

RANGOS SUTARTIS

Vilnius, 2018-07-18

Tarp užsakovo Emilijos Pliaterytės progimnazijos, atstovo l.e. direktoriaus pareigos **ANDŽEJ LYSIONOK**, ir

ROLAND BALCEVIČ (gim.1976-06-11), gyv. Skaisterių k., Mickūnų sen., Vilniaus r., verslo liudijimo **Nr. RZ963333-1** toliau vadinamas **RANGOVO**, susitarėme ir sudarėme šią sutartį, toliau vadinamą **Sutartimi**:

1. SUTARTIES DALYKAS

- 1.1. Glaistimo, dažymo darbai, klasė Nr. 302, 314 ($187,2 \text{ m}^2 + 148,9 \text{ m}^2$)
- 1.2. Rangovas darbus atlieka savo jėgomis ir darbo priemonėmis (įrankiais).

2. DARBŲ KAINA

- 2.1. Bendra rangos darbų kaina yra 3700,00 Eur.(trys tūkstančiai septyni šimtai Eur)
- 2.2. Kaina, nurodyta šio straipsnio pirmame punkte yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su anksčiau išvardintais darbais.

3. ATSISKAITYMO TVARKA

- 3.1. Užsakovas atsiskaito dalimis už faktiškai atliktus darbų etapus.
- 3.2. Už atliktus darbus Rangovui Užsakovas apmoka per 15 kalendorines dienas nuo darbų perdavimo- priėmimo akto pasirašymo dienos grynaisiais pinigais.

4. DARBŲ PRADŽIA IR PABAIGA

- 4.1. **Rangovas darbus pradeda nuo šios sutarties pasirašymo dienos ir baigia rugpjūčio 15 dienos.** Užsakovui netinkamai vykdant finansinius įsipareigojimus pagal šią Sutartį, Rangovas turi teisę pratęsti darbų vykdymo terminus minėtų įsipareigojimų vykdymo vėlavimo laikotarpiui.
- 4.2. Rangovas turi teisę užbaigti darbus anksčiau sutarto termino.
- 4.3. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, įformintas ir abiejų šalių pasirašytas priėmimi- perdavimo aktas, bei Užsakovui perduoti reikiami dokumentai.

5. RANGOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

- 5.1. Rangovas įsipareigoja:
 - sutartyje nustatytu laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus sutartyje numatytus darbus. Darbus atlikti laikantis galiojančių normų bei taisyklių;
 - visus darbus atlikti pagal užsakovo pateiktą dokumentaciją;
 - informuoti užsakovą apie darbų eigą;
 - Rangovas atlikdamas darbus privalo vadovautis saugumo technikos, aplinkos apsaugos ir kt. reikalavimais bei už tai pilnai atsakyti.

6. UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

- 6.1. Užsakovas įsipareigoja finansuoti rangos darbus Sutartyje numatytu laiku ir sąlygomis.
- 6.2. Užsakovas įsipareigoja iki šios Sutarties pabaigos arba nutraukimo nesudaryti sutarčių dėl analogiškų darbų vykdymo ir tiesioginių sutarčių specialių darbų atlikimui Sutarties objekte su kitais rangovais be raštiško Rangovo sutikimo.
- 6.3. Užsakovas įsipareigoja pasirašyti ant darbų perdavimo aktų per penkias darbo dienas nuo jų pateikimo arba nurodyti neatitikimus. Nepasirašus per numatytą laikotarpį priimama, jog Užsakovas sutinka su atliktais darbais.

7. SUTARTIES NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ

- 7.1. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, jeigu Rangovas daugiau nei mėnesį vėluoja užbaigti sutartyje numatytus darbus.
- 7.2. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Užsakovas daugiau kaip mėnesį vėluoja apmokėti pagal sutartį.
- 7.3. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti visus iki Sutarties atliktus darbus, pasirašant priėmimo-perdavimo aktą. Užsakovas privalo už atliktus darbus apmokėti.
- 7.4. Šalis neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto šioje Sutartyje arba Lietuvos įstatymuose.

8. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 8.1. Užsakovas nepagristai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka, moka Rangovui 0,02 % dydžio delspinigus nuo neapmokėtų darbų kainos už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną.
- 8.2. Rangovas, uždelsęs vykdyti rangos darbus, moka Užsakovui 0,02 % dydžio delspinigus nuo neatliktų darbų vertės kainos, nurodytos šioje Sutartyje, už kiekvieną uždelstą dieną.

9. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

- 9.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*). Nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos Civilinį kodeksą jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.
- 9.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomas Šalies veiklai įtaką turėjusios aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamas Sutartį, atsižvelgė, t.y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.
- 9.3. Sutartis baigiasi, kai jos įvykdyti neįmanoma arba vykdymas turi būti atidėtas ilgiau nei tris savaites dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), už kurią Šalis neatsako.

10. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

- 10.1. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teisme.

11. KITOS SĄLYGOS

- 11.1. Sutartis įsigalioja ją Šalimis pasirašius ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo.
- 11.2. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį tretiesiems asmenims be kitos šalies raštiško sutikimo.
- 11.3. Pasirašydamos šią Sutartį, Šalys pareiškia ir patvirtina, kad ši Sutartis ar atskiros jos sąlygos nepagrįstai nesuteikia nei vienai iš Šalių perdėto pranašumo. Kiekviena Šalis patvirtina, kad ėmėsi visų priemonių šios Sutarties esmei bei iš jos atsirandančioms teisėms bei pareigoms suprasti, taip pat, kad šios Sutarties pasirašymo metu nėra nei vienos aplinkybės (Šalių neinformuotumo, nepatyrimo, neapdairumo ir kt.), įskaitant numatytas

Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.228 straipsnyje, dėl kurių galėtų atsirasti esminė Sutarties Šalių nelygybė.

11.4. Šioje Sutartyje pateikta informacija yra konfidenciali, Šalys įsipareigoja jos neskelbti tretiesiems asmenims, išskyrus įstatymų numatytus atvejus.

11.5. Ši Sutartis gali būti pakeista, nutraukta at papildyta.

11.6. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, kurių kiekvienas egzempliorius turi vienodą galią.

Šalių parašai:

Užsakovas

L. e. direktoriaus pakeičias

Andzej Dylsonch
(vardas, pavardė, parašas)

Rangovas

Roland Balcarvicius

(vardas, pavardė, parašas)