

## SUTARTIS NR. 8480

Kaunas, 2018 - 06 - 26

UAB "Glansa", jm.k. 134876446, reg. adresu Ateities pl.58, Kaunas, toliau sutartyje - Vykditojas, atstovaujama direktoriaus Gedimino Makarevičiaus, veikiančio(s) pagal įstatus, toliau sutartyje – "Vykditojas" ir "Kauno r.Zapyškio pagrindinė mokykla" jm.k.191092511, reg. Adresu Bažnyčios g.4, Kluoniškių k., Zapyškio sen., Kauno raj. savivaldybė, LT-55495.toliau sutartyje – „Užsakovas“, sudarė šią sutartį.

### I. SUTARTIES OBJEKKTAS

1.1 Šia sutartimi Vykditojas įsipareigoja perduoti Užsakovo nuosavybėn užsakymo specifikacijoje nurodytus PVC langus ir duris iš "Deco 70" profilio ir kitas komplektuojančias medžiagas bei plastikines arba MDP palanges, užsakovo pageidavimu juos sumontuoti ir/ar atlikti kitus apdailos darbus, prieš tai išmontavus buvusius senus langus ir/ar duris, o Užsakovas įsipareigoja nurodytas prekes bei atlirkus darbus priimti ir sumokėti šia sutartimi nustatytą pinigų sumą.

	vnt.	Kv.m	Suma, Eu su PVM
PVC gaminys	7		4582,60
Vidaus palangė			
Lauko palangė			
Montavimas			307,82
Apdailos juosta			
Išspiečianti juosta			
Difuzinė plėvelė			
Garo izoliacinė plėvelė			
Orlaides			
Transportavimas			
Viso			
<b>PVM</b>			
<b>Viso su PVM</b>			<b>4890,42</b>

1.2 Avansinis apmokėjimas 2500,eur .

1.3 Galutinis atsiskaitymas 4890,42, eur (Keturi tūkstančiai aštuoni šimtai devyniasdešimt euru ,42 centai)

1.4 Sutarties įvykdymo terminas – 20d po avanso pervedimo. Jeigu sutartyje ir užsakymo specifikacijoje nurodyti skirtingi sutarties įvykdymo terminai, pirmenybė teikiama užsakymo specifikacijoje nurodytam terminui.

### 2. Užsakovo teisės ir pareigos

2.1 Pasirašydamas šią sutartį, Užsakovas užsakymo specifikacijoje, privalo tiksliai nurodyti pageidaujamą pirkti PVC langų ir/ar durų bei palangių kiekį, išmatavimus ir jų savybes, pageidavimą juos sumontuoti, nurodant pageidaujamą sumontavimo būdą, jeigu Užsakovas pageidauja, kad Vykditojas juos atliktų. Pasirašydamas šią sutartį Užsakovas patvirtina, kad jis yra supažindintas su galimomis langų specifikacijomis, langų ir durų gamybos technologiniais reikalavimais (leistini gaminių matmenys, leistini stiklo paketu matmenys), langų ir durų vizualinių defektų leistinomis normomis bei jų nustatymo taisyklėmis, bei su jomis sutinka.

2.2 Vykditojui pristačius Užsakovo nurodytu adresu sutarties 1.1 p. išvardintas prekes, jas sumontavus ir atlirkus darbus, Užsakovas privalo jam pristatyti prekes ir atlirkus darbus priimti pasirašydamas Vykditojo išrašytą PVM sąskaitą-faktūrą ir atlirkų darbų priėmimo-perdavimo aktą. Užsakovas arba jo įgaliotas asmuo privalo dalyvauti prekių ir atlirkų darbų perdavimo metu.

2.3 Ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šios sutarties 2.2 p. nurodytos PVM sąskaitos-faktūros pasirašymo Užsakovas privalo sumokėti Vykditojui PVM sąskaitoje-faktūroje nurodytą pinigų sumą atėmus įmokėtą avansą, jei toks buvo, už perkamas prekes



bei atlikus montavimo ir/ar apdailos darbus į Vykdymo įmonės kasą arba mokesčiniu pavedimui į Vykdymo atsiskaitomąją sąskaitą.

2.4 Prieš pasirašydamas šios sutarties 2.2 p. nurodytą sąskaitą-faktūrą ir priemimo-perdavimo aktą Užsakovas, vadovaudamasis LR CK 6.328 str., privalo apžiūrėti ir patikrinti Vykdymo pateiktas prekes bei atlikus jų montavimo ir nedelsiant, bet ne vėliau kaip sekančią dieną po nurodytum montavimo ir/ar apdailos darbų atlikimo, raštu pareikšti Vykdymui pastabas dėl vizualiai matomų prekių pažeidimų ar jų trūkumo bei montavimo darbų nekokybisko atlikimo. Šiuo sutarties punktu šalys susitaria, jog Užsakovui pasirašius šios sutarties 2.2 p. nurodytą Vykdymo pateiktą PVM sąskaitą-faktūrą, konstatuojama, kad Vykdymo pateiktos prekės bei atlikti montavimo ir/ar apdailos darbai yra kokybiški, išskyrus galimus paslėptus defektus, ir pilnai atitinka šios sutarties užsakymo specifikacijoje Užsakovo išreikštus pageidavimus.

2.5 Užsakovas, pasirašydamas šios sutarties 2.2 p. nurodytą PVM sąskaitą-faktūrą, patvirtina, kad jis yra supažindintas su Vykdymo pateikta langų ir durų eksplloatavimo ir priežiūros instrukcija.

2.6 Ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šios sutarties ir jos piedu pasirašymo Užsakovas privalo sumokėti į Vykdymo įmonės kasą arba mokesčiniu pavedimui į Vykdymo atsiskaitomąją sąskaitą avansą, nurodytą 1.2 p.

2.7 Užsakovas privalo užtikrinti Vykdymo pristatytų prekių apsaugą Užsakovo nurodytame objekte nuo jų pristatymo momento iki jų sumontavimo darbų užbaigimo. Nesumontuotas prekės yra perduodamos pasirašius atskirą priemimo-perdavimo aktą.

2.8 Užsakovas įsipareigoja ne vėliau kaip iki sutartos darbų atlikimo pradžios sudarys sąlygas Vykdymui darbų fronto paruošimui objekte, Kauno r.Zapyškio pagrindinė mokykla, adresu Bažnyčios g.4, Kluoniškių k., Zapyškio sen., Kauno raj. savivaldybė, bei užtikrinti neklidomą patekimą į objektą. Užsakovas įsipareigoja patraukti visus baldus, įrangą bei kitus daiktus, kurie trukdo prieiti prie angų arba gali būti kliudomi langų demontavimo ar montavimo metu, taip pat uždengti visus dulkėms jautrius daiktus. Vykdymo neatsako už šiuos daiktus sugadinimą.

2.9 Jeigu nebuvu susitarta kitaip, už angų paruošimą langų ir durų tvirtinimui atsako Užsakovas. Šis punktas néra taikomas jeigu PVC langai ar durys montuojami į senų langų ar durų vietą.

### 3. Vykdymo teisės ir pareigos

3.1 Vykdymo įsipareigoja ne vėliau kaip iki 1.4 punkte nurodytos datos savo medžiagomis bei priemonėmis pagaminti užsakymo specifikacijoje nurodytas prekes, savo transportu pristatyti jas Užsakovo nurodytu adresu, jas sumontuoti ir atlikti apdailos darbus, nurodytus užsakymo specifikacijoje, prieš tai išmontavus buvusius senus langus ir/ar duris, jei jų nebuvu išmontavęs pats Užsakovas. Šis terminas yra automatiškai pratęsiamas tiek kiek Užsakovas vėluoja sumokėti 1.2 punkte nurodytą avansą.

3.2 Pristačius šios sutarties užsakymo specifikacijoje išvardintas prekes bei atlikus nurodytus išmontavimo, sumontavimo ir/ar apdailos darbus, išrašyti PVM sąskaitą-faktūrą ir pateikti ją pasirašyti Užsakovui, jo įgaliotam asmeniui ar bet kuriam pilnamečiui jo šeimos nariui.

3.3 Vykdymo privalo užtikrinti, kad Užsakovui perduodami PVC langai ir durys, nurodytos šios sutarties 1.1 p., būtų kokybiškos, tai yra pilnai tinkančios jų panaudojimui pagal paskirtį bei atitinką visus privalomus LST L 1514:2004 standarto reikalavimus bei gamintojo deklaruojamąs vertes.

3.4 Vykdymo privalo užtikrinti parduodamą prekių apsaugą nuo jų pagaminimo iki pristatymo Užsakovo nurodytu adresu momento.

3.5 Vykdymo užtikrina, kad jokie tretieji asmenys neturi jokių teisių ar pretenzijų į Užsakovui pagal šią sutartį perduodamas prekes.

3.6 Užsakovui atsisakius pasirašyti Vykdymo pateiktą PVM sąskaitą-faktūrą ir atlikų darbų priemimo-perdavimo aktą, kaip tai numato šios sutarties 2.2 p., Užsakovas privalo nedelsiant raštu pateikti pretenziją Vykdymui dėl prekių ir/ar darbų kiekio ar kokybės. Užsakovui atsisakius pasirašyti Vykdymo pateiktą PVM sąskaitą-faktūrą ir atlikų darbų priemimo-perdavimo aktą, kaip tai numato šios sutarties 2.2 p., Vykdymo ne vėliau kaip sekančią dieną po Užsakovo atsisakymo privalo šioje sutartyje nurodytu Užsakovo adresu registruotu laišku išsiusti pranešimą, pakartotinai siūlytant pasirašyti Vykdymo pateiktą PVM sąskaitą-faktūrą.

3.7 Vykdymo privalo Užsakovo prašymu išduoti atitinkies deklaraciją PVC langams ir duriams.

### 4. Šalių atsakomybė ir sankcijos

4.1 Vykdymo pažeidęs šios sutarties 3.1 p., privalo sumokėti Užsakovui 0,02% dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną, skaičiuojant delspinigius nuo visos šios sutarties vertės, nurodytos 1.1 p.

4.2 Vykdymo, vienašališkai nutraukęs šią sutartį, grąžina Užsakovui sumokėtą avansą ir sumoka Užsakovui jo sumokėto avanso dydžio baudą.

4.3 Užsakovas, pažeidęs šios sutarties 2.3 p., privalo sumokėti Vykdymui 0,02% dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą atsiskaityti dieną, skaičiuojant delspinigius nuo visos šios sutarties vertės, nurodytos 1.1 p.

- 4.4 Užsakovas, vienašališkai nutraukęs šią sutartį ne vėliau kaip per 3 d. nuo jos pasirašymo, sumoka Vykdymo įstaigai baudą, kurios dydis lygus 50% visos šios sutarties vertės, išskyrus šios sutarties 7.4 p. numatyta atvejį.
- 4.6 Užsakovas, vienašališkai nutraukęs šią sutartį vėliau kai per 3 d. nuo jos pasirašymo, sumoka Vykdymo įstaigai baudą, kurios dydis lygus 70% visos šios sutarties vertės, nurodytos šios sutarties 1.1 p.
- 4.7 Užsakovas, pažeidęs šios sutarties 2.9 punktą, t.y. iki sutarto darbų pradžios laiko nesudaręs sąlygų patekti į objektą, sumoka Vykdymo įstaigai baudą, kurios dydis yra 100 Lt už kiekvieną prastovos valandą.
- 4.8 Šiuo sutarties punktu šalys susitaria, jog Užsakovui atsisakius pasirašyti Vykdymo įstaigos PVM saskaitos-faktūros arba atlirkų darbų priemimo-perdavimo akto pagal šios sutarties 2.2 p. ir nedelsiant raštu neišdėsčius prekių ar atlirkų darbų trūkumą, bei nepasirašius nurodytos PVM saskaitos-faktūros per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo šios sutarties 3.6 p. nurodyto pranešimo išsiuntimo, laikoma, kad Užsakovas atsisakė priimti Pardavėjo pristatytas kokybiškas prekes bei atlirkus jų montavimo ir/ar apdailos darbus, dėl ko privalo sumokėti Vykdymo įstaigai, kurios dydis lygus 100% visos šios sutarties vertės, nurodytos šios sutarties 1.1 p. Šiuo atveju Vykdymo įstaiga atleidžiamas nuo visų savo įsipareigojimų Užsakovo atžvilgiu pagal šią sutartį.
- 4.9 Vykdymo įstaiga pagal šią sutartį neatsako už išmontuojamų langų, durų, palangių, angokraščių apdailos sugadinimą, jeigu nėra raštu susitarta kitaip.

## 5. Garantijos

- 5.1 PVC langams ir durims bei lauko ir vidaus palangėms, parduodamoms pagal šią sutartį, taip pat jų montavimo ir apdailos darbams ir medžiagoms Vykdymo įstaiga garantija pagal šios sutarties priedo "Garantijos" sąlygas. Garantija nėra suteikiama prekėms, kurių matmenys viršija maksimalius leistinus technologinius matmenis (nurodytus Garantijos galiojimo sąlygose), bei prekėms, prie kurių užsakymo specifikacijoje yra nurodyta „garantija nesuteikiama“ arba „be garantijos“. Garantija darbams nėra suteikiama, jeigu Vykdymo įstaiga atlieka darbus raštišku Užsakovo reikalavimu nepaisydamas aplinkybių, išvardintų šios sutarties 6.3 p.
- 5.2 Kitoms pagal šią sutartį parduodamoms prekėms (žaliuzės, šarvuotos durys, vidaus durys, vartai ir t.t.), kurių gamintojas nėra Vykdymo įstaiga, yra taikomos tų prekių gamintojų garantijos, nurodytos šios sutarties priede.
- 5.3 Užsakovas, pastebėjęs kokius nors paslėptus parduotų prekių trūkumus ar atsiradus priežastims, kurios trukdo naudoti įsigytas prekes pagal jų tiesioginę paskirtį, privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 48 val. nuo tokų aplinkybių paaiškėjimo, raštu apie tai informuoti Vykdymo įstaigą. Šiuo atveju pareiga įrodyti, kad Užsakovas laikėsi šio punkto reikalavimų, tenka Užsakovui.
- 5.4 Gavęs Užsakovo pranešimą, nurodytą šios sutarties 5.3 p., Vykdymo įstaiga ar jo įgaliotas asmuo privalo ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo 5.3 punkte nurodyto pranešimo gavimo atvykti pas Užsakovą ir išsiaiškinti parduotų prekių gedimo priežastis.
- 5.5 Vykdymo įstaiga, nustatės, jog šios sutarties 5.3 p. Užsakovo nurodyti gedimai atsirado dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Užsakovo ar trečiųjų asmenų veiksmų, privalo ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų pašalinti atsiradusius gedimus. Jeigu Vykdymo įstaiga per šiam punkte nurodytą terminą nepašalina atsiradusią gedimą, ir nepateikia Užsakovui motyvuoto atsakymo dėl numatomų gedimo pašalinimo terminų, Užsakovas turi teisę reikalauti įsigytą prekę pakeisti nauja arba nutraukti sutartį ir grąžinti už nurodytą prekę sumokėtą pinigų sumą.

## 6. Nenugalimos jėgos aplinkybės (Force Majeure)

- 6.1 Pardavėjas ir Pirkėjas gali būti atleisti nuo visos ar dalies įsipareigojimų pagal šią sutartį vykdymo trečiųjų asmenų nustatytais ir įformintais atvejais, apie kuriuos buvo pranešta kitai sutarties šaliui ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų nuo tokio įvykio, kurio sutarties šalys negalėjo numatyti ir/ar paveikti, pradžios.
- 6.2 Šios sutarties 6.1 p. nurodytais įvykiais pripažstamos aplinkybės, išvardintos LR Vyriausybės 1996-07-15 nutarime Nr. 840.
- 6.3 Šios sutarties 6.1 p. nurodytais įvykiais taip pat pripažstomas montavimui ir/ar apdailos darbų atlikimui netinkamos oro sąlygos:

- montavimo darbams – kai lauko temperatūra žemesnė kaip –2°C;

## 7. Sutarties įsigaliojimas, galiojimas ir nutraukimas

- 7.1 Ši sutartis įsigalioja nuo to momento, kada sutartį ir užsakymo specifikaciją pasirašo abi šalys.

- 7.2 Ši sutartis galioja iki visiško šalių prisiiムtų įsipareigojimų įvykdymo.

- 7.3 Vykdymo įstaiga turi teisę vienašališkai nutraukti šią sutartį, jei Užsakovas pažeidžia šios sutarties 2.7 ir/ar 2.9 punktų reikalavimus.

- 7.4 Užsakovas turi teisę nutraukti šią sutartį per 24 valandas nuo jos pasirašymo, raštu apie tai informuoti Vykdymo įstaigai. Pareiga įrodyti, kad Užsakovas nutraukdamas sutartį laikėsi šio punkto reikalavimų tenka Užsakovui.

- 7.5 Šalys gali nutraukti šią sutartį bendru susitarimu, kuris turi būti patvirtintas abiejų sutarties šalių parašais.

- 7.6 Šios sutarties nutraukimas neatleidžia šalių nuo įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymo iki sutarties nutraukimo, tame tarpe ir baudų bei delspinigių sumokėjimo.



#### **8. Ginčų sprendimas ir kitos sutarties sąlygos**

8.1 Ginčai pagal šią sutartį sprendžiami abipusiu susitarimu, o nepavykus to padaryti, Lietuvos Respublikos teismuose pagal galiojančią Lietuvos teisę, pagal Vykdytojo registracijos vietą.

8.2 Šalys susitaria, kad tuo atveju, kai užsakomų langų ir/ar durų savybės neatitinka STR 2.05.20:2006 reikalavimų, susijusių su saugaus stiklo naudojimu bei kitų šio ir su juo susijusių statybos techninių reglamentų reikalavimų, yra laikoma, kad Užsakovas buvo supažindintas su minėtų statybos techninių reglamentų reikalavimais bei galimybe pagaminti langus, atitinkančius šiuos reikalavimus, tačiau dėl nuo Vykdytojo nepriklausančių priežasčių pasirinko kitokias negu yra reikalaujama langų ir/ar durų savybes, bei prisima visą atskomybę už galimas tokio pasirinkimo pasekmes.

8.3 Šia sutartimi šalys susitaria, jog Užsakovui pažeidus šios sutarties 2.2, 2.3, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, punktus Vykdytojas turi teisę neteisminio ginčų sprendimo tvarka dėl susidariusios skolos išieškojimo kreiptis į UAB "Žvilgsnis iš arčiau" ar bet kurį kitą trečiąjį asmenį, kurio veikla susijusi su neteisminiu skolu išieškojimu ir perduoti šiame punkte trečiamajam asmeniui bet kokius duomenis apie Užsakovą, kuriais jis disponuoja (asmens kodas, gyvenamoji vieta, buveinės adresas ir kt.).

8.4 Ši sutartis ir jos priedai sudaryti lietuvių kalba, dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai šaliui.

8.5 Sutarties ar jos priedų pakeitimai galioja tik tuo atveju, jei jie patvirtinti abiejų šalių parašais.

#### **9. Sutarties priedai**

9.1 Užsakymo specifikacija yra neatskiriamas šios sutarties priedas.

9.2 Garantinė knygelė, išduodama kartu su PVM sąskaita-faktūra arba atlirkų darbų priėmimo-perdavimo aktu.

9.3 Langų ir durų eksploatavimo ir priežiūros instrukcija, išduodama kartu su PVM sąskaita-faktūra arba atlirkų darbų priėmimo-perdavimo aktu.

9.4 Kitų prekių garantijos sąlygos yra neatskiriamas šios sutarties priedas, jeigu Užsakovas pagal šią sutartį įsigyja tokias prekes.

#### **10. Sutarties šalys**

Vykdytojas	Užsakovas
UAB "Glansa" Įmonės kodas 134876446 PVM kodas LT 348764419 Adresas korespondencijai: Drobės g.62, Kaunas A/s LT95 7044 0600-0721-8292 Banko kodas: Banko kodas: 70440 AB SEB bankas Tel.  LANS	Kauno r. Zapyškio pagrindinė mokykla Įm.k. 191092511 PVM k. LT Bažnyčios g.4, Kluoniškių k., Zapyškio sen., Kauno raj. savivaldybė LT-55495 _____ Tel. 8 37 542 249 Raimondas Bartkus  