

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

Sutartis sudaryta 2019 m. liepos 25 d. Nr. S1-709.....

Kretinga

Kretingos rajono savivaldybės administracija (toliau vadinama Užsakovu), atstovaujama administracijos direktorės Jolantos Girdvainės, ir UAB „VVARFF“ (toliau vadinama Rangovu), atstovaujama generalinio direktoriaus Vilmanto Bučiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, sudarė šią sutartį:

1. Sutarties objektas: Laukų gatvės (KT7559), Laivių kaime, Imbarės sen. Kretingos rajone, kapitalinio remonto darbai su projektavimu.

2. Rangovas atlieka pagal šios sutarties sąlygas supaprastinto projektavimo ir kapitalinio remonto darbus:

2.1. gauna reikiamus (trūkstančius) privalomuosius dokumentus projektui parengti;

2.2. parengia supaprastintą projektą (toliau - projektas), vadovaujantis technine specifikacija (sutarties 1 priedas);

2.3. atlieka statybos darbus pagal parengtą projektą, užtikrinančius statinio funkcionavimą pagal normų reikalavimus;

2.4. atlieka kitus darbus, numatytus techninėje specifikacijoje.

3. Sutarties kaina, nustatyta skelbiamos apklausos būdu, yra:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų kaina be PVM, Eur
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
1.	Supaprastinto projekto parengimas	3800,00
2.	Kapitalinio remonto darbai	56704,80
3.	Topografinės nuotraukos, geodezinių-išpildomųjų nuotraukų atlikimas, statinio ir žemės kadastrinių matavimų bylų parengimas	1000,00
Kaina be PVM		61504,80
PVM (21)%		12916,01
Kaina su PVM		74420,81

Sutarties kaina su PVM 74 420,81 Eur.

3.1. Taikomas kainodaros būdas – fiksuota kaina su peržiūra.

3.2. Visi mokėjimai ir atsiskaitymai pagal sutartį vykdomi Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta – eurai.

4. Sutarties kaina nurodyta su PVM, kitais mokesčiais bei sutarties vykdymo išlaidomis. Sutarties kaina nekinta per visą pirkimo sutarties galiojimo laiką, išskyrus atvejus:

4.1. kai pirkimo kainai įtaką daro pasikeitęs PVM mokestis. Tokiu atveju padidėjus/sumažėjus PVM mokesčiui, pokyčio skirtumu neatliktų darbų kaina gali būti perskaičiuojama, atitinkamai ją padidinant ar sumažinant, šalims pasirašant papildomą susitarimą. Sutarties perskaičiavimas po pasikeitusio PVM mokesčio – per 1 darbo dieną po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, įsigaliojimo dienos. Perskaičiavimo formulė – pasikeitus PVM dydžiui neatliktų darbų kainos keičiamos (mažinamos ar didinamos) proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui. Momentas, nuo kurio įsigalioja perskaičiuotos kainos – perskaičiuotos kainos pradedamos taikyti kitą dieną po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, įsigaliojimo

dienos. Pasikeitus kitiems mokesčiams ar dėl kainų lygio pasikeitimo, sutarties kaina perskaičiuojama nebus.

4.2 kai reikalingi darbų pakeitimai, būtini darbams užbaigti (darbų pakeitimai gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties šalių nepriklausančių, aplinkybių ir gali apimti bet kurio atskiro darbo atsisakymą arba darbo apimtį sumažinimą, taip pat bet kurio atskiro darbo savybių, darbo dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus; nuo sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslų) ir pagal Sutarties 18 punktą įforminus pakeitimą, Sutarties kaina gali būti koreguojama nevykdytinų darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Nevykdytinų darbų ir Sutartyje nenumatytų darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais:

a) pritaikant Sutartyje numatytų darbų kainą;

b) vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos (SISTELA) duomenų bazėje nurodytomis darbų kainomis, patvirtintomis laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų darbų poreikis, o nevykdomų darbų kainoms nustatyti taikomos minėtos sąmatų skaičiavimo programos duomenų bazėje nurodytos Darbų kainos, patvirtintos Sutarties sudarymo laikotarpiu;

c) jei nevykdomų darbų kainos neįmanoma apskaičiuoti pagal (b) punkte nurodytą sąmatų skaičiavimo programą, nevykdomų darbų kaina nustatoma įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinių išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės už bendrą vidutinę rinkos kainą (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), kuri nustatoma pasirinktinai įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų. Statybos produktų ir įrengimų kaina nustatoma ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis ne didesni nei 5 % tiesioginių išlaidų.

5. Užsakovas už atliktus darbus apmoka Rangovui pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (pažymą apie atliktų darbų vertę, atliktų darbų aktus, sąskaitą-faktūrą) per 30 kalendorinių dienų nuo atsiskaitymo dokumentų pateikimo dienos. Rangovas sąskaitas-faktūras privalo pateikti naudodamas „E-sąskaita“ sistemą. Užsakovas turi teisę neapmokėti ne per „E-sąskaita“ gautų sąskaitų-faktūrų.

6. Statybos ir griovimo atliekas, šiukšles rangovas privalės pristatyti atliekų tvarkytojui. Už išvežtas statybos ir griovimo atliekas, šiukšles ir pan. bus apmokama už tuos kiekius, už kuriuos bus pateiktos pažymos iš atliekų tvarkytojo apie pristatytus kiekius.

7. Darbų atlikimo terminai:

7.1. Darbų pradžia – sutarties įsigaliojimo diena.

7.2. Darbų atlikimas per 5 (penkis) mėnesius nuo sutarties įsigaliojimo dienos. Iš jų projektą parengti per 2 (du mėnesius) nuo sutarties įsigaliojimo dienos.

8. Sutarties objektui nustatomi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnyje numatyti garantiniai terminai: penki metai - statiniams, dešimt metų - paslėptiems statinio elementams, dvidešimt metų – jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų. Šie terminai pradedami skaičiuoti nuo visų rangovo atliktų statybos darbų rezultatų perdavimo užsakovui dienos.

9. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi Viešųjų pirkimų įstatymu ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais viešuosius pirkimus, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projektų ekspertizė“, STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ir kitais teisės aktais, pirkimo dokumentacija ir šios sutarties sąlygomis.

10. Rangovas įsipareigoja vykdyti visas jam priskirtas pareigas:

10.1 vykdant projektavimo darbus:



10.1.1. atlikti reikiamus tyrinėjimus (jeigu reikalinga), parengti jų ataskaitas, gauti privalomuosius dokumentus (trūkstantis) projektui parengti, parengti statinio projektinius pasiūlymus, parengti techninį darbo projektą pagal Užsakovo pateiktą techninę specifikaciją, vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, kitais statybos techniniais reglamentais, bei kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais teisės aktais ir norminiais dokumentais, atlikti projekto vykdymo priežiūrą. Rengiant projektą turi būti įvertinti visi techninėje specifikacijoje nurodyti darbai. Techninio darbo projekto sudėtis, apimtis ir detalumas turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projektų ekspertizė“ nustatytus reikalavimus;

10.1.2. pataisyti projektą pagal Užsakovo pastabas, jei jos neprieštarauja norminiams statybos techniniams dokumentams ir norminiams statinio saugos ir paskirties dokumentams;

10.1.3. pataisyti projektą pagal subjektų, jų įgaliotų padalinių ar įstaigų, pagal kompetenciją tikrinančių projektus, pastabas;

10.1.4. projektą, vadovaujantis technine specifikacija, parengti ir perduoti Užsakovui;

10.1.5. atlikti projekto dokumentų sprendimų taisyms, derinimus be papildomo užmokesčio (jei statinio projekto pakeitimai, taisyms ir papildymai, keičia statinio esminių reikalavimų rodiklius) tuo atveju, kai Rangovo parengtas projektas taisomas dėl klaidų projekto dokumentuose, kurios paaiškėjo statybos darbų metu bei garantiniu laikotarpiu;

10.1.6. užtikrinti, kad statinio projekto vadovu būtų paskirtas Vitalijus Aleksandrovas. Jeigu nurodytas asmuo negali būti paskirtas ar atlikti jam numatytas pareigas dėl ligos, išėjimo iš darbo ar kitų lygiaverčių aplinkybių, jis, raštu iš anksto suderinus su Užsakovu, gali būti pakeistas kitu nemažesnės kvalifikacijos statinio projekto vadovu. Rangovas privalo užtikrinti, kad kiti pasitelkti specialistai būtų pakankamos kvalifikacijos ir turėtų visus vykdomą veiklą leidžiančius dokumentus.

10.1.7. parengus projektą, pateikti Užsakovui statybos darbų ir įkainių žiniaraščius, kuriuose nurodyta statybos darbų kaina turi sutapti su sutartyje nurodyta statybos darbų kaina.

10.2 vykdant statybos darbus:

10.2.1. atlikti objekto statybos darbus, griežtai laikantis parengto ir Užsakovo patvirtinto projekto reikalavimų, esamų normų ir taisyklių, brėžinių ir techninių specifikacijų;

10.2.2. keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs raštu projekto vadovo ir Užsakovo sutikimą;

10.2.3. ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 25 d. pateikti Užsakovui atliktų darbų aktus ir pažymas apie atliktų darbų vertę;

10.2.4. ne vėliau kaip prieš 5 dienas raštu pranešti apie objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti jo priėmimą;

10.2.5. prieš pradedant darbus, pateikti Užsakovui darbų atlikimo kalendorinį grafiką ir pagal suderintą su Užsakovu kalendorinį grafiką laiku atlikti projekte numatytus darbus;

10.2.6. vykdant darbus garantuoti ir atsakyti už darbų saugumą, priešgaisrinę, ekologinę ir gamtos apsaugą bei darbo higieną statybos aikštelėje, taip pat gretimos aplinkos ir greta dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų sukiamų pavojų ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

10.2.7. savarankiškai apsirūpinti darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už tinkamą medžiagų kokybę;

10.2.8. savo lėšomis pašalinti defektus per 10 dienų nuo defekto nustatymo momento statybos bei garantiniu laikotarpiu;

10.2.9. atliekant statybos darbus, išsaugoti nesugadintus inžinerinius tinklus ar kitus infrastruktūros elementus, geodezinius ženklus, statybos objekte ar šalia jo, o juos pažeidus, savo lėšomis atstatyti jų pirmąją būklę. Jeigu Rangovas nevykdo šio savo įsipareigojimo yra sudaroma komisija, į kurią įeina suinteresuotos šalys, surašomas defektinis aktas, pagal kurį sudaroma sąmata, Užsakovas organizuoja darbų įvykdymą, o sąmatinė darbų vertė išieškoma iš Rangovo;

10.2.10. visą darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti (gauti), pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus darbus

dokumentus, kitą dokumentaciją ir medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose (užpildytuose) dokumentuose pateikiamų dokumentų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas, praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai (medžiagai), privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti tuo padarytus nuostolius;

10.2.11. sutarties vykdymo laikotarpiu tvarkyti statybvietę vadovaujantis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais“, o pabaigus visus darbus sutvarkyti (išvalyti) ir išvežti iš teritorijos, kurioje buvo vykdomi su šia sutartimi susiję darbai, įvairias liekanas, šiukšles ir nuolaužas, paliekant darbo teritoriją bei įrenginius švarius ir saugius;

10.2.12. garantuoti objekte darbo ir priešgaisrinę saugą, aplinkos ekologinę apsaugą, pastatyti kelio ženklus, aptverti darbo vietą kelyje dirbant kelio juostoje;

10.2.13. pateikti pažymas iš atliekų tvarkytojo apie pristatytus statybos ir griovimo atliekų, šiukšlių ir pan., kiekius;

10.2.14. organizuojant Statybos užbaigimą, pateikti reikalingus dokumentus (STR 1.05.01:2017);

10.2.15. atlikti kadastrinius matavimus ir parengti kadastrinių matavimų bylas;

10.2.16. atlikti topografinę nuotrauką, statinio geodezines-išpildomasias nuotraukas;

10.2.17. užbaigti darbus sutarties 7 punkte nurodytu terminu;

10.2.18. užtikrinti, kad statybos darbų vadovu būtų paskirtas Jonas Virbickas, matininku būtų paskirtas Rolandas Šimkus, geodezininku būtų paskirtas Rolandas Šimkus. Jeigu nurodyti asmenys negali būti paskirti ar atlikti jiems numatytų pareigų dėl ligos, išėjimo iš darbo ar kitų lygiaverčių aplinkybių, jie, raštu iš anksto suderinus su Užsakovu, gali būti pakeisti kitais nemažesnės kvalifikacijos specialistais. Rangovas privalo užtikrinti, kad kiti pasitelkti specialistai būtų pakankamos kvalifikacijos ir turėtų visus vykdomą veiklą leidžiančius dokumentus.

11. Užsakovas įsipareigoja vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir prisiima atlikti:

11.1. organizuoti ir finansuoti reguliarią techninę priežiūrą;

11.2. pasirašyti kokybiškai atliktų darbų aktus per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo Rangovo prašymo gavimo dienos.

12. Šalių atsakomybė už netinkamą sutarties sąlygų įvykdymą arba už kitokius sutarties pažeidimus:

Užsakovas:

12.1. neatsiskaitęs su Rangovu šios sutarties 5 punkte nustatyta tvarka, moka 0,02 proc. nuo neapmokėtos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną praterminuotą dieną.

Rangovas:

12.2. nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, Užsakovo reikalavimu Rangovas moka 1000 (vienas tūkstantis) Eur dydžio baudą. Rangovas atlygina Užsakovui išlaidas, susijusias su defektų šalinimu ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

12.3. vienašališkai nutraukęs sutartį, netenka sutarties įvykdymo užtikrinimo Užsakovo naudai ir atlygina dėl sutarties nutraukimo Užsakovo patirtus nuostolius, jei jų nepadengia sutarties įvykdymo užtikrinimas;

12.4. uždelsęs objekto darbus, tai yra neįvykdžius darbų nustatytais darbų atlikimo kalendorinio grafiko terminais, Rangovui skaičiuojami 0,02 proc. dydžio delspinigiai už kiekvieną uždelstą dieną nuo sutarties kainos ir 50 Eur (penkiasdešimt) dydžio bauda už kiekvieną praterminuotą dieną. Bendra baudų ir delspinigių suma negali viršyti 20 proc. sutartinės objekto kainos;

12.5. netinkamai vykdydamas ar nevykdydamas Sutarties 10 punkte nustatytas pareigas, išskyrus 10.2.3. ir/ar 10.2.4. punktuose nustatytas pareigas, besąlygiškai netenka sutarties įvykdymo užtikrinimo Užsakovo naudai.

13. Rangovui neatlyginama už nenumatytus projekte darbus, kuriuos jis atliko statinio naudotojo, techninio priežiūrėtojo arba projektavimo įmonės pageidavimu, nesuderinus jų nustatyta tvarka su Užsakovu. Užsakovui pareikalavus, rangovas per atitinkamą laiką juos pašalina savo sąskaita;

14. Užsakovas gali vienašališkai nutraukti sutartį, išpėjęs Rangovą prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų:

14.1. jei bus gautas pagrįstas raštiškas pranešimas iš statybos techninio prižiūrėtojo apie netinkamą Rangovo sutartinių išipareigojimų vykdymą. Šiuo atveju Rangovas besąlygiškai netenka sutarties įvykdymo užtikrinimo Užsakovo naudai;

14.2. kai Rangovas yra likviduojamas, su kreditoriais sudaro taikos sutartį, sustabdo ar apriboja ūkinę veiklą, arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus tampa tokia pati ar panaši; Rangovui iškeliamą restruktūrizavimo, bankroto byla, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jam vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus.

14.3. jei Rangovas nepradedą vykdyti darbų arba dėl Rangovo kaltės vėluoja vykdyti darbus pagal darbų atlikimo kalendorinį grafiką, arba tampa aišku, kad darbus baigti iki darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma. Tuo atveju Rangovas besąlygiškai netenka sutarties įvykdymo užtikrinimo Užsakovo naudai.

15. Užsakovas raštu nurodydamas priežastį (finansavimo sustabdymas, aplinkybės, trukdančios vykdyti darbus ir pan.), gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti darbų arba jų dalies vykdymą, toks darbų sustabdymas negali trukti ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų. Darbų (jų dalies), kurių vykdymas buvo sustabdytas, terminas, išnykus aplinkybėms, dėl kurių darbų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas, pratęsimas tam darbų (jų dalies) atlikimo terminui, kuris pagal sutartį buvo likęs Rangovo darbų (jų dalies) vykdymui iki kol darbų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas.

16. Užsakovas be atskiuro išpėjimo turi teisę išskaičiuoti šios sutarties 12.2. ir/ar 12.4. punktuose nurodytus delspinigius ir baudas iš bet kokių Rangovui atliekamų mokėjimų;

17. Sutarties nuostatos jos galiojimo metu gali būti keičiamos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka.

18. Keičiant Sutarties kainą Sutarties 4.2 punkte nurodytais pagrindais, Sutarties 3 punkte nurodyta kaina negali būti keičiama daugiau kaip 30 proc. Pakeitimai, nurodyti Sutarties 4.2 punkte forminami tokia tvarka:

18.1. jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiuro darbo, ar būtina/tikslinga mažinti darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę samatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas, apskaičiuotas pagal 4.2 punkte nurodytus darbo kainų nustatymo būdus, ir kurios pagrindu pagal 4.2 punktą koreguojama Sutarties kaina;

18.2. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą darbą (ar jo dalį, t.y. Medžiagos/Įranga rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina **keisti** kitu darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę samatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas, apskaičiuotas pagal 4.2 punkte nurodytus darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl keistinių darbų, t.y. vietoje nevykdomų darbų siūlomų atlikti darbų lokalinę samatą, sudarytą pagal 4.2 punkte nurodytus darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

Atliktų Darbų aktai turi atspindėti pagal Užsakovo nurodymą atliktus Darbų vykdymo pakeitimus.

19. Jeigu yra papildomų nenumatytų darbų, būtinų norint saugiai, patikimai ir tinkamai užbaigti darbus, jie turi būti užsakomi pakeičiant šią sutartį ar įsigijami papildomai Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka.

20. Rangovas pirkimo dokumentuose nurodytomis sąlygomis privalo pateikti Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą, kurio vertė turi būti ne mažiau nei 10 proc. nuo sutarties vertės su PVM. Jei Rangovas pirkimo dokumentuose nurodytomis sąlygomis nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį. Jei darbai yra sustabdomi, arba

rangovas vėluoja užbaigti darbus, atitinkamai per 5 darbo dienas Rangovas turi pratęsti ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimą.

20.1. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, rangovas turi per 10 dienų pateikti naują užtikrinimą.

21. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais už jų atliktus darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja Subrangovus per 3 darbo dienas po informacijos apie subrangovus gavimo. Subrangovui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo Subrangovo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams Subrangovui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

22. Sutarties vykdymo metu, kai kiti ūkio subjektai (subtiekejai, subteikėjai, subrangovai) (toliau – subtiekejai) netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai subtiekejai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, ar siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti darbų spartą, Rangovas gali pakeisti subtiekejus tokia tvarka:

a) apie tai jis turi informuoti Užsakovą, nuroydamas subtiekejo pakeitimo priežastis;

b) jei Rangovas keičia subtiekeją, kurio pajėgumais buvo remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį, tuomet Rangovas turi pateikti dokumentus, patvirtinančius pirkimo dokumentuose nurodytus kvalifikacinius reikalavimus (pagal jam ketinamą pavesti darbų atlikimą ar paslaugų teikimą). Užsakovas, patikrinęs naujo subtiekejo atitiktį kvalifikaciniais reikalavimams, parengia susitarimą dėl subtiekejo pakeitimo arba raštu nurodo priežastis, dėl kurių pakeitimas nėra galimas.

23. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subtiekejai:

Eil. Nr.	Subrangovo (ų), subtiekėjo (ų), subteikėjo (ų) pavadinimas, kodas ir adresas	Numatomi atlikti darbai	Pirkimo sutarties dalis, kuriai ketinama pasitelkti subrangovus/subtiekėjus/subteikėjus
			%
Subrangovai/subtiekėjai/subteikėjai ir ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį			
	UAB “URBAN LINE”, 300149157, Liepkalnio g. 85, LT-02120, Vilnius	Projektavimo darbai	6,18
Viso:			6.18
Kiti žinomi subrangovai /subtiekėjai /subteikėjai, kurie bus pasitelkti vykdant pirkimo sutartį ir kurių pajėgumais nesiremiamas įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį			

24. Jeigu Sutarties vykdymas yra negalimas dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, numatytų Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarime Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“, kiekviena Šalis, raštu informavus kitą Šalį apie tai ne vėliau ne per 3 (tris) darbo dienas ir pateikusi pažymą, numatytą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997-03-13 nutarime Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“, atleidžiama nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo teisės aktų nustatyta tvarka.

25. Bet kokių sankcijų pagal šią sutartį taikymas, neatleidžia šalių nuo įsipareigojimų vykdymo ir/arba pareigos pašalinti pažeidimus bei atlyginti dėl jų Užsakovo patirtus nuostolius.

26. Iškilusius nesutarimus visais sutarties vykdymo klausimais Šalys susitaria spręsti tarpusavio raštišku susitarimu, o nepavykus susitarti, atsižvelgiant į reikalavimo sumą, pagal sutartinio teisingumo taisykles sprendžia Plungės apylinkės teismo Kretingos rūmai arba Klaipėdos apygardos teismas.

27. Šalys susitaria ir supranta, kad ši Sutartis yra nekonfidenciali ir gali būti skelbiama viešai, kaip tai numatyta Viešųjų pirkimų įstatyme.

28. Sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo dienos ir Rangovui pateiktus sutarties įvykdymo užtikrinimą ir galioja iki visiško įsipareigojimų pagal ją įvykdymo. Ji sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

29. Sutarties priedai:

29.1. Techninė specifikacija.

30. Šalių adresai, telefonų, faksų numeriai, atsiskaitomosios sąskaitos, banko pavadinimas, kodas.

UŽSAKOVO

Kretingos rajono savivaldybės administracija
Savanorių g. 29A, 97111 Kretinga
Tel. (8 445) 53 141
Įmonės kodas 188715222
A/S Nr. LT73 4010 0418 0000 0035
Luminorbank AB, kodas 40100



Administracijos direktorė

Jolanta Girdvainė

RANGOVO

UAB „VVARFF“
J. Tumo-Vaižganto g. 28A, 90125, Plungė
Tel. (8 448) 73 080
Įmonės kodas 169700486
A/S Nr. LT83 7300 0100 7391 1301
AB bankas „Swedbank“, kodas 73000

Generalinis direktorius

Vilmantas Bučius

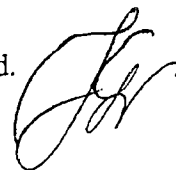


TVIRTINU:

Kretingos rajono savivaldybės
administracijos direktorius

Jolanta Girdvainė

2019 m. birželio 27 d.



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. STATYTOJAS	Kretingos rajono savivaldybė, įstaigos kodas 188715222, Savanorių g. 29A, LT-97111 Kretinga. Kontaktinis asmuo: Kretingos rajono savivaldybės administracijos Vydmantų seniūnijos seniūnas Rimvydas Šakinis, tel. 8 648 45805, el.paštas: rimvydas.sakinis@kretinga.lt
2. STATINIO PAVADINIMAS	Laukų gatvės (KT7559), Laivių kaime, Imbarės sen. Kretingos rajone, kapitalinio remonto darbai su projektavimu. (Tikslinti projektavimo metu)
3. STATINIO ADRESAS	Laukų g. Laivių km. Imbarės sen. Kretingos raj. sav.
4. STATINIŲ RŪŠYS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ	Susisiekimo komunikacijos
5. STATYBOS RŪŠIS	Kapitalinis remontas (Tikslinti projektavimo metu)
6. STATINIO KATEGORIJA	Nesudėtingas statinys II grupės
7. STATINIŲ GRUPĖS	Gatvė – susisiekimo komunikacijos: gatvės
7. PROJEKTO PARENGIMO ETAPAS	Supaprastintas projektas.
8. DARBŲ APIMTYS	<u>Esami statinių duomenys:</u> Gatvės kategorija – atitinka D kategoriją; Gatvės pradžia – sankryža su Piliakalnio gatve; Gatvės pabaiga – ties žemės sklypu Kad. Nr. 5644/0002:318; Gatvės ilgis – apie 0,387 km; Gatvės danga – žvyras; Gatvės plotis – apie 5,0 - 6,0 m; Eismo juostų skaičius – 2; Pėsčiųjų takai – nėra; Lietaus nuotekų kanalizacija – nėra, lietaus vanduo nubėga esamu paviršiumi; Gatvės apšvietimas – dalyje gatvės yra įrengtas gatvės apšvietimas; Nuovažos – į aplinkinius žemės sklypus, žvyro dangos; Inžineriniai tinklai – gatvę kerta orinės elektros perdavimo linijos; (inžineriniai tinklai tikslinami topografinės nuotraukos rengimo metu). <u>Projektuojami statinių duomenys:</u> Darbų pradžia – sankryža su Piliakalnio gatve; Darbų pabaiga – ties žemės sklypu Kad. Nr. 5644/0002:318; Bendras asfaltuojamos gatvės ilgis – apie 0,387 km; Asfaltuojamos gatvės ilgis – apie 0,387 km; Tikslinama projektavimo metu; Gatvės juosta tarp raudonųjų linijų – 12,0 m arba iki

	artimiausių suformuotų žemės sklypų; Gatvės važiuojamosios dalies plotis – apie 5,0 m; Eismo juostų skaičius – 2; Numatyti gatvių atkarpos važiuojamosios dalies įrengimą iš asfalto dangos – 6 cm storio; Numatyti nuovažų, patenkančių į gatvės raudonąsias linijas įrengimą iš asfalto dangos; Numatyti kelkračio įrengimą iš skaldos, žvyro mišinio; Numatyti paviršinių nuotekų nuvedimą į esamu paviršiumi reljefo žemėjimo kryptimi; Numatyti būtinas eismo saugumo ir reguliavimo inžinerines priemones; Esant poreikiui, numatyti želdinių, trukdančių darbams, šalinimą; Numatyti darbų vykdymo zonos sutvarkymą pagal privalomų normatyvinių dokumentų reikalavimus; Atlikti požeminių inžinerinių tinklų šulinių ir perdangų sutvarkymą, pakėlimą į projektinį aukštį; Numatyti asfaltbetonio frezavimą freza (dangas sujungti viename aukštyje su esama asfaltbetonio danga) Parengti topografinę nuotrauką, statinio kadastrines bylas, žemės sklypo kadastrines bylas, geodezines išpildomasias nuotraukas, statybos darbų žurnalo įsigijimas; Rangovas įsipareigoja atlikti visus darbus reikalingus projektui įgyvendinti. Statytojas užsako projekto ekspertizę. Važiuojamosios dalies asfalto dangos konstrukcija (tikslinama projektavimo metu): - Asfalto dangos įrengimas; - Pagrindo įrengimas iš dolomitinės skaldos 15 cm; - Kelkraščių įrengimas iš skaldos žvyro mišinio; - Atliktus geologinius tyrimus, jei reikia numatyti 27 cm storio šalčiui atsparaus sluoksnio iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio įrengimą; Darbai atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, Statybos techniniais reglamentais, higienos normomis ir kitais galiojančiais teisės aktais. Esant būtinybei statinio duomenys ir parametrai gali būti tikslinami projektavimo metu.
--	--

Vydmantų seniūnijos seniūnas



Rimvydas Šakinis