13941:2009+A1:2010	Centralizuoto šilumos tiekimo iš anksto neardomai izoliuotų vamzdžių sistemų projektavimas ir įrengimas
26.	LSTN EN 10204:2004	Metalo gaminiai. Kontrolės dokumentų tipai.
26.	LST EN ISO 4590:2016	Kietieji aktyieji plastikai. Atvirų ir uždarytų akučių procentinės tūrio dalies nustatymas.
27.	LST EN ISO 12944-5:2007	Dažai ir lakai. Plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos apsauginėmis dažų sistemomis. 5 dalis. Apsauginės dažų sistemos.
28.	LST EN ISO 15607:2004	Metallų suvirinimo procedūrų aprašas ir patvirtinimas. Bendrosios taisyklės
29.	LR aplinkos ministro 2017-10-09 įsak. Nr. D1-831	LR Atliekų tvarkymo taisyklės
30.	LR aplinkos ministro 2008-01-31 įsak. Nr. D1-87	Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašas.
31.	LR socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR sveikatos ministro 2004-07-16 įsak. Nr. A1-184/V-546	Darbo su asbestu nuostatai.
32.	LR aplinkos ministro 2010-03-15 įsak. Nr. D1-193	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės.
33.	LR Vyriausybės 1995-12-29 nutarimas Nr. 1640	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos.

Užsakovas:

AB „Jonavos šilumos tinklai“

Direktorius Alfredas Sadzevičius

Rangovas:

UAB „UT Katilai“

Gamybos direktorius Vidmantas Kazakevičius

**PASIŪLYMAS
DĖL 2K IR 3K MAGISTRALINIŲ ŠILUMOS PERDAVIMO TRASŲ JONAVOJE
MODERNIZAVIMO DARBŲ PIRKIMO**

2019-04-18 Nr. UT19-47
(data)

Tiekėjo pavadinimas ir kodas (jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodyti visų grupės partnerių pavadinimus)	UAB „UT Katilai“, 302618728
Tiekėjo adresas (jei pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė, nurodyti visų grupės partnerių adresus)	Linkmenų g. 13, 09300, Vilnius
Kontaktinio asmens vardas ir pavardė	Lygaudas Rinkevičius
Telefono numeris	+370 612 13090
El. pašto adresas	info@utkatilai.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) pirkimo supaprastinto atviro konkurso būdu skelbime, paskelbtame Pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;
- 2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Mūsų pasiūlymo kaina:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kiekis	Suma, EUR (be PVM)
1.	Statinio projekto parengimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos	Vnt	10 000,00
2.	Magistralinių šilumos tiekimo trasų modernizavimo darbai	Vnt	241 381,80
VISO:			251 381,80
PVM 21 proc.			52 790,18
VISO SU PVM			304 171,98

Pasiūlymo kaina 251 381,80 EUR (du šimtai penkiasdešimt vienas tūkstantis trys šimtai aštuoniasdešimt vienas euras 80 ct), ir PVM 52 790,18 EUR, kaina iš viso yra 304 171,98 EUR (trys šimtai keturi tūkstančiai šimtai septyniasdešimt vienas euras 98 ct).

Siūlomi Darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai, ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

Taip pat mes patvirtiname, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia visiškam ir tinkamam sutarties įvykdymui.

Vykdam sutartį pasitelksime šiuos subrangovus*:

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas	Atliekamų darbų pavadinimas	Darbų apimtis, (EUR be PVM/proc.)
1.	UAB „Ginstata“	Dalis žemės, dalis mechanizmų, dalis bendrastatybinių darbų	50276.36 Eur be PVM / 20 %

I lentelė

* dalyvis savo pasiūlyme privalo nurodyti, kokiai pirkimo sutarties daliai (apimtis eurais ir dalis procentais) ketinama pasitelkti subrangovus ir kokius subrangovus, jeigu jie yra žinomi;
Jei subrangovas nėra žinomas pildomi šios lentelės 3 ir 4 stulpeliai

Sutarties vykdymui bus paskiriami (pasitelkiami) šie specialistai:

2 lentelė

Eil. Nr.	Specialisto vardas pavardė	Numatytos eiti pareigos	Specialisto darbovietė*
1.	Gediminas Čiulkevičius	Projekto vadovas	konkurso laimėjimo atveju bus įdarbintas į UAB "UT Katilai"
2.	Martynas Česnys	Statybos vadovas	konkurso laimėjimo atveju bus įdarbintas į UAB "UT Katilai"
3.	Juozas Lukauskas	Specialiųjų statybos darbų vadovas	konkurso laimėjimo atveju bus įdarbintas į UAB "UT Katilai"

*-jei specialistas bus įdarbintas tik laimėjus konkursą, grafoje "Specialisto darbovietė" nurodoma: "konkurso laimėjimo atveju bus įdarbintas į UAB "UT Katilai"
(įmonės pavadinimas)

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

3 lentelė

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Ar dokumentas konfidencialus (Taip/Ne)	Konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinama, kuomet remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)*
1	EBVPD dokumentas, UT Katilai	Ne	
2	EBVPD dokumentas, Ginstata	Ne	
3	Kvalifikacinių reikalavimų deklaracija, UT Katilai	Ne	
4	Kvalifikacinių reikalavimų Deklaracija, Ginstata	Ne	
5	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas	Ne	
6	Mokėjimo nurodymas	Ne	

*Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija, kaip ji apibrėžta Pirkimų įstatymo 32 straipsnio 2 dalyje. Tiekėjas negali nurodyti, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

Pasiūlymas galioja iki pirkimo sąlygose nurodyto termino.

Direktorius
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)



(Parašas)

Direktorius
Alfredas Sadzevičius

Lygaudas Rinkevičius
(Vardas ir pavardė)

