

ir (ar) karšto vandens sistemų, nekeisti esamo buto šildymo būdo kitaip, nei galiojančiais teisės aktais nustatyta tvarka. Savavališkai atlikta įrenginių ir (ar) sistemų rekonstrukcija turi būti atstatyta **Šilumos vartotojo** lėšomis bei atlyginta žala (nuostoliai) kitų daugiabučio namo butų ir patalpų savininkams bei **Šilumos tiekėjui**, jeigu tokia žala (nuostoliai) dėl savavališkos rekonstrukcijos yra atsiradusi. **Buitinis šilumos vartotojas**, kuris savo šilumos ir (ar) karšto vandens įrenginius nuo pastato šildymo ar karšto vandens sistemos atjungia pažeisdamas šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių (toliau – **Taisyklės**), šilumos ūkio įstatymo ir (ar) kitų galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka, išlieka šiomis sistemomis tiekiamos šilumos buitinis vartotojas, išskyrus imperatyviai teisės aktuose numatytus atvejus;

8.10. tinkamai vykdyti kitus savo įsipareigojimus pagal **Sutartį** ir teisės aktuose nustatytas pareigas.

V. ŠILUMOS KAINOS NUSTATYMAS

9. Šilumos kaina nustatoma ir keičiama galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

10. apie pasikeitusias šilumos energijos kainas **Šilumos tiekėjas** iki mėnesio 25 dienos **Šilumos vartotojui** praneša viešai **Šilumos tiekėjo** interneto tinklalapyje www.krenergija.lt ir aktualią informaciją pateikia **Šilumos vartotojams** siunčiamose sąskaitose.

VI. ŠILUMOS PASKIRSTYMO IR MOKESČIŲ SKAIČIAVIMO TVARKA

11. Per ataskaitinį mėnesį visas suvartotas šilumos kiekis, nustatytas pagal pastato (-ų) įvade įrengto atsiskaitymojo šilumos apskaitos prietaiso rodmenis, paskirstomas (išdalinamas) pastato (-ų) butų ir kitų patalpų savininkams – **Šilumos vartotojams** pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos rekomenduojamų taikyti ar su ja suderintų metodus, kurie patvirtinti 2016 m. birželio 13 d.

12. **Šilumos tiekėjas** kiekvieną mėnesį privalo apskaičiuoti priskaitymus **Šilumos vartotojui** už per praėjusį kalendorinį mėnesį suvartotą šilumos energiją ir informuoti apie tai **Šilumos vartotoją** galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka.

13. **Šilumos tiekėjas** už per mėnesį suvartotą šilumos kiekį apskaičiuoja šilumos vartotojui mokesčius ir iki kito mėnesio 10 dienos pateikia sąskaitą (-as)

14. **Šilumos vartotojas ar įgaliotas asmuo** praneša **Šilumos tiekėjui** bute įrengto (ų) karšto vandens skaitiklio(ių) rodmenis už atsiskaitymo laikotarpį iki kalendorinio mėnesio paskutinės dienos pasirinktu būdu: 1) įrašant mokėjimo pranešimo lentelėje; 2) savitarnoje.

15. Kai įvadinis šilumos apskaitos prietaisas yra sugedęs arba jo nėra, pastate suvartotas šilumos kiekis nustatomas pagal Valstybės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nutarimo „Dėl šilumos paskirstymo vartotojams metodų rengimo ir taikymo taisyklių“ patvirtintomis 2016 m. birželio 13 d. (Nr. O3-178).

16. Jeigu karšto vandens apskaitos prietaisas sugedo ne dėl vartotojo kaltės (įstrigo sparnuotė, sugedo skaičiavimo mechanizmas ar kita), už suvartotą karštą vandenį per tą laikotarpį, kai karšto vandens apskaita veikė netiksliai, atsiskaitoma pagal atitinkamo laikotarpio karšto vandens suvartojimo iki gedimo kiekio vidurkį **Šilumos vartotojui** nustatytu karšto vandens tarifu ir kainomis.

17. Perskaičiavimai pasikeitus buto savininkui atliekami nuo savininko pasikeitimo dienos atsižvelgiant į paskutinio patikrinimo dieną ir į tai, kuris įvykis yra vėliausias.

18. **Šilumos vartotojams** nepranešus karšto vandens tiekėjui butuose įrengtų karšto vandens skaitiklių rodmenų iki sutartyje nurodyto termino, suvartoto karšto vandens kiekiai už atsiskaitymo laikotarpį nustatomi pagal teisės aktų nuostatas. Ši nuostata netaikoma tiems **Šilumos vartotojams**, kurie prieš išvykdami ilgesniam kaip 3 mėnesių laikotarpiui apie tai raštu informavo karšto vandens tiekėją. **Šilumos vartotojams** pranešus karšto vandens skaitiklių rodmenis vėliau po **Sutartyje** nurodyto termino, suvartoto karšto vandens kiekis įvertinamas pagal skaitiklio rodmenis, bet ne daugiau kaip už 3 mėnesius iš eilės, atliekant skaičiavimus kitą po atsiskaitymo laikotarpio mėnesį.

VII. ATSISKAITYMO TVARKA

19. **Šilumos vartotojas** atsiskaito su **Šilumos tiekėju**:

19.1. už kiekvieną praėjusį kalendorinį mėnesį suvartotą šilumos energiją butui ir kitoms pastato bendrojo naudojimo patalpoms šildyti, geriamajam vandeniui pašildyti ir jo temperatūrai palaikyti pastato vidaus sistemoje, **Šilumos vartotojas** sumoka **Šilumos tiekėjui** pagal pastarojo pateiktą pranešimą (sąskaitą)* ne vėliau kaip iki paskutinės po ataskaitinio mėnesio kalendorinės dienos;

*pastaba: jei **Šalių** yra susitarta dėl kitokio **Šilumos vartotojo** informavimo būdo (pvz., internetu) apie atliktus priskaitymus, mokėtinas sumas, kitus privalomus duomenis, **Sutarties** vykdymo eigoje yra vadovaujamosi tokių susitarimų nuostatomis;

19.2. jeigu **Sutartimi** nustatytu terminu **Šilumos vartotojas** nesumoka jam priklausančių mokėti mokėjimų, už kiekvieną pavėluotą dieną **Šilumos tiekėjas** jam apskaičiuoja **0,02 proc.** (dvi šimtosios procento) nuo laiku nesumokėtos sumos dydžio delspinigius;

19.3 **Sutarties** nutraukimas neatleidžia **Šilumos vartotojo** nuo pareigos atsiskaityti su **Šilumos Tiekėju** už jam tiekta šilumos energiją ir suteiktas paslaugas iki **sutarties nutraukimo**.

VIII. KITOS SĄLYGOS

20. **Šilumos vartotojas** pripažįsta, kad 20.... m. dieną (be priskaitymo už 20.....m.mėnesį (-ius)) yra skolingas / neskolingas **Šilumos tiekėjui**:Eur už suteiktas paslaugas ir