

**VANDENTIEKIO LINIJOS DN 150 REKONSTRUKCIJOS DARBAI VIENYBĖS G. /
VYTAUTO G. (GARLIAVA)**

SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

Du tūkstančiai 19 metų 4 mėnesio 23 diena, Kaunas

UAB „**Kauno vandenys**“, juridinio asmens kodas 132751369, kurios registruota buveinė yra Aukštaičių g. 43, Kaunas, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama technikos direktoriaus **Dainiaus Gudavičiaus**, veikiančio pagal 2017-10-02 įsakymą Nr. 2-155 „Dėl įgaliojimų suteikimo“ pasirašyti viešųjų pirkimų sutartis (toliau – Užsakovas),

Ir

UAB „**Požeminės linijos**“, juridinio asmens kodas 160427431, kurio registruota buveinė yra Energetikų g. 42, LT-52485 Kaunas, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus **Gedimino Račkausko**, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje darbų pirkimo-pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, Užsakovui, atlikus viešąjį darbų pirkimą, atliktą supaprastinto atviro konkurso būdu, ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos Pirkimų įstatymu ir Mažos vertės pirkimo 2019-07-03 apklausos pažyma Nr. 79-154 Rangovo pateiktą pasiūlymą pripažinus laimėjusiu, Šalys sudarė šią darbų pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. Sutarties dalykas

- 1.1. Sutarties dalykas yra **Vandentiekio linijos DN 150 rekonstrukcijos darbai Vienybės g. / Vytauto g. (Garliava)** pagal Užsakovo užduotį (toliau - Darbai).
- 1.2. Atliekamų Darbų techninė užduotis, apimtys pateikiami Sutarties specialiųjų sąlygų priede Nr. 1 „Techninė specifikacija“.
- 1.3. Darbai turi būti atliekami UAB „Kauno vandenys“ aptarnaujamose teritorijose Kauno mieste ir rajone.

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

- 2.1. **Sutartis sudaroma 6 (šeši) mėnesių laikotarpiui**, jos trukmę skaičiuojant nuo įsigaliojimo dienos. Nustačius nenumatytas aplinkybes, sutarties pratęsimas galimas 1 kartą iki 30 dienų. Jeigu sutarties terminui pasibaigus, kuri nors iš Šalių nėra pilnai įvykdžiusi savo įsipareigojimų, tai Sutartis galioja iki visiško šios Šalies įsipareigojimo įvykdymo.
- 2.2. Darbų atlikimo terminai nurodyti Sutarties specialiųjų sąlygų priede Nr. 1 „Techninė specifikacija“.
- 2.3. Baigęs užsakyme nurodytą darbą Rangovas praneša Techniniam prižiūrėtojui apie tai, kad jis gali priimti šį darbą, ir suderina tikslią atliktų darbų priėmimo – perdavimo datą.

- 2.4. Ši Sutartis įsigalioja nuo tada, kai ją pasirašo abi šalys ir Rangovas pateikia sutarties įvykdymo užtikrinimą, pagal Sutarties 4 punktą, ir galioja, kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiama įstatymu ar šioje Sutartyje nustatytais atvejais.
- 2.5. Esant nenumatytiems aplinkybėms, kurios negali priklausyti nuo Rangovo valios, Darbų įvykdymo terminas, Šalims raštu išreiškus tam sutikimą, gali būti pratęsiamas, surašant papildomą susitarimą, kuris yra neatsiejama šios sutarties dalis.

3. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

- 3.1. Didžiausia sutarties vertė, įvertinus visus galimus pratęsimus, yra be PVM **38 870,99** Eur (trisdešimt aštuoni tūkstančiai aštuoni šimtai septyniasdešimt eurų, 99 ct.) su PVM **47 033,90** Eur (keturiasdešimt septyni tūkstančiai trisdešimt trys eurai, 90 ct.), PVM sudaro **8 162,91** Eur (aštuoni tūkstančiai vienas šimtas šešiasdešimt du eurai, 91 ct.). Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.
- 3.2. Darbų kainos apskaičiavimo būdas – **fiksuotas įkainis su peržiūra**.
- 3.3. Darbų kaina: darbų įkainiai nurodyti Sutarties specialiuųjų sąlygų priede Nr. 3 „Rangovo pasiūlymas“.
- 3.4. Darbų kiekis (apimtis) priklauso nuo Sutarties vykdymo metu išskylančio poreikio. Galutinė kaina, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui, apskaičiuojama įvertinus vykdant Sutartį atliktų darbų apimtį, bet ne daugiau kaip už sutarties vertę, nustatytą Sutarties specialiuųjų sąlygų 3.1. punkte.
- 3.5. Mokėjimai atliekami eurais tokia tvarka - mokėjimai vykdomi tarpiniais mokėjimais kas mėnesį (ketvirtį ir pan.) per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po PVM sąskaitos-faktūros, Rangovo išrašytos pagal abiejų Šalių pasirašytą darbų priėmimo-perdavimo aktą, pateikimo. Sąskaitas – faktūras Rangovas privalo pateikti už per kalendorinį mėnesį (ketvirtį ir pan.) atliktus darbus ne vėliau kaip iki kito mėnesio (kito ketvirčio pirmojo mėnesio) 5 d. Atliktų darbų aktą ruošia Rangovas. Užsakovui ar techniniam prižiūrėtojiui pageidaujant, Rangovas privalo detalizuoti informaciją. PVM sąskaita-faktūra pateikiame „E. sąskaita“ priemonėmis. Elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu. Paslauga yra apmokama Lietuvos Respublikos finansų ministro nustatyta tvarka.
- 3.6. Už darbus nemokama, jeigu Rangovas juos atlieka savavališkai, nesilaikydamas Sutarties sąlygų.
- 3.7. Savavališkai atliktus darbus Rangovas savo sąskaita privalo ištaisyti arba likviduoti.
- 3.8. Užsakovas už atliktus darbus Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą:
- 3.8.1. Sąskaitos Nr. **LT327290000002467224**;
 - 3.8.2. AB Citadele bankas;
 - 3.8.3. Banko kodas 72900.
- 3.9. Sutarties kainos keitimas galimas šiais atvejais:
- 3.9.1. Sutarties kainą (įkainius) peržiūrint dėl pasikeitusių mokesčių;
 - 3.9.2. Sutartyje numatyti įkainiai keičiami jei sutarties galiojimo laikotarpiu Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka pakeičiamas pridėtinės

vertės mokestis. Naujas įkainis (įkainiai) pradedamas taikyti nuo pakeisto pridėtinės vertės mokesčio dydžio patvirtinimo ir paskelbimo teisės aktų nustatyta tvarka dienos. Įkainiai be pridėtinės vertės mokesčio nesikeičia, keičiasi tik pridėtinės vertės mokesčio dydis.

3.9.3. Sutarties kaina gali būti keičiama, kai prireikia iš Rangovo pirkti papildomų darbų, kurie nebuvo įtraukti į Sutartį, kai yra visos šios sąlygos kartu:

3.9.3.1. Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

3.9.3.2. atskiro Sutarties kainos pakeitimo vertė neviršija 50, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų sutarties vertės.

3.10. Papildomi darbai suprantami kaip Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), darbai. Visų papildomų darbų kaina negali viršyti sutarties kainos, nurodytos Sutarties specialiųjų sąlygų 3.1. punkte.

3.11. Užsakovas, apskaičiuodamas įsigyjamų papildomų darbų kainas (įkainius), taiko žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

3.11.1. pritaikant Rangovo pasiūlyme nurodytus darbų įkainius;

3.11.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio;

3.11.3. pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti pirkimo vykdytojas.

3.11.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statyb vietės ir pelno) išlaidas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (su vėlesniais pakeitimais) priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

3.12. Papildomi darbai įforminami atskiru dokumentu, kurį turi pasirašyti visi darbų proceso dalyviai. Šiame dokumente nurodomi papildomų darbų pavadinimai, kiekiai, vienetai, argumentai, pagrindžiantys papildomų darbų būtinybę, techniniai sprendiniai, papildomų darbų įkainio (įkainių) pagrindimas ir skaičiavimas.

3.13. Surašius Sutarties specialiųjų sąlygų 3.12 punkte nurodytą dokumentą Šalys pasirašo papildomą susitarimą dėl papildomų darbų įsigijimo, kuris tampa Sutarties sudėtine dalimi.

3.14. Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus tik pasirašius papildomą susitarimą dėl papildomų darbų įsigijimo (Sutarties specialiųjų sąlygų 3.13 p.), priešingu atveju bus laikoma, kad Rangovas darbus vykdo savavališkai (Sutarties specialiųjų sąlygų 3.6 ir 3.7 punktai).

4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

4.1. Sutarties įvykdymą Rangovas užtikrina Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimo

raštu, pateikiant jį su laidavimo draudimo liudijimo originalu ir apmokėjimą įrodančiais dokumentais. **Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas.**

- 4.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimą (originalą) Rangovas privalo pateikti Užsakovui ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį. **Užtikrinimo vertė – 3887,00 Eur** (trys tūkstančiai aštuoni šimtai aštuoniasdešimt septyni eurai, 00 ct). Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto teikiamo užtikrinimo išdavimo dieną arba jame nurodytą vėlesnę dieną, tačiau ne vėliau, kaip jo pateikimo Užsakovui dieną ir galioja **6 (šeši) mėnesius**. Pratęsus sutartį, tiekėjas turi pratęsti ir pristatyti naują sutarties įvykdymo užtikrinimą.
- 4.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimas pateikiamas ta pačia valiuta, kokia atliekami mokėjimai.
- 4.4. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, Užsakovas pareikalauja sumokėti visą sumą, nurodytą Sutarties specialiųjų sąlygų 4.2. punkte. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas įspėja apie tai Rangovą, nurodydamas, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą.

5. Šalių atsakomybė

- 5.1. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Rangovo pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui 0,1 %, dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.
- 5.2. Jei Rangovas dėl savo kaltės neatlieka Darbų nustatytu terminu, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų pradėti skaičiuoti 0,1 %, dydžio delspinigius nuo darbų dalies, dėl kurios Užsakovas praranda galimybę pasinaudoti darbų rezultatu, vertės už kiekvieną termino praleidimo dieną. Užsakovas turi teisę vienašališkai išskaičiuoti delspinigių sumą iš Rangovui mokėtinų sumų, apie tai pranešant Rangovui. Jei apskaičiuoti delspinigiai viršija Sutarties specialiųjų sąlygų 4.2 punkte nurodytą Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tai raštu įspėjęs Rangovą prieš 10 (dešimt) dienų. Sutarties nutraukimas nepanaikina Užsakovo teisės į Sutarties įvykdymo užtikrinimą, taip pat į nuostolių bei netesybų atlyginimą, jeigu šių nuostolių ir/ar netesybų nepadengia Sutarties įvykdymą užtikrinanti piniginė suma.
- 5.3. Jeigu Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos netinkamai, tai Užsakovas be šiame straipsnyje nurodyti savo teisių gynimo būdų taip pat turi teisę pasinaudoti teisėmis, nurodytomis Sutarties bendrųjų sąlygų 15 ir 16 straipsniuose.

6. Susirašinėjimas

- 6.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

	Pirkėjo kontaktai	Rangovo kontaktai
Vardas, pavardė	<i>Rimantas Peculis</i>	Tomas Šiaulys
Adresas	<i>Chumajon g. 26, Kaunas</i>	Energetikų g. 42 Kaunas
Telefonas	<i>+370 681 9453</i>	8 655 38580
El. paštas	<i>Rimantas.peculis@kaunovandenys.lt</i>	info@poli.lt; tomas.siaulys@poli.lt

- 6.2. Pirkėjo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Pirkimų įstatymo 94 straipsnio 9 dalies nuostatas yra **Arvydas Juška**, Viešųjų pirkimų skyriaus viršininkas. Pirkėjo atsakingo asmens už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą kontaktiniai duomenys: tel. 8 6988 0795, el. paštas arvydas.juska@kaunovandenys.lt
- 6.3. Jei pasikeičia Šalies adresas ir / ar kiti duomenys, nurodyti Sutarties specialiųjų sąlygų 6.1 ir 6.2 punktuose, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 14 dienų. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

7. Subrangovai ir jų keitimo tvarka

- 7.1. Rangovas šios sutarties vykdymui nenumato pasitelkti subrangovo (subrangovų).

8. Kitos nuostatos

- 8.1. Šią Sutartį sudaro Sutarties specialiosios sąlygos, jų priedai ir Sutarties bendrosios sąlygos. Jeigu Sutarties specialiųjų sąlygų ir/ar jų priedų nuostatos neatitinka Sutarties bendrųjų sąlygų nuostatų, pirmenybė yra teikiama Sutarties specialiųjų sąlygų bei jų priedų nuostatoms.
- 8.2. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.
- 8.3. Sutarties bendrųjų sąlygų 3.2.2., 3.2.3., 3.2.9., 3.2.10, 3.2.14., 3.2.15., 3.3.3., 3.3.5., 3.3.6. punktai netaikomi.
- 8.4. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.
- 8.5. Sutarties specialiųjų sąlygų priedai:

- 8.5.1. Nr. 1. Techninė specifikacija, 7 lapai;
8.5.2. Nr. 2. Techninės specifikacijos priedėlis Nr. 1 Techniniai reikalavimai naudojamoms medžiagoms ir prietaisams, 5 lapai;
8.5.3. Nr. 3. Techninės specifikacijos priedėlis Nr. 2 rekonstruojamos linijos schema, 1 lapas;
8.5.4. Nr. 4. Techninės specifikacijos priedėlis Nr. 3 Darbų vykdymo programa, 2 lapai;
8.5.5. Nr. 5. Kadastrinių matavimų byla. Lozoraičio g., 19 lapų;
8.5.6. Nr. 6. Kadastrinių matavimų byla. Vytauto g., 12 lapų;
8.5.7. Nr. 7. Rangovo pasiūlymas, 2 lapai;
8.5.8. Nr. 8. Klausimas – atsakymas, 1 lapas;
8.5.9. Nr. 9. „Darbų pirkimo pardavimo sutarties Bendrosios sąlygos“ yra Pirkėjo interneto svetainėje
<https://www.kaunovandenys.lt/SiteAssets/darbu%20VPPS%20bendrosios%20salygos.pdf>,

Rangovas

UAB „Požeminės linijos“

Energetikų g. 42, LT-52485 Kaunas
PVM mokėtojo kodas: LT604274314
El. paštas: info@poli.lt
Tel.: +370 37 338676
Įm. kodas: 160427431
A/s.: LT327290000002467224
AB Citadele bankas
Banko kodas 72900

Gediminas Račkauskas

Direktorius

(parašas) (data)

A.V.



Užsakovas

UAB „Kauno vandenys“

Aukštaičių g. 43, LT-44158 Kaunas
Tel. (8 37) 30 17 00
El. paštas ofisas@kaunovandenys.lt
A/s. Nr. LT 447044060003089823
AB SEB bankas
Banko kodas 70440
Bendrovės kodas 132751369
PVM mokėtojo kodas LT 327513610

Dainius Gudavičius

Technikos direktorius

(parašas) (data)

A.V.



Viešųjų pirkimų
skyriaus viršininkas
Arvydas Juška