

**ŽALIOS SIENOS PRIEŽIŪROS
PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS NR.**

2019 m. liepos 5 d.
Panevėžys

NP-25-(5,34)
2019-04-19
Panevėžys

(toliau – Paslaugų teikėjas), veikianti pagal individualios veiklos vykdymo pažymą Nr. 746060 ir **Viešoji įstaiga Panevėžio fizinės medicinos ir reabilitacijos centras**, (toliau – Paslaugų gavėjas), atstovaujama direktorės Rūtos Pranculienės susitarė ir sudarė šią Žalios sienos priežiūros paslaugų teikimo sutartį, toliau vadinamą Sutartimi. Toliau Sutartyje Paslaugų teikėjas ir Paslaugų gavėjas toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi.

Sutartyje naudojamos sąvokos:

Žalia siena - yra gėlių sodas augantis vertikaliai, o ne horizontaliai, sukurtas ant Paslaugų gavėjo vidinės 257 kabineto sienos, suformuotas iš gyvų vienos ar kelių skirtingų rūšių augalų.

Tinkamos sąlygos – tai sąlygos, sudarytos augalų, esančių žalioje sienoje augimui, ir tinkamam gyvavimui palaikant tinkamą augalų augimui ir gyvavimui oro temperatūrą, kondicionavimą, vėdinimą. Augalų, esančių žalioje sienoje laistymo sistemos užtikrinimas ir palaikymas.

Žalios sienos priežiūra – augalų, esančių žalioje sienoje priežiūra, tinkamas tręšimas, senų augalų pašalinimas/pakeitimas naujais. Augalų tinkamos išvaizdos palaikymas, pašalinant negyvas augalo dalis, retinant ar tankinant susodintus augalus, kenkėjų ir ligų sukėlėjų/židinių šalinimas panaudojant atitinkamus pesticidus.

Paslaugos suteikimo vieta – žalios sienos, esančios pas Paslaugų teikėją, adresu Nemuno 75, Panevėžys (II aukštas), suteikimo vieta.

1. Sutarties objektas.

1.1. Šios Sutarties nustatyta tvarka Paslaugų teikėjas teikia Paslaugų gavėjui žalios sienos priežiūros paslaugas (toliau – Paslaugos), o Paslaugų gavėjas įsipareigoja tinkamai ir laiku už suteiktas Paslaugas atsiskaityti, bei laikytis kitų sutartimi prisiimtų įsipareigojimų.

1.2. Šalys susitaria, jog Paslaugų teikėjas, turėdamas teisę laisvai pasirinkti šios Sutarties įvykdymo būdus ir priemones, išimtiniais atvejais turi teisę nukrypti nuo šios Sutarties sąlygų, jeigu pagal konkrečias aplinkybes tai yra būtina siekiant apsaugoti Paslaugų gavėjo interesus.

2. Šalių įsipareigojimai.

2.1. Paslaugų gavėjas įsipareigoja Paslaugų teikėjui sudaryti visas sąlygas ir suteikti visą informaciją, būtiną Paslaugoms teikti.

2.2. Paslaugų teikėjas įsipareigoja teikti Paslaugas Paslaugų gavėjui, pagal Sutartį ir su Paslaugų gavėju aptartas/suderintas Paslaugų teikimo sąlygas už sutartą Paslaugų kainą, kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant, Paslaugų teikimą pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius ir žinias.

2.3. Šalys įsipareigoja nedelsiant informuoti viena kitą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Šalims tinkamai vykdyti prisiimtus sutartinius įsipareigojimus.

2.4. Šalys turi ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises bei pareigas.

3. Paslaugų suteikimo tvarka ir atskiros šalių teisės, pareigos.

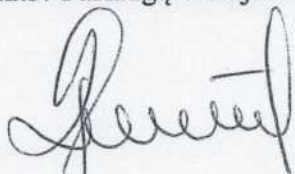
3.1. Paslaugų tiekėjas, atlieka žalios sienos priežiūros paslaugas ne rečiau kaip vieną kartą per mėnesį, pakeičia žuvusius augalus kitais, trešia, karmo ir kt.. Papildomos Paslaugos gali būti teikiamos tik prieš tai suderinus jų teikimą su Paslaugų gavėju žodžiu ar raštu ir Paslaugų gavėjui patvirtinus papildomų paslaugų teikimo sąmatą.

3.2. Paslaugų tiekėjo teisės ir pareigos.

3.2.1. Paslaugų tiekėjas turi teisę pakeisti žuvusius augalus kitos, nei buvo rūšies augalais, išlaikant suformuotos sienos vientisumą ir struktūrą.

3.2.2. Paslaugų tiekėjas turi teisę atsisakyti keisti žuvusius augalus, jeigu padaryta žala prilygsta didesnei nei 15 procentų sienos daliai, taip pat jei augalams buvo neužtikrintos tinkamos sąlygos, ir/arba jie žuvo dėl Paslaugų gavėjo, ar trečiųjų asmenų veiklos.

3.2.3. Paslaugų tiekėjas neatsako už žalios sienos augalų žuvimą, dalinį žalios sienos augalų



žuvimą ir/ar nereprezentatyvią žalios sienos išvaizdą, jei Paslaugų gavėjas neužtikrino, netinkamai užtikrino tinkamą sąlygų.

3.3. Paslaugų gavėjo teisės ir pareigos.

3.3.1. Klientas įsipareigoja užtikrinti tinkamas sąlygas žalios sienos gyvavimui. Užtikrina žalios sienos laistymo sistemos tinkamą funkcionavimą.

3.3.2. Klientas įsipareigoja užtikrinti tinkamą patalpos, kurioje įrengta žalia siena ventiliavimą, tinkamą oro temperatūrą.

3.3.3. Klientas įsipareigoja užtikrinti ir sudaryti sąlygas Paslaugų tiekėjui žalios sienos priežiūrai, patekimui bei patekimui iki paslaugų tiekimo vietos.

4. Paslaugų kaina ir apmokėjimo tvarka.

4.1. Už suteiktas paslaugas Paslaugų gavėjas atsiskaito su Paslaugų teikėju pagal pateiktas sąskaitas per 30 dienų nuo sąskaitos gavimo dienos.

4.2. Paslaugų tiekimo kaina 125,00 Eurai (vienas šimtas dvidešimt penki eurai) per mėnesį.

5. Nenugalima jėga (*force majeure*).

5.1. Šalys susitaria, kad nė viena Šalis nebus atsakinga už jos įsipareigojimų pagal šią Sutartį nevykdymą, jei bet kuri iš išvardintų nenugalimos jėgos aplinkybių neleis Šaliai įvykdyti savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį: karas, riaušės, sukilimas, įstatymų pakeitimas arba įstatymų aiškinimo bei taikymo pasikeitimas, dėl kurio Šalies įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymas būtų neteisėtas ar prieštaraujantis tokiems įstatymams, ar bet kuri kita aplinkybė, kurios Šalis negalėjo kontroliuoti bei numatyti šios Sutarties sudarymo metu ir/ar Šalis negalėjo užkirsti kelio šios aplinkybės atsiradimui.

5.2. Atsiradus nenugalimos jėgos aplinkybėms ir/ar joms išnykus, Šalis privalo nedelsiant pranešti apie tai kitai šios Sutarties Šaliai. Nepranešusi apie nenugalimos jėgos atsiradimą, Šalis neatleidžiama nuo atsakomybės dėl įsipareigojimų pagal šią Sutartį nevykdymo arba netinkamo vykdymo.

6. Šalių pareiškimai ir patvirtinimai.

6.1. Pasirašydamos šią Sutartį, Šalys patvirtina viena kitai ir užtikrina, kad:

6.1.1. Šalis gali sudaryti šią Sutartį ir vykdyti ją prisiimtus įsipareigojimus;

6.1.2. Šaliai nėra žinoma apie teisinius (arbitražo) procesus, kurie gali sumažinti jos galimybę įvykdyti įsipareigojimus pagal šią Sutartį, taip pat nėra žinoma, kad koks nors asmuo ruošiasi ar ketina inicijuoti tokį bylinėjimąsi;

6.1.3. nei vienas iš šiame straipsnyje pateiktų pareiškimų ar garantijų nepalieka neaptartų aplinkybių, kurių nutylėjimas darytų kurį nors iš pareiškimų ar garantijų iš esmės klaidinančiu ar neteisingu.

7. Sutarties galiojimas ir nutraukimas

7.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki 2021 m. liepos 1 d.

7.2. Jei kuri nors šios Sutarties nuostata prieštarauja įstatymams arba dėl kurios nors priežasties tampa iš dalies arba visiškai negaliojančia, ji nedaro negaliojančiomis likusių šios Sutarties nuostatų. Tokiu atveju Šalys susitaria pakeisti negaliojančią nuostatą teisiškai veiksminga norma, kuri, kiek tai įmanoma, turėtų tą patį teisinį ir ekonominį rezultatą kaip ir pakeistoji norma.

7.3. Ši Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu.

7.4. Šalys nenurodydamos priežasčių, turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį įspėdamos kitą Šalį prieš 30 (trisdešimt) dienų.

7.5. Visi šios Sutarties pakeitimai, papildymai galioja tik tuo atveju, jei yra sudaryti raštu ir Šalių tinkamai pasirašyti.

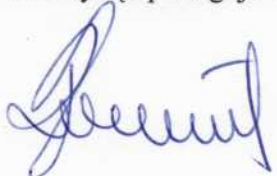
8. Taikytina teisė ir ginčų sprendimas.

8.1. Šiai Sutartčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai. Ši Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

8.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abiejų Šalių derybomis. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami pagal paslaugų tiekėjo buveinės vietą.

9. Konfidencialumas.

9.1. Šalys įsipareigoja išlaikyti informacijos, kurią Šalys suteikė viena kitai vykdydamos šią



Sutartį be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo neatskleisti tokios informacijos trečiosioms šalims, išskyrus įstatymų numatytus atvejus.

9.2. Šalys įsipareigoja jokia forma neplatinti konfidencialios informacijos, nenaudoti savo ar trečiųjų asmenų naudai, užtikrinti jos žinioje esančios konfidencialios informacijos apsaugą nuo praradimo, pagrobimo, sunaikinimo, kito neteisėto (neleistino) panaudojimo ar perdirbimo.

9.3. Šalys patvirtina, kad šioje Sutartyje nėra informacijos, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams, arba kurią Vykdytojas nurodė kaip konfidencialią. Vykdytojas yra susipažinęs, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymu Sutartis bus viešai skelbiama Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje.

10. Baigiamosios nuostatos

10.1. Ši Sutartis pasirašyta lietuvių kalba 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

PASLAUGŲ GAVĖJAS	PASLAUGŲ TEIKĖJAS
VšĮ Panevėžio fizinės medicinos ir reabilitacijos centras Įstaigos kodas 148413426 Nemuno g. 75, Panevėžys Tel. 8 45 444337 El.p.: info@fmrc.lt Direktorė Rūta Pranculienė	

