

PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS Nr. N-46/2018

2018 m. liepą 10 d.

Neringa

Uždaroji akcinė bendrovė „Neringos komunalininkas“, įm. kodas 152703524, PVM kodas LT527035219, atstovaujama direktorės Danguolės Seselskytės (toliau – **Užsakovas**), ir UAB „Elektroomas“, į. k. 30050052, PVM kodas LT100002763017, atstovaujama direktoriaus Tomo Jurgučio, veikiančio pagal įstatus (toliau – **Paslaugų teikėjas**), toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė šią Paslaugų teikimo sutartį (toliau – **Sutartis**).

1. SUTARTIES OBJEKTAS IR TERMINAI

1.1. Pirkimo objektas – Pastato-gelbėjimo stoties, unikalus Nr. 2398-8001-0018, esančio sklype, kurio unikalus Nr. 4400-2699-2429, adresu Žalias Kelias 2A, Neringa, (toliau – **Statiny**s) paprastojo remonto techninio darbo projekto (toliau – **techninio projekto**) parengimo, statybą leidžiančio dokumento gavimo paslauga (toliau – **Paslaugos**). Paslaugų techninė specifikacija (užduotis) pateikta Sutarties priede.

1.2. Paslaugų suteikimo terminas – 5 mėnesiai nuo Sutarties pasirašymo dienos. Šis terminas gali būti pratęstas 1 kartą 1 mėnesiui bendru šalių sutarimu.

1.2.1. Per vieną mėnesį nuo Sutarties pasirašymo Paslaugų teikėjas parengia projektinius pasiūlymus ir pateikia Užsakovui tvirtinti.

1.2.2. Per tris mėnesius nuo Sutarties pasirašymo Paslaugų teikėjas parengia techninį projektą ir pateikia Užsakovui tvirtinti, Užsakovui patvirtinus techninį projektą Paslaugų teikėjas dalyvauja įkeliant techninį projektą į info sistemą „Infostatyba“ ir dalyvauja Statinio remonto leidimo gavimo procedūroje.

1.2.3. Per du mėnesius nuo techninio projekto patvirtinimo Paslaugų teikėjas parengia dviejų patalpų („bufeto“ salės ir gelbėtojų posto) interjero projektus.

1.2.4. Per penkis mėnesius nuo Sutarties pasirašymo dienos Paslaugų teikėjas Užsakovo vardu gauna leidimą atlikti Statinio paprastąjį remontą pagal Paslaugų teikėjo techninį projektą.

1.3. Paslaugos laikomos tinkamai suteiktomis, kai yra visos šios aplinkybės:

1.3.1. Paslaugų teikėjas perdavimo aktu pateikia Užsakovui su Užsakovu suderintą techninį projektą;

1.3.2. Paslaugų teikėjas Užsakovo vardu gauna leidimą atlikti Statinio paprastąjį remontą pagal Paslaugų teikėjo parengtą techninį projektą;

1.3.3. Paslaugų teikėjas perdavimo aktu pateikia Užsakovui su Užsakovu suderintus dviejų patalpų („bufeto“ salės ir gelbėtojų posto) interjero projektus;

1.3.4. Šalys pasirašo Paslaugų suteikimo aktą, kuriuo patvirtina, kad Paslaugos suteiktos tinkamai.

2. SUTARTIES KAINA

2.1. Paslaugų kaina – 9800.00 €. PVM - 2058.00 €. Viso (su PVM) - 11858.00 € (Vienuolika tūkstančių aštuoni šimtai penkiasdešimt aštuoni eurai 00 ct.)

2.2. Sutarties kaina nustatyta atsižvelgiant į apklausos rezultatus. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Sutarties kaina yra esminė Sutarties sąlyga ir negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

3. APMOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. Užsakovas už suteiktas Paslaugas apmoka pagal aktus ir pateiktas PVM sąskaitas – faktūras ne vėliau kaip per 15 dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros gavimo dienos.

3.2. Užsakovas už Paslaugas moka tokia tvarka:

3.2.1. per 15 dienų nuo Sutarties pasirašymo ir avansinės PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos Užsakovas sumoka Paslaugų teikėjui 30 (trisdešimt) procentų dydžio avansą.

3.2.2. per 15 dienų nuo leidimo atlikti Statinio paprastąjį remontą išdavimo dienos ir PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos Užsakovas sumoka Paslaugų teikėjui likusią paslaugų kainą.

4. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

4.1. Vykdydamos Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais ir norminiais aktais bei šia Sutartimi.

4.2. Užsakovas įsipareigoja vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir turi:

4.2.1. už suteiktas Paslaugas pagal gautus suteiktų Paslaugų atsiskaitymo dokumentus sumokėti Sutartyje numatytais terminais;

4.2.2. teisę sulaikyti mokėjimus už suteiktas Paslaugas, jeigu dėl Paslaugų teikėjo kaltės nepašalinti nurodyti suteiktų Paslaugų trūkumai;

4.2.3. pateikti Paslaugų teikėjui dokumentus, nurodytus Techninėje užduotyje;

4.2.4. pateikti Paslaugų teikėjui visą turimą informaciją, kurios reikia Paslaugoms suteikti;

4.2.5. teisę pareikalauti šalinti trūkumus, jeigu Paslaugų teikėjas nesilaiko Paslaugų suteikimo normų ir taisyklių.

4.3. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

4.3.1. laiku, nustatytais terminais suteikti Sutartyje numatytas Paslaugas, kaip tai numatyta teisės aktuose ir Techninėje užduotyje;

4.3.2. visiškai atsakyti už suteiktų Paslaugų kokybę;

4.3.3. perduoti Užsakovui visas autorių teises, išskyrus asmenines neturtines teises, į Statinio techninį darbo projektą ir patalpų interjero projektus, įskaitant, bet neapsiribojant Suteikti teisę Užsakovui keisti Statinio techninį darbo projektą ir patalpų interjero projektus.

4.3.4. Užsakovui, projekto ekspertizės vadovu ar valstybės ir/ar savivaldybės institucijoms nustačius, kad suteiktų Paslaugų ir/ar Paslaugų teikėjo parengtų dokumentų kokybė neatitinka Sutarties ar teisės aktų reikalavimų ir Užsakovui apie tai elektroniniu paštu informavus Paslaugų teikėją per protingą terminą ištaisyti visus trūkumus;

4.3.5. laiku informuoti Užsakovą apie Paslaugų teikimo eigą;

4.3.6. vykdyti teisėtus Užsakovo reikalavimus ir nurodymus susijusius su Sutarties vykdymu;

4.3.7. drausti savo civilinę atsakomybę teisės aktų nustatyta tvarka.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖS SĄLYGOS, SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

5.1. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau nei vienerius metus.

5.2. Paslaugų teikėjui laiku nesuteikus Paslaugų ar jų dalies, Užsakovas gali pareikalauti Paslaugų teikėjo mokėti 0,03 proc. dydžio delspinigių nuo neįvykdytų įsipareigojimų vertės už kiekvieną pavėluotą dieną.

5.3. Užsakovui neatsiskaičius Sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais, Paslaugų teikėjas gali pareikalauti Užsakovo mokėti 0,03 proc. dydžio delspinigių nuo vėluojamos sumokėti sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

5.4. Šalys neatsako už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą, jeigu šių įsipareigojimų nevykdymas yra nenugalimos jėgos (*Force Majeure*) aplinkybių pasekmė. Nenugalimos jėgos (*Force Majeure*) aplinkybės suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Negalint vykdyti įsipareigojimų dėl *Force Majeure* aplinkybių, jų vykdymas atidedamas iki šių aplinkybių pasibaigimo.

5.5. Šalys tą pačią dieną praneša viena kitai apie nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimą ir išnykimą. Nenugalimos jėgos atsiradimo aplinkybių atveju Šalys aptaria Sutarties įvykdymo sustabdymo terminus arba jos nutraukimą.

5.6. Laikoma, kad Paslaugų teikėjas padarė esminį Sutarties pažeidimą, jei jis atitinka Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalyje įtvirtintus kriterijus, taip pat kai Paslaugų teikėjas nevykdo Sutartyje numatytų Paslaugų teikėjo įsipareigojimų. Padarius esminį Sutarties pažeidimą ir nepašalinus trūkumų per pretenzijoje nurodytą terminą, Sutartis nutraukiama

vienašališkai ne teismo tvarka, raštu įspėjus Paslaugų teikėją prieš 7 dienas, o Paslaugų teikėjas yra įrašomas į Nepatikimų tiekėjų sąrašą, skelbiamą www.vpt.lt.

5.7. Paslaugų teikėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu Užsakovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo kitomis sąlygomis nei numatyta Sutartyje, raštu prieš 30 dienų įspėjęs Užsakovą.

5.8. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį su Paslaugų teikėju, įspėjęs pastarąjį raštu prieš 30 dienų. Vienašališkai nutraukęs Sutartį Užsakovas privalo sumokėti Paslaugų teikėjui už iki Sutarties nutraukimo suteiktas Paslaugas.

5.9. Kiekviena Sutarties Šalis privalo atlyginti kitai Šaliai jos patirtus nuostolius, atsiradusius dėl netinkamai vykdytų savo įsipareigojimų pagal Sutartį.

6. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

6.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas nereikalaujamas.

6.2. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai ir tikslai. Gali būti keičiamos tik tokios pirkimo sutarties sąlygos, kurių keitimo aplinkybių atsiradimo pirkimo sutarties šalys negalėjo numatyti pasiūlymo pateikimo metu, aplinkybių negali kontroliuoti ir jų kilimo rizikos neprisiėmė nei viena iš pirkimo sutarties šalių.

6.3. Šalys nedelsiant praneša raštu viena kitai apie savo rekvizitų ar kontaktinių duomenų, nurodytų Sutartyje, pasikeitimus. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų, jog kitos Šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka Sutarties sąlygų arba, kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.

6.4. Ginčai sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

6.5. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba – po

9. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„NERINGOS KOMUNALININKAS“

Taikos 45, LT- 93121 Neringa ,

Tel. (8 469) 52239

Faks. (8 469) 52817,

interneto tinklalapis www.nerkom.lt

Įm. kodas 152703524 ,

PVM mokėtojo kodas LT527035219,

a.s. LT 25 7300 0100 0230 79156,

Bankas: AB „Swedbank“, b/k 73000

Direktorė

Danguolė Seselskytė



vienu kiekvienai Šaliai.

Paslaugų teikėjas

UAB „ELEKTROOMAS“

Guobų akl. 11, Kretinga, LT-97120,
Buveinės adr. Tiekėjų g.19-102k. Kretinga,

Tel.: +370 659 41087,

El.p.: info@elektroomas.lt

Įmonės kodas 300050052,

PVM mokėtojo kodas LT100002763017,

a/s: LT67 7300 0100 8653 5363

Bankas: AB „Swedbank“, b/k 73000

Direktorius

Tomas Jurgutis

