

ADMINISTRACIJOS PASTATO VIDAUS GAISRINIO VANDENTIEKIO SISTEMOS ĮRENGIMO SUTARTIS

2019 m. birželio 18 d.
Kėdainiai

VP-530

Kėdainių rajono savivaldybės administracija, esanti adresu J. Basanavičiaus g. 36, Kėdainiai, įmonės kodas 188768545, atstovaujama administracijos direktoriaus Arūno Kacevičiaus, veikiančio pagal administracijos nuostatus (toliau – „Užsakovas“), ir VŠĮ „Piešgaisrinių paslaugų garantas“, buveinės adresas Veiverių g. 132, Kaunas, atstovaujamas direktoriaus Jono Lukošiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – „Rangovas“), toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią administracijos pastato vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos įrengimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“:

1. Sutarties dalykas

- 1.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti Kėdainių rajono savivaldybės administracijos pastato vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos įrengimo darbus (toliau – „Darbai“), nurodytus sąmatoje (Sutarties 2 priedas) pagal Rangovo konkurso metu pateiktą pasiūlymą (Sutarties 1 priedas) ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.
- 1.2. Rangovo pateikto pasiūlymo sąmatoje (Sutarties 2 priedas) nurodyti orientaciniai Darbų kiekiai pirkimo sutarties vykdymo laikotarpiu gali būti didinami arba mažinami iki 5 procentų.
- 1.3. Darbų atlikimo vieta - J. Basanavičiaus g. 36, Kėdainiai.

2. Sutarties kaina

- 2.1. Konkurso metu nustatyta bendra pasiūlymo kaina, apskaičiuota pagal pasiūlymo sąmatą (Sutarties 2 priedas) yra 3 117 00 Eur. (trys tūkstančiai šimtas septyniolika Eur. 00 ct) ir PVM (21 proc.) – 654,57 Eur (šeši šimtai penkiasdešimt keturi Eur 57 ct), kaina iš viso su PVM yra 3 771,57 Eur (trys tūkstančiai septyni šimtai septyniasdešimt vienas Eur. 57 ct).
- 2.2. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 1.1. punkte. Į Sutarties kainą įeina Darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.
- 2.3. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutartčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.
- 2.4. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro raštiško Šalių susitarimo.
- 2.5. Kainodaros taisyklės parengtos vadovaujantis Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95. Kainodaros taisyklės yra esminės Sutarties sąlygos, kurios nebus keičiamos per visą Sutarties vykdymo laikotarpį. Sutartyje nustatomas fiksuotas įkainis.
- 2.6. Sutarties vykdymo laikotarpiu pasikeitus PVM tarifui, Sutartyje nustatytuose įkainiuose PVM suma perskaičiuojama nekeičiant Sutartyje nustatytų įkainių su PVM. PVM pokytį Sutarties šalys įformina pasirašydamos papildomą susitarimą. Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutartyje nustatyti įkainiai nebus perskaičiuojami.

3. Šalių teisės ir pareigos

- 3.1. Užsakovas turi teisę:
 - 3.1.1. Tikrinti atliekamų Darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę, Užsakovo pateiktų medžiagų naudojimą.

SUDERINTA
Teisės ir personalo skyrius

- 3.1.2. Reikalauti, kad Rangovas vykdytų Darbus laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti trūkumus ir nemokėti už netinkamai atliktą Darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita.
- 3.1.3. Duoti nurodymus Rangovui ir reikalauti jų vykdymo, jei statybos eigoje atsiliekiama nuo detalaus Darbų vykdymo grafiko ar sistemingai pažeidžiami Sutartyje nurodyti kokybiniai reikalavimai.
- 3.2. Užsakovas įsipareigoja:
 - 3.2.1. Sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus Darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.
 - 3.2.2. Priimti iš Rangovo tinkamai atliktus Darbus.
 - 3.2.3. Tiekti elektros energiją ir vandenį.
- 3.3. Rangovas turi teisę:
 - 3.3.1. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 15 straipsnyje ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytomis rangovo teisėmis.
 - 3.3.2. Naudotis kitomis teisės aktuose numatytomis Rangovo teisėmis.
- 3.4. Rangovas įsipareigoja:
 - 3.4.1. Nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui.
 - 3.4.2. Darbus atlikti pagal pirkimo dokumentus, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus.
 - 3.4.3. Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius pirkimo dokumentus, pagal jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus.
 - 3.4.4. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų Darbų etapus bei apie atliktų Darbų priėmimo-perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų remonto darbų perdavimo-priėmimo aktą.
 - 3.4.5. Vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatoms raštiškus Užsakovo nurodymus.

4. Darbų atlikimas ir perdavimas

- 4.1. Rangovas privalo vykdyti Darbus sutarties objekte, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų. Darbai apima reikalingų leidimų ir licencijų gavimą, reikalingos vykdomosios dokumentacijos įforminimą ir jos perdavimą Užsakovui, taip pat reikalingus matavimo darbus.
- 4.2. Rangovas atsako už saugų Darbų vykdymą.
- 4.3. Darbai laikomi baigtais, kai Rangovas darbų perdavimo-priėmimo aktu perduoda Darbus, o Užsakovas juos priima.

5. Sutarties Darbų atlikimo terminai ir finansavimas

- 5.1. Rangovas turi atlikti Darbus iki 2019-06-28.
- 5.2. Užsakovas apmoka Rangovui už Darbus pasirašius darbų priėmimo – perdavimo aktą pagal informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis pateiktą sąskaitą faktūrą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, nuo sąskaitos faktūros pateikimo dienos. Apmokėjimas atliekamas pavedimu į Rangovo banko sąskaitą.
- 5.3. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais už jų atliktus darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja Subrangovus per 3 darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. Subrangovui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo Subrangovo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir

subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstems mokėjimams Subrangovui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

6. Šalių atsakomybė

6.1. Užsakovas:

6.1.1. nutraukęs Sutartį, apmoka Rangovui už jo faktiškai tinkamai iki Sutarties nutraukimo atliktus darbus;

6.1.2. Sutarties 5.2 punkte nustatytais terminais neatsiskaitęs už atliktus darbus, moka 0,05% nuo sutarties kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną;

6.1.3. sumokėjęs delspinigius, neatleidžiamas nuo įsipareigojimų įvykdymo;

6.1.4. jei Sutartis nutraukiama Rangovo iniciatyva dėl Užsakovo kaltės, Rangovas turi teisę reikalauti, kad Užsakovas sumokėtų Rangovui 700 Eur (septynių šimtų eurų) baudą, ir atlygintų nuostolius, kiek jų nepadengia šioje Sutartyje nustatyta bauda ir delspinigiai.

6.2. Rangovas:

6.2.1. Užsakovo nurodytu laikotarpiu nepašalinęs defektų nustatytų garantiniu laikotarpiu, moka Užsakovui 700 Eur (septynių šimtų eurų) baudą ir atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

6.2.2. nepagrįstai uždelsęs atlikti Darbus pagal Sutarties 5.1. punktą, moka Užsakovui 0,05% nuo sutarties kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

6.2.3. sumokėjęs delspinigius, neatleidžiamas nuo įsipareigojimų įvykdymo;

6.2.4. nepagrįstai nutraukęs sutartį taip pat, jei Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl Rangovo kaltės, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas sumokėtų Užsakovui 700 Eur (septynių šimtų Eur) baudą ir atlygintų nuostolius, kiek jų nepadengia šioje sutartyje nustatyta bauda ir delspinigiai.

6. Baigiamosios nuostatos

6.1. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrino saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.

6.2. Sutartis įsigalioja po jos pasirašymo ir pasibaigia ją tinkamai įvykdžius.

6.3. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai bei tikslai ir tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai bei nedviprasmiškai ir buvo pateiktos konkurso sąlygose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir Sutarties sudarymo metu, Sutarties šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

6.4. Užsakovas turi teisę prieš terminą nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti dėl to patirtus visus nuostolius šiais atvejais:

6.4.1. jeigu Rangovas, nepaisydamas Užsakovo raginimo, nepradedą Darbų sutartu laiku arba dirba taip lėtai, kad baigti Darbus Sutartyje nustatytu laiku būtų tikrai neįmanoma;

6.4.2. jeigu Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl Darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus Darbų komponentus, prastai atlieka Darbą, nepaiso užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei nustatyta Sutartyje ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas nepajėgs užbaigti Darbų be trūkumų ar nuostolių užsakovui;

6.5. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu Užsakovas ilgiau kaip 30 kalendorinių dienų nemoka už atliktus ir priimtus Darbus.

6.6. Tiek viena, tiek kita šalis turi teisę nutraukti Sutartį, jeigu kita šalis paskelbta bankrutuojančia.

- 6.7. Šios Sutarties vykdymui ir aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.
- 6.8. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu per 14 kalendorinių dienų nuo pagrįstos pretenzijos gavimo dienos, sprendžiami teisme pagal Užsakovo buveinės vietą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.
- 6.9. Rangovas, pasirašydamas Sutartį, patvirtina, kad yra tinkamai susipažinęs su Užsakovo pirkimo dokumentais, įskaitant darbų sąmatą (Sutarties 2 priedas), sutinka su Užsakovo pirkimo dokumentuose nustatytais sąlygomis ir reikalavimais bei įsipareigoja juos tinkamai vykdyti Sutartyje nustatyta tvarka.
- 6.10. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.
- 6.11. Jeigu bus pasitelkiami subrangovai, Užsakovas numato galimybę leisti keisti subrangovus. Subrangovai gali būti keičiami tik lygiavertės kvalifikacijos subrangovais Sutarties Šalių rašytiniu susitarimu.
- 6.12. Už sutarties vykdymą atsakingas Kęstutis Švilpauskas, Bendrojo skyriaus ūkvedys, tel. 8 (347) 69 582, tel. mob. 8 611 57384, el. paštas kestutis.svilpauskas@kedainiai.lt.
- 6.13. Sutarties pasirašymo metu prie Sutarties pridedami priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:

- 1 priedas – pasiūlymo kopija 2 lapai;
2 priedas – sąmata 1 lapas.

Šalių rekvizitai ir parašai:

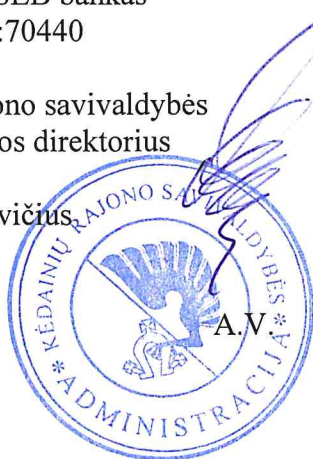
Užsakovas

Kėdainių rajono savivaldybės administracija
J. Basanavičiaus g. 36, Kėdainiai

Tel.: 8 347 69550
Faks.: 8 347 61125
Įm. kodas 188768545
PVM kodas: *NĖRA PVM MOKĖTOJA*
A/s LT 327044060006196755
Bankas: AB SEB bankas
Banko kodas: 70440

Kėdainių rajono savivaldybės
administracijos direktorius

Arūnas Kacevičius



Rangovas

VŠĮ „Priešgaisrinių paslaugų garantas“
Veiverių g. 132, Kaunas

Tel.: 8 611 11242
Faks.: 8 37 390735
Įm. kodas 135290870
PVM kodas: LT 352908716
A/s LT
Bankas: AB
Banko kodas:

Direktorius

Jonas Lukošius



Bendrojo skyriaus ūkvedys
Kęstutis Švilpauskas

Apskaitos skyriaus vyr. specialistas
Alvyda Valdotienė

Kėdainių r. savivaldybės administracijos
Teisės ir personalo skyriaus
vyriausiasis specialistas
Evaldas Vaicekavičius



„Priešgaisrinių paslaugų garantas“

Jm.k. 135290870, PVM LT352908716 Veiverių g. 132, LT-16337, Kaunas.
tel./faks.: 8 37 390735, mob.: 8 611 11242, el.p.: ppgarantas@gmail.com, www.ppgarantas.lt

(juridinio asmens teisinė forma, beveinė, kontaktinė informacija, registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie tiekėjų, pavalūmus, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

Kėdainių rajono savivaldybės administracija
(Adresatas (perkančioji organizacija))

PASIŪLYMAS

**ADMINISTRACIJOS PASTATO VIDAUS GAISRINIO VANDENTIEKIO SISTEMOS
ĮRENGIMO PIRKIMAS**

2019.06.18

(Data)

(Slaistymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas ir kodas <i>(Jeigu dalyvanja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai)</i>	VšĮ „Priešgaisrinių paslaugų garantas“ 135290870
Tiekėjo adresas <i>(Jeigu dalyvanja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai)</i>	Veiverių g. 132, Kaunas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Marius Vaivada
Telefonų numeris	861111242
Fakso numeris	-
El. pašto adresas	marius@ppgarantas.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis.

Bendra pasiūlymo kaina su PVM – 3771,57 Eur (suma žodžiais) trys tūkstančiai septyni šimtai septyniasdešimt vienas euras, 57 ct.

[Šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro – 654,57Eur (suma žodžiais) šeši šimtai penkiasdešimt keturi eurai, 57 ct.

Bendra pasiūlymo kaina be PVM – 3117,00 Eur (suma žodžiais) trys tūkstančiai vienas šimtas septyniolika eurų, 00 ct.

Siūlomos Paslaugos / darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1	Samata	1

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialus“)	
1.	-	

Pastaba. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Technikos direktorius
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)

VšĮ "Priešgaisrinių paslaugų garantas"

Veiverių g. 132, Kaunas

Im.k. 135290870

PVM k. LT352908716

Tel.: 390735, 8-611-11242

SĄMATA

Administracijos pastato vidaus gaisrinio
vandentiekio sistemos įrengimo pirkimas
J. Basanavičiaus 36, Kėdainiai

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Darbas Eur	Medžiagos Eur	Iš viso Eur
1.	Gaisrinė žarna	vnt.	21	1,00	40,00	861,00
2.	Čiaupas	vnt.	21	50,00	20,00	1470,00
3.	Svirktas	vnt.	21	1,00	15,00	336,00
4.	Čiaupų montavimo, suvirinimo darbai	kompl.	1	300,00	100,00	400,00
5.	Transporto išlaidos	kompl.				50,00
Bendra vertė:				1392,00	1675,00	3117,00
PVM 21%						654,57
Viso su PVM						3771,57

Parengė

