

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 19/05

2019 m. gegužės mėn. 08 d.

Telšiai

UAB „GINSTAR“ (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Rimanto Ginčauskio ir Telšių miesto seniūnija (toliau – Užsakovas), atstovaujama vyriausiojo specialisto, laikinai einančio seniūno pareigas Henriko Adomaičio, toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią statybos rangos sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“ ir susitaria:

1. Sutarties dalykas

1.1. Rangovas įsipareigoja savo rizika, naudodamas savo medžiagas, atlikti Telšių miesto centrinio stadiono mūrinės tvoros remonto darbus.

2. Sutarties kaina:

5124,98 eurų + PVM. Kaina su PVM – 6201,23 eurų (šeši tūkstančiai du šimtai vienas euras 23 ct).

3. Atsiskaitymo tvarka

3.1. Užsakovas sumoka Rangovui už kokybiškai atliktus darbus pagal atliktų darbų aktą ir išrašytą PVM sąskaitą - faktūrą per 30 darbo dienų nuo PVM sąskaitos - faktūros pasirašymo dienos.

3.2. Darbai nenumatyti šioje sutartyje ir sąmatoje, atliekami ir apmokami atskiru susitarimu.

4. Darbų atlikimo terminai

4.1. Darbų vykdymo pradžia: 2019-05-09.

4.2. Darbų įvykdymo terminas: 1 (vienas) mėnuo nuo sutarties pasirašymo datos. Esant būtinybei, sutarties darbų užbaigimo terminas gali būti pratęstas, raštu apie tai informavus Užsakovą, abipusių šalių susitarimu.

5. Šalių įsipareigojimai

5.1. Užsakovas įsipareigoja:

5.1.1. priimti kokybiškai atliktus darbus ir apmokėti už juos per 30 dienų.

5.1.2. atsisakymą priimti darbus dėl jų kokybės trūkumų pateikti raštiškai per 3(tris) kalendorines dienas nuo darbų perdavimo ir priėmimo akto gavimo dienos. Jei per nustatytą laiką atsisakymas nepateikiamas, darbas laikomas priimtu ir Užsakovas privalo pasirašyti darbų perdavimo ir priėmimo aktą.

5.2. Rangovas įsipareigoja:

5.2.1. darbus vykdyti vadovaujantis statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą reikalavimais bei savo pirkimo pasiūlymo įsipareigojimais. Pirkimo sąlygos nustatytais terminais užbaigti darbus, ištaisyti užfiksuotus defektus, nustatytus iki darbų perdavimo perkančiajai organizacijai, ir perduoti sumontuotas prekes bei atliktus darbus šalims pasirašan darbų perdavimo ir priėmimo aktą;

5.2.2. darbams naudoti tik Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas ir įrangą;

5.2.3. užtikrinti, kad perkančioji organizacija, bet kuriuo darbo metu galėtų patikrinti darbų eigą ir kokybę bei gauti reikiamus dokumentus;

5.2.4. statybvietėje garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo zonos darbų higieną.

5.2.5. atlikti darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai laikyti statybos medžiagas bei atliekas ir išvežti jas iš teritorijos užbaigus darbus;

5.2.6. nedelsiant informuoti Užsakovą, jeigu yra kliūčių tinkamai ir laiku atlikti darbus;

5.2.7. garantinio laikotarpio metu gavęs Užsakovo pretenziją dėl atliktų darbų kokybės, per suderintą laiką nuo pretenzijos gavimo dienos, pašalinti nustatytus nekokybiškai atliktų darbų trūkumus;

6. Šalių atsakomybė

6.1. Užsakovas, laiku neatsiskaitęs su Rangovu, moka Rangovui delspinigius – 0,02 % sutarties darbų kainos už kiekvieną pavėluotą atsiskaityti dieną.

6.2. Jei Rangovas, laiku nebaigia darbų, Užsakovas gali skaičiuoti delspinigius – 0,02 % sutarties darbų kainos už kiekvieną pavėluotą dieną.

6.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia šalių nuo pagal šią sutartį priimtų įsipareigojimų įvykdymo.

6.4 Užsakovas, vienašališkai nutraukęs šią sutartį, ne dėl Rangovo kaltės, atlygina pastarajam jo turėtas pagrįstas išlaidas ir tiesioginius nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu, bet ne mažiau kaip 5 % sutarties kainos.

7. Ginčų sprendimo tvarka

7.1. Visus tarp šalių iškilusius nesutarimus ir ginčus, kurių nepavyksta išspręsti tarpusavio susitarimu, sprendžia teismas pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

8. Sutarties galiojimas

8.1 Sutartis įsigalioja paskutinei iš šalių ją pasirašius ir pasibaigia šalims pilnai įvykdžius savo įsipareigojimus.

8.2 Jei kuri nors iš šalių negali įvykdyti savo įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių, ta šalis turi apie tokias aplinkybes pranešti kitai šaliai per 10 dienų, kitaip ji neatleidžiama nuo atsakomybės. Sutartis lieka galioti po tokių aplinkybių išnykimo. Šiuo atveju sutarties terminai gali būti koreguojami atskiru šalių susitarimu.

8.3 Jei 8.2 punkte nurodytos aplinkybės trunka ilgiau nei 2 mėnesius, abi sutarties šalys gali susitarti nutraukti sutartį vienos iš šalių iniciatyva, raštu apie tai pranešus kitai šaliai. Toks sutarties nutraukimas vykdomas be baudų ir nuostolių mokėjimo.

9. Kitos sąlygos

9.1 Vykdydamos šios sutarties sąlygas, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais norminiais aktais.

9.2 Visi šios sutarties pakeitimai ir papildymai galioja tik tada, kai jie yra surašyti raštu ir patvirtinti abiejų šalių parašais bei antspaudais.

9.3 Visi šios sutarties priedai yra neatskiriama jos dalis.

9.4 Nei viena iš šalių negali perduoti savo teisių ir pareigų pagal šią sutartį tretiesiems asmenims, išskyrus teisėtus perėmėjus, be raštiško kitos šalies sutikimo.

9.5 Ši sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai. Visi egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.

PRIEDAS: Lokalinė sąmata – 1 (vienas) lapas.

10. Šalių juridiniai adresai:

Rangovas

UAB „Ginstar“
Butkų Juzės g. 31, Telšių m.
Įmonės kodas 300913548
PVM kodas LT100003347513
Bankas: SWEDBANK
A/s. LT257300010102112864
Tel. 8 (444) 54955
El.p.: ginstarlt@gmail.com

Užsakovas

Telšių miesto seniūnija
Turgaus a. 7 Telšių m.
Įmonės kodas 180882187
Tel. 8 (610) 76097
Faksas 8 (444) 53598
El. P.: henrikas.adomaitis@telsiai.lt

Direktorius Rimantas Ginčauskis



Vyriausiasis specialistas, laikinai einantis
seniūno pareigas, Henrikas Adomaitis

