

DARBŲ RANGOS PIRKIMO PARDAVIMO SUTARTIS NR. IK-19/01/16

2019 m. birželio 21 d. *m. /6*
Josvainiai

Josvainių socialinis ir ugdymo centras, įmonės kodas 191874779 atstovaujamas direktorės Erikos Markovos, toliau vadinama užsakovu, ir Irmanto Kezio, a.k. 38801021331, tapatybės kortelės Nr. 10841566, dirbantis pagal nuolatinio Lietuvos gyventojo individualios veiklos pažymą, Nr. 120211, išduotą 2012 metų birželio 19 d., leidžiančią atlikti kitus statybos baigiamuosius ir apdailos darbus, staliaus dirbinių įrengimą, grindų ir sienų dengimą, tinkavimą, dažymą ir stiklinimą, toliau vadinamas rangovu, sudarė šią sutartį:

1. SUTARTIES OBJEKTAS

BVPŽ 45000000-7 Statybos darbai. Josvainių socialinio ir ugdymo centro darželio grupės patalpų remontas.

2. SUTARTIES KAINA IR KAINODARA

2.1. Užsakovas už darbus apmoka pavedimu per 30 dienų nuo sąskaitos-faktūros pateikimo „E-sąskaita“ informacinėje sistemoje. Sutrikus valstybės biudžeto finansavimui apmokėjimo terminas gali būti pratęstas. Rangovui už darbus bus atsiskaitoma: avansas pasirašius sutartį, apmokėjimo dalį įpusėjus darbams (už atliktus darbus), likusią apmokėjimo dalį per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo darbų priėmimo.

2.2. Sutarties kaina nustatyta šamatinio skaičiavimu 8671Eur (Aštuoni tūkstančiai šeši šimtai septyniasdešimt vienas euras 00 ct) (pridedama).

2.3. Sutartis pasirašyta pagal fiksuotos kainos kainodarą t. y. pradinės sutarties vertė yra lygi tiekėjo pasiūlymo kainai, nurodytai už visą perkamų darbų apimtį.

2.4. Sutarties kaina sutarties vykdymo laikotarpiu nebus perskaičiuojama.

3. ĮSIPAREIGOJIMAI

3.1. Rangovas darbus pradeda 2019 m. birželio 21 d. ir baigia 2019 m. rugpjūčio 4 d.

3.2. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais ir kitais normatyviniais aktais, statybos rangos sutarties nuostatais ir šios sutarties sąlygomis.

3.3. Užsakovas įsipareigoja: vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir prisiima atlikti techninę priežiūrą, suteikia visas darbams atlikti reikalingas priemones, paslaugas.

3.4. Rangovas įsipareigoja: kokybiškai atlikti visus šamatoje numatytus darbus, perka ir naudoja reikalingas medžiagas, nurodytas šamatoje, darbams atlikti, keisti užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs jo rašytinį sutikimą, ne vėliau kaip iki rugpjūčio 4 d., informuoti užsakovą apie atliktus darbus, ir ne vėliau kaip prieš 3 dienas pranešti apie darbų užbaigimą, prašydamas organizuoti jo priėmimą. **Darbų pabaigimas įforminamas darbų priėmimo akte.**

3.5. Sutarties objektui nustatomas garantinis laikas 5 metai.

3.6. Šalių atsakomybė už neįvykdytą sutartį joje ir vėliau šalių nustatytu laiku arba kitokius sutarties pažeidimus:

Užsakovas:

3.6.1. Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, moka rangovui 0,01% pradinės neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

3.6.2. Nepagrįstai uždelsęs priimti objektą ilgiau kaip 5 dienas nuo rangovo pranešimo gavimo, moka rangovui 0,01% sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną;

Rangovas:

3.6.4. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, moka užsakovui 30 Eurų baudą ir atlygina užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to patirtus nuostolius;

3.6.5. Nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, sumoka užsakovui 0,02% sutartyje nurodytos pradinės darbų kainos dydžio baudą ir atlygina dėl to užsakovo patirtus nuostolius;

3.6.6. Uždelsęs objekto statybą, moka užsakovui 0,02% neatliktų darbų sumos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to užsakovo patirtus nuostolius.

4. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

4.1. Pirkimo-pardavimo sutartis sudaroma, daromi pakeitimai ar nutraukiama vadovaujantis LR Civiliniu kodeksu, Viešųjų pirkimų įstatymu ir poįstatyminiais aktais.

4.2. Ši sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

4.3. Atvejais, kurių nenumato ši sutartis, Šalys vadovaujasi galiojančiais Lietuvos respublikos civiliniais įstatymais bei kitomis teisės normomis.

4.4. . Užsakovas įsipareigoja, Vykdytojas sutinka, kad vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatomis *sudaryta pirkimo-pardavimo sutartis bus paviėšinta, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams.*

4.5. Sutarties galiojimo terminas: nuo sutarties pasirašymo dienos iki visiško darbų užbaigimo.

4.6. Šalių adresai, telefonų, faksų Nr., atsiskaitomosios sąskaitos:

Užsakovo: Josvainių socialinis ir ugdymo centras, Įm.k. 191874779, ne PVM mokėtojas, Skroblų g. 8, Josvainių mstl., Josvainių sen., Kėdainių r. sav., LT-58185; tel./fax. 8 347 73439, el.p. info@jsuc.lt .

Rangovo: Irmantas Kezys, a.k. 38801021331, ne PVM mokėtojas gyv. Kaunas, Šv. Gertrūdos 37-3., tel. 863124440, el.p. ikezys@yahoo.com, ats.sąsk.: LT264010051001843319, DNB bankas.

4.7. Ši sutartis sudaryta 2 egz., viena užsakovui, kita rangovui.

Užsakovas

Erika Markova



Rangovas

Irmantas Kezys

A large, stylized handwritten signature in blue ink.

SĄMATA

Užsakovas: Josvainių socialinis ir ugdymo centras
Rangovas: Irmantas Kežys
Sutartis: IK-19/01
Objektas: Josvainių socialinio ir ugdymo centro II aukšto vaikų darželio grupės remontas
Žiniaraštis: Lubų, sienų, grindų remontas

Eil. Nr	DARBO, MEDŽIAGŲ PAVADINIMAS	Mato vnt	Kiekis	Kaina Eur	Suma Eur
1	Griovimo, demontavimo darbai				
	Sienų dangos šalinimas (medinės spintos, durys)	vnt	4	15.00	60.00
	Palangės montavimas (su palange)	vnt	1	60.00	60.00
	Šiukšlių maišai	vnt	25	0.49	12.25
	Šiukšlių išnešimas, išvežimas	m³	3	50.00	150.00
2	Lubų įrengimas				
	Lubų karkaso montavimas	m²	59	7.00	414.12
	Gipso kartono montavimas	m²	59	6.00	354.96
	Vidinio kampo armavimas	m	41	2.00	81.60
	Lubų gruntavimas	m²	59	0.50	29.58
	Lubų glaistymas	m²	59	5.00	295.80
	Lubų šveitimas	m²	59	3.50	207.06
	Lubų dažymas	m²	59	5.00	295.80
2.1	Lubų įrengimo medžiagos				
	Lubinis perimetras 3m	vnt	15	2.10	31.42
	Lubų profilis 3m	vnt	54	2.95	160.48
	Profilų sujungimo elementas	vnt	41	0.25	10.20
	Profilų pakabinimo elementas	vnt	204	0.55	112.20
	Savisriegiai metalui 1000 vnt	pak	1	8.50	11.56
	Garso izoliacinė juosta 30m	vnt	1	3.50	4.76
	Nailoniniai įvarai 200vnt	pak	4	13.00	53.04
	Gipso kartono plokštė	m²	66	1.55	102.24
	GKP medstraigtis 1000vnt	pak	3	12.00	32.64
	Siūlių armavimo popierius 90 m	vnt	2	18.00	36.72
	Siūlių glaistas 25 kg	vnt	1	32.00	43.52
	Glaistas SHEETROCK 28kg	vnt	2	28.00	57.12
	Giluminis gruntas 10 ltr	vnt	1	18.50	25.16
	Šveitimo popierius 1m	vnt	1	2.00	2.72
	Šveitimo padas žirafai 5 vnt	pak	2	7.00	14.28
	Siurblio maišai 5 vnt	pak	1	13.00	17.68
	Gruntiniai dažai luboms 9 ltr	vnt	1	45.00	30.60
	Dažai luboms (balti) 9 ltr	vnt	2	60.00	122.40
3	Sienų įrengimas				
	Sienų valymas iki tvirtos pagrindo	m²	130	2.00	259.76
	Sienų gruntavimas	m²	130	0.50	64.94
	Glaistymo kampo montavimas	m	41	2.00	81.60

Sienų lyginimas tinku	m ²	130	6.00	779.28
Sienų glaistymas	m ²	130	5.00	649.40
Sienų šveitimas	m ²	130	3.50	454.58
Sienų dažymas	m ²	130	5.00	649.40
3.1 Medžiagos sienų įrengimui				
Giluminis gruntas 10 ltr	vnt	3	18.50	62.90
Glaistymo kampai 3m	vnt	14	1.70	23.12
Gipsinis tinkas 30 kg	vnt	24	13.00	309.40
Glaistas SHEETROCK 28kg	vnt	10	28.00	285.60
Šveitimo popierius 1m	vnt	3	2.00	6.80
Šveitimo padas žirafai 5 vnt	pak	5	7.00	33.32
Siurblio maišai 5 vnt	pak	3	13.00	44.20
Dažai sienoms (spalva) 9 ltr	vnt	5	65.00	309.40

Bendra suma medžiagos: 2106
Bendra suma darbas: 4738
Mokesčiai: 1827
Viso: 8671

Samatos suma: Aštuoni tūkstančiai šeši šimtai septyniašimt vienas euras 00 ct

Samata galioja kartu su Rangos sutartimi Nr. IK-19/01

Irmantas Kezys

Samatą parengė: