

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 2019-03/25

Vilnius,

2019 m. kovo 25 d.

Biudžetinė įstaiga Vilniaus Žolyno vaikų socialinės globos namai, įstaigos kodas 190987980, atstovaujama **direktorės Ievos Norkienės**, toliau vadinama „Užsakovu“, ir **UAB „Vilprim“**, įmonės kodas 121483375, atstovaujama **generalinio direktoriaus Gintauto Gražio**, toliau vadinama „Rangovu“, abu kartu vadinami „Šalimis“, sudarė šią Sutartį.

1. Sutarties objektas.

Vilniaus Žolyno vaikų socialinės globos namų patalpų Džiaugsmo g. 45, Vilniuje, dalies stogo remonto darbai pagal Užsakovo pateiktą techninę užduotį. Darbų sąmata pateikta 1 priede, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

2. Sutarties objekto kaina.

- 2.1. Sutarties objekto kaina yra **903,34 Eur (devyni šimtai trys eurai 34 ct) su PVM**.
 - 2.2. Sutarties objekto kaina yra paskaičiuota pagal Užsakovo pateiktą techninę užduotį.
 - 2.3. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai atlikti darbus, būtina atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas negalėjo numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, ar dėl svarbių priežasčių Rangovui tenka didinti kai kurių darbų kainą, Rangovas, sužinojęs apie minėtas aplinkybes, nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 darbo dienas informuoja Užsakovą, ir Šalys atskiru susitarimu turi suderinti papildomų darbų kainą bei atlikimo terminus.
 - 2.4. Atsiradus papildomiems darbams dėl Užsakovo nurodymų, keičiančių projektinės dokumentacijos sprendimus, Šalys atskiru susitarimu turi suderinti Užsakovo nurodytų papildomų darbų kainą bei atlikimo terminus.
3. **Atsiskaitymo ir mokėjimo tvarka.** Užsakovas už atliktus darbus atsiskaito po pateikto atliktų darbų akto (F-2 ir F-3 forma) pasirašymo, per 30 dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos.

4. Darbų atlikimo terminai.

- 4.1. Rangovas darbus pradeda nuo 2019 m. balandžio 1 d. ir baigia iki 2019 m. balandžio 12 d.
- 4.2. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:
 - 4.2.1 pakeitimų, atliekamų vadovaujantis Sutarties sąlygų 2.3 ir 2.4 punkto nuostatomis;
 - 4.2.2 bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui.

5. Sutarties garantijos.

Sutarties objektui nustatomas garantinis laikotarpis pagal Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytus terminus. Už defektus, garantinio laikotarpio metu atsiradusius ne dėl Rangovo kaltės, Rangovas neatsako. Įrengimų garantinį laikotarpį nustato įrengimų gamintojas.

6. Šalių įsipareigojimai

6.1. Užsakovas įsipareigoja:

- 6.1.1. Pateikti visus reikalingus leidimus darbams atlikti, jeigu tokie leidimai reikalingi pagal galiojančius norminius aktus;
- 6.1.2. Pateikti Rangovui dokumentaciją, reikalingą Sutarčiai vykdyti;
- 6.1.3. Suteikti Rangovui darbų frontą;
- 6.1.4. Užtikrinti Rangovui prisijungimą prie vandens ir elektros energijos tinklų, reikalingą darbų vykdymui;
- 6.1.5. Organizuoti statybos darbų techninės priežiūros vykdymą;
- 6.1.6. Priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus ir pasirašyti atliktų darbų aktus bei sumokėti Rangovui už atliktus darbus kaip tai numatyta šioje Sutartyje.

6.2. Rangovas įsipareigoja:

- 6.2.1. Nustatytuoju laiku pradėti, atlikti, pabaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus;
- 6.2.2. Atlikti sutartyje numatytus darbus savo darbo jėga, darbo priemonėmis ir medžiagomis;
- 6.2.3. Paskirti atsakingą statybos darbų vadovą, kuris prižiūrėtų atliekamus darbus;
- 6.2.4. Remonto darbus atlikti kokybiškai, laikydamasis Lietuvoje galiojančių statybos normų ir taisyklių, Užsakovui vykdant techninę priežiūrą;



- 6.2.5. Užtikrinti saugos ir sveikatos darbe, higienos, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų vykdymą;
- 6.2.6. Iki galutinio atliktų darbų perdavimo-priėmimo akto dienos ištaisyti visus Užsakovo pagrįstai nurodytus atliktų darbų trūkumus;
- 6.2.7. Ne vėliau kaip prieš 3 dienas pranešti apie objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti jo priėmimą.

7. Šalių atsakomybė.

7.1. Užsakovas:

- 7.1.1. Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytuoju laiku, moka Rangovui 0,02 proc. neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;
- 7.1.2. Nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu.

7.2. Rangovas:

- 7.2.1. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, moka Užsakovui 0,02 proc. delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties sumos ir atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;
- 7.2.2. Nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties, atlygina Užsakovui jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu;
- 7.2.3. Uždelsęs darbus, moka Užsakovui 0,02 proc. delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo Sutarties sumos ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

8. Nenugalima jėga (force majeure). Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių - nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal LR civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant praneša kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui. Surtartis baigiasi, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei 30 kalendorinių jėgų dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

9. Ginčų sprendimas. Iškilusius nesutarimus Šalys sprendžia derybomis, o nesusitarus, LR įstatymų nustatyta tvarka.

10. Sutarties galiojimas. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki visiško jos įvykdymo. Ši Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

11. Sutarties priedai :

11.1. Priedas Nr. 1 - lokalinė sąmata (1 lapas).

12. Šalių rekvizitai:

Užsakovo: Biudžetinė įstaiga Vilniaus Žolyno vaikų socialinės globos namai, Džiaugsmo g. 45, LT-11302 Vilnius, įstaigos kodas 190987980, tel./faksas (8~5) 234 1800, el. p. administracija@zolyno.lt

Rangovo: UAB "Vilprim", Riovonių g. 2A, LT-03154 Vilnius, įmonės kodas 121483375, A/s LT11 7044 0600 0167 7224, AB SEB bankas, banko kodas 70440, PVM mokėtojo kodas LT214833716, tel. (8 698) 46170, el.p. info@vilprim.lt.

Užsakovas

Direktorė



Ieva Norikienė

Rangovas

Generalinis direktorius



Gintautas Gražys

SUDERINTA: 090334 TUKST. EUR.

TVIRTINU: 0,90334 TUKST. EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS

ATSAKINGAS ATSTOVAS

2019 M. 03 MĖN. 25 D.

2019 M. 03 MĖN. 25 D.

ŠAMATA

LOKALINĖ ŠAMATA

Sudaryta pagal 2018.10 kainas

Statinių grupė

1034 B1 Vilniaus miesto Žolyno vaikų socialinės globos namai Džiaugsmo g. 45, Vilnius

Statiny

1 Stogo remonto darbai

Žiniaraštis

1 Stogo remonto darbai

Suma žiniaraščiui 903.34 EUR

Lapas 1

Suma žiniaraščiui 903.34 EUR

Lapas

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Stogo remonto darbai						
1 F8-14-1		Fasadinių pastolių įrengimas ir išardymas, kai pastolių aukštis iki 15m ir plotis 0,73m (100m2 vertikalios projekcijos)	100m2	0.360		
2 R62P-5508		Šlaitinių stogų apsauginių konstrukcinių elementų nuardymas (sniego užtvara) k1=0.60,k2=0.60,k3=0.000	100m	0.030		
3 N46-154		Paprastų ir vidutinio sudėtingumo skardos stogų atskirų vietų išardymas, išsaugojant dangą k1=1.50	100m2	0.090		
4 N12P-0305		Denginių atskirų smulkių vietų plėvelinės izoliacijos įrengimas, klojant plėvelę iš viršaus k1=1.50	100m2	0.060		
5 R62P-5207		Šlaitinių stogų plėvelinės izoliacijos tvirtinimas tašeliais (vedinamo tarpo įrengimas), kai tvirtinimas iš viršaus, tašelių matmenys 25x50 mm	100m	0.090		
6 R61P-2223		Šlaitinių stogų vidinių tarpšlaičių (sąlajų) atskirų vietų montavimas, gaminant detales, kai stogai skardiniai	m	2.500		
7 R61P-2227		Skardos stogo sandūrų sandarinimas tarpinėmis	m	6.000		
8 R61P-2207		Šlaitinių stogų atskirų skardos lakštų atstatymas	m2	9.000		
9 R62P-5508		Šlaitinių stogų apsauginių konstrukcinių elementų atstatymas (sniego užtvara)	100m	0.030		
Skryjuje 1						746.56
Žiniaraštyje 1						746.56
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						156.78
Iš viso žiniaraštyje 1						903.34

Sudarė : Vytautas Ulvidas
/Pavardė/