

**Objektų stebėjimo, reagavimo į signalizacijos suveikimus ir apsauginės - priešgaisrinės
signalizacijos techninio aptarnavimo
SUTARTIS NR. 1818**

Kaišiadorys

2019 m. liepos mėn. 01 d.

VĮ Valstybinių miškų urėdijos Trakų regioninis padalinys, kurį atstovauja vyr. miškininkas, vykdomasis regioninio padalinio vadovo funkcijas, Dainius Tautkus, veikiantis pagal VĮ Valstybinių miškų urėdijos įstatus, toliau vadinama UŽSAKOVU ir UAB "RIMSIGNA", kuriai atstovauja direktorius Vidas Drulius, veikiantis pagal bendrovės įstatus, toliau vadinamas VYKDYTOJU, sudarėme šią sutartį.

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. UŽSAKOVAS perduoda, o VYKDYTOJAS priima stebėti UŽSAKOVO objektus ir patalpas, kurių sąrašas yra prie šios sutarties pridedame priede Nr. 1, techninėmis apsauginės signalizacijos priemonėmis (toliau SIGNALIZACIJA) ir reaguoja į gaunamus jų suveikimų signalus.

1.2. Šalių susitarimu objekte gali būti nustatomi skirtingi stebėjimo būdai nurodyti sutarties priede Nr. 1.

1.3. Objekto apsauginė įsilaužimo signalizacija stebima VYKDYTOJO stebėjimo techninės kontrolės centre, o gavus suveikimo signalą į objektą atvyksta reagavimo grupė.

1.4. Objektas stebimas dienomis ir valandomis, nurodytomis sutarties priede Nr. 1.

1.5. Objektas perduodamas stebėti VYKDYTOJUI UŽSAKOVO įgaliotų asmenų, kurių sąrašas pateikiamas VYKDYTOJUI.

1.6. Objektų signalizacijos priemonių techninį aptarnavimą vykdo VYKDYTOJAS.

1.7. UŽSAKOVO ir VYKDYTOJO įgalioti asmenys, ne rečiau kaip kartą per metus, patikrina stebimo objekto techninį įtvirtinimą, signalizacijos priemonių būklę, reglamentinių darbų atlikimą bei surašo apžiūros aktą, kuriame nurodomi rasti trūkumai ir terminai iki kurių UŽSAKOVAS turi juos pašalinti. Šalių pasirašytas apžiūros aktas pridedamas prie sutarties.

2. UŽSAKOVO PAREIGOS

2.1. Raštu pateikti VYKDYTOJUI sąrašą asmenų, įgaliotų perduoti objektą stebėti, nurodant jų vardą, pavardę, adresą, telefonų numerius. Pasikeitus atsakingiems asmenims, sekančią dieną raštu pranešti naujų atsakingų asmenų duomenis.

2.2. Užrakinti bei užfiksuoti stebimų objektų visas varstomąsias konstrukcijas (duris, langus ir kt.) prieš perduodant objektą stebėti ir reaguoti.

2.3. Užtikrinti, kad prieš signalizacijos įjungimą stebimame objekte neliktų žmonių, gyvūnų, kad nebūtų uždengti judesio jutikliai.

2.4. Užtikrinti, kad perduodant objektą stebėti ir reaguoti, patalpose nebūtų palikti neišjungti elektros, dujų ir kitokie prietaisai, galintys sukelti gaisrą arba klaidingus signalizacijos suveikimus.

2.5. Pasibaigus darbo dienai, pinigines vertybes, vertybinius popierius, brangiuosius metalus, brangakmenius bei gaminius iš jų, narkotines medžiagas, nuodus ir kitas brangias vertybes uždaryti seifuose ar metalinėse dėžėse, patalpose, kuriuose įrengta 3-jų lygių signalizacija.

2.6. Pasibaigus darbo dienai, įjungti signalizacijos priemones ir perduoti VYKDYTOJO stebėjimo techninės kontrolės centrui.

2.7. Užtikrinti, kad suveikus apsauginės įsilaužimo ar gaisro signalizacijai, iškvieistas UŽSAKOVO atsakingas asmuo atvyktų bet kuriuo paros metu per vieną valandą į objektą jį

apžiūrėti. Jeigu informuotas apie objekto signalizacijos suveikimą atsakingas asmuo per šiame punkte nurodytą laiką neatvyksta objekto apžiūrėti, tai šiuo atveju VYKDYTOJAS neįsipareigoja toliau stebėti objektą, apie ką surašo nustatytos formos aktą.

2.8. Pasikeitus UŽSAKOVO telefono numeriams, raštu informuoti VYKDYTOJĄ, kad objekto signalizacijos priemonės, jei yra techninės galimybės, būtų perjungtos į stebėjimo techninės kontrolės centrą.

2.9. Informuoti VYKDYTOJĄ apie signalizacijos priemonių gedimus, iš karto juos pastebėjus ar negalint dėl jų gedimo priduoti į pultą

2.10. Prieš 20 dienų pranešti VYKDYTOJUI apie objekto remontą ar jo rekonstrukciją.

2.11. Neteikti pašaliniais asmenimis informacijos apie objektui suteiktą numerį, kodą, slaptažodį bei kitos informacijos, susijusios su objekto stebėjimu ir reagavimu, saugoti VYKDYTOJO komercinę paslaptį.

3. APSAUGOS PAREIGOS

3.1. Stebėjimo techninės kontrolės centre gavus pavojaus signalą į stebimą objektą atvykti jį apžiūrėti. Reagavimo laikas nurodomas priede Nr. 1.

3.2. Iškviesti UŽSAKOVO įgaliotą asmenį atidaryti objektą apžiūrai.

3.3. Užtikrinti, kad atvykusi reagavimo grupė ir nustačiusi, kad yra pažeistas išorinis pastato perimetras (išdaužtas langas, išlaužtos ar atrakintos durys), bei aptikusi prie objekto įtariamus asmenis, juos sulaikytų ir pranešti teritoriniam policijos komisariatui bei UŽSAKOVUI. Kol atvyks policijos komisariato pareigūnai ir UŽSAKOVO įgalioti asmenys, užtikrinti UŽSAKOVO materialinių vertybių bei piniginių lėšų saugumą bei, kad pašaliniai asmenys nepatektų į įvykio vietą. Atvykus policijos komisariato pareigūnams ir UŽSAKOVO įgaliotam asmeniui, kartu apžiūrėti objektą.

3.4. Teikti UŽSAKOVUI metodinę pagalbą apsaugos organizavimo bei signalizacijos tobulinimo klausimais.

3.5. UŽSAKOVUI pageidaujant pateikti archyvinį įrašą apie signalizacijos įjungimo, išjungimo ir suveikimo laiką. Įrašo laikotarpis negali būti ilgesnis kaip 1 mėn.

3.6. Neteikti pašaliniais asmenimis apie objekte įrengtą signalizaciją, objektui suteiktą numerį, kodą bei kitos informacijos, susijusios su objekto stebėjimu ir reagavimu. Saugoti UŽSAKOVO komercinę paslaptį.

3.7 VYKDYTOJAS įsipareigoja atlikti apsauginės - priešgaisrinės signalizacijos techninį aptarnavimą:

3.7.1. UŽSAKOVO pageidavimu ar nurodžius konkrečius terminus, visapusiškai patikrinti elektroninių apsauginės įsilaužimo, užpuolimo sistemų būklę bei šalinti nustatytus gedimus, nesusijusius su signalizacijos įrenginių pagrindinių detalių ar mazgų pakeitimu.

3.7.2. Vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento nustatytais reikalavimais atlikti priešgaisrinės signalizacijos techninį patikrinimą, apie tai pažymint UŽSAKOVO objekte esančiame „Techninio aptarnavimo ir remonto darbų apskaitos žurnale“ bei šalinti nustatytus gedimus, nereikalaujančius įrenginių pagrindinių detalių ir mazgų keitimo.

3.7.3. Bet kuriuo paros metu priimti UŽSAKOVO telefoninius pranešimus apie signalizacijos įrenginių gedimus.

3.7.4. Užtikrinti, kad nustačius signalizacijos įrenginių gedimą iškvieistas VYKDYTOJO įgaliotas atstovas bet kuriuo paros metu atvyks į objektą per galimai trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per 2 val., patikrins signalizacijos įrenginių būklę ir veikimą, pašalins patikrinimo metu aptiktus gedimus, nereikalaujančius įrenginių pagrindinių detalių ir mazgų keitimo ar suprogramuos UŽSAKOVO objektų signalizacijos signalų siuntimą į centralizuoto stebėjimo pultą.

3.7.5. Sugedusių signalizacijos įrenginių ar detalių keitimas atliekamas UŽSAKOVO lėšomis, prieš tai suderinus jų kainą.

4. SUTARTIES ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

4.1. VYKDYTOJAS materialiai atlygina UŽSAKOVUI padarytą žalą (tiesioginius nuostolius), jeigu dėl VYKDYTOJO darbuotojų kaltės buvo pavogtos, sunaikintos ar sugadintos stebimuose objektuose esančios materialinės vertybės.

4.2. Jeigu VYKDYTOJAS pripažįsta, kad žala UŽSAKOVUI padaryta dėl jų darbuotojų kaltės, gavusi pagrįstą UŽSAKOVO pretenziją dėl patirtų nuostolių padengimo (kai žalos dydis buvo nustatytas Šalių įgaliotų atstovų), visus dokumentus dėl nurodytų nuostolių atlyginimo perduoda Draudimo įstaigai (VYKDYTOJAS yra apdraustas dėl civilinės atsakomybės), kuri juos ir atlygina. Jeigu dėl VYKDYTOJO darbuotojų kaltės buvimo (nebuvo) tarp Šalių iškyla ginčas, susijęs su žalos padengimu, Šalys ginčą sprendžia įstatymų nustatyta tvarka.

4.3. Žalos dydis turi būti nustatytas sutarties Šalių paskirtų įgaliotų atstovų per vieną (1) kalendorinį mėnesį nuo žalos padarymo dienos, apskaičiavus užpajamuotų pavogtų, sunaikintų ar sugadintų materialinių vertybių vertę apskaitos kainomis bei pavogtų pinigų sumą, pagrįstą buhalteriniais dokumentais. Šalims nesusitarus dėl padarytos žalos dydžio, dėl to kilę ginčai sprendžiami įstatymų nustatyta tvarka. UŽSAKOVAS turi teisę pradėti ūkinę-gamybinę, finansinę veiklą su minėtomis vertybėmis bei dokumentais tik esant Šalių raštiškam susitarimui, kai bus nustatytas konkretus UŽSAKOVO žalos dydis.

4.4. Išaiškinus kaltininkus, padarytos žalos atlyginimą iš jų išieško UŽSAKOVAS, jeigu padarytos žalos dar nebuvo atlyginusi VYKDYTOJAS.

4.5. UŽSAKOVUI atgavus visas pagrobtas materialines vertybes, visa kaip žalos atlyginimas VYKDYTOJO sumokėta UŽSAKOVUI suma gražinama VYKDYTOJUI.

4.6. VYKDYTOJAS materialiai neatsako:

4.6.1. už žalą padarytą dėl stichinių nelaimių, kitos nenugalimos jėgos, arba ne dėl VYKDYTOJO kaltės UŽSAKOVO objekte įvykusio gaisro ar sprogimo;

4.6.2. už materialinių vertybių, reklamuojamų stebimo objekto lauko vitrinose, pagrobimą sunaikinimą ar sugadinimą;

4.6.3. už pinigų, vertybinių popierių, dirbinių iš brangiųjų metalų, ginklų ir šaudmenų, narkotinių ir nuodingų medžiagų pagrobimą jeigu jie UŽSAKOVO nedarbo metu buvo laikomi ne tam skirtoje patalpoje ir ne seife;

4.6.4. už stebimame objekte paliktą asmeninį UŽSAKOVO darbuotojų turtą išskyrus atvejus, kai UŽSAKOVUI perleistas valdymo ar naudojimosi objekte esančiu turtu teisė arba kai šis turtas yra UŽSAKOVO žinioje pasaugos ir kitų teisinių santykių pagrindu ir UŽSAKOVAS tai gali patvirtinti atitinkamais dokumentais;

4.6.5. jeigu žalą padaręs asmuo į stebimą objektą pateko prieš jo perdavimą stebėti. Šiuo atveju VYKDYTOJAS materialiai neatsako, jeigu tinkamai įvykdė visus sutartinius savo įsipareigojimus arba juos netinkamai įvykdė, tačiau toks netinkamas jų įvykdymas neturėjo įtakos žalos atsiradimui;

4.6.6. jeigu, prieš atsirandant žalai, VYKDYTOJAS negavo iš objekto SIGNALIZACIJOS formuojamo suveikimo signalo ir UŽSAKOVO įgalioto asmens telefoninio pranešimo dėl telefono ar radijo ryšio nutraukimo, telefono tinklų prastos techninės būklės;

4.6.7. jeigu, prieš atsirandant žalai, VYKDYTOJAS negavo iš objekto SIGNALIZACIJOS formuojamo suveikimo signalo ir UŽSAKOVO įgalioto asmens telefoninio pranešimo dėl to, kad SIGNALIZACIJOS priemonės arba jų dalys buvo išjungtos (sugadintos, užtrumpintos) prieš objekto perdavimą stebėti į VYKDYTOJO centralizuoto stebėjimo punktą;

4.6.8. jeigu, prieš atsirandant žalai, VYKDYTOJAS negavo iš objekto SIGNALIZACIJOS formuojamo suveikimo signalo ir UŽSAKOVO įgalioto asmens telefoninio pranešimo dėl to, kad UŽSAKOVAS nustatyta tvarka nebuvo perdavęs objekto stebėti į VYKDYTOJO centralizuoto stebėjimo punktą;

4.6.9. jeigu UŽSAKOVAS žalos padarymo metu nebuvo pašalinęs stebimo objekto techninio įtvirtinimo ir SIGNALIZACIJOS techninės būklės trūkumų, nurodytų sutarties Šalių atstovų pasirašytame objekto apžiūros akte, ir jie sąlygojo žalos atsiradimą;

4.6.10. jeigu į užplombuotą objektą UŽSAKOVAS įėjo be VYKDYTOJO atstovų, išskyrus atvejus, jeigu UŽSAKOVAS raštu pranešė VYKDYTOJUI apie ketinimą įeiti į objektą tačiau VYKDYTOJAS pranešime nustatytu laiku neatvyko į objektą;

4.6.11. jeigu objekte buvo vykdoma ūkinė veikla su materialinėmis ir piniginėmis vertybėmis bei buhalterinės apskaitos dokumentais po to, kai UŽSAKOVAS atstovai jame aptiko materialinių vertybių vagystės, sunaikinimo ar sugadinimo požymių ar apie aptiktus materialinių vertybių vagystes, sunaikinimo ar sugadinimo požymius VYKDYTOJUI buvo pranešta vėliau kaip po vienos (1) valandos;

4.6.12. jeigu UŽSAKOVAS neiškvietė VYKDYTOJO atstovų padarytos žalos dydžiui nustatyti, išskyrus atvejus, jeigu UŽSAKOVAS pranešė VYKDYTOJUI apie ketinimą atlikti žalos dydžio nustatymą, tačiau VYKDYTOJO atstovai UŽSAKOVAS nustatytu laiku neatvyko į objektą;

4.6.13. už UŽSAKOVAS kompiuterinės ir kitos informacinės įrangos laikmenose saugomų duomenų vagystę, sunaikinimą ar sugadinimą;

4.6.14. visais atvejais, jeigu žalą padarė asmenys, susiję su UŽSAKOVU darbo santykiais;

4.6.15. jeigu žalos padarymo nebuvo galima išvengti dėl to, kad UŽSAKOVAS numatytais terminais raštu nepateikė teisingų duomenų apie įgaliotus asmenis ir dėl to jų nepavyko surasti šioje sutartyje numatytais atvejais;

4.6.16. jeigu UŽSAKOVAS įgaliotas asmuo per vieną (1) valandą po iškvietimo neatvyko ar atsisakė vykti į objektą jo apžiūrėti ir iš naujo perduoti SIGNALIZACIJOS stebėti į VYKDYTOJO centralizuoto stebėjimo punktą ar nepavyko surasti nė vieno įgalioto asmens UŽSAKOVAS nurodytais kontaktiniais telefono numeriais per vieną (1) valandą nuo signalizacijos suveikimo momento ir žala UŽSAKOVUI padaryta po to, kai VYKDYTOJAS pasinaudojo šios sutarties 2.7 punkte numatyta teise atsisakyti toliau vykdyti objekto stebėjimą ir reagavimą į gaunamus signalizacijos suveikimo signalus.

4.7. Nė viena iš sutarties Šalių neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (Force.Majeure).

4.8. Sutarties Šalis, kuri dėl nenugalimos jėgos aplinkybių negali įvykdyti savo įsipareigojimų, privalo nedelsdama, tik sužinojusi apie tokių aplinkybių atsiradimą, raštu informuoti apie tai kitą Šalį. Pranešime išdėstyti faktai turi būti patvirtinti kompetentingos institucijos. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės užsitęsia ilgiau kaip penkiolika (15) kalendorinių dienų, suinteresuotoji Šalis gali vienašališkai nutraukti sutartį.

4.9. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis yra laikomos aplinkybės, nurodytos Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimu Nr. 840.

4.10. VYKDYTOJAS savo veiklą yra apdraudęs. Draudimo suma – trys šimtai tūkstančių eurų.

5. APMOKĖJIMAS

5.1. Mokama už praėjusį mėnesį iki kito mėnesio 15 dienos. Už kiekvieną uždelstą dieną UŽSAKOVAS moka 0,04 proc. delspinigių nuo PVM sąskaitoje faktūros nurodytos sumos.

6. PAPILDOMOS SĄLYGOS

6.1. VYKDYTOJAS rekomenduoja, kad objektas atitiktų šiuos reikalavimus:

6.1.1. objekte turi būti įrengta apsauginė įsilaužimo bei gaisro signalizacija;

6.1.2. aprūpintas gaisro gesinimo priemonėmis;

6.1.3. langai ir durys turi būti techniškai tvarkingi, su patikimais užraktais;

6.1.4. pastatų sienos ir perdengimai turi būti kapitaliniai.

6.2. Prie objekto apsaugos pulto negalima savavališkai jungti nestebimų patalpų apsauginės signalizacijos spindulių. Tokius spindulius prijungti prie jau stebimų patalpų objekto apsaugos pulto galima tik suderinus su VYKDYTOJU.

7. SUTARTIES GALIOJIMO LAIKAS

7.1. Sutartis įsigalioja jos pasirašymo dieną ir galioja iki 2020 m. liepos mėn. 01 d. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu.

7.2. Šios sutarties priedai, pakeitimai, papildymai ir objektų techninės būklės apžiūros aktai, jei jie patvirtinti Šalių įgaliotų atstovų parašais ir antspaudais, yra neatskiriama sutarties dalis.

7.3. Sutartis gali būti nutraukta Šalims susitarus, jei kuri nors iš Šalių nevykdo ar netinkamai vykdo įsipareigojimus, numatytus šioje sutartyje, apie tai informavus raštu Šalis prieš 15 dienų.

7.4. Sutartis gali būti nutraukta vienašališkai jei UŽSAKOVAS du ir daugiau mėnesius nemoka VYKDYTOJUI už stebėjimą ir reagavimą.

7.5. Visi ginčai, kylantys dėl šios sutarties, turi būti sprendžiami Šalių susitarimu, o nesutarimus, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

7.6. Sutartis sudaryta su priedais dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai, kiekvienas sutarties su priedais egzempliorius turi vienodą juridinę galią.

8. SERVISO INFORMACIJA

8.1. APSAUGOS budėtojo telefonas 8-34651073, 868255950

8.2 APSAUGOS reagavimo grupės tel. 862020102

9. SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI

VYKDYTOJAS:

UAB „RIMSIGNA“

Įmonės kodas 159000489

PVM mokėtojo kodas LT100001366414

Palomenės k., Kaišiadorių r.

Swedbank AB

Banko kodas 73000

Atsiskaitomoji sąskaita

LT78 7300 0100 9535 9158

Telefonas 8 698 41720

UŽSAKOVAS:

VĮ Valstybinių miškų urėdija

Įmonės kodas 132340880

PVM mokėtojo kodas LT323408811

Pramonės pr. 11A, Kaunas

Telefonas 8 528 32306

El. paštas trakai@vivmu.lt

Direktorius **Vidas Druška**



Vyr. miškininkas, vykdomasis regioninio vadovo pareigas **Dainius Tautis**

A.V.

VĮ Valstybinių miškų urėdija
Trakų regioninis padalinysObjektų
SĄRAŠAS nuo
2019 m. liepos mėn. 01 d.**SAUGOMI OBJEKTAI**

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Objekto adresas	Saugojimo valandos		Reagavim o laikas, min	Mokestis už apsaugą per mėnesį, Eur	Kasdieninio priėmimo apsaugon tvarka
			darbo dienomis	išeiginė mis dienomis			
1.	Administracinis pastatas	Miškininkų g. 1, Kaišiadorys	ištisą parą		3 - 5	58,00	Pultas "Trikdis"
2.	Mechaninės dirbtuvės, garažai, degalinė	Paukštininkų g. 13, Kaišiadorys	įjungus signalizaciją		3 - 5	63,00	Pultas "Trikdis"
3.	Stalių dirbtuvės	Paukštininkų g. 13, Kaišiadorys	įjungus signalizaciją		3 - 5	18,00	Pultas "Trikdis"
4.	Žiežmarių girininkija	Triliškių k., Kaišiadorių r.	ištisą parą		iki 7 min	22,00	Pultas "Trikdis"
VISO:						161,00	
PVM 21%						33,81	
IŠ VISO:						194,81	

Direktorius
Vidas Drulia

2019 m. liepos mėn. 01 d.

Vyr.miškininkas, vykdomasis regioninio
vadovo pareigas Dainius Tūkis

2019 m. liepos mėn. 01 d.

A.V.